

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA

ANMAR

ANNA PACEWICZ-DYRDA

UL. ŁANOWA 1

86 - 014 KRUSZY

TEL: (52) 335-80-88 FAX: (52) 552-03-50

TEL. KOM: +48509037524

E-MAIL: AN_MAR@INTERIA.EU

WWW.dppANMAR.pl

NIP: 967-055-96-42

**TYTUŁ
OPRACOWANIA**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

INWESTYCJA

Zagospodarowanie terenu przy budynku
gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b
na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza
gmina Nowa Wieś Wielka

INWESTOR

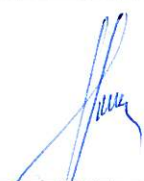


Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

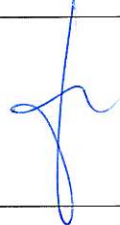


BRANŻA

WIELOBRANŻOWY

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	PROJEKTANT NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
DROGI	mgr inż. Roman Stanisławski upr. nr 146/44/94 Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg obejmującym również typowe przepusty i mosty	16.02.2015 r.	
SANITARNA	mgr inż. Tomasz Kochanowski upr. nr KUP/0055/POOS/10 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	16.02.2015 r.	
ELEKTRYKA	inż. Przemysław Proczek upr. bud KUP/0179/POOE/04 Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	16.02.2015 r.	




BRANŻA	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
DROGI	inż. Janusz Jurkiewicz upr. nr GP.III.7210/239/77 Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i ulic oraz typowych mostów i przepustów	16.02.2015 r.	
SANITARNA	mgr inż. Wojciech Kabaciński upr. nr KUP/0173/POOS/09 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	16.02.2015 r.	
ELEKTRYKA	inż. Arkadiusz Dewalt upr. bud KUP/0083/PWOE/12 Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	16.02.2015 r.	

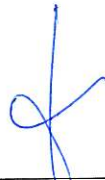

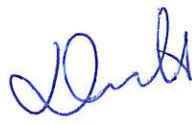
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Karta tytułowa
Zawartość pracowania
Oświadczenie projektantów
Opis techniczny
Plan orientacyjny – rys. nr 1 (skala 1:10000)
Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr 2 (skala 1:500)
BIOZ
Decyzje, warunki, opinie i uzgodnienia
Mapa zasadnicza i ewidencyjna oraz wypisy z rejestru gruntów
Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do PIIB projektantów

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany dotyczący zagospodarowania, terenu przy budynku gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka, został sporządzony i sprawdzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	PROJEKTANT NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
DROGI	mgr inż. Roman Stanisławski upr. nr 146/44/94 Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg obejmującym również typowe przepusty i mosty	16.02.2015 r.	
SANITARNA	mgr inż. Tomasz Kochanowski upr. nr KUP/0055/POOS/10 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	16.02.2015 r.	
ELEKTRYKA	inż. Przemysław Proczek upr. bud KUP/0179/POOE/04 Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	16.02.2015 r.	

BRANŻA	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
DROGI	inż. Janusz Jurkiewicz upr. nr GP.III.7210/239/77 Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i ulic oraz typowych mostów i przepustów	16.02.2015 r.	
SANITARNA	mgr inż. Wojciech Kabaciński upr. nr KUP/0173/POOS/09 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	16.02.2015 r.	
ELEKTRYKA	inż. Arkadiusz Dewalt upr. bud KUP/0083/PWOE/12 Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	16.02.2015 r.	

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka

Przedmiotem opracowania dokumentacji projektowej jest zagospodarowanie terenu działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka polegające na budowie parkingów wraz z drogami manewrowymi i dojazdowymi, chodników, dojścia dla pieszych do parkingów, zjazdu, zagospodarowaniu zieleni oraz budowie odwodnienia i oświetlenia.

Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie związane jest z zagospodarowaniem terenu działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka polegające na budowie parkingów wraz z drogami manewrowymi i dojazdowymi, chodników, zjazdu, dojścia dla pieszych do parkingów, zagospodarowaniu zieleni oraz budowie odwodnienia.

Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka, w powiecie bydgoskim, w województwie kujawsko - pomorskie. Znajduje się w terenie zabudowanym. W obrębie w/w terenu oraz jego sąsiedztwie znajduje się uzbrojenie w postaci sieci teletechnicznej, sieci energetycznej i wodociągu, kanalizacji sanitarnej.

W stanie obecnym na działce o nr 117/4 funkcjonuje parking z kostki betonowej, który posiada zjazd z drogi gminnej ul. Przemysłowej. Istniejący zjazd z drogi gminnej wykonany jest z betonu asfaltowego o szerokości 5,0 m.

Ponadto na terenie zlokalizowane są zjazdy do garaży pojazdów straży pożarnej oraz do działki 117/15.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt przewiduje budowę drogi dojazdowej, parkingów wraz z dojściem dla pieszych i drogami manewrowymi, chodników oraz zjazdu na działce o nr 117/4. Planuje się budowę 39 miejsc parkingowych o wymiarach 2,5 m × 5,0 m i 2,5 m × 4,5 m i (w tym również 2 miejsca dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,6 m × 5,0 m).

Chodnik o szerokości 1,5 m ÷ 2,0 m stanowiące połączenie między budynkami a parkingami. Dojście dla pieszych do parkingów o szerokości 1,5 m. Ponadto przewiduje się wykonanie zjazdu do działki nr 117/15 o szerokości 5,0 m wyokrąglonego łukami 4,0 m.

Nawierzchnię parkingu projektuje się odwodnić poprzez nadanie jej spadków podłużnych i poprzecznych w kierunku do projektowanych wpustów deszczowych podłączonych do projektowanych studni chłonnych.

Projektuje się również przebudowę oświetlenia na terenie parkingu.

Ponadto planuje się zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych oraz teletechnicznych rurami ochronnymi.

Zestawienie powierzchni

Orientacyjna powierzchnia inwestycji około 0,4 ha.

Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską. W przypadku znalezienia dóbr chronionych należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora ochrony zabytków, zarządcę drogi lub władze gminy.

Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej w terenie objętym niniejszym opracowaniem nie występuje.

Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Istniejące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego stanowi przede wszystkim hałas komunikacyjny.

Inwestycja nie będzie wprowadzać do środowiska substancji i energii oraz wywoływać transgranicznego oddziaływania na środowisko. Charakter realizowanej inwestycji nie powoduje jej wpływu na wykorzystanie wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

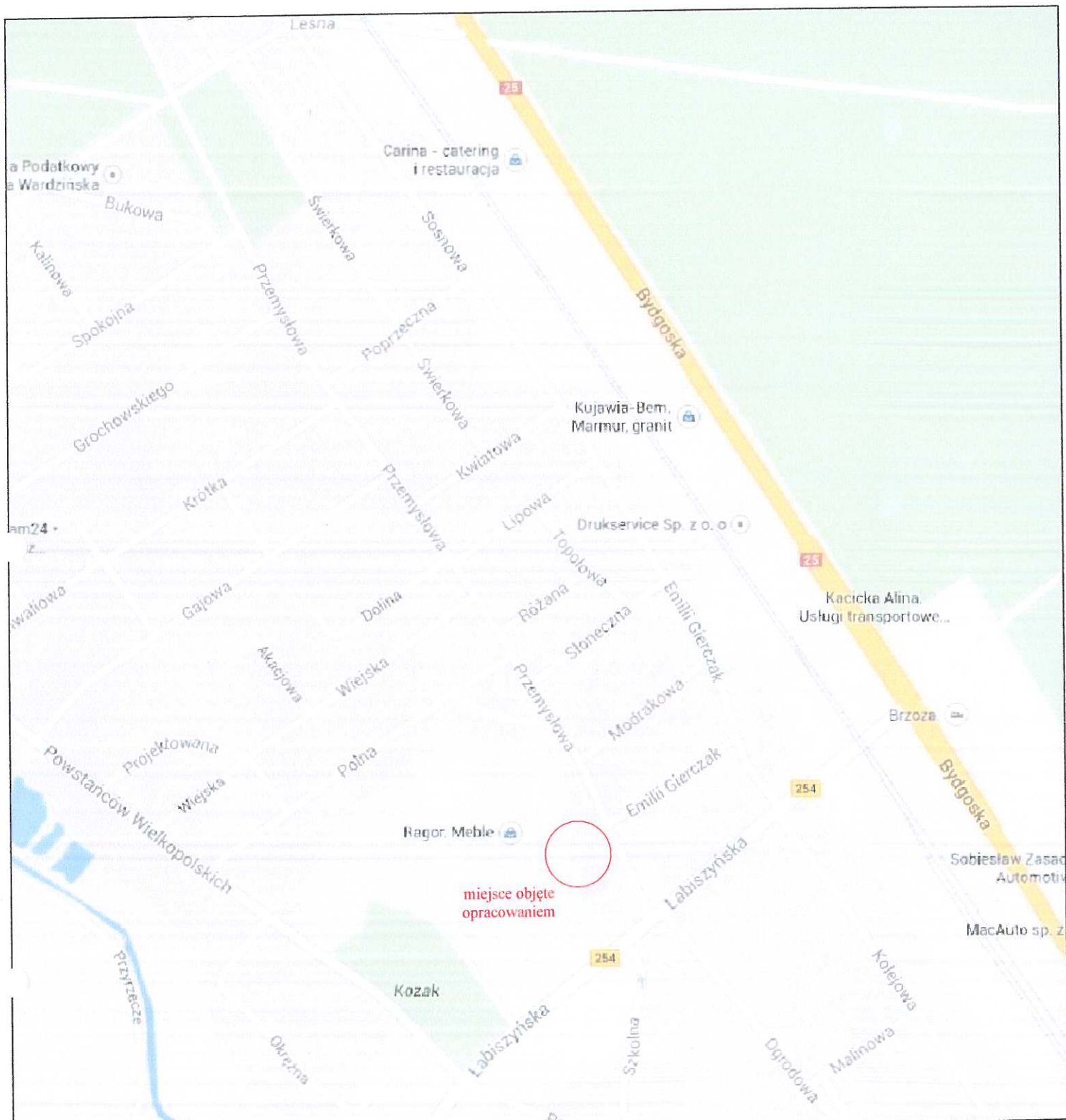
Zrealizowanie równej, pozbawionej wybojów i kolein, utwardzonej nawierzchni z kostki betonowej, wpłynie korzystnie na poziom emitowanych do środowiska, w związku z ruchem samochodowym czynników niekorzystnych, takich jak: spaliny, hałas i pył.

W efekcie realizacji projektowanej inwestycji opisane wpływy (hałas, zapylenie, emisja spalin, przenikanie substancji szkodliwych do gruntu i wód gruntowych) ulegną redukcji.

Nie przewiduje się skutków realizacji inwestycji, wymagających stosowania odrębnych rozwiązań chroniących środowisko.

Opracował:


mgr inż. Roman Stanisławski



miejsce objęte opracowaniem

Wykonawca	BRZOGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 86 - 014 Kniszyn tel. (52) 335-80-88 fax (52) 352-03-50 NIP: 967-055-96-42 www.dppANMAR.pl	
Inwestycja	Zagospodarowanie terenu przy budynku gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Inwestor	Gmina Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	Form PB
Projektant	mgr inż. Roman Stanisławski upr. 146/44/94	Data 16.02.2015 r.
Opracowanie	mgr inż. Anna Pacewicz - Dyrda	Data 16.02.2015 r.
Sprawdzający	inż. Janusz Jurkiewicz upr. GP.III.7210/239/77	Data 16.02.2015 r.
Temat	Plan orientacyjny	Skala 1:10000 Nr rys. 1

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

ark. mapy: 354.4 PL111

jedn. ew: Nowa Wieś Wielka [040305_2]

obręb: Brzoza [0001]

dziatka: 117/4

ID: 6640.2755.2014

PUWG "1965"

ukł. wys. Kronsztadt

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

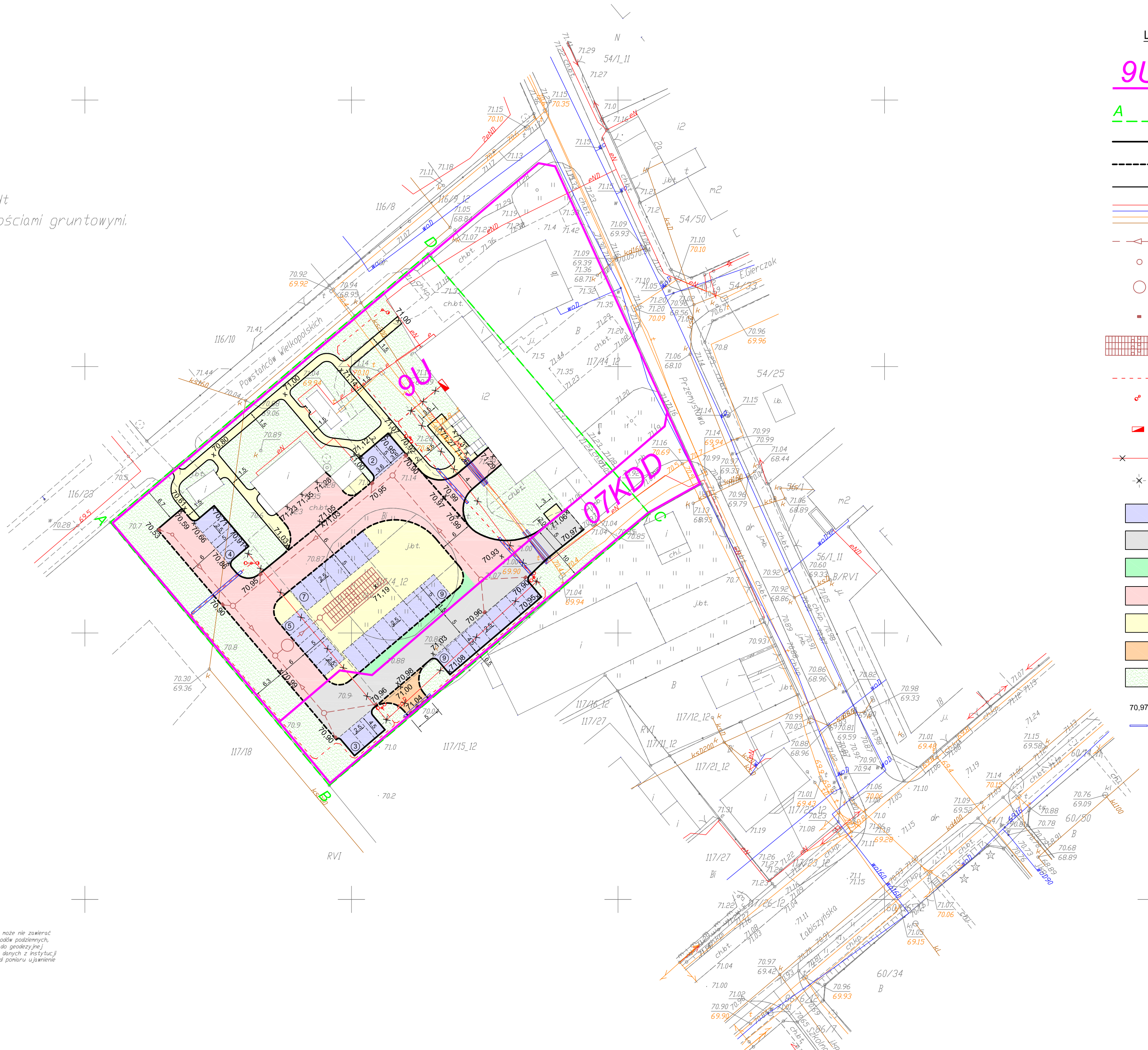
Data: 15.07.2014

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.M032014 4167
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	22.07.2014
Inic. nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Wszystkie obiekty budowlane i przewody podziemne podlegały wyliczeniu oraz zainwentaryzowaniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.



LEGENDA:

- 9U** linie rozgraniczające teren wg MPZP
- A D** granice opracowania
- proj. krawężnik betonowy
- - - - - proj. opornik betonowy
- proj. obrzeże betonowe
- istn. sieci
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. separator ze zintegrowanym osadnikiem i kanałem odciążającym
- proj. wpust deszczowy
- proj. skrzynki retencyjno-rozsączające
- - - - - proj. linia kablowa
- proj. słupy oświetleniowe
- ist. tablica elektryczna w budynku remizy strażackiej
- istn. kabel oświetleniowy do likwidacji
- istn. słupy oświetleniowe do likwidacji
- proj. nawierzchnia parkingów - kostka betonowa kolorowa - miejsca parkingowe oddzielone innym kolorem kostki
- proj. nawierzchnia drogi dojazdowej - kostka betonowa szara
- proj. nawierzchnia dojścia dla pieszych do parkingu - kostka betonowa szara
- proj. nawierzchnia dróg manewrowych - kostka betonowa szara
- proj. nawierzchnia chodników - kostka betonowa szara
- proj. nawierzchnia zjazdu - kostka betonowa szara
- proj. zieleni - trawnik
- 70,97 x proj. rzędne
- proj. rury osłonowe

Wykonawca	PROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACIEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 86 - 014 Kruszyń tel. (52) 335-80-88 fax (52) 552-03-50 NIP: 967-055-96-42 www.appANMAR.pl	
Inwestycja	Zagospodarowanie terenu przy budynku gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 18 na działce o nr 1174 - obręb Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Investor	Gmina Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-460 Nowa Wieś Wielka	PB
Projektant	mgr inż. Roman Stanisławski upr. 146-44-94	6.02.2014
Opracowanie	mgr inż. Anna Paciewicz - Dynda	6.02.2014
Sprawdzający	inż. Janusz Jurkiewicz upr. GP.111.721023977	6.02.2014
Temat	Projekt zagospodarowania terenu	Skala 1:500

BIOZ

BRANŽA DROGI

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA

ANMAR

ANNA PACEWICZ-DYRDA

UL. ŁANOWA 1

86 - 014 KRUSZYN

TEL: (52) 335-80-88 FAX: (52) 552-03-50

TEL. KOM: +48509037524

E-MAIL: AN_MAR@INTERIA.EU

WWW.dppANMAR.pl

NIP: 967-055-96-42

TYTUŁ
OPRACOWANIA

PROJEKT DROGOWY
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

INWESTYCJA

Zagospodarowanie terenu przy budynku
gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b
na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza
gmina Nowa Wieś Wielka

INWESTOR


Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

BRANŻA

DROGI

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
mgr inż. Roman Stanisławski ul. Krzyszkowiaka 25 86-032 Niemcz	upr. nr 146/44/94 Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie dróg obejmującym również typowe przepusty i mosty	16.02.2015 r.	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Niniejsze opracowanie związane jest z zagospodarowaniem terenu przy budynku gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka.

Przedmiotowy teren znajduje się w terenie zabudowanym.

W obrębie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie znajduje się uzbrojenie w postaci sieci teletechnicznej i sieci energetycznej.

❖ **Konstrukcja nawierzchni**

Nawierzchnia dróg manewrowych i zjazdów:

- Kostka betonowa (szara) gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 3 cm,
- Podbudowa betonowa C12/15 gr. 20 cm,
- W-wa odsączająca z piasku gr. 20 cm.

Nawierzchnia parkingów:

- Kostka betonowa (kolorowa) gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 4 cm,
- Podbudowa betonowa C12/15 gr. 15 cm,
- W-wa odsączająca z piasku gr. 15 cm.

Nawierzchnia chodników:

- Kostka betonowa gr. 6 cm (szara),
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 4 cm,
- Podsypka piaskowa gr. 10 cm.

❖ **Kolejność realizacji robót:**

- wprowadzenie czasowej organizacji ruchu drogowego,
- roboty ziemne (korytowanie) z dostosowaniem do rzędnych spodu konstrukcji,
- budowa nawierzchni parkingu i chodników,
- wprowadzenie docelowego oznakowania i przywrócenie ruchu drogowego.

2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zaprojektowany zakres robót drogowych nie stanowi robót szczególnie niebezpiecznych określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126). Opracowanie Planu BIOZ przez wykonawcę dla zaprojektowanego zakresu robót drogowych jest fakultatywne.

Uwaga: Nie wyklucza się wykonywania robót polegających na montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - których masa przekroczy 1,0 t (§6 ust.10 rozporządzenia). W takim przypadku, dla zaprojektowanych robót drogowych sporządzenie Planu BIOZ przez ich wykonawcę będzie obligatoryjne.

Sposób użytkowania obiektu w trakcie realizacji robót budowlanych określa projekt tymczasowej organizacji ruchu, stanowiący odrębne opracowanie projektowe.

Elementami zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowią :

- roboty ziemne - korytowanie pod konstrukcję nawierzchni,
- roboty w pobliżu pracujących maszyn budowlanych (drogowych),
- roboty wykonywane w pasie drogowym obok miejsca prowadzenia ruchu drogowego,
- roboty w sąsiedztwie linii energetycznych i gazowych.

3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

3.1. Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas realizacji robót budowlanych związanych z budową drogi stanowią:

- potrącenie przez pojazdy kołowe,
- porażenie prądem elektrycznym,
- przygnięcie podczas prac rozbiórkowo-demontażowych oraz załadunku i wyładunku materiałów,
- obsługa wszelkich urządzeń budowlanych,
- osunięcia ziemi podczas prowadzenia robót ziemnych,
- uszkodzenia przewodów elektroenergetycznych lub gazowych podczas prowadzenia robót ziemnych.

3.2. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określają odrębne przepisy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy: (art. 21a. ust.3 prawa budowlanego)

- Rozporządzenie ministrów pracy i opieki społecznej oraz zdrowia z dnia 20 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi (Dz. U. Nr 15, poz. 58)

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Dział dziesiąty. Bezpieczeństwo i higiena pracy. (Tekst jednolity: Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późn. zm.)
- Rozporządzenie ministrów komunikacji oraz administracji, gospodarki terenowej i ochrony środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z 1977r. Nr 7, poz.30)
- Rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62, poz. 288)
- Rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844, zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 91, poz. 811) Dział II i Dział IV - Rozdział 4.
- Rozporządzenie ministra pracy i polityki społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313, zm.: Dz. U. Nr 82, poz. 930)
- Rozporządzenie ministra gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
Zamieszczenie ogłoszenia, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - nie jest wymagane. (art. 42 ust.2 pkt 2 prawa budowlanego)

4. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa, instruktażu na stanowisku pracy, każdorazowo udzielają kierownik budowy (robót). W instruktażu należy uwzględnić miejscowe uwarunkowania mające wpływ na wykonywanie robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, pracownikom należy zapewnić stosowanie środków ochrony indywidualnej zabezpieczających ich przed skutkami zagrożeń, tj.:

- kamizelek ostrzegawczych (pomarańczowych) oraz kasków ochronnych w czasie wykonywania prac montażowych, demontażowych i podczas załadunku,
- odzieży ochronnej i narzędzi przystosowanych do określonego rodzaju robót,
- do przenoszenia, do montażu lub po demontażu ciężkich urządzeń, należy zapewnić taką liczbę ludzi, aby ciężar przypadający na jednego pracownika nie przekraczał 50 kg.

Dokumentacja budowy, w tym Plan BIOZ, niniejsza informacja, dokumentacja szkoleń z zakresu bhp oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych

urządzeń technicznych winny znajdować się w pomieszczeniu kierownika budowy (robót) na terenie placu budowy, w zamykanych szafkach. Pomieszczenie powinno być zabezpieczone przed wejściem osób niepowołanych.

5. ŚRODKI TECHNICZNE i ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ i SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Środki techniczne i organizacyjne - zwane dalej „środkami” - zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie :

Środki zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację stanowią :

- sygnały podawane ręcznie,
- łączność radiowa,
- łączność telefoniczna (telefon stacjonarna i komórkowa).
- Środki umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, stanowią:
- środki transportu kołowego (karetka pogotowia, wóz strażacki),
- inne środki transportu (śmigłowiec ratowniczy).

Opracował :


mgr inż. Roman Stanisławski

BRANŽA SANITARNA

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA

ANMAR

ANNA PACEWICZ-DYRDA

UL. ŁANOWA 1

86 - 014 KRUSZYŃ

TEL: (52) 335-80-88 FAX: (52) 552-03-50

TEL. KOM: +48509037524

E-MAIL: AN_MAR@INTERIA.EU

WWW.dppANMAR.pl

NIP: 967-055-96-42

TYTUŁ
OPRACOWANIA

PROJEKT KANALIZACJI
DESZCZOWEJ
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

INWESTYCJA

Zagospodarowanie terenu przy budynku
gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b
na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza
gmina Nowa Wieś Wielka

INWESTOR


Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

BRANŻA

SANITARNA

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
mgr inż. Tomasz Kochanowski ul. Wysoka 7/34 85-323 Bydgoszcz	upr. nr KUP/0055/POOS/10 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	16.02.2015 r.	

Informacja dotycząca BIOZ

Zagospodarowanie terenu przy budynku gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126)
- Ustawa Prawo budowlane z dn. 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126)
- Ustawa z dn. 27.03.2003r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 80, poz. 718) tj. z dniem 11.07.2003r.

2. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Zakres robót obejmuje budowę:

- kanalizacji deszczowej o średnicach $\varnothing 200\text{mm}$, $\varnothing 250\text{mm}$, $\varnothing 315\text{mm}$ z PVC,
- studni kanalizacyjnych $\varnothing 1000\text{mm}$ żelbetowych
- studni kanalizacyjnych tworzywowych $\varnothing 600\text{mm}$
- skrzynek retencyjno-rozsączających

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W granicach, w którym realizowana jest inwestycja występuje następujące uzbrojenie:

- kanalizacja sanitarna,
- kable telekomunikacyjne,
- kable energetyczne.

Dane o przebiegu istniejącego uzbrojenia uzyskano na podstawie analizy planów sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:500.

Nie wyklucza się występowania w terenie innego, niezainwentaryzowanego uzbrojenia.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zagospodarowaniu terenu występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Są to:

- ruch drogowy – ryzyko wypadku,
- uzbrojenie podziemne – sieci energetyczne (ryzyko porażenia prądem),

5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ WSKAZANIE ŚRODKÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Zagrożenia mogące wystąpić przy pracach wymienionych w § 6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126):

5.1. ROBOTY WG § 6 P.1A ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 23.06.2003R. – WYKONYWANIE WYKOPÓW O ŚCIANACH PIONOWYCH BEZ ROZPARCIA O GŁĘBOKOŚCI WIĘKSZEJ NIŻ 1,5M ORAZ WYKOPÓW O BEZPIECZNYM NACHYLENIU ŚCIAN O GŁĘBOKOŚCI WIĘKSZEJ NIŻ 3,0M
Roboty związane z budową projektowanej kanalizacji deszczowej:

- wykonanie wykopów pod montaż projektowanej kanalizacji deszczowej;
- budowa studni kanalizacyjnych;
- montaż skrzynek retencyjno-rozsączających.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania w/w robót budowlanych:

Środki techniczne:

- kaski ochronne,
- odzież ochronna,
- bariery zabezpieczające,
- taśmy, tablice i znaki ostrzegawcze,
- sprzęt umożliwiający zabezpieczenie pracowników przed spadnięciem z wysokości,
- okulary ochronne.

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników,
- harmonogram wykonania etapowania inwestycji,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/wym. robót,
- nadzór nad pracownikami.

5.2. ROBOTY WG § 6 P.1F ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 23.06.2003R - RYZYKO WYNIKAJĄCE Z PRACY PRZY UŻYCIU DŹWIGU, PRZYGNIECENIE PRZEMIESZCZANYM ŁADUNKIEM, URAZY MECHANICZNE

Roboty związane z budową projektowanej kanalizacji deszczowej:

- transport i wyładunek rur;
- transport i wyładunek studni kanalizacyjnych;
- transport i wyładunek skrzynek retencyjno-rozsączających.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania w/w robót budowlanych:

Środki techniczne:

- kaski ochronne,
- odzież ochronna,
- bariery zabezpieczające,
- taśmy, tablice i znaki ostrzegawcze,
- okulary ochronne.

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników,
- harmonogram wykonania etapowania inwestycji,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/wym. robót,
- nadzór nad pracownikami.

5.3. ROBOTY WG § 6 P.1K ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 23.06.2003R. – ROBOTY WYKONYWANE POD LUB W POBLIŻU PRZEWODÓW LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH - RYZYKO PORAŻENIA PRĄDEM ELEKTRYCZNYM

Roboty związane z budową projektowanej kanalizacji deszczowej:

- wykonanie wykopów pod montaż projektowanej kanalizacji deszczowej;
- wykonanie wykopów pod montaż studni kanalizacyjnych;
- wykonanie wykopu pod montaż skrzynek retencyjno-rozsączających.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania w/w robót budowlanych:

Środki techniczne:

- kaski ochronne,
- odzież ochronna,
- bariery zabezpieczające,
- taśmy, tablice i znaki ostrzegawcze,
- czujniki napięcia dla maszyn pracujących w strefach niebezpiecznych pod liniami elektroenergetycznymi,
- okulary ochronne.

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników,
- harmonogram wykonania etapowania inwestycji,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/wym. robót,
- bezpośredni nadzór gestorów uzbrojenia lub zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunków zawartych w uzgodnieniach;
- nadzór nad pracownikami.

5.4. ROBOTY WG § 6 P.4 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 23.06.2003R. - ROBOTY PROWADZONE W SĄSIEDZTWIE PASÓW RUCHU, PO KTÓRYCH ODBYWA SIĘ RUCH DROGOWY - RYZYKO WYPADKU

Roboty związane z budową projektowanej kanalizacji deszczowej:

- wykonanie wykopów pod montaż projektowanej kanalizacji deszczowej;
- wykonanie wykopów pod montaż studni kanalizacyjnych;
- wykonanie wykopu pod montaż skrzynek retencyjno-rozsączających;
- zasyпка wykopów.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania w/w robót budowlanych:

środki techniczne:

- kaski ochronne;
- odzież ochronna;
- bariery zabezpieczające;
- taśmy, tablice i znaki ostrzegawcze.

Środki organizacyjne:

- kwalifikacje pracowników;
- wdrożona organizacja ruchu zastępczego;
- aktualne świadectwo zdrowia;
- aktualne świadectwo przydatności do wykonywania w/w robót;
- nadzór nad pracownikami;
- bezpośredni nadzór gestorów uzbrojenia lub zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunków zawartych w uzgodnieniach;
- praca pod nadzorem.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed rozpoczęciem całości zadania należy przedstawić wszystkim zatrudnionym całość zakresu robót. Po opracowaniu instrukcji bezpiecznego wykonywania robót, należy zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Całkowity instruktaż musi być prowadzony przez odpowiednie służby BHP. Codzienny instruktaż będzie przeprowadzony przez kierownika budowy lub kierowników robót.

Plan BIOZ, ocena ryzyka zawodowego powinny być dostępne dla pracowników. Informacje, gdzie są przechowywane w/wym. dokumenty, powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

7. UWAGI KOŃCOWE

Należy zwrócić uwagę na przygotowanie miejsca składowania materiałów oraz wykonanie tymczasowego stanowiska dźwigu.

Opracował:

mgr inż. Tomasz Kochanowski

mgr inż. Tomasz Kochanowski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. KUP/505/POOS/10

BRANŻA ELEKTRYKA

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA

ANMAR

ANNA PACEWICZ-DYRDA

UL. ŁANOWA 1

86 - 014 KRUSZYŃ

TEL: (52) 335-80-88 FAX: (52) 552-03-50

TEL. KOM: +48509037524

E-MAIL: AN_MAR@INTERIA.EU

WWW.dppANMAR.pl

NIP: 967-055-96-42

TYTUŁ
OPRACOWANIA

PROJEKT OŚWIETLENIA
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

INWESTYCJA

Zagospodarowanie terenu przy budynku
gminnym w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b
na działce o nr 117/4 - obręb Brzoza
gmina Nowa Wieś Wielka

INWESTOR


Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

BRANŻA

ELEKTRYCZNA

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
inż. Przemysław Proczek ul. Marusarzówny 1/15 85-794 Bydgoszcz	upr. bud KUP/0179/POOE/04 Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	16.02.2015 r.	

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BIOZ

Na podstawie art. 21a ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. Z 2000r Nr106, poz 1126, Nr109, poz.1157 i Nr 120, poz1268, z 2001 Nr 5, poz. Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz 1439 i Nr154, poz 1800 oraz z 2002r. Nr74, poz. 676) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania "PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA".

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wytyczenie geodezyjne tras kablowych konstrukcji wsporczych
- wykonanie wykopów ręczne lub mechaniczne
- posadowienie i komplekacja zgodnie z projektem i DTR-kami konstrukcji wsporczych słupów oświetleniowych,
- ułożenie rur ochronnych i wykonanie przewiertów sterowanych
- układanie kabli
- podłączenie kabli
- wykonanie uziomów
- wykonanie pomiarów kontrolnych
- zasypanie rowów kablowych, stabilizacja gruntu
- odbiór wykonanych robót
- załączenie napięcia, sprawdzenie instalacji „pod obciążeniem”
- demontaż starych tras kablowych i konstrukcji
- prace wykończeniowe, porządkowanie terenu robót.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynki techniczne i warsztatowe
- linie kablowe nN 0,4[kV]
- sieć wodociągowa, telekomunikacyjna

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linia kablowe nN 0,4[kV]
- czynny punkt Staży Pożarnej

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia
- zagrożenie przy robotach ziemnych i niezabudowanych otworach
- zagrożenie ze strony poruszających się pojazdów
- zagrożenie ze strony pracy dźwigu i sprzętu ciężkiego

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym.

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać **po wyłączeniu spod napięcia** zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z projektem technicznym i trasami sieci i urządzeń podziemnych. Należy oznakować na terenie prowadzonych robót trasy występującego uzbrojenia podziemnego i określić bezpieczne dla wykonywania robót odległości wykopu w poziomie i w pionie. Wykopy w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach należy zabezpieczyć przed przypadkowym wpadnięciem osób postronnych.

Bezpieczeństwo pracy przy stosowaniu sprzętu ciężkiego

Dźwigi samojezdne

Zabrania się przebywania osobom podczas pracy dźwigu w zasięgu działania jego ramienia. Kierownik budowy ma obowiązek zapewnić operatorowi dźwigu bezpieczne warunki pracy. Operator ma prawo odmówić wykonania polecenia, jeżeli nie może wykonać pracy w sposób zapewniający jemu i osobom zatrudnionym lub postronnym pełnego bezpieczeństwa.

Koparki

Przy wykonywaniu wykopów koparką należy sprawdzić czy w obrębie prowadzonych prac znajdują się sieci i urządzenia podziemne. Koparkę może obsługiwać jedynie pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia. W zasięgu działania koparki zabrania się przebywania pracownikom brygady i osobom postronnym.

Podnośniki

Zabrania się przebywania osobom podczas pracy podnośnika w zasięgu działania jego ramienia. Kierownik budowy ma obowiązek zapewnić operatorowi podnośnika bezpieczne warunki pracy. Operator ma prawo odmówić wykonania polecenia, jeżeli nie może wykonać pracy w sposób zapewniający jemu i osobom zatrudnionym lub postronnym pełnego bezpieczeństwa. Osoby znajdujące się w „koszu” winny być przeszkolone i posiadać uprawnienia do pracy na wysokości.

Wiertnice

Przy wykonywaniu wykopów wiertnicą pod fundamenty słupów oświetleniowych i energetycznych należy sprawdzić czy w obrębie prowadzonych prac znajdują się sieci i urządzenia podziemne. Wiertnicą może obsługiwać jedynie pracownik posiadający

odpowiednie uprawnienia. W zasięgu działania wiertnicy zabrania się przebywania pracownikom brygady i osobom postronnym.

Wiertnice horyzontalne

Przy wykonywaniu przewiertów wiertnicą horyzontalną dla ułożenia kanalizacji kablowej dla sieci energetycznej należy wybrać i zabezpieczyć miejsca lokalizacji wiertnicy i punktu wyjścia otworu. Wiertnicę może obsługiwać jedynie pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia. W zasięgu działania wiertnicy zabrania się przebywania pracownikom brygady i osobom postronnym.

Podstawowe zasady bezpieczeństwa pracy

Pracownicy wykonujący prace na wysokościach powinni być przeszkoleni z zasad bhp, sprawni fizycznie i psychicznie oraz posiadać aktualne badania lekarskie.

W trakcie robót należy zachować szczególną ostrożność z zachowaniem następujących zasad:

- zabrania się wykonywania prac w czasie silnych wiatrów, ulewnych deszczy, śnieżycy i burz
- pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych
- w czasie wykonywania prac jeden z pracowników powinien być wyposażony w sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy

UWAGI:

- używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie
 - prace wykonać zgodnie z projektem branżowym, planem BIOZ i obowiązującymi przepisami PN/E, PBUE oraz BHP
- 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń :**
- drogi dojazdowe powinny być przejezdne; zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.
 - umieszczenie we wszelkich, widocznych miejscach tablic ostrzegawczo – informacyjnych
 - oraz wstrzymania ruchu drogowego na czas wykonywania prac montażowych

Opracował:

inż. Przemysław Proczek

**DEZYZJE, WARUNKI
UZGODNIENIA I OPINIE**

UCHWAŁA Nr XXV/232/13
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 7 marca 2013 r.

Inspektor ds. warunków
zabudowy i rolnictwa
Elżbieta Lisiecka

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzoza Centrum”.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21) uchwała się, co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne

§1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Brzoza Centrum”, zwany dalej planem, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Wielka uchwalonego uchwałą Nr XLI/418/10 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 5 października 2010 r.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierające rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w skali 1:25 000;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§2.1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, liczbowo-literowe oznaczenie terenu;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą, w kierunku przyległych terenów zabrania się lokalizowania zasadniczej bryły budynku (nie dotyczy elementów architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, wiatrołap, podokienniki oraz inne detale);
- 4) zachowaniu lub utrzymaniu istniejących obiektów – należy przez to rozumieć możliwość ich przebudowy, rozbudowy i nadbudowy z uwzględnieniem ustalonych w planie warunków i parametrów;
- 5) modernizacji - należy przez to rozumieć unowocześnienie, uwspółcześnienie obiektów w zakresie wymiany materiałów i urządzeń;
- 6) ujednocionym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć wymóg realizacji obiektów o podobnych walorach architektonicznych i parametrach (np. proporcje, skala obiektu, rodzaj dachu, rodzaj i kolorystyka materiałów wykończeniowych elewacji i pokrycia dachowego);
- 7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§3.1. Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

Za zgodność
z oryginałem
Dyfer

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu;
 - 2) ustalenia planu określone w rozdziałach 3 i 4 uchwały.
2. Ustalenia tekstowe planu zapisane są w układzie :
- 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym obszarze objętym planem;
 - 2) ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolami liczbowo-literowymi.
3. Ustalenia ogólne zapisane są w następującej formie:
- 1) przeznaczenie terenów;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji;
 - 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
 - 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
4. Ustalenia szczegółowe zapisane są w formie wynikającej ze specyfiki poszczególnych terenów.

Rozdział 2 Oznaczenia graficzne

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) granica strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej;
- 6) symbole terenów.

Rozdział 3 Ustalenia ogólne

§5.1. Ustalenia ogólne obowiązują dla całego terenu w granicach planu, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla każdego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi ustala się jego przeznaczenie określone w ustaleniach szczegółowych i na rysunku planu symbolem liczbowo-literowym;
- 2) na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

Za zgodność
z oryginałem
[Podpis]

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
- b) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem U,
- c) tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem U/P,
- d) tereny usług kultury oznaczone symbolem UK,
- e) tereny usług oświaty, usług zdrowia i usług sportu oznaczone symbolem UO/UZ/US,
- f) tereny kanalizacji oznaczone symbolem K,
- g) tereny elektroenergetyki oznaczone symbolem E,
- h) tereny publicznej drogi głównej oznaczone symbolem KDG,
- i) tereny publicznej drogi zbiorczej oznaczone symbolem KDZ,
- j) tereny publicznej drogi lokalnej oznaczone symbolem KDL,
- k) tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem KDD,
- l) tereny publicznych dróg dojazdowych z parkingami oznaczone symbolem KDD/KP,
- l) tereny publicznej drogi pieszo-jezdnej oznaczone symbolem KDX.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) obowiązuje:

- a) lokalizacja zabudowy w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu,
- b) kształtowanie nowej zabudowy, rozbudowa i nadbudowa istniejących budynków z zachowaniem ustaleń planu i przepisów odrębnych,
- c) dla projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - zasada lokalizacji nie więcej niż dwóch obiektów kubaturowych na jednej działce, w tym tylko jednego budynku mieszkalnego,
- d) ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
- e) realizacja ogrodzeń ażurowych o wysokości do 1,60 m, z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych;

2) dopuszcza się :

- a) sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych, usługowych i garaży,
- b) umieszczanie nośników reklamowych i tablic informacyjnych na terenach przyległych do dróg z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy, przy zachowaniu wymogów ustalonych w ust.5 pkt 4,
- c) umieszczanie szyldów i tablic informacyjnych na elewacjach budynków pod warunkiem, że łączna ich powierzchnia nie przekroczy 40 % powierzchni danej elewacji, przy zachowaniu wymogów ustalonych w ust.5 pkt 4.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, z wyłączeniem infrastruktury technicznej;
- 2) obowiązuje realizacja nawierzchni dróg i placów gospodarczych w technologii uniemożliwiającej infiltrację związków ropopochodnych do gruntu;
- 3) zaleca się utrzymanie istniejących form zieleni naturalnej (drzew, krzewów, roślinności niskiej) jako powierzchni biologicznie czynnej i stosowanie gatunków flory rodzimej do nasadzeń zieleni ozdobnej.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, określonej na rysunku planu, obowiązuje:

- 1) zachowanie obiektów wpisanych do ewidencji zabytków tj. kościoła parafialnego p.w. NMP Królowej Polski, plebanii i zrekonstruowanego Pomnika Powstańców Wielkopolskich;

Za zgodność
z oryginałem


- 2) zakaz wprowadzania nowej zabudowy;
 - 3) konserwacja, rewaloryzacja i rekonstrukcja obiektów zabytkowych przez remonty konserwatorskie, w tym :
 - a) zachowanie lub odtworzenie pierwotnego pokrycia dachów, detali architektonicznych, tynków i kolorystyki,
 - b) zakaz ocieplania ścian, stosowania żaluzji zewnętrznych zasłaniających obramienia okienne,
 - c) zachowanie stolarki; dopuszcza się wymianę z zastosowaniem materiałów historycznych i zachowaniem podziałów i kształtu; zakaz stosowania stolarki pcv;
 - 4) wprowadzanie elementów reklamy wizualnej jedynie w miejscach dopuszczonych przez właściwego konserwatora zabytków;
 - 5) uzgadnianie z właściwym konserwatorem zabytków wszelkiej działalności inwestycyjnej w obiektach wymienionych w punkcie 1 i wokół nich;
 - 6) zapewnienie nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi.
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – według ustaleń szczegółowych.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych: nie ustala się.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału nieruchomości.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem z dróg publicznych : głównej, zbiorczej, lokalnej oraz z dróg dojazdowych;
- 2) obowiązuje klasyfikacja oraz szerokość w liniach rozgraniczających dróg określona w ustaleniach szczegółowych;
- 3) tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ścieżki rowerowej, lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ;
- 4) lokalizacja infrastruktury technicznej w pasach drogowych dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, według wskaźnika: minimum 2 miejsca postojowe lub garaż i 1 miejsce postojowe dla domu jednorodzinnego, nie mniej niż 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej usług, a dla zakładów produkcyjnych, składów i magazynów – według potrzeb.

12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do kanalizacji sanitarnej,
- 3) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - do gruntu; docelowo, z powierzchni zanieczyszczonych - do kanalizacji deszczowej na zasadach ustalonych przepisami odrębnymi;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną – według ustaleń szczegółowych;
- 5) zaopatrzenie w energię cieplną:
 - a) zaopatrzenie w energię cieplną ze źródeł indywidualnych,

Za zgodność
z oryginałem

- b) dopuszcza się do ogrzewania budynków czynniki grzewcze jak: energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii ;
 - 6) telekomunikacja:
 - a) realizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zabrania się budowy napowietrznych linii telefonicznych, a istniejące docelowo należy przewidzieć do skablowania;
 - 7) gospodarka odpadami stałymi:
 - a) w zakresie gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów komunalnych obowiązuje wstępna segregacja odpadów stałych w miejscu ich powstawania, gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na składowisko odpadów,
 - b) pozostałe odpady unieszkodliwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów.
14. Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

Rozdział 4 Ustalenia szczegółowe

§6. 1 MN :

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków :
 - mieszkalnych – do 9,5 m,
 - wolno stojących budynków gospodarczych i garaży do 6,0 m,
 - budynków gospodarczych i garaży usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki do 4,0 m,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – 10 m,
 - c) geometria dachów – dowolna,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% powierzchni działki,
 - e) intensywność zabudowy – 0,02 - 0,6 ,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 60% powierzchni działki;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi dojazdowej 04 KDD;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanych przyłączy wykonanych z istniejącej linii niskiego napięcia;
- 5) dopuszcza się :
 - a) zachowanie istniejących budynków z możliwością rozbudowy i nadbudowy,
 - b) nieuciążliwe usługi wbudowane w budynki mieszkalne, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet lekarski itp. o powierzchni nie przekraczającej norm określonych prawem budowlanym.

§7. 2 UO/UZ/US :

- 1) przeznaczenie terenu – usługi oświaty, usługi zdrowia, usługi sportu;
- 2) obowiązuje realizacja lub zachowanie z możliwością rozbudowy :
 - a) usług oświaty jako : szkoła, przedszkole,
 - b) usług zdrowia jako żłobek,
 - c) usług sportu jako : boiska, bieżnie itp.

Za zgodność
z oryginałem
[Podpis]

- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków do 11,0 m,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – dowolna,
 - c) geometria dachów – dowolna,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 25% powierzchni działki,
 - e) intensywność zabudowy - 0,2 – 0,4,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 60% powierzchni działki;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej 02 KDZ oraz z dróg dojazdowych 05 KDD, 06 KDD/KP i drogi pieszo-jezdnej 09 KDX;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną projektowanych obiektów z projektowanej linii nn wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Brzoza Gimnazjum”.

§8. 3 K :

- 1) przeznaczenie terenu – kanalizacja;
- 2) obowiązuje zachowanie istniejącej przepompowni ścieków z możliwością modernizacji i rozbudowy;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§9. 4 E :

- 1) przeznaczenie terenu – elektroenergetyka;
- 2) obowiązuje zachowanie istniejącej stacji transformatorowej z możliwością modernizacji i rozbudowy;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej.

§10. 5 U :

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa;
- 2) obowiązuje :
 - a) realizacja usług nieuciążliwych jako handel, gastronomia, informacja, opieka zdrowotna, poczta, fryzjerstwo itp.,
 - b) zagospodarowanie części terenu przyległej do drogi 03 KDL jako miejsc postojowych dla potrzeb projektowanych usług z towarzyszącą zielenią;
- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) zabudowa w układzie szeregowym,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – według szerokości działek, dla segmentów skrajnych – z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - c) wysokość budynków do 9,0 m,
 - d) geometria dachów – obowiązuje dowolna forma dachu, jednak jednorodna na wszystkich segmentach,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy – 80% powierzchni działki,
 - f) intensywność zabudowy - 0,3 – 1,7 ,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 10% powierzchni terenu;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych 05 KDD i 06 KDD/KP;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanych przyłączy wykonanych z istniejącej linii niskiego napięcia;
- 6) dopuszcza się wbudowaną funkcję mieszkalną.

§11. 6 U/P :

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny;
- 2) dopuszcza się realizację nowych obiektów oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę obiektów

Za zgodność
z oryginałem



- istniejących zgodnie z ustaleniami planu;
- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków do 11,0 m,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – dowolna,
 - c) geometria dachów – dowolna,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% powierzchni terenu,
 - f) intensywność zabudowy - 0,2 – 0,8 ,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 20% powierzchni terenu;
 - 4) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg : lokalnej – 03 KDL i dojazdowej 08 KDD;
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§12. 7 UK :

- 1) przeznaczenie terenu – usługi kultury;
- 2) obowiązuje :
 - a) w części terenu określonej na rysunku planu – strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej; zasady ochrony obiektów związanych z kultem religijnym według ustaleń ogólnych - §5 ust.5,
 - b) zachowanie istniejącej zieleni w formie leśnego parku,
 - c) ciąg pieszy łączący ulicę 01 KDG z terenem usług 2 UO/UZ/US zgodnie z zasadą określoną na rysunku planu,
 - d) parking wzdłuż południowego odcinka ciągu pieszego, określonego w punkcie d;
- 3) obsługa komunikacyjna z drogi głównej 01 KDG;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§13. 8 UK :

- 1) przeznaczenie terenu – usługi kultury;
- 2) obowiązuje strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej – zasady ochrony Pomnika Powstańców Wielkopolskich według ustaleń ogólnych - §5 ust.5;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi głównej 01 KDG;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§14. 9 U :

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa;
- 2) dopuszcza się realizację nowych obiektów oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę obiektów usługowych jako handel, gastronomia, informacja, opieka zdrowotna, poczta, fryzjerstwo, straż pożarna itp., także usługi kultury, w tym urządzenia terenowe jak estrada;
- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków do 11,0 m,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – dowolna,
 - c) geometria dachów – dowolna,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% powierzchni terenu,
 - f) intensywność zabudowy - 0,1– 1,2 ,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 20% powierzchni terenu;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg 03 KDL, 07 KDD/KP, 08 KDD i 09 KDX;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§15. 10 U :

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa;
- 2) dopuszcza się realizację nowych obiektów oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę obiektów usługowych jako handel, gastronomia, informacja, poczta, fryzjerstwo itp.;

- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków do 11,0 m,
 - b) minimalna szerokość elewacji frontowej – dowolna,
 - c) geometria dachów – dowolna,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% powierzchni terenu,
 - e) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,2 ,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 20% powierzchni terenu;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg 01 KDG, 03 KDL, 07 KDD/KP i 08 KDD;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza.

§16. 01 KDG :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga główna;
- 2) fragment drogi wojewódzkiej nr 254;
- 3) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, według rysunku planu,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z chodnikiem obustronnym.

§17. 02 KDZ :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga zbiorcza;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, według rysunku planu,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z chodnikiem obustronnym.

§18. 03 KDL :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga lokalna;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z chodnikiem obustronnym.

§19. 04 KDD :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga dojazdowa;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z chodnikiem obustronnym.

§20. 05 KDD :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga dojazdowa;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z chodnikiem obustronnym lub jednostronnym.

§21. 06 KDD/KP :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga dojazdowa i parking;
- 2) obowiązuje chodnik jednostronny wzdłuż granicy z terenem 6U/P, przeciwległe – zatoka parkingowa.

§22. 07 KDD :

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga dojazdowa;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z rozszerzeniem na plac do zawracania,
 - b) chodnik obustronny lub jednostronny,

Za zgodność
z oryginałem



3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§23. 08 KDX :

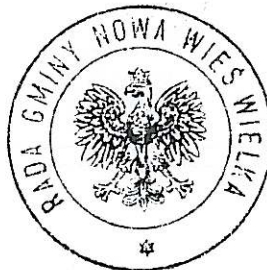
- 1) przeznaczenie terenu: droga publiczna pieszo jezdna;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 6-7 m,
 - b) przekrój jednoprzestrzenny.

Rozdział 5
Przepisy końcowe

§24. Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Brzoza „Brzoza Centrum” uchwalony uchwałą Nr XXXVI/318/02 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 18 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 96, poz.1996).

§25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i na stronie internetowej gminy.

§26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Pociot

Za zgodność
z oryginałem

Dyp

Uzasadnienie

Uchwała Nr XVII/149/12 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Brzoza Centrum rozpoczęła tryb formalno-prawny miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu został sporządzony zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzyskał wymagane uzgodnienia i opinie, był wyłożony do wglądu publicznego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Do projektu w okresie wyłożenia publicznego nie wniesiono żadnych uwag.

Do planu sporządzono prognozę finansową, w której z uwagi na brak zasadniczych zmian dotychczasowych funkcji terenu (obowiązuje plan miejscowy z 2002 r.), wykazano brak kosztów oraz strat powodowanych przez nowe ustalenia planistyczne. Plan nie wyznacza nowych dróg publicznych na terenach prywatnych.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Pociot

Za zgodność
z oryginałem

Dyp

URZĄD GMINY
86-060 NOWA WIEŚ WIELKA
ul. Ogrodowa 2
woj. kujawsko-pomorskie

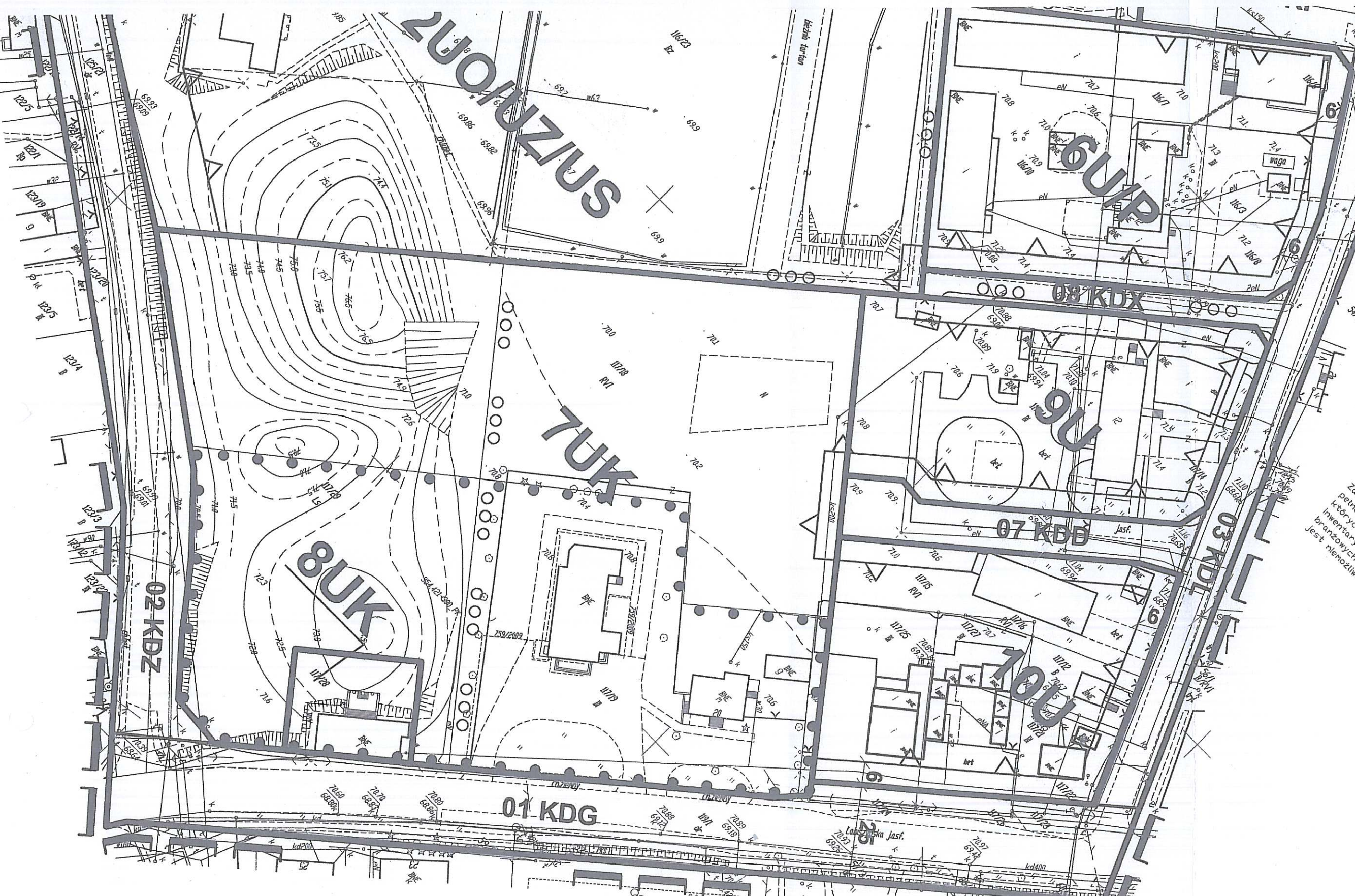


OZNACZENIA :

- | | |
|-----------------|--|
| | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU |
| | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
| | GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GŁÓWNE CIAGI PIESZE |
| MN | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| U | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| U/P | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW |
| UK | TERENY USŁUG KULTURY |
| UO/UZ/US | TERENY USŁUG OŚWIATY, USŁUG ZDROWIA I USŁUG SPORTU |
| K | TERENY KANALIZACJI |
| E | TERENY ELEKTROENERGETYKI |
| KDG | TERENY PUBLICZNEJ DROGI GŁÓWNEJ |
| KDZ | TERENY PUBLICZNEJ DROGI ZBIORCZEJ |
| KDL | TERENY PUBLICZNEJ DROGI LOKALNEJ |
| KDD | TERENY PUBLICZNYCH DRÓG DOJAZDOWYCH |
| KDD/KP | TERENY PUBLICZNYCH DRÓG DOJAZDOWYCH Z PARKINGAMI |
| KDX | TERENY PUBLICZNYCH DRÓG PIESZO-JEZDNYCH |

Za zgodność
z oryginałem

D. W.



GMINY
 WIEŚ WIELKA
 ul. Ogrodowa 2
 Kujawsko-pomorskie

Działka:
 PUWG 1965 S. 5

Wszystkie obiekty i przewody podziemne wytyczeni oraz zainwentaryzowani przez Jednostkę wykonawstwa geodezyjnego

Zastrzegam się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji wykonawczej, braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

SPORZĄDZAJĄC
WÓJT GMINY

Mapa stanowi pochodną mapy syntetycznej wykonanej w mieście po pomiarze ustaleniach obciążeniach.
 Nie wykonano ustaleń ustaleniach obciążeniach.
 Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych "GEOPLAN", S.C.
 ul. Betonowa 1, 86-005
 tel./fax (052) 349-40

Za zgodność z oryginałem

Pysze

DECYZJA

W oparciu o przepisy art. 147 ust. 1, art. 180 i art. 181 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm./; art. 4 ust. 4 pkt 2), art. 9 ust. 1 pkt 14) lit. c) i ust. pkt 1) lit. a), art. 31 ust. 5, art. 37 pkt 2, art. 41 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt 1), art. 123 ust. 2, art. 127, art. 128 ust. 1, art. 131, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm./, §21 i § 23 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego /Dz. U. z 2014 r., poz. 1800/ oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku Anny Pacewicz – Dyrda – występującej w imieniu Gminy Nowa Wieś Wielka

orzekam, co następuje:

I. Udzielam Gminie Nowa Wieś Wielka – reprezentowanej przez Annę Pacewicz – Dyrda – pozwolenia wodnoprawnego w następującym zakresie:

1) na wykonanie na działce ewid. nr 117/4 obręb ewid. Brzoza, gm. Nowa Wieś Wielka urządzenia wodnego – układu rozsączającego, składającego się z zestawu 60 szt. skrzynek rozsączających wykonanych z PP, o wymiarach 1200x600x600 mm, objętości 432 l, rzędna dna układu rozsączającego 69,00 m n.p.m., rzędna zwierciadła wody gruntowej 68,00 m. n.p.m.

Współrzędne geograficzne lokalizacji układu rozsączającego:
- 53°01'43,7368" N ; 18°00'45,8585" E

2) na odprowadzanie – poprzez projektowany układ rozsączający do ziemi – wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych parkingów i chodników o łącznej powierzchni zlewni 2320 m², zlokalizowanych na dz. ewid. nr 117/4 obr. ewid. Brzoza, w następujących ilościach:

- maksymalnej	- 29,58 dm ³ /s
- maksymalnej godzinowej	- 0,096 m ³ /h
- średniej dobowej	- 2,30 m ³ /d
- maksymalnej rocznej	- 838 m ³ /rok

II. Pozwolenia wodnoprawnego określonego w pkt I, ppkt 2) niniejszej decyzji udziela się na czas określony tj. do 14 stycznia 2025 roku, pod następującymi warunkami:

1) ścieki wprowadzane do środowiska nie mogą wywoływać takich zmian fizycznych, chemicznych i biologicznych, które uniemożliwiałyby prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów w wodach i spełnianie przez wody określonych dla nich wymagań jakościowych, związanych z ich użytkowaniem wynikającym z warunków korzystania z wód regionu wodnego,

Za zgodność
z oryginałem

- 2) ścieki odprowadzane do odbiornika nie mogą zawierać odpadów oraz zanieczyszczeń pływających oraz powodować w wodach podziemnych zmian w naturalnej, charakterystycznej dla nich biocenozie; zmian naturalnej mętności, barwy i zapachu; formowania się osadów lub piany.
- 3) stężenie zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach opadowych i roztopowych nie będzie przekraczało wartości podanych w poniższej tabeli:

L.p.	Nazwa wskaźnika	Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników
1.	zawiesiny ogólne	100 mg/l
2.	węglowodory ropopochodne	15 mg/l

- 4) wykonywane będą - z częstotliwością co najmniej dwa razy w ciągu roku przeglądy eksploatacyjne urządzeń podczyszczających i odprowadzających ścieki tj. koalescencyjnego separatora ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem i kanałem odciążającym typu ECO-K 6/60-2,5. Eksploatacja będzie prowadzona zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tego urządzenia,
- 5) osady ściekowe będą usuwane przez podmiot uprawniony do ich odbioru zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- 6) w przypadku awarii skutkującej zrzutem zwiększonej ilości ścieków nieoczyszczonych, uprawniony zobowiązany jest do natychmiastowego podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii, w celu ograniczenia jej skutków.
- 7) uprawniony odpowiada za wszelkie szkody, które mogą wyniknąć w związku z realizacją nadanych uprawnień,

III. Pozwolenie wodnoprawne w części określonej w pkt I, ppkt 1) wygasa jeśli uprawniony nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna.

IV. Decyzja niniejsza nie upoważnia do naruszania praw osób trzecich.

V. Niniejsza decyzja nie zwalnia od przestrzegania innych warunków określonych przez organy opiniujące i uzgadniające.

VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VII. Niniejszą decyzję wydano w oparciu o opracowanie pn. "Operat wodnoprawny dotyczący wprowadzanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z terenu zagospodarowanej na potrzeby parkingów, chodników działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza do gruntu poprzez jeden system skrzynek rozsączających oraz dotyczący budowy urządzenia wodnego – jednego systemu skrzynek rozsączających (zlokalizowanego na dz. o nr 117/4)", opracowany przez mgr inż. Annę Pacewicz – Dyrda w grudniu 2014 r.
Odpowiedzialność za wyniki i obliczenia oraz za zgodność treści zawartych w operacie wodnoprawnym ze stanem faktycznym ponosi jego autor.

Uzasadnienie:

Anna Pacewicz – Dyrda, występując w imieniu Gminy Nowa Wieś Wielka (na podstawie pełnomocnictwa udzielonego jej przez Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka znak: RO-I.077.26.2014 z dnia 2 lipca 2014 r.) zwróciła się do tut. urzędu z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie na dz. ewid. nr 117/4 obr. ewid. Brzoza systemu skrzynek rozsączających oraz na odprowadzanie do ziemi wód opadowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonych chodników i parkingu na dz. ewid. 117/4 obr. ewid. Brzoza, gm. Nowa Wieś Wielka.

Zawiadomieniem z dnia 22 grudnia 2014 r., działając na podstawie art. 127 ust. 6 Prawa wodnego podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało przesłane stronom postępowania, wywieszane na tablicach informacyjnych w tut. urzędzie i Urzędzie Gminy w Nowej Wsi Wielkiej oraz zamieszczone w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej: <http://powiat-bydgoski.bip.net.pl>. Jednocześnie w zawiadomieniu z dnia 22 grudnia 2014 r. poinformowano Strony postępowania wodnoprawnego o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, oraz zgłoszenia żądań dotyczących toczącego się postępowania. W wyznaczonym terminie żadna ze Stron postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym, nikt również nie wypowiedział się w stosunku do zgromadzonych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych w sprawie żądań.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Brzoza Centrum”, ustanowionym Uchwałą nr XXV/232/13 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 7 marca 2013 r.

Po szczegółowym przeanalizowaniu zebranych materiałów ustalono co następuje: Inwestor – Gmina Nowa Wieś Wielka jest właścicielem nieruchomości na której zostanie zlokalizowany odwadniany obiekt oraz na której planuje się wykonać urządzenie wodne. Odwadniane powierzchnie stanowią będą chodniki i parking samochodowy. Powierzchnia zlewni wynosić będzie 0,2320 ha. Zaprojektowano układ chłonny składający się z 60 szt. skrzynek rozsączających wykonanych z polipropylenu o wymiarach 1200x600x600 mm oraz elementów łączących i uzupełniających. Pojemność efektywna magazynowania skrzynki wynosi min. 95%, a objętość skrzynki wynosi 432 l. Zaprojektowano posadowienie dna skrzynek rozsączających na rzędnej 69,00 m. n.p.m. Swobodne zwierciadło wód podziemnych stwierdzone zostało na rzędnej 68,00 m n.p.m. Kanały deszczowe zaprojektowano z kanalizacyjnych rur litych PVC typu ciężkiego kl. „S” o połączeniach kielichowych, łączonych na uszczelkę gumową o średnicach \varnothing 315x9,2 mm, \varnothing 250x7,3 mm oraz \varnothing 200x5,9 mm PVC SN8. Zaprojektowano studnie kanalizacyjne, rewizyjne o średnicy \varnothing 1000 mm żelbetowe oraz \varnothing 600 mm z tworzywa. Wpusty deszczowe wykonane zostaną jako prefabrykowane betonowe z osadnikiem na piasek o średnicy \varnothing 0,5 m i wysokości 0,9 m. Dla podczyszczania wód opadowych i roztopowych zaprojektowano koalescencyjny separator ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem i kanałem odciażającym typu ECO-K 6/60-2,5 o przepływie nominalnym 6,0 l i pojemności osadnika 2,5 m³.

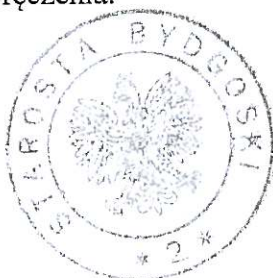
W oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym cytowaną wyżej ustawę Prawo wodne, a w szczególności art. 9 ust. 1 pkt 14 lit. c definiujący pojęcie „ścieków”, art. 37 uściślający rodzaje szczególnego korzystania z wód oraz art. 122 określający rodzaje przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, jak również cytowane wyżej rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, uznano wniosek za uzasadniony.

Na podstawie art. 127 ust. 5 odstąpiono od określenia terminu obowiązywania niniejszej decyzji w części dotyczącej wykonania urządzeń wodnych. Jednocześnie w pkt III decyzji zawarto pouczenie, iż - zgodnie z treścią art. 135 pkt 3) - pozwolenie wodnoprawne na wykonywanie urządzeń wodnych wygasa, jeśli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Z uwagi na powyższe, jako organ właściwy - zgodnie z art. 140 ust. 1 Prawa wodnego - do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy, orzekłem jak w osnowie decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, wniesione za pośrednictwem Starosty Bydgoskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Zwolniono od pobrania opłaty skarbowej od pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z treścią art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2014 r., poz. 1628 z późn. zm./.

Pobrano opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości 17,00 zł zgodnie z treścią części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2014 r., poz. 1628 z późn. zm./.

Otrzymują:

1. Anna Pacewicz-Dyrda – Pełnomocnik Wnioskodawcy
86-014 Kruszyn; ul. Łąkowa 1
2. Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka
3. a/a.
/2 egz. /

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
60-783 Poznań; ul. Grunwaldzka 21

Z up. Starosty Bydgoskiego
Dyrektor
Wydziału Ochrony Środowiska
Rolnictwa i Leśnictwa
Zygmunt Michałak

decyzja niniejsza
stała się ostateczną dnia 11.02.2015
12.02.2015

**Za zgodność
z oryginałem**

[Signature]

inspektor
[Signature]
Marek Bulcewicz

Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
Wydział Geodezji i Kartografii
85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 16

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE Nr GK.6630.95.2015

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) i Zarządzenia Nr 20/2014 Starosty Bydgoskiego z dnia 11.07.2014 r. w sprawie organizacji narad koordynacyjnych oraz zasad i trybu uzgadniania na nich sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Wnioskodawca: DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" ANNA
PACEWICZ-DYRDA
Kruszyn
ul. Łanowa 1
86-014 Sicienko

Przedmiot narady: **sieć energetyczna** - zmiana do uzgodnienia 1269.2014
Lokalizacja: Gmina: Nowa Wieś Wielka Obręb: Brzoza, dz.: 117/4
Sposób przeprowadzenia: stacjonarny
Data wpływu: 06.02.2015
Data narady: 11.02.2015

Skład i stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

- Enea Operator Sp. z o.o. RD Inowrocław: wytyczne do uzgodnienia:
 1. Zastrzegamy sobie, aby prace ziemne prowadzone w strefie ochronnej wynoszącej pięć metrów z każdej strony kabla wykonywane były ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
 2. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Inowrocław o rozpoczęciu prac.
 3. Przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń energetycznych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, kable w tych miejscach zabezpieczyć rurami dwudzielnymi lub w inny sposób uzgodniony z Sekcją Majątku Sieciowego, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
 4. ENEA OPERATOR Sp. z o.o. informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
 5. Po rozwiązaniu kolizji dokonać jej inwentaryzacji geodezyjnej sytuacyjno-wysokościowej metodą bezpośrednią, którą w dniu odbioru technicznego należy przekazać do Rejonu Dystrybucji Inowrocław
 6. Przy projektowaniu należy zachować, obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy, w stosunku do istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej.
 7. Zobowiązuje się inwestora budowanego obiektu i wykonawcę robót do prowadzenia prac wykluczających możliwość powstania awarii oraz:
 - a) pokrycia kosztów ewentualnej awarii sieci elektroenergetycznej i niedostarczonej energii elektrycznej odbiorców mających jednostronne zasilanie;

- b) poniesienie kosztów związanych z ewentualnym określonym wstrzymaniem dostawy prądu dla odbiorców;
- c) udzielenia pomocy materialnej i sprzętowej dla szybkiego usunięcia awarii;
- d) powiadomienia odbiorców o przyczynach braku prądu.

8. Niniejsze wytyczne do uzgodnienia są niezbędnym załącznikiem do projektu.

9. Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Sekcji Majątku Sieciowego w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem.

10. Powyższe wytyczne do uzgodnienia informują o istniejącym uzbrojeniu energetycznym podziemnym. Celem uzyskania warunków ewentualnej przebudowy dla usunięcia kolizji należy wystąpić z pismem do Rejonu Dystrybucji Inowrocław.

- Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej: przedstawiciel nie stawił się na naradzie.
- Netia S.A.: stosować się do warunków technicznych DUU-266/DP/14
- ORANGE POLSKA S.A.: przedstawiciel nie stawił się na naradzie.
- PSG sp. z o.o. Zakład Gazowniczy Bydgoszcz: bez uwag.

Przedmiotowe uzgodnienie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282) w związku z art. 40b ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Otrzymują

1. Wnioskodawca (wraz z dokumentacją projektową)
2. a/a

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej:

Z up. Starosty Bydgoskiego
Agata Cieszyńska

Kierownik Kieratu
Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia
Terenów oraz Narad Koordynacyjnych

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

ark. mapy: 354.421.111

jedn. ew: Nowa Wieś Wielka [040305_2]

obręb: Brzoza [0001]

działka: 117/4

ID: 6640.2755.2014

PUNG '1965'

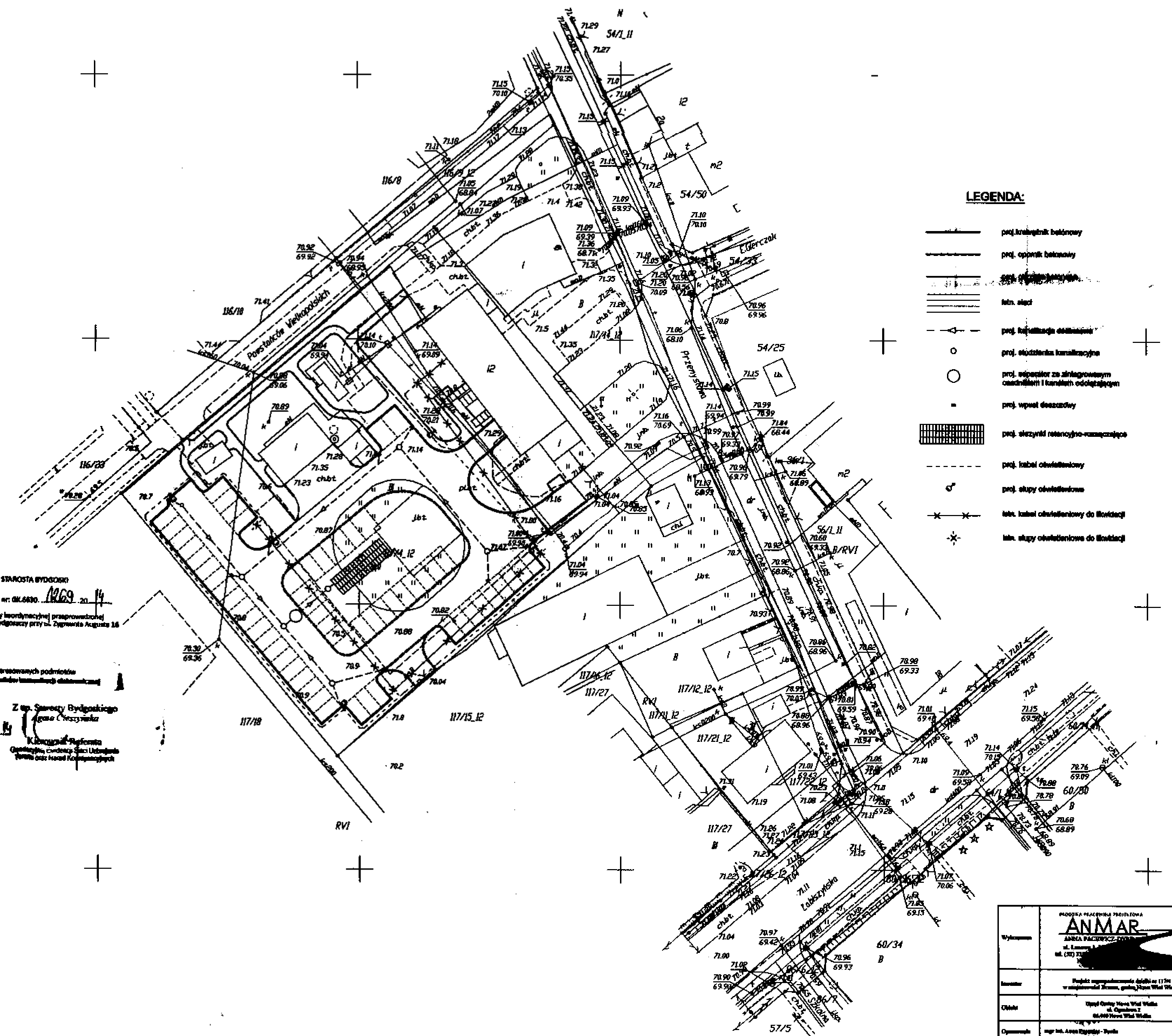
ukł. wys. Kronsztadt

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Data: 15.07.2014

Poniższa mapa do celów projektowych została opracowana w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rzetelność i dokładność nie gwarantujemy.	
Wykonanie projektu:	STAROSTA BYDGOSKI
Data wykonania projektu:	22.07.2014

STAROSTA BYDGOSKI
 Dokumentacja nr: 0K.6430.1169 z dn. 14
 była przedmiotem narady komisyjnej przeprowadzonej w siedzibie WGR SP w Bydgoszczy przy ul. Żywnościowca 18
 dn. 14.07.14
 w formie: z zastrzeżeniem zastrzeżeń
 Z up. Starosty Bydgoskiego
 Agnieszka Czerniak
 Kancelaria Starosty
 Opatrzona Czynności Sądu Usługowego
 22.07.14



LEGENDA:

- proj. kanał bieżący betonowy
- proj. opasek betonowy
- proj. kanał bieżący betonowy
- inf. ścież
- proj. kolektoryzacja deszczowa
- proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. separator ze zbiornikiem osadniczym i kanałami odciążającymi
- proj. wpał deszczowy
- proj. ścieżki retencyjno-kumulacyjne
- proj. kanał odwadniający
- proj. skłapy odwadniające
- inf. kanał odwadniający do ścieżki
- inf. skłapy odwadniające do ścieżki

Mapa do celów projektowych
 i planów podziału gruntów
 opracowana przez geodęzyjny
 urząd województwa
 województwa pomorskiego

PODLOGA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACYFICZAK ul. Łomowa 1 81-600 Nowa Wieś Wielka	
Wykonanie:	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w obrębie Brzoza, gm. Nowa Wieś Wielka
Obiekt:	Uład Ciepły Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 81-600 Nowa Wieś Wielka
Opracowanie:	mgr inż. Anna Kępczyńska - Paczyńska
Temat:	Projekt zagospodarowania terenu - Planas składowa ściek
Skala:	1:500

Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
Wydział Geodezji i Kartografii
85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 16

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE Nr GK.6630.1269.2014

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) i Zarządzenia Nr 20/2014 Starosty Bydgoskiego z dnia 11.07.2014 r. w sprawie organizacji narad koordynacyjnych oraz zasad i trybu uzgadniania na nich sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Wnioskodawca: DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" ANNA
PACEWICZ-DYRDA
Kruszyn
ul. Łanowa 1
86-014 Sicienko

Przedmiot narady: **sieć kanalizacyjna i energetyczna**

Lokalizacja: Gmina: Nowa Wieś Wielka Obręb: Brzoza, dz.: 117/4

Sposób przeprowadzenia: stacjonarny i elektroniczny

Data wpływu: 21.11.2014

Data narady: 26.11.2014

Skład i stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

- Enea Operator Sp. z o.o. RD Inowrocław: wytyczne do uzgodnienia:
 1. Zastrzegamy sobie aby prace ziemne prowadzone w strefie ochronnej wynoszącej pięć metrów z każdej strony kabla wykonywane były ręcznie bez użycia sprzętu zmechanizowanego. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
 2. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Inowrocław o rozpoczęciu prac.
 3. Przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń energetycznych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, kable w tych miejscach zabezpieczyć rurami dwudzielnymi lub w inny sposób uzgodniony z Sekcją Majątku Sieciowego, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
 4. ENEA OPERATOR Sp. z o.o. informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
 5. Po rozwiązaniu kolizji dokonać jej inwentaryzacji geodezyjnej sytuacyjno-wysokościowej metodą bezpośrednią, którą w dniu odbioru technicznego należy przekazać do Rejonu Dystrybucji Inowrocław
 6. Przy projektowaniu należy zachować, obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy, w stosunku do istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej.
 7. Zobowiązuje się inwestora budowanego obiektu i wykonawcę robót do prowadzenia prac wykluczających możliwość powstania awarii oraz:
 - a) pokrycia kosztów ewentualnej awarii sieci elektroenergetycznej i niedostarczonej energii elektrycznej odbiorców mających jednostronne zasilanie;

b) poniesienie kosztów związanych z ewentualnym określonym wstrzymaniem dostawy prądu dla odbiorców;

c) udzielenia pomocy materialnej i sprzętowej dla szybkiego usunięcia awarii;

d) powiadomienia odbiorców o przyczynach braku prądu.

8. Niniejsze wytyczne do uzgodnienia są niezbędnym załącznikiem do projektu.

9. Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Sekcji Majątku Sieciowego w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem.

10. Powyższe wytyczne do uzgodnienia informują o istniejącym uzbrojeniu energetycznym podziemnym. Celem uzyskania warunków ewentualnej przebudowy dla usunięcia kolizji należy wystąpić z pismem do Rejonu Dystrybucji Inowrocław.

- Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej: przedstawiciel nie stawił się na naradzie.
- Netia S.A.: stosować się do warunków technicznych DUU - 266/DP/14
- ORANGE POLSKA S.A.: przedstawiciel nie stawił się na naradzie.
- PSG sp. z o.o. Zakład Gazowniczy Bydgoszcz: bez uwag.

Przedmiotowe uzgodnienie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282) w związku z art. 40b ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Otrzymują

1. Wnioskodawca (wraz z dokumentacją projektową)
2. a/a

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej:

Z up. Starosty Bydgoskiego
Agata Cieżyńska

Kierownik Referatu
Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia
Terenu oraz Narad Koordynacyjnych

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

ark. mapy: 354.421.111

jedn. ew: Nowa Wieś Wielka [040305_2]

obręb: Brzoza [0001]

działka: 117/4

ID: 6640.2755.2014

PUWG '1965'

ukł. wys. Kronsztadt

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Data: 15.07.2014

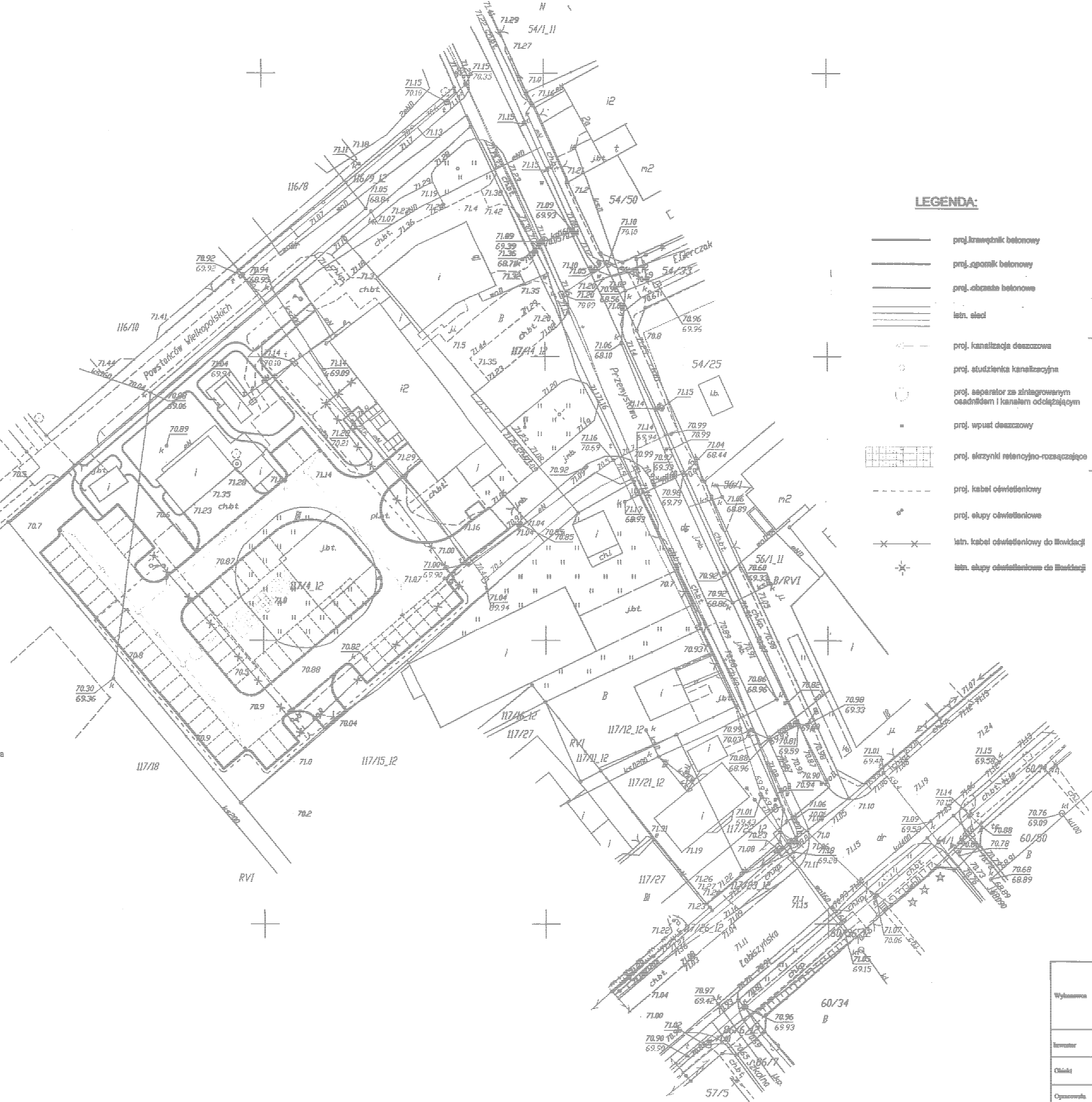
Podpiszcie się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny spisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwową ewidencję geodezyjną i kartograficzną	STAROSTA BYDGOSKI
Identyfikator ewidencji/numer ewidencji - operat techniczny	PAWEL 4157
Data opublikowania operatu technicznego do celów, z jakimi został sporządzony	22.07.2014
Data zmiany i sposób zmiany reprezentacji w terenie	

STAROSTA BYDGOSKI
 Dokumentacja nr: GK.6630.95.20.15
 była przedmiotem naready koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie WzGK SP w Bydgoszczy przy ul. Żygmunta Augusta 15 dn.: 11.02.15
 w formie:
 zebrania zainteresowanych podmiotów
 za pomocą środków komunikacji elektronicznej
 Z up. Starosty Bydgoskiego
 Agata Cieszyńska
 Kierownik Referatu
 Geodezyjnej Ewidencji Słuz Uzbrojenia
 Terenu oraz Nieruchomościowych
 Bydgoszcz dn.: 12.02.15

LEGENDA:

- proj. krawężnik betonowy
- proj. szpalki betonowy
- proj. obcizna betonowa
- latn. elad
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. separator ze zmięgowanym osadnikiem i kanałem odprowadzającym
- proj. wpust deszczowy
- proj. słazynki relacyjno-rozszczepiające
- proj. kabel oświetleniowy
- proj. słupy oświetleniowe
- latn. kabel oświetleniowy do limitacji
- latn. słupy oświetleniowe do limitacji

wg uzgodnienia nr GK.6630.1269.2014 z dn. 27.11.2014r.



Wszystkie obiekty budowlane i urządzenia podlegają podlegają wytyczeniu oraz dokumentacji wyciągniętej przez podmioty wykonawstwa geodezyjnego

Że strona ta, ze względu na to, że nie została jeszcze ukończona, a jej treść może ulec zmianie, nie powinna być używana do celów, których nie miały na celu, a w szczególności do celów, których nie miały na celu, a w szczególności do celów, których nie miały na celu.

PROGRAM HACEWYJNY PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACIŃCZYK JAWORSKA ul. Łomowa 1 tel. (52) 235 1000	
Wykonawca	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka
Objekt	Uzup. Chyby Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 66-000 Nowa Wieś Wielka
Opis projektu	mgr inż. Anna Paciniuk - Bydża
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - Planas obrotu ślad - auto
Skala	1:500

Nowa Wieś Wielka 18 grudnia 2014r.

Znak: RBI.II.72 4.264 .2014

Drogowa Pracownia Projektowa
„Anmar” Anna Pacewicz-Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

W odpowiedzi na pismo z dnia 8.12.2014r., w sprawie zaopiniowania „Projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka” informuję, że:

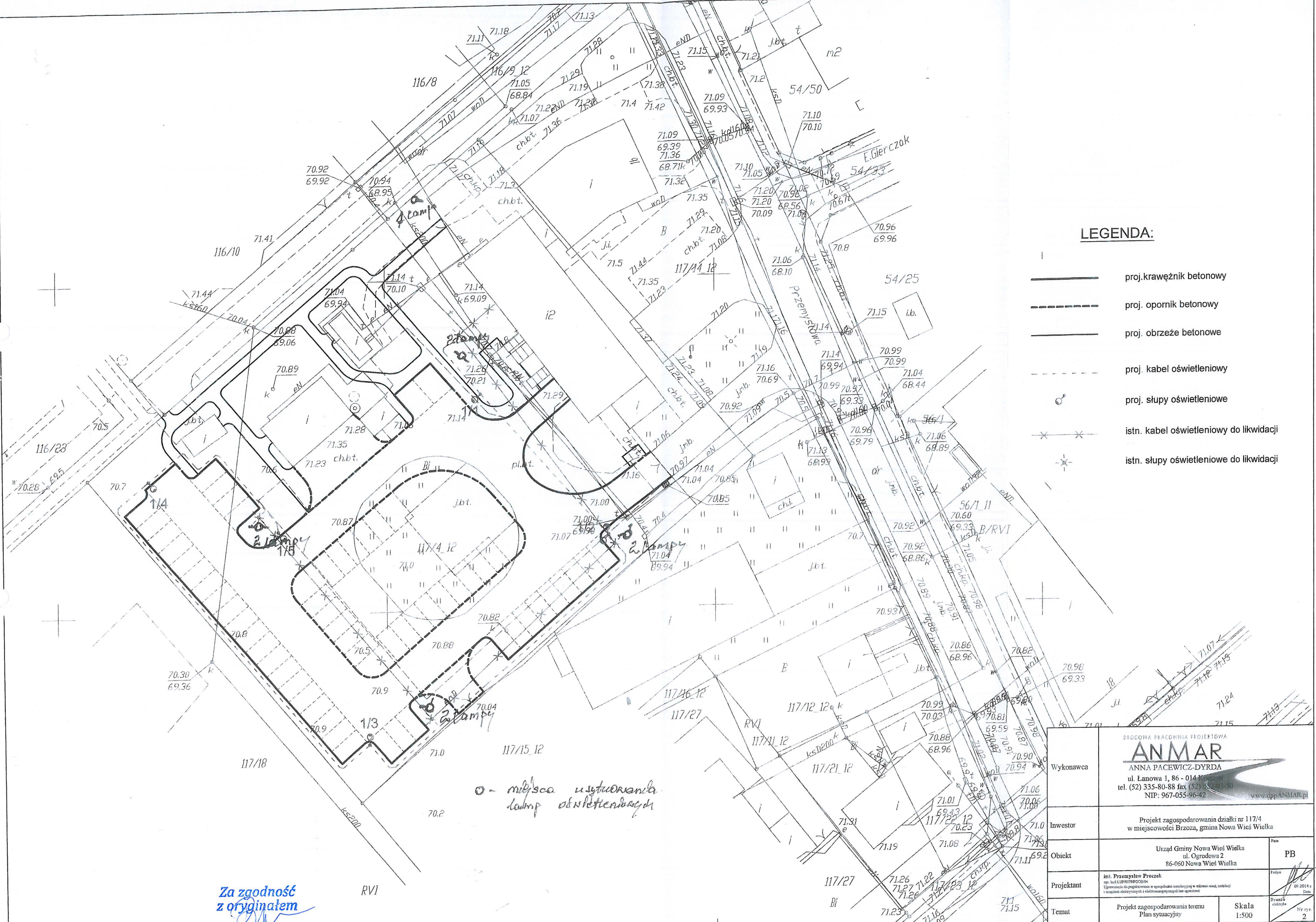
- opiniuję bez uwag projekt kanalizacji deszczowej - odwodnienia na terenie działki,
- opiniuję bez uwag projekt drogowy, utwardzenie chodników należy zaprojektować z kostki grubości 6 cm,
- w projekcie oświetlenia należy ująć montaż 4 słupów stalowych z dwoma lampami, rozmieszczonymi na terenie po prostokącie /2 lampy pod kątem prostym i 2 lampy pod kątem 180°/ oraz 1 słup stalowy z jedną lampą zlokalizowany na przedłużeniu elewacji budynku wielofunkcyjnego. Miejsca lokalizacji słupów zaznaczono na rysunku kolorem zielonym.

WÓJT
W. Oskwarek
Wojciech Oskwarek








Załączniki:

1. Projekt kanalizacji – 1 egz.
2. Projekt drogowy – 1 egz.
3. Projekt oświetlenia – 1 egz.

Dyrda



LEGENDA:

-  proj. krawężnik betonowy
-  proj. opornik betonowy
-  proj. obrzeże betonowe
-  proj. kabel oświetleniowy
-  proj. słupy oświetleniowe
-  istn. kabel oświetleniowy do likwidacji
-  istn. słupy oświetleniowe do likwidacji

Za zgodność z oryginałem

RVI

o - miejsca usytuowania lamp oświetleniowych

Wykonawca	DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 86 - 014 tel. (52) 335-80-88 fax (52) 335-80-80 NIP: 967-055-96-42 www.dpp.anmar.pl	
Inwestor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzozza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	PB
Projektant	inż. Przemysław Proceł sp. kol. KURATOR PROJEKTOWY <small>Uprawnienia do projektowania w specjalności architekcyjnej w zakresie: architektury i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</small>	
Temat	Projekt zagospodarowania terenu Plan sytuacyjny	Skala 1:500
		Data: 09.2014 r. Branża: elektryka Nr rys.: 2

WÓJT GMINY
Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

Nowa Wieś Wielka 20 listopada 2014r.

Znak: RBI.II.7003.110.2014

Drogowa Pracownia Projektowa
„Anmar” Anna Pacewicz
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

W nawiązaniu do opracowywanego „Projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka” informuję, że lampy oświetleniowe należy zasilić w energię z rozdzielni elektrycznej znajdującej się w budynku wielofunkcyjnym przy placu.

Jednocześnie informuję, że odprowadzenie wód deszczowych z utwardzonego terenu należy zaprojektować do studni chłonnych i skrzynek rozsączających.

WÓJT
Wojciech Oskwarek

Za zgodność
z oryginałem

Dyja

Nowa Wieś Wielka, 24 września 2014r.

Znak:RBI.II.7003.88.2014

Drogowa Pracownia Projektowa
„ANMAR” Anna Pacewicz – Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

Uzgadniam koncepcję zagospodarowania terenu działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza z następującymi uwagami:

- 1) zlikwidować tereny zielone w centralnej części placu z przeznaczeniem na miejsca parkingowe,
- 2) zaprojektować oświetlenie terenu (lampy na słupach),
- 3) zrezygnować (w miarę możliwości) z krawężników, w miejscach niezbędnych zastosować krawężniki obniżone aby teren mógł służyć do przeprowadzania imprez okolicznościowych,
- 4) miejsca parkingowe oznaczyć innym kolorem kostki,
- 5) przedstawić koncepcję odwodnienia terenu.

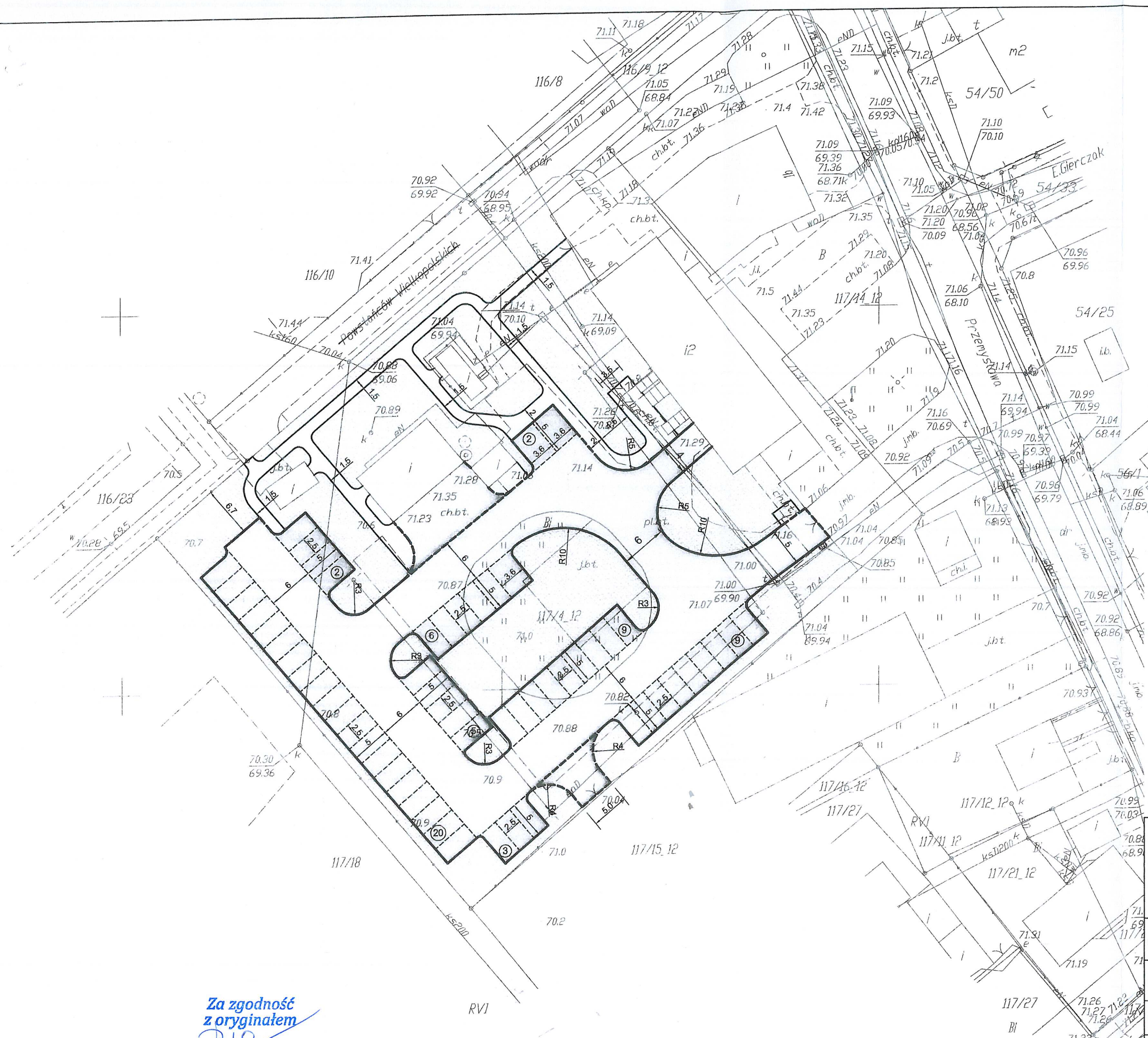
WÓJT
Wojciech Oskwarek
Wojciech Oskwarek

Za zgodność
z oryginałem

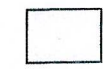
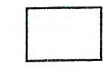
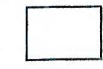
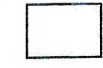




Dyrda

Urząd Gminy
 Nowa Wieś Wielka
 Załącznik do uzgodnienia
 znak: 231.11.7003.88.2014
 z dnia 24 września 2014

WÓJT
 Wojciech Oskwarek



LEGENDA:

-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PARKINGÓW - KOSTKA BETONOWA
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA DRÓG MANEWROWYCH - KOSTKA BETONOWA
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA CHODNIKÓW - KOSTKA BETONOWA
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW - KOSTKA BETONOWA
-  PROJEKTOWANA ZIELEŃ (TRAWNIKI)
-  PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE

Za zgodność z oryginałem
[Signature]

Wykonawca	DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Łanowa 1, 86 - 014 tel. (52) 335-80-88 fax (52) 335-80-89 NIP: 967-055-96-12 www.dppANMAR.pl	
Inwestor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	Form PB
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz - Dyrdy	Data 08.2014 r.
Temat	Projekt zagospodarowania terenu	Skala 1:500 Brutto drogi Nr 298 1

Znak: IZ. 406.52.14

Uzgodnienie

Temat przedłożonego projektu : zagospodarowanie działki nr 117/4 w Brzozie

Projektant : Drogowa Pracownia Projektowa „ANMAR” Anna Pacewicz-Dyrda

Przedłożony projekt uzgadnia się pozytywnie na następujących warunkach :

1. Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń wod-kan nie zinwentaryzowanych . W momencie odkrycia takich urządzeń powyższy fakt należy bezzwłocznie zgłosić do Zakładu w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem .
2. Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Wsi Wielkiej nie będzie ponosił kosztów przebudowy administrowanych urządzeń w przypadku zmian rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu .
3. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii urządzeń wod-kan .
4. Niniejsze uzgodnienia są niezbędnym załącznikiem do projektu .
5. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowych robót powiadomić tutejszy Zakład celem uczestnictwa w przekazaniu placu budowy oraz aktualizacji niniejszych uzgodnień .
6. Ważność uzgodnień 2 lata .

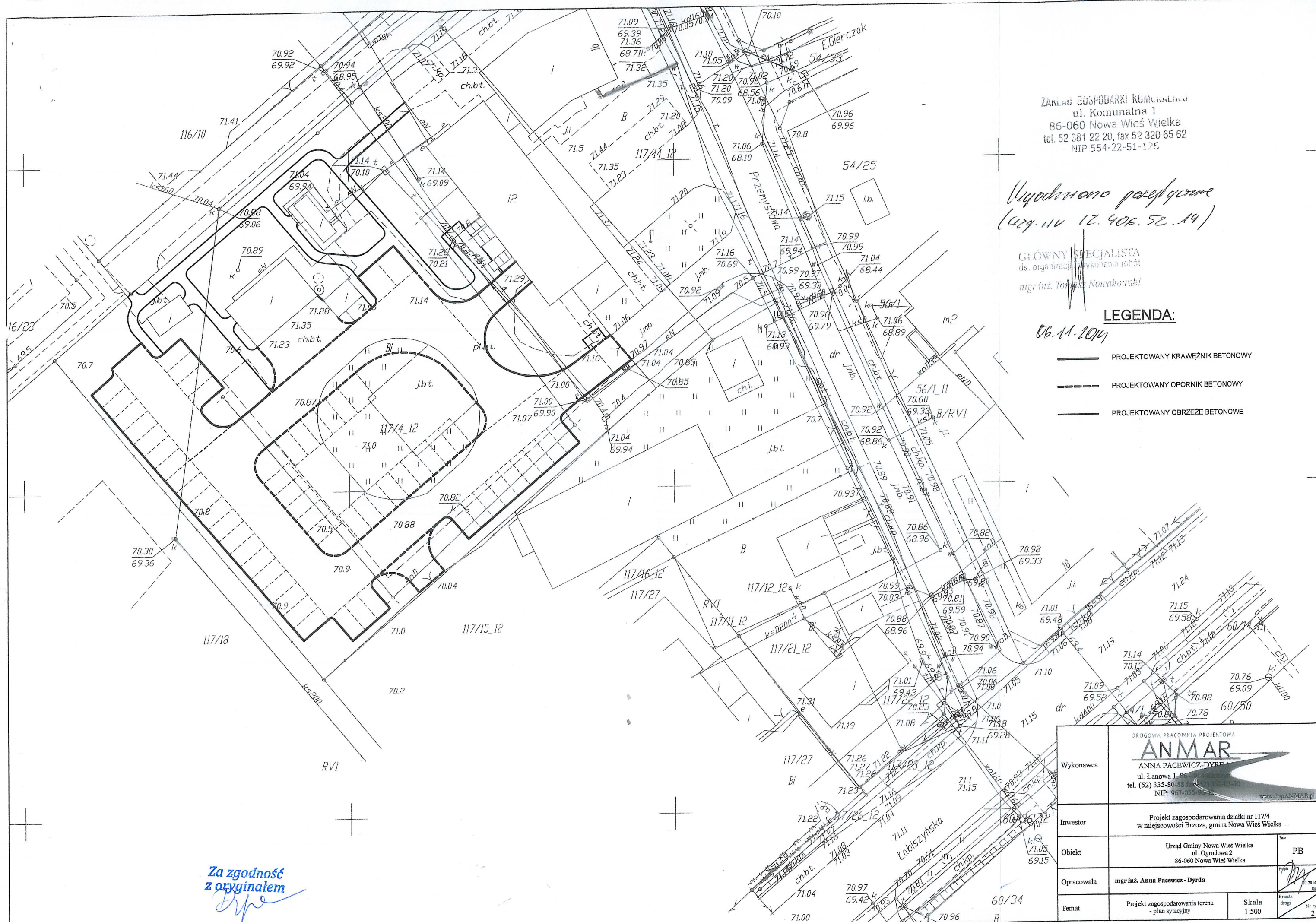
Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. organizacj i wykonania robót
mgr inż. Tomasz Nowakowski

Za zgodność
z oryginałem

Dyrda






ZAKŁAD GOSPODARNI KOMUNALNEJ
 ul. Komunalna 1
 86-060 Nowa Wieś Wielka
 tel. 52 381 22 20, fax 52 320 65 62
 NIP 554-22-51-126

Wyodrębniono parcelę nr 14
(uzg. 114.12.406.52.14)

GŁÓWNY SPECJALISTA
 ds. organizacji wykonania robót
 mgr inż. Tomasz Nowakowski

LEGENDA:

06.11.2014

-  PROJEKTOWANY KRAWĘZNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE

Za zgodność
 z oryginałem
[Signature]

Wykonawca	DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 86-060 Nowa Wieś Wielka tel. (52) 335-80-88 NIP: 967-055-0000 www.dppanmar.pl	
Investor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Birzoza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	PB
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz - Dynda	
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny	Skala 1:500 Branża drogi Nr rys. 2



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Adres do korespondencji:

Netia SA
Dział Utrzymania Usług
Okręg Północny
85 – 438 Bydgoszcz, ul. Grunwaldzka 229
tel. +48 22 352 6676
fax +48 22 352 6687

Drogowa Pracownia Projektowa
ANMAR
Anna Pacewicz – Dyrda
ul. Łanowa 1
86 – 014 Kruszyn

Nasz znak: DUU- 266/DP/14
Wasz znak:

29 - 10- 2014

WARUNKI TECHNICZNE

Dotyczy: Uzgodnienia projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza

W odpowiedzi na pismo z dnia 24-10-2014 otrzymanego w dniu 27-10-2014 Dział Utrzymania Usług Netia SA wydaje warunki techniczne na zabezpieczenie istniejących urządzeń teletechnicznych Netia S.A.

Szczegółowe warunki techniczne zabezpieczenia sieci Netia SA:

- w miejscu projektowanych wjazdów oraz chodników na istniejącą kanalizację teletechniczną 3-otworową Netia S.A. nabudować dwudzielne grubościenne rury osłonowe typu AROT Ø160 mm,
- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych krawężników i obrzeży z kanalizacją i kablami teletechnicznymi NETIA S.A. na istniejącą sieć teletechniczną nabudować dwudzielne grubościenne rury osłonowe typu AROT Ø160 mm,
- istniejące ramy z pokrywami studni teletechnicznych Netia S.A. wypoziomować do poziomu terenu

Netia SA

ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa

adres do korespondencji:

ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz • Netia SA, ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa • NIP 526-02-05-575 • REGON 011566374 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie,
tel.: 52 581 55 01 • XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000041649 • Kapitał zakładowy: 391.042.968 PLN. Kapitał opłacony w całości.

**Za zgodność
z oryginałem**



- w przypadku niwelacji terenu obniżyć ułożenie istniejących urządzeń teletechnicznych Netia S.A. do wymaganej głębokości,

Wymagania formalne:

1. W fazie związanej z przygotowaniem projektu, w razie konieczności udzielenia dodatkowych informacji, prosimy o kontakt z Panem Kazimierzem Solarkiem, tel. +48 52 5816842 lub z Działem Utrzymania Usług w Okręgu Północnym, tel. +48 22 352 6676.
2. **Przed przystąpieniem do robót związanych bezpośrednio z siecią Netii SA w celu uzyskania ich akceptacji, Wykonawca zgłosi pisemnie /z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem/ zamiar rozpoczęcia prac. Zgłoszenie prac winno zawierać; termin planowanego rozpoczęcia i zakończenia, lokalizację, zakres i harmonogram prac, nr uzgodnienia ZUDP, nr uzgodnień Netii SA.**
Adres, na który należy wysłać zgłoszenie:
Netia SA
Dział Utrzymania Usług
Okręg Północny
85 – 438 Bydgoszcz, ul. Grunwaldzka 229,
tel. +48 22 352 6676, fax +48 22 352 6687, kom. +48 606 248 422.
3. Prace związane z bezpośrednią przebudową czynnej sieci Netii, należy zlecić firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu prac o podobnym zakresie rzeczowym, między innymi w Netii SA. Wykonawca realizujący przebudowę naszej sieci musi posiadać odpowiednie kompetencje, zasoby oraz referencje, w tym Netii SA, do jej realizacji.
4. Przed realizacją Wykonawca powinien uzyskać akceptację Netii SA Dział Utrzymania Usług Okręg Północny.
5. **Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia SA /mniej niż 2m/ należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy udziale przedstawiciela Netii SA. Nie wyklucza się odstępstw trasowych i wypłyceń sieci.**
6. **W przypadku uszkodzenia w trakcie robót sieci telekomunikacyjnej Netia SA Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h).**
7. **Wszelkie prace związane z siecią teletechniczną należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami oraz normami Netia SA a zastosowane materiały muszą być zgodne z Listą Materiałów dopuszczonych w Netia SA.**
8. **Wykonane prace podlegają odbiorowi technicznemu przez przedstawiciela Netii SA. Wykonawca na dzień odbioru dostarczy dokumentację powykonawczą zgodną z normą Netia SA, z inwentaryzacją geodezyjną włącznie.**
9. **Wszelkie koszty związane z przebudową, nadzorem (nadzór techniczny przedstawiciela Netii płacony zgodnie z obowiązującym cennikiem w Netia SA) i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury Netii ponosi Inwestor.**
10. **Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netii SA powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca. Ponadto, Netia SA zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia SA.**
11. **Warunki techniczne są ważne przez jeden rok.**

Netia SA

ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa
adres do korespondencji:
ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz
tel.: 52 581 55 01 fax: 52 581 55 00

Za zgodność
z oryginałem



Informacje o sieci Netia SA:

Trasa istniejącej sieci teletechnicznej Netii wraz z oznaczeniami oraz kolidujące odcinki przedstawione są w załączniku mapowym.

Netia S.A. zastrzega sobie, że do czasu realizacji projektu, sieć teletechniczna Netia S.A. może ulec zmianie pod względem zasobności i trasy.

Załączniki:

1. Plany syt. – wys. 1 Rys.

Netia SA

ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa

adres do korespondencji:

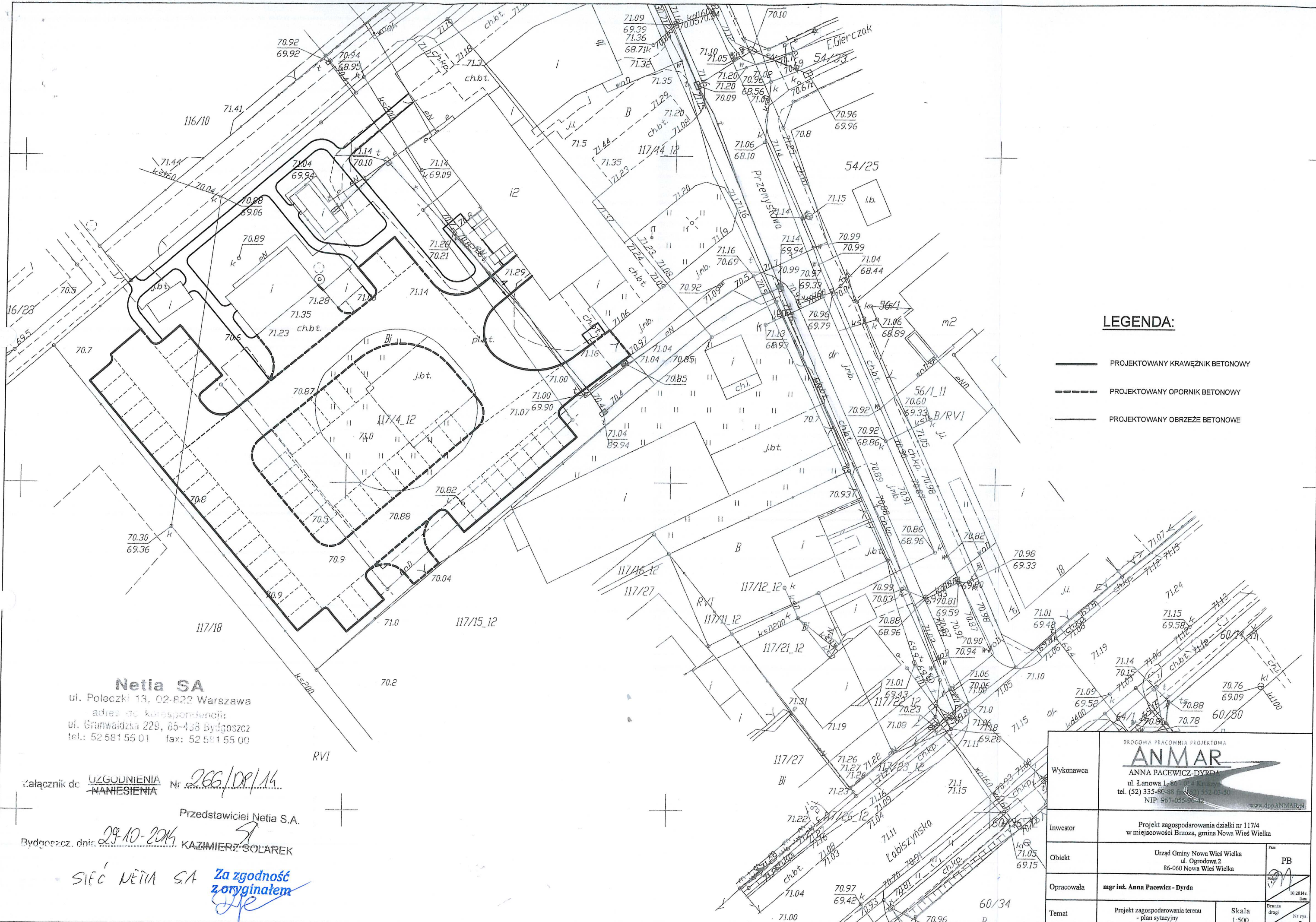
ul. Grunwaldzka 229, 05-430 Bydgoszcz

tel.: 52 581 55 01 fax: 52 581 55 00

Przedstawiciel Netia SA

Kazimierz Solarek

**Za zgodność
z oryginałem**



- LEGENDA:**
- PROJEKTOWANY KRAWĘZNIK BETONOWY
 - - - PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
 - PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE

Netia SA
 ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa
 adres do korespondencji:
 ul. Granwiedzka 229, 85-438 Bydgoszcz
 tel.: 52 581 55 01 fax: 52 581 55 00

Załącznik do **UZGODNIENIA** Nr 266/DR/14
~~NANIESIENIA~~
 Przedstawiciel Netia S.A.
 Bydgoszcz, dnia 29.10.2014 **KAZIMIERZ SOLAREK**

SIEĆ NETIA SA *Za zgodność z oryginałem*

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Łanowa 1, 85-014 Kruszyca tel. (52) 335-80-88 fax (52) 332-03-30 NIP: 967-055-96-42 www.dpoANMAR.pl	
Wykonawca	
Investor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz - Dyrdą
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny
Skala	1:500
Branda drogi	
Nr rysa	2



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Bydgoszcz
Adres do korespondencji:
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz
tel.: 52 375 92 95; fax: 52 375 93 16

Drogowa Pracownia Projektowa
ANMAR Anna Pacewicz-Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

Bydgoszcz, dnia 19 listopada 2014r.

Numer pisma: TODDWBU/3230/70219/U7/2014

Temat: zagospodarowanie działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka

Szanowna Pani,

informujemy, że uzgadniamy przedstawiony projekt. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
ul. Chodkiewicza 61
85-667 Bydgoszcz
fax 52 348 91 56

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym kolorem pomarańczowym;
4. W strefie projektowanych wykopów kanalizację telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

Za zgodność
z oryginałem

5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej;
6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury w Bydgoszczy ul. Chodkiewicza 61, fax. 52 348 91 56;
7. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Uwagi:

- w miejscach zbliżeń na wjazdach oraz w przypadku odkrycia urządzenia telekomunikacyjne zabezpieczyć rurą dwudzielną typu A110 PS;

Z poważaniem

Waldemar Pilarski

Starszy Specjalista

ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

Za zgodność
z oryginałem



Orange Polska S.A.
 Dostawca i Serwis Usług
 Biulet Ewidencji i Zarządzania Danyymi
 o Infrastrukturze Bydgoskiej
 ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

NANIESIENIE NR 071RN/3230/11/2014

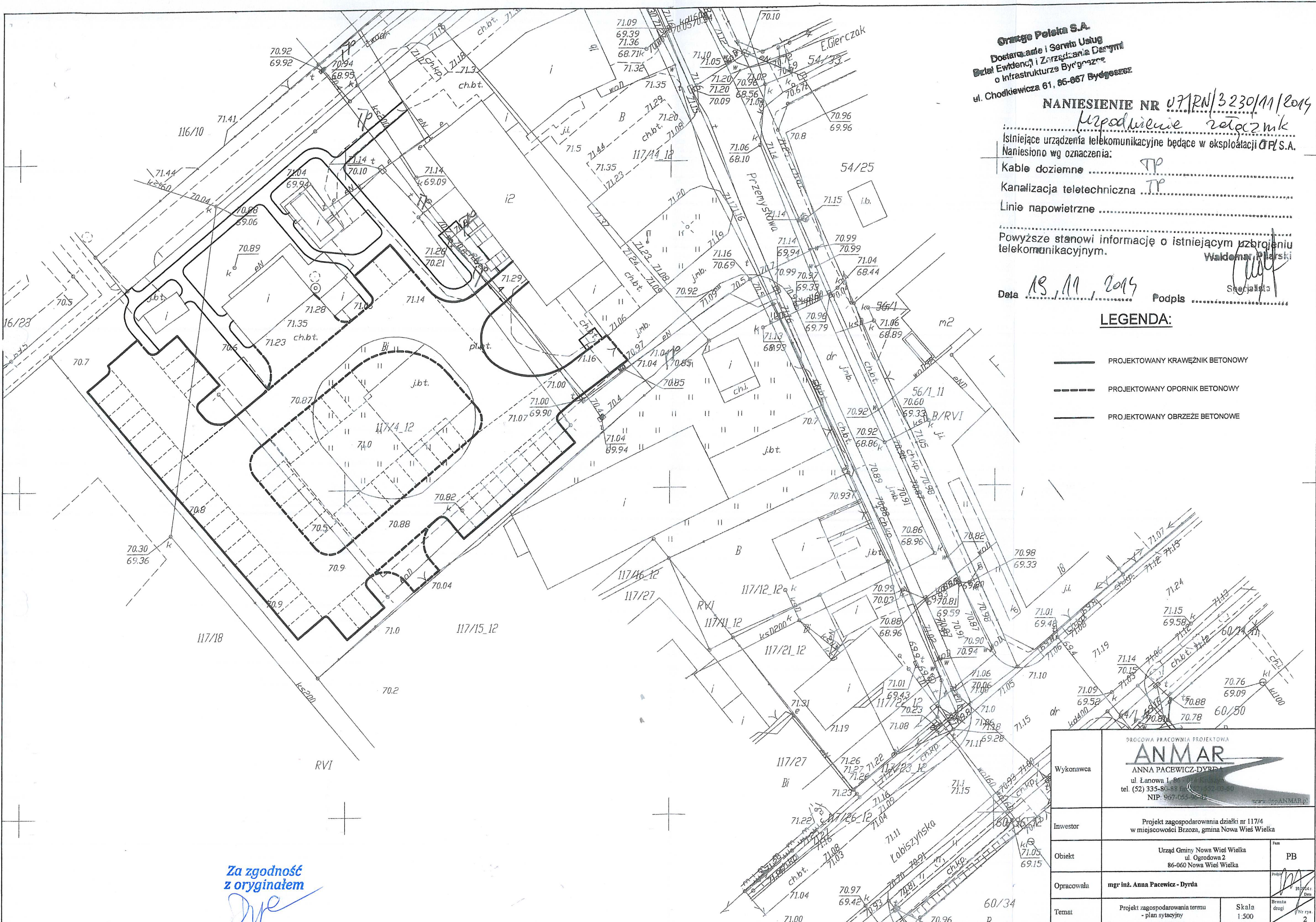
.....
 Istniejące urządzenia telekomunikacyjne będące w eksploatacji **TP/S.A.**
 Naniesiono wg oznaczenia:
 Kable doziemne TP
 Kanalizacja teletechniczna TP
 Linie napowietrzne

Powyższe stanowi informację o istniejącym uzbrojeniu telekomunikacyjnym.
Waldemar Piarski
 Specjalista

Data 18.11.2014 Podpis

LEGENDA:

- PROJEKTOWANY KRAWĘZNIK BETONOWY
- PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
- PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE



Za zgodność z oryginałem

[Signature]

Wykonawca	DRÓGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Łanowa 1, 86-100 Brzoza tel. (52) 335-80-88 NIP: 967-055-96-42 www.dpsANMAR.pl		
Investor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka		
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	Forma	PB
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz - Dyrda	Przebieg	<i>[Signature]</i>
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny	Skala	1:500

Inowrocław, dnia 12.11.2014r.

ANMAR
Drogowa Pracownia Projektowa
Anna Pacewicz-Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Inowrocław
88-104 Inowrocław, ul. Szymborska 32
tel. 052 357 50 81 fax 052 586 16 15
REGON 300455398 NIP 782-23-77-160


dot: naniesienie uzbrojenia energetycznego podziemnego nr 157/2014

W załączeniu przesyłamy 1 egz. planu sytuacyjno-wysokościowego w stosunku do projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza.


ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Inowrocław
Dyrektor
Marek Kuchcik

Załącznik:
1. 1 egz. planów

Otrzymują:

- 
1. adresat: x 1
2. a / a: x 1

**Za zgodność
z oryginałem**



Wytyczne do naniesienia nr 157/2014

Temat przedłożonego projektu: zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza

Warunki naniesienia:

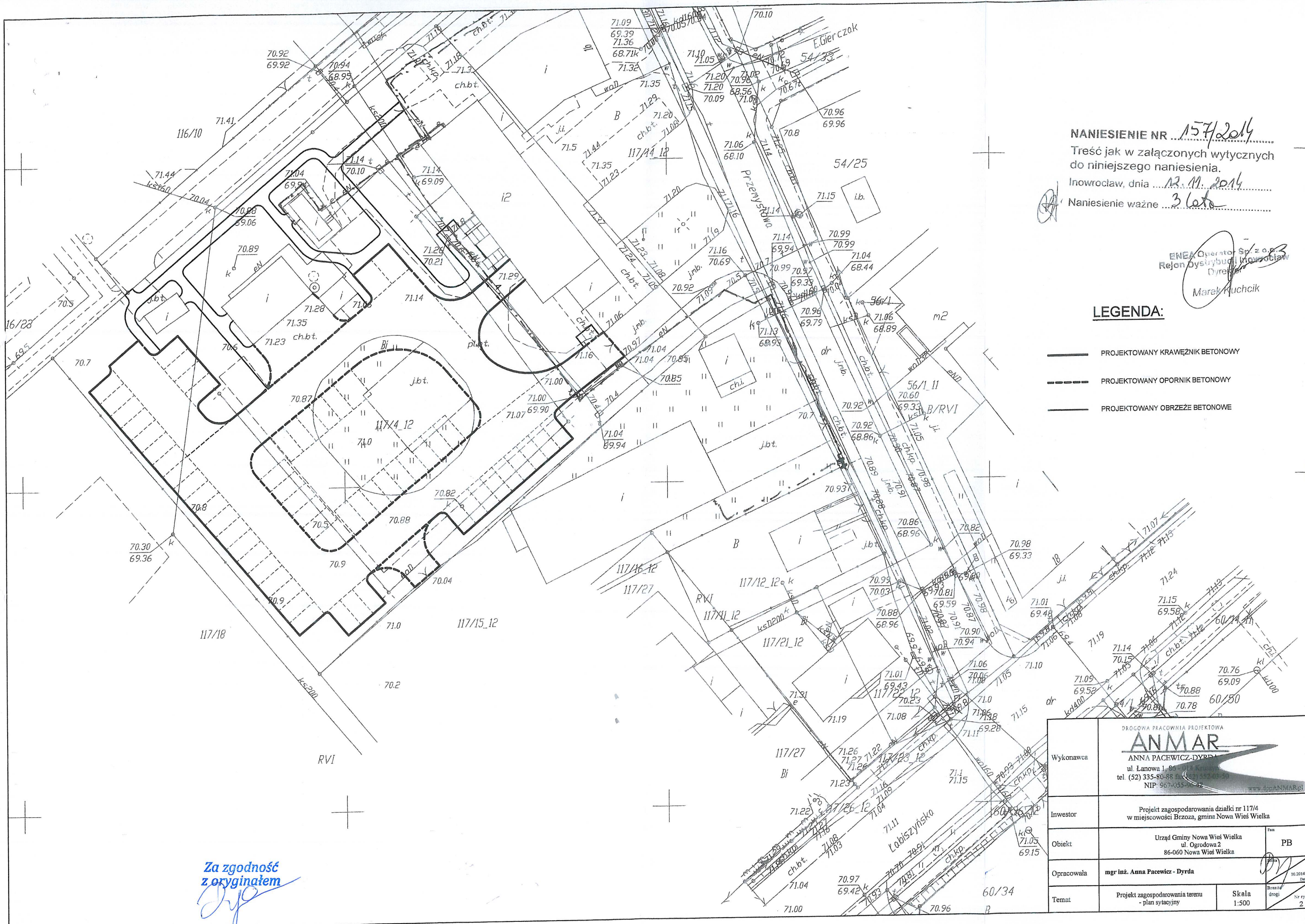
1. Istniejące uzbrojenie energetyczne podziemne – własność ENEA OPERATOR sp. z o.o. zaznaczono w projekcie kolorem *czzerwonym* stosując następujące oznaczenia:
Kable SN : — · · — · · — · · — Kable NN: — · · — · · — Kable oświetl. — — — —
Istniejące kable energetyczne będące w naszej eksploatacji naniesiono orientacyjnie.
2. Zastrzegamy sobie aby prace ziemne prowadzone w strefie ochronnej wynoszącej pięć metrów z każdej strony kabla wykonywane były ręcznie bez użycia sprzętu zmechanizowanego. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.
3. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Inowrocław, Oddział Zarządzania Majątkiem Sieciowym o rozpoczęciu prac celem protokolarnego przekazania miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru. Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac ziemnych należy ponownie zaktualizować naniesienie.
4. Przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń energetycznych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
5. ENEA OPERATOR Sp. z o.o. informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
6. Po rozwiązaniu kolizji dokonać jej inwentaryzacji geodezyjnej sytuacyjno-wysokościowej metodą bezpośrednią, którą w dniu odbioru technicznego należy przekazać do Rejonu Dystrybucji Inowrocław
7. Sieć elektroenergetyczna napowietrzna nie jest nanoszona, jednak przy projektowaniu należy zachować obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy.
8. Zobowiązuje się inwestora budowanego obiektu i wykonawcę robót do prowadzenia prac wykluczających możliwość powstania awarii oraz:
 - a) pokrycia kosztów ewentualnej awarii sieci elektroenergetycznej i niedostarczonej energii elektrycznej odbiorców mających jednostronne zasilanie;
 - b) poniesienie kosztów związanych z ewentualnym określonym wstrzymaniem dostawy prądu dla odbiorców;
 - c) udzielenia pomocy materialnej i sprzętowej dla szybkiego usunięcia awarii;
 - d) powiadomienia odbiorców o przyczynach braku prądu.
9. Niniejsze naniesienie nie zwalnia z przedłożenia projektu w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym.
10. Niniejsze naniesienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.
11. Zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Oddziału Zarządzania Majątkiem Sieciowym w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem.

Naniesienie ważne 3 lata.

Inowrocław, dnia 12.11.2014r.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Inowrocław
Dyrektor
Marek Kuchcik

Za zgodność
z oryginałem



NANIESIENIE NR 157/2014
 Treść jak w załączonych wytycznych do niniejszego naniesienia.
 Inowrocław, dnia 13.11.2014
 Naniesienie ważne 3 lata

ENEA Operator Sp. z o.o.
 Rejon Dystrybucji Inowrocław
 Dyrektor
 Marek Kuchcik

- LEGENDA:**
- PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK BETONOWY
 - - - PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
 - PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE

Za zgodność z oryginałem
[Signature]

DRÓGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 85-111 Inowrocław tel. (52) 335-80-88 NIP: 967-035-44-42	
Wykonawca	
Investor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz - Dynda
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny
Skala	1:500
10.2014r. Branża: drogi Nr rys. 2	PB



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42 ,85-097 Bydgoszcz
tel. 52-328-54-28
ryszard.wozniak@gdansk.psgaz.pl

DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ANMAR
Anna Pacewicz-Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn

Wasz znak:

Nasz znak: ZB/TBT/1474/2014

Bydgoszcz, 30.10.2014

Dot.: uzgodnienia projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka.

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.10.2014 r. PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy informuje, że w w/w rejonie nie posiada czynnej sieci gazowej oraz uzgadnia bez uwag projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka.

Okres ważności niniejszego uzgodnienia określa się na 2 lata licząc od daty jego wystawienia.

KIEROWNIK
Dział Techniczny Rejonu

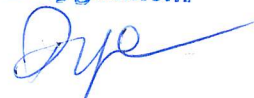
Tomasz Nakielski

Załącznik: 1 mapa

Do wiadomości:

1. TBT a/a

**Za zgodność
z oryginałem**



Polska Spółka Gazownictwa
ul. M. Kasprzaka 25, 01-200 Warszawa
Oddział w Gdańsku

Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-091 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01 faks 52 328 51 02
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

z nr 2 B/TBT/1474/2014
z dnia 30.10.2014 r.

LEGENDA:

- PROJEKTOWANY KRAWĘZNIK BETONOWY
- PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
- PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE

Za zgodność
z oryginałem

Wykonawca		DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1, 86-014 Książki tel. (52) 335-80-88 fax (52) 552-03-90 NIP. 967-055-96-42 www.dppANMAR.pl	
Inwestor		Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka	
Objekt		Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	
Opracowała		mgr inż. Anna Pacewicz - Dyrda	
Temat		Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny	Skala 1:500

Bydgoszcz 10 listopada 2014 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2.139.2014.ACHB

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

W nawiązaniu do pisma z dnia 27.10.2014 r. (data wpływu) w sprawie zaopiniowania projektu zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że z konserwatorskiego punktu widzenia **opiniuje pozytywnie** przedmiotowy projekt zagospodarowania.

– **opinia konserwatorska Nr 1176/2014 z dnia 10.11.2014 r.**

Działka nr 117/4 w Brzozie zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

*Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.
(Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm. z dnia 17.09.2003 r.)*

Otrzymują:

1. ANMAR
Anna Pacewicz-Dyrda
ul. Łanowa 1
86-014 Kruszyn
2. WUOZ/DB -a/a









Kierownik Delegatury
mgr Iwona Brzozowska

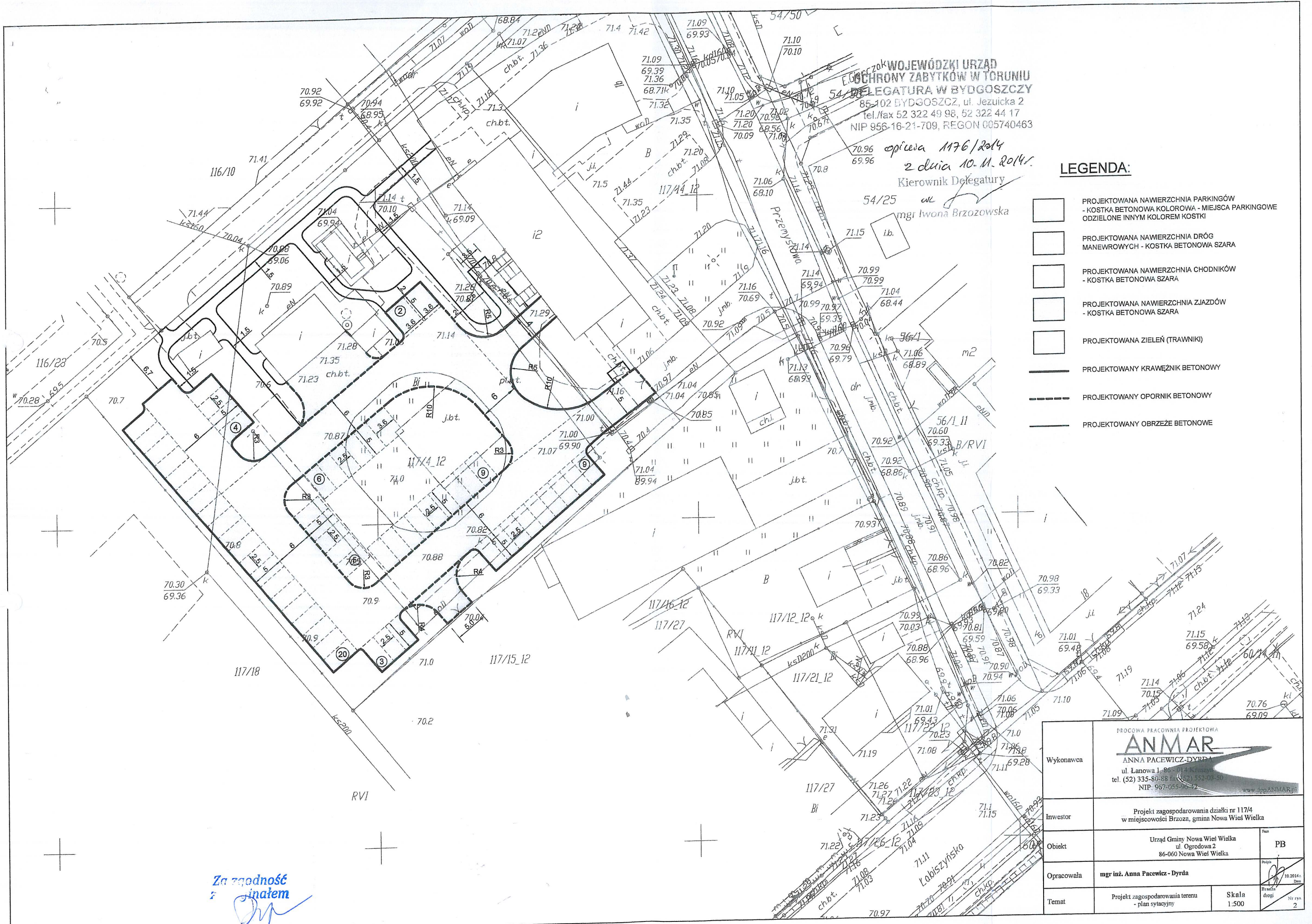
**Za zgodność
z oryginałem**

WOJEWÓDZKI URZĄD
 OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
 DELEGATURA W BYDGOSZCZY
 85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuitka 2
 tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
 NIP 956-16-21-709, REGON 005740463


opiewa 1176/2014
 z dnia 10.11.2014r.
 Kierownik Delegatury
 mgr Iwona Brzozowska

LEGENDA:

-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PARKINGÓW
- KOSTKA BETONOWA KOLOROWA - MIEJSCA PARKINGOWE
ODZIELONE INNYM KOLEM KOSTKI
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA DRÓG
MANEWROWYCH - KOSTKA BETONOWA SZARA
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA CHODNIKÓW
- KOSTKA BETONOWA SZARA
-  PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW
- KOSTKA BETONOWA SZARA
-  PROJEKTOWANA ZIELEŃ (TRAWNIKI)
-  PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
-  PROJEKTOWANY OBRZEŻE BETONOWE



Za zgodność
 z planem


Wykonawca	BROCOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA ANMAR ANNA PACEWICZ-DYRDA ul. Lanowa 1-86-014 tel. (52) 335-80-88 fax (52) 552-03-50 NIP: 967-055-90-42 www.dppANMAR.pl		
Inwestor	Projekt zagospodarowania działki nr 117/4 w miejscowości Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka		
Obiekt	Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	Plan	PB
Opracowała	mgr inż. Anna Pacewicz-Dyrda	Podpis	
Temat	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny	Skala	1:500
			10.2014 Dzień Nr rys. 2

**MAPA ZASADNICZA I EWIDENCYJNA
ORAZ WYPISY
Z REJESTRU GRUNTÓW**

Mapa do celów projektowych
skala 1:500

ark. mapy: 354.421.111
Jedn. ew: Nowa Wieś Wielka [040305_2]
obręb: Brzoza [0001]
działka: 117/4

ID: 6640.2755.2014 PUWG "1965"
ukł. wys. Kronsztadt

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Data: 15.07.2014

Czesława Liczbik
GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. 11798
85-391 Bydgoszcz, ul. Wąkielecka 189
tel. 606 871 888

Podlegało się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Identyfikator ewidencji i nr materiału zasobu - operatu technicznego	P.0403.2014 4162
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	22.07.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Ż. up. Starosta Bydgoskiego

J. Z. Liczbik
Kierownik Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



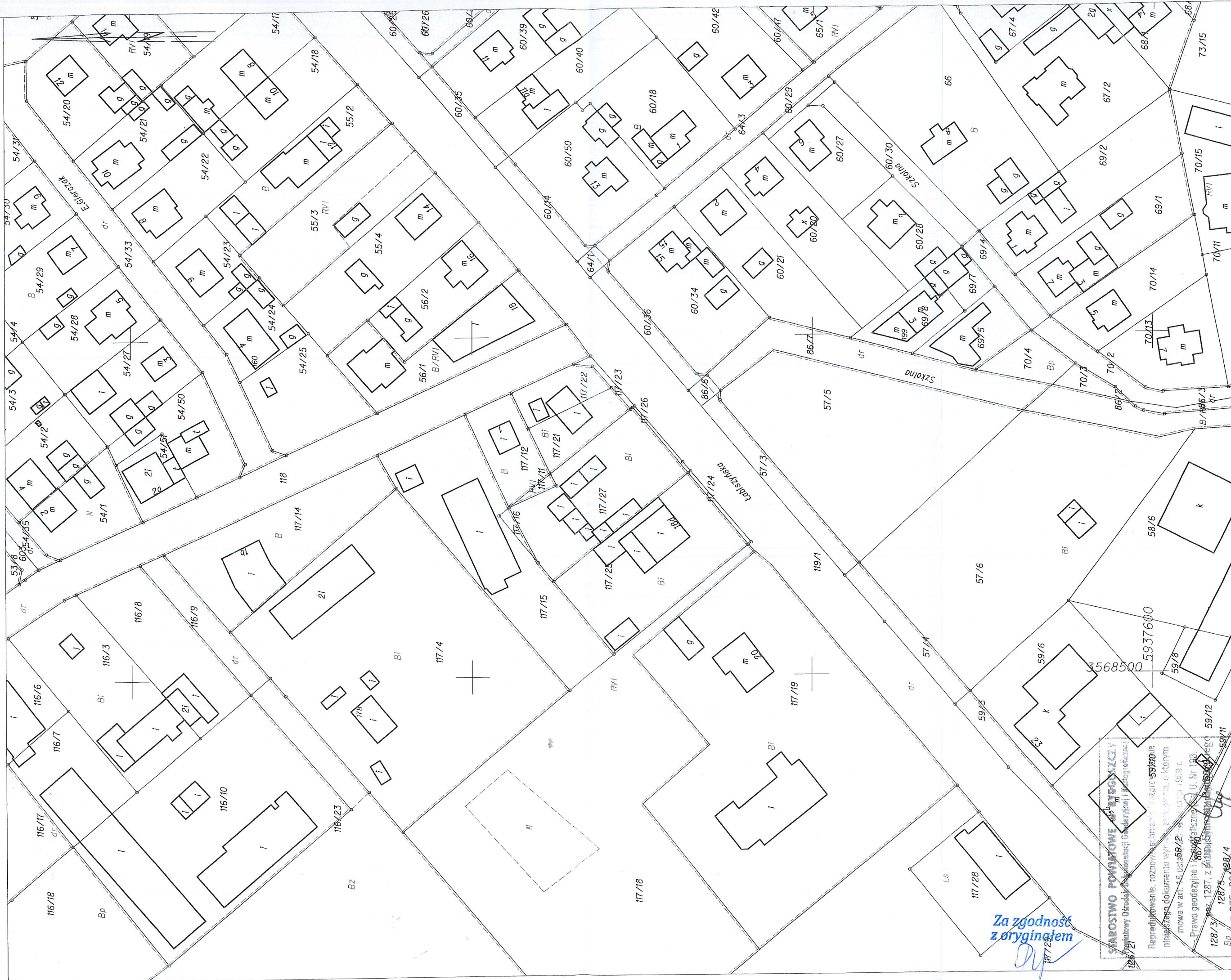
Wszystkie obiekty budowlane i przyrządy podziemne podlega wytyczeniu oraz zainwentaryzowaniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Zastrzegam się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, braku danych z inwentariuszy brzozyńskich oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

35563350
5937700

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000



3568500

STAROSTWO POWIATOWE BYDGOSZCZY
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Gminnej i Katastru
 Reprodukowane, rozszerzone i zmienione 59/2010 nie
 niniejszego dokumentu wyrażają zdania, opinie, o którymś
 mowa w art. 18 ust. 59/2010 z dnia 12.01.2010 r.
 Prawo godozyczne 128/3/2010 z dnia 12.01.2010 r.
 128/3/2010 z dnia 12.01.2010 r.
 128/5/2010 z dnia 12.01.2010 r.
 128/4/2010 z dnia 12.01.2010 r.
 Monika Swiatlak
 Sporządziła: Monika Swiatlak
 Bydgoszcz, dn.

Za zgodność z oryginałem