

U M O W A NR/WIR/2022

Zawarta w dniu pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA – KOMENDĄ WOJEWÓDZKĄ POLICJI z siedzibą w Radomiu, 26-600 Radom, ul.11-go Listopada 37/59, NIP: 7962234609 reprezentowaną przez:

insp. Dariusza Król- Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji z siedzibą w Radomiu

przy kontrasygnacie

Magdy Wieczorek – Głównego Księgowego Naczelnika Wydziału Finansów KWP

z siedzibą w Radomiu

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

...

...

...

NIP :, REGON :

reprezentowaną przez :

zwanym dalej **Wykonawcą**

zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) – ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Przeprowadzenie przeglądów systemów sygnalizacji przeciwpożarowej (dalej w skrócie SSP) w czynnych obiektach garnizonu mazowieckiego Policji”** zgodnie z normą PKN-CEN/TS 54-14, kopia oferty Wykonawcy z dnia2022r. – **Załącznik Nr 1**, Wykazem obiektów - **Załącznik Nr 2**, Wykazem central-**Załącznik Nr 3**, które to załączniki stanowią integralną część umowy, poprzez:

- 1) sprawdzenie przekazu alarmu pożarowego do PSP (jeśli jest taka funkcja zainstalowana),
- 2) sprawdzenie czujek na każdej linii alarmowej oraz innych elementów systemu tj. przycisków ROP, przycisków oddymiania, sygnalizatorów,
- 3) sprawdzenie działania wszystkich drzwi przeciwpożarowych zintegrowanych z systemem sygnalizacji pożaru, klap dymnych i wydzieleni strefowych,
- 4) przeprowadzenie próby zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń przeciwpożarowych,
- 5) kontrolę stanu zacisków akumulatorów, regulacji napięcia ładowania, sprawdzenie ładowania akumulatorów,
- 6) wzrokowe sprawdzenie stanu połączeń i zacisków mających znaczenie dla ciągłości dostaw energii,
- 7) sprawdzenie funkcjonalności poszczególnych sterowników i zdolności transmisji sygnałów pomiędzy współpracującymi systemami,
- 8) sprawdzenie ewentualnych zmian konfiguracyjnych obiektu lub ich przeznaczenia,
- 9) sprawdzenie stanu urządzeń peryferyjnych w wymienionych obiektach ze wskazaniem składowych elementów systemów.

2. Sprawdzenie każdej czujki na poprawność zadziałania powinno być dokonane metodami i narzędziami zalecanymi przez producenta czujki.
3. Wszelkie czynności oraz sposób i tryb usuwania występujących nieprawidłowości powinny być zapisane w książce eksploatacyjnej znajdującej się w każdym z obiektów Zamawiającego oraz w protokole z przeglądu stwierdzającym stan techniczny urządzeń.
4. Przeprowadzenie objętych przedmiotem umowy przeglądów SSP powinno być wykonane w następujących terminach :
 - pierwszy przegląd do dnia **31.01.2023 r.**,
 - drugi przegląd do dnia **28.04.2023 r.**,
 - trzeci przegląd do dnia **31.07.2023 r.**,
 - czwarty przegląd do dnia **31.10.2023 r.**a faktura odrębnie w odniesieniu do każdego z przeglądów będzie wystawiona w terminie 14 dni od dnia zakończenia każdego z tych przeglądów, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołów stwierdzających stan techniczny urządzeń systemu objętego przeglądem oraz po dokonania zapisu w Książkach eksploatacyjnych poszczególnych systemów.
5. Stan instalacji oceniony przez specjalistę opisany zostanie w książce eksploatacji oraz sporządzony zostanie stosowny protokół, który przekazany zostanie Zamawiającemu.
6. Wykonawca przeprowadzi przegląd Systemu Sygnalizacji Pożarowej, w tym: kontrolę central ppoż., oddymiania klatek schodowych na wypadek pożaru, kontrolę czujek, przycisków oraz wszystkich elementów składowych w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
7. Wykonawca dokona uzupełnienia taśmy w drukarce, szybek w przyciskach ROP oraz innych materiałów eksploatacyjnych – w zależności od potrzeb, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
8. W zakresie parametrów funkcjonalnych wymieniane materiały eksploatacyjne muszą spełniać wymagania określone przez producenta urządzeń podlegających przeglądowi, serwisowaniu i posiadać gwarancję.
9. Przed przystąpieniem do przeglądu Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym wykona plan przeglądu.
10. Po zakończeniu przeglądu Wykonawca sporządzi protokoły stwierdzające stan techniczny urządzeń systemu objętego przeglądem, których jeden egzemplarz pozostawi w danej jednostce natomiast dwa prześle wraz z fakturą do Zamawiającego.
11. Wykonawca ustali z Zamawiającym (po zawarciu umowy) harmonogram prowadzenia prac, a realizacja przedmiotu zamówienia będzie się każdorazowo odbywała w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

12. Wykonawca przeprowadzi czynności związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w czynnych obiektach w sposób nie powodujący zakłóceń pracy Zamawiającego.

13. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o nieprawidłowościach i awariach w działaniu systemu wymienionego w § 1 ust. 1 umowy.

Przeгляд ma zapewnić bezawaryjną eksploatację oraz uzyskanie optymalnych warunków pracy urządzeń i instalacji, jak również spełnienie wszelkich wymogów obowiązujących oraz zaleceń producentów urządzeń i warunków gwarancji. Celem przeglądu jest utrzymanie urządzeń w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zjawiska normalnego zużycia i naturalnych procesów starzenia.

14. Przez przegląd należy rozumieć wykonanie wszystkich okresowych czynności przewidzianych w dokumentacji techniczno-ruchowej producenta urządzeń, instalacji i systemów oraz w jego zaleceniach i wytycznych, a także warunkach gwarancji, dokumentacji projektowej, określonych przepisami obowiązującego prawa oraz wytycznymi branżowymi, jak również zasadami dobrej praktyki eksploatacyjnej.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności przeglądowe i stosować materiały konserwacyjno–eksploatacyjne zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń zawartych w Dokumentacji Techniczno - Ruchowej, instrukcji serwisowej urządzeń (dostępnych do wglądu u Zamawiającego) oraz przestrzegać przepisów BHP i ppoż. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się z nimi i potwierdzenia tego faktu w książce eksploatacji systemu oraz protokole końcowym.

16. Wykonawca pozostawi instalację, urządzenia i system po każdorazowym przeglądzie w stanie całkowitej sprawności technicznej oraz pełnego bezpieczeństwa dla Zamawiającego

17. Zamawiający wyznacza: Grzegorza Kupis tel. (47) 701-37-81 do stałej współpracy z Wykonawcą.

18. Strony zobowiązują się do każdorazowego informowania o zmianie adresu oraz adresu e-mail.

19. Korespondencję wysłaną w czasie obowiązywania umowy do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji na ostatni wskazany przez stronę adres oraz adres e-mail uznaje się za skutecznie doręczoną.

20. Dopuszcza się przesyłanie korespondencji w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail:

- Wykonawcy:.....

- Zamawiający: wir.kwp@ra.policja.gov.pl.

21. Wykonawca zachowuje w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

22. Ze względu na fakt, że systemy sygnalizacji przeciwpożarowej w obiektach: KMP Płock, KP Mszczonów, KMP Siedlce, KPP Grójec, KPP Zwolen pozostają aktualnie na gwarancji, Wykonawca przeprowadzi przeglądy systemów sygnalizacji

przeciwpożarowej w tych obiektach z udziałem podmiotów, które udzieliły gwarancji, odpowiednio:

- dla KMP Płock

„WINNICKI” Sp. z o.o. ul. Chopina 117A 96-500 Sochaczew,

- dla KP Mszczonów

Małgorzata Pluta ARCHIBUD ul. Gazowa 4, 26-600 Radom

-dla KPP Grójec

Dariusz Żak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: Korporacja Budowlana

„DARCO” Dariusz Żak ul. Garbarska 53, 26-600 Radom,

Małgorzata Pluta ARCHIBUD ul. Gazowa 4, 26-600 Radom,

- KPP Zwoleń

Dariusz Żak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą : Korporacja Budowlana

„DARCO” Dariusz Żak ul. Garbarska 53, 26-600 Radom,

§ 2

1. Wykonawca gwarantuje, iż wykonanie przedmiotu umowy będzie zgodne z przepisami

prawa, zwłaszcza w zakresie ochrony przeciwpożarowej i ustawy Prawo Budowlane,

normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie będzie posiadać wad, które

pomniejszą wartość przedmiotu umowy lub uczynią przedmiot umowy nieprzydatnym do

użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Zamawiający umowy będzie zgłaszał awarie poprzez przesłanie zgłoszenia pocztą elektroniczną na adres:lub w przypadku braku możliwości

zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną – poprzez przekazanie zgłoszenia awarii drogą

telefoniczną na numer:

3. Za moment przyjęcia zgłoszenia rozumie się datę i godzinę potwierdzenia zgłoszenia drogą

elektroniczną lub przekazania zgłoszenia drogą telefoniczną. W przypadku braku potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę strony przyjmują, że zgłoszenie

wpłynęło w terminie przesłania zgłoszenia drogą elektroniczną.

4. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia każdej powstałej awarii w terminie do **24 godzin zegarowych** od momentu przyjęcia zgłoszenia, o czym mowa w § 2 ust. 3 i usunąć ją nie później niż w terminie **14 dni roboczych** od momentu przyjęcia zgłoszenia, o czym mowa w § 2 ust. 3.

5. W ramach usuwania awarii Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu funkcjonalnego sprzed awarii, w rozumieniu prawidłowego działania wszystkich elementów,

które podlegały awarii.

6. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia awarii lub usunie je w sposób nienależyty,

Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie awarii podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

7. Wykonawca zostanie obciążony kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Na okoliczność usunięcia awarii spisuje się protokół z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do wykonania prac określonych w niniejszej umowie, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikające z:
 - 1) uszkodzeń i niewłaściwej obsługi,
 - 2) napraw dokonanych przez nieuprawnione osoby,
 - 3) fizycznego zużycia,
3. W przypadku nie udostępnienia obiektu, urządzeń lub instalacji systemu sygnalizacji ppoż. w sytuacjach zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca ustali z Zamawiającym nowy termin realizacji umowy.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień podpisania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 5

1. Całkowita wartość wynagrodzenia przysługująca Wykonawcy za realizację całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 oraz ustala się na kwotę:

netto:zł , brutto: zł

**słownie brutto:złotych
.../100.**

Wartość wynagrodzenia obejmuje koszty dojazdu do Zamawiającego celem wykonania usługi objętej niniejszą umową.

2. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi w czterech ratach:

1) I rata w wysokości **brutto: zł, słownie brutto:**

złotych ../100 , co stanowi 25 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po wykonaniu pierwszego przeglądu, o którym mowa w §1 ust 4 niniejszej umowy 4, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Zamawiającego,

2) II rata w wysokości **brutto: zł, słownie brutto: złotych ../100** , co stanowi 25 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po wykonaniu drugiego przeglądu, o którym mowa w §1 ust 4 niniejszej umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Zamawiającego,

3) III rata w wysokości **brutto: zł, słownie brutto: złotych ../100** co stanowi 25 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po wykonaniu trzeciego przeglądu, o którym mowa w §1 ust 4 niniejszej umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Zamawiającego,

4) IV rata w wysokości **brutto: zł, słownie brutto: złotych ../100**, co stanowi 25 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po wykonaniu czwartego przeglądu, o którym mowa w §1 ust 4 niniejszej umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Zamawiającego.

3. Podstawę wystawienia faktury, za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa §1 ust 1 stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół stwierdzający stan techniczny urządzeń systemu objętego przeglądem oraz zapis w książce eksploatacyjnej.

4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, obejmujące koszty dojazdu do Zamawiającego będzie płatne każdorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wystawionej w oparciu o uprzednio sporządzony kosztorys usunięcia awarii.

5. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.(tj. Dz.U. z 2020 poz. 1666).

6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 30 dni od dnia jej dostarczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega sobie, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z przedmiotu umowy na osobę trzecią.

§ 6

1. W przypadku opóźnienia w terminie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 przez Wykonawcę, przekraczającego 21 dni, Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od dnia upływu tegoż 21 dniowego okresu do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % wartości brutto całości przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1 umowy;
- b) za opóźnienie w terminach wykonania przedmiotu umowy określonych w § 1 ust. 4 niniejszej umowy – 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do tych terminów.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność – 10% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1 umowy.

4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

5. Uiszczenie kary umownej określonej w § 6 ust. 2 pkt b) nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonywania tej usługi.

§ 7

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 8

- 1.** W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2.** Spory, wynikłe z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd powszechny – właściwy dla siedziby Zamawiającego, według prawa polskiego.

§ 9

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego).

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji umowy, informacji, do których miał dostęp w trakcie świadczenia umowy, a także do nie gromadzenia, nie przetwarzania, nie przechowywania tych danych i informacji w zakresie wykraczającym poza czynności niezbędne dla realizacji niniejszej umowy oraz nie udostępniania uzyskanych informacji i danych osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Strony, ich pracownicy, współpracownicy, przedstawiciele mają prawo do korzystania i wykorzystywania informacji wyłącznie w celach określonych w umowie. W żadnych okolicznościach jednak pracownicy, przedstawiciele stron nie mają prawa do korzystania i wykorzystywania informacji do innych celów, w szczególności komercyjnych.

3.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie wyżej określonych zasad poufności przez swoich pracowników, współpracowników lub przedstawicieli.

4.Postanowienia w zakresie zachowania tajemnicy informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy wiążą strony bezterminowo.

5.Wykonawca będzie przetwarzał uzyskane dane osobowe wyłącznie dla potrzeb niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1781).

§ 11

1. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako RODO.

2.Administratorem danych przetwarzanych w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom jest Komendant Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu zwanym dalej ADO.

3.Kontakt do Inspektora Danych Osobowych, w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu:

- adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom

- tel. miejski 47 701 22-14, 47 701 22-19,

- tel. do sekretariatu Wydziału BI 47 701 22-17,

- fax 47 701 36-11,

- e-mail: iod.kwp@ra.policja.gov.pl

4.Przetwarzanie danych osobowych w KWP zs. w Radomiu odbywa się w celu przeprowadzania postępowań zmierzających do zawarcia umów/zleceń i ich realizacji w zakresie robót inwestycyjno-remontowych, oraz wszystkich innych, niezbędnych dla zabezpieczenia właściwego funkcjonowania obiektów policji.

5.Przetwarzanie danych osobowych w tut. KWP odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, e, RODO.

6. Przetwarzaniu podlegają dane nie zaliczane do szczególnych kategorii danych osobowych w rozumieniu RODO.

7.Odbiorca danych osobowych są i będą: podmioty świadczące usługi na rzecz KWP zs. w Radomiu, na okoliczność udostępniania danych niezbędnych do realizacji umowy, organy/komórki kontrolne działające na mocy obowiązujących przepisów prawa, uprawnione organy publiczne.

8.Dane osobowe przetwarzane przez tut. KWP nie są i nie będą przekazywane do państwa spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, który tworzą państwa Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Lichtenstein.

9.Dane osobowe przetwarzane przez tut. KWP są i będą przetwarzane przez okres określony przepisami prawa oraz przepisami archiwalnymi obowiązującymi w tut. KWP.

10.Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez tut. KWP przysługuje prawo żądania od ADO dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych na zasadach i z ograniczeniami wynikającymi z RODO.

11.Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez tu. KWP przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Danych Osobowych, w

przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

12.Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

13.Dane osobowe nie podlegają podejmowaniu decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym profilowaniu.

14.Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązku informacyjnego poprzez przekazanie informacji określonych w niniejszym paragrafie wszystkim osobom fizycznym, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio przekazywał będzie Zamawiającemu w ramach realizacji umowy, zgodnie z art. 13 lub art. 14 RODO.

Załączniki:

Nr 1 – kopia oferty Wykonawcy z dnia2022 r.

Nr 2 – Wykaz obiektów

Nr 3 – Wykaz central

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca