



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”. Zadanie pn. „**Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Malczewo i Strumienna, budowa placu osadów ustabilizowanych z zadaszeniem i systemem zbierania i odprowadzania ścieków w Bierzwniku, wyposażenie oczyszczalni ścieków w Bierzwniku oraz wyposażenie stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Bierzwnik**” objęte jest wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

Numer referencyjny: ZŚ.I.271.2024

Załącznik nr 3 do SWZ

(uwaga – ostateczny kształt i treść umowy może być uzupełniona o uszczegóławiające zapisy wynikające z oferty, o dodatkowe zapisy lub korekty redakcyjne lub o inne postanowienia niemające charakteru istotnego, możliwości usunięcia fragmentów oznaczonych „nie dotyczy” itp.)

### Projektowane Postanowienia Umowy

#### WZÓR UMOWY

Nr .....

na realizację zamówienia pn.:

**„Wyposażenie stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Bierzwnik poprzez zakup szaf sterowniczych z montażem i podłączeniem do systemu monitoringu i wizualizacji GPRS”**

Zawarta dnia .....w Bierzwniku pomiędzy:

**Gmina Bierzwnik** z siedzibą ul. Kopernika 2, 73-240 Bierzwnik,, NIP 5941534297, REGON 210967030

zwaną Zamawiającym

reprezentowaną przez Wójta Gminy Bierzwnik .....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy .....

a

.....

(nazwa wykonawcy i dokładny adres)

zarejestrowanym w .....

posiadającym NIP....., REGON: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwanymi **Stronami**

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej jako p.z.p została zawarta umowa (zwana dalej: „**Umową**”) następującej treści:



wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia.

#### § 4

#### Obowiązki stron

##### 1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy miejsca realizacji montażu, za który Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 2) wskazanie punktów poboru mediów dla potrzeb montażu,
- 3) sprawowanie nadzoru nad realizacją zamówienia do dnia odbioru prac, stanowiących Przedmiot Umowy,
- 4) uczestniczenie w spotkaniach niezbędnych dla realizacji Przedmiotu Umowy organizowanych na żądanie którejkolwiek ze Stron,
- 5) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy i zapłata umówionego Wynagrodzenia.

##### 2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej oraz innymi, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,
- 2) dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie w ramach Wynagrodzenia, materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 3) ochrona mienia zaplecza i placu montażu od dnia przekazania, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 4) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu montażu i prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych prac z podaniem rodzaju zagrożenia, oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji Przedmiotu Umowy.
- 5) nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 6) bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania Przedmiotu Umowy w sposób odmienny od umówionego w terminie 2 dni od daty stwierdzenia takiej konieczności,
- 7) uiszczanie opłat w szczególności za:
  - a) pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
  - b) pobór wody dla potrzeb montażu i zaplecza, według wskazań licznika,
- 8) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb montażu,
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo dla swoich pracowników na placu montażu przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, podwykonawców, przedstawicieli Zamawiającego i innych podmiotów mających prawo wstępu na teren montażu oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na terenie montażu i w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,
- 10) uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 11) prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji montażu,
- 12) uporządkowanie placu po wykonanym montażu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru Przedmiotu Umowy,

- 13) doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu montażu, elementów nieobjętych zakresem Przedmiotu Umowy do stanu sprzed rozpoczęcia montażu,
  - 14) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 15) zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
  - 16) zgłoszenie Przedmiotu Umowy do odbioru,
  - 17) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia zamontowane przez Wykonawcę,
  - 18) przygotowanie dokumentów do odbioru Przedmiotu Umowy,
  - 19) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji prac oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
  - 20) uporządkowanie miejsca montażu po zakończeniu prac montażowych w danym dniu – każdego dnia,
  - 21) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu montażu a także w trakcie prowadzenia prac – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac montażu osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu w strefie zagrożenia,
  - 22) przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w stanie gotowym do przystąpienia do eksploatacji przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
  4. Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z miejsca montażu.
  5. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym sposób wykorzystania materiałów z odzysku.
  6. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego.
  7. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający użytkowników obiektów i osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych prac, powodujące niemożność prowadzenia bieżącej działalności, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
  8. Wszystkie wykonywane roboty montażowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia oraz obowiązującymi wymaganiami prawa.
  9. Do dnia komisyjnego odbioru Przedmiotu Umowy, miejsce montażu pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.

## § 5

### **Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Rozliczanie prac z Wykonawcą będzie regulowane fakturą **końcowa**.
2. Termin płatności faktury, o której mowa w ustępie poprzedzającym, wynosi **30 dni**, od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru Przedmiotu Umowy oraz dokumentami o których mowa w § 6 ust. 3 Umowy.

3. Za termin zapłaty Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT na:  
**Gminę Bierzwnik,  
ul. Kopernika 2, 73-240 Bierzwnik,  
(NIP: 5941534297)**
4. Zamawiający zastrzega możliwość zwrotu wystawionej faktury, w przypadku gdy zostanie wystawiona przed przeprowadzeniem odbioru Przedmiotu Umowy lub pozbawiona będzie dokumentów, o których mowa w ust. 2.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.

## **§ 6**

### **Odbiory prac**

1. Komisyjny odbiór Przedmiotu Umowy przeprowadzony zostanie przez Zamawiającego w terminie 21 od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru przez Wykonawcę.
2. Przeprowadzone czynności odbiorowe zostaną potwierdzone sporządzeniem przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, który powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
3. Do protokołu odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek dostarczyć dwa komplety dokumentów odbiorowych obejmujące wykaz zamontowanych materiałów; instrukcje obsługi urządzeń (w języku polskim); atesty jakości wyrobu wystawione przez producenta, w tym deklaracje zgodności WE (CE) oraz certyfikaty na znak bezpieczeństwa zastosowanych materiałów w urządzeniu (jeżeli ma to zastosowanie).

## **§ 7**

### **Wady podczas odbioru**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać Przedmiot Umowy wyznaczając termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 1 lit. c.
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
    - a) obniżyć Wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem,
    - b) odstąpić od Umowy lub żądać ponownego wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Odstąpienie od Umowy o którym mowa w ust. 1 pkt 2 powyżej, uznaje się za dokonane z wyłącznej winy Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, w ramach Wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 8 Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona samodzielnie (bez podwykonawców) kluczową część Przedmiotu Umowy tj. montaż szaf.
2. Wykonawca zleci podwykonawcom następujące części zamówienia
  - 1) .....<sup>1</sup>
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia roszczenia zmiany podwykonawcy, jeżeli stwierdzi, że wykonuje on przedmiot zamówienia niezgodnie z umową lub dokumentacją techniczną.

## § 9 Personel

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
  - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: ....., nr tel.: .....
  - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: ....., nr tel.: .....
2. Zmiana personelu upoważnionego do kontaktów, nie wymaga aneksu. Strony zobowiązują się wzajemnie i niezwłocznie informować o wprowadzonych zmianach osobowych w formie pisemnej lub elektronicznej.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział w wykonaniu prac montażowych osób posiadających odpowiednie stosowne kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia z zakresu sieci i instalacji elektrycznych.
4. Wykonawca wyznacza osobę do **pełnienia funkcji kierownika zespołu montażowego** .....
5. Kierownik zespołu montażowego budowy zobowiązany jest do:
  - 1) dbania o prawidłowe i zgodne w wiedzę techniczną wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 2) koordynowanie wszystkich prac montażowych,
  - 3) uczestniczenie w odbiorze Przedmiotu Umowy i próbach oraz potwierdzanie ich w protokołach.

## § 10 Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować plac montażu, w szczególności poprzez oznakowanie strefy prowadzonych prac oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na zdrowiu i mieniu, powstałe w związku z prowadzonymi pracami montażowymi.

## § 11 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji kontraktu ubezpieczenia OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
2. Przed przekazaniem placu montażu Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1.

---

<sup>1</sup> Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca poszczególne części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie przekaze Wykonawcy placu montażu.
4. Ewentualna zwłoka w prowadzeniu prac z powodu, o którym mowa w ust. 3, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy ważność przedłożonej polisy OC kończy się przed zakończeniem realizacji kontraktu, wykonawca najpóźniej na 5 dni przed końcem ważności polisy przedstawia kolejną polisę na dalszy okres realizacji kontraktu. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 lub 6 może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy.

## § 12

### Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace montażowe na okres ..... **miesiący**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane prace budowlane są wolne od wad.
3. W przypadku wystąpienia wad z tytułu gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ramach Wynagrodzenia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
5. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady wyznaczając jednocześnie termin na jej usunięcie.
6. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W przypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
9. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek w wykonanej usłudze oraz zamontowanych urządzeniach i materiałach, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac.
10. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - 3) złożeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości,
  - 4) wszczęciu postępowania upadłościowego,
  - 5) ogłoszeniu swojej likwidacji,
  - 6) zawieszeniu działalności.
11. Strony postanawiają, iż okres rękojmi za wady oraz gwarancji jakości są równe.

12. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu K.c.
13. Okres gwarancji jakości ulega przedłużeniu, w każdym przypadku, gdy wykonywane jest świadczenie gwarancyjne.
14. Wszystkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w tym koszty odjazdów oraz prace towarzyszące obciążają Wykonawcę.
15. Upływ okresu gwarancji jakości nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady jeśli zostały zgłoszone Wykonawcy przed upływem tego okresu.
16. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 9, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
17. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 16 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

### **§ 13**

#### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
    - a) za zwłokę w Przedmiocie Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 – w wysokości **0,2%** Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
    - b) za każdorazowe nieuporządkowanie placu montażu po zakończeniu prac montażowych w danym dniu – w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
    - c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w Przedmiocie Umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości **0,3%** Wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
    - d) W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% Wynagrodzenia.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wierzytelnościami wzajemnymi Wykonawcy.
4. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy do ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
5. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych z tytułu Umowy, nie przekroczy 30% Wynagrodzenia.



## § 15 Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) **Zamawiającemu** – w następujących przypadkach:
    - a) wystąpiły okoliczności określone w art. 456 p.z.p.,
    - b) Wykonawca realizuje prace montażowe, stanowiące Przedmiot Umowy, w sposób niezgodny z specyfikacjami technicznymi, wskazaniami Zamawiającego,
    - c) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej, uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość, w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności,
    - d) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
    - e) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
    - f) Wykonawca samowolnie przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 5 dni kalendarzowych,
    - g) w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. b),
    - h) gdy Wykonawca, pomimo wezwania, nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, żądanych dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 11,
    - i) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem § 8 ust. 1,
  2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
  3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
  5. W przypadku, gdy odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty oraz naprawi wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w związku z zabezpieczeniem placu montażu.
  6. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) Strony wspólnie sporządzają protokół i inwentaryzację stwierdzającą stan zaawansowania prac, według stanu na dzień odstąpienia od umowy, który będzie podstawą rozliczenia należności Wykonawcy,
    - 2) w sytuacji, gdy Wykonawca odmówi uczestnictwa w sporządzeniu protokołu o którym mowa w pkt 1 oraz wystawienia faktury za wykonane dostawy, Zamawiający sporządzi protokół jednostronny, wyceni wykonaną część zadania i przekaże kwotę wynikającą z wyceny do depozytu sądowego. Ewentualna wypłata na rzecz podwykonawców przez Zamawiającego będzie realizowana tylko w sytuacji wystawienia faktury przez Wykonawcę,
    - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

- 4) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 5) Wykonawca zgłosi do odbioru prace przerwane i prace zabezpieczające,
  - 6) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu montażu urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 2) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 pkt 4), według cen zakupu na realizację Przedmiotu Umowy,
  - 3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem uzbrojeniem placu montażu, przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu montażu,
  - 4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu montażu.

## § 16

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości **5% ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Na dzień zawarcia Umowy Wykonawca wnosi **100 %** wartości zabezpieczenia.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca **70%** zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie **30 dni** od dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca **30%** wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w **15 dni** po upływie tego okresu.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy

- zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
  11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 7 i 8.
  12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Treść zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji ubezpieczeniowych musi zostać wcześniej zaakceptowana przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia gwarancji o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego.
  14. Treść gwarancji musi spełniać przede wszystkim warunki:
    - 1) Z treści dokumentu musi wynikać, że:
      - a) gwarancja jest nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie,
      - b) zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z włączeniem kar umownych,
      - c) żadna zmiana warunków umowy, której dotyczy gwarancja nie uwalnia Gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
    - 2) W treści dokumentu nie mogą znaleźć się zapisy:
      - a) wprowadzające zasadę, że kwota gwarancji ulega zmniejszeniu w miarę wykonywania kontraktu przedmiotu Umowy,
      - b) uzależniające wypłatę z gwarancji od dostarczenia Gwarantowi oświadczenia, że żądana kwota jest bezsporna,
      - c) uzależniające dopuszczalny termin złożenia przez Beneficjenta wezwania do zapłaty od daty powstania należności.
  15. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  16. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
  17. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 16 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiekować będzie dotychczasowe zabezpieczenie, z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
  18. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

## § 17 Zmiany Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, polegających na wprowadzeniu zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy oraz w zakresie zmiany wynagrodzenia.
2. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:  
Dopuszczalna jest **zmiana Przedmiotu Umowy** poprzez zmianę zakresu Umowy w przypadku:
  - 1) konieczności wykonania prac zamiennych lub dodatkowych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy, a które nie zostały uwzględnione w treści SWZ.
4. Dopuszczalna jest **zmiana terminu wykonania** Umowy w przypadku:
  - 2) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie Umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
  - 3) skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania prac, stanowiących Przedmiot Umowy lub wydania zakazu prowadzenia prac, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie prac montażowych lub zakazano prowadzenia prac,
  - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron Umowy,
  - 5) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem ust. 3. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
  - 6) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
  - 7) wystąpienia awarii na terenie placu montażu, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania prac montażowych,
  - 8) jeżeli w trakcie realizacji Umowy pojawi się nowa, nieprzewidziana przez Wykonawcę i Zamawiającego konieczność wykonania prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy, związana między innymi z nieprzewidywalnymi, ale zasadnymi oczekiwaniami miejscowej społeczności, zmianami przepisów prawa. Jeżeli będzie taka potrzeba Zamawiający może w w/w sytuacji przedłużyć termin wykonania Umowy o czas niezbędny do zrealizowania Przedmiotu Umowy.

5. Dopuszczalna jest **zmiana wysokości Wynagrodzenia** Wykonawcy w przypadku:
  - 1) konieczności wykonania prac zamiennych lub dodatkowych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy, a które nie zostały uwzględnione w treści SWZ.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowanym Przedmiotem Umowy.
7. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
8. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
9. Z wnioskiem o zmianę Umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

## **§ 18**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony ustalają, iż wszelka korespondencja między nimi będzie prowadzona na adresy podane w komparycji Umowy. Strony są zobowiązane do powiadamiania się wzajemnie o każdej zmianie adresu. W przypadku zaniechania powyższego obowiązku korespondencja wysłana na adres dotychczasowy uznana zostanie za skutecznie doręczoną.
2. Spory, mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do tego, aby w przypadku jakiegokolwiek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy w okresie jej realizacji, jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w sytuacji nieprzystąpienia Wykonawcy w wyznaczonym terminie do wykonania jego obowiązków – Zamawiający skorzystał z wykonawstwa zastępczego, tj. zlecił podmiotowi trzeciemu określone czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla każdej ze stron.
7. Załączniki będące integralną częścią Umowy:
  - 1) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ),
  - 2) oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## Klauzula informacyjna RODO

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) - Dz.U.UE. z 2016 r., L 119, poz. 1, informujemy, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Wójt Gminy Bierzwnik, ul. Kopernika 2, 73-240 Bierzwnik**
- 2) Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych, a także przysługujących uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pisemnie za pomocą adresu [iod@bierzwnik.pl](mailto:iod@bierzwnik.pl) lub na adres administratora.
- 3) Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie obowiązujących przepisów prawa, obowiązujących umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania przez Gminę Bierzwnik ustawowych zadań publicznych realizowanych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, realizacji umów zawartych z kontrahentami Gminy Bierzwnik, a w pozostałych przypadkach - wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
- 5) W związku z przetwarzaniem danych odbiorcami Pani / Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Bierzwnik przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Wójt Gminy Bierzwnik.
  - c) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- 6) Ma Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do żądania ich sprostowania (poprawienia), usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- 7) Osoba, której dane przetwarzane są na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) ma prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
- 8) Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych przez Administratora Danych. Organem właściwym dla skargi jest: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 9) W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
- 10) Pana/Pani dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.