

Zamawiający:

Gmina Gniezno
Al. Reymonta 9-11
62-200 Gniezno

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy zamówienia pn.: „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz pojazdów Gminy Gniezno”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

1. Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na terenie zagrożonym powodzią, podtopieniami?
Odp.: Zamawiający informuje iż lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia nie leżą na terenach powodziowych.
2. Czy w okresie od 1996 r. w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiła powódź lub podtopienia?
Odp.: Zamawiający informuje iż na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień od 1996r..
3. Prosimy o podanie wartości namiotów nie wskazanych do ubezpieczenia na sumy stałe.
Odp.: Zamawiający zgłasza mienie powyższego typu na pierwsze ryzyko. Zgodnie z SWZ limit odpowiedzialności dla szkód w namiotach i znajdującym się w nich mieniu wynosi 50.000zł. Zamawiający nie jest w stanie na dzień dzisiejszy wskazać łącznej wartości wszystkich posiadanych namiotów.
4. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone namioty. Jeżeli tak prosimy o wskazanie wartości i konstrukcji.
Odp.: Zamawiający informuje iż zgłasza mienie powyższego typu na pierwsze ryzyko. Zgodnie z SWZ limit odpowiedzialności dla szkód w namiotach i znajdującym się w nich mieniu wynosi 50.000zł. Konstrukcja namiotów składa się : stelaż stalowy rury śr 50 mm , pokrycie PCV
5. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną ubezpieczeniową szkód powstałych w wyniku skażenia, zanieczyszczenia ubezpieczonego mienia w wyniku działania COVID-19 i koszty dezynfekcji, oczyszczania, detoksykacji poniesione w następstwie Covid/chorób zakaźnych nie są obejmowane ochroną w ramach niniejszego postępowania.
Odp.: Zamawiający potwierdza.
6. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne/fotowoltaiczne?
Odp.: Zamawiający informuje iż zostały zgłoszone instalacje fotowoltaiczne na budynku Urzędu Gminy (wykaz majątku tabela budynki).
7. Jeżeli tak, prosimy o udzielenie informacji odnośnie instalacji solarnych/fotowoltaicznych:
 1. czy są montowane na budynkach osób indywidualnych?
 2. Jeśli są montowane na budynkach osób indywidualnych/prywatnych – prosba o ich wyłączenie z ochrony.
 3. W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych naziemnych proszę o potwierdzenie że:
 - Instalacja posiada pełne ogrodzenie
 - Instalacja posiada monitoring (CCTV, włamaniowy) prowadzony całodobowo
 - Instalacja posiada alarm włamaniowy na miejscu (światło – dźwiękowy)
 - Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta.
 4. W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych montowanych na budynkach proszę o potwierdzenie że:

- Izolacja dachu/ścian pod panelami nie zawiera materiałów palnych (PUR, styropian).
 - Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
 - Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta
5. /Czy były szkody w instalacjach solarnych /fotowoltaicznych i o jakiej wartości za okres 3 ostatnich lat?

Odp.: Zamawiający informuje iż zgłoszona instalacja znajduje się na budynku użyteczności publicznej (Urząd Gminy), jej łączna wartość to 126.000zł. Cała instalacja zmontowana jest na dachu budynku i służy do wytwarzania energii elektrycznej. Serwis wykonywany jest przez autoryzowanego przedstawiciela. Instalacje zostały zamontowane w 2020 roku i nie było na nich szkód.

8. Prosimy o ograniczenie zakresu dla instalacji solarnych/fotowoltaicznych do ryzyk nazwanych z wyłączeniem kradzieży i dewastacji.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Czy Zamawiający (Ubezpieczony) posiada / zarządza/ administruje sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią śmieci? Jeżeli tak to ile jest sortowni czy odbywa się termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni?

Odp.: Zamawiający nie posiada, nie zarządza i nie administruje powyższym.

10. Czy Zamawiający (Ubezpieczony) posiada/ zarządza administruje składowiskiem odpadów (wysypiskiem śmieci). Jeżeli tak, to ile jest wysypisk, jaka jest ich powierzchnia, czy jest to czynne wysypisko oraz czy na wysypisku składowane są odpady niebezpieczne?

Odp.: Zamawiający nie posiada, nie zarządza powyższym.

11. Prosimy o dodanie do kl. ubezpieczenia prac remontowo-budowlanych zapisu: Ochrona zachodzi pod warunkiem, że:

-realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy posiadają polisę OC z sumą gwarancyjną stosowną do rozmiaru prowadzonych prac?

Odp.: Zamawiający informuje iż na dzień dzisiejszy nie są prowadzone prace remontowe wymagające pozwolenia na budowę. W przypadku wykonywania prac remontowych ich wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarcze

13. Prosimy o podanie planów inwestycyjnych na najbliższe 2 lata.

Odp.: Zamawiający informuje iż nie jest w stanie na dzień dzisiejszy sporządzić wykazu inwestycji ponieważ są one uzależnione od środków, które Gmina będzie posiadać na takie prace

14. W odniesieniu do kl. zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych prosimy o dodanie zapisu: pod warunkiem, że zabezpieczenia były są sprawne i należyście konserwowane, a zabezpieczenia p.poż posiadają aktualne przeglądy.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Prosimy o dodanie poniższego zapisu w kl. **szybkiej likwidacji szkód**: w przypadku wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania danego podmiotu, Ubezpieczający/Ubezpieczony zawiadamiając o szkodzie ubezpieczyciela może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji szkody sporządzając stosowny protokół opisujący przyczynę zdarzenia, rozmiary szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Dodatkowo Ubezpieczający/Ubezpieczony powinien sporządzić dokumentację zdjęciową uszkodzonego mienia oraz pozostawić uszkodzone części do ewentualnych oględzin Ubezpieczyciela. Protokół oraz kosztorys wewnętrzny lub faktura za naprawę będą podstawą do wyliczenia odszkodowania przez ubezpieczyciela. W przypadku szkody w mieniu, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania danego podmiotu, ubezpieczony po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia szkody **lub innym terminie uzgodnionym z Ubezpieczonym**. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do szkód o szacunkowej wartości nie przekraczającej 50 000,00 zł. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

16. Prosimy o dodanie poniższego zapisu do **kl. zaliczki na poczet odszkodowania** - Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, **na wniosek ubezpieczonego**, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia o szkodzie.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.
17. W odniesieniu do mienia w złym stanie technicznym prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLExA.
Odp.: Zamawiający informuje iż zgodnie z odpowiedzią na pytanie innego Wykonawcy wyraża zgodę na ograniczenie zakresu do FLEXA dla budynku poz. nr 2 w wykazie – budynek gospodarczy Strzyżewo Kościelne.
18. Prosimy o dodanie zapisu do kl. transportowania – „powyższa kl. nie dotyczy transportu wartości pieniężnych”.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.
19. Prosimy o obniżenie wskaźnika w kl. automatycznego pokrycia do 20%.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.
20. Prosimy o zmianę zapisu w kl. automatycznego pokrycia – rozliczenie klauzuli pociąga za sobą naliczenie składki dodatkowej za pełną wartość mienia zgłoszonego do doubezpieczenia.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.
21. W odniesieniu do kl. kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy – prosimy o dopisanie, że kl. dotyczy utraty mediów w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.
22. Prosimy o wyłączenie ryzyka dewastacji w odniesieniu do pojemników na odpady.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

23. Prosimy o potwierdzenie że : Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.
Odp.: Sprzet w większości posiada gwarancję producenta a jego obsługa w tym konserwacja nie wymaga posiadania dodatkowych uprawnień
24. Prosimy o potwierdzenie :
Że ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.
Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.
Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są:
1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego
Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.
25. Wnosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.
Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.
26. Prosimy o dodanie max. okresu ochrony w kl. ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy w wysokości 6 m-cy.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

27. Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczony nie posiada, nie użytkuje, nie zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz nie prowadzi działalności związanej z oczyszczaniem

ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem? W przeciwnym razie prosimy o szczegółowe informacje.

Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.

28. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami dotyczy wyłącznie zarządzania i administrowania własnymi nieruchomościami.

Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.

29. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres działalności Zamawiającego nie wchodzi budynek komunalny mieszkaniowy.

Odp.: Zamawiający nie potwierdza.

30. W przypadku braku odpowiedzi twierdzącej na poprzednie pytanie, prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomości przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi niezalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,

Odp.: Zamawiający informuje że w budynkach wykonywana jest bieżąca konserwacja. Zamawiający potwierdza iż w zakresie ochrony nie wchodzi nieruchomości przeznaczone do rozbiórki, nieruchomości będące niezalegalizowanym samowolami budowlanymi, nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

31. Czy zestawienie szkodowości zostało przygotowane według:

- a) przypisania szkody do roku według daty jej zdarzenia (zajścia wypadku ubezpieczeniowego)
- b) przypisania szkody do roku według daty jej zgłoszenia i lub wypłaty odszkodowania

Odp.: Zamawiający informuje iż szkodowość została sporządzona według przypisania szkody do roku według daty jej zdarzenia.

32. Czy szkody z OC za lata 2018-2020 zostały zaktualizowane na dzień ogłoszenia przetargu?

Odp. Zamawiający informuje iż zgodnie z informacją zawartą pod wykazem szkodowości - Raport szkodowy opracowany na podstawie danych od Ubezpieczycieli - stan na dzień 23.04.2021r.

33. Prosimy o podanie informacji o wysokości i rodzaju zastosowanej franszyzy w poszczególnych latach.

Odp.: Zamawiający informuje iż w ostatniej umowie miała zastosowanie franszyza redukcyjna w wysokości 1.000zł dla szkód w OC zarządcy dróg, dla pozostałych ryzyk nie miały zastosowania żadne franszyzy. W poprzednich latach nie miały zastosowania żadne franszyzy dla żadnego ryzyka.

34. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałe wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.

35. Prosimy o informacje na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Ubezpieczającego imprez masowych.

Odp.: Zamawiający informuje iż nie jest w stanie na dzień dzisiejszy przedstawić harmonogramu imprez masowych ze względu na panującą sytuację epidemiologiczną. Jeśli się odbędą to będą to imprezy typu: dożynki.

36. W odniesieniu do zapisu w pkt. 4.24 prosimy o dodanie zapisu, ochrona nie obejmuje również kradzieży rzeczy pozostawionych w pojazdach.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

37. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie działalności Zamawiającego nie wchodzi działalność związana z transportem publicznym.

Odp.: Zamawiający potwierdza powyższe.

38. Prosimy o informację czy w zakresie działalności Gminy wchodzi:

- usługi dostarczania wody,

- usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji
- działalność oczyszczalni ścieków

Jeśli tak, to prosimy o podanie długości sieci wodociągowych/kanalizacyjnych.

Odp.: Zamawiający informuje iż w zakres działalności Gminy nie wchodzi żadne z powyższych usług.

39. Prosimy o informację czy w zakres działalności wchodzi czynności oczyszczania Gminy i selektywnej zbiórki odpadów

Odp.: Zamawiający informuje iż w zakres działalności Gminy nie wchodzi powyższe.

40. Czy zostały podjęte dodatkowe działania mające na celu ochronę gości/klientów przed zarażeniem koronawirusem, takie jak: dodatkowa dezynfekcja klamek, przycisków od wind, włączników/wyłączników, poręczy, terminali płatniczych, dezynfekcja podłogi minimum raz w tygodniu? Czy zostały zapewnione dodatkowe środki do odkażania rąk w toaletach, kuchniach?

Odp.: Zamawiający informuje iż wypełnia wymogi i wytyczne GIS. Zastosowane środki bezpieczeństwa na bieżąco aktualizuje względem panującej sytuacji i wytycznych GIS.

41. Czy zostały podjęte działania prewencyjne takie jak: wywieszenie w widocznym miejscu informacji jak skutecznie myć ręce oraz wydanie ostrzeżeń aby podczas wizyt gości/klientów nie dotykali oni dłońmi okolic twarzy (zwłaszcza ust, nosa i oczu)?

Odp.: Zamawiający informuje iż takie działania są podejmowane

42. Jaką Gmina podjęła środki aby zabezpieczyć pracowników mających kontakt z klientami przed ewentualnym zarażeniem koronawirusem lub zminimalizować niebezpieczeństwo takiego zakażenia?

Odp.: Zamawiający informuje iż kontakty bezpośrednie zostały ograniczone do minimum, zaleca się kontakt przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; w kontaktach osobistych stosowanie maseczek i dezynfekcji rąk

43. Czy pracownicy wykazujący objawy chorobowe (gorączka, kaszel i inne objawy grypopochodne) są odesyłani do domu?

Odp.: Zamawiający informuje iż takie działania są podejmowane

44. Czy pracownicy powracający z krajów o wysokim ryzyku zakażenia koronawirusem są poddawani kwarantannie?

45. Odp.: Zamawiający informuje iż działania prowadzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami

46. Czy wywieszono informację o zaleceniu płatności bezgotówkowej?

Odp.: Zamawiający informuje iż płatności dokonywane są tylko jako bezgotówkowe

Ubezpieczenie NNW:

47. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone osoby w wieku powyżej 65 lat?

Odp.: Zamawiający informuje iż wszystkie zgłoszone osoby do ubezpieczenia imiennego NNW OSP mają poniżej 65 lat. TAK sprawdziłem

W odniesieniu do wszystkich ryzyk ujętych w SWZ:

48. Wnosimy o wskazanie wszystkich lokalizacji dotychczas nie ubezpieczonych.

Odp.: Zamawiający informuje iż wszystkie wykazane lokalizacje były dotychczas ubezpieczone.

49. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

50. Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej był taki sam jak wnioskowany na lata 2021-2023, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości.

Odp.: Zamawiający informuje iż w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w takim samym zakresie, w ostatnim roku nastąpiła tylko zmiana systemu ubezpieczenia z ryzyk nazwanych na all risk.

51. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.
Odp.: Zamawiający potwierdza.
52. Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SWZ lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).
Odp.: Zamawiający informuje iż nie było takich szkód.
53. Prosimy o informację jakie działania naprawcze / zapobiegawcze podjął Zamawiający w celu wyeliminowania / ograniczenia zaistniałych zdarzeń szkodowych?
Odp.: Zamawiający informuje, iż są dokonywane przeglądy bieżące dróg, sukcesywne remonty częściowe dróg w miarę potrzeb i posiadanych środków finansowych zamawiającego.
54. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia wraz z Klauzulami stosowanymi przez Wykonawcę.
Odp.: Zamawiający potwierdza.