

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**KPP Gostynin - malowanie pomieszczeń, wykonanie drenażu piwnic ROBOTY BĘDĄ WYKONYWANE W OBIEKCIE**  
**CZYNNYM**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670897379

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 11 Listopada 37/59

**1.5.2.) Miejscowość:** Radom

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 26-600

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL921 - Radomski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 47 701 31 03

**1.5.8.) Numer faksu:** 4770120 02

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.kwp@ra.policja.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.mazowiecka.policja.gov.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Porządek i bezpieczeństwo publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

KPP Gostynin - malowanie pomieszczeń, wykonanie drenażu piwnic ROBOTY BĘDĄ WYKONYWANE W OBIEKCIE CZYNNYM

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a811824c-1e06-11ed-acbd-46d0480cd9c4

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00309342

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-08-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00151340/18/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 KPP Gostynin - malowanie pomieszczeń, wykonanie drenażu piwnic.

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

[https://platformazakupowa.pl/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/kwp_radom)

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/kwp_radom)

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom).

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu platformy zakupowej pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom) (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) za pośrednictwem dedykowanego formularza poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

3. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia z BZP a dodatkowo numerem wewnętrznym postępowania.

4. Wykonawca ma dostęp do formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępny na stronie dotyczącej danego postępowania.

5. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom) do konkretnego Wykonawcy.

6. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom) przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

7. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, określają „REGULAMIN platformazakupowa.pl”, który znajduje się na stronie głównej Platformy oraz „Instrukcja dla Wykonawców platformazakupowa.pl” dostępna jest pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

8. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pomocą dedykowanego formularza przy komunikacji to maksymalnie 500 MB.

9. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: [agnieszka.syta@ra.policja.gov.pl](mailto:agnieszka.syta@ra.policja.gov.pl).

10. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanej w SWZ.

11. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MSWindows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików.pdf,
- platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
- oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

Z uwagi na ograniczoną ilość znaków, pełna informacja w powyższym zakresie zawarta jest w SWZ zamieszczonej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom)

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Dane osobowe przetwarzane w trybie RODO w KWP z siedzibą w Radomiu (postępowanie

o udzielenie zamówienia publicznego):

Szanowna Pani/Szanowny Panie,

w związku z wejściem w życie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), dalej „RODO”, dochowując warunków w nim zawartych informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu - adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom.

2. Nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu sprawuje inspektor ochrony danych: Sylwia Fila - adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom - e-mail: iod.kwp@ra.policja.gov.pl.

3. Cel i okres przetwarzania danych osobowych w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu.

W KWP z siedzibą w Radomiu dane osobowe przetwarza się wyłącznie w konkretnych, wyraźnych i prawnie uzasadnionych celach i nie przetwarza się ich dalej w sposób niezgodny z tymi celami. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust.1 lit. c RODO) zgodnie z:

- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – dalej zwaną ustawą Pzp,

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy,

- Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającą dyrektywę 2004/18/WE.

Okres przetwarzania danych osobowych wynika bezpośrednio z przepisów prawa i jest adekwatny do celów.

4. Odbiorcy danych osobowych.

W rozumieniu RODO odbiorcami danych osobowych nie są organy publiczne, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego. Dane osobowe nie są udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na podstawie przepisów prawa. Dane będą udostępniane uprawnionym podmiotom jedynie w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej oraz tylko do upływu terminu na ich wniesienie.

5. Osobom, których dane są przetwarzane zgodnie z RODO przysługuje:

- prawo dostępu do własnych danych osobowych na zasadach określonych w ustawie Pzp,

- prawo do żądania od administratora sprostowania, uzupełnienia danych, jednak nie może ono skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp,

- prawo do ograniczenia przetwarzania własnych danych osobowych, ale to nie może ograniczać przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania,

- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania w sytuacjach przewidzianych prawem,

- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Przy przetwarzaniu danych osobowych w trybie RODO nie występuje zautomatyzowane podejmowanie decyzji o przetwarzaniu danych osobowych, w tym profilowanie.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** 45 /22

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest – „KPP Gostynin – malowanie pomieszczeń, wykonanie drenażu piwnic” ROBOTY BĘDĄ WYKONYWANE W OBIEKCIE CZYNNYM. Adres którego dotyczy zamówienie: KPP Gostynin, ul. 3-go Maja 17, 09-500 Gostynin. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

a) załączniku nr 2 – Projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego,

b) załączniku nr 10 – Przedmiarze na roboty budowlane

c) załączniku nr 11 – Przedmiarze na roboty elektryczne

d) załączniku nr 12 – Przedmiarze na roboty sanitarne

4. OPIS TECHNICZNY

**Podstawa opracowania**

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. 2021r. poz. 2454)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002r (tj. Dz.U. z 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. z 2020r. Poz. 1609).
- Obowiązujące normy i przepisy polskie i europejskie, zasady wiedzy technicznej związanej z procesem budowlanym.

**5. ZAKRES ROBÓT :**

Wykonanie robót zgodnie z przedmiarami i opisem robót

**Branża budowlana**

Skucie tynków zawilgoconych w piwnicach oraz osuszenie ścian. Uzupełnienie obitych tynków, tynk wewnętrzny cem-wap. kat. III. Wykonanie przegrody poziomej (iniekcji) na zawilgoconych ścianach w piwnicach. Malowanie ścian farbą emulsyjną w piwnicach ścian i sufitów 2x. Poprawić mocowanie balustrady na podjeździe dla niepełnosprawnych. Wykonać naprawę schodów wejściowych, uzupełnić kostkę przy studziencie telekomunikacyjnej, poprawić krawężnik przy studziencie kanalizacyjnej.

Naprawić szyld z napisem POLICJA umocowany na frontowej ścianie.

Wymienić okna na II piętrze, okna z profili z PCV wzmocnione wkładkami metalowymi o współczynniku przenikania ciepła 0,9. Przed wbudowaniem dokonać dokładnego pomiaru na obiekcie, dostosować kolorystykę i podział okien do istniejących.

Wykonanie lamperii na ścianach do istniejącej wysokości metodą natrysku kropłowego z polakierowaniem. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów z poszpachlowaniem nierówności oraz gruntowaniem preparatem gruntującym.

Malowanie farbą emulsyjną 2x ścian i sufitów

Kolorystykę należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

**Branża elektryczna**

Instalacja kontroli dostępu.

Opis robót.

Zakres prac obejmuje doposażenie czterech przejść z jednostronną kontrolą dostępu, w urzędzenia (czytniki i przyciski ewakuacyjne) w celu objęcia tych przejść dwustronną identyfikacją. Rozszerzenie funkcjonalności instalacji kontroli dostępu należy wykonać dla następujących przejść:

- 1) wyjścia z dyżurki na korytarz na parterze;
- 2) wyjścia z pomieszczenia przy kancelarii (pok. 107) na korytarz na I piętrze;
- 3) wyjścia z archiwum (pok. 104) do pomieszczenia przy kancelarii (pok. 107);
- 4) wyjścia z pomieszczenia ODN (pok. 210) na korytarz na II piętrze.

Dla ww. przejść mających jednostronną kontrolę dostępu należy wykonać instalację kontroli dostępu z dwustronną identyfikacją. Ww. przejścia są wyposażone w kontrolery Roger typu PR 102 DR oraz PR 402 DR przystosowane do pracy z dwoma czytnikami.

Dla każdego z ww. przejść należy od strony wyjścia zamontować drugie czytniki kart kompatybilne z istniejącymi i przyciski awaryjnego otwierania drzwi (ewakuacyjne) oraz wykonać wymagane instrukcjami producenta i przepisami przewodowanie. Wymianie podlegają na fabrycznie nowe akumulatory bezobsługowe AGM 7 Ah zamontowane w obudowach z kontrolerami. Zamknięcia drzwi typu gałka-klamka należy zastąpić zamknięciami gałka-gałka.

Do wykonania instalacji kontroli dostępu Wykonawca zobowiązany jest zastosować przewody zgodne z wytycznymi producenta istniejącego systemu. Przewody należy układać w rurkach instalacyjnych p/t, pod przestrzenią sufitu podwieszonego oraz listwach instalacyjnych lub rurkach RL w przestrzeni sufitu podwieszonego. Od czytników i przycisków ewakuacyjnych do kontrolerów, instalację wykonać p/t w rurkach karbowanych giętkich, typu „peszel”. Należy zachować wymagane odstępy od innych instalacji oraz chronić istniejące instalacje przed uszkodzeniem. Nie wolno mocować przewodów do konstrukcji sufitu podwieszonego. Wykonawca musi przewidzieć i uwzględnić w kalkulacji wszystkie materiały niezbędne do wykonania instalacji. Wykonać malowanie poprawkowe pasa ściany od futryny do najbliższego narożnika i od posadzki do sufitu podwieszonego przy drzwiach objętych przedmiotowymi robotami. Nakłady na malowanie poprawkowe jw. należy uwzględnić i wykonać w ramach równoległe wykonywanych robót budowlanych malarskich.

Do wykonania instalacji należy użyć wszystkich urządzeń i materiałów fabrycznie nowych i posiadających wymagane certyfikaty, świadectwa przydatności użytkowej i atesty.

Dla uruchomienia rozbudowanego systemu Wykonawca dokona aktualizacji oprogramowania na wskazanym komputerze oraz konfiguracji systemu zgodnie z Instrukcjami instalacji i obsługi urządzeń wchodzących w skład istniejącego systemu KD oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca zaprogramuje karty zbliżeniowe w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca skompletuje karty materiałowe oraz certyfikaty i deklaracje właściwości użytkowych na wszystkie elementy

instalacji KD oraz przekazuje je Zamawiającemu.

Wymagania techniczne dot. elementów kontroli dostępu.

Czytnik:

• Zasilanie 12 V DC • Obsługa kart EM 125 kHz • Konfigurowalny format transmisji danych wyjściowych • Formaty wyjściowe: RACS, Wiegand 26...66 bit, Magstripe (Clock & Data) i inne • Różne warianty transmisji kodów PIN • Zasięg odczytu do 15 cm • Osobne wejścia do kontroli wskaźnika LED oraz głośnika • Klasa szczelności IP 65 • Ochrona antysabotażowa • Warunki pracy: - temperatura: od -25°C do +60°C i wilgotność: od 10% do 95% • Znak CE.

Przycisk awaryjnego otwarcia drzwi:

• Obciążalność styków: 2A/30 V DC • Rodzaj styku: NO/NC • Obudowa: ABS w kolorze zielonym • Montaż: wewnętrzny • Stopień ochrony: IP 24 • Temperatura pracy: - 30o C / +70oC • Przezroczysta kłapka zabezpieczająca • Resetowanie dedykowanym kluczykiem

Branża sanitarna

Instalacja odwodnienia piwnic budynku KPP Gostynin zgodnie z załączonym przedmiarem.

Zakres prac obejmuje

- Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych
- Rozebranie wylewki cementowej pod posadzką.
- Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi, w gruntach suchych kat. III-IV wydobyć urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 0,6 m, szerokość 0,3 m
- Wykopy wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi - wyniesienie wiadrami
- Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa o gradacji 18 - 5 mm
- Transport ręczny do piwnic budynku żwiru filtracyjnego i piasku do zasypania drenażu
- Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 80 mm w zwojach bez filtra na wykonanej podsypce
- Przejścia przez ścianę betonową o grubości do 15 cm dla rury drenarskiej o śr. 80 mm włączenie do studzienki odwadniającej
- Owinięcie drenażu geowłókniną
- Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych
- Zagęszczenie zasyпки ubijakami mechanicznymi
- Podkłady betonowe na podłożu zagęszczonym - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża
- Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą z fugowaniem
- Wywóz ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi
- Wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej drenażu analogia
- Montaż zestawu hydroforowego o średnicy przyłączeniowa 40 mm do podnoszenia ciśnienia w instalacji p. poż. - zestaw dostarcza Zamawiający ,
- zawory odcinające i zwrotny zakup Wykonawcy kpl. 1

Do wykonania instalacji należy użyć wszystkich urządzeń i materiałów fabrycznie nowych i posiadających wymagane certyfikaty, świadectwa przydatności użytkowej i atesty.

Obowiązek skompletowania i dostarczenia dokumentów odbiorowych na dzień rozpoczęcia odbioru spoczywa na Wykonawcy. **WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA:**

1. Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z przedmiarami i opisem robót
2. Wykonanie robót towarzyszących.
3. Przekazanie dokumentacji powykonawczej

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy

4. Dokumenty odbiorowe winny być skompletowane, ponumerowane kolejne strony, spięte oraz sporządzone spisy dokumentów. Przekazanie dokumentów odbiorowych zamawiającemu winno nastąpić przed odbiorem końcowym, po wcześniejszym sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia terenu budowy.

5. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na obiekcie i uwzględnienie wszystkich uwarunkowań przedmiotu zamówienia.

Budynek jest obiektem czynnym całodobowo w związku z tym Zamawiający nie będzie mógł udostępnić całego frontu robót. Każdorazowo należy z użytkownikiem na bieżąco ustalać zakres prac. Wykonawca powinien w kalkulować w cenę robót ewentualne prace polegające na przesuwaniu mebli i urządzeń oraz

ich zabezpieczenie. Organizacja robót musi zapewnić minimalną uciążliwość dla Użytkownika.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 80 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom postawionym w SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej spośród złożonych, ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert w następujący sposób:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Cena - 60 % ( 60 pkt - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana )

Okres gwarancji - 20 % ( 20 pkt - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana )

Termin realizacji zamówienia – 20 % ( 20 pkt - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana )

1) Wyliczenie i przyznanie punktacji każdej z ofert za zaproponowaną cenę na podstawie następującego wzoru:

$P_{obliczana} = (X_{min} / X_{obliczana}) \times 60$

gdzie :

$P_{obliczana}$  - punktacja ,którą należy wyznaczyć

$X_{min}$  - najniższa wartość w danym kryterium spośród złożonych ofert

$X_{obliczana}$  - wartość obliczanej oferty w danym kryterium

Cena ofertowa brutto ma być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2) Wyliczenie i przyznanie punktacji każdej z ofert za zaproponowany okres gwarancji w następujący sposób:

5 lat – 0 pkt (wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji )

6 lat – 10 pkt

7 lat – 15 pkt

8 lat lub więcej – 20 pkt

Oferty zawierające okres gwarancji krótszy niż 5 lat zostaną odrzucone, jako niezgodne z warunkami zamówienia, natomiast w przypadku ofert zawierających okres gwarancji dłuższy niż 8 lat, do wyliczenia i przyznania ofercie punktacji za zaoferowany okres gwarancji przyjęte zostanie 8 lat.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Wykonawca zobowiązany

jest udzielić Zamawiającemu gwarancji na okres 5 lat i do wyliczenia i przyznania ofercie punktacji przyjęte zostanie 5 lat.

3) Wyliczenie i przyznanie punktacji każdej z ofert, za termin realizacji zamówienia, zostanie przyznana za zaoferowanie krótszego niż wymagany przez Zamawiającego maksymalny termin wykonania zamówienia, tj. krótszego niż 80 dni od dnia zawarcia umowy w następujący sposób:

jeżeli Wykonawca nie zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia (tj. zaoferuje wykonanie zamówienia w wymagalnym terminie tj. nie później niż 80 dni od dnia zawarcia umowy ) – 0 pkt

jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia o 10 dni (tj. zaoferuje wykonanie zamówienia w terminie 70 dni od dnia zawarcia umowy ) – 10 pkt

jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia o 15 dni ( tj. zaoferuje wykonanie zamówienia w terminie 65 dni od dnia zawarcia umowy ) – 20 pkt

Niepodanie żadnego okresu skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego tj. 80 dni od dnia zawarcia umowy oraz przyznaniem 0 pkt.

Oferowane skrócenie terminu realizacji zamówienia należy podać w pełnych dniach liczbą całkowitą 10 lub 15. Jeżeli Wykonawca poda oferowane skrócenie terminu realizacji wykonania zamówienia w innej jednostce czasu aniżeli wymagana ( np. miesiąc)

Zamawiający przeliczy zaoferowany termin na pełne dni ( przyjmując, że dany miesiąc ma liczbę dni jak podana w kalendarzu) i otrzymaną wielkość zaokrągli do pełnych dni w dół. W przypadku kiedy Wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji

zamówienia o więcej niż 15 dni otrzyma 20 pkt, jednak związany będzie zaoferowanym skróceniem terminu realizacji zamówienia . W kryterium termin realizacji zamówienia Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

4) Zsumowanie punktacji za trzy kryteria dla każdej z ofert i na tej podstawie dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty.

Poobliczana za cenę + Poobliczana za okres gwarancji + Poobliczana za termin realizacji zamówienia  
= Liczba punktów przyznanych ofercie

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 20

**Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Termin realizacji zamówienia

**4.3.6.) Waga:** 20,00

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale XVI SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku;

4) zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający uzna wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada doświadczenie w przedmiocie zamówienia.

Zamawiający uzna wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał (zakończył, rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości wykonanych co najmniej: 160 000,00 zł brutto

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy technicznej i zawodowej, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez przedmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty ( wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ ).

- dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia.

Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:

- a) osobą która będą pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
  - konstrukcyjnej budowlanej
- b) osobą które będą pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) osobą które będą pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
  - sieci elektrycznych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym,

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

- Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami ( wzór stanowi załącznik nr 7 do SWZ ).

Zamawiający oceni czy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie ZŁOŻONEGO WRAZ Z OFERTĄ oświadczenia składanego na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Załącznik nr 4 do SWZ i na podstawie

- wykazu robót składanego NA WEZWANIE zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ;
- wykazu osób składanego NA WEZWANIE zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ;

W przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek dotyczący posiadania zdolności technicznej lub zawodowej będzie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonał (zakończył, rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości wykonanych robót co najmniej 160 000,00 zł brutto;

W przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ( konsorcjum, spółka cywilna) wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia muszą złożyć wraz z ofertą oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – wzór stanowi Załącznik nr 8 do SWZ

Oświadczenie o podziale zadań pomiędzy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp sporządza się i przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w formie papierowej i opatrzone podpisem własnoręcznym, przekazuje się elektroniczne odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym

Poświadczenia cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ( tj. wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub jeden z wykonawców, który umocowany został do prezentowania w postępowaniu członków konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej ).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał ( na wezwanie ) od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 5 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

- Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp ( wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, pod rygorem nieważności należy złożyć

- w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie



zamówienia lub

w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.

Jeżeli oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia dokonuje – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się

o udzielenie zamówienia. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w tym punkcie składa każdy wykonawca jako oświadczenie własne.

- Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych

w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp ( Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, pod rygorem nieważności należy złożyć

w formie elektronicznej ( tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym ) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby

w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby

Jeżeli oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia dokonuje podmiot udostępniający zasoby. Poświadczenia zgodności cyfrowe cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz

**UWAGA!**

**NIE NALEŻY SKŁADAĆ WYKAZU ROBÓT BUDOWLANYCH, WYKAZU OSÓB WRAZ**

**Z OFERTĄ ORAZ OŚWIADCZENIA WYKONAWCY/ PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY**

**O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 125 UST. 1 USTAWY PZP!**

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** W celu potwierdzenia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał (na wezwanie) od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 5 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

- wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez przedmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca

z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,

- wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**UWAGA: NIE NALEŻY SKŁADAĆ WYKAZU ROBÓT BUDOWLANYCH, WYKAZU OSÓB WRAZ Z OFERTĄ!**

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

1) Formularz ofertowy (oferta),

2) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik,

3) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych wspólnie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie

o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca, załącza do oferty oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (podpisane przez podmiot udostępniający zasoby), potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

5) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca, załącza do oferty oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (podpisane przez podmiot udostępniający zasoby), potwierdzające spełnianie warunków udziału

w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

6) Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

7) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji

zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w związku z powołaniem się na te zasoby celem spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu - składa wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

8) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy, wniesione zgodnie z rozdz. XVII SWZ.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### 6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości: 2 400,00 zł

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy o numerze:

49 1010 1010 0022 1913 9120 0000

z dopiskiem „Wadium – nr postępowania 45 /22”

Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium na jednym dokumencie dla wszystkich zadań, przy czym na dokumencie należy wymienić zadania i odpowiadające im kwoty wadium.

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniądza zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

4. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o którym mowa w pkt. 2 ppkt 4) musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:

- 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP;
  - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: .....
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 PZP), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
5. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona.
6. Zgłoszenie roszczeń jest dopuszczalne w określonym terminie po upływie terminu jego ważności, jeżeli tylko zdarzenie uzasadniające zatrzymanie wadium miało miejsce przed upływem terminu związania ofertą.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 - 5 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

### 6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1) Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca, załącza do oferty oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (podpisane przez podmiot udostępniający zasoby), potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca, załącza do oferty oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (podpisane przez podmiot udostępniający zasoby), potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

4 )Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. 5 ) 3)Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych wspólnie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji, z zastrzeżeniem że termin realizacji umowy nie może być dłuższy niż 23.12.2022r. od dnia zawarcia umowy w sytuacji:

1) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu niezbędnych do realizacji umowy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli wydanie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

2) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

4.Zmiana terminu realizacji, o której mowa w ust. 3 będzie odpowiadała:

1) w przypadku określonym w ust. 3 pkt 1)

-czasowi opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień w odniesieniu do okresu przewidzianego w przepisach prawa, w którym wym. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia powinny zostać wydane.

2) w przypadku określonym w ust. 3 pkt 2)

-czasowi nie dopuszczenia do wykonywania robót lub ich wstrzymania przez uprawniony organ.

Zmiana terminu realizacji w każdym przypadku musi nastąpić z uwzględnieniem § 23 niniejszej umowy.

5.W przypadkach o których mowa w ust. 3 strona wnioskująca pisemnie o zmianę terminu realizacji obowiązana jest uzasadnić drugiej stronie konieczność tej zmiany, tj. wykazać wpływ okoliczności, o których mowa w ust. 3 na termin realizacji tejże umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-09-06 11:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/kwp_radom)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-09-06 11:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-10-05

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:** Tak

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia tj. wykonanie oraz oddanie do użytku nie później niż 80 dni od dnia zawarcia umowy. Termin realizacji umowy nie może być dłuższy niż 23.12.2022rok.

1) Zamawiający przewiduje składanie ofert częściowych: NIE

2) Liczba części zamówienia zgodnie z dokumentami zamówienia wynosi: NIE DOTYCZY

3) Ofertę można złożyć na jedną, na wszystkie części (zadania). Zamawiający nie ogranicza liczby części (zadań), na które wykonawca może złożyć oferty częściowe: NIE DOTYCZY

4) Powód niedokonania podziału zamówienia na części (jeżeli dotyczy):

Budynek komendy stanowi niepodzielną całość i wskazane jest aby roboty wykonywał jeden Wykonawca ze względu na ściśle ze sobą powiązane roboty budowlane, stanowiące jeden, niemożliwy do rozdzielenia projekt budowlany, zachowanie rygorów technologicznych oraz udzieloną gwarancję na wykonanie robót.

- 5) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej
  - 6) Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych
  - 7) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
  - 8) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 lub 8 ustawy Pzp. – NIE DOTYCZY.
  - 9) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
  - 10) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
  - 11) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
  - 12) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy. 1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w rozumieniu art.22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 1320) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, przy realizacji zamówienia, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych określonych w SWZ, czyli pracowników wykonujących w tym zakresie prace fizyczne w szczególności z branży budowlanej i elektrycznej, sanitarnej w całym okresie realizacji zamówienia na czas zapotrzebowania wykonywania prac przez fachowców w poszczególnych branżach.
- 2.W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający w szczególności uprawniony jest do wezwania Wykonawcy do przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie dowodu spełnienia tego obowiązku w postaci:
- 1) Pisemnego oświadczenia zatrudnionego pracownika w tym zakresie zawierającego w szczególności: imię i nazwisko pracownika składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wykonuje objęte wezwaniem czynności w ramach zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby pracownika składającego oświadczenie.
  - 2) Pisemnego oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy w tym zakresie zawierającego w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę , datę jej zawarcia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy... ( ... )
- Z uwagi na ograniczoną ilość znaków, pełna informacja w powyższym zakresie zawarta jest w SWZ zamieszczonej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_radom](https://platformazakupowa.pl/kwp_radom)