

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
77300000-3	Usługi ogrodnicze

NAZWA INWESTYCJI: Budowa kancelarii Leśnictwa Głębokie wraz z zagospodarowaniem działki

ADRES INWESTYCJI: dz. Nr 999, obręb Parowa, gm. Osiecznica

NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Świątoszów

ADRES INWESTORA: ul. Brzozowa 17, 59-276 Świątoszów

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Andrzej Rozwadowski

DATA OPRACOWANIA: 23.02.2022 r.

---

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia Materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Parowa

Przedmiotem niniejszego kosztorysu jest określenie szacunkowej wartości robót związanych z wykonaniem zadania pod nazwą: Budowa kancelarii Leśnictwa Głębokie wraz z zagospodarowaniem działki

1. Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

- Pow. zabudowy: 50,2 m<sup>2</sup>
- Pow. użytkowa: 38,5 m<sup>2</sup>
- Kubatura: 272,74 m<sup>3</sup>
- Szer. elewacji frontowej: 9,57 m
- Szer elewacji bocznej: 5,55 m
- Wysokość: 6,79 m

2. Zakres prac objętych kosztorysem\*:

- roboty ziemne
- roboty fundamentowe
- montaż prefabrykowanych ścian
- konstrukcja dachu i pokrycie
- posadzki
- roboty wykończeniowe zewnętrzne i wewnętrzne
- stolarka
- zagospodarowanie terenu
- wyposażenie pomieszczeń

\*roboty instalacyjne zostały przedstawione w kosztorysach branżowych

3. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań.

Parowa  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: Parowa</b>					
1	45214100-1	<b>ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0205-02	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,2 * 11,3 + 2,8 * 12 + 1,9 * 2,1	m3	73,7500	
				RAZEM	73,7500
2 d.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		89	m2	89,0000	
				RAZEM	89,0000
3 d.1	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25	m2		
		89	m2	89,0000	
				RAZEM	89,0000
4 d.1	KNR 2-31 0114-07 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		89	m2	89,0000	
				RAZEM	89,0000
5 d.1	KNR 2-31 0114-08 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25	m2		
		89	m2	89,0000	
				RAZEM	89,0000
6 d.1	KNR 2-01 0235-02 z.sz. 2.5.2. 9907 analogia	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III-IV Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.96/PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD PŁYTĘ FUNDAMENTOWĄ	m3		
		89 * 0,88	m3	78,3200	
				RAZEM	78,3200
7 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		(0,62 / 1000) * 7 * 4 * 49	t	0,8506	
		0,89 / 1000 * 4 * (9,6 * 2 + 6 * 2)	t	0,1111	
				RAZEM	0,9617
8 d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie/STRZEMIONA	t		
		0,4 / 1000 * 250	t	0,1000	
				RAZEM	0,1000
9 d.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		49 * 0,25	m3	12,2500	
				RAZEM	12,2500
2		<b>PREFABRYKACJA</b>			
2.1		<b>Ściany zew. 17cm C24</b>			
10 d.2.1	rk_wall	Konstrukcja ściany o wys. 2,86m i szer. 16cm z drewna C24 co 62,5	m2		
	A obliczenie drewna	[[0,045 * 0,17 * 3 + ((0,045 * 0,17 * 2,73) / 0,625) * 1,1] / 2,86] * 1,1	m2	0,0230	
		A (Suma częściowa)	m2	0,0230	
		[(9,43 * 2 + 5,41 * 2 + 0,89 * 2) * 1,05] * 2,86	m2	94,4744	
				RAZEM	94,4974
11 d.2.1	KNR 0-21 4003-16	--- nadproża	mb		
	A obliczenie drewna	[0,045 * 0,17 * 3] * 1,1	mb	0,0252	
		A (Suma częściowa)	mb	0,0252	

Parowa  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[1,1 * 7 + 0,8] * 1,1$	mb	9,3500	
				RAZEM	9,3752
12 d.2.1	KNR 0-21 4001-08	--- otwory na stolarkę	szt		
	A obliczenie drewna	$[(0,045 * 0,17 * 2,73) * 4] * 1,1$ A (Suma częściowa)	szt	0,0919	
		8	szt	0,0919	
			szt	8,0000	
				RAZEM	8,0919
13 d.2.1	KNR 0-21 4001-08	--- naroża L-ki + ściana wew. węzeł	szt		
	A obliczenie drewna	$[(0,045 * 0,17 * 2,73) * 3] * 1,1$ A (Suma częściowa)	szt	0,0689	
		12	szt	0,0689	
			szt	12,0000	
				RAZEM	12,0689
14 d.2.1	KNR-W 2-02 0407-01	--- podwalina	m		
		$(9,43 * 2 + 5,41 * 2 + 0,89 * 2)$	m	31,4600	
				RAZEM	31,4600
15 d.2.1	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie wełna drzewna ściany gr.17 cm	m2		
		poz.10	m2	94,4974	
				RAZEM	94,4974
16 d.2.1	KNNR 2 0604-02	Paroizolacja	m2		
		poz.10	m2	94,4974	
				RAZEM	94,4974
17 d.2.1	KNR 0-21 4004-06	Płyta OSB 15mm	m2		
		poz.10	m2	94,4974	
				RAZEM	94,4974
18 d.2.1	KNR AT-09 0101-06	Ścianka instalacyjna	m2		
		poz.10	m2	94,4974	
				RAZEM	94,4974
19 d.2.1	KNR 0-21 4004-06 analogia	Płyta gipsowo-włoknowa 12,5mm	m2		
		poz.10	m2	94,4974	
				RAZEM	94,4974
20 d.2.1		Okucia podwaliny	m		
		$(11,49 * 2 + 9,49 * 2) * 1 + (11,49 * 2 + 9,49 * 2) * 0,6$	m	67,1360	
				RAZEM	67,1360
2.2		Ściany wew. 12cm C24			
21 d.2.2	KNR 0-21 4001-08	Konstrukcja ściany o wys. 2,86m i szer. 12cm z C24 co 62,5	m2		
	A obliczenie drewna	$[(0,045 * 0,12 * 3 + ((0,045 * 0,12 * 2,73) / 0,625) * 1,1] / 2,86] * 1,1$ A (Suma częściowa)	m2	0,0162	
		$[(2,7 * 2 + 6,3 + 1,8 * 3) * 1,1] * 2,86$	m2	0,0162	
			m2	53,7966	
				RAZEM	53,8128
22 d.2.2	KNR 0-21 4001-08	--- otwory na drzwi	szt		
	A obliczenie drewna	$[(0,06 * 0,1 * 2,68) * 2] * 1,1$ A (Suma częściowa)	szt	0,0354	
		5	szt	0,0354	
			szt	5,0000	
				RAZEM	5,0354

Parowa  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.2	KNR-W 2-02 0407-01	--- podwalina	m		
		(2,7 * 2 + 6,3 + 1,8 * 3)	m	17,1000	
				RAZEM	17,1000
24 d.2.2	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie wełna drzewna ściany gr.12 cm	m2		
		poz.21	m2	53,8128	
				RAZEM	53,8128
25 d.2.2	KNR 0-21 4004-06 analogia	Płyta gipsowo-włoknowa 12,5mm Krotność = 2	m2		
		poz.21	m2	53,8128	
				RAZEM	53,8128
2.3		Montaż			
26 d.2.3		Dźwig	godz		
		8 * 2	godz	16,0000	
				RAZEM	16,0000
3		KONSTRUKCJA DACHU I STROPU			
27 d.3	analiza indywidualna	Wiazary dachowe	m2		
		110	m2	110,0000	
				RAZEM	110,0000
28 d.3	KNKRB 2 1105-03	Podłoga o gr. 22 mm na legarach	m2		
		33	m2	33,0000	
				RAZEM	33,0000
29 d.3	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie wełna stropu gr.30cm Krotność = 2	m2		
		5,33 * 9,24	m2	49,2492	
				RAZEM	49,2492
30 d.3	KNNR 2 0604-02	Paroizolacja	m2		
		5,33 * 9,24	m2	49,2492	
				RAZEM	49,2492
31 d.3	KNR AT-09 0101-06	Ruszt z łat Krotność = 2	m2		
		5,33 * 9,24	m2	49,2492	
				RAZEM	49,2492
4		OKNA I DRZWI			
4.1		Okna			
32 d.4.1	analiza indywidualna	Okna drewniane O1	m2		
		1,1 * 1,1 * 2	m2	2,4200	
				RAZEM	2,4200
33 d.4.1	analiza indywidualna	Okna drewniane O2	m2		
		1,1 * 1,8 * 3	m2	5,9400	
				RAZEM	5,9400
34 d.4.1	analiza indywidualna	Okna drewniane O3	m2		
		0,8 * 1,1	m2	0,8800	
				RAZEM	0,8800
35 d.4.1	analiza indywidualna	Okna drewniane O4	m2		
		1,1 * 0,6	m2	0,6600	

Parowa  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,6600
36 d.4.1	analiza indywidualna	Roleta podtynkowa	m2		
		poz.32 + poz.33 + poz.34 + poz.35	m2	9,9000	
				RAZEM	9,9000
37 d.4.1	analiza indywidualna	Parapet wewnętrzny granitowy ciemny	m		
		1,2 * 6 + 1	m	8,2000	
				RAZEM	8,2000
38 d.4.1		Parapet alum. szer. 25cm z montażem	m		
		1,3 * 6 + 1 * 1	m	8,8000	
				RAZEM	8,8000
39 d.4.1		Montaż okien	szt		
		1	szt	1,0000	
				RAZEM	1,0000
4.2		Drzwi			
40 d.4.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2		
		1,1 * 2,1	m2	2,3100	
				RAZEM	2,3100
41 d.4.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		1,1 * 2,2 * 2 + 1,2 * 2,2 * 3	m2	12,7600	
				RAZEM	12,7600
5		WYKONCZENIA ZEWNĘTRZNE			
5.1		Ściany zew.			
42 d.5.1	KNR 0-23 2613-09	Listwa cokołowa	m		
		3,36 + 2,1 + 5,56 + 9,6	m	20,6200	
				RAZEM	20,6200
43 d.5.1	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie siatki na ścianach	m2		
		3,5 * [3,6 + 4 + 5,55 + 2,1 + 3,37]	m2	65,1700	
				RAZEM	65,1700
44 d.5.1	KNR 0-21 4004-04	Wełna drzewna fasadowa 6cm	m2		
		poz.43	m2	65,1700	
				RAZEM	65,1700
45 d.5.1	ZKNR C-2 0116-03	Tynk silikonowy	m2		
		poz.43	m2	65,1700	
				RAZEM	65,1700
46 d.5.1	KNR 0-21 4004-04	Wełna drzewna fasadowa bitumowana 3.5cm	m2		
		3,5 * [0,75 * 2 + 4,15 + 2,1] + 8,95 * 2	m2	45,0250	
				RAZEM	45,0250
47 d.5.1	KNR-W 2- 021036-01	Ruszt drewniany pod okładzinę ścian	m2		
		3,5 * [0,75 * 2 + 4,15 + 2,1] + 8,95 * 2	m2	45,0250	
				RAZEM	45,0250
48 d.5.1	KNR 2-22 0602-02	Elewacje drewniane z desek grubości 19 mm	m2		
		3,5 * [0,75 * 2 + 4,15 + 2,1] + 8,95 * 2	m2	45,0250	
				RAZEM	45,0250
49 d.5.1	KNR 4-01 0627-03	Trzykrotna impregnacja Krotność = 3	m2		
		3,5 * [0,75 * 2 + 4,15 + 2,1] + 8,95 * 2	m2	45,0250	

Parowa  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45,0250
5.2		<b>Cokół</b>			
50 d.5.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie cokołu XPS	m2		
		$[3,36 + 2,1 + 5,56 + 9,6 + 4,12 + 0,75 * 2] * 0,8$	m2	20,9920	
				RAZEM	20,9920
51 d.5.2	KNR 0-23 2612-06	Siatka na cokole	m2		
		poz.50	m2	20,9920	
				RAZEM	20,9920
52 d.5.2	KNR 0-17 0930-03	Tynk mozaikowy	m2		
		poz.50	m2	20,9920	
				RAZEM	20,9920
53 d.5.2	KNNR-W 3 0207-01	Folia kubelkowa	m2		
		poz.50	m2	20,9920	
				RAZEM	20,9920
5.3		<b>Dach - pokrycie</b>			
54 d.5.3	KNR K- 050102-01	Mocowanie folii dachowej	m2		
		109	m2	109,0000	
				RAZEM	109,0000
55 d.5.3	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat	m2		
		poz.54	m2	109,0000	
				RAZEM	109,0000
56 d.5.3	KNR AT-09 0101-05	Łacenie - rozstaw łat 35 cm	m2		
		poz.54	m2	109,0000	
				RAZEM	109,0000
57 d.5.3	KNR-W 2-02 0511-01 z.sz.5.1. 9908 analogia	Blacha na rąbek	m2		
		109	m2	109,0000	
				RAZEM	109,0000
5.4		<b>Dach - obróbki, rynny, rury spustowe, okap</b>			
58 d.5.4	NNRNKB 202 0539-02	Obróbki blacharskie	m		
		$5,3 * 4 + 11,1 * 2$	m	43,4000	
				RAZEM	43,4000
59 d.5.4	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe - półokrągłe o śr. 110 mm	m		
		$11,2 * 2$	m	22,4000	
				RAZEM	22,4000
60 d.5.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 80 mm	m		
		$4 * 2$	m	8,0000	
				RAZEM	8,0000
61 d.5.4	analiza indywidualna	Wywiewki dachowe	szt		
		6	szt	6,0000	
				RAZEM	6,0000
62 d.5.4	KNR-W 2- 021036-01	Ruszt drewniany pod okapy	m2		
		$3,9 * 0,6 * 4 + 11,1 * 1,3$	m2	23,7900	
				RAZEM	23,7900
63 d.5.4	KNR 2-22 0602-02	Okapy z desek grubości 19 mm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,9 * 0,6 * 4 + 11,1 * 1,3	m2	23,7900	
				RAZEM	23,7900
64 d.5.4	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja Krotność = 2	m2		
		3,9 * 0,6 * 4 + 11,1 * 1,3	m2	23,7900	
				RAZEM	23,7900
6		WYKONCZENIA WEWNĘTRZNE			
6.1		Posadzka			
65 d.6.1	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2		
		poz.66	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
66 d.6.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		42,8	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
67 d.6.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Mata termoizolacyjna z pianki polietylenowej obłożonej obustronnie folią aluminiową - 5mm	m2		
		poz.66	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
68 d.6.1	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm	m2		
		poz.66	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
69 d.6.1	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		poz.66	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
70 d.6.1	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		5,3	m2	5,3000	
				RAZEM	5,3000
71 d.6.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		2 * 2 + 2,15 * 2	m	8,3000	
				RAZEM	8,3000
72 d.6.1	KNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m2		
		17,1	m2	17,1000	
				RAZEM	17,1000
73 d.6.1	KNR-W 2-02 1111-03 analogia	Posadzki z płytek z kamiennych, granitowych na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		6 + 3,6 + 3 + 3,5 + 0,6	m2	16,7000	
				RAZEM	16,7000
74 d.6.1	KNR 2-02 1120-02 analogia	Cokoliki z płytek kamiennych, granitowe układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą-cokolik 10cm	m		
		2 * 2 + 2,4 * 2 + 1,8 + 2,3 + 1,6 * 2 + 1,4 + 1,9 + 1,6 * 2 + 1,6 * 2 + 2,3 + 1,8	m	29,9000	
				RAZEM	29,9000
6.2		Sufit podwieszany			
75 d.6.2	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-włoknowych	m2		
		42,8	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
76 d.6.2	KNR 2-02 1505-05	Szpachlowanie połączeń z gruntowaniem	m2		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		42,8	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
77 d.6.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Krotność = 2	m2		
		42,8	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
6.3		Sciany			
78 d.6.3	KNR 2-02 1505-05	Szpachlowanie połączeń z gruntowaniem	m2		
		42,8	m2	42,8000	
				RAZEM	42,8000
79 d.6.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Krotność = 2	m2		
		2,65 * [2,5 + 4,15 + 5 + 2,8 + 1,6 * 2 + 2,3 * 2 + 2,3 * 2 + 1,6]	m2	75,3925	
				RAZEM	75,3925
80 d.6.3	KNR-W 2-02 1036-04 analogia	Okładzina drewniana z dwukrotną impregnacją	m2		
		2,65 * [1,9 * 2 + 2,42 * 2 + 1,4 + 2,5]	m2	33,2310	
				RAZEM	33,2310
81 d.6.3	KNR 2-02 1514-01	Fototapeta winylowa	m2		
		2,65 * [2,5 * 2 + 1,6 * 2]	m2	21,7300	
				RAZEM	21,7300
82 d.6.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m2		
		2,65 * [2,5 * 2 + 2,15 * 2]	m2	24,6450	
				RAZEM	24,6450
7		WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ			
7.1		Łazienka			
83 d.7.1	analiza indywidualna	Kabina natryskowa z brodzikiem mineralnym 90x90 ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
84 d.7.1	analiza indywidualna	Lustro z oświetleniem LED szer. 60cm	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
85 d.7.1	analiza indywidualna	Szafka łazienkowa pod umywalke	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
86 d.7.1	analiza indywidualna	Szafka łazienkowa wisząca szer. 60cm	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
87 d.7.1	analiza indywidualna	Wieszak na ręcznik, uchwyt na papier, uchwyt dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
7.2		Kuchnia			
88 d.7.2	analiza indywidualna	Płyta grzewcza ceramiczna	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
89 d.7.2	analiza indywidualna	Okap kuchenny 50cm	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
90 d.7.2	analiza indywidualna	Zabudowa kuchni- blat z płyty MDF, 2 szafki stojące, 2 szafki wiszące	kpl.		
		1	kpl.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
8	45214100-1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
91 d.8	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
		0,0252	ha	0,0252	
				RAZEM	0,0252
92 d.8	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		6,8 + 8,5 + 3,7 + 24,5 + 10,5 + 10	m	64,0000	
				RAZEM	64,0000
93 d.8	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		241	m2	241,0000	
				RAZEM	241,0000
94 d.8	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową/opaska	m		
		11,3 * 2 + 7,2 * 2	m	37,0000	
				RAZEM	37,0000
95 d.8	KNR AT-09 0203-03 analogia	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru gr. 8 cm	m		
		24	m	24,0000	
				RAZEM	24,0000
96 d.8	KNR 2-01 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II)	m3		
		253 * 0,2	m3	50,6000	
				RAZEM	50,6000
97 d.8	KNR 2-01 0505-05	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV	m2		
		253	m2	253,0000	
				RAZEM	253,0000
98 d.8	KNP1 1239- 01 1239- 01.02	Ręczny siew trawy w terenie płaskim na powierzchni ponad 250 m2	m2		
		253	m2	253,0000	
				RAZEM	253,0000
99 d.8	KNP1 1240- 01 1240- 01.01	Przykrycie nasion traw za pomocą grabi w terenie płaskim	m2		
		253	m2	253,0000	
				RAZEM	253,0000

---

## TOM III-KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45314200-3	Instalowanie linii telefonicznych
45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

NAZWA INWESTYCJI: Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów

ADRES INWESTYCJI: 59-723 Parowa, dz. nr 999

NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Świątoszów

ADRES INWESTORA: 59-276 Świątoszów ul. Brzozowa 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Andrzej Cichosz

DATA OPRACOWANIA: 22.02.2022

---

POZIOM CEN: I kw. 2022

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

22.02.2022

Data zatwierdzenia

Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów  
Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	ROZDZIELNIE SST-E1		
2	WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE SST-E1		
3	OPRZEWODOWANIE 230V SST-E1		
4	OSPRZĘT GNIAZD WTYKOWYCH, OGRZEWANIA I OŚWIETLENIA SST-E1		
5	OPRAWY OŚWIETLENIOWE SST-E1		
6	INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SST-E1		
7	MONTAŻ BATERII SŁONECZNEJ STW-E1		
8	INSTALACJE ODGROMOWE SST-E1		
9	POMIARY POWYKONAWCZE SST-E1		
	Kosztorys netto		
	VAT 23%		
	Kosztorys brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót			
W tym			
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			
Podatek VAT			

Słownie:

## Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów					
1	45317300-5	ROZDZIELNIE SST-E1			
1 d.1	KNNR 5 0405-02	Montaż rozdzielni RG	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNNR 5 0401-01	Montaż falownika FB	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45311100-1	WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE SST-E1			
3 d.2	KNNR 5 0701-02 z.sz.2.14. 9902-01	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3		
		8	m3	8,000	
				RAZEM	8,000
4 d.2	KNNR 5 0706-01 z.sz.2.14. 9902-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
5 d.2	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe RHDPE-50mm układane w ścianie	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
6 d.2	KNNR 5 0707-02 z.sz.2.14. 9902-01	Układanie kabli YKXS 4x16mm w ziemi	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
7 d.2	KNNR 5 0713-02	Układanie kabli YKXS 4x16mm w rurach	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.2	KNNR 5 0717-06	Montaż przewodów YKXS 4x16mm w rurach osłonowych mocowanych na słupach betonowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.2	KNNR 5 0702-02 z.sz.2.14. 9902-01	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.2	KNNR 5 1204-02	Montaż końcówek kablowych KM-16mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
3	45311100-1	OPRZEWODOWANIE 230V SST-E1			
11 d.3	KNNR 5-08 0707-02	Montaż na gotowym podłożu elementów liniowych systemu 'U' kształtowniki U22	elem		
		5	elem	5,000	
				RAZEM	5,000
12 d.3	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YDY 2x1,5mm w tynku	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
13 d.3	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YDY 3x1,5mm w tynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
14 d.3	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YDY(B2Ca) 4x1,5mm w tynku	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.3	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YDY 3x2,5mm w tynku	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
16 d.3	KNNR 5 0205-02	Ułożenie przewodów YDY 5x2,5mm w tynku	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.3	KNNR 5 0211-09	Ułożenie przewodów YDY 5x6mm2 układane w kanałach otwartych na gotowej konstrukcji z mocowaniem	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.3	KNNR 5 0202-02	Ułożenie przewodów SOLARFLEX-6mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
19 d.3	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		68	szt.ż ył	68,000	
				RAZEM	68,000
4	45311200-2	OSPRZĘT GNIAZD WTYKOWYCH, OGRZEWANIA I OŚWIETLENIA SST-E1			
20 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża dla puszek podtynkowych	szt.		
		37	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
21 d.4	KNNR 5 0302-01	Montaż puszek podtynkowych o śr.do 60 mm	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
22 d.4	KNNR 5 0302-05	Montaż puszek podtynkowych o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
23 d.4	KNNR 5 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.4	KNNR 5 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.4	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4	26	Montaż łączników schodowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.4	KNNR 5 0308-03	Montaż gniazd wtykowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		23	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
28 d.4	KNNR 5 0308-06	Gniazda instalacyjne wtyczkowe siłowe	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.4	KNNR 5 0406-01	Montaż dzwonka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.4	KNNR 5 0406-04	Montaż ogrzewacza elektrycznego	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5		OPRAWY OŚWIETLENIOWE SST-E1			
31 d.5	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe typu A1 wg projektu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.5	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe typu A2 wg projektu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.5	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe typu B1 wg projektu	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.5	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe typu B2 wg projektu	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.5	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe typu C wg projektu	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	45314000-1	INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SST-E1			
36 d.6	KNNR 5 0101-08	Rury winidurkowe RHDPE-32mm układane w ścianie	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.6	KNNR 5 0405-01	Montaż rozdzielni TSM	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.6	KNNR AL-01 0101-02	Montaż kompaktowej centrali alarmowej do 8 linii dozorowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.6	KNNR AL-01 0111-02	Montaż elementów obsługowych - pulpit obsługowy (konsola) z wyświetlaczem LCD	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.6	KNNR AL-01 0201-04	Montaż czujki ruchu- pasywna podczerwieni i ultradźwiękowa	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
41 d.6	KNNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
42 d.6	KNNR AL-01 0402-01	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk typu konwencjonalnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.6	KNNR AL-01 0108-01	Montaż sygnalizatora akustycznego zewnętrznego	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.6	KNNR 5 0103-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.6	KNNR 5 1101-04	Konstrukcje wsporcze dla anteny RTV	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.6	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów F/UTP-kat.6(4x2x0,5mm) w tynku	m		
		105	m	105,000	
				RAZEM	105,000
47 d.6	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YTKSY(2x2x0,8mm) w tynku	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
48 d.6	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YTKSY(6x2x0,8mm) w tynku	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
49 d.6	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów YnTKSY(2x2x0,8mm) w tynku	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
50 d.6	KNNR 5 0204-05	Ułożenie przewodów HTKSH(2x0,8mm) w tynku	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
51 d.6	KNR AT-14 0107-01	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
52 d.6	KNR AT-14 0107-01	Montaż gniazd RJ11 w gnieździe abonenckim lub panelu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.6	KNR AT-14 0105-01	Montaż złącza RJ45 na skrętce 4-parowej nieekranowanej UTP	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
54 d.6	KNR AT-14 0105-02	Montaż złącza RJ11	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7		MONTAŻ BATERII SŁONECZNEJ STW-E1			
55 d.7	KNNR 5 0406-04	Analogia-montaż baterii słonecznych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
8	45310000-3	INSTALACJE ODGROMOWE SST-E1			
56 d.8	KSNR 5 0601-01	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
57 d.8	KNNR 5 0615-05	Iglice typu IO-1m montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.8	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
59 d.8	KNNR 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
60 d.8	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w wykopie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
61 d.8	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
62 d.8	KNNR 5 0613-01	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
63 d.8	KNNR 5 0602-04	Przewody połączeń wyrównawczych w budynkach	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
9	45311000-0	POMIARY POWYKONAWCZE SST-E1			
64 d.9	KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej nn - kabel 4-żyłowy	odc.		
		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		20	pomi ar	20,000	
				RAZEM	20,000
66 d.9	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.9	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
68 d.9	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
69 d.9	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		5	prób .	5,000	
				RAZEM	5,000
70 d.9	KNNR 5-01 1310-01	Pomiary końcowe prądem stałym kabla o 10 parach	odc.		
		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	366,8104		
RAZEM					

Słownie:

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	uchwyty rury U-20	szt.	31,5000		
2	dzwonek	szt.	1,0000		
3	rozdzielnia TSM z wyposażeniem według projektu	szt.	2,0000		
4	rozdzielnia RG według projektu	szt.	1,0000		
5	ogrzewacz G1 wg projektu	szt.	1,0000		
6	oprawy oświetleniowe typu B1 wg projektu	szt.	3,0000		
7	oprawy oświetleniowe typu A1 wg projektu	szt.	1,0000		
8	przełącznik schodowy p.t	szt.	2,0400		
9	łącznik 1-biegunowy pt	szt.	6,1200		
10	gniazdo podtynkowe 2 x 2P+N+PE	szt.	11,0000		
11	gniazdo komputerowe RJ45/kat6	szt.	5,1000		
12	gniazdo wtykowe 3P+N+PE/16A/pt	szt.	1,0200		
13	puszka podtynkowa o śr. 80 mm	szt.	15,3000		
14	puszka podtynkowa o śr. 60 mm	szt.	32,6400		
15	pierścień odgałęźny do puszek	szt.	15,3000		
16	złącze RJ11 z adapterem	szt.	2,0000		
17	złącze RJ45 z adapterem	szt.	5,0000		
18	rura RHDPE-50 mm z linką	m	6,0000		
19	rury HDPE-20mm	m	15,6000		
20	końcówka kablowa KM-16mm	szt.	8,2400		
21	przewód LgY16 mm/750V	m	16,6400		
22	przewód YDY 2x1,5mm/750V	m	15,6000		
23	przewód YDY(B2Ca) 4x1,5mm/750V	m	20,8000		
24	przewód YDY 3x2,5mm/750 V	m	176,8000		
25	przewód YDY 5x2,5mm/750V	m	2,0800		
26	kołki rozporowe plastikowe	szt.	31,5000		
27	materiały pomocnicze	zł			
28	piasek	m3	2,0000		
29	kabel YKXS 4x16mm	m	32,0000		
30	opaski kablowe typu Oki	szt.	2,9000		
31	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego gr. powyżej 0.4-0.6 mm gat. I/II	m2	10,5000		
32	słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x30 cm	szt.	1,0000		
33	pręty stalowe ocynkowane 8mm	m	37,4400		
34	wsporniki ściennie odgromowe	szt.	16,1600		
35	złącza rynnowe	szt.	4,0000		
36	bednarka ocynkowana 30x4mm	m	57,2000		
37	złącza kontrolne	szt.	4,0000		
38	uchwyty do rur-połączenia wyrównawcze	szt.	4,0000		
39	wsporniki dachowe odgromowe	szt.	20,2000		
40	oprawy oświetleniowe typu A2 wg projektu	szt.	2,0000		
41	oprawy oświetleniowe typu B2 wg projektu	szt.	4,0000		
42	oprawy oświetleniowe typu C wg projektu	szt.	4,0000		
43	ogrzewacz G2 wg projektu	szt.	5,0000		
44	łącznik 2-biegunowy pt	szt.	1,0200		
45	przycisk dzwonek szczelny	szt.	1,0200		
46	przewód YDY 3x1,5mm/750V	m	52,0000		
47	centralka wykrywania pożaru CSP-208(Satel)	szt.	1,0000		
48	centralka wykrywania włamania VERSA-10 (Satel)	szt.	1,0000		
49	manipulator LCDM(Satel)	szt.	1,0000		
50	czujka ruchu SLIM-DUAL-PRO(Satel)	szt.	6,0000		
51	czujka dymu DMP-100(Satel)	szt.	7,0000		

## Budowa kancelarii Leśnictwa Strachów

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52	ostrzegacz pożarowy ręczny ROP-100(Satel)	szt	1,0000		
53	sygnalizator akustyczny SP-6500(Satel)	szt	1,0000		
54	sygnalizator akustyczny SPP-100(Satel)	szt	1,0000		
55	modem GSM-X(Satel) z anteną	szt	1,0000		
56	przewód F/UTP-kat.6(4x2x0,5mm)	m	109,2000		
57	przewód YTKSY(2x2x0,8mm)	m	41,6000		
58	przewód YTKSY(6x2x0,8mm)	m	83,2000		
59	przewód HTKSH(2x0,8mm)	m	5,2000		
60	przewód YnTKSY(2x2x0,8mm)	m	83,2000		
61	gniazdo telefoniczne RJ11/pt	szt	2,0400		
62	konstrukcje wsporcze anteny rtv	szt.	1,0000		
63	rura osłonowa BE-50/75 Arot	m	2,0000		
64	ramka do mocowania rury FR,COT36,37	szt	2,0000		
65	przewód YDY 5x6mm/750V	m	2,0800		
66	przewody SOLARFLEX-6mm	m	31,2000		
67	kształtowniki stalowe perforowane ocynkowane 22x44/3000mm	szt.	5,0000		
68	gniazdo podtynkowe 2P+N+PE	szt.	12,0000		
69	rura RHDPE-32 mm z linką	m	6,0000		
70	iglice odgromowe 1m	kpl.	2,0000		
71	moduł baterii słonecznej 370W z konstrukcją wsporczą	szt.	12,0000		
72	falownik FB według projektu	kpl.	1,0000		
RAZEM					

Słownie:

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	spawarka	m-g	1,8944		
2	środek transportowy	m-g	0,4194		
3	ciągnik kołowy	m-g	0,1433		
4	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	0,2000		
5	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,7500		
6	megomierz	m-g	1,3100		
7	mostek kablowy	m-g	0,6800		
8	przyczepa do przewożenia kabli	m-g	0,1433		
9	żuraw samochodowy	m-g	0,1433		
RAZEM					

Słownie:

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa kancelarii Leśnictwa Głębokie wraz z zagospodarowaniem działki  
ADRES INWESTYCJI: dz. Nr 999, obręb Parowa, gm. Osiecznica  
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Świątoszów  
ADRES INWESTORA: ul. Brzozowa 17, 59-276 Świątoszów

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Agata Urban

DATA OPRACOWANIA: 23.02.2022r.

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wizyty i dokonania inspekcji terenu prac i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do wyceny zamówienia, przygotowania oferty, podpisania kontraktu i realizacji zamówienia. Wizyta na terenie budowy nie będzie organizowana przez Zamawiającego. Jakiegokolwiek koszty związane z wizytą i inspekcją terenu budowy ponosi Wykonawca.

Przedmiar robót należy odczytywać w powiązaniu z uzgodnienia

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Budowa budynku kancelarii Nadleśnictwa. Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie elektryczne oraz wentylację mechaniczną.

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		INSTALACJE WEWNĘTRZNE			
1.1	4532300-6	Kanalizacja sanitarna			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		14 * 0,8 * 0,6	m3	6,720	
				RAZEM	6,720
2 d.1.1	KNR 2-18 0501-02	Podsypka - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m2		
		14 * 0,6	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		6,72	m3	6,720	
				RAZEM	6,720
4 d.1.1	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0210-02	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1	KNR 4-03 1008-06	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury 250 mm	prze pust.		
		1	prze pust.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.1	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9 d.1.1	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.1.1	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.1.1	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-15/GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych- biały	kpl.	RAZEM	1,000
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp f. Koło seria Nova Pro lub równoważny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym szer. 50 cm Koło seria Nova Pro lub równoważne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNNR 4 0232-02	Kabina- drzwi kabiny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 4 0127-03	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych - w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
1.2	45332200-5	Instalacja wody zimnej i ciepłej			
21	KNR 0-31 0101-01	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 16x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych cw	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
22	KNR 0-31 0101-01	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 16x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
23	KNR 0-31 0103-02	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr.20x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych cw	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR 0-31 0103-02	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr.20x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
25	KNR 0-31 0101-03	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 25x2,5 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
26	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii - umywalka + zlewozmywak	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii - natrysk	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.2	KNR 0-31 0107-05	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych, elastycznych gumowych w oplocie stalowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.2	KNR 0-31 0114-04	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 16 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
30 d.1.2	KNR 0-31 0114-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 22 mm	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
31 d.1.2	KNR 0-31 0114-06	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 28 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
32 d.1.2	KNR-W 2-15 0143-01	Podumywalkowy podgrzewacz wody typu OW-E.5 lub równoważny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.2	KNR-W 2-15 0143-01	Podumywalkowy podgrzewacz wody typu OW-E30.1 lub równoważny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.2	KNR 0-31 0116-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		53	m	53,000	
				RAZEM	53,000
35 d.1.2	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		53	m	53,000	
				RAZEM	53,000
36 d.1.2	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob .		
		1	prob .	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.2	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, śr. 15 mm stojące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2	KNR 0-31 0111-02	Baterie zlewozmywakowe śr. 15 mm stojące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.2	KNR 0-31 0111-06	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.2	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych- zawór kątowy do miski ustępowej o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.2	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych- zawór kątowy do umywalk o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
42 d.1.2	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czteropływowych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
43 d.1.2	KNNR 4 0132-03	Filtr wody o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.2	KNNR 4 0132-03	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
45 d.1.2	KNNR 4 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.2	KNNR 4 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.2	KNNR 4 0132-03	Zawory antyskażeniowe EA instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3	45331100-7	<b>Instalacja ogrzewania elektrycznego</b>			
48 d.1.3	KNR 0-31 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe elektryczne o mocy 500W	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.1.3	KNR 0-31 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe elektryczne o mocy 750W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.1.3	KNR 0-31 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe elektryczne o mocy 1000W	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4	45331200-8	<b>Instalacja wentylacji mechanicznej</b>			
51 d.1.4	KNR-W 2-17 0201-01 analogia	Wentylatory promieniowe typu EBB250 lub równoważne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		<b>INSTALACJE ZEWNĘTRZNE</b>			
2.1		<b>Przyłącze wodociągowe</b>			
52 d.2.1	KNNR 1 0305-01	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m w gruncie kat. I-II	m3		
		14 * 1,5 * 0,8	m3	16,800	
				RAZEM	16,800
53 d.2.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm	m3		
		2 * (14 * 0,15 * 0,5)	m3	2,100	
				RAZEM	2,100
54 d.2.1	KNNR 4 1702-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2.1	KNR 2-28 0313-01	Nawiertki na istniejących rurociągach PE o śr. zewn. 90 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.2.1	KNNR 4 1111-01 analogia	Zasuwa do przyłączy domowych obustronnie ze złączem ISO do rur PE	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.2.1	KNNR 4 1708-01	Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czołowego - rurociągi PE 32 (nakłady na 1 m przyłącza)	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
58 d.2.1	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m <sup>3</sup>		
		16,8 - 2 * 1,05	m <sup>3</sup>	14,700	
				RAZEM	14,700
59 d.2.1	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
60 d.2.1	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności	200 m -1 prób .		
		0,14	200 m -1 prób .	0,140	
				RAZEM	0,140
2.2		Kanalizacja sanitarna			
61 d.2.2	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>		
		12 * 0,9 * 1,4	m <sup>3</sup>	15,120	
				RAZEM	15,120
62 d.2.2	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
		2,26	m <sup>3</sup>	2,260	
				RAZEM	2,260
63 d.2.2	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm-podsypka	m <sup>2</sup>		
		12 * 0,7	m <sup>2</sup>	8,400	
				RAZEM	8,400
64 d.2.2	KNR 2-18 0501-02 analogia	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm- izolacja rury, np. keramzyt	m <sup>2</sup>		
		12 * 0,7	m <sup>2</sup>	8,400	
				RAZEM	8,400
65 d.2.2	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
66 d.2.2	analiza indywidualna	Wpięcie w istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej - trójnik 200/160/200	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2.2	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.2.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		15,12	m <sup>3</sup>	15,120	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,120
69 d.2.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		15,12	m3	15,120	
				RAZEM	15,120