

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
na opracowanie aktualizacji dokumentacji projektowej dla zadania pt. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222 w Starogardzie Gdańskim – ul. Pelplińska”.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie aktualizacji dokumentacji projektowej pt. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222 w Starogardzie Gdańskim – ul. Pelplińska” wraz z opracowaniem i złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej ZRID.

Dokumentacja projektowa obejmuje odcinek drogi wojewódzkiej nr 222 Gdańsk -Starogard Gdański – Skórcz, o długości około 0,7 km ul. Pelplińska w Starogardzie Gdańskim, od skrzyżowania z ul. Pomorską włącznie do ronda Solidarności (bez skrzyżowania). Wykonawca zweryfikuje przedmiotową dokumentację projektową wykonaną w 2017 r. i dokumenty w zakresie spełnienia przepisów prawa oraz SIWZ. Wykona aktualizację polegającą między innymi na dostosowaniu dokumentacji do obowiązujących przepisów, uzupełnieniu jej o elementy, których dokumentacja pierwotna nie przewidywała lub wymóg wynika z aktualnych przepisów prawa, a ich wprowadzenie jest niezbędne dla zgodności z aktualnymi przepisami.

Celem zadania jest stworzenie kompletnej dokumentacji projektowej, dla której Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne przepisami prawa warunki, uzgodnienia, opinie, prawomocne i ostateczne decyzje, oraz złoży wniosek o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), na podstawie której zostanie wybudowany prawidłowo funkcjonujący obiekt budowlany. Wykonawca odpowiedzialny jest za cały proces projektowy, udzielanie wyjaśnień i uzupełnień w ramach przetargu na roboty budowlane.

Dokumentacja projektowa będzie służyć do określenia zakresu robót i opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę wniosku o wydanie decyzji o zgodzie na realizację inwestycji drogowej ZRID (Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Dz.U.2018.1474 j.t.).

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie między innymi:

1. Weryfikację udostępnionej dokumentacji,
2. Uzyskanie odstąpienia od czynności zakazanych odnośnie chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów (fakultatywnie),
3. Uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów,
4. Mapy do celów projektowych,
5. Inwentaryzacji wraz z analizą stanu istniejącego obszaru objętego inwestycją,
6. Inwentaryzacji istniejącej zieleni,
7. Projektu podziału nieruchomości,
8. Projektu budowlanego,
9. Projektu wykonawczego,
10. Opracowanie kosztorysu ofertowego i inwestorskiego,

11. Materiały i złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ZRID.

Projekt powinien być opracowany w oparciu o udostępnioną Wykonawcy dokumentację projektową z 2017 r. pt.: „Przebudowa i rozbudowa drogi woj. nr 222 w Starogardzie Gdańskim - ul. Pelplińska”, której autorem jest Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego s. a. w Gdańsku z siedzibą ul. Jana Uphagena 27, 80-237 Gdańsk Wrzeszcz.

Zamawiający informuje, że opiniuje pozytywnie załączoną do SIWZ geometrię drogi przedstawioną w projekcie BPBK S.A. z 2017 r.

Wykonawca uwzględni w ofercie wartość etapowania zadania w podziale na dwa odcinki w zakresie Projektu wykonawczego i materiałów przetargowych.

3. Charakterystyka projektowanej inwestycji

3.1. Lokalizacja i stan istniejący oraz uwarunkowania wynikające z zagospodarowania istniejącego terenu

Lokalizacja zadania: województwo pomorskie, powiat starogardzki, Gmina Miejska Starogard Gdański, link do mapy poniżej: <https://goo.gl/maps/ASWwiaTZhowMdggc7>

Przedmiotowy odcinek drogi woj. nr 222 przebiega przez obszar zabudowany, stanowi miejską ulicę, wzdłuż której zlokalizowane są budynki mieszkalne i przemysłowe (zakład Polpharma). Droga wojewódzka krzyżuje się z drogami podporządkowanymi, poprzez skrzyżowania zwykłe (ul. Pomorska, ul. Mikołaja Kopernika, ul. Bolesława Prusa) i zjazdy publiczne. Występują zatoki autobusowe, ciągi piesze i niespójne ciągi rowerowe. Droga jest oświetlona.

Pozostałe informacje dotyczące aktualnego zagospodarowania pasa drogowego, terenu przyległego i uwarunkowań realizacyjnych Wykonawca uzyska w ramach wykonywania Umowy.

3.2. Zakres planowanego przedsięwzięcia:

- 1) Rozbudowa i przebudowa jezdni drogi wojewódzkiej,
- 2) korekta geometrii drogi (łuków poziomych, spadków podłużnych i poprzecznych jezdni),
- 3) budowa lub przebudowa skrzyżowań z innymi drogami,
- 4) przebudowa poboczy gruntowych,
- 5) budowa lub przebudowa zjazdów,
- 6) przebudowa istniejących zatok autobusowych i budowa nowych zatok w miejscach wynikających z analizy ruchowej,
- 7) budowa ścieżki rowerowej, w zakresie niezbędnym poza zabudową,
- 8) budowa i przebudowa chodników,
- 9) zapewnienie sprawnego systemu odwodnienia powierzchniowego drogi – przebudowa lub budowa kanalizacji deszczowej,
- 10) wycinka drzew i krzewów, wynikająca z zakresu przedmiotowej inwestycji,
- 11) zagospodarowanie zieleni w granicach projektowanego pasa drogowego (nasadzenia kompensacyjne),
- 12) budowa lub przebudowa oświetlenia drogi,

- 13) budowa kanału technologicznego,
- 14) wprowadzenie organizacji ruchu drogowego, uwzględniającej elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym między innymi: azyle dla pieszych na wysokości wszystkich przejść dla pieszych, doświetlenia przejść dla pieszych, sygnalizacja świetlna, wygrozdzenie, bariery i inne,
- 15) wykonanie docelowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii i zatwierdzenia organu zarządzającego ruchem,
- 16) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych, wraz z uzyskaniem pozytywnych opinii w zakresie podstawowych jego założeń,
- 17) budowa albo przebudowa niezbędnej infrastruktury – m.in.: przepusty, murki oporowe, ogrodzenia schody, konstrukcje wsporcze itd. w zakresie zapewniającym poprawne rozwiązanie zarówno nowoprojektowanych jak i przebudowywanych elementów,
- 18) przebudowa kolidującego uzbrojenia podziemnego i naziemnego w zakresie wynikającym z potrzeb przedmiotowej inwestycji oraz uzasadnionych wymogów poszczególnych administratorów sieci,
- 19) ustalenie granic istniejącego pasa drogowego,
- 20) przygotowanie wniosku/ów w celu uzyskania decyzji ZRID,
- 21) jednokrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego, na wezwanie Zamawiającego, przed ogłoszeniem postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych,
- 22) opracowanie odpowiedzi na pytania i wynikających z nich zmian projektu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych tym zamówieniem. Przewidywany termin realizacji 2021-2025 r.

Wykonawca będzie składał Zamawiającemu raport w odstępach nie rzadziej niż co 2 miesiące o postępach realizacji zadania.

4. Wymagania ogólne

4.1. Wymagania dla projektowanej inwestycji

- 1) Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia składa się z opracowań, których rodzaj i ilość wyszczególniono w Formularzu cenowym, stanowiącym integralną część umowy na wykonanie przedmiotowej dokumentacji. Zamawiający przewidział uszczegółowienie poniższych elementów w załączniku do zamówienia pt. „Wytyczne techniczne projektowania i realizacji inwestycji na drogach wojewódzkich w województwie pomorskim (Wytyczne ZDW do projektowania).
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować wszystkie udostępnione mu opracowania projektowe, analizy, decyzje w zakresie opisanym w pkt. 1. Zamawiający nie widzi konieczności aktualizacji opracowań, jeżeli wynik oceny będzie wskazywał, że są one aktualne i kompletne. Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego. W chwili przekazania każdego takiego opracowania Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie o treści: **„Dokumentacja została zweryfikowana ze stanem faktycznym obowiązującym w czasie trwania umowy, jest zgodna z przepisami prawa oraz umową, a przez to jest aktualna, kompletna i nie zachodzą okoliczności jej zmiany”.**

Dokumentacja bez oświadczenia nie zostanie odebrana przez Zamawiającego.

- 3) Zamawiający używając słowa aktualizacja rozumie przez to: dostosowanie dokumentacji do: przepisów prawa w zakresie formalno-prawnym i przepisów technicznych obowiązujących w momencie odbioru końcowego dokumentacji, warunków opisanych w wytycznych załączonych do zamówienia, zmian zagospodarowania terenu, zmian w infrastrukturze technicznej, uzyskanych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji lub realizowanych równolegle inwestycji, oraz uzupełnienie dokumentacji o elementy, których wersja pierwotna z różnych powodów nie uwzględniła, a wymogi obowiązującego prawa lub prawidłowe funkcjonowanie obiektu nie pozostawiają wątpliwości, że należy je wprowadzić, by dokumentacja była kompletna i spójna.
- 4) Odpowiedzialność za prawidłowość przeprowadzenia weryfikacji, aktualizacji, uzupełnień, uzyskanie warunków, decyzji, uzgodnień, opinii, udzielanie wyjaśnień na etapie przetargu na roboty budowlane jest po stronie Wykonawcy.
- 5) Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w terenie oraz zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami związanymi z tematem. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.

4.2. Wymagania dla obiektów drogowych

- 1) klasa drogi G – klasa drogi wojewódzkiej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. /Dz.U. 2019.1643 z dnia 2019.08.29/,
- 2) prędkość projektowa – zgodnie z normatywem,
- 3) dopuszczalne obciążenia nawierzchni – minimum 115 kN/oś,
- 4) co najmniej KR 3, o ile z prognozy ruchu nie wyjdzie wyższa kategoria,
- 5) przekrój poprzeczny:
 - w obszarze zabudowanym: pasy ruchu 2 x 3,5m jezdni w obustronnych krawężnikach,
 - chodniki zgodnie z normatywem w zależności od potrzeb,
 - ciągi pieszo-rowerowe i rowerowe zgodnie z normatywem w zależności od potrzeb w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 6) dodatkowe pasy ruchu na skrzyżowaniu – w zależności od potrzeb (określić potrzeby),
- 7) pozostałe elementy zgodnie z normatywem.

W przypadku braku możliwości zaprojektowania obiektu budowlanego zgodnie z przepisami WT, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem, podstawą prawną, pełnym uzasadnieniem, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, o akceptację do zgody w celu uzyskania odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych zgodnie z Art. 9 ustawy Prawo Budowlane.

Obiekt budowlany powinien spełniać Zarządzenie Nr 2 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017 roku w sprawie wdrażania wymagań techniczno-obronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich.

Uwaga:

Zamawiający posiada zgodę na odstąpienie od przepisów technicznych, w zakresie w § 9 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz. U. z 2016 r. poz. 124), wydane przez Wojewodę Pomorskiego z dnia 23 lutego 2018 r., znak WII- II.7840.5.43.2017. MKH.

4.3. Wymagania dla obiektów budowlanych

- 1) Obiekty budowlane w rozumieniu budowli drogi należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej. Gdziekolwiek w specyfikacjach warunków zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
- 2) Obiekty budowlane należy projektować tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji.
- 3) Obiekty budowlane należy projektować z zapewnieniem wymagań ustawy o odpadach, w szczególności zagospodarowanie materiałów z rozbiórek.
- 4) Wykonawca zaprojektuje obiekty budowlane z takich materiałów, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej. Ponadto Wykonawca weźmie pod uwagę wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń.

4.4. Zabezpieczenie terenu prac pomiarowych i badawczych

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prac pomiarowych i badawczych w istniejącym pasie drogowym „pod ruchem”. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie pomiarów i badań, w okresie ich trwania, w związku z wykonywanymi opracowaniami projektowymi. Przed przystąpieniem do prac pomiarowych i badawczych wykonywanych na terenie istniejących dróg, jeżeli jest to konieczne z uwagi na planowane wystąpienie utrudnień w istniejącym ruchu drogowym, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia prac pomiarowych w okresie ich trwania. W zależności od potrzeb i postępu pomiarów i badań projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia projektu.

W czasie wykonywania prac pomiarowych i badań Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Koszt projektów organizacji ruchu i koszt zabezpieczenia terenu pomiarów i badań nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę Umowną.

4.5. Współpraca z Zamawiającym

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania. Wykonawca zobowiązany jest min. 1 raz na dwa miesiące, stawiając się

osobiście w siedzibie Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu stopień zaawansowania prac projektowych (szkice, rysunki, itp.). Wykonawca przekaze Zamawiającemu do opinii proponowane rozwiązania wynikające z OPZ nie później niż 3 tygodnie od dnia podpisania umowy.

5. Wymagania dla dokumentacji projektowej

5.1. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana ze szczegółowością odpowiednią tego rodzaju zamówienia. Rozwiązania projektowe zamieszczone w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień powinny przedstawiać niezbędny zakres szczegółowości projektowanego zadania. Niezależnie od warunków zawartych w specyfikacjach warunków zamówienia i ustaleń własnych projektanta należy uwzględnić wymagania przepisów prawnych.

5.2. Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta wymagane prawem, określone są w ustawie Prawo Budowlane oraz w ustawie o samorządzie zawodowym.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją dokumentacji projektowej. Kopie dokumentów o istotnym znaczeniu dla przedmiotu zamówienia, tj. na które Zamawiającemu przysługuje zażalenie lub odwołanie w trybie kodeksu postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie maksymalnie 2 dni roboczych od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.

5.3. W okresie opracowywania przedmiotowej dokumentacji, Wykonawca projektu zobowiązuje się do nieodpłatnego wydania opinii do skierowanych przez Zamawiającego opracowań związanych z projektowanym odcinkiem drogi, na który jest zawarta umowa.

5.4. Wykonawca przedmiotowej dokumentacji przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą przekazania dokumentacji. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać dokumentację projektową w całości lub

w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych. Wykonawca zgadza się na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

5.5. Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- a. zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- b. część opisowa będzie pisana na komputerze,
- c. jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- d. ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- e. całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- f. rysunki będą wykonane w/g zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej (min. wysokość tekstu to 2,5 mm na wydruku),
- g. każdy rysunek powinien być opatrzony metryką zawierającą opisy dotyczące treści rysunku (kilometraż, temat rysunku, kolejną numerację itp.), podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.
- h. Ponadto wymaga się aby:
- i. części opisowe wykonane były za pomocą komputerowego edytora tekstów kompatybilnego z „MS Word”,
- j. obliczenia ilości podstawowych robót były wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z „MS Excel”,
- k. rysunki wykonane były za pomocą programów kompatybilnych z programami „AutoCAD” lub „MicroStation”,
- l. kosztorys inwestorski, wykonany metodą uproszczoną, zapisany za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z „MS Excel” * xls,
- m. Projekt powinien posiadać swoje odzwierciedlenie (być identyczny) z wersją nieedytowalną w formacie PDF.

5.6. Współpraca z Zamawiającym.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania. Wykonawca zobowiązany jest min. 1 raz na dwa miesiące, stawiając się osobiście w siedzibie Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu stopień zaawansowania prac projektowych (szkice, rysunki, itp.). Wykonawca przekaze Zamawiającemu do opinii proponowane rozwiązania wynikające z OPZ nie później niż 3 tygodnie od dnia podpisania umowy.

6. Podstawowe elementy składowe dokumentacji

6.1. Weryfikacja udostępnionej dokumentacji

Wykonawca przeprowadzi własną weryfikację przekazanych mu dokumentów w zakresie występowania: braków, błędów, niezgodności z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie formalno-prawnym i technicznym, zgodności dokumentów z uzyskanymi przez Zamawiającego i obowiązującymi decyzjami, opiniami i innymi. Uwzględni w niej również wnioski wynikające z dokumentu „Inwentaryzacja wraz z analizą stanu istniejącego obszaru objętego inwestycją” oraz „Inwentaryzacji zieleni”, a w szczególności zidentyfikowane problemy. Weryfikacja będzie zakończona wnioskami, na podstawie których Wykonawca podejmie stosowne działania w celu terminowej realizacji umowy. W oparciu o powyższą weryfikację, uwzględniając warunki SIWZ,

oraz na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę na etapie opracowania dokumentacji inwentaryzacji, warunków, uzgodnień, opinii, decyzji wykona on niezbędnych czynności w zakresie aktualizacji, zmian i uzupełnień w dokumentacji doprowadzając ją do zgodności z obowiązującymi przepisami. Aktualna i kompletna dokumentacja ma umożliwić Wykonawcy **złożenie wniosku o uzyskanie decyzji** realizacyjnej ZRID. Zgodnie z pkt 1. OPZ.

Weryfikację przeprowadzi w ciągu 14 dni od podpisania umowy. 15-go dnia od zwarcia umowy zorganizuje on Radę techniczną, na której m.in. zaprezentuje wnioski z weryfikacji oraz działania jakie wykona by dotrzymać warunków umowy.

Czas poświęcony na weryfikację nie daje Wykonawcy prawa do zawieszenia działania nad realizacją innych czynności i elementów przedmiotu umowy.

6.2. Uzyskanie odstępstwa na czynności zakazane odnośnie chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów.

Zamawiający nie posiada decyzji o odstępstwie od czynności zakazanych dla gatunków chronionych. Należy zweryfikować czy wystąpi potrzeba uzyskania takich decyzji dotyczących wszystkich gatunków chronionych obecnie występujących na zadaniu. Wszystkie braki należy uzupełnić.

Materiały należy przygotować, jeżeli wystąpi taka konieczność w związku z realizacją przedmiotowego projektu lub wynika z opinii, uzgodnień właściwych organów albo wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Na podstawie przygotowanych materiałów Wykonawca ma uzyskać zezwolenia w rozumieniu art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody /Dz.U.2020.55 t.j. z dnia 2020.01.14/. Należy wnioskować o wszelkie możliwe czynności umożliwiające zrealizowanie projektu.

Wykonawca, wraz z przygotowaniem wniosku na uzyskanie odstępstwa na czynności zakazane odnośnie chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, ma w razie konieczności, udzielać wyjaśnień i składać uzupełnienia do wniosku, w trakcie procedury, na wezwanie Zamawiającego, w nieprzekraczalnym terminie 3 dni.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do monitorowania procedury wydania decyzji na odstępstwa od czynności zakazanych odnośnie chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów. W przypadku przekroczenia terminów określonych ustawowo w Kodeksie Postępowania Administracyjnego Wykonawca Zobowiązany jest wysłać ponaglenia do właściwego organu w celu rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie.

6.3. Uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów,

Wykonawca w razie potrzeby/konieczności uzyska odrębne decyzje na wycinkę drzew oraz krzewów poza procedurą ZRID lub procedurą odstępstwa na czynności zakazane odnośnie chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów. W razie konieczności Wykonawca będzie udzielał wyjaśnień i składał uzupełnienia do wniosku w trakcie procedury na wezwanie Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie 3 dni.

6.4. Mapa do celów projektowych (mapa DCP)

Wykonawca dokona aktualizacji mapy i we własnym zakresie opracuje oraz zarejestruje mapę do celów projektowych we właściwym ośrodku geodezyjnym.

1) Mapa musi zostać wykonana jako mapa numeryczna w skali 1:500, z przewidzianą dla tej skali dokładnością i powinna składać się z mapy wektorowej w zakresie sytuacyjno-wysokościowym, ewidencji gruntów oraz uzbrojenia podziemnego i naziemnego.

2) Mapa powinna spełniać wymagania określone w obowiązujących instrukcjach i przepisach geodezyjnych w szczególności:

– Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995r. /Dz.U. Nr 25, poz. 133/ w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.

– Ogólnych Specyfikacji Technicznych dotyczących prac geodezyjnych wykonywanych dla potrzeb drogownictwa:

- a) OST GG-00.00.00. – Wymagania ogólne,
- b) OST GG-00.01.01. – Wykonanie mapy do celów projektowania dróg.

6.5. Inwentaryzacja wraz z analizą stanu istniejącego obszaru objętego inwestycją

Opracować aktualizację wraz z przygotowaniem oświadczenia zgodnie z pkt. 4.1.

6.6. Inwentaryzacji istniejącej Zieleni

Opracować aktualizację wraz z przygotowaniem oświadczenia zgodnie z pkt. 4.1.

6.7. Projekt budowlany i wykonawczy

Projekt budowlany i wykonawczy należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- a. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 t.j.),
- b. Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane Dz.U.2019.1186 t.j.
- c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 ze zm./,
- d. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Dz.U.2018.1474 t.j.
- e. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /t.j. Dz. U. z 2019.1643 z dnia 2019.08.29 ,
- f. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie / Dz.U.2000.63.735 /,
- g. Rozporządzeniem z dnia 23 grudnia 2003 r. Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach. Dz.U.2019.2311
- h. Ustawa prawo wodne. ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Dz.U.2018.2268 t.j.
- i. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych /Dz. U. 2019.1311 /,
- j. Rozporządzenie z dnia 23 września 2003 r. Szczegółowe warunki zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem Dz.U.2017.784 t.j.
- k. Ustawą z dnia 03 października 2008 r. Udostępnianie informacji o środowisku i jego

ochronie, udział społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko. Dz.U.2018.2081 t.j.

- l. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. Ustawa o ochronie przyrody Dz.U.2020.55 t.j.
- m. Rozporządzeniem z dnia 10 września 2019 r. Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Dz.U.2019.1839
- n. Prawo ochrony środowiska. Dz.U.2019.1396 t.j. - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r.
- o. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Dz.U.2019.725 t.j. - ustawa z dnia 17 maja 1989 r.
- p. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej Dz.U.2015.2117 z dnia 14 grudnia 2015 r.
- q. i innych.

- 6.7.1. Projekt należy wykonać na mapie sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 (uzyskanej z ośrodka geodezyjnego) uzupełnionej o pomiar geodezyjny.
- 6.7.2. Projekt wykonawczy ma zawierać elementy niezbędne do realizacji robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową.
- 6.7.3. Opracować zestawienia i wykazy robót dla wszystkich asortymentów, w szczególności dot. robót ziemnych, rozbiórek itd.
- 6.7.4. Wykonawca prześle Zamawiającemu komplet oryginałów wszystkich decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień, opinii, stanowisk, warunków i innych pism. Wszystkie decyzje administracyjne, winny zawierać klauzulę prawomocności.
- 6.7.5. projekcie należy zamieścić ewidencję działek wraz opisem własności działek pasa drogowego pod inwestycję w formie tabeli (wersja papierowa i elektroniczna .xls) zawierającą następujące dane:

Lp.	Nr działki	Obręb	Gmina (miasto)
1	2	3	4
1

Działki pod inwestycję należy zaznaczyć na rysunkach kółkiem.

- 6.7.6. Sporządzić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. 2003 Nr 120. poz. 1126/.
- 6.7.7. **Podział projektu wykonawczego** z uwagi na etapowanie realizacji robót.

W ramach zamówienia Wykonawca opracuje Projekt wykonawczy (PW) oraz Kosztorys ofertowy i kosztorys inwestorski w podziale na dwa niezależne/odrębnie funkcjonujące odcinki realizacyjne: rondo na skrzyżowaniu z ul. Pomorską i ulica Pelplińska. Należy przyjąć założenia realizacyjne w zakresie m.in.: technologii wykonania robót, wykorzystania materiału do ponownego wbudowania, wskazanie miejsc nasadzeń kompensacyjnych, uzyskania warunków i uzgodnień itd., które nie będą wychodzić poza zakres każdego odcinka realizacyjnego lub go ograniczać. Miejsce podziału dokumentacji wykonawczej

oraz materiałów przetargowych powinno umożliwić przeprowadzenie niezależnej procedury wyłonienia wykonawcy robót oraz realizację każdego odcinka z osobna przy zachowaniu Art. 1 ust. 3. Rozporządzenie MTiGM w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz.U.2016.124 t.j. z dnia 2016.01.29.

Podział na odcinki realizacyjne Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej na pierwszej radzie projektu i uzyska jego akceptację.

6.8. Projekt podziału nieruchomości

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektów podziału działek ewidencyjnych zajmowanych pod poszerzany/nowory pas drogowy (podziały działek oraz przejęcia w całości jeżeli takie wystąpią). **Podziały nieruchomości są niezbędne w celu realizacji przedmiotu umowy tj. złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji ZRID**, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U.2018.1474 t.j. z dnia 2018.08.02).

Przed przystąpieniem do wykonania projektów podziału Wykonawca przeprowadzi rozpoznanie dotyczące własności nieruchomości, funkcji terenu, po rozpoznaniu własności należy ustalić przebieg granic przedmiotowych działek. Przez ustalenie granic rozumie się odszukanie, wznowienie lub wyznaczenie załamania granic działek. Przy pracach związanych z ustaleniem granic, współrzędne punktów granicznych z Ośrodka Dokumentacji należy traktować, jako robocze i nie mogą one być podstawą do określenia położenia punktów granicznych w terenie. Ustalenie granic dzielonych działek, wznowienie znaków granicznych lub wyznaczenie punktów granicznych dla starych granic należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie tj.:

- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne(Dz.U.2019.725 t.j. z dnia 2019.04.18)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9.11.2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663).
- Ustawa z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Dz.U. 1998 nr 133 poz. 872.
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4.05.2005 r. w sprawie scalanie i podział nieruchomości Dz.U.2005.86.736 z dnia 2005.05.17
- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2018.1474 t.j. z dnia 2018.08.02).

Projekty podziału należy wykonać w oparciu o pomierzone granice (stare i nowe) na obowiązującą ośnowę geodezyjną. Współrzędne punktów granicznych ujawnione w ewidencji niepomierzone na aktualnie obowiązującej ośnowie geodezyjnej i niespełniające standardów wynikających z rozporządzenia o ewidencji gruntów i budynków nie mogą być w bezpośredni sposób wykorzystane do wyniesienia w teren.

Projekty podziałów należy wykonać w 6 egzemplarzach zatwierdzonych i przyjętych do zasobów właściwych ośrodków geodezyjnych. Przed złożeniem do Starostwa należy przekazać Zamawiającemu dodatkowo 1 egzemplarz w celu weryfikacji i zatwierdzeniu przyjętych podziałów nieruchomości.

Wykorzystaną istniejącą osnowę oraz zakładaną nową przekazać inwestorowi w formie kart opisów topograficznych z współrzędnymi tych punktów. Obligatoryjną częścią przekazywanych załączników jest kopia protokołu z przyjęcia granic z klauzulą potwierdzającą przyjęcie operatu do zasobu.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania odpisów z ksiąg wieczystych np. wydanych na podstawie bazy danych EGIB oraz inne dokumenty własności (AZW, postanowienia sądów, decyzje administracyjne itp.) dla wszystkich nieruchomości przeznaczonych w części lub w całości pod inwestycje, potwierdzające własność i oznaczenie nieruchomości oraz ustalenie ich aktualnych właścicieli lub następców prawnych wraz z adresami zamieszkania.

Dokumenty z badania ksiąg wieczystych należy wykonać i przekazać w **2 egzemplarzach**.

Wykonawca na podstawie przekazanych mu materiałów określi liczbę działek wymagających procedury podziałowej. Wykonawca przejmuje na siebie ryzyko, jeżeli w trakcie opracowania dokumentacji liczba podziałów ulegnie zmianie.

Przygotowane projekty podziałów nieruchomości przed złożeniem do zatwierdzenia należy uzgodnić z Zamawiającym przedkładając mu 2 egzemplarze projektu. Na etapie realizacji elementu Wykonawca winien ściśle współpracować z Wydziałem Przygotowania Inwestycji ZDW Gdańsk.

Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie geodezji i kartografii, instrukcjami i wytycznymi oraz zaleceniami PODGiK.

Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:

- 1) Wykonanie czynności związanych z podziałem działek ewidencyjnych, zgodnie z zakresem wniosku o ZRID pod nowy pas drogowy drogi wojewódzkiej i dróg innej kategorii oraz sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno-prawnej z tym związanej, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 2) Przeprowadzenie weryfikacji i okazania granic
- 3) Wykonanie czynności związanych z przejęciem działek ewidencyjnych w całości pod nowy pas drogowy drogi wojewódzkiej oraz sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno-prawnej z tym związanej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 4) Aktualizację map ewidencyjnych oraz uzyskanie aktualnych na dzień przekazania dokumentacji do Zamawiającego wypisów z ewidencji gruntów dla wszystkich nieruchomości w granicach inwestycji. Aktualizacja map ewidencyjnych dotyczyć ma naniesienia zmian wynikających z projektów podziałów.

Wykonawca dokumentacji podziałowej będzie na bieżąco informował Projektanta o wszystkich zmianach w ewidencji nieruchomości wynikłych na etapie jej opracowywania względem posiadanej mapy do celów projektowych.

7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

7.1. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 ze zm./

7.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać na podstawie najnowszej wersji Ogólnych Specyfikacji Technicznych (OST) GDDKiA, dostosowując do specyfiki zadania (obiektu). Wszelkie zmiany treści specyfikacji pochodzących z OST oraz przygotowanie specyfikacji nie w oparciu o OST powinno być uzgodnione z Zamawiającym.

8. **Kosztyrs ofertowy** należy sporządzić w układzie specyfikacyjnym wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów, w oparciu o przedmiar robót sporządzony na podstawie wykazu robót który należy również załączyć Zmawiającemu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- /t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 ze zm./
9. **Kosztyrs inwestorski** należy wykonać metodą uproszczoną, w układzie specyfikacyjnym wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz. U. 2004r. Nr 130 poz. 1389/.
10. **Materiały i złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ZRID.**

Komplet materiałów do złożenia wniosku ZRID należy złożyć zgodnie z obowiązującymi przepisami tj.:

- a. Ustawa z 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Dz.U.2018.1474 t.j. z dnia 2018.08.02
- b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26),
- c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24).

Wykonawca w terminie umownym, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego o poprawności projektu budowlanego oraz kompletności wniosku, złoży wniosek do właściwego organu o uzyskanie decyzji realizacyjnej. Z uwagi na powyższe Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt budowlany posiadający wszelkie wymagane decyzje, pozwolenia, zezwolenia, opinie i uzgodnienia wraz z kompletnym wnioskiem 14 dni przed wyznaczonym terminem umownym.

W razie konieczności korekty wniosku Projektant dokona uzupełnienia brakujących dokumentów. Materiały i wniosek ZRID wykonać w 3 egzemplarzach.

11. **Skład dokumentacji projektowej**

11.1. Projekt budowlany, wykonawczy, opracowania związane, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w **5 egzemplarzach**.

11.2. Projekt winien zawierać m.in.:

- a. opisy techniczne wraz ze wszystkimi niezbędnymi zaświadczeniami, decyzjami, uzgodnieniami, oświadczeniami itd. oraz zestawieniem ilościowym podstawowych robót,
- b. planszę zbiorczą na mapie do celów informacyjnych/projektowych z zaznaczonymi kołami numerami działek pasa drogowego – skala 1:500,
- c. plany sytuacyjne skala na mapie do celów projektowych z zaznaczonymi numerami działek pasa drogowego - 1:500,
- d. określenie rodzaju i zakresu robót związanych z zadaniem,
- e. dokumentację geotechniczną,
- f. przekroje podłużne, normalne, konstrukcyjne, poprzeczne drogi oraz dróg

- podporządkowanych w zakresie ich przebudowy/rozbudowy,
- g. projekty branżowe jeżeli zajdzie taka konieczność,
 - h. opracowania związane,
 - i. BIOZ.

- 11.3.** Kosztorys ofertowy i inwestorski (w podziale na dwa odcinki realizacyjne) należy wykonać w **2 egzemplarzach** oraz na płycie CD w plikach w formacie PDF oraz wersji edytowalnej (*.xls i *.doc) w 1 egzemplarzu (komplet).
- 11.4.** Projekt budowlany, wykonawczy, STWiORB, Kosztorysy, przedmiary z wykazami oraz pozostałe elementy dokumentacji w postaci projektów, załączników, wniosków oraz uzgodnień, decyzji, opinii poza wersją papierową dostarczy Zamawiającemu zarchiwizowane na płycie CD w plikach w formacie PDF oraz wersji edytowalnej (*.dwg, *.dgn, *.dxf, *.xls, *.doc) w 1 egzemplarzu (komplet).

Wersja elektroniczna musi być tożsama z przekazaną wersją papierową. Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją papierową.

Wszystkie egzemplarze dokumentacji, specyfikacji, kosztorysów, wniosków itp. powinny być opatrzone nazwą Zadania, tj.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222 w Starogardzie Gdańskim – ul. Pelplińska**”.

12. Terminy realizacji zamówienia.

1) Złożenie wniosku o wydanie decyzji ZRID

Wykonawca **nie później niż do 30 października 2020 r.**, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego o poprawności projektu budowlanego oraz kompletności wniosku, złoży wniosek do właściwego organu w celu wydania decyzji realizacyjnej. Z uwagi na powyższe Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt budowlany posiadający wszelkie wymagane decyzje, pozwolenia, zezwolenia, opinie i uzgodnienia wraz z kompletnym wnioskiem 14 dni przed wyznaczonym wyżej terminem.

2) Termin realizacji przedmiotu zamówienia nie później niż do 30 listopada 2020 r..

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji (w zakresie projektu budowlanego, wykonawczego oraz materiałów przetargowych) posiadającej wszelkie wymagane decyzje, pozwolenia, zezwolenia, opinie i uzgodnienia oraz **stanowisko organu właściwego w sprawie wniosku o wydanie decyzji realizacyjnej ZRID.**

13. Odbiór dokumentacji.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot zamówienia wraz z protokołem przekazania. Zamawiający odbiera dokumentację protokołem odbioru. Warunki i zasady przekazania i odbioru dokumentacji określa umowa.

Załącznik:

1. Wytyczne techniczne projektowania i realizacji inwestycji na drogach wojewódzkich w Województwie Pomorskim.

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby sporządzającej)