

## Załącznik Nr 5

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **wykonanie remontu kapitalnego pompy 20W39 x 2GV produkcji Świdnickiej Fabryki Pomp zainstalowanej w Elektrociepłowni „Piaskówka” w Tarnowie (PN/20/2021/U).**

## UMOWA

Nr .....

**na wykonanie remontu kapitalnego pompy 20W39 x 2GV produkcji Świdnickiej Fabryki Pomp zainstalowanej w Elektrociepłowni „Piaskówka” w Tarnowie**

zawarta w dniu ..... r. w Tarnowie, pomiędzy:

**1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 45.766.602,00 zł, Kapitał Wpłacony 45.766.602,00 zł, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Wiceprezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

a

2. .... z siedzibą w .....: ul. ...., ..-..... .., wpisaną/-nym do ....., posługującą/-ym się numerem **NIP .....**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon .....**, zwaną/ -ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez:

- .....,

zwane dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **wykonanie remontu kapitalnego pompy 20W39 x 2GV produkcji Świdnickiej Fabryki Pomp zainstalowanej w Elektrociepłowni „Piaskówka” w Tarnowie (PN/20/2021/U)** zostaje zawarta umowa (dalej zwana „**Umową**”) o następującej treści:

## § 1

**Przedmiotem Umowy** jest wykonanie przez **Wykonawcę** na zlecenie **Zamawiającego** remontu kapitalnego 1 szt. pompy 20W39 x 2GV produkcji Świdnickiej Fabryki Pomp zainstalowanej w Elektrociepłowni „Piaskówka” w Tarnowie zgodnie z wytycznymi **Zamawiającego** określonymi w **Załączniku nr 1** do niniejszej **Umowy**.

## § 2

1. Transport pompy od **Zamawiającego** do miejsca wykonywania remontu leży po stronie **Wykonawcy**. Po wykonaniu usługi transport zwrotny do EC „Piaskówka” ul. Spokojna 67 33-100 Tarnów, będzie po stronie **Wykonawcy**.
2. Wszystkie użyte do realizacji **Przedmiotu Umowy** części muszą być nowe, zgodne z oryginałem lub równoważne i muszą posiadać stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.

## § 3

1. Realizacja **Przedmiotu Umowy** nastąpi u **Wykonawcy** w terminie do 16 tygodni od daty przekazania pompy do remontu protokołem przekazania. Pompa zostanie przekazana **Wykonawcy** w dniach 10 - 30 maja 2021 r. **Wykonawca** zobowiązany jest do odebrania pompy od **Zamawiającego** w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez **Zamawiającego** gotowości pompy do przekazania.
2. **Zamawiający**, w przypadku wykazania przez **Wykonawcę** w sposób opisany w § 10 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na wykonanie **Przedmiotu Umowy** w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może dokonać w uzgodnieniu z **Wykonawcą** zmiany tego terminu, z zastrzeżeniem § 10 ust. 2 **Umowy**.

## § 4

1. **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** gotowość do odbioru prac objętych **Przedmiotem Umowy** pisemnie co najmniej na 5 dni przed planowanym terminem odbioru podając proponowany termin odbioru w EC „Piaskówka”. **Zamawiający** (w ciągu 3 dni od otrzymania informacji od **Wykonawcy** o gotowości do odbioru) potwierdzi zaproponowany przez **Wykonawcę** termin odbioru bądź też zaproponuje inny nieodległy termin odbioru.
2. **Strony** postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru prac zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, **Zamawiający** może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez **Wykonawcę**;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania **Przedmiotu Umowy** zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie należne **Wykonawcy**,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie **Przedmiotu Umowy** zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odstąpić od niniejszej **Umowy** lub żądać wykonania zakwestionowanych prac po raz drugi.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio, jako wadliwych prac.

## § 5

1. **Wykonawca** ustanawia koordynatora w zakresie realizacji **Przedmiotu Umowy** w osobie/ach:
- .....,
- e-mail: .....
- .....,
- e-mail: .....
2. Osobami upoważnionymi ze strony **Zamawiającego** do kontaktu z **Wykonawcami** są:
- .....,
- e-mail: .....
- .....,
- e-mail: .....
- .....,
- e-mail:.....

## § 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie **Przedmiotu Umowy**, **Strony** ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie ryczałtowej wskazanej w ofercie złożonej przez **Wykonawcę** w postępowaniu, o którym mowa w preambule **Umowy** tj. .... zł (słownie: .....) netto.
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki. **Zapis nie dotyczy sytuacji gdy Wykonawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**
3. W przypadku konieczności rozszerzenia zakresu remontu pompy o czynności nie przewidziane w Załączniku nr 1 do **Umowy**, **Wykonawca** uzgodni zakres oraz wysokość wynagrodzenia z **Zamawiającym**. Po akceptacji warunków przez obie **Strony**, zostanie podpisany aneks do **Umowy**.

## § 7

1. Rozliczenie za wykonanie **Przedmiotu Umowy** realizowane będzie na podstawie wystawionej przez **Wykonawcę** faktury. Podstawę do sporządzenia faktury stanowiąc

- będzie protokół odbioru prac. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pracy pompy po jej zamontowaniu i uruchomieniu, **Zamawiającemu** przysługiwać będzie prawo do wstrzymania płatności faktury do czasu rozstrzygnięcia zgłaszanych w tym zakresie uwag.
  3. **Strony** ustalają, że zapłata za realizację **Przedmiotu Umowy** nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
  4. Płatność za realizację **Przedmiotu Umowy** nastąpi na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w fakturze. **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności.
  5. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku **Zamawiającego**.
  6. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
  7. **Wykonawca** oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP.....**
  8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Wykonawca** może naliczyć odsetki ustawowe zgodnie z zapisami art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy zwłoka w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w §7 ust.2.

## § 8

1. **Wykonawca** na prawidłowe działanie pompy, wymaganą jakość wszystkich prac objętych **Przedmiotem Umowy** oraz na wymaganą jakość użytych materiałów udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru prac.
2. W przypadku awarii pompy w okresie gwarancyjnym **Wykonawca** zobowiązuje się do jej usunięcia w ciągu 5 dni od chwili jej zgłoszenia przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** dokona zgłoszenia awarii na adres e-mail **Wykonawcy**:  
.....
3. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 2 (adres e-mail) **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku, o którym mowa w zdaniu 1 **Wykonawca** nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez **Zamawiającego** zgłoszenia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności **Wykonawcy**, o której mowa w § 11 niniejszej umowy za niedotrzymanie terminu usunięcia awarii, o którym mowa w ust. 2.
4. Zmiana adresu e-mail określonego w ust. 2 oraz zmiana danych kontaktowych określonych w §5 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 9

**Wykonawca** na wykonany przez niego **Przedmiot Umowy** udzieli **Zamawiającemu** rękojmi za wady na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac na zasadach określonych w KC.

## § 10

1. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadku wystąpienia zaburzeń w realizacji **Przedmiotu Umowy** w związku z wystąpieniem COVID-19 i w takim przypadku:

1.1. **Wykonawca** jest zobowiązany do niezwłocznego informowania **Zamawiającego** o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. **Wykonawca** potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
- b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.);
- d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
- e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
- f) okoliczności, o których mowa w lit. a-e, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

1.2. **Zamawiający** może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie **Przedmiotu Umowy**.

1.3. Po każdorazowym otrzymaniu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. i/lub 1.2 powyżej **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** w terminie 14 dni swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w przedmiocie wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 1.1 powyżej na należyte wykonanie **Przedmiotu Umowy**.

1.4. **Zamawiający**, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt. 1.1 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie **Przedmiotu Umowy**, może w uzgodnieniu z **Wykonawcą** dokonać zmiany umowy, w szczególności poprzez zmianę terminu wykonania **Przedmiotu Umowy** lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania **Przedmiotu Umowy** lub jej części.

2. W przypadku niemożności realizacji **Przedmiotu Umowy** z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu **Strony** mogą ją rozwiązać.
3. **Zamawiający** jest uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacji, kiedy przedłużenie terminu realizacji **Przedmiotu Umowy** określonego w § 3 ust. 1 na skutek okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, powodowałoby przekroczenie terminu realizacji **Przedmiotu Umowy** o ponad 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez **Zamawiającego** wiadomości o powyższych okolicznościach i możliwości takiego przekroczenia terminu realizacji umowy.

## § 11

1. **Strony** postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią będą kary umowne. Kary mogą być naliczane w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku przekroczenia terminu wykonania **Przedmiotu Umowy**, o którym mowa w § 3 ust. 1 **Zamawiający** może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
  - b) w przypadku przekroczenia terminu usunięcia awarii, o którym mowa w § 8 ust. 2, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki
  - c) w przypadku odstąpienia od **Umowy** przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może naliczyć **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust.1 **Umowy**.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłacenia kary. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** może odstąpić od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o którym mowa w ust. 1 lit. a , b w przypadku wykazania przez **Wykonawcę** w sposób opisany w § 10 ust. 1 **Umowy** wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nienależyte wykonanie **Umowy**.
4. **Zamawiający** może odstąpić od ustalenia i dochodzenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit c powyżej w przypadku wykazania przez **Wykonawcę** w sposób opisany w § 10 ust. 1 **Umowy**, że przyczyną odstąpienia od **Umowy** przez **Wykonawcę** były okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19.
5. **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu zwłoki w realizacji **Przedmiotu Umowy** lub odstąpienia od umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez **Wykonawcę** o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie **Przedmiotu Umowy** lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych informacji, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 1.1 i/lub 1.2.

**Zamawiający** uzna, że okoliczności na które powołuje się **Wykonawca** nie wpływają na wykonanie **Przedmiotu Umowy**.

#### § 12

1. **Zamawiający**, bez ponoszenia jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej, zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia (częściowego lub całkowitego) od **Umowy** w przypadku, gdy **Wykonawca** przekroczy termin, o którym mowa w § 3 ust 1 **Umowy** o 14 dni kalendarzowych. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przestanki do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 października 2021 roku.
2. Odstąpienie od **Umowy**, o którym mowa w ust.1 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 13

Rozwiązanie niniejszej **Umowy** jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie **Stron** i wymaga formy pisemnej.

#### § 14

**Strony** zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

#### § 15

1. Zmiany niniejszej **Umowy** wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą **Umową**, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
5. **Załącznik Nr 1** do **Umowy** stanowi jej integralną część.

**Wykonawca**

**Zamawiający**