

**ZAMAWIAJĄCY:**

GMINA SULĘCZYŃNO  
UL. KASZUBSKA 26,  
83-320 SULĘCZYŃNO

Sulęczyńno, 2023-01-24

Znak postępowania: ZP.271.1.1.2023

**WYJAŚNIENIE NR 1**

**- do wszystkich Wykonawców -**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji (art. 271 pkt 1 ustawy Pzp) pn. **„BUDOWA GMINNEGO PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W SULĘCZYŃNIE – ETAP I”**

- I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1710z późn. zm.) –dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający: Gmina Sulęczyńno, przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Zestaw pytań z dnia 23.01.2023 r.**

1. Czy decyzja o przyznaniu linii pożyczkowej w rachunku bieżącym na kwotę 4.000.000,00 zł jest spełnieniem warunku udziału w postępowaniu w zamówieniu? (dot. rozdziału VII, pkt. 2 ust. 13).

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający uzna decyzję o przyznaniu linii pożyczkowej w rachunku bieżącym za spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy: *Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, [informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem], wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu (...).*

Wartości, dane ekonomiczne i finansowe przedstawione przez Wykonawcę mają potwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku określonego przez Zamawiającego w rozdz. VII pkt 2 ust. 3a) SWZ.

2. Prosimy o informację po czyjej stronie są koszty wymiany elementów eksploatacyjnych urządzeń (w okresie trwania gwarancji).

**ODPOWIEDŹ:**

Po stronie Wykonawcy.

3. Prosimy o informację po czyjej stronie są koszty przeglądów (w okresie trwania gwarancji) urządzeń, które zgodnie z warunkami gwarancji musi wykonać serwis producenta.

**ODPOWIEDŹ:**

Po stronie Wykonawcy.

4. Prosimy o informację po czyjej stronie są koszty przeglądów (w okresie trwania gwarancji) urządzeń których przegląd nie musi być wykonany przez serwis producenta oraz jest warunkiem utrzymania gwarancji.

**ODPOWIEDŹ:**

Po stronie Wykonawcy.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zaistnienia konieczności zagospodarowania odpadowych mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi lub odpadów problemowych w gruncie, a także konieczności uzyskania decyzji RDOŚ zatwierdzającej plan remediacji, Zamawiający pokryje koszty wszelkich dodatkowych prac i przesunie termin realizacji zamówienia proporcjonalnie do powstałych opóźnień.

**ODPOWIEDŹ:**

Nie występuje.

6. Prosimy o odpowiedź czy na działce objętej przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym występują kolizje podziemne bądź nadziemne dalej będące do usunięcia lub o konieczności wykonania przekładki będące w zakresie Wykonawcy ?

**ODPOWIEDŹ:**

Jeżeli wystąpią to koszty są po stronie Wykonawcy.

7. Prosimy o odpowiedź czy istnieją rygory związane z monitoringiem obiektów sąsiadujących w trakcie prowadzenia robót?

**ODPOWIEDŹ:**

Nie.

8. Prosimy o odpowiedź czy istnieją rygory związane z limitem czasowym dziennego prowadzenia prac ze względu na sąsiedztwo?

**ODPOWIEDŹ:**

Nie.

9. Prosimy o odpowiedź czy istnieją rygory związane z limitem czasowym dziennego prowadzenia prac uciążliwych ze względu na hałas?

**ODPOWIEDŹ:**

Nie.

10. Prosimy o informację czy projekty wykonawcze i projekt budowlany instalacyjny są uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż oraz rzeczoznawca sanitarno-higienicznych?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak.

11. Prosimy o informację czy została przygotowana Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Jeśli nie, to po czyjej stronie jest jej wykonanie?

**ODPOWIEDŹ:**

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie jest wymagana na tym etapie realizacji inwestycji.

12. Prosimy o informację czy został przygotowany scenariusz pożarowy oraz matryca pożarowa. Jeśli nie, to po czyjej stronie jest jej wykonanie?

**ODPOWIEDŹ:**

Scenariusz pożarowy i matryca pożarowa nie są wymagane na tym etapie realizacji inwestycji.

13. Prosimy o informację czy występują na działce drzewa lub krzewy przeznaczone do wycinki, jeśli tak to czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na wycinkę oraz czy opłaty administracyjne są po stronie Zamawiającego

**ODPOWIEDŹ:**

Nie występują drzewa i krzewy na które wymagane byłoby zezwolenie na ich usunięcie.

14. W projekcie wykonawczym branży architektonicznej jest zapis o brzmieniu ; "MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI Materiały z rozbiórki należy na bieżąco wywozić z terenu rozbiórki na wyznaczone przez inwestora miejsce." Proszę o wskazanie miejsca wywozu oraz ewentualne doprecyzowanie jakie materiały należy wywieźć we wskazane miejsce.

**ODPOWIEDŹ:**

Miejsce wskaże Inwestor podczas realizacji inwestycji, w odległości nie większej niż 10 km.

15. Czy Zamawiający przewidują odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego wbudowania lub do przekazania Zamawiającemu? Jeśli tak to proszę o listę tych materiałów.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak. Kostka Polbruk.

16. Proszę o udostępnienie rzutu instalacji wentylacji rys. nr. 3We oraz 4We ponieważ opisy są nieczytelne.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu do niniejszego wyjaśnienia załącza się rzut instalacji wentylacji rys. nr. 3We oraz 4We.

17. Proszę o udostępnienie rzutów instalacji wentylacji parteru oraz części podziemnej

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu do niniejszego wyjaśnienia załącza się rzut instalacji wentylacji parteru (rys. nr 2We) oraz części podziemnej (1We).

18. Proszę o udostępnienie dokumentacji (badań) geologicznych w celu prawidłowego skalkulowania prac ziemnych.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu do niniejszego wyjaśnienia załącza się dokumentację geotechniczną.

19. Proszę o potwierdzenie, że zakres prac określonych przetargiem nie zawiera prac takich jak:

- wykonanie nawierzchni utwardzonych,
- wykonanie drewnianej wiaty,
- wykonanie zbiornika p.poż o poj. 250 m<sup>3</sup>,
- wykonanie stanowiska dla samochodu pożarniczego,
- wykonanie zadaszenia gromadzenia odpadów,
- wykonanie elewacji.

**ODPOWIEDŹ:**

Zakres prac określonych w przetargu nie zawiera takich prac jak:

- wykonanie nawierzchni utwardzonych,
- wykonanie drewnianej wiaty,
- wykonanie zbiornika p.poż o poj. 250 m<sup>3</sup>,
- wykonanie stanowiska dla samochodu pożarniczego,
- wykonanie zadaszenia gromadzenia odpadów,
- wykonanie elewacji.

20. Proszę o podanie sposobu montażu parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej jeśli nie będzie wykonane docieplenie elewacji.

**ODPOWIEDŹ:**

W tym etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się montażu parapetów zewnętrznych.

Pozycji z przedmiaru robót nr 31.6 (Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm – parapety zewnętrzne) w ilości 98,89 m<sup>2</sup> nie należy brak pod względem wyliczenia ceny oferty.

**II. Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert.**

III. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

**Bernard Grucza**  
**Wójt Gminy Sulęczyńno**  
(kierownik Zamawiającego)

**Załączniki:**

1. Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego dla potrzeb projektowanej budowy gminnego przedszkola samorządowego w Sulęczyńnie.
2. Rzut instalacji wentylacji rys. nr. 3We oraz 4We.
3. Rzut instalacji wentylacji parteru 2We oraz części podziemnej 1We.