

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

Nazwa i adres Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Michała Drzymały 16
tel. (032) 215 91 78, tel./fax. (032) 215 43 13

Adresy inwestycji

43-502 Czechowice-Dziedzice

ul. Michała Drzymały 16
Działka nr: 3788/1033
Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto,
Obręb: 0001 Czechowice

ul. Nad Wisłą
Działki nr: 4275/2, 4276/4, 4276/5
Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto,
Obręb: 0001 Czechowice

Autor opracowania

Pracownia Projektowa Archex S.C. Anna Laskowska-Łapa, Wojciech Łapa
43-300 Bielsko-Biała ul. Powstańców Śląskich 6/303

mgr inż. arch. Anna Laskowska-Łapa

mgr inż. arch. Wojciech Łapa

Data opracowania

marzec, 2020 roku

Nazwy i kody zamówienia według CPV

Kody główne CPV:

34000000-7	Sprzęt transportowy i produkty pomocnicze dla transportu
71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Kody dodatkowe CPV:

34121100-2	Autobusy transportu publicznego
34121400-5	Autobusy niskopodłogowe
31158000-8	Ładowarki
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71220000-1	Usługi projektowania w zakresie inżynierii lądowej
45213315-4	Roboty budowlane w zakresie wiat na przystankach
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
32322000-6	Urządzenia multimedialne i AV
45314000-1	Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
32410000-0	Lokalna sieć komputerowa
48813000-0	System informacji ruchu pasażerskiego
48813100-1	Elektroniczne tablice informacyjne
48813200-2	System informacji pasażerskiej czasu rzeczywistego
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
45000000-7	Roboty budowlane,
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz obiekty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45317000-2	Inne instalacje elektryczne
45350000-5	Instalacje mechaniczne
45100000-8	Przygotowania terenu pod budowę
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45233223-8	Wymiana nawierzchni drogowej
45233270-2	Malowanie nawierzchni parkingów
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45111240-2	Roboty w zakresie odwadniania gruntu
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
34922100-7	Oznakowanie drogowe

SPIS TREŚCI

I) CZĘŚĆ OPISOWA PFU.....	5
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	6
1.1. Charakterystyczne parametry określające	6
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	10
1.2.1. Wymagania ogólne	10
1.2.2. Wymagania w zakresie ochrony środowiska	12
1.2.3. Wymagania w zakresie czasowej organizacji ruchu	12
1.2.4. Wymagania w zakresie materiałów szkodliwych dla otoczenia	12
1.2.5. Wymagania w zakresie ochrony własności	13
1.2.6. Wymagania w zakresie niedogodności	13
1.2.7. Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy	13
1.2.8. Wymagania w zakresie znajomości i stosowania przepisów	13
1.2.9. Wymagania w zakresie ochrony i utrzymania robót	14
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	14
1.3.1. FAZA I - sporządzenie dokumentacji projektowej	15
1.3.2. FAZA II - wykonanie robót	15
1.3.2.1. Roboty budowlane	15
1.3.2.2. Wymagania konstrukcyjno budowlane	16
1.3.2.3. Wymagania instalacyjne	16
1.3.2.4. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych.....	16
1.4. Właściwości funkcjonalno-użytkowe - wskaźniki powierzchniowe	16
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	17
2.1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	18
2.1.1. Wymagania w zakresie koniecznej dokumentacji.....	20
2.1.1.1. Wymagania ogólne	21
2.1.1.2. Materiały wyjściowe do projektowania	21
2.1.1.3. Tryb realizacji inwestycji	21
2.1.1.4. Projekt organizacji ruchu	21
2.1.1.5. Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami	22
2.1.1.6. Szczegółowość opracowań projektowych	22
2.1.1.7. Szata graficzna	22
2.1.1.8. Nadzór Zamawiającego	22
2.1.1.9. Harmonogram prac	22
2.1.1.10. Gwarancje i serwis gwarancyjny	23
2.1.1.11. Wymagania w zakresie odbiorów	23

3. Szczegółowe wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.. 24

- 3.1. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy 33
- 3.2. Wymagania dotyczące zakończenia budowy 35

II) CZĘŚĆ INFORMACYJNA PFU 35

- 1. Zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami prawnymi 35
- 2. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane 36
- 3. Przepisy prawne i normy 36
- 4. Posiadane informacje i dokumenty..... 37
- 5. Dokumentacja formalno-prawna..... 37

6. Wartość Kosztorysowa Inwestycji

III) CZĘŚĆ GRAFICZNA PFU

Koncepcja:

- 1. Lokalizacja przy ul. Michała Drzymały 16
 - 1.1. Projekt zagospodarowania terenu
 - 1.2. Plansza zbiorcza projektowanego uzbrojenia terenu
 - 1.3. Projekt zieleni
 - 1.4. Charakterystyczny przekrój poprzeczny terenu
 - 1.5. Projekt stanowiska ładowania
 - 1.6. Wizualizacja I a
 - 1.7. Wizualizacja II a
- 2. Lokalizacja przy ul. Nad Wisłą
 - 2.1. Projekt zagospodarowania terenu, projektowanego uzbrojenia terenu i zieleni
 - 2.2. Charakterystyczny przekrój poprzeczny terenu
 - 2.3. Projekt stanowiska ładowania
 - 2.4. Wizualizacja I b
 - 2.5. Wizualizacja II b

I) CZĘŚĆ OPISOWA PFU

Podstawą sporządzenia niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Ilekcioć w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) jest mowa o:

1. Zamawiającym lub Inwestorze – należy przez to rozumieć Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Michała Drzymały 16, w skrócie: PKM.
2. Projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną jednostkę projektową, działającą w ramach zamówienia, udzielonego Wykonawcy.
3. Wykonawcy – należy przez to rozumieć podmiot realizujący przedmiot zamówienia, wyłoniony w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Umowie – należy przez to rozumieć umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie zamówienia określonego przez niniejszy program funkcjonalno-użytkowy.
5. SIWZ – Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – należy przez to rozumieć materiał, w którym Zamawiający określa istotne dane, dotyczące zakresu, rodzaju, sposobu realizacji i parametrów zamierzenia; SIWZ należy rozpatrywać łącznie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym.
6. Rozwiązaniu równoważnym – należy przez to rozumieć rozwiązanie techniczne umożliwiające uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego i sprecyzowanego w treści SIWZ lub w PFU, za pomocą innych niż przewidziano środków, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazano w SIWZ lub w PFU a odnoszących się do produktów, materiałów bądź technologii, których pochodzenie zostało określone przez Zamawiającego przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, w warunkach dopuszczonych przez Prawo Zamówień Publicznych.
7. Normach – należy przez to rozumieć odwołanie do Norm Polskich lub norm równoważnych, obowiązujących na obszarze realizacji przedmiotu umowy.
8. Zwroty użyte w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, niezdefiniowane inaczej, mają znaczenie nadane w umowie, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Wszelkie działania związane z pracami przygotowawczymi, projektowaniem, realizacją i funkcjonowaniem przedmiotu zamówienia objęte są Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych RODO oraz innymi funkcjonującymi w polskim prawodawstwie ustawami o ochronie danych. Dotyczy to w szczególności dokumentów, korespondencji konwencjonalnej i elektronicznej oraz wszelkich form przesyłania, udostępniania i sposobu przechowywania danych wrażliwych.

Przedstawione graficznie w niniejszym opracowaniu urządzenia i pojazdy mają znaczenie wyłącznie ilustracyjne i służą plastycznemu zobrazowaniu zamierzenia inwestycyjnego, nie stanowiąc w jakiegokolwiek formie odniesienia do konkretnego wyrobu, nie będąc wskazaniem produktu ani oznaczeniem rozwiązania technicznego.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zakup i dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych o napędzie elektrycznym wraz z urządzeniami do ładowania akumulatorów oraz zaprojektowanie, przeprowadzenie formalności administracyjnych i wykonanie robót budowlanych w ramach zamówienia pod nazwą:

- "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

Inwestorem - Zamawiającym jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Sp. z o.o., 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Michała Drzymały 16.

Zamówienie obejmuje: zakup dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym, budowę stanowiska szybkiego ładowania autobusów z ładowarką pantografową przy ulicy Nad Wisłą oraz utwardzenie placu manewrowego na terenie zajezdni autobusowej PKM przy ul. Michała Drzymały 16 wraz z utworzeniem i wyposażeniem dwóch stanowisk wolnego ładowania typu - plug-in.

Inwestycja obejmuje na terenie lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 działkę numer: 3788/1033 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice), a na terenie lokalizacji przy ul. Nad Wisłą działki o numerach: 4275/2, 4276/4, 4276/5 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice) z uwzględnieniem ograniczenia robót budowlanych do działki 4276/4. Działki o numerach: 4275/2 i 4276/5 ujęte są w obszarze opracowania ze względu na ich funkcję komunikacyjną, lecz nie wymagają dysponowania nimi na cele budowlane.

Inwestycja ma na celu poprawę jakości i funkcjonalności obsługi ruchu pasażerskiego na terenie miasta poprzez zapewnienie pasażerom możliwości korzystania z najnowocześniejszych pojazdów, które, jako wyposażone w napęd elektryczny mają się przyczynić do poprawy jakości powietrza w terenach miejskich, najbardziej narażonych na wpływ czynników szkodliwych dla zdrowia mieszkańców.

Zamówienie wymaga zamówienia, zakupu i dostawy dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym, a także, przeznaczonych dla tych autobusów, dwóch stacjonarnych ładowarek akumulatorów typu plug-in oraz jednej ładowarki pantografowej. Zamówienie wymaga również opracowania poprzedzonego koncepcją projektu budowlanego wraz wymaganymi prawem uzgodnieniami i pozwoleniami oraz dokumentacji projektowej wykonawczej dla stacji ładowania autobusów elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a także wykonania robót budowlanych, polegających na budowie stacji ładowania z układami zasilania oraz z przebudową miejsca ładowania przy ul. Nad Wisłą i budową placu manewrowego przy ul. Michała Drzymały 16.

Niezależnie od poziomu szczegółowości i właściwości opisów rozwiązań funkcjonalnych i technicznych, przedstawionych w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Projektant zobowiązany jest do wprowadzenia w dokumentacji rozwiązań zgodnych z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności przepisami związanymi z budową, wyposażeniem i funkcjonowaniem elektromobilnej komunikacji publicznej, obowiązującymi w chwili sporządzania dokumentacji, a także do bieżącego uzgadniania tych rozwiązań z Zamawiającym w trakcie projektowania.

Od zawartych w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym parametrów charakteryzujących istotne założenia inwestycyjne i wymagania Zamawiającego odnośnie przedmiotu umowy dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach odchylenia nie przekraczające 10 % podanej wielkości parametru, o ile nie ma to wpływu na istotne własności użytkowe, jakościowe lub estetyczne przedmiotu umowy bądź jego części. W każdym wypadku takie odstępstwo musi uzyskać aprobatę Zamawiającego po przedstawieniu przez Wykonawcę korzyści płynących z proponowanej zmiany. Korzyści te mogą dotyczyć obniżenia kosztów realizacji, poprawy jakości lub uzyskania lepszych parametrów technicznych lub skrócenia terminu realizacji. Zmiana parametrów może zostać zaakceptowana przez Zamawiającego również na skutek wykazania niezależnej od Wykonawcy niemożności dotrzymania postawionych warunków lub uzyskania wskazanych parametrów.

Podstawowe parametry inwestycji:

Dla lokalizacji przy ul. Drzymały:

- Powierzchnia opracowania.....1 400 m²
- Ilość stanowisk ładowania.....2
- Rodzaj ładowarek (2 szt.)..... plug-in

Dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą:

- Powierzchnia opracowania.....500 m²
- Ilość stanowisk ładowania.....1
- Rodzaj ładowarki (1 szt.)..... pantografowa

Wyodrębniono dwa etapy realizacji zamówienia dla następujących zakresów prac:

ETAP I – sporządzenie dokumentacji projektowej w pełnym zakresie, a w jej ramach opracowanie koncepcji projektowej, wielobranżowego projektu budowlanego i wielobranżowego projektu wykonawczego, a następnie sporządzenie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

ETAP II – realizacja, uwzględniająca prace przygotowawcze, rozbiórki, transport, utylizację, roboty instalacyjne i drogowe, procedury odbiorowe i przekazanie do użytkowania przedmiotu zamówienia, w tym również zamówienie, zakup i dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym, a także dwóch stacjonarnych ładowarek akumulatorów typu plug-in oraz jednej ładowarki pantografowej.

W szczególności przedmiot zamówienia obejmuje:

1. zakup i dostawę dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych komunikacji publicznej z napędem elektrycznym, a także dwóch ładowarek typu plug-in i jednej ładowarki pantografowej, montaż i uruchomienie ładowarek oraz budowę niezbędnej infrastruktury, związanej ze stanowiskami ładowania akumulatorów autobusowych.
2. wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy, a także przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej.

W tym zakresie Zamawiający w szczególności wymaga:

- wykonania badań geologicznych warunków posadowienia,
- wykonania inwentaryzacji budowlano-instalacyjnej i prac pomiarowych w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego;
- dostosowania się do zaleceń zawartych w opisie przedmiotu zamówienia, obowiązujących przepisów, norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- dokonania uzgodnień z zewnętrznymi jednostkami opiniującymi, wymaganych przez przepisy, niezbędnych w procesie projektowania i wykonywania robót budowlanych;
- sporządzenia pełnobranżowego projektu koncepcyjnego, budowlanego i wykonawczego (tj. co najmniej branże: architektoniczna, konstrukcyjna, instalacji elektrycznych, technologiczna, kanalizacji deszczowej, drogowa), uwzględniającego wszelkie istniejące uwarunkowania i wymagania funkcjonalne;
- budowy, przebudowy lub dostosowania istniejących przyłączy instalacyjnych do potrzeb nowych funkcji,

- uzyskania wszelkich uzgodnień, opinii, postanowień i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla przeprowadzenia procedury uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
 - sporządzenia wniosku i wystąpienia do właściwego organu administracji państwowej w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
3. wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych na podstawie dokumentacji projektowej, opracowanej przez Wykonawcę, w tym również niezbędnych prac transportowych, przeładunkowych, demontaży i utylizacji wykrytych w trakcie realizacji materiałów oraz substancji szkodliwych dla środowiska;
 4. sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę;
 5. sporządzenie dokumentacji powykonawczej pełnobrańkowej;
 6. rozruch zamontowanych urządzeń i sprawdzenie sprawności i poprawności funkcjonowania instalacji, wraz ze sporządzeniem i przekazaniem Zamawiającemu odpowiednich protokołów;
 7. przeprowadzenie procedury odbioru wykonanych robót przez właściwe instytucje, zakończonego uzyskaniem zgody na użytkowanie;
 8. zawiadomienie właściwego organu administracyjnego o zakończeniu budowy, uzyskanie i dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do zgodnego z prawem użytkowania obiektu.

Zamawiający wymaga, aby dla opracowywanej dokumentacji projektowej, odrębnie na etapie koncepcji oraz odrębnie projektu budowlanego i wykonawczego Wykonawca uzyskał pisemne zatwierdzenie Zamawiającego. W fazie projektu koncepcyjnego należy również sporządzić notatkę materiałową, dotyczącą szczegółowych rozwiązań, proponowanych przez Projektanta i uzyskać akceptację tych rozwiązań przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie realizował zamówienie zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym opracowaniu, dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

W ramach realizacji zamówienia należy między innymi wykonać następujące rodzaje robót budowlanych:

- wykopy ziemne,
- ukształtowanie terenu,
- drogowe, brukarskie,
- urządzenia terenu,
- rekultywacji i nasadzenia zieleni,
- rozbiórkowe, demontażowe, rozkucia,
- utylizacyjne,
- transportowe i przeładunkowe,

- zabezpieczeniowe,
- instalacji kanalizacji deszczowej,
- montażu urządzeń,
- instalacji elektrycznych,
- technologiczne, związane z montażem projektowanych urządzeń i elementów wyposażenia,
- demontażu, zabezpieczenia, transportu i utylizacji materiałów i substancji pochodzących z rozbiórek, zwłaszcza materiałów i substancji szkodliwych dla środowiska.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Wymagania ogólne

Podstawą do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia są warunki, wymagania i inne dokumenty zawarte w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, obowiązujące przepisy prawne oraz normy polskie lub równoważne.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia określają w szczególności:

- a) Oświadczenie Zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- b) Odpis Aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS: 0000499121,
- c) Program Funkcjonalno-Użytkowy,
- d) Koncepcja architektoniczna,
- e) Obowiązujące prawo, przepisy i normy,

Ponadto uwarunkowania określają: w przypadku lokalizacji przy ul. Drzymały zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu, zaś w przypadku lokalizacji przy ul. Nad Wisłą zapisy zawarte w decyzji o warunkach ustalenia lokalizacji celu publicznego.

Wykonawca w wycenie zobowiązany jest uwzględnić wszystkie konieczne opłaty oraz koszty decyzji i postanowień administracyjnych, pozwoleń, zgód, uzgodnień oraz wynikające z materiałów przetargowych zakresy robót. Wykonawca zobowiązany będzie do: przedstawienia wszelkich koniecznych, technicznych rozwiązań szczegółowych, uwzględnienia rozwiązań przedstawionych w niniejszym PFU, odpowiedniego oznakowania budowy i zaprojektowania oraz uzgodnienia organizacji ruchu na czas prowadzenia prac (w razie potrzeby), stosowanie wymogów wynikających z warunków ochrony środowiska, uwzględnienia nienaruszalności interesów własności sąsiadujących z budową, zabezpieczenie lub przebudowa istniejącej infrastruktury i sieci uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, opracowania i wdrożenia rozwiązań niezawartych w PFU, a koniecznych do realizacji inwestycji.

Do obowiązku Wykonawcy należeć będzie publiczne informowanie o otrzymanym przez Zamawiającego dofinansowaniu inwestycji poprzez wykonanie tablic informacyjnych, zgodnych z właściwymi wymaganiami instytucji lub organizacji finansującej. Wszystkie elementy PFU, dokumentacji przetargowej oraz dokumenty i akty prawne, do których PFU się odwołuje traktowane są jako wzajemnie uzupełniające się. W razie rozbieżności w treści wymagań, zawartych w różnych dokumentach, jako wiążące Wykonawcę należy uzzględnić wymagania bardziej rygorystyczne.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować przy użyciu takich technologii i środków technicznych, aby do minimum ograniczyć niekorzystne oddziaływanie na środowisko (poprzez emisję hałasu i drgań, emisję spalin i szkodliwych substancji, emisję ciepła do atmosfery, zanieczyszczenia). W wyborze technologii realizacji należy też wziąć pod uwagę konieczność wykonywania robót budowlanych i montażowych na obszarze funkcjonujących systemów komunikacyjnych.

Użyte materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe oraz technologie muszą zapewnić wysoką jakość techniczną, trwałość i dostosowanie co najmniej do średnich lub wyższych standardów wykończeniowych.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. W szczególności elementy budowlane – instalacyjne muszą spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa konstrukcji i użytkownika, ochrony środowiska, wymagań sanitarno – higienicznych i ochrony zdrowia, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokrewnych.

Roboty budowlane będą realizowane na terenach funkcjonujących układów komunikacyjnych, tak więc przy planowaniu robót należy przewidzieć taką ich organizację, aby nie zostały zakłócone warunki pracy funkcjonujących struktur komunikacyjnych i układów instalacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby nie zakłócić pracy jakichkolwiek istniejących instalacji, a także komunikacji w obrębie zadania. Dotyczy to w szczególności wydzielenia i zabezpieczenia placu budowy oraz bezkolizyjnego i bezpiecznego transportu materiałów budowlanych. Wszelkie wyłączenia instalacji i inne ograniczenia, związane z trwającą budową muszą być z wyprzedzeniem zgłaszane i uzgadniane z Zamawiającym oraz właściwymi służbami miejskimi.

Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający nabywa prawo do użytkowania dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę. Na Zamawiającego przenoszone są autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach zamówienia. Zamawiający uzyskuje między innymi prawo do zgodnego z ich przeznaczeniem użytkowania i zarządzania opracowaniami projektowymi bez odrębnej zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych w szczególności w następującym zakresie:

- rozporządzanie opracowaniami projektowymi oraz używanie ich na własne potrzeby i potrzeby jednostek podległych, w tym w szczególności przekazanie opracowań projektowych lub ich dowolnej części, także ich kopii innym wykonawcom, jako podstawowy materiał wyjściowy do wykonywania innych

opracowań projektowych oraz stronom trzecim biorącym udział w procesach inwestycyjnych,

- zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym wprowadzanie zmian, przeróbek i adaptacji dokumentacji przez podmioty wskazane przez Zamawiającego,
- edycję dokumentacji w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące prawo,
- wykorzystanie opracowań projektowych lub ich dowolnej części do prezentacji oraz działań promocyjnych i informacyjnych, w tym ich upublicznianie,
- reprodukcję opracowań projektowych lub ich części dowolną techniką w tym na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk jednostek podległych,
- szczegółowe regulacje w zakresie praw autorskich i wykorzystania dokumentacji zawarte zostaną w umowie.

1.2.2. Wymagania w zakresie ochrony środowiska

W zakresie ochrony środowiska Wykonawca winien przestrzegać zapisów lokalnego programu ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać w realizacji robót wszystkie warunki dotyczące ochrony środowiska, wynikające z odnośnych przepisów prawa oraz aktów prawnych wydanych przez lokalne organy administracji, a także organizacje ekologiczne, jak również opracować dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i regulacjami.

1.2.3. Wymagania w zakresie czasowej organizacji ruchu

Wykonawca w razie potrzeby wykona, uzyska uzgodnienie właściwych instytucji i zrealizuje tymczasową organizację ruchu na drogach publicznych w rejonie prowadzonych robót na czas zajęcia pasa drogowego. Projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas trwania budowy przed rozpoczęciem robót zostanie uzgodniony z właściwym zarządem dróg i pozytywnie zaopiniowany przez zarządzającego ruchem drogowym. Wykonawca w czasie trwania robót zobowiązany jest do niezakłóconego utrzymania ruchu w rejonie budowy, w tym zwłaszcza ruchu związanego z miejskim transportem publicznym. Miejsce prowadzenia prac zostanie trwale wydzielone i oznakowane. Wykonawca jest zobowiązany do takiej organizacji robót, która nie wpłynie niekorzystnie na jakość i ciągłość transportu publicznego oraz ruchu kołowego i pieszego w rejonie budowy. Szczególny nacisk kładzie się na stałe i skuteczne utrzymanie czystości dróg wokół budowy poprzez dbałość o stan kół pojazdów wyjeżdżających z terenu budowy. W razie zabrudzenia nawierzchni dróg publicznych zostaną one niezwłocznie doprowadzone przez Wykonawcę do stanu pełnej czystości.

1.2.4. Wymagania w zakresie materiałów szkodliwych dla otoczenia

Wykonawca będzie używał jedynie takich materiałów, które nie są szkodliwe dla otoczenia. Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne, świadectwa i atesty wydane przez uprawnione instytucje lub jednostki. Materiały, częściowo lub przejściowo szkodliwe dla środowiska

mogą być użyte jedynie pod warunkiem zastosowania odpowiednich środków ochronnych, z zastosowaniem technologii pozwalającej na ograniczenie lub likwidację szkodliwości do stopnia nie zagrażającego trwałym skażeniem.

1.2.5. Wymagania w zakresie ochrony własności

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę interesów stron trzecich, objętych bezpośrednio bądź pośrednio skutkami działań, związanych z realizacją zadania. Dotyczy to zwłaszcza infrastruktury instalacyjnej: napowietrznej, naziemnej i podziemnej w rejonie realizowanej inwestycji. W przypadku stwierdzenia kolizji niemożliwej do przewidzenia na etapie tworzenia dokumentacji projektowej Wykonawca wystąpi o wydanie i uzyska warunki techniczne dla usunięcia zaistniałej kolizji. Wystąpienie nieprzewidzianych kolizji nie uprawnia Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia za wykonane prace zabezpieczające. Wykonawca każdorazowo powiadomi Zamawiającego o zaistniałych kolizjach oraz uzgodni z Zamawiającym tryb postępowania, który zabezpieczy interes prawny wszystkich podmiotów, będących stronami procesu realizacji inwestycji. Wykonawca zapewni właściwe oznakowanie i skuteczne zabezpieczenie przed uszkodzeniem wszelkich istniejących instalacji na czas trwania robót, zgodnie z warunkami wydanymi przez ich właściciela lub administratora. W razie uszkodzenia istniejących instalacji Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o zajściu właściwe służby, umożliwi przedstawicielom tych służb interwencję na terenie budowy, jak również zawiadomi Zamawiającego, właściciela lub dyspozytora uszkodzonych instalacji oraz zabezpieczy miejsce zdarzenia przed możliwością powstania zagrożenia.

1.2.6. Wymagania w zakresie niedogodności

Wykonawca będzie realizować roboty budowlane w sposób nie powodujący lub powodujący jak najmniejsze związane z prowadzeniem robót dla mieszkańców oraz użytkowników infrastruktury i uczestników ruchu pieszych i drogowego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia, wynikające bezpośrednio lub pośrednio z prowadzonych prac.

1.2.7. Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących BHP oraz działać zgodnie z Planem BIOZ. Dotyczy to zarówno pracowników Wykonawcy, ich środowiska i warunków pracy, stosowanych zabezpieczeń, narzędzi i technologii, jak też osób pośrednio objętych skutkami działań związanych z budową. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia odpowiednich szkoleń, instruktaży, a także środków bezpieczeństwa, właściwych warunków socjalnych i innych działań, zapewniających bezpieczeństwo oraz właściwe warunki realizowanych przedsięwzięć.

1.2.8. Wymagania w zakresie znajomości i stosowania przepisów

Wykonawca, poprzez szkolenia i instruktaże zobowiązany jest zapewnić odpowiedni poziom wiedzy pracowników na temat aktualnych przepisów prawa, regulaminów, instrukcji, wytycznych związanych z prowadzonymi robotami i jest w pełni odpowiedzialny za stosowanie i przestrzeganie tych regulacji w procesie projektowania i realizacji robót. Ponadto Wykonawca będzie przestrzegać praw autorskich

i patentowych. Wykonawca odpowiada również za właściwy dobór i użytkowanie sprzętu, materiałów oraz urządzeń stosowanych w realizacji robót.

1.2.9. Wymagania zakresie ochrony i utrzymania robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę prowadzonych robót, placu budowy, a także za wszelkie stosowane materiały, technologie, narzędzia i urządzenia przez cały czas trwania budowy.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonawca powinien zaprojektować i wykonać przedmiot umowy w taki sposób, aby zapewnić ciągłość ruchu pieszego i kołowego, a zwłaszcza ciągłość funkcjonowania publicznej komunikacji miejskiej.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. W szczególności realizowane roboty budowlane muszą spełniać wymagania:

- Prawa Budowlanego,
- Prawa Energetycznego,
- warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- rozporządzeń ustalających warunki techniczne Dozoru Technicznego, jakim powinny odpowiadać urządzenia techniczne,
- sanitarno – higieniczne, ochrony zdrowia,
- warunków ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania,
- warunków zasilania uzyskanych dla wykonywanego zadania,
- przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokrewnych,
- ochrony środowiska,
- aktualnych norm.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować przy użyciu takich technologii i środków technicznych, aby do minimum ograniczyć niekorzystne oddziaływanie na środowisko (poprzez emisję hałasu i drgań, emisję spalin i szkodliwych substancji, emisję ciepła do atmosfery, zanieczyszczenia). W wyborze technologii realizacji należy też wziąć pod uwagę konieczność wykonywania robót budowlanych i montażowych w środowisku funkcjonującego węzła komunikacyjnego.

Użyte materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe oraz technologie muszą zapewnić wysoką jakość techniczną, trwałość i dostosowanie co najmniej do średnich lub wyższych standardów wykończeniowych.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. W szczególności elementy budowlane – instalacyjne muszą spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania, ochrony środowiska, wymagań sanitarno – higienicznych i ochrony zdrowia, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokrewnych.

Roboty budowlane będą realizowane w otoczeniu działającej komunikacji kołowej i pieszej, tak więc przy planowaniu robót należy przewidzieć taką ich organizację, aby nie zostały zakłócone warunki pracy funkcjonujących w rejonie inwestycji jednostek. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby nie zakłócić pracy jakichkolwiek istniejących sieci i instalacji, a także komunikacji w rejonie prowadzonych robót. Dotyczy to w szczególności wydzielenia i zabezpieczenia placu budowy oraz bezkolizyjnego i bezpiecznego transportu materiałów budowlanych. Wszelkie wyłączenia instalacji i inne ograniczenia, związane z trwającą budową muszą być z wyprzedzeniem zgłaszane i uzgadniane z Zamawiającym oraz właściwymi instytucjami i organizacjami.

1.3.1. FAZA I - sporządzenie dokumentacji projektowej

Projektant na zlecenie Wykonawcy opracuje projekt budowlany w zakresie niezbędnym dla robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami). Zakres opracowania powinien obejmować obszar wystarczający do zaprojektowania instalacji zasilających, określonych w wydanych warunkach przyłączenia, oraz uzyskania uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu budowlaną dokumentację projektową w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć wraz z uzgodnieniami i pozwoleniami w wersji pisemnej papierowej w pięciu egzemplarzach oraz na płycie CD.

Projektant sporządzi projekt wykonawczy i przekaze go Zamawiającemu wraz z oświadczeniem o jego kompletności, zgodności z umową, zgodności z niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym, obowiązującymi przepisami oraz normami polskimi lub równoważnymi.

Dokumentacja wykonawcza będzie obejmować: projekt zagospodarowania terenu, projekt drogowy, konstrukcyjny posadowienia ładowarek, zasilania elektroenergetycznego, przedmiary i kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja zostanie przekazana w pięciu egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD.

1.3.2. FAZA II - wykonanie robót

1.3.2.1. Roboty budowlane Rozpoczęcie robót budowlanych możliwe będzie po uprawomocnieniu decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przyjęciu dokumentacji przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

Zakres robót budowlanych obejmuje następujący zakres prac:

Dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16:

Organizacja placu budowy, przygotowanie terenu – prace ziemne, wykonanie kablowego podłączenia ładowarek ze zlokalizowanego przy projektowanym placu manewrowym transformatora (wraz z jego dostawą i posadowieniem), wykonanie kablowego przyłącza z przebudowanej przez dostawcę energii elektrycznej, istniejącej

stacji transformatorowej, wykonanie fundamentów pod urządzenia, wykonanie podbudowy i nawierzchni placu manewrowego i jego odwodnienia, wykonanie odwodnienia placu manewrowego, montaż i uruchomienie ładowarek;

Dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą:

Organizacja placu budowy, uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego, demontaż, wywóz i utylizacja elementów kolidujących z planowanym zagospodarowaniem, wykonanie zasilania ładowarki od punktu pomiarowego, wykonanego wraz z linią zasilającą przez dostawcę energii elektrycznej, wykonanie fundamentów pod urządzenia, rozbiórka i odbudowa chodnika w rejonie stanowiska ładowania, montaż i uruchomienie ładowarki.

1.3.2.2. Wymagania konstrukcyjno - budowlane

Wykonanie fundamentów żelbetowych pod urządzenia ściśle według zaleceń producenta, z uwzględnieniem lokalnych warunków geologicznych, wartości głębokości przemarzania, występujących wiatrów i opadów. Żelbetowe konstrukcje podziemne należy zaizolować przeciwwilgociowo w zależności od charakterystyki występujących wód gruntowych.

1.3.2.3. Wymagania instalacyjne

Zasilanie elektroenergetyczne ładowarek należy wykonać ściśle według załączonych warunków zasilania, wydanych oddzielnie dla każdej z lokalizacji, z uwzględnieniem parametrów wyznaczonych przez producentów urządzeń.

Przekroje kabli zasilających należy dobrać zgodnie z obliczeniami wykonanymi w fazie projektów budowlanych i wykonawczych. Kable należy prowadzić w rurze osłonowej. W razie kolizji z istniejącą infrastrukturą należy wykonać zabezpieczenia ze stalowych rur dwudzielnych. W zależności od rodzaju kolizji należy uwzględnić możliwość zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych zabezpieczeń, zmiany trasy projektowanych instalacji, bądź przełożenia instalacji istniejących.

1.3.2.4. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych

Szczególną uwagę Wykonawca winien zwrócić na poprawne włączenia projektowanych układów w systemy zewnętrzne, w tym układ zasilania w energię elektryczną (dotyczy włączenia w miejską sieć elektroenergetyczną przy ul. Nad Wisłą oraz w wewnętrzny układ instalacji elektroenergetycznej zajezdni PKM przy ul. Michała Drzymały 16) oraz w układ sieci kanalizacji deszczowej (miejską kanalizację deszczową w ulicy Nad Wisłą oraz w wewnętrzny układ odprowadzenia wód opadowych na terenie zajezdni PKM). Włączenia należy wykonać według warunków uzyskanych od dysponentów sieci i układów instalacji.

1.4. Właściwości funkcjonalno-użytkowe - wskaźniki powierzchniowe

Orientacyjne powierzchnie planowanych inwestycji:

Ul. Michała Drzymały 16 – powierzchnia placu manewrowego wraz ze stanowiskami ładowania wyniesie około 1 400 m²

Ul. Nad Wisłą – powierzchnia stanowiska ładowania wraz z istniejącym stanowiskiem przystankowym oraz chodnikiem i pasem zieleni wyniesie około 500 m²

Zamówienie dotyczy lokalizacji na terenie zajezdni PKM przy ul. Michała Drzymały 16 oraz fragmentu placu manewrowego na końcowym przystanku publicznej komunikacji miejskiej przy ul. Nad Wisłą. Zakres prac obejmuje w lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 w Czechowicach-Dziedzicach budowę placu manewrowego dla autobusów przegubowych wraz z dwoma stanowiskami wolnego ładowania typu plug-in, oraz w lokalizacji przy ul. Nad Wisłą budowę stanowiska szybkiego ładowania typu pantografowego. Do zakresu prac należy również ukształtowanie i rekultywacja terenów zielonych wokół terenu wykonywanych robót, które w ich wyniku ulegną zmianom bądź zniszczeniu.

Szczególną uwagę należy zwrócić na specyfikę funkcji inwestycji, wymagającą wprowadzenia zabezpieczeń, zwłaszcza dotyczących kwestii wykonywania robót kolidujących z ruchem kołowym lub pieszym oraz robót związanych z instalacjami elektrycznymi.

Realizacja zadania ma przynieść skutek w postaci uzyskania niezbędnych elementów infrastruktury, obsługującej nowoczesną linię komunikacji miejskiej, funkcjonującej w oparciu o autobusy z proekologicznym napędem elektrycznym, przyczyniającej się do poprawy warunków ochrony atmosfery w zurbanizowanym środowisku centralnych rejonów miasta.

UWAGA:

1. Wykonawca na etapie wstępnych prac przedprojektowych zobowiązany jest do opracowania własnej inwentaryzacji budowlano-instalacyjnej, w zakresie odpowiednim dla prowadzonych robót i zweryfikowania wszystkich istotnych wymiarów, a także do oceny zakresu koniecznych prac w ramach wymagań, określonych w treści zamówienia.
2. W razie potrzeby na etapie sporządzania i uzgadniania dokumentacji projektowej należy wprowadzić szczegółowe rozwiązania, wymagane przez Zamawiającego lub obowiązujące przepisy.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby:

- standard wykonania robót i użytych materiałów dla robót wykończeniowych był co najmniej średni. W uzgodnieniu z Zamawiającym standard ten może zostać przez Wykonawcę podwyższony, przy zachowaniu ceny ofertowej;
- w organizacji placu budowy uwzględnić, że prowadzone roboty budowlane oraz transport materiałów budowlanych nie mogą zakłócać pracy funkcjonujących jednostek organizacyjnych Zamawiającego, miejskich ani zakładowych, zwłaszcza komunikacji publicznej i wewnętrznej;
- Wykonawca dla zaprojektowanych rozwiązań uzyskał odpowiednie uzgodnienia uprawnionych jednostek, instytucji i urzędów oraz wymagane postanowienia lub decyzje administracyjne;

- rodzaj, właściwości techniczne, parametry użytkowe i kolorystyka wszystkich materiałów wykończeniowych, przewidzianych do zastosowania została pisemnie uzgodniona z Zamawiającym w fazie projektowania oraz w fazie zakupu konkretnych materiałów lub urządzeń,
- Wykonawca zapoznał się z pełną dostępną dokumentacją, dotyczącą rejonu prowadzonych prac.

Zamawiający wymaga, aby w warunkach normalnego użytkowania:

- zabudowywane elementy konstrukcyjne oraz użyte materiały budowlane miały zapewnioną trwałość użytkową przez okres nie krótszy niż 50 lat,
- projektowane instalacje zapewniły użytkowanie przez okres nie krótszy niż 20 lat, z wyjątkiem obsługi serwisowej i normalnego zużycia części w ramach eksploatacji zgodnej ze specyfikacją,
- zastosowane urządzenia, w tym zwłaszcza elementy wyposażenia technicznego oraz elektronicznego posiadały gwarancje producenta na okres nie krótszy niż dwa lata,
- Zamawiający może w uzasadnionych okolicznościach wyrazić zgodę na skrócenie ww. okresów na wniosek Wykonawcy, odrębnie dla każdego przypadku.

2.1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Szczegółowe warunki wykonania i odbioru robót budowlanych określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w tym wzór umowy, stanowiący załącznik do SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany do używania do realizacji zadania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy, bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca w razie konieczności dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów, potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania tam, gdzie jest to wymagane przepisami.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta wyrobów i materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych lub świadectw dopuszczenia, nie wyszczególnionych w dokumentacji projektowej a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, spoczywa na Kierowniku Budowy. Zapisy w Dzienniku Budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty

będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy.

Pozostałe dokumenty budowy to w szczególności:

- prawomocna decyzja o pozwoleniu na budowę lub inne stosowne postanowienia i decyzje administracyjne,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawione do wglądu na jego życzenie.

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

W szczególności Wykonawca będzie przestrzegał przepisów wynikających z następujących aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 roku w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2012 roku poz. 1468 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 roku poz. 1129),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2019 roku poz. 775 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1396 z późniejszymi zmianami).

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych oraz autorskich i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania

opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając odnośne dokumenty.

2.1.1. Wymagania w zakresie koniecznej dokumentacji

Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w tym wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ.

Dokumentacja projektowa, zostanie przekazana Zamawiającemu w pięciu egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu na nośniku elektronicznym, w formie edytowalnej (w formacie .doc – część tekstowa i .dwg – część graficzna) oraz .pdf.

Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu na nośniku elektronicznym, w formie edytowalnej (w formacie .doc – część tekstowa i .dwg – część graficzna) oraz .pdf.

Dokumentacja przekazana w formie papierowej musi być tożsama pod każdym względem z dokumentacją przekazaną w formie elektronicznej.

Projekt budowlany i wykonawczy muszą zostać odrębnie, pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego w ciągu siedmiu dni od daty ich przekazania protokołem zdawczo – odbiorczym, bądź też Zamawiający w tym terminie przekaże Projektantowi uwagi. W przypadku gdyby termin siedmiu dni był zbyt krótki, Zamawiający może go przedłużyć, powiadamiając o tym fakcie Projektanta. Przedłużenie terminu przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego nie rodzi konsekwencji dla Projektanta. W razie zgłoszenia uwag do dokumentacji przez Zamawiającego, Projektant będzie zobowiązany do ich wyjaśnienia lub wprowadzenia w dokumentacji poprawek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a następnie przedstawienia jej powtórnie do akceptacji. Dokonanie poprawek w dokumentacji przez Projektanta nie zamyka Zamawiającemu możliwości zgłoszenia dalszych uwag po powtórny przedłożeniu dokumentacji do akceptacji.

Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, postanowienia lub decyzje administracyjne, niezbędne do realizacji inwestycji.

Wykonawca zapewni na własny koszt sprawowanie, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, nadzoru autorskiego przez Projektanta w trakcie trwania realizacji zadania, aż do odbiorów końcowych.

Wykonawca zapewni:

- pozytywne zaopiniowanie dokumentacji projektowej przez właściwych rzeczoznawców;
- sprawdzenie dokumentacji projektowej w zakresie zgodności i kompletności z obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami technicznymi przez osobę uprawnioną (uprawnienia bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności) lub rzeczoznawcę budowlanego;
- uzyskanie wszelkich odstępstw od obowiązujących przepisów, w razie gdyby zaistniała taka konieczność,
- przeprowadzenie wszelkich czynności, związanych z uzgodnieniami dokumentacji projektowej, przygotowaniem wniosków, wystąpieniami i otrzymaniem zgód,

postanowień lub decyzji, związanych z otrzymaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;

- przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prawa czynności odbiorowych,
- dołączenie do dokumentacji wykazu opracowań oraz pisemnego oświadczenia o kompletności i wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.1.1.1. Wymagania ogólne

Wykonawca realizując inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na własny koszt i we własnym zakresie opracuje wszystkie niezbędne do zrealizowania Zamówienia projekty i sporządzi niezbędne dokumenty. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest opracować: badania warunków geologicznych posadowienia, projekt budowlany wielobranżowy, wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami, materiały do uzgodnień, projekt wykonawczy wielobranżowy, przedmiary robót, kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu (w razie potrzeby), inne wymagane przez przepisy projekty i opracowania. Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca musi uzyskać zatwierdzenie przyjętych rozwiązań ze strony Zamawiającego.

Wykonawca uwzględni warunki i wymagania dotyczące rodzajów materiałów, technologii, urządzeń itp. zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno - Użytkowym. Dokumentacja musi być sporządzona przez osoby posiadające właściwe uprawnienia, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

2.1.1.2. Materiały wyjściowe do projektowania

Materiałami wyjściowymi do projektowania określa się: mapę zasadniczą, mapę własnościową, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, decyzję o lokalizacji celu publicznego, opinie wydane przez jednostki samorządu terytorialnego, warunki wydane przez dysponentów mediów. Wykonawca niezależnie od otrzymanych materiałów i danych zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji i rozpoznania w terenie.

2.1.1.3. Tryb realizacji inwestycji

Wykonawca w fazie projektowania dokona wszechstronnej analizy uwarunkowań i wskaże tryb realizacji inwestycji zgodny z Prawem Budowlanym oraz założeniami Zamawiającego. Zgłoszenia budowy Wykonawca dokona w odpowiednim czasie, przed terminem rozpoczęcia robót. Do formularza zgłoszenia należy dołączyć projekt budowlany z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę, oświadczenie Zamawiającego o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, niezbędne mapy i rysunki, oraz pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu Zamawiającego.

2.1.1.4. Projekt organizacji ruchu

W razie potrzeby Wykonawca opracuje i uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasach drogowych. Wykonawca uzyska uzgodnienie: zarządcy drogi publicznej oraz policji. Ponadto w razie potrzeby

Wykonawca opracuje docelowy projekt organizacji ruchu w rejonie przystanku końcowego przy ul. Nad Wisłą.

2.1.1.5. Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność opracowań projektowych z wymaganiami Programu Funkcjonalno-Użytkowego, SIWZ, umowy i harmonogramu prac. Ponadto dokumentacja będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi, dotyczącymi sposobu jej przygotowania, uzgodnienia i realizacji. Wszystkie uzyskane warunki techniczne, decyzje, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty związane z inwestycją Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu w terminach właściwych dla możliwości skorzystania przez Zamawiającego z trybu odwoławczego.

2.1.1.6. Szczegółowość opracowań projektowych

Opracowania projektowe powinny być wykonane ze szczegółowością zgodną z obowiązującymi w tym zakresie normami. Rysunki zawarte w dokumentacji, w tym rysunki służące do uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii i innych koniecznych w procesie uzgadniania dokumentacji dokumentów, muszą ujmować właściwy dla danego celu zakres szczegółowości projektowanych elementów. W sposobie przedstawienia treści rysunków konieczne jest uwzględnienie wymagań odnośnych przepisów prawa, w tym zwłaszcza rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

2.1.1.7. Szata graficzna

We wszystkich rysunkach, opisach i dokumentach obowiązuje język polski. Szata graficzna powinna spełniać wymagania: czytelności, przejrzystości i jednoznaczności zawartej treści, zgodności z odpowiednimi przepisami i normami polskimi lub równoważnymi. Rysunki powinny być wykonane wg zasad i norm dotyczących rysunku technicznego, z tabelkami zawierającymi nazwę tematu, adres inwestycji, skalą, nazwą jednostki projektowej oraz nazwiskami projektantów i sprawdzającego. Wersja elektroniczna powinna zostać sporządzona w postaci skanów lub plików bitmapowych oraz edytowalnej. Treść wersji elektronicznej musi być identyczna z dokumentacją w wersji drukowanej.

2.1.1.8. Nadzór Zamawiającego

Bieżący nadzór nad przebiegiem realizacji przedmiotu Umowy wykonywany jest przez Zamawiającego podczas ustalonych cyklicznych rad budowy z udziałem przedstawicieli Projektanta i Wykonawcy. Prowadzenie i sporządzanie protokołów z narad jest obowiązkiem Wykonawcy, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.

2.1.1.9. Harmonogram prac

Wykonawca sporządzi harmonogram realizacji przedsięwzięcia zgodny z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia. Harmonogram musi uwzględniać wszystkie elementy realizacyjne, zawarte w dokumentacji, wskazania co do kolejności wykonywania poszczególnych robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia etapów realizacji, termin zakończenia prac i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

2.1.1.10. Gwarancje i serwis gwarancyjny

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji dla wykonanych robót budowlanych, drogowych i instalacyjnych na okres nie krótszy niż 36 miesięcy oraz rękojmi na okres nie krótszy niż 60 miesięcy. W tym czasie Wykonawca zapewni dla zainstalowanych urządzeń oraz systemów instalacyjnych serwis gwarancyjny, obejmujący funkcjonowanie urządzeń i instalacji w sposób całościowy. Gwarancja dotyczyć musi również użytych materiałów i technologii. Odrębne warunki dotyczące gwarancji, eksploatacji i serwisowania dla autobusów oraz ładowarek zostaną określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2.1.1.11. Wymagania w zakresie odbiorów

Odbiór robót zanikowych musi być zgłoszony przez Wykonawcę w taki sposób, aby umożliwić ocenę jakości robót czasie gdy taka ocena jest w pełni możliwa, a w razie potrzeby zachodzi możliwość wprowadzenia wymaganych poprawek lub zmian. W przypadku robót zanikowych wykonywanych w obrębie infrastruktury nie będącej częścią inwestycji, a objętą pracami zabezpieczeniowymi lub likwidacją kolizji, roboty należy prowadzić według wymagań i pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli dysponenta danej infrastruktury. Odbiór częściowy polegać będzie na ocenie zaawansowania i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się w sytuacji gdy taki odbiór jest możliwy do przeprowadzenia przez wyodrębnienie części robót jako etapu realizacji. Odbiór końcowy polega na ocenie całości wykonania przedmiotu umowy w rozumieniu ilościowym, jakościowym oraz wartości wykonanych robót. Odbiór końcowy poprzedzają wymagane czynności odbiorowe, zgłoszenia i uruchomienie wszystkich zainstalowanych urządzeń i systemów. Wykonanie uruchomienia urządzeń i instalacji potwierdzają właściwe protokoły, obejmujące ocenę skuteczności i jakości funkcjonowania urządzeń i elementów, ocenianą z punktu widzenia przydatności dla celu, któremu służy realizowane zadanie. Datę odbioru końcowego ustala Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą w terminie do siedmiu dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru. Komisja dokonująca odbioru końcowego robót potwierdzi protokołem ich przyjęcie, jeżeli jakość, zakres i sposób wykonania są zgodne z projektem budowlanym, projektem wykonawczym, STWiOR oraz ustaleniami poczynionymi w trakcie realizacji. Roboty ze stwierdzonymi wadami jakościowymi lub ilościowymi nie podlegają odbiorowi. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych, że jakość lub ilość wykonanych robót odbiega od założeń przedprojektowych, dokumentacji projektowej lub STWiOR, Wykonawca zobowiązany zostanie do wykonania robót uzupełniających lub poprawek i wyznaczony zostanie nowy termin odbioru. Podstawowym dokumentem odbioru końcowego robót jest protokół sporządzony komisyjnie według wymagań Zamawiającego. W razie potrzeby Wykonawca do odbioru końcowego przygotowuje dokumentację powykonawczą, ujmującą wszystkie nieistotne z punktu widzenia Prawa Budowlanego zmiany, dokonane w trakcie realizacji. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie trwałości wykonanych prac oraz jakości estetycznej i technicznej przedmiotu umowy z uwzględnieniem sposobów usunięcia wad i usterek, stwierdzonych w czasie trwania gwarancji.

3. Szczegółowe wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje:

- zakup dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym,
- utworzenie w rejonie przystanku końcowego przy ulicy Nad Wisłą stanowiska szybkiego ładowania dla autobusów elektrycznych komunikacji miejskiej wraz z wyposażeniem go w ładowarkę pantografową z rozbiórką i odtworzeniem fragmentu chodnika,
- poszerzenie utwardzonego placu na terenie zajezdni autobusowej przy ul. Michała Drzymały 16 o przestrzeń manewrową dla autobusów przegubowych wraz z utworzeniem i wyposażeniem dwóch stanowisk wolnego ładowania typu plug-in.

Podstawowe wymagania Zamawiającego dotyczące autobusów:

I Wymagania ogólne

1. Dwa identyczne autobusy przegubowe, niskopodłogowe, zasilane energią elektryczną klasy MEGA, fabrycznie nowe.
2. Konstrukcja pojazdów i zastosowane rozwiązania muszą gwarantować, co najmniej 10 lat eksploatacji przy założeniu średnio 80.000 km rocznego przebiegu. Zastosowane rozwiązania techniczne muszą być sprawdzone, produkowane seryjnie i niezawodne.
3. Autobusy mają odpowiadać parametrom techniczno - eksploatacyjnym określonym w obowiązujących przepisach.
4. Kolorystyka autobusów powinna być fabrycznie dostosowana do kolorystyki aktualnie obowiązującej dla pojazdów Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Sp. z o.o.
5. Autobusy mają być wykonane z części, zespołów i materiałów stale dostępnych na rynku UE, oraz dostępnych w sieci serwisowej Wykonawcy,
6. Autobusy mają być tak skonstruowane, aby możliwa była ich bezawaryjna długotrwała, całoroczna eksploatacja w temperaturach otaczającego powietrza w miejscach nasłonecznionych i zacienionych od -35°C do +40°C.

II Parametry użytkowe

1. Autobusy powinny być dopuszczonymi do ruchu zgodnie z prawem polskim oraz spełniać następujące warunki:
 - 1) Długość pojazdu 17000 - 18745 mm.
 - 2) Szerokość pojazdu 2500 - 2550 mm.
 - 3) Całkowita wysokość pojazdu wraz z zamontowanymi urządzeniami nie może przekroczyć 3500 mm.

- 4) łączna liczba miejsc określana jest na podstawie homologacji pojazdu min. 120 miejsc ogółem.
- 5) Liczba pełnowymiarowych miejsc siedzących od 38 do 45.
- 6) Liczba miejsc na wózki - dziecięcy/inwalidzki: 1/1
- 7) Układ drzwi 2-2-2-2, rozmieszczone równomiernie na całej długości prawej ściany nadwozia, wyгородzenie jednego skrzydła pierwszych drzwi dla kierowcy.
- 8) Dostępna szerokość otworu drzwiowego min. 1200 mm.

III Wymagania użytkowe

1. Konstrukcja nośna nadwozia.

- 1) Konstrukcja nośna autobusu ma być wykonana z materiałów nierdzewiejących lub trudnordzewiejących. W przypadku zastosowania materiałów trudnordzewiejących, autobus musi posiadać pełne zabezpieczenie antykorozyjne, wykonane w zamkniętym cyklu technologicznym.
- 2) Oddzielna szyba tablicy kierunkowej przedniej podwójna lub ogrzewana elektrycznie.

2. Zespół napędowy.

- 1) Silnik elektryczny centralny, umiejscowiony przed osią napędową lub silniki elektryczne, zintegrowane z osią napędową.

3. Magazynowanie energii elektrycznej.

Energia elektryczna może być magazynowana w:

- 1) Akumulatorach;
- 2) Superkondensatorach;
- 3) Urządzeniach o porównywalnych do akumulatorów i superkondensatorów zdolnościach magazynowania energii, lub zdolnościach lepszych, będących wynikiem postępu technicznego.

Zabudowa akumulatorów powinna umożliwiać ich wymianę w warunkach warsztatowych użytkownika.

4. System ładowania energii elektrycznej

Autobusy wyposażone w urządzenia magazynujące energię elektryczną na potrzeby trakcyjne muszą umożliwiać ładowanie za pomocą:

- 1) Złącza plug-in
- 2) Pantografu zamontowanego na pojeździe

5. Klimatyzacja i wentylacja

- 1) Autobusy powinny być wyposażone w urządzenie klimatyzacyjne przestrzeni pasażerskiej oraz kabiny kierowcy. Klimatyzacja przestrzeni pasażerskiej o wydajności chłodzenia większej niż 28 kW.
- 2) Wymagana jest funkcja niezależnego sterowania i regulacji temperatury dla poszczególnych przestrzeni tj. przestrzeni pasażerskiej i kabiny kierowcy.
- 3) Urządzenia muszą realizować funkcję chłodzenia-ogrzewania przestrzeni pasażerskiej, automatycznie we współpracy z układem ogrzewania autobusu.

- 4) W przedziale pasażerskim autobusów powinna być utrzymana temperatura powietrza:
w przypadku temperatury zewnętrznej powyżej +25°C, klimatyzacja musi mieć możliwość obniżenia temperatury przedziału pasażerskiego o co najmniej 5°C od temperatury zewnętrznej.
 - 5) Włączenie klimatyzacji musi nastąpić w sposób automatyczny, gdy temperatura powietrza w przedziale pasażerskim autobusu wyniesie +26°C (parametr ustawiany przez serwis wewnętrzny w ramach udzielonej autoryzacji na naprawy).
 - 6) Kierujący powinien posiadać również możliwość ręcznego włączenia i wyłączenia klimatyzacji niezależnie od zastosowanych urządzeń automatycznych.
 - 7) Wentylacja przestrzeni pasażerskiej wymuszona przez wentylatory elektryczne dachowe (minimum dwie sztuki – po jednym w każdym członie) o regulowanym wydatku powietrza dwukierunkowe.
6. Ogrzewanie przestrzeni pasażerskiej
- 1) Ogrzewanie przestrzeni pasażerskiej konwektorami lub systemem nagrzewnic zamontowanych nisko nad podłogą wydmuchujących ciepłe powietrze w stronę środka pojazdu, zabezpieczone przed uszkodzeniami przez pasażerów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie obydwu tych systemów równocześnie w celu osiągnięcia oczekiwanych parametrów temperaturowych.
 - 2) Włączenie ogrzewania musi nastąpić w sposób automatyczny, z możliwością włączenia/ wyłączenia ręcznego, w zależności od wyboru trybu przez kierującego, gdy temperatura powietrza w przedziale pasażerskim autobusu spadnie poniżej +10°C (parametr ustawiany przez serwis wewnętrzny w ramach udzielonej autoryzacji na naprawy);
 - 3) Regulacja wydajności pracy zapewniająca utrzymanie temperatury + 10°C przy temperaturze zewnętrznej -15 °C (parametr ustawiany przez serwis wewnętrzny w ramach udzielonej autoryzacji na naprawy);
 - 4) Wszystkie parametry wpływające na temperaturę wewnątrz pojazdu ustawiane przez serwis wewnętrzny w ramach udzielonej autoryzacji.
7. Stanowisko dla niepełnosprawnych
- 1) Rampa uchylna, odkładana ręcznie lub automatycznie, znajdująca się w drugich drzwiach pojazdu, prowadzących do wydzielonego stanowiska do przewozu osób na wózkach inwalidzkich. Krawędzie zewnętrzne rampy, po jej rozłożeniu, oznaczone w sposób zgodny z przepisami np.: w formie naprzemiennych żółto-czarnych trójkątów lub żółtej listwy.
 - 2) Przyciski sygnalizujące konieczność użycia rampy umieszczone na zewnątrz pojazdu, na wysokości umożliwiającej naciśnięcie przez osobę znajdującą się na wózku.
 - 3) Oznakowanie symbolem wózka powinno znajdować się na przycisku.

- 4) Funkcja przykłąku prawej strony pojazdu tj. możliwość obniżenia pojazdu o około 70 mm. Funkcja musi być uruchamiana ze stanowiska kierowcy oraz posiadać możliwość uruchomienia przykłąku zarówno przy otwartych jak i zamkniętych drzwiach pojazdu oraz możliwość utrzymania autobusu w stanie przykłąku również po wyłączeniu silnika.
 - 5) Rozmieszczenie i konstrukcja poręczy musi umożliwiać swobodny wjazd do autobusu wózkami inwalidzkimi lub dziecięcymi.
 - 6) Stanowisko wyposażone w biodrowy pas bezpieczeństwa, podporę lub oparcie prostopadłe do wzdłużnej osi pojazdu, poręcze lub uchwyty zamontowane na boku lub ścianie pojazdu.
 - 7) Przestrzeń na wózki inwalidzkie powinna być wolna od słupków.
 - 8) Miejsce przeznaczone do przewozu wózka dziecięcego oraz wózka inwalidzkiego po jednym każdego typu jednocześnie.
 - 9) Graficzne oznaczenie miejsca na wózek inwalidzki i wózek dziecięcy.
 - 10) Stanowisko do przewożenia wózka inwalidzkiego ponadto musi spełnić wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami.
 - 11) Osoby niedowidzące - przyciski z napisami alfabetem Braille'a.
8. Instalacje dodatkowe
- Autobusy muszą być wyposażone między innymi w:
- 1) Blokadę alkoholową typu alkoblock.
 - 2) Przycisk antynapadowy, zamontowany w kabinie kierowcy.
 - 3) Anteny GPS, GPRS, WiFi
 - 4) Routery (minimum 2 sztuki).
 - 5) Monitoring wizyjny (minimum 11 kamer)
 - 6) Zewnętrzne tablice kierunkowe.
 - 7) Wewnętrzne tablice systemu informacji pasażerskiej.
 - 8) Autokomputer
 - 9) Ładowarki USB minimum 5 szt.
 - 10) Kasowniki minimum 4 szt.
 - 11) Defibrylator
 - 12) Czujniki zliczania pasażerów

Wszystkie montowane urządzenia muszą być kompatybilne z wdrożonym Systemem Zarządzania Flotą u Zamawiającego.

Podane parametry należy traktować jako podstawowe wymagania Zamawiającego, przesądzające o poziomie technicznego wyposażenia, opisujące najważniejsze czynniki cenotwórcze i charakteryzujące główne założenia funkcjonalne pojazdów. Szczegółowe wymagania dotyczące autobusów zawarte zostaną w odrębnym załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zatytułowanym „Specyfikacja techniczna autobusów” i posiadającym znaczenie nadrzędne.

Wymagania Zamawiającego dotyczące stacjonarnych ładowarek typu plug-in (ul. Michała Drzymały 16):

Napięcie zasilania	3 x 400V AC
Typ ładowania	prąd stały
Moc znamionowa stacji [kW]	2 x 50 / 1 x 100
Maksymalny prąd ładowania [A]	2x100A / 1x 200
Napięcie znamionowe ładowania [V]	200 - 800
Sprawność dla mocy znamionowej [%]	≥ 95
THDI dla mocy znamionowej [%]	≤ 5
Współczynnik mocy czynnej cos φ dla mocy znamionowej	≥ 0,99
Temperatura pracy [°C]	-25 do +40
Typ złącza	2 x CCS Combo typ 2
CSS zgodny z standardami	IEC 61851-23 DIN70121 ISO 15118
Stopień ochrony obudowy (IP) minimum	44
Tętnienia napięcia	≤±0.5% mVp-p
Interfejs komunikacyjny	PLC
Stopień ochrony przed zewnętrznymi uderzeniami mechanicznymi minimum	IK 8

Zamawiający wymaga, aby każda z ładowarek stacjonarnych była wyposażona w dwa złącza typu plug-in.

Spełniane normy wyrobu - zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami lub normami równoważnymi.

Kompatybilność elektromagnetyczna zgodna z obowiązującymi Polskimi Normami lub normami równoważnymi.

Parametry potwierdzone certyfikatem wystawionym przez niezależną jednostkę.

Wykonanie umożliwiające eksploatację w warunkach pracy w warunkach otwartych bez zadaszenia.

Wymagania Zamawiającego dotyczące ładowarki typu pantografowego - pantograf zamontowany fabrycznie na autobusie (ul. Nad Wisłą):

Napięcie zasilania	3 x 400V AC
Typ ładowania	prąd stały
Moc znamionowa stacji [kW] pantograf / plug in	1 x 190 / 1 x 100
Maksymalny prąd ładowania [A] pantograf / plug in	400 / 200
Napięcie znamionowe ładowania [V]	200 - 800
Sprawność dla mocy znamionowej [%]	≥ 95

THDI dla mocy znamionowej [%]	≤ 5
Współczynnik mocy czynnej $\cos \phi$ dla mocy znamionowej	≥ 0,99
Temperatura pracy [°C]	-25 do +45
Typ złącza	pantograf / CCS Combo typ 2
CSS zgodny z standardami	IEC 61851-23 DIN70121 ISO 15118
Stopień ochrony obudowy (IP)	54
Komunikacja zdalna	GPRS 3G
Stopień ochrony przed zewnętrznymi uderzeniami mechanicznymi	IK10

Zamawiający wymaga aby ładowarka pantografowa była wyposażona również w jedno złącze typu plug-in, odpowiednio zabezpieczone przed niepożądanym użyciem. Ładowarka ma być dostosowana do autobusów wyposażonych w wysuwany pantograf, zamontowany na stałe na pojeździe. Ładowarka ma posiadać podświetlenie w postaci ciągów świateł LED, z możliwością włączenia trybu symulującego ruch świateł w kierunku autobusu w trakcie ładowania akumulatorów.

Spełniane normy wyrobu - zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami lub normami równoważnymi.

Kompatybilność elektromagnetyczna zgodna z obowiązującymi Polskimi Normami lub normami równoważnymi.

Parametry potwierdzone certyfikatem wystawionym przez niezależną jednostkę.

Wykonanie umożliwiające eksploatację w warunkach pracy w warunkach otwartych bez zadaszenia.

Wymagania Zamawiającego dotyczące chodnika (ul. Nad Wisłą):

Nawierzchnia chodnika na odcinku stanowiska ładowania, stanowiska przystankowego oraz wiaty przystankowej pozostanie w niezmienionej formie, z wyjątkiem stanowiska ładowarki pantografowej. Lokalizacja ładowarki wraz posadowieniem, lokalizacja i posadowienie transformatora oraz podłączenie do wykonanej przez dostawcę energii elektrycznej skrzynki licznikowej powinny w jak najmniejszym stopniu zakłócać komunikację pieszą. Podłączenie zasilania zostanie wykonane po rozebraniu części nawierzchni chodnika, wykonanej z betonowej kostki brukowej, którą po zakończeniu robót przyłączeniowych należy powtórnie ułożyć z odtworzeniem podbudowy.

Wymagania Zamawiającego dotyczące drogi (ul. Nad Wisłą):

Nawierzchnię drogi na powierzchni stanowisk ładowania i przystankowego planuje się pozostawić w obecnym stanie, z oznaczeniem stanowisk ładowania i przystankowego przez wymalowanie ich powierzchni farbą drogową, w kolorystyce kontrastowej w stosunku do barwy kostki brukowej.

Wymagania Zamawiającego dotyczące placu manewrowego (ul. Michała Drzymały 16):

Przed przystąpieniem do wykonywania placu manewrowego należy przeprowadzić makroniwelację terenu, likwidując istniejące nasypy i nawiązując poziomem terenu przeznaczonym pod budowę placu do istniejących terenów utwardzonych. Nadmiarowe ilości powstałego w wyniku prac ziemnych urobku można wykorzystać do podwyższenia nasypu oddzielającego zajezdnię od terenów budownictwa mieszkaniowego, zlokalizowanego wzdłuż południowej granicy terenu. Wzdłuż zewnętrznych granic placu od strony ogrodzenia należy ukształtować skarpy. Nawierzchnię placu manewrowego należy wykonać z płyt betonowych grubości 25 cm, dylatowanych w module nie większym niż 1,5 x 3,0 m (o ile wnioski z badań geologicznych podłoża nie wskażą inaczej), zbrojonych dwoma siatkami stalowymi 30 x 30 cm \varnothing 10 mm z prętów żebrowanych. Płyty należy wylewać na podbudowie z warstwy piaskowej grubości 10 cm i zagęszczanej warstwie kłińca o grubości 20 cm oraz tłuczni o grubości minimum 40 cm, układanych na geowłókninie. Podłoże pod konstrukcję placu manewrowego powinno posiadać następujące cechy: wtórny moduł odkształcenia powinien wynosić minimum 120 MPa i wskaźnik zagęszczenia 1,00. Całość utwardzonego terenu należy obudować od strony terenów zielonych krawężnikami z betonu wibrowanego, posadowionymi na betonowym, wylewanym fundamencie. Ładowarki należy zlokalizować na wysepce o długości 18 metrów i szerokości odpowiadającej szerokości ładowarki powiększonej o 0,5 metra w każdą stronę. Przy stanowiskach ładowania na wysepce należy wykonać po obu stronach ładowarek stalowe bariery, skutecznie chroniące urządzenia przed przypadkowym uszkodzeniem przez manewrujące pojazdy i pomalowanych w czarne i żółte pasy. Odprowadzenie wód opadowych z placu manewrowego należy uzyskać przez nachylenie płyt żelbetowych i rozmieszczenie wpustów dwóch drogowych połączonych w układ kanalizacji deszczowej, odprowadzających ścieki do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie zajezdni. Powierzchnię placu manewrowego należy zaprojektować w taki sposób, aby jej nachylenie ukierunkowane było od strony wysepki z ładowarkami w stronę projektowanych wpustów drogowych. W kalkulacji należy uwzględnić konieczność przełożenia istniejącego słupa oświetleniowego przy granicy istniejącego placu manewrowego. Proponuje się nową lokalizację słupa na projektowanej wysepce ze stanowiskami ładowania. Po zakończeniu robót należy wykonać prace rekultywacyjne, z nawiezieniem warstwy ziemi urodzajnej grubości 30 cm na obszarze, na którym były prowadzone roboty ziemne. Całość otoczenia placu manewrowego oraz nasypu wykonanego z urobku powstałego w wyniku makroniwelacji należy obsiać trawą, wiążącą wierzchnią warstwę gleby. Projekt placu i dobór warstw podbudowy winien uwzględniać warunki gruntowe i wodne.

Wymagania Zamawiającego dotyczące zasilania w energię elektryczną:

Dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały (według warunków przyłączenia wydanych przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 06 sierpnia 2019 roku Nr Warunków: WP/045506/2019/O06R01):

Po stronie Wykonawcy leży wykonanie następujących prac, dotyczących zasilania podstawowego: w terminie nie później niż 14 dni przed datą 23 kwietnia 2021 roku wybudowanie stacji transformatorowej 15/0,4 kV (w izolacji 24 kV) z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem według swoich potrzeb, linii 15 kV zasilającej ww. stację transformatorową oraz instalacji elektrycznej nN, stanowiących własność przyłączanego podmiotu; zasilanie projektowanej stacji transformatorowej należy wykonać linią 15 kV (w izolacji 20 kV) o przekroju dobranym przez projektanta, z pola odpywowego rozdzielnic 15 kV; opracowanie instrukcji współpracy ruchowej projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja.

Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje po stronie przyłączanego podmiotu: dla przyłącza 1 (zasilanie podstawowe) przedłożenia zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed 23 kwietnia 2021 roku.

Wymagania techniczne dla przyłącza 1 (zasilania podstawowego):

- Miejsce przyłączenia: pole odpywowe w projektowanej rozdzielnic 15kV w stacji 15/0,4kV [BBB 10595] (ciąg Mostostal, zasilany z GPZ Czechowice),
- Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpywowym w rozdzielnic 15 kV w stacji 15/0,4kV [BBB 10595], w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).
- Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpywowym w rozdzielnic 15 kV 15/0,4kV [BBB 10595] w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).

Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:

- w zakresie przyłącza: zabudowy pola odpywowego w projektowanej rozdzielnic 15kV (w izolacji 24kV) oraz unieczynnienia istniejących przyłączy nN.
- w zakresie sieci: wymiany istniejącej rozdzielnic. 15kV w ST Czechowice zajezdnia [BBB10595] na rozdzielnicę 4-polową w izolacji 24 kV, w tym: trzy pola liniowe z rozłącznikami, z napędem elektrycznym zasobnikowym, uziemnikami i sygnalizatorami zwarć doziemnych i międzyfazowych (w tym pole odpywowe) oraz jedno pole transformatorowe z rozłącznikiem i bezpiecznikami.
- wykonania zasilania projektowanej rozdzielnic 15 kV poprzez wprowadzenie do pól liniowych istniejących linii kablowych 15 kV relacji: ST Mostostal [BBB10477] - ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595], (typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm²), oraz ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595] - ŁBBB1728, (typu 3x XUHAKXS 1 x 120 mm²).
- w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wybudowania stacji transformatorowej 15/0,4 kV (w izolacji 24 kV) z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem według swoich potrzeb, linii 15 kV zasilającej ww. stację transformatorową oraz instalacji elektrycznej nN,

stanowiących własność przyłączanego podmiotu; zasilanie projektowanej stacji transformatorowej należy Wykonać linią 15 kV (w izolacji 20 kV) o przekroju dobranym przez Projektanta, z pola odpływowego rozdzielnic 15 kV,; opracowania instrukcji współpracy ruchowej projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja.

Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 15 kV:

- rodzaj układu: pośredni, dostosowany do Wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD,
- miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej przyłączanego podmiotu.

Do obliczeń należy przyjąć:

- prąd zwarcia 3-faz: 8,8 kA i czas trwania zwarcia: 2,6 s,
- prąd zwarcia doziemnego: 30A i czas jego trwania: > 10 s.

(informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w miejscu przyłączenia projektowanej stacji sN/nN)

Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana.

Pozostałe informacje zawarte są w ww. warunkach przyłączenia.

Dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą (według warunków przyłączenia wydanych przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 2019-08-06 Nr Warunków: WP/045489/2019/O06R01):

Wymagania techniczne - przyłączy 1 (zasilanie podstawowe):

Miejsce przyłączenia: pole (projektowane) rozdzielnic nN w stacji transformatorowej SN/nN nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.

Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.

Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:

- w zakresie przyłącza: z wolnego pola rozdzielni 0,4 kV stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza wybudować przyłączy kablowe $4 \times 240 \text{ mm}^2$ (długości – 199 m), które należy zakończyć zestawem złączowo-pomiarowym ZK2b-1PP, zlokalizowanym w granicy posesji od ulicy lub ogólnodostępnego ciągu pieszego, z dostępem do niego od strony zewnętrznej działki,
- w zakresie sieci: w stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza istniejący transformator 15/0,4 kV 250 kVA wymienić na jednostkę 15/0,4 kV 400 kVA. Pion główny na stacji transformatorowej, zabezpieczenia po stronie SN oraz układ bilansujący dostosować do zwiększonego obciążenia zgodnie z obowiązującą standaryzacją TAURON Dystrybucja S.A,

- w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wybudować linię odbiorczą, o przekroju dobranym przez Projektanta, pomiędzy zestawem złączowo-pomiarowym, a miejscem poboru energii elektrycznej.

Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV: rodzaj układu: półpośredni; miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym, zlokalizowanym w granicy działki.

Zabezpieczenia główne: prąd znamionowy: 315 A; rodzaj: rozłącznik bezpiecznikowy; lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym, zlokalizowanym w granicy działki.

Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć według obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.

Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi < 0,4$.

Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

Pozostałe informacje zawarte są w ww. warunkach przyłączenia.

Wymagania Zamawiającego dotyczące odprowadzenia wód opadowych:

Na terenie lokalizacji przy ul. Nad Wisłą odprowadzenie wód opadowych pozostaje w istniejącej postaci do istniejących wpustów drogowych i układu miejskiej kanalizacji deszczowej.

Na terenie lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 wody opadowe z projektowanego placu manewrowego odprowadzane będą poprzez minimum dwa projektowane wpusty drogowe do istniejącej na terenie zajezdni PKM kanalizacji deszczowej. Nachylenie projektowanego placu manewrowego należy przewidzieć w kierunku od wysepki z ładowarkami w stronę projektowanych wpustów drogowych.

Do budowy kanalizacji deszczowej należy zastosować rury polipropylenowe o ściankach gładkich, układane na podsypce piaskowej. Należy zastosować rury o podwójnej sztywności obwodowej $\text{SN} = 8 \text{ kN/m}^2$ łączone kielichowo ze złączką. Rury powinny mieć wewnętrzną ściankę w kolorze białym. Na podsypkę, obsypkę i zasypkę rur kanalizacyjnych oraz studzienek powinien zostać użyty piasek 0-2 mm. Użyty piasek powinien spełniać wymagania normy PN-S 02205 lub równoważnej.

Studzienki ściekowe $\varnothing 500 \text{ mm}$ z osadnikiem 95 cm łączone na zaprawę, powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1917:2004 lub równoważnej. Połączenie studzienki ściekowej z kanalizacją deszczową wykonuje się za pomocą przykanalika z rur PCW-U $\text{Dn} = 200 \text{ mm}$.

Wpusty uliczne żeliwne powinny odpowiadać wymaganiom normy PN/EN 124:2000 lub równoważnej. Przewiduje się wpusty żeliwne płaskie klasy C250 lub D400 o wymiarach 600x400 mm. Połączenie skrzynki i rusztu na zawias.

3.1. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

W ramach przygotowania placu budowy, w celu jego zabezpieczenia, Wykonawca wykona i odpowiednio oznakuje, w uzgodnieniu z Zamawiającym, wydzielenie przestrzeni, w obrębie której prowadzone będą roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe, w sposób uniemożliwiający dostęp osób nieupoważnionych. Należy

założyć dostawę materiałów budowlanych oraz całą komunikację budowy z wykorzystaniem niekolidujących z ruchem kołowym i pieszym wjazdów.

Wykonawca wykona oznakowanie placu budowy i prace zabezpieczające według wytycznych BIOZ oraz zapewni organizację transportu materiałów budowlanych i wydzielenie dróg komunikacyjnych prowadzących na plac budowy w taki sposób, aby zabezpieczyć niezakłócone funkcjonowanie innych podmiotów, w szczególności – przylegających do części objętej pracami budowlanymi.

Wykonawca na czas prowadzenia robót zapewni ochronę mienia w obrębie przejętego placu budowy.

Wykonawca odpowiednio wygrodzi, zabezpieczy i zagospodaruje plac budowy oraz wykona w razie potrzeby tymczasowe instalacje z opomiarowaniem, niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zapewni również energię elektryczną i wodę do zasilania placu budowy poprzez podpisanie i sfinansowanie stosownych umów lub porozumień. Szczególną uwagę należy zwrócić, by instalacje wykorzystywane przez Wykonawcę nie powodowały zakłóceń w istniejących instalacjach. Działania mogące powodować takie zakłócenia należy pisemnie skoordynować z Zamawiającym oraz właściwymi jednostkami dysponentów mediów oraz służb miejskich, po uprzednim uprzedzeniu o konieczności ich podjęcia, przewidywanych skutkach i czasie trwania.

W czasie realizacji zadania Wykonawca zapewni również odpowiednie tymczasowe oświetlenie placu budowy oraz wyznaczy miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych oraz odpadów. Konieczna jest organizacja miejsc składowania w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem istniejących podmiotów i infrastruktury, w miejscach zaakceptowanych bądź wyznaczonych przez Zamawiającego. Miejsca składowania odpadów muszą zostać zabezpieczone odpowiednio do rodzaju odpadów i ich szkodliwości.

Obowiązkiem Wykonawcy jest również dokonanie rozpoznania i zabezpieczenie w razie potrzeby istniejących w obrębie terenu opracowania struktur, konstrukcji i instalacji.

Wykonawca przygotuje zaplecze socjalne budowy, w skład którego będą wchodzić przenośne kontenery mieszczące:

- biuro budowy,
- szatnie, umywalnie, sanitariaty, jadalnię,
- magazyn sprzętu.

Dla lokalizacji zaplecza budowy Wykonawca uzyska pisemne zatwierdzenie Zamawiającego na podstawie przedstawionego planu zagospodarowania placu budowy.

Wykonawca zapewni ilość niezbędnych kontenerów według aktualnych potrzeb oraz według przewidzianego zatrudnienia na budowie. Zaplecze budowy należy organizować z uwzględnieniem wytycznych, zawartych w obowiązujących przepisach i użytkować zgodnie z przepisami BHP i ppoż.

Materiały, które dostarczane będą na budowę jako zabezpieczone przed działaniem czynników zewnętrznych należy składować w miejscach i w sposób zgodny z zaleceniami producenta.

Odpady powinny być przechowywane w odpowiednich pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę. Ich wywozem i utylizacją będą zajmować się wyspecjalizowane w tym zakresie firmy, posiadające odpowiednie uprawnienia, wynajęte przez

Wykonawcę.

Strefy niebezpieczne na budowie powinny być wyznaczone i oznakowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszelkie prace należy prowadzić z uwzględnieniem obowiązujących przepisów BHP i ppoż.

Substancje i materiały niebezpieczne lub zagrażające środowisku naturalnemu powinny być przez Wykonawcę niezwłocznie zabezpieczone, wywiezione z terenu budowy i zutylizowane.

Pracownicy budowy zostaną wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm lub norm równoważnych w tym zakresie.

Wszyscy pracownicy muszą mieć ważne badania lekarskie oraz posiadać aktualne szkolenie w zakresie BHP. Kierownicy robót zobowiązani są do wcześniejszego przeszkolenia pracowników w zakresie szkolenia stanowiskowego BHP, które należy odnotować i potwierdzić podpisem osoby szkolącej i szkolonej.

Do realizacji robót stosować należy materiały i wyroby zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane dokumenty jakościowe.

Na zastosowane materiały, wyroby budowlane, urządzenia techniczne i osprzęt Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć, zgodnie z obowiązującymi przepisami: atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności z Polskimi Normami lub normami równoważnymi, Aprobaty Techniczne, świadectwa jakości, wymagane prawem opinie i oświadczenia. Wszystkie zastosowane materiały i wyroby powinny spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej oraz dopuszczenia do stosowania w obiektach publicznych.

Maszyny i urządzenia oraz narzędzia pracy powinny być wyposażone w certyfikaty na znak bezpieczeństwa i powinny być oznakowane znakiem bezpieczeństwa. Jeżeli nie ma obowiązku wyposażenia maszyn i urządzeń pracy w certyfikat, wówczas producent, importer, dystrybutor lub inny dostawca mają obowiązek wydać deklarację zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

3.2. Wymagania dotyczące zakończenia budowy

Teren po zakończeniu inwestycji należy doprowadzić do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót. Po zlikwidowaniu urządzeń placu budowy należy przeprowadzić prace porządkowe oraz rekultywacyjne w zakresie terenów zielonych, które zostały naruszone w wyniku prowadzonych robót, zwłaszcza ziemnych. Rekultywacja ma obejmować ukształtowanie terenu, uzupełnienie warstwy ziemi urodzajnej, oraz wysianie trawy odpornej na trudne warunki wegetacyjne.

II) CZĘŚĆ INFORMACYJNA PFU

1. Zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami prawnymi

Nazwa zamierzenia: -"Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą

ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach". Wyposażenie linii komunikacji miejskiej w infrastrukturę, niezbędną do obsługiwaną tej linii przez autobusy z napędem elektrycznym podlega przepisom Prawa Budowlanego.

2. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamierzenie będzie realizowane w trybie inwestycji celu publicznego, wymagającej wydania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami) Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji prawnej, potwierdzającej jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek, których ewentualna konieczność wykorzystania na cele budowlane wystąpi w efekcie czynności projektowych lub w trakcie realizacji pozostaje po stronie Wykonawcy.

3. Przepisy prawne i normy

Przywołane poniżej akty prawne, związane z projektowaniem i realizacją zamierzenia inwestycyjnego, są dokumentami podstawowymi. Obowiązkiem Wykonawcy jest znajomość i stosowanie tych aktów prawnych, a także wszystkich pozostałych obowiązujących, nieprzytoczonych poniżej, odrębnych aktów prawnych, norm, przepisów właściwych dla przedmiotu umowy.

- Ustawa z dnia 07.07.1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 roku poz.1065 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w/s szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z (Dz.U. z 2018 roku poz. 1935 późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 roku w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012 roku poz. 1468 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 roku poz. 1129),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne, (Dz.U. z 2019 roku poz. 755 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska, (Dz.U. z 2019 roku poz. 1396 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 roku poz. 1474 z późniejszymi zmianami),

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 roku poz. 2068 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późniejszymi zmianami).

Roboty będą zaprojektowane i wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami i normami polskimi lub równoważnymi oraz warunkami techniczno-budowlanymi.

4. Posiadane informacje i dokumenty

Zamawiający wystąpił i uzyskał dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji: decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą (procedura wydania decyzji w toku), wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16, informację z Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Czechowice-Dziedzice na temat braku konieczności uzyskania dla zamierzenia inwestycyjnego decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, warunki zaopatrzenia w energię elektryczną dla obydwu lokalizacji, zaktualizowane mapy zasadnicze do celów projektowych (procedura aktualizacji w toku) oraz mapy własnościowe dla obydwu lokalizacji, wypisy z rejestru gruntów dla działek objętych inwestycją, oraz wydał oświadczenie o dysponowaniu terenem inwestycji na cele budowlane.

Wszystkie wymienione dokumenty, także te które ze względu na procedury administracyjno-formalne uzyskane zostaną w terminach późniejszych, stanowią nierozłączną część niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.


5. Dokumentacja formalno-prawna

Załączniki:

- a. Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą (procedura wydania decyzji w toku)
- b. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16
- c. Wypis z księgi wieczystej dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16
- d. Wypis z rejestru gruntów dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą
- e. Informacja z Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Czechowice-Dziedzice na temat braku konieczności uzyskania dla zamierzenia inwestycyjnego decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych
- f. Warunki zaopatrzenia w energię elektryczną dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16
- g. Warunki zaopatrzenia w energię elektryczną dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą

- h. Zaktualizowana mapa zasadnicza do celów projektowych dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 (procedura aktualizacji w toku)
- i. Zaktualizowana mapa zasadnicza do celów projektowych dla lokalizacji przy ulicy Nad Wisłą (procedura aktualizacji w toku)
- j. Mapa własnościowa dla lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16
- k. Mapa własnościowa dla lokalizacji przy ul. Nad Wisłą
- l. Oświadczenie Zamawiającego o dysponowaniu terenem inwestycji na cele budowlane

Opracowanie:


mgr inż. architekt
WOJCIECH ŁAPA
Nr upr. 80/M/4338
Nr ŚOIA SL-0373


mgr inż. architekt
ANNA LASKOWSKA-ŁAPA
NR upr. 79/M/4337
Nr ŚOIA SL-0372

ala

kopia

Czechowice-Dziedzice dn. 25.02.2020r.

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16
Pełnomocnik:
Wojciech Łapa
Pracownia Projektowa ARCHEX S.C.
Anna Laskowska-Łapa, Wojciech Łapa
ul. Powstańców Śląskich 6/303
43-300 Bielsko-Biała

URZĄD MIASTA
Czechowice-Dziedzice
Wydział Urbanistyki i Architektury
43-502 Czechowice-Dziedzice
Plac Jana Pawła II 1

**BURMISTRZ CZECHOWIC-DZIEDZIC
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY**

25.02.2020 Łapa

WNIOSEK

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY* /
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO***

Zgodnie z art.59 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27.03.2003r. (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), zwracam się z prośbą o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy* / lokalizacji inwestycji celu publicznego*, dla inwestycji polegającej na (opis rodzaju inwestycji):

~~Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego w celu zakupu i zainstalowania infrastruktury do ładowania autobusów elektrycznych na potrzeby realizacji projektu pn. „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”.~~
Przebudowa stacji elektr. ładowania pojazdów (typ pantografowy)

Położenie terenu (miejscowość, ulica):

ul. Nad Wisłą, 43-502 Czechowice-Dziedzice.

Obecny właściciel działki (adres zameldowania oraz do korespondencji):

Gmina Czechowice-Dziedzice pl. Jana Pawła II 1, 43- 502 Czechowice-Dziedzice

Ogólna powierzchnia posiadanego terenu:

Powierzchnia działki, na której zamierzam budować: **4275/2 - pow. 0.0503, 4276/4 – pow.0.0880, 4276/5 - pow. 0.1030, 4127/1**

Nr parceli/ parcel (wg wypisu z rejestru gruntów): **4275/2, 4276/4, 4276/5, 4127/1,**

Nr księgi wieczystej: **KA1P/00057688/7**

1/ Określenie funkcji i sposobu zagospodarowania terenu (zgodnie z dołączonym załącznikiem graficznym):

- przewidywana powierzchnia zagospodarowania terenu: **.250 m²**.....

- charakterystyka obiektu (podpiwniczony/ niepodpiwniczony; rodzaj dachu; ilość kondygnacji/ wysokość; czy poddasze użytkowe; powierzchnia zabudowy; kubatura; w przypadku obiektu handlowego określenie powierzchni sprzedaży; w przypadku inwestycji niekubaturowych należy podać ich charakterystyczne parametry)

Przebudowa chodnika na dł. ok. 60 m wraz z ze zmianą profilu łuku drogowego, oraz lokalizacją stacji szybkiego ładowania (pantografowej) dla autobusów elektrycznych komunikacji publicznej.

2/ Umowy na dostawę mediów (zgodnie z art.61 ust. 5 w/w ustawy):

- dostawa energii elektrycznej (sygnatura dokumentu): **Pismo Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 28.05.2019 r. sygn. akt: TD/BOP/2020-02-03/0000656, pismo z dnia 31.01.2020r. nr: WP/045489/2019/O06R01.**

- dostawa wody (sygnatura dokumentu): **nie dotyczy**

- odprowadzenie ścieków (przyłącze kanalizacyjne- sygnatura dokumentu; w przypadku braku kanalizacji miejskiej opis sposobu odprowadzania ścieków): **nie dotyczy**

3/ Sposób obsługi komunikacyjnej terenu inwestycyjnego (istniejący/ projektowany zjazd; w przypadku braku bezpośredniego dostępu działki do drogi publicznej, dokument potwierdzający dostęp przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej):

Istniejący przystanek końcowy autobusów komunikacji miejskiej.

m. wójt / wice wójt @ Um. Czechowice-Dziedzice

4/ Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (w przypadku przedsięwzięcia o charakterze produkcyjnym lub usługowym, należy podać rozszerzony opis planowanej inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko):

Nie dotyczy

PRACOWNIA
PROJEKTOWA **ARCHEX** s.c.

.....
mgr inż. arch. Władysław Kłopotawski
(czytelny podpis właściciela / podawców)
WŁAŚCICIEL

UA.6730.1. .20.....

Do wniosku należy dołączyć:

1. Oryginał mapy zasadniczej skali 1:500 lub 1:1000 obejmującej obszar wnioskowanej działki
2. Kopię mapy zasadniczej z wrysowanym zasięgiem obszaru, na który przedmiotowa inwestycja będzie oddziaływać oraz koncepcję zagospodarowania terenu – wrysowanie proponowanej lokalizacji projektowanej zabudowy
3. Oryginał mapy ewidencyjnej
4. Licencja nr GG.6642.337.2020_240204_3_CLI z dnia 21.02.2020r., Licencja nr GG.6642.338.2020_240204_3_CLI z dnia 21.02.2020r.,
5. Wypis z rejestru gruntów
6. Wstępne zapewnienie / warunki techniczne na dostarczanie energii elektrycznej do planowanego nowego obiektu - Pismo Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 28.05.2019 r. sygn. akt: TD/BOP/2020-02-03/0000656, pismo z dnia 31.01.2020r. nr: WP/045489/2019/O06R01.
7. Imienne pełnomocnictwo w przypadku ustanowienia Pełnomocnika, opłacone opłatą skarbową w wys. 17,00 zł
8. Odpis z KRS określający osoby mające prawo do reprezentowania firmy lub organizacji.
9. Opłatę skarbową w wys. 107,00 zł z wyłączeniem m.in. budownictwa mieszkaniowego, (opłaty można dokonać w kasie Urzędu lub przelewem na konto: Urząd Miejski w Czechowicach-Dziedzicach, Bank PKO BP S.A. Oddział w Czechowicach-Dziedzicach, nr konta: 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680)

** zapewnienie dostawy / warunki techniczne nie są wymagane, jeżeli dostawa (lub odbiór) następuje z przyłączy w istniejącym obiekcie na działce inwestycyjnej i nie ma wątpliwości, że parametry są wystarczające dla planowanej inwestycji.*

Uwaga : Wszystkie mapy oraz wypisy z rejestru gruntów do uzyskania w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Gminny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, Plac Jana Pawła II 3/2, Czechowice-Dziedzice, pokój nr 5.

Pobrano opłatę skarbową:
kwota.....
nr kwitu

UCHWAŁA NR XLIII / 348 / 01
RADY MIEJSKIEJ W CZECHOWICACH-DZIEDZICACH
z dnia 23 października 2001 roku

w sprawie :
uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej teren położony przy ulicy Drzymały”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996r nr 13 poz. 74 - z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. nr 15 poz. 139 - z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA

uchwała

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBSZARU GMINY CZECHOWICE-DZIEDZICE OBEJMUJĄCEJ TEREN
POŁOŻONY PRZY ULICY DRZYMAŁY**

TREŚĆ UCHWAŁY ZAWARTA JEST W NASTĘPUJĄCYCH ROZDZIAŁACH:

- ROZDZIAŁ 1: Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszaru objętego planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu
- ROZDZIAŁ 2: Tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych
- ROZDZIAŁ 3: Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska
- ROZDZIAŁ 4: Formy realizacji planu
- ROZDZIAŁ 5: Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
- ROZDZIAŁ 6: Ustalenie stawki procentowej
- ROZDZIAŁ 7: Ustalenia i przepisy końcowe
-

ROZDZIAŁ 1
Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszaru objętego planem oraz zakresu obowiązywania
rysunku planu

§ 1

1. Opracowaniu podlega miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej teren położony przy ulicy Drzymały, przystąpienie do sporządzenia planu zatwierdzono uchwałą nr XV/103/99 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 14 września 1999r.

Obszar opracowania planu obejmuje tereny ograniczone od północnej strony ulicą Drzymały, od strony wschodniej – terenami zabudowy mieszkaniowej, od południa – terenami PKP, a od strony zachodniej – oczyszczalnią ścieków.

Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu (pow. 3,96 ha).

2. Rysunek planu w skali 1:1000 obowiązuje w zakresie określonym uchwałą i jest jej integralną częścią w formie załącznika graficznego nr 1.

§ 2

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach , o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Czechowice-Dziedzic w rejonie ulicy Drzymały wg ustaleń §1, a będących przedmiotem niniejszej uchwały,
- 3) **mapie** - należy przez to rozumieć mapę zasadniczą dla miasta Czechowice-Dziedzice w skali 1:1000,
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały (w Dz. U. zamieszczono rysunek planu w pomniejszeniu),
- 5) **ustawie lub ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym** – należy rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. nr 15 poz.139 z dnia 22 stycznia 1999r.),
- 6) **przepisach szczególnych** – należy rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisami prawa miejscowego, towarzyszącego ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 7) **jednostce funkcjonalnej** – odnosi się to do planowanego sposobu użytkowania i zagospodarowania fragmentu miasta i należy przez to rozumieć zespół terenów, będących działką lub sumą istniejących lub planowanych działek ewidencyjnych, o jednorodnym sposobie zagospodarowania, wydzielony liniami rozgraniczającymi jednostki funkcjonalne wraz z przypisanymi im funkcjami - wiodącą i uzupełniającą,
- 8) **funkcji wiodącej** - należy przez to rozumieć, iż definiowana funkcja odnosi się co najmniej do 51% powierzchni terenu i co najmniej 51% wszystkich powierzchni użytkowych planowanych w obrębie konkretnej jednostki funkcjonalnej wyznaczonej w planie liniami rozgraniczającymi,
- 9) **funkcji uzupełniającej** - należy przez to rozumieć, iż poza zdefiniowaną funkcją wiodącą w obszarze konkretnej jednostki funkcjonalnej, wyznaczonej w planie liniami rozgraniczającymi, mogą występować inne formy i sposoby użytkowania i zagospodarowania.

- 10) **procencie zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr P z l , liczony indywidualnie dla każdej jednostki funkcjonalnej, będący ilorzem: sumy wszystkich powierzchni zabudowy /liczonych w zewnętrznym obrysie murów/ do powierzchni konkretnej jednostki funkcjonalnej /przemnożony przez 100%/,
- 11) **integracji** - należy przez to rozumieć, że konkretna jednostka funkcjonalna planu powinna posiadać przestrzenne, funkcjonalne oraz realizacyjne powiązania z jednostkami doń przyległymi, co powinno mieć wpływ na prowadzoną przez miasto politykę oraz sposób realizacji planu,

§ 3

1. Wiodącym zadaniem uchwały planu jest zagwarantowanie nadrzędności celów publicznych w zakresie:

- 1) zabezpieczenia i zarezerwowania terenów pod realizację docelowej struktury przestrzennej, funkcji i formy zagospodarowania, spójnej z planowanym sposobem użytkowania, specyfiką i walorami miejsca, możliwościami gospodarczymi miasta a także oczekiwaniami społeczności lokalnej,
- 2) zdefiniowania dla poszczególnych jednostek funkcjonalnych planu, terenów i działek, możliwych kierunków zmiany funkcji oraz istniejącego sposobu użytkowania, zagospodarowania i zabudowy, zgodnych z docelową koncepcją rozwoju przestrzennego terenów podmiejskich,
- 3) możliwości adaptacji istniejącego zagospodarowania i użytkowania terenów przy jednoczesnym uwzględnieniu istniejącego stanu własności i władania oraz możliwości dokonywania nowych podziałów lub scaleń dla jednostek funkcjonalnych zdefiniowanych w planie.
- 4) ochrony środowiska kulturowego i krajobrazu miejskiego,
- 5) ochrony środowiska naturalnego przy założeniu zrównoważonego rozwoju terenów zieleni zurbanizowanej i proekologicznych działań w zakresie rozwoju nowoczesnej infrastruktury komunikacyjnej i technicznej,

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny oznaczone na rysunku planu symbolami:

- 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 - jednostki funkcjonalne
- KX-1, KX-2, KX-3 - jednostki drogowe

Dla tych terenów ustala się funkcję wiodącą i uzupełniającą.

W granicach jednostki funkcjonalnej 1.1., rozgraniczono dodatkowo tereny o różnym sposobie zagospodarowania oznaczając je kolejno symbolami /1.1/1, 1.1/2, 1.1/3/, 1.1/4, 1.1/5.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oznaczone są na rysunku planu odpowiednim kolorem:

- a) w- zaopatrzenie w wodę,
- b) k- kanalizacja ogólnosprawna,
- c) g- zaopatrzenie w gaz,
- d) e- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- e) co- zaopatrzenie w energię ciepłą,
- f) t- telekomunikacja.

§ 5

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy wydawać zgodnie z ustaleniami zdefiniowanymi w planie, w granicach konkretnej jednostki funkcjonalnej lub

jednostki drogowej, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi z równoczesnym uwzględnieniem innych ustaleń planu.

§ 6

1. Plan zakłada docelowo stopniowe przekształcenie się istniejącego użytkowania terenów. W ustaleniach planu regulowane są działania powodujące zmianę stanu istniejącego, poprzez określenie przeznaczenia terenu, ograniczeń oraz warunków zabudowy i zagospodarowania przy jednoczesnym uwzględnieniu zasad ochrony środowiska.
2. Istniejący stan zagospodarowania i użytkowania terenów nie jest treścią ustaleń planu, lecz informacją o tym stanie.

ROZDZIAŁ 2

Tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych

§ 7

1. Do ogólnodostępnych terenów komunikacji publicznej zalicza się tereny oznaczone symbolami:
 - KX-1 /L1/2 i kx-2/L1/2 – ulica Drzymały - lokalna /plan obejmuje jedynie chodnik i pas terenów od północnej granicy planu tj. linii południowego krawężnika ul. Drzymały, do granic jednostek 1.1,1.2, KX-3 i 1.4/
 - oraz
 - KX-3 /D1 /2 – ulica dojazdowa /sięgacz/
2. Ustalenia ogólne obowiązujące dla układu ulicznego obejmują:
 - 1) Rozwiązania komunikacyjne planu, związane z układem ulic i ciągów pieszo-jezdnym.
 - 2) W liniach rozgraniczających ulic dopuszcza się wszelkie działania z zakresu inżynierii ruchu, zmierzające do poprawy standardów i warunków ruchu pojazdów i pieszych.
 - 3) Obiekty inżynierskie położone w granicach ww. linii rozgraniczających przynależą przestrzennie do konkretnej jednostki drogowej - i zdefiniowane są w ramach samodzielnej kategorii terenów funkcjonalnych.
 - 4) Zielen wysoka istniejąca zlokalizowana wewnątrz linii rozgraniczających ulicę podlega generalnie ochronie, z wyłączeniem sytuacji: sprzecznych z ustawowymi przesądzeniami sformułowanymi dla „pasów zieleni” oraz utrudniających realizację pozostałych ustaleń planu.
 - 5) Szczegółowe parametry techniczne ulic określają obowiązujące przepisy, które stosuje się obligatoryjnie w procesie projektowania nowych elementów układu.
 - 6) Zapewnienia osobom niepełnosprawnym swobody poruszania się w obrębie:
 - komunikacji publicznej : ulice, ciągi pieszo-jezdne, itp.
 - terenów zieleni urządzonej oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą ludności .
 - 7) W granicach linii rozgraniczających ulicy należy uwzględnić chodniki dla ruchu pieszego (*jedno lub dwustronne*), ścieżki rowerowe, nawierzchnie, elementy małej architektury, zieleni itp. rozwiązania projektowane zgodnie z lokalnymi możliwościami wg indywidualnych projektów.

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska

§ 8

1. Ochronie i racjonalnemu kształtowaniu podlega w planie zarówno środowisko kulturowe jak i środowisko naturalne.
2. W odniesieniu do środowiska kulturowego ustala się ponadto:

- 1) Realizację wszystkich ustaleń odnoszących się do ochrony środowiska kulturowego z poziomu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czechowice-Dziedzice”,
 - 2) Ochronę krajobrazu, widoków, itp. elementów typowych dla podmiejskiej strefy zurbanizowanej,
 - 3) Dla ochrony wartości środowiska kulturowego należy dążyć do stosowania rozwiązań indywidualnych i zaleca się realizację przyszłej: rozbudowy, przebudowy oraz budowy nowych obiektów w formie, charakterze i materiale dostosowanym do otoczenia, cech krajobrazu i architektury lokalnej.
 - 4) Stosowanie zapisów szczegółowych planu gwarantujących wysoki poziom rozwiązań projektowych na poziomie poszczególnych inwestycji zarówno w granicach linii rozgraniczających jednostki drogowe, jak i terenów położonych wewnątrz poszczególnych jednostek funkcjonalnych planu.
3. W odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się ponadto:
- 1) Realizację wszystkich ustaleń odnoszących się do ochrony środowiska naturalnego z poziomu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czechowice-Dziedzice”,
 - 2) Użytkowanie terenów, dla których została dopuszczona lokalizacja obiektów i urządzeń ma mieć miejsce w sposób nie powodujący ponadnormatywnych szkodliwych oddziaływań tych obiektów i urządzeń dla zdrowia ludzi i dla środowiska,
 - 3) Zakaz lokalizacji na całym obszarze objętym planem technologii i urządzeń szczególnie szkodliwych dla środowiska,
 - 4) Zakaz składowania odpadów oraz prowadzenia gospodarki ściekowej i odpadami, mogącej mieć negatywny wpływ na wody powierzchniowe.
 - 5) Preferencje dla mediów proekologicznych.
4. Dla ograniczenia emisji do atmosfery ustala się :
- 1) zakaz wznoszenia kotłowni oraz innych źródeł energii cieplnej, jeśli nie będą one korzystać ze spalania gazu ziemnego, oleju opałowego i energii elektrycznej,
 - 2) docelowo preferuje się rozwijanie centralnej lub sekcyjnej sieci cieplnej, opartej na z dala czynnych źródłach lub źródłach lokalnych zmodernizowanych i przystosowanych do paliw gazowego lub oleju opałowego.
5. Zagwarantowanie nieuciążliwości nowych funkcji /mogących pogorszyć stan środowiska/, w stosunku do otoczenia /bilansowanie się potencjalnych uciążliwości w granicach własności/.
6. W odniesieniu do funkcji mogących pogorszyć stan środowiska, w przypadkach potwierdzonych stosowanymi pomiarami przekroczeń dopuszczalnych uciążliwości dla tego typu inwestycji /40 dB w godzinach od 22-6/, /dot. obiektów po realizacji/, należy zastosować: ekranowanie w formie zieleni lub ekranów akustycznych, podwyższenie ochrony akustycznej istniejących w sąsiedztwie planowanej zajezdni budynków mieszkalnych jednorodzinnych itp. działania ochronne.
7. Wszystkie systemy, środki i rozwiązania zabezpieczające i ochronne muszą być ujęte w planie zagospodarowania terenu i być przedmiotem decyzji o pozwoleniu na budowę dla kompleksowej inwestycji pt. „Zajezdnia PKM...”. Dopuszcza się etapowanie realizacji zabezpieczeń podanych j.w., do momentu faktycznego potwierdzenia uciążliwości dla budynków, działek i funkcji sąsiednich.

ROZDZIAŁ 4

Formy realizacji planu

§ 9

1. Podstawowym celem i formą realizacji planu jest stymulowanie szybkich zmian sposobu użytkowania terenów położonych w obszarze śródmieścia miasta a zagospodarowanych w sposób nieefektywny lub substandardowy.
2. Ustala się ważność wydawanych w tym obszarze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na okres od jednego do dwu lat (w zależności od złożoności stanu prawnego oraz skomplikowania planowanych funkcji), z zastrzeżeniem, że w tym czasie nie zostaną zmienione obowiązujące dla ww. decyzji podstawy prawne, jak również zapisy ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów wydawane będą kompleksowo dla całości wnioskowanego zagospodarowania i programu inwestycyjnego.
4. W ramach decyzji o pozwoleniu na budowę, może nastąpić dopuszczenie etapowania realizacji inwestycji, pod warunkiem przedłożenia docelowego zagospodarowania działki lub działek ewidencyjnych objętych planowaną inwestycją z jednoznacznym określeniem zasięgu terenowego oraz przedmiotu rzeczowego dla każdego z planowanych etapów (w formie graficznej i opisowej), wraz z terminarzem ich realizacji .

§ 10

1. Zasady tymczasowego zagospodarowania terenu w planie
 - za tymczasowy sposób zagospodarowania części lub całości jednostki funkcjonalnej czy działki ewidencyjnej rozumie się:
 - 1) utrzymanie istniejącego sposobu i stanu zagospodarowania terenu oraz istniejącej zabudowy, zgodnych z treścią mapy zasadniczej,
 - 2) bieżące, dopuszczone prawem działania prowadzone w ramach budynków istniejących tymczasowo oraz pozostałego istniejącego zagospodarowania, z wyłączeniem działań wymagających decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 3) realizację w granicach konkretnej jednostki funkcjonalnej tymczasowych obiektów budowlanych.
2. W odniesieniu do zdefiniowanego tymczasowego zagospodarowania, decydującymi są ustalenia szczegółowe zdefiniowane indywidualnie dla każdej jednostki funkcjonalnej planu.
3. Dopuszczenie zagospodarowania tymczasowego lub budynków tymczasowych musi być każdorazowo zapisane w szczegółowych ustaleniach terenowych dla konkretnej jednostki funkcjonalnej, co nie zmienia faktu, iż nadal obowiązującymi dla niej są zdefiniowane docelowe ustalenia planu.

§ 11

1. Dla każdej z wyznaczonych jednostek funkcjonalnych planu obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i ustalenia szczegółowe.
 - **Ustalenia ogólne** to te, które obowiązują jednocześnie dla wszystkich lub większości jednostek funkcjonalnych objętych opracowaniem planu.
 - **Ustalenia szczegółowe** to indywidualnie definiowane dla każdej jednostki funkcjonalnej: funkcja wiodąca, funkcje uzupełniające, ustalenia, zakazy /zalecenia/.

2. Ustalenia szczegółowe formułowane są rozdzielnie dla dwu typów jednostek funkcjonalnych planu to jest dla:
- jednostek położonych wewnątrz linii rozgraniczających ulice /tzw. **jednostek drogowych** /,
 - jednostek położonych wewnątrz linii rozgraniczających jednostki przestrzenne /tzw. **jednostek funkcjonalnych**/.
3. Dla każdej jednostki funkcjonalnej planu wyznaczono jedną funkcję wiodącą i funkcje uzupełniające oznaczające symbolami :
- KX – tereny komunikacji kołowej – ulice publiczne,
 - Kx – tereny komunikacji pieszej i rowerowej ,
 - Kp – tereny parkingowe /na poziomie terenu/,
 - K – tereny komunikacji /pozostałe/ i transportu,
 - UC – tereny usług komercyjnych tj. usługi handlu, gastronomii, turystyki, wystawiennictwo, instytucji finansowych itp.,
 - PN – tereny składów nieuciążliwych i wytwórczości o niskiej intensywności /dopuszcza się nieuciążliwą produkcję jako funkcje uzupełniająca lub alternatywną/.
 - ZP – tereny zieleni urządzonej,
 - T – tereny infrastruktury technicznej.

§ 12

1. Dla wszystkich jednostek funkcjonalnych planu obowiązują następujące ustalenia ogólne:
- 1) Wszelkie działania w granicach opracowania planu powinny zostać poprzedzone dokonaniem nowego podziału nieruchomości /reparcelacja/ wg ustalonych granic jednostek funkcjonalnych. Podziały wewnętrzne dopuszczone planem powinny być przedmiotem podziałów wtórnych.
 - 2) W granicach jednostek funkcjonalnych, maksymalny możliwy zasięg lokalizacji budynków i budowli /z wyłączeniem małych wolnostojących budynków infrastruktury technicznej/, oznaczono na rysunku planu szrafem .
 - 3) Ustala się zasadę pełnej integracji zabudowy i zagospodarowania każdej z jednostek funkcjonalnych z zagospodarowaniem ich przedpola od strony ulicy oraz ze sposobem zagospodarowania przyległych doń jednostek funkcjonalnych.
 - 4) Kompleksowe uporządkowanie /przełożenie/ istniejącej infrastruktury technicznej ograniczającej możliwości zagospodarowania każdej z wyznaczonych jednostek funkcjonalnych, zgodnie z ustalonym dla nich w planie przeznaczeniem.
 - 5) Ustala się generalną zasadę ochrony istniejącej zieleni wysokiej i średniej. W przypadkach, gdy zielen ta utrudnia realizację funkcji wiodącej i uzupełniających, wycinkę drzew istniejących lub ich przesadzenia można dokonać na warunkach zgodnych z obowiązującym trybem formalno prawnym.
 - 6) Realizacja dojazdów musi umożliwiać swobodny dostęp do każdej działki w sposób zapewniający bezpieczeństwo pożarowe i dojazd karetki pogotowia.
 - 7) Na terenach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi ulic, należy zapewnić miejsca parkingowe, stosownie do ustalonej funkcji ulicy, poprzez oznakowanie pionowe lub poziome.
 - 8) Przyjmuje się, iż potrzeby parkingowe powinny być bilansowane w promieniu ok. 100 m od lokalizowanej funkcji, w ramach terenów położonych w liniach rozgraniczających ulice oraz parkingów ogólnodostępnych, zlokalizowanych w granicach poszczególnych jednostek funkcjonalnych planu.
 - 9) W granicach każdej jednostki funkcjonalnej (i każdej działki) muszą być zlokalizowane pomieszczenia (miejsca) na przechowywanie odpadów komunalnych /wskazana integracja w ramach każdej z jednostek/.

- 10) W przypadku gdy jednostka funkcjonalna planu podlega dodatkowym podziałom na poszczególne działki, wszystkie ustalenia zdefiniowane dla jednostki są obowiązujące dla nowo powstałych nieruchomości.
- 11) Ustalenia opcjonalne, dopuszczają wariantowanie rozwiązań w ramach ustalonych w planie zasad. Dla tych jednostek lub działek sposób zagospodarowania i wybór wariantu zależy od wydania dla niej pierwszej prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. W planie dla poszczególnych jednostek funkcjonalnych /drogowych/, obowiązują następujące indywidualne zapisy szczegółowe:

2.1. Ustalenia szczegółowe obowiązujące dla wszystkich jednostek drogowych oraz komunikacji kołowej :

- Wszelkie działania w granicach opracowania planu powinny zostać poprzedzone dokonaniem nowego podziału nieruchomości /reparcelacja/ wg ustalonych granic jednostek drogowych.
- Dominacja lub przewaga ruchu kołowego,
- Nawierzchnie ulicy wykonać z nawierzchni utwardzanych.
- Integracja elementów zieleni wysokiej wzdłuż ulic.
- Integracja oświetlenia ulicznego wzdłuż ulic.

2.2. Ustalenia szczegółowe obowiązujące dla poszczególnych jednostek drogowych :

KX-1 / L1/2 oraz KX-2/ L1/2 - /ulica Drzymały – lokalna, istniejąca/:

1. Funkcja wiodąca:

- KX – ulica lokalna, dwukierunkowa o szerokości w liniach rozgraniczających od 15m do 20m.

2. Funkcja uzupełniająca:

- KX – możliwość parkowania wzdłuż ulicy /krótkoterminowe zorganizowane/,
- Kx – komunikacja piesza i rowerowa ,
- ZP- zielen przyuliczna projektowana, realizowana w granicach jednostek KX-1 i KX-2,
- T- tereny infrastruktury technicznej /rozwiązania niekubaturowe/.

3. Ustalenia:

- Lokalizacja w śladzie ulicy wszelkich inwestycji związanych z infrastrukturą techniczną ,
- Integracja wszelkich działań inwestycyjnych drogowych i infrastrukturalnych,
- Integracja bezpośrednich wjazdów na przyległe do ulicy działki z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych jednostek,
- Wydzielenie chodników /ciągu rowerowego – opcja/ rozgraniczonych krawężnikiem.

4. Zakazy:

- Zmiany klasyfikacji technicznej i funkcjonalnej ulicy.

5. Zalecenia:

- W ramach realizacji włączeń komunikacyjnych do jednostek funkcjonalnych 1.1, 1.2 i 1.3, zaleca się modernizację całego odcinka ul. Drzymały od nr domów 13-41. Za element stały wszelkich działań modernizacyjnych należy przyjąć istniejący północny krawężnik ul. Drzymały
- Nawierzchnie z elementów drobnowymiarowych- kostka betonowa /lub zamiennik/.

K

1.

2.

3.

4.

5.

2.3

zap

Nr/

1.

2.

3.

- Zachowanie istniejącej zieleni wysokiej przyulicznej /z możliwością wycięcia jej – decyzje indywidualne/.

KX-3/D1/1 - /ulica dojazdowa – projektowana/:

1. Funkcja wiodąca:

- KX – ulica dojazdowa dwukierunkowa o szerokości w liniach rozgraniczających – 20m, ruch uspokojony ,

2. Funkcja uzupełniająca:

- KX- możliwość parkowania wzdłuż ulicy /krótkoterminowe zorganizowane/, plac nawrotowy 20 x 20 m,
- Kx- komunikacja piesza i rowerowa,
- ZP- zielen przyuliczna projektowana realizowana w granicach jednostki KX-3,
- T- tereny infrastruktury technicznej /dopuszcza się lokalizację budynków parterowych o pow. do 10 m²/.

3. Ustalenia:

- Lokalizacja w śladzie ulicy wszelkich inwestycji związanych z infrastrukturą techniczną,
- Integracja wszelkich działań inwestycyjnych drogowych i infrastrukturalnych,
- Wydzielenie miejsc parkingowych oraz placu nawrotowego,
- Wydzielenie chodników oraz rozgraniczenie krawężnikiem.

4. Zakazy:

- Zmiany klasyfikacji technicznej i funkcjonalnej ulicy.
- Zakaz podziałów wtórnych.

5. Zalecenia:

- Nawierzchnie z elementów drobnowymiarowych- kostka betonowa /lub zamiennik/.
- Zachowanie istniejącej zieleni wysokiej przyulicznej /z możliwością jej wycięcia – decyzje indywidualne/.

2.3. W planie dla poszczególnych jednostek funkcjonalnych obowiązują następujące indywidualne zapisy szczegółowe:

Nr/ 1.1 -

1. Funkcja wiodąca:

- K – tereny komunikacji /pozostałe/ i transportu – bazy transportowe wraz z zapleczem technicznym, administracyjnym i socjalnym, kontenerowej stacji paliw, dozwolona jest lokalizacja usług komercyjnych.

2. Funkcja uzupełniająca:

- Kp – tereny parkingowe /na poziomie terenu/,
- ZP – tereny zieleni urządzonej - pas zieleni izolacyjnej.
- UC - usługi komercyjne – handel, usługi, gastronomia, salony samochodowe, administracja,
- T- elementy infrastruktury technicznej.

3. Ustalenia:

- Docelowa reparcelacja istniejących granic działki. Dopuszcza się podziały wtórne,
- Trwałe ogrodzenie całej jednostki /może nie dotyczyć terenów o symbolu 1.1/5 i bezpośredniego północnego przedpoła obiektu administracyjnego – teren o symbolu 1.1/2,
- Funkcja mogąca pogorszyć stan środowiska /wymóg opracowań z zakresu ochrony środowiska/,
- Lokalizacja budynku administracyjnego w obszarze oznaczonym na planie symbolem 1.1/2,
- Powierzchnia zabudowy wszystkich /dot. obiektów kubaturowych, wiat i zadaszeń/ maksymalnie do 40 % pow. całej jednostki funkcjonalnej 1.1,
- Od strony KX-2 wysokość zabudowy do linii gzymsu od 7 do 10 m, wysokość w świetle parteru 3,30 m,
- Lokalizacja budynku kontenerowej stacji paliw, w obszarze oznaczonym na planie symbolem 1.1/3,
- Zagwarantowanie głównego wjazdu dwukierunkowego oraz wjazdu na parking na przedpołu północnym, od strony jednostki KX-1 i KX-2,
- Przeznaczenie terenów w granicach oznaczonych na planie symbolem 1.1/1, na powierzchnie komunikacyjne, manewrowe i postojowe /bez możliwości realizacji budynków/,
- Odwodnienie wszystkich wewnętrznych nawierzchni komunikacyjnych, manewrowych i postojowych przez separatory,
- Zachowanie pasa zieleni izolacyjnej od strony wschodniej o szerokości od 25 do 50 m /zieleni mieszana średnia i wysoka, nowe nasadzenia/, w obszarze oznaczonym na planie symbolem 1.1/4,
- Zachowanie pasa zieleni izolacyjnej od strony północnej wraz z nowymi nasadzeniami,
- Integracja rozwiązań projektowych i fazy realizacji z jednostkami KX-1, KX-2 oraz 1.2 i 1.3.

4. Zakazy:

- Zakaz budowy jakichkolwiek budynków i zadaszeń w strefie pasa zielonego,
- Zakaz budowy obiektów tymczasowych.

5. Zalecenia:

- Zachowanie istniejącej zieleni wysokiej,
- Możliwość rozbudowy i poszerzenia funkcji baz, w stronę zachodnią w granicach jednostki nr 1.3 /opcja/.

Nr/ 1.2 -

1. Funkcja wiodąca:

- UC - usługi komercyjne – handel, usługi, gastronomia, salony samochodowe, administracja,

2. Funkcja uzupełniająca:

- PN – tereny składów i wytwórczości o niskiej intensywności /dopuszcza się nieuciążliwą produkcję jako funkcję uzupełniającą lub alternatywną/.
- ZP – tereny zieleni urządzonej - uzupełniającej,
- Kp – tereny parkingowe /na poziomie terenu/,
- T- elementy infrastruktury technicznej.

3. Ustalenia:

- Docelowa reparcelacja istniejących granic działek /z dopuszczeniem podziałów wtórnych na 2, 3 lub 4 samodzielne działki/,

- Zabudowa od strony północnej i zachodniej w liniach zabudowy, cofnięcie do 6 m od granicy jednostki, z zagwarantowaniem ogólnodostępnych nie wygradzonych przedpól,
- Maksymalna powierzchnia zabudowy do 60% pow. każdej z wydzielonych samodzielnych działek,
- Powierzchnie usługowe dostępne dla klientów w parterze budynków / min. 30 % ich pow./,
- Wysokość zabudowy od strony ul. Drzymały 2-3 kondygnacji z dopuszczeniem poddaszy użytkowych przy stromych dachach,
- Wysokość w świetle parteru 3,30m,
- Linia gzymsu do poziomu od 7 do 9,5m,
- Najwyższy punkt dachu do 11 m,
- Możliwość łączenia obiektów ścianami szczytowymi na przyległych działkach /za zgodą sąsiada/,
- Integracja rozwiązań z planowaną zabudową jednostek 1.1 i 1.3 oraz jednostkami drogowymi KX-1 i KX-3,
- Adaptacja istniejącej zieleni,
- Trwałe ogrodzenie wszystkich wyznaczonych nieruchomości /wg indywidualnych rozwiązań/,
- Formę ogrodzenia może stanowić ściana obiektów kubaturowych,
- Fizyczne rozgraniczenie jednostki od jednostek przyległych /dot. wnętrza/.

4. Zakazy:

- Lokalizacji obiektów garażowych w linii zabudowy bezpośrednio z wjazdami od strony jednostek przyległych,
- Zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych.

5. Zalecenia:

- Integracja miejsc śmietników na odpadki komunalne, wspólnie w ramach całej jednostki 1.2.

Nr/ 1.3 -

1. Funkcja wiodąca:

- **K – tereny komunikacji i transportu – parkingi i garaże /dopuszcza się poszerzenie terenów bazy – integracja z jednostka 1.1.(opcja)/.**

2. Funkcja uzupełniająca:

- **PN – tereny składów i wytwórczości o niskiej intensywności /dopuszcza się nieuciążliwą produkcję jako funkcje uzupełniająca lub alternatywną/.**
- **ZP – tereny zieleni urządzonej - uzupełniającej,**
- **T- elementy infrastruktury technicznej.**

3. Ustalenia:

- Docelowa reparcelacja istniejących granic działek,
- Funkcja mogąca pogorszyć stan środowiska /wymóg opracowań z zakresu ochrony środowiska/,
- Trwałe ogrodzenie całej jednostki /wg wskazanych linii ogrodzeń/,
- Formę ogrodzenia może stanowić ściana obiektów kubaturowych,
- Garaże grupowe - możliwość budowy etapowej /wysokość do 3,5m/,
- W przypadku garażu-parkingu dwupoziomowego lub półpodestowego realizacja w jednym etapie /maksymalnie 3 poziomy/ wysokość ponad istniejący poziom terenu do 7,5m/,

- W przypadku funkcji produkcyjnej wprowadza się dodatkowe ograniczenie, zabudowa maksymalnie do 60% pow. jednostki, konieczność bilansowania się wszystkich funkcji towarzyszących w granicy jednostki.
- Dopuszcza się możliwość poszerzenia zasięgu jednostki o część terenów położonych w przyległej od zachodu jednostce 1.4/ZP, przy zachowaniu docelowo min 50% powierzchni zielonych.

4. Zakazy:

- Wprowadzenie innych funkcji niż wymienione.
- Zakaz podziałów wtórnych.
- Zakaz zagospodarowania tymczasowego i lokalizacji budynków tymczasowych /z wyłączeniem parkingu terenowego/.

5. Zalecenia:

- Zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.
- Postuluje się stałą obsługę kompleksu garaży, pomieszczenia lub budynek administratora.

Nr/ 1.4 -

1. Funkcja wiodąca:

- ZP – tereny zieleni urządzonej - pas zieleni izolacyjnej o szer. 20m.

2. Funkcja uzupełniająca:

- Kp – tereny parkingowe /na poziomie terenu/,
- Kx – komunikacja piesza i rowerowa ,
- T- elementy infrastruktury technicznej /dopuszcza się lokalizację budynków parterowych o pow. do 10 m²/.

3. Ustalenia:

- Docelowa reparcelacja istniejących granic działek.
- Trwałe wygrodenie jednostki od strony zachodniej /sąsiednich działek/, południowej /tereny kolejowe/.
- Zachowanie istniejącej zieleni oraz nowe nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej.

4. Zakazy:

- Zakaz trwałej zabudowy z wyłączeniem dopuszczonej w zaleceniach.
- Zakaz podziałów wtórnych.

5. Zalecenia:

- Dopuszcza się lokalizację w północnej części bezpośrednio przy ul. Drzymale obiektów przenośnych o charakterze tymczasowym o gabarytach nie większych niż 3x5x3,5m na wydzierżawionym czasowo terenie /z gwarancją możliwości natychmiastowej ich likwidacji i rekultywacji terenu na koszt dzierżawcy/.
- W części północnej dopuszcza się wygospodarowanie terenów zielonych z elementami małej architektury i urządzeniami rekreacyjnymi.
- Jednoznaczne określenie właściciela i władającego dla całej jednostki.
- Dopuszcza się integrację południowej części jednostki z jednostką 1.3 /opcja – korekta granic jednostek 1.3 oraz 1.4/. W tym przypadku w pasie terenu o szerokości 20 m. w ramach funkcji jednostki 1.3., należy zachować istniejące i wprowadzić nowe zadrzewienia.

ROZDZIAŁ 5
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 13

1. Plan definiuje ogólne zasady i kierunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej niezależnie dla następujących mediów:

- 1) sieci wodociągowej,
- 2) sieci kanalizacji ogólnospławnej,
- 3) sieci elektroenergetycznych,
- 4) sieci gazowych,
- 5) sieci ciepłych,
- 6) sieci teletechnicznych,
- 7) sieci innych.

2. Ilekroć w planie jest mowa o ww. sieciach, pod tym pojęciem rozumie się ustalenia dotyczące całości danej problematyki branżowej tj. sieci, przyłączy, obiektów technologicznych i inżynierskich, zgodnie z przyjętą szczegółowością zapisu tej tematyki w planie.

3. Ilekroć w planie jest mowa o infrastrukturze technicznej położonej w granicach linii rozgraniczających jednostki drogowe, obowiązują następujące ustalenia:

- a) wszelkie oznaczone na planie przebiegi sieci i przyłączy mają charakter orientacyjny, mimo ich potwierdzenia z poziomu szczegółowości mapy zasadniczej w skali 1:1000, (odnoszą się do podstawowego systemu zasilania i obsługi),
- b) przebiegi nowych przyłączy gwarantujących włączenie budynku do sieci, lokalizacja nowych budowli inżynierskich itp. inwestycje, które nie posiadają swojego jednoznacznego graficznego oznaczenia a wymienione w tekście planu z nazwy lub symbolu, są ustaleniami planu i mogą być realizowane na bieżąco zgodnie z potrzebami poszczególnych dysponentów i użytkowników mediów przy zachowaniu pozostałych uwarunkowań planu,
- c) postuluje się, w ramach remontów i rozbudowy poszczególnych sieci i przyłączy o charakterze ogólnomiejskim i śródmiejskim, o prowadzenie ich drogą najkrótszą (od punktu włączenia do punktu odbioru), przy jednoczesnym prowadzeniu ich wewnątrz linii rozgraniczających jednostki drogowe,
- d) przebudowy i modernizacje systemów infrastruktury technicznej należy realizować wyprzedzająco lub równoległe z docelowym programem modernizacji w granicy jednostki KX-1 i KX-2 oraz budowy w jednostce KX-3,
- e) niezrealizowanie przez dysponenta jakiegokolwiek sieci ww. warunku, dopuszcza realizację nowej infrastruktury pod rygorem bezwzględnego doprowadzenia całości terenu do stanu poprzedzającego inwestycje (na koszt zainteresowanego),
- f) prowadzenie różnego rodzaju ciągów uzbrojenia terenów w liniach rozgraniczających dróg i ulic nie może ograniczać możliwości realizacji przeznaczenia podstawowego terenu i naruszać istniejącą zieleni.

§ 14

1. Ustala się:

- zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.

2. Ustala się:

- odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych oraz wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

- gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych regulują odpowiednie przepisy obowiązujące w gminie Czechowice Dziedzice..
3. Zaopatrzenie w ciepło należy realizować poprzez rozbudowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych, gazowych lub miejskich sieci c.o. o parametrach wynikających z funkcji i programu, ustalonych w niniejszym planie.
 4. Do czasu realizacji wymienionych sieci i urządzeń w nowych obiektach może być stosowane indywidualne ogrzewanie z użyciem paliw bezdymnych.
 5. Ustala się obowiązek realizacji nowych sieci i urządzeń elektroenergetycznych w dostosowaniu do potrzeb:
 - przyszłych odbiorców z obszaru opracowania planu,
 - oświetlenia : dróg , ulic i placów.
 6. W strefach izolacyjnych od linii elektroenergetycznych, magistrali wodociągowych i gazociągów wysokoprężnych zaleca się realizację ciągów pieszych w zieleni niskiej i ścieżek rowerowych. W miejscach kolizyjnych należy wykonać zabezpieczenia wynikające z przepisów szczególnych i wydanych warunków technicznych.

W liniach rozgraniczających ulic należy lokalizować sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni izolacyjną oraz obiekty i urządzenia obsługi komunikacji (tj. wiaty i zadaszenia przystanków komunikacji zbiorowej).

7. Stacje transformatorowe SN/NN mogą być realizowane w miarę potrzeb, na innych terenach:
 - w zabudowie usługowej i innej – jako obiekty wbudowane lub wolnostojące.

ROZDZIAŁ 6

Ustalenie stawki procentowej dla nieruchomości, których wartość wzrasta w związku z uchwaleniem planu

§ 15

1. Zgodnie z ustaleniami art.10 ust.3 , art. 36 ust. 3 i 5 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w planie definiuje się zasady naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego .
Dla wszystkich terenów objętych opracowaniem planu ustala się zerową stawkę procentową.
2. Kryterium decydującym o zasadach ustalania stawek procentowych dla jednostek funkcjonalnych, a tym samym dla wszystkich działek , położonych w granicy opracowania planu, jest faktyczny stan i sposób zagospodarowania terenów w ramach każdej działki ewidencyjnej, w dniu uchwalenia planu.
3. Kryterium decydującym o zasadach ustalania stawek procentowych i odszkodowań, dla terenów położonych w granicach jednostek drogowych, jest faktyczny stan i sposób zagospodarowania terenów w czasie opracowania projektu planu oraz przeznaczenie tych terenów w uchylanej „aktualizacji miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Czechowice Dziedzice” z roku 1992.
4. Ustalenia, o których mowa w paragrafie 19, ust.1 ustawy oznaczają, że Burmistrz Miasta Czechowice Dziedzice będzie pobierał jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust.3 ustawy.

ROZDZIAŁ 7
Ustalenia i przepisy końcowe

§ 16

Ustalenia planu zostały poddane weryfikacji z punktu widzenia prognozy wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 17

Ustalenia planu nie naruszają przepisów szczególnych zawierających inne ograniczenia lub zasady dysponowania gruntami lub terenami.

§ 18

Dla obszaru objętego zasięgiem opracowania planu, o której mowa w rozdz.1, §1 ust.1, tracą moc ustalenia dla przedmiotowych terenów zdefiniowane w „Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice Dziedzice”, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/144/92 Rady Miejskiej z dnia 25.06.1992 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 10, poz.111 dnia 01.10.1992 r..

§ 19

Dla obszaru objętego planem, o którym mowa w §1 wygasają wydane uprzednio decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, sprzeczne z ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 20

W obszarze objętym planem nie występują tereny wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

§ 21

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, a informacja o uchwaleniu planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.


§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Czechowice-Dziedzice.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr inż. Stanisław Wojciech

Województwo : śląskie

Jednostka ewidencyjna : Czechowice-Dziedzice - miasto

Str. 4

Powiat : bielski

Obręb : 1 - CZECHOWICE

Jednostka rejestrowa : 5933 - Gruntowa

Zawiadomienie o zmianie z dnia : 2014-04-07

Numer zmiany w Dz. : 502/2014

Podstawa : AKT NOT. 5538/13 z dnia: 2013-12-31

ZAW. DZ.KW.KA1P/2687/14 z dnia: 2014-03-27

MINISTRZ
CZECHOWICE-DZIEDZICE
ul. 6-go Czerwca 1956 r. 11
41-600 Cz. Dziedzice

Dowód zmiany : 345/2014

Opis zmiany : przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego PKM w spółkę z o.o.

Stan właścicieli przed zmianą

Podmiot ewidencyjny	Charakter	Udział
GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE PLAC JANA PAWŁA II 1: 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE:	Właściciel	1/1
(-) PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ DRZYMAŁY MICHAŁA 16: 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE:	Trwały zarząd lub zarząd	1/1

Stan właścicieli po zmianie

Podmiot ewidencyjny	Charakter	Udział
GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE PLAC JANA PAWŁA II 1: 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE:	Właściciel	1/1
(+) PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ W CZECHOWICACH-DZIEDZICACH SPÓŁKA Z O.O. DRZYMAŁY MICHAŁA 16: 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE:	Wykonywanie wieczyste 2113-02-28	1/1

Działki przed zmianą

Działka	Ark.	Adres	Uzytek	Ozn.	Pow. uż.	Pow.dz.	KW
Wykreślono działkę: 240204_4.0001.3788/1033							
3788/1033	5.6	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE	Tereny przemysłowe	Ba	1.8963	1.8963	KW.12108B
Wartość w tys. zł:		Rej. zabytków:		Rejon stat.: 266670			

Działki po zmianie

Działka	Ark.	Adres	Uzytek	Ozn.	Pow. uż.	Pow.dz.	KW
Dopisano działkę: 240204_4.0001.3788/1033							
3788/1033	5.6	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE	Tereny przemysłowe	Ba	1.8963	1.8963	KA1P/00079364/0
Wartość w tys. zł:		Rej. zabytków:		Rejon stat.: 266670			

Budynki przed zmianą

Numer	Działki	Adres	Funkcja	L. kon. nad/pod ziemnych	Pow. zabudowy	Licz. lokali	Pow. uż. lokali
Wykreślono budynek: 240204_4.0001.3788/1033 1_BUD							
3788/1033 1	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	magazynowe	1/0	34	0	0
Wartość:		Rok zak. bud.: 2003		Rej. zabytków:			
Wykreślono budynek: 240204_4.0001.3788/1033 2_BUD							
3788/1033 2	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	handl - usług.	2/0	1542	0	0
Wartość:		Rok zak. bud.: 2003		Rej. zabytków:			
Wykreślono budynek: 240204_4.0001.3788/1033 3_BUD							
3788/1033 3	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	magazynowe	1/0	26	0	0
Wartość:		Rok zak. bud.: 2003		Rej. zabytków:			

Użytki gruntowe

Opis użytku	Oznaczeni użytku	Powierzchnia [ha]		dPow [ha]
		przed zm.	po zm.	
Tereny przemysłowe	Ba	1 8963	1 8963	0 0000
	RAZEM	1 8963	1 8963	0 0000

Województwo : śląskie
Powiat : bielski

Jednostka ewidencyjna : Czechowice-Dziedzice - miasto
Obręb : 1 - CZECHOWICE

Str. 6

Jednostka rejestrowa : 359 - Budynekowa

Zawiadomienie o zmianie z dnia : 2014-04-07

Numer zmiany w Dz. : 502/2014 Podstawa : AKT NOT. 5538/13 z dnia: 2013-12-31
ZAW. DZ.KW.KA1P/2687/14 z dnia: 2014-03-27

BURMISTRZ
CZECHOWICE-DZIEDZICE
ul. 1-go Czerwca 100
Plac Jana Pawła II 1

Dowód zmiany : 345/2014

Opis zmiany : przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego PKM w spółkę z o.o.

Stan właścicieli po zmianie

Podmiot ewidencyjny	Charakter	Udział
(+) PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ W CZECHOWICACH-DZIEDZICACH SPÓŁKA Z O.O. DRZYMAŁY MICHAŁA 16, 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE	Właściciel	1/1

Budynki po zmianie

Numer	Działki	Adres	Funkcja	L. kon. nad/pod ziemnych	Pow. zabudowy	Licz. lokali	Pow. uż. lokali
Dopisano budynek: 240204_4.0001.3788/1033.1_BUD							
3788/1033.1	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	magazynowe	1/0	34	0	0
Wartość:				Rok zak. bud.: 2003	Rej. zabytków:		
Dopisano budynek: 240204_4.0001.3788/1033.2_BUD							
3788/1033.2	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	handl. - usług	2/0	1542	0	0
Wartość:				Rok zak. bud.: 2003	Rej. zabytków:		
Dopisano budynek: 240204_4.0001.3788/1033.3_BUD							
3788/1033.3	3788/1033	DRZYMAŁY MICHAŁA 16 CZECHOWICE-DZIEDZICE	magazynowe	1/0	26	0	0
Wartość:				Rok zak. bud.: 2003	Rej. zabytków:		

Sporządził: Ewa Biniś

Z op. BURMISTRZA
Ewa Biniś
INSPEKTOR

Nr kancelaryjny : GG.6621.293.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 25-02-2020

Jednostka rejestrowa : **G.4691**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE PLAC JANA PAWŁA II 1; 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE;	Użytkowanie wieczyste	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
4127/1	3		grunty orne	RV	0.0344	0.0344	KA1P/00052124/1
Id działki: 240204_4.0001.4127/1				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			

Razem powierzchnia działek :

0.0344 ha

Słownie : trzysta czterdzieści cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 25-02-2020

Sporządził : Seweryn Urbański

S. Urbański

Z up. BURMISTRZA
25-02-2020..... *S. Urbański*.....
KANCELISTA
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
Gospodarki Nieruchomościami)

Nr kancelaryjny : GG.6621.293.2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 25-02-2020

Jednostka rejestrowa : **G.1108**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE PLAC JANA PAWŁA II 1; 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE;	Własność	1/1
2	BURMISTRZ CZECHOWIC-DZIEDZIC PLAC JANA PAWŁA II 1; 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
4275/2	3		tereny różne	Tr	0.0503	0.0503	KA1P/00057688/7
Id działki: 240204_4.0001.4275/2				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			
4276/4	3		tereny różne	Tr	0.0880	0.0880	KA1P/00057688/7
Id działki: 240204_4.0001.4276/4				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			
4276/5	3		tereny różne	Tr	0.1030	0.1030	KA1P/00057688/7
Id działki: 240204_4.0001.4276/5				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			
4276/6	3		tereny różne	Tr	0.0731	0.0731	KA1P/00057688/7
Id działki: 240204_4.0001.4276/6				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			
4914	3		tereny różne	Tr	0.0752	0.0752	KA1P/00057688/7
Id działki: 240204_4.0001.4914				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 266580			
4915	3		tereny różne	Tr	0.0054	0.0054	KA1P/00057688/7

Id działki: 240204_4.0001.4915

Wartość gruntów:

Rejon statystyczny: 266580

Razem powierzchnia działek :

0.3950 ha

Słownie : trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 25-02-2020

Sporządził : Seweryn Urbański

S. Urbański



Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. BURMISTRZA

25-02-2020

S. Urbański
Seweryn Urbański

KANCELISTA

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Głuchowic-Dziedzic

Czechowice-Dziedzice, 27.02.2020 r.

**Pracownia projektowa
ARCHEX s.c.
Anna Laskowska – Łapa, Wojciech Łapa
ul. Powstańców Śląskich 6
43-300 Bielsko-Biała**

W związku z pismem dotyczącym wydania opinii, co do konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zakupie i zainstalowaniu infrastruktury do ładowania autobusów elektrycznych na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach” informuję, że zdaniem tutejszego organu dla w/w przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że inwestycja polega na montażu dwóch stanowisk wolnego ładowania w lokalizacjach: przy ul. Michała Drzymały 16 oraz przy końcowym przystanku przy ul. Nad Wisłą.

Stanowiska wolnego ładowania obsługiwane będą przez ładowarki typu plug-in o mocy 100 kW każda.

W/w zamierzenie nie zostało wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

W związku z powyższym w/w zamierzenie nie należy do przedsięwzięć określonych w art. 71, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283) wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przypadku jakichkolwiek zmian przedsięwzięcia opisanego w przedłożonej informacji, w tym jego zakresu, parametrów, korzystania ze środowiska należy ponownie przeprowadzić analizę, co do konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

ZASTĘPCA NAUCZELNIKA
Wydziału Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
Faryna
Urszula Faryna

Otrzymują:

1. Adresat;
2. K/Ew/U. Faryna.

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybcja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, dnia 30-08-2019
Nasz znak:
TD/OBB/OMP *2019-08-30, 0000P13*
Nr wniosku: 045506/2019/O06R01
Data wpłynięcia wniosku: 28.05.2019 r.

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ
W CZECHOWICACH - DZIEDZICACH SP. Z O.O.**
ul. Michała Drzymały 16
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE

1015856210



Dotyczy: *przyłączenia do sieci elektroenergetycznej*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.05.2019 r. w załączeniu przesyłamy warunki przyłączenia wraz z dwoma egzemplarzami projektu umowy o przyłączenie obiektu:

określenie obiektu: Zakład produkcyjny,

moc przyłączeniowa: 450,0 kW,

lokalizacja obiektu: 43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Michała Drzymały 16, dz. nr 3788/1033, gmina Czechowice-Dziedzice.

Po sprawdzeniu poprawności danych zamieszczonych w umowie prosimy o podpisanie obu przesłanych egzemplarzy i osobiste dostarczenie do najbliższego Punktu Obsługi Klienta lub odesłanie na adres korespondencyjny.

Zamieszczona w projekcie umowy propozycja zapisów zachowuje ważność przez 60 dni kalendarzowych od daty wysłania niniejszego pisma. W przypadku zwrotnego dostarczenia umowy po tym okresie zastrzegamy sobie prawo zmiany jej treści – konieczne będzie wówczas ponowne wystąpienie z wnioskiem o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybcja S.A.

Z poważaniem

Załączniki:

1 x warunki przyłączenia

2 x projekt umowy o przyłączenie

Ko:

1 x OMP

TAURON Dystrybcja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Kierownik Wydziału Przyłączeń

Jarosław Janosz

Umowa nr UP/045506/2019/O06R01
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.

pomiędzy:

Przyłączany Podmiot:	TAURON Dystrybucja:
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ W CZECHOWICACH - DZIEDZICACH SP. Z O.O. NIP: 6521723715 Adres: ul. Michała Drzymały 16, 43-502 Czechowice-Dziedzice Telefon: 322154313 Adres korespondencyjny: ul. Michała Drzymały 16, 43-502 Czechowice-Dziedzice	TAURON Dystrybucja S.A. Adres: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, Adres korespondencyjny: Oddział Bielsko-Biała / Wydział Przyłączeń, 43-300 Bielsko-Biała ul. Batorego 17a Wpisana do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS: 0000073321; NIP: 6110202860; REGON: 230179216; kapitał zakładowy: 560 575 920,52 zł; kapitał wpłacony: 560 575 920,52 zł; Infolinia: 32 606 0 616 e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** Obiektu: **Zakład produkcyjny**, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany w 43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Michała Drzymały 16 z mocą przyłączeniową: **450,0 kW** i przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 68136,0 kWh rocznie, zaliczonym do III grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2019-08-06** znak: **WP/045506/2019/O06R01** stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt. 4b Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. 2b Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt 3a i b Warunków przyłączenia,
 - 5.2. Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**: prace określone w pkt 3 c Warunków przyłączenia.
6. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: Użytkowanie oraz że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w dokumencie przedłożonym wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania, zgodnie z Warunkami przyłączenia, dokumentacji techniczno-prawnej oraz do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji wymaganych zgodnie z ustawą - Prawo budowlane, zezwalających na budowę sieci elektroenergetycznych opisanych w §1 ust. 5 pkt 5.1. lub zgłoszenia właściwemu organowi, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane,
 - 1.2. zrealizowania prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.3. przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów w zakresie zrealizowanych prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,

- 1.4. przeprowadzenia sprawdzenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączanego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2., w zakresie zgodności z Warunkami przyłączenia. Sprawdzenie może odbyć się poprzez weryfikację dokonanego zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia,
 - 1.5. przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączanego Podmiotu** do sieci **TAURON Dystrybucja**.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:
- 2.1. wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w Warunkach przyłączenia, w terminie określonym w §3 ust. 2,
 - 2.2. opracowania dokumentacji techniczno-prawnej w zakresie instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności zgodnie z Warunkami przyłączenia,
 - 2.3. nieodpłatnego udostępnienia **TAURON Dystrybucja** lub działającego w imieniu **TAURON Dystrybucja** wykonawcy, posiadanej nieruchomości do celów i w zakresie niezbędnym do budowy sieci i przyłączy związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 2.4. informowania **TAURON Dystrybucja** o wszelkich okolicznościach mogących doprowadzić do naruszenia terminu określonego w §3 ust. 2, a na wezwanie **TAURON Dystrybucja** przedłożenia w terminie 14 dni od otrzymania wezwania - deklaracji, określającej termin gotowości Obiektu do przyłączenia. W przypadku niedostarczenia deklaracji, **TAURON Dystrybucja** może wstrzymać realizację swoich obowiązków Umowy z przyczyn leżących po stronie **Przyłączanego Podmiotu** do czasu otrzymania deklaracji,
 - 2.5. przedłożenia „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia” zwanego dalej „Zgłoszeniem”, wraz z wymaganymi załącznikami, w tym:
 - 2.5.1. przedłożenia kompletnej dokumentacji powykonawczej niezbędnej do przeprowadzenia przez **TAURON Dystrybucja** sprawdzenia pod względem zgodności z warunkami przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączanego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2. do tego Zgłoszenia nie później niż 14 dni przed terminem podanym w §3 ust.2. Druk Zgłoszenia stanowi załącznik do niniejszej Umowy, a ponadto jest dostępny na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
 - 2.6. usunięcia w wyznaczonym terminie usterek wskazanych w protokole sprawdzenia przyłączanej instalacji, jeżeli takowe zostaną stwierdzone.
 - 2.7. opracowania instrukcji współpracy ruchowej urządzeń, instalacji i sieci **Przyłączanego Podmiotu** z **TAURON Dystrybucja** i przedłożenia jej projektu **TAURON Dystrybucja** nie później niż 30 dni przed terminem podanym w §3 ust.1. Niezwłocznie po otrzymaniu projektu instrukcji współpracy ruchowej **TAURON Dystrybucja** może wnieść uwagi do przedstawionego projektu w razie jego niezgodności z obowiązującymi zasadami ruchu i eksploatacji sieci **TAURON Dystrybucja**, a zwłaszcza wówczas gdyby zaproponowane przez **Przyłączany Podmiot** zasady współpracy prowadziłyby do naruszenia zasady równego traktowania odbiorców. Uwagi **TAURON Dystrybucja** mają wiążący charakter dla **Przyłączanego Podmiotu** i winny zostać wprowadzone do projektu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania uwag,
 - 2.8. uzgodnienia z **TAURON Dystrybucja** projektu instalacji odbiorczej do układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej, w tym typu i lokalizacji tego układu, w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia. Niezwłocznie po otrzymaniu projektu instalacji odbiorczej do układu pomiarowo-rozliczeniowego **TAURON Dystrybucja** może wnieść uwagi do przedstawionego projektu w razie jego niezgodności z obowiązującymi zasadami ruchu i eksploatacji sieci **TAURON Dystrybucja**, a zwłaszcza wówczas gdyby zaproponowane przez **Podmiot Przyłączany** zasady współpracy prowadziłyby do naruszenia zasady równego traktowania odbiorców. Uwagi **TAURON Dystrybucja** mają wiążący charakter dla **Przyłączanego Podmiotu** i winny zostać wprowadzone do projektu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania uwag,

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie do dnia **2021-04-23** z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie do dnia **2021-04-10**.
3. Termin wskazany w ust. 1, oraz terminy wskazane w Harmonogramie przyłączenia zostaną przez **TAURON Dystrybucja** dochowane, jeżeli **Przyłączany Podmiot** wykona wszystkie obowiązki, od których zależy wykonanie przyłączenia zgodnie z Harmonogramem przyłączenia.
4. W przypadku przekroczenia terminu wskazanego w ust. 1 lub terminów wskazanych w Harmonogramie przyłączenia, **TAURON Dystrybucja** wezwie **Przyłączany Podmiot** na piśmie, wyznaczając dodatkowy termin do wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, z zagrożeniem, że po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. W takiej sytuacji termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu odpowiednio o czas wyznaczony na realizację obowiązków, o których mowa w § 2 oraz o czas uzasadniony możliwościami organizacyjnymi **TAURON Dystrybucja** w związku ze zmienionym harmonogramem prac, a w zwłaszcza w związku z koniecznością wykonania innych umów o przyłączenie w terminie.
5. **Strony** akceptują, iż termin realizacji przyłączenia, wskazany w ust. 1, oraz terminy określone w Harmonogramie przyłączenia, zostały określone przy założeniu, że uzyskanie tytułu prawnego upoważniającego do wejścia na nieruchomość osoby trzeciej i prowadzenia prac, których wykonanie warunkuje realizację przyłączenia, nie będzie

Istotne dla klienta postanowienia umowy wyszczególniono kolorem szarym.

wymagało wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych (w tym, zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości).

6. W przypadku zaistnienia potrzeby wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych, o których mowa w ust. 5, a w szczególności w przypadku braku zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości – na ustanowienie na rzecz **TAURON Dystrybucja** służebności przesyłu na nieruchomościach (które to służebności są konieczne w celu realizacji przyłączenia) – w zakresie niezbędnym do przyłączenia instalacji **Przyłączanego Podmiotu**, pomimo proponowania przez **TAURON Dystrybucja** wynagrodzenia z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na warunkach rynkowych, termin realizacji przyłączenia ustalony w ust. 1, z uwzględnieniem ust. 3 oraz ust. 4, ulegnie przesunięciu o czas trwania tego postępowania, przy czym **TAURON Dystrybucja** doloży należytej staranności w celu jak najszybszego zakończenia postępowania.
7. Termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu o okres, w którym realizacja przyłączenia nie będzie możliwa albo będzie istotnie utrudniona wskutek działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli **Stron**, któremu nie można było się przeciwstawić. O wystąpieniu okoliczności, wskazanych w ust. 5 lub ust. 6, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przyłączany Podmiot** na piśmie ze wskazaniem prognozowanego okresu, o jaki realizacja przyłączenia może ulec przesunięciu.
8. O zakończeniu postępowań, o których mowa w ust. 5 lub ust. 6, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przyłączany Podmiot** na piśmie, ze wskazaniem nowego terminu realizacji przyłączenia.
9. Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

§ 4

1. Wysokość opłaty za przyłączenie oraz zasady jej wyznaczania określa załącznik do niniejszej Umowy „**Kalkulacja opłaty za przyłączenie**”.
2. Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w oparciu o „Taryfę **TAURON Dystrybucja S.A.**” aktualną na dzień zawarcia Umowy oraz stawki podatku od towarów i usług aktualne na dzień zawarcia Umowy. W razie zmiany stawek podatku od towarów i usług - wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie odpowiedniej zmianie.
3. **Przyłączany Podmiot** wniesie opłatę za przyłączenie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **TAURON Dystrybucja**. Faktura VAT zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru po wykonaniu prac określonych w §1 ust. 5 pkt. 5.1.
4. Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru prac, określonych w §1 ust. 5 pkt. 5.1.
5. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego **TAURON Dystrybucja**.
8. Aktualna taryfa zatwierdzana jest przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Taryfa dostępna jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
9. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych **TAURON Dystrybucja** ma prawo do naliczenia i dochodzenia odsetek.

§ 5

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Jacek Gołąb, (nr telefonu: 38131321, mail).
2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest (nie określono).

§ 6

1. Przewidywany termin zawarcia przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej określa się na 14 dni od daty realizacji przedmiotu Umowy, określonej w §3 ust. 1.
2. Niniejsza umowa jest zawarta w celu umożliwienia dostarczania energii elektrycznej **Przyłączanemu Podmiotowi** na podstawie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub na postawie umowy kompleksowej. Niniejsza umowa jednak nie zastępuje ww. umów.
3. Strony ustalają, że **Przyłączany Podmiot** zawrze z **TAURON Dystrybucja** umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowę sprzedaży ze sprzedawcą lub umowę kompleksową ze sprzedawcą (obejmującą także świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej przez **TAURON Dystrybucja**) w terminie o którym mowa w ust 1, przy czym termin ten ulegnie przesunięciu w razie zmiany daty realizacji przedmiotu Umowy stosownie do postanowień §3 Umowy.
4. **Przyłączany Podmiot** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, w oparciu o przyłączenie dokonane na podstawie Umowy.
5. W przypadku, gdyby na skutek:
 - niewywiązania się przez **Przyłączany Podmiot** ze zobowiązania do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, bądź też
 - niezawarcia takich umów przez inny podmiot wskazany zgodnie z ust. 4, bądź też

Istotne dla klienta postanowienia umowy wyszczególniono kolorem szarym.

- zawarcia takiej umowy w sposób wskazujący na brak zamiaru korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej w zakresie uzasadnionym postanowieniami niniejszej umowy (w szczególności w razie wypowiedzenia lub odstąpienia do tej umowy niezwłocznie po jej zawarciu lub też w razie zawarcia tej umowy z mocą umowną niższą od mocy przyłączeniowej),

TAURON Dystrybucja poniosł szkodę w szczególności wskutek braku uzyskiwania dochodu z tytułu świadczonych usług dystrybucji przy wykorzystaniu elementów sieci wybudowanych w celu wykonania niniejszej Umowy, to **TAURON Dystrybucja** przysługuje uprawnienie do dochodzenia jej naprawienia w pełnej wysokości, na zasadach ogólnych.

6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień **Przyłączonego Podmiotu** wynikających z postanowień Umowy regulujących konsekwencje zaistnienia siły wyższej.

§ 7

Rozpoczęcie dostarczania energii elektrycznej wg parametrów określonych w Warunkach przyłączenia nastąpi po spełnieniu poniższych wymagań:

- a) zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie,
- b) pozytywnym wyniku sprawdzenia przez **TAURON Dystrybucja** urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączonego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2.
- c) wystawieniu przez **TAURON Dystrybucja** informacji o możliwości zawarcia Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub Umowy kompleksowej, przy czym **TAURON Dystrybucja** wystawi tę informację niezwłocznie po zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie oraz wniesieniu przez **Przyłączany Podmiot** opłaty za przyłączenie,
- d) zawarciu przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla dostarczania energii do Obiektu,
- e) podpisaniu przez **Strony** instrukcji współpracy ruchowej, przy czym **TAURON Dystrybucja** przystąpi do jej uzgodnienia niezwłocznie po jej otrzymaniu.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, każda ze **Stron** ponosi odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez drugą **Stronę** na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustępów poniżej.
2. Jeżeli **TAURON Dystrybucja** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **Przyłączany Podmiot** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli **Przyłączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **TAURON Dystrybucja** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku opóźnienia płatności przez jedną ze **Stron**, druga **Strona** może żądać odsetek w wysokości ustawowej, na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze **Stron** Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony w prawie, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TAURON Dystrybucja** od Umowy na podstawie ust. 1 - **TAURON Dystrybucja** może od Umowy odstąpić, jeżeli:
 - 2.1. **Przyłączany Podmiot**, wbrew złożonemu oświadczeniu, nie posiada tytułu prawnego do korzystania z Obiektu, o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy,
 - 2.2. **Przyłączany Podmiot** utraci tytuł prawny do Obiektu określony w § 1 ust. 6 Umowy,
 - 2.3. **Przyłączany Podmiot** nie przedstawi, na żądanie **TAURON Dystrybucja**, dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do Obiektu o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy, w terminie 30 dni od otrzymania pisemnego żądania w tym przedmiocie,
 - 2.4. **Przyłączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie, któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 2 ust. 2 umowy pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tego obowiązku na piśmie i wyznaczenia **Przyłączanemu Podmiotowi** dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania obowiązku,
 - 2.5. **Przyłączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2, pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tych prac na piśmie i wyznaczenia **Przyłączanemu Podmiotowi** dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania tych prac
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy **TAURON Dystrybucja** może wykonać w ciągu 6 (sześciu) miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
4. **Przyłączany Podmiot** może od Umowy odstąpić, z powodu rezygnacji z przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Obiektu - do dnia realizacji przyłączenia obiektu, określonego w § 3 ust. 1.
5. **Przyłączany Podmiot** ma prawo do odstąpienia od Umowy, jeśli **TAURON Dystrybucja** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie, pomimo

bezsuktecznego upływu wyznaczonego **TAURON Dystrybcja** co najmniej 14-dniowego dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.

6. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Skutki odstąpienia reguluje Kodeks Cywilny. Jednakże w wypadku odstąpienia od Umowy dokonanego zarówno przez **TAURON Dystrybcja** jak i przez **Przylączany Podmiot** z innych przyczyn niż przyczyna określona w ust. 5 - **Przylączany Podmiot** zobowiązany będzie do zwrotu wydatków poniesionych przez **TAURON Dystrybcja** na realizację prac i czynności określonych w § 1 ust. 5. Z kolei **TAURON Dystrybcja** zwróci **Przylączanemu Podmiotowi** wniesioną opłatę za przyłączenie określoną w §4 Umowy. W takim wypadku **TAURON Dystrybcja** ureguje należność **Przylączanego Podmiotu** z tytułu zwrotu opłaty za przyłączenie w formie potrącenia z wierzytelnością **TAURON Dystrybcja** z tytułu zwrotu wydatków - bez konieczności składania w tym zakresie odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Jeżeli wydatki są niższe od uiszczony opłaty za przyłączenie - **TAURON Dystrybcja** zwróci **Przylączanemu Podmiotowi** różnicę.

§ 10

1. Umowa obowiązuje do dnia wykonania wynikających z niej obowiązków, z wyłączeniem postanowień § 1 ust. 1, 3 i 4, lub jej rozwiązania lub odstąpienia od niej, z zastrzeżeniem, iż postanowienia regulujące skutki odstąpienia od Umowy - obowiązują pomimo odstąpienia od Umowy.
2. W zakresie postanowień § 1 ust. 1, 3 i 4 Umowa obowiązuje do dnia odłączenia obiektu, o którym mowa w §1 ust 1, od sieci **TAURON Dystrybcja** lub do czasu zrealizowania innej umowy o przyłączenie dla obiektu określonego w § 1 ust. 1.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**. Jeżeli rozwiązanie Umowy za porozumieniem ma nastąpić po dniu poniesienia przez którąkolwiek ze **Stron** wydatków na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części, w porozumieniu **Strony** określą zasady rozliczenia tych wydatków.

§ 11

Strony Umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, a w tym niezwłocznego, wzajemnego informowania się w formie pisemnej o:

- a) wszelkich istotnych zmianach okoliczności związanych z realizacją Umowy,
- b) wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach,
- c) zmianie danych adresowych i kontaktowych.

§ 12

1. **Przylączany Podmiot** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 419 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Przylączanemu Podmiotowi** w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **TAURON Dystrybcja**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **TAURON Dystrybcja** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. **Przylączany Podmiot** nie może bez uprzedniej pisemnej zgody **TAURON Dystrybcja** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 4.1. które są dostępne **Przylączanemu Podmiotowi** przed ich ujawnieniem **Przylączanemu Podmiotowi** przez **TAURON Dystrybcja**;
 - 4.2. które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **TAURON Dystrybcja** zobowiązania **Przylączanego Podmiotu** do zachowania poufności;
 - 4.3. które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4.4. których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 4.5. które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, **Przylączany Podmiot** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób **Przylączany Podmiot** ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.

§ 13

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze **Stron**, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej **Strony**, pod rygorem nieważności.

Istotne dla klienta postanowienia umowy wyszczególniono kolorem szarym.

2. Druga **Strona**, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez **Stronę** dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§ 14

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień Umowy, **Strony** będą starały się rozstrzygnąć na drodze polubownej, co w żadnym przypadku nie oznacza zapisu na sąd polubowny.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy:
 - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 755 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.),
 - Taryfy dla energii elektrycznej **TAURON Dystrybucja S.A.**
6. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

§ 15

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Warunki przyłączenia znak: WP/045506/2019/O06R01z dnia: 2019-08-06
- druk „Zgłoszenie gotowości instalacji do przyłączenia”,
- Harmonogram przyłączenia

Umowę sporządził: Janosz Jarosław w dniu 2019-08-30

TAURON Dystrybucja

Przyłączany Podmiot

.....
Data i czytelny podpis lub pieczęć

.....
Data i czytelny podpis lub pieczęć

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do dnia 30-10-2019 r. **TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne art. 7 ust 8.
2. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Dla przyłącza 1

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P _I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
150,0	450,0

3. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie dla przyłącza nr 1:

Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się na podstawie 25% rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację wymiany lub przebudowy przyłącza.

$$O_{P \text{ TARYFA}} = N_{rz} * 25\%$$

O_p – opłata za przyłączenie

N_{rz} – rzeczywiste nakłady poniesione na budowę lub wymianę lub przebudowę dotychczasowego przyłącza, ustalone po zakończeniu prac w sieci dystrybucyjnej

W nakładach o których mowa powyżej uwzględnia się wydatki ponoszone na wykonanie prac projektowych i geodezyjnych, uzgadnianie dokumentacji, uzyskanie pozwoleń na budowę, zakup materiałów do budowy odcinków sieci służących do przyłączania podmiotów do sieci z uwzględnieniem długości tych odcinków, roboty budowlano-montażowe wraz z nadzorem, wykonanie niezbędnych prób, a także koszty uzyskania praw do nieruchomości oraz zajęcia terenu, niezbędnych do budowy lub eksploatacji urządzeń

4. Opłata za przyłączenie wynosi: O_{P TARYFA} = **5280,0** zł [netto]

SKŁADNIKI OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE:				
Przyłączany Podmiot / nr sprawy:	PKM_CZ-DZ			045506/2019
ZAKRES PRAC:	średniówka	współczynnik udziału w nakładach	szacowane nakłady	Rzeczywiste poniesione nakłady
Wymiana rozdzielni SN	96 000,00	0,2	19 200,00	
	-		-	
dokumentacja projektowa	10%		1 920,00	
służebność przesyłu	-	0	-	
			21 120,00	-
opłata za przyłączenie:	współczynnik	Szacunkowa		Zweryfikowana po odbiorze
	25%	wyliczona:	5 280,00	-
		przyjęta do UoP:	5 280,00	

Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2021-04-23**
 - a) zabudowy pola odpływowego w projektowanej rozdzielnic 15 kV (w izolacji 24 kV), o której mowa w ppkt b1),
unieczynnienia istniejących przyłączy nN,
 - b) wymiany istniejącej rozdzielnic 15 kV w ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595] na rozdzielnicę 4-polewą w izolacji 24 kV, w tym:
 - o 3 pola liniowe z rozłącznikami, z napędem elektrycznym zasobnikowym, uziemnikami i sygnalizatorami zwarć doziemnych i międzyfazowych (w tym pole odpływowe, o którym mowa w ppkt a),
 - o 1 pole transformatorowe z rozłącznikiem i bezpiecznikami,wykonania zasilania projektowanej rozdzielnic 15 kV poprzez wprowadzenie do pól liniowych istniejących linii kablowych 15 kV relacji:
 - o ST Mostostal [BBB10477] – ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595], (typu 3x XUHAkXS 1x120 mm²),
 - o ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595] – ŁBBB1728, (typu 3x XUHAkXS 1x120 mm²),
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż 14 dni przed **2021-04-23**:
 - c) wybudowania stacji transformatorowej 15/0,4 kV (w izolacji 24 kV) z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem wg swoich potrzeb, linii 15 kV zasilającej ww. stację transformatorową oraz instalacji elektrycznej nN, stanowiących własność Przyłączanego Podmiotu.
Zasilanie projektowanej stacji transformatorowej należy wykonać linią 15 kV (w izolacji 20 kV) o przekroju dobranym przez projektanta, z pola odpływowego rozdzielnic 15 kV, o którym mowa w ppkt a1);
opracowania Instrukcji współpracy ruchowej projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja.
2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 Dla przyłącza nr 1 podstawowego przedłożenia Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2021-04-23**.

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, dn. 2019-08-06

Nr warunków: WP/045506/2019/O06R01

**PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ
W CZECHOWICACH – DZIEDZICACH Sp. z o.o.**
ul. Michała Drzymały 16
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ
W CZECHOWICACH - DZIEDZICACH Sp. z o.o.
ul. Michała Drzymały 16
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE

Obiekt: Zakład produkcyjny

Adres przyłączanego obiektu: ul. Michała Drzymały 16
43-502 Czechowice-Dziedzice
numery działek: 3788/1033

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2019-05-28. Odpowiadając na wniosek z dnia 2019-05-28, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **450,0 kW** (wzrost z 150,0 kW) dla zasilania podstawowego, w III grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

I. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: pole odplywowe w projektowanej rozdzielnicy 15 kV w stacji 15/0,4kV [BBB10595] (ciąg Mostostal, zasilany z GPZ Czechowice).
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odplywowym w rozdzielnicy 15 kV w stacji 15/0,4 kV [BBB10595], w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odplywowym w rozdzielnicy 15 kV w stacji 15/0,4 kV [BBB10595], w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza:
 - a1) zabudowy pola odplywowego w projektowanej rozdzielnicy 15 kV (w izolacji 24 kV), o której mowa w ppkt b1),
 - a2) unieczynnienia istniejących przyłączy nN,
 - b) w zakresie sieci:
 - b1) wymiany istniejącej rozdzielnicy 15 kV w ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595] na rozdzielnicę 4-polową w izolacji 24 kV, w tym:
 - o 3 pola liniowe z rozłącznikami, z napędem elektrycznym zasobnikowym, uziennikami i sygnalizatorami zwarć doziemnych i międzyfazowych (w tym pole odplywowe, o którym mowa w ppkt a),
 - o 1 pole transformatorowe z rozłącznikiem i bezpiecznikami,

- b2) wykonania zasilania projektowanej rozdzielniczy 15 kV poprzez wprowadzenie do pól liniowych istniejących linii kablowych 15 kV relacji:
- o ST Mostostal [BBB10477] – ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595], (typu 3x XUHAKXS 1x120 mm²),
 - o ST Czechowice Zajezdnia [BBB10595] – ŁBBB1728, (typu 3x XUHAKXS 1x120 mm²),
- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:
- c1) wybudowania stacji transformatorowej 15/0,4 kV (w izolacji 24 kV) z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem wg swoich potrzeb, linii 15 kV zasilającej ww. stację transformatorową oraz instalacji elektrycznej nN, stanowiących własność Przyłączanego Podmiotu.
- Zasilanie projektowanej stacji transformatorowej należy wykonać linią 15 kV (w izolacji 20 kV) o przekroju dobranym przez projektanta, z pola odpiwowego rozdzielniczy 15 kV, o którym mowa w ppkt a1);
- c2) opracowania Instrukcji współpracy ruchowej projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 15 kV:
- a) rodzaj układu: pośredni, dostosowany do wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRiESD,
 - b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.
5. Do obliczeń przyjąć:
- a) prąd zwarcia 3-faz: 8,8 kA i czas trwania zwarcia: 2,6 s,*
 - b) prąd zwarcia doziemnego: 30 A i czas jego trwania: > 10 s.*
- *) informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w miejscu przyłączenia projektowanej stacji SN/nN.
6. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\tan \varphi \leq 0,4$.
7. Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.;
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).

4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 220 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.:
 - a) **Projektu wymaganego ustawą Prawo budowlane oraz projektu wykonawczego** - zakres prac określony w pkt I.3 lit. a) i b),
 - b) **Dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym** - zakres prac określony w pkt I.3 lit. c).
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziałem Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Podmioty zaliczane do grup przyłączeniowych I-III i VI, przyłączone bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” jest dostępna na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
14. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Wydziałem Ruchu.
15. W związku z lokalizacją układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu innym niż miejsce dostarczania, wielkość dostarczonej energii określana będzie na podstawie wskazań tego układu z uwzględnieniem odpowiedniej korekty o wielkość strat energii występujących w linii zasilającej nie będącej własnością TAURON Dystrybucja S.A. Szczegóły zostaną określone w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej.

16. Minimalna wielkość mocy wymaganej dla zabezpieczenia osób i mienia, w przypadku wprowadzenia ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej dla obiektu wynosi 20 kW.

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Romik Barbara
Grupa: O06R01

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Kierownik Wydziału Fizykalnych

Jarosław Janusz
.....Jarosław Janusz.....

Załączniki:
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x OMP

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616

W
P
E
K
O

URZĄD MIEJSKI
w Czechowicach-Dziedzicach
PUNKT KANCELARYJNY

05 -02- 2020

Nr 6650 Wydż. PTZ

Data i podpis



0252252

TAURON
DYSTRYBUCJA

Bielsko-Biała, dnia 03-02-2020
Nasz znak: TD/BOP/2020-02-03/0000656
Nr wniosku: 045489/2019/O06R01
Data wpływu wniosku: 28.05.2019 r.

1039154329



**Gmina Czechowice-Dziedzice Przedsiębiorstwo
Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-
Dziedzicach**
Plac Jana Pawła II 1
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE

Dotyczy: *przyłączenia do sieci elektroenergetycznej*

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.01.2020 r. w załączeniu przesyłamy nowe warunki przyłączenia wraz z dwoma egzemplarzami projektu umowy o przyłączenie obiektu:

określenie obiektu: Stacja ładowania pojazdów,

moc przyłączeniowa: 190,0 kW,

lokalizacja obiektu: 43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Nad Wisłą , dz. nr 4275/2;4276/4;4276/5, gmina Czechowice-Dziedzice.

Po sprawdzeniu poprawności danych zamieszczonych w umowie prosimy o podpisanie obu przesłanych egzemplarzy i osobiste dostarczenie do najbliższego Punktu Obsługi Klienta lub odesłanie na adres korespondencyjny.

Zamieszczona w projekcie umowy propozycja zapisów zachowuje ważność przez 60 dni kalendarzowych od daty wysłania niniejszego pisma. W przypadku zwrotnego dostarczenia umowy po tym okresie zastrzegamy sobie prawo zmiany jej treści – konieczne będzie wówczas ponowne wystąpienie z wnioskiem o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.

Załączniki:

1 x warunki przyłączenia

2 x projekt umowy o przyłączenie

K/o:

1 x OMP

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.

Andrzej Mizerka

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, 2020-01-31

Nr warunków: WP/045489/2019/O06R01

**Gmina Czechowice-
Dziedzice
Przedsiębiorstwo
Komunikacji Miejskiej w
Czechowicach-
Dziedzicach
Plac Jana Pawła II 1
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

AKTUALIZACJA NR 1

Wnioskodawca:

**Gmina Czechowice-Dziedzice Przedsiębiorstwo Komunikacji
Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

**Plac Jana Pawła II 1
43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE**

Obiekt:

Stacja ładowania pojazdów

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Nad Wisłą
43-502 Czechowice-Dziedzice
numery działek: 4275/2;4276/4;4276/5

Niniejszym potwierdzamy złożenie pisma o zmianę warunków przyłączenia w dniu: 2020-01-20.
Odpowiadając na pismo z dnia 2020-01-20, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci
TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **190,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **IV** grupie przyłączeniowej,
na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: pole (projektowane) rozdzielnic nN w stacji transformatorowej SN/nN nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: z wolnego pola rozd. 0,4 kV stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza wybudować przyłącze kablowe 4x240mm² (dł.~199m), które zakończyć zestawem złączowo-pomiarowym ZK2b-1PP, zlokalizowanym w granicy

- posesji od ulicy lub ogólnego ciągu pieszego, z dostępem do niego od strony zewnętrznej działki,
- b) w zakresie sieci: w stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebacz Kol. Urzędnicza istniejący transformator 15/0,4 kV 250 kVA wymienić na jednostkę 15/0,4 kV 400 kVA. Pion główny na stacji transformatorowej, zabezpieczenia po stronie SN oraz układ bilansujący dostosować do zwiększonego obciążenia zgodnie z obowiązującą standaryzacją TAURON Dystrybucja S.A.,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wybudować linię odbiorczą, o przekroju dobranym przez projektanta, pomiędzy zestawem złączowo-pomiarowym, a miejscem poboru energii elektrycznej.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: półpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
 5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 315 A,
 - b) rodzaj: rozłącznik bezpiecznikowy,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
 6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
 7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
 8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy ww. na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
4. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
5. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.

6. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A. : **Zgłoszenie gotowości instalacji elektrycznej do podania napięcia** - zakres prac określony w pkt IA.3 lit.c).
7. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
8. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
9. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
10. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
11. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądowórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Niniejsze warunki przyłączenia, aktualizują dotychczasowe warunki przyłączenia nr WP/045489/2019/O06R01 z dnia 6 sierpnia 2019 roku.
14. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotował: Janosz Sławomir
Grupa: O06R01



Załączniki:
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

pomiędzy:

Przyłączany Podmiot: Gmina Czechowice-Dziedzice Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Adres: Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice Telefon: NIP: 6521713295 Adres: Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice Adres korespondencyjny: Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice	TAURON Dystrybucja: TAURON Dystrybucja S.A. Adres: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, Adres korespondencyjny: Oddział Bielsko-Biała / Wydział Przyłączeń, 43-300 Bielsko-Biała ul. Batorego 17a Wpisana do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS: 0000073321; NIP: 6110202860; REGON: 230179216; kapitał zakładowy: 560 575 920,52 zł; kapitał wpłacony: 560 575 920,52 zł; Infolinia: 32 606 0 616 e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl
---	--

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** Obiektu: **Stacja ładowania pojazdów**, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany 43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Nad Wisłą z mocą przyłączeniową: **190,0 kW** i przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 0,0 kWh rocznie, zaliczonym do IV grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2020-01-31** znak: **WP/045489/2019/O06R01** stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt. w pkt. IA 4 b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. pkt. IA 2 b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt. IA 3 a) i b) Warunków przyłączenia,
 - 5.2. Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**: prace określone w pkt IA 3 c) Warunków przyłączenia.
6. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: **Użytkowanie**, oraz że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku

do stanu ujawnionego w dokumencie przedłożonym wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
 - 1.1. zrealizowania prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.2. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:
 - 2.1. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2.

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie do dnia **2021-07-31**, z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie do dnia **2021-07-17**

§ 4

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Wydział Przyłączeń, nr telefonu 32 606 0 616, mail info@tauron-dystrybucja.pl

2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest nie określono.

§ 5

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie
- Warunki przyłączenia znak: **WP/045489/2019/O06R01** z dnia: **2020-01-31**,
- druk „Zgłoszenie gotowości instalacji do przyłączenia”,
- Harmonogram przyłączenia

Umowę sporządził: Janosz Jarosław w dniu 2020-01-31

TAURON Dystrybucja

Przyłączany Podmiot

.....
Data czytelny podpis lub pieczęć

.....
Data czytelny podpis lub pieczęć

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do dnia **2020-03-31** **TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne art. 7 ust 8.
2. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, obowiązującej w dniu przygotowania propozycji umowy o przyłączenie, przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty - S [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV, V i VI*	27,10	56,31
VI**	7,87	

* - wysokość stawki w przypadku gdy budowane jest przyłącze

** - wysokość stawki w przypadku podłączenie do istniejącej sieci

3. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P _I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
0,0	190,0
Długość przyłącza - D [m]	Długość przyłącza powyżej 200 m
199,0	0,0

4. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie :

$$O_{P \text{ TARYFA}} = (P - P_I) \cdot S + O_D$$

P – moc przyłączeniowa

P_I – moc przyłączeniowa istniejąca (do odliczenia)

S – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietznego

D – długość przyłącza wyznaczana jako długość rzutu poziomego przyłącza napowietznego lub długość trasy przyłącza kablowego

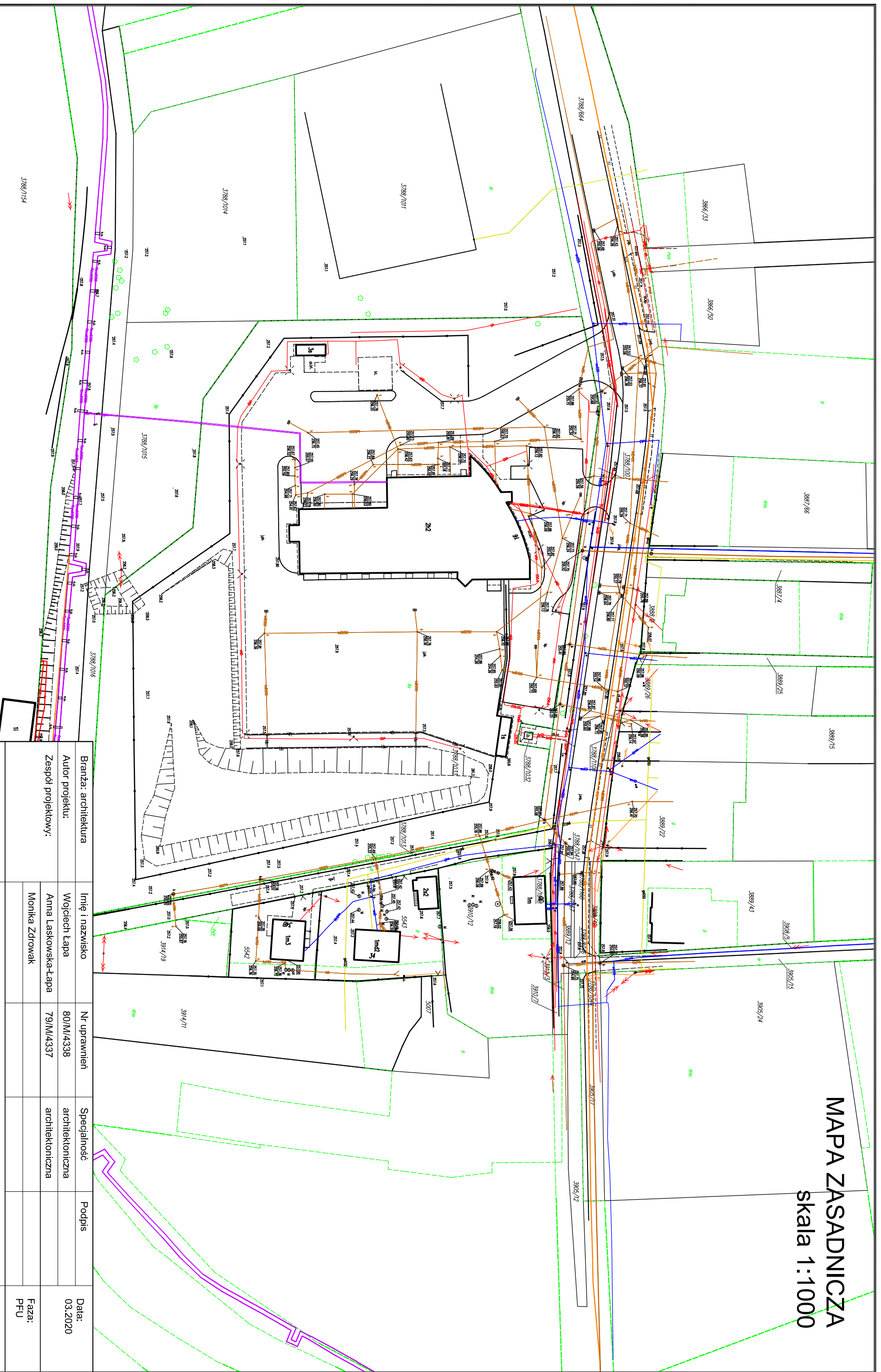
O_D – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: **24,70 zł** (dla przyłącza napowietznego) **oraz 33,45 zł** (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza.

5. Opłata za przyłączenie wynosi: $O_{P \text{ TARYFA}} = 13159,65 \text{ zł}$ [brutto]
6. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany którejkolwiek z danych określonych w pkt. 3 niniejszej kalkulacji. W takim przypadku **TAURON Dystrybucja** przed wystawieniem faktury przekaże **Przyłączanemu podmiotowi** nową Kalkulację opłaty za przyłączenie uwzględniającą zaistniałe zmiany.
7. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury. **TAURON Dystrybucja** dostarczy **Przyłączanemu Podmiotowi** fakturę nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na fakturze. W przypadku gdy termin określony w zdaniu poprzednim nie zostanie zachowany, **TAURON Dystrybucja** na wniosek **Przyłączanego Podmiotu** odstąpi od naliczania odsetek za opóźnienie w płatności.

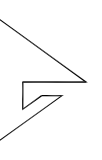
Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2021-07-31**
 - a) z wolnego pola rozd. 0,4 kV stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza wybudować przyłącze kablowe 4x240mm² (dł.~199m), które zakończyć zestawem złączowo-pomiarowym ZK2b-1PP, zlokalizowanym w granicy posesji od ulicy lub ogólnego ciągu pieszego, z dostępem do niego od strony zewnętrznej działki,
 - b) w stacji transformatorowej nr BBB10424 Czechowice Żebracz Kol. Urzędnicza istniejący transformator 15/0,4 kV 250 kVA wymienić na jednostkę 15/0,4 kV 400 kVA. Pion główny na stacji transformatorowej, zabezpieczenia po stronie SN oraz układ bilansujący dostosować do zwiększonego obciążenia zgodnie z obowiązującą standaryzacją TAURON Dystrybucja S.A..
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż 14 dni przed **2021-07-31**: wybudować linię odbiorczą, o przekroju dobranym przez projektanta, pomiędzy zestawem złączowo-pomiarowym, a miejscem poboru energii elektrycznej,
 2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 przedłożenia Zgłoszenia gotowości instalacji dla zasilania placu budowy obiektu docelowego do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2021-07-31**
 - 2.1.2 przedłożenia Zgłoszenia gotowości instalacji obiektu docelowego do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2021-07-31**,

MAPA ZASADNICZA skala 1:1000



Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Laskowska Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza: PFU
	Monika Zdrowak				
Treść: MAPA ZASADNICZA					Nr rys. 7
					Skala: 1:1000

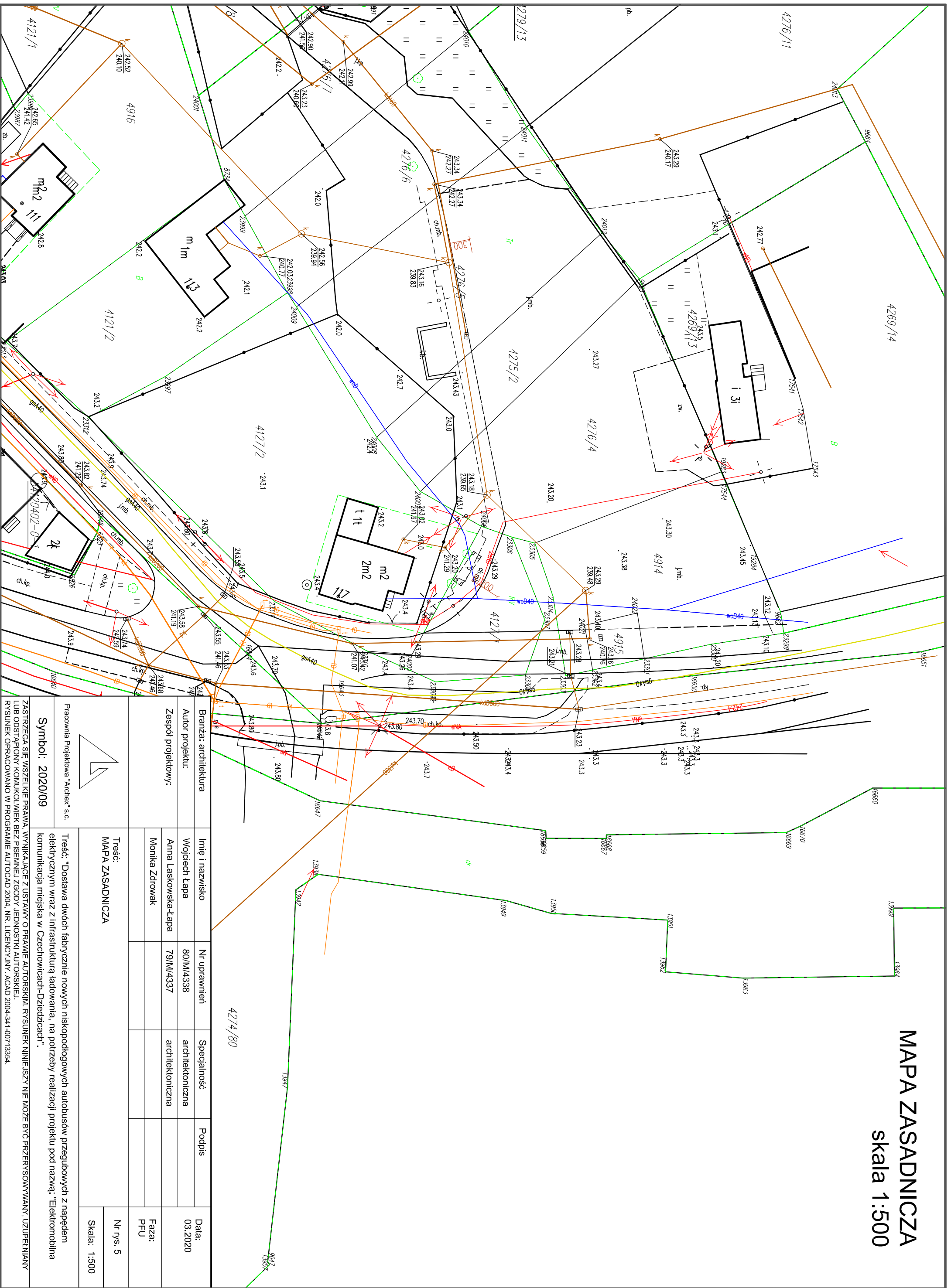


Pracownia Projektowa "ArcheX" s.c.
Sybol: 2020/09
ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.
RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCJINNY, ACAD 2004-341-00713354.

3788/1153
3788/1154

MAPA ZASADNICZA

skala 1:500

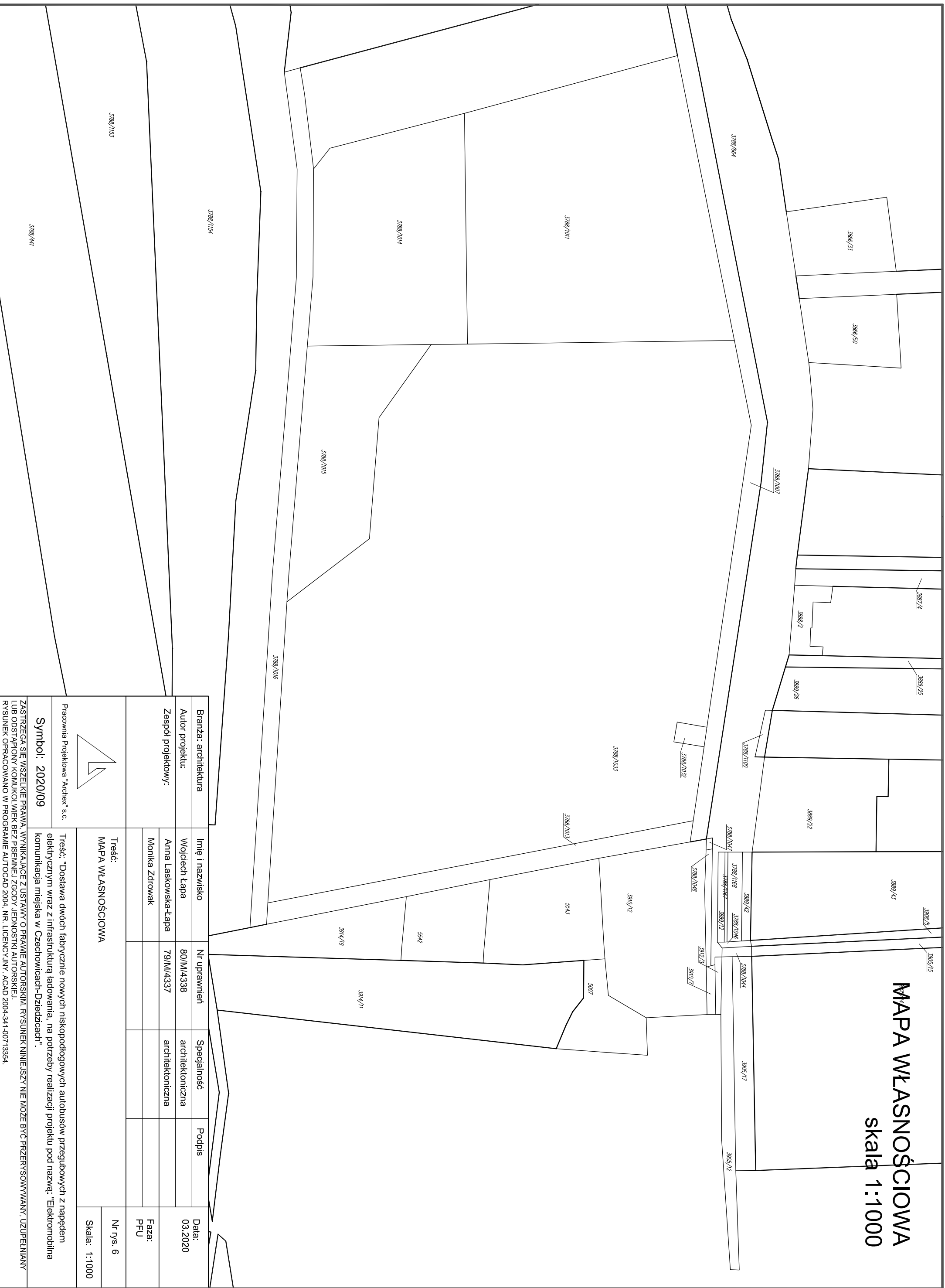


Pracownia Projektowa "Archex" s.c.	
Symbol: 2020/09	
Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilita komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".	
MAPA ZASADNICZA	
Nr rys. 5	
Skala: 1:500	

Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Zespół projektowy:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		
	Monika Zdrowak				
					Faza: PFU

ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.
RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.

MAPA WŁASNOŚCIOWA
skala 1:1000



Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza: PFU
	Monika Zdrowak				
Treść: MAPA WŁASNOŚCIOWA					
Nr rys. 6					
Skala: 1:1000					

Pracownia Projektowa "ArcheX" s.c.
Sybol: 2020/09

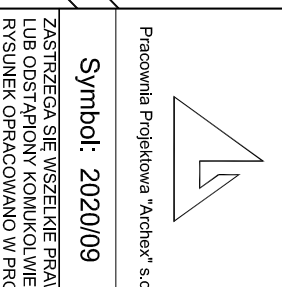
ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.
RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY, ACAD 2004-341-00713354.

MAPA WŁASNOŚCIOWA
skala 1:500



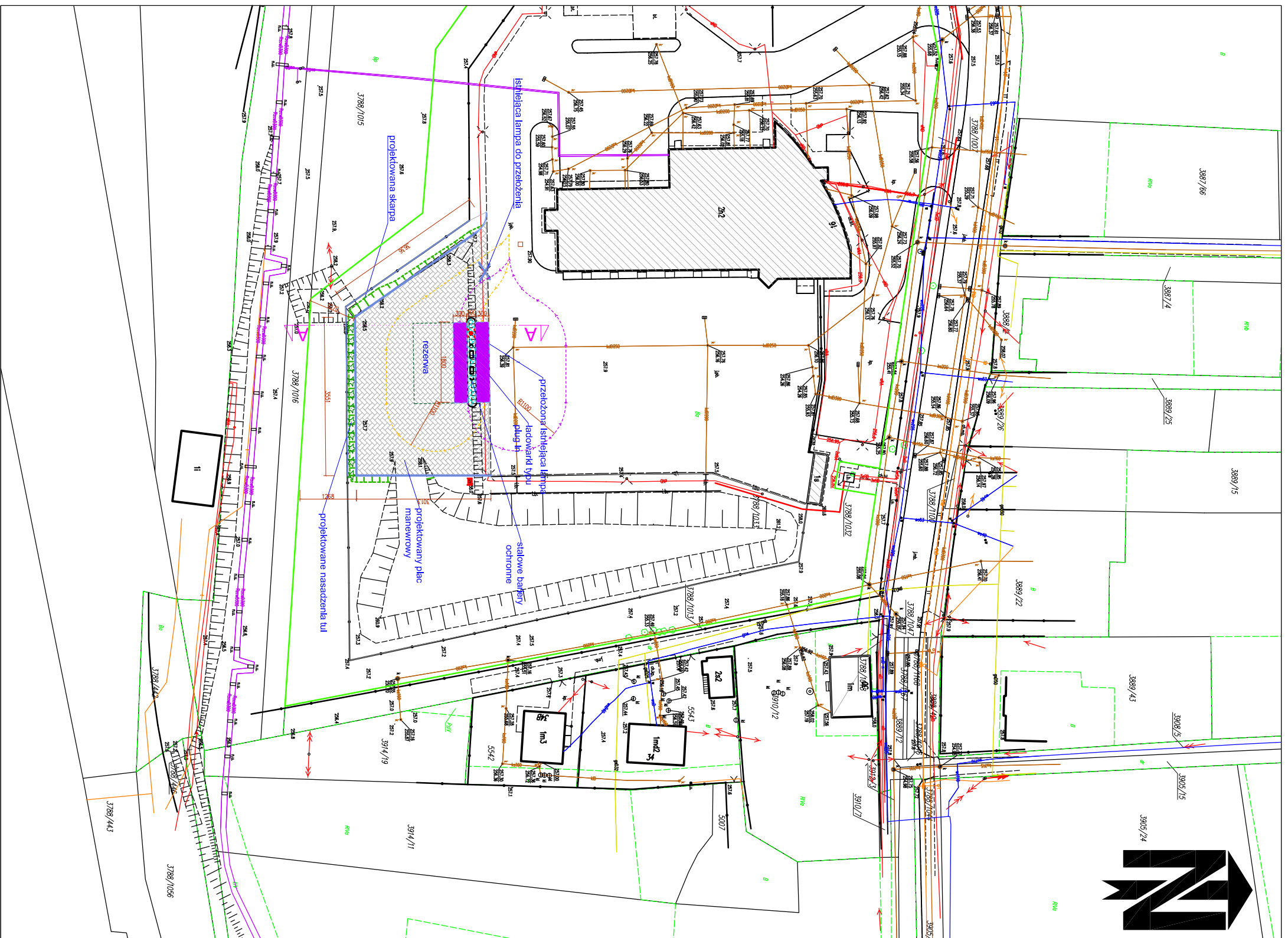
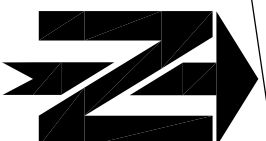
Branża: architektura Autor projektu:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data: 03.2020
	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		
Zespół projektowy:	Anna Łaskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza: PFU
	Monika Zdrowak				
Treść: MAPA WŁASNOŚCIOWA					Nr rys. 4
Skala: 1:500					

Pracownia Projektowa "ArcheX" s.c.
Sybol: 2020/09
ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PIŚMENNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.
RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:1000



Temat: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

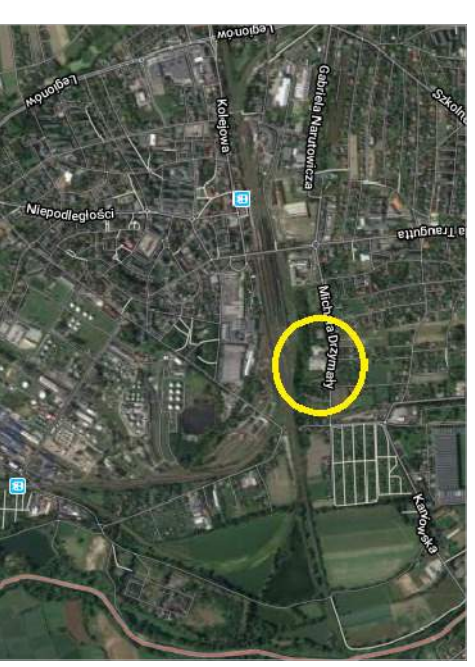
Adres inwestycji:
ul. Michała Drzymały 16
43-502 Czechowice Dziedzice
dz. nr 3788/1033
obręb:0001 Czechowice

Inwestor:
Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

LEGENDA:

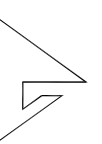
- | | | | |
|--|------------------------------------|--|------------------------------|
| | GRANICA DZIAŁKI | | PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 1 |
| | NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ | | PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 2 |
| | ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE | | PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI |
| | PROJEKTOWANE STANOWISKO AUTOBUSOWE | | PROJEKTOWANA SKARPA |
| | PROJEKTOWANY PLAC MANEWROWY | | PROJEKTOWANE UTWARDZENIE |

MAPA EWIDENCYJNA 1:5000



ORIENTACJA

Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data: 03.2020
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		
Zespół projektowy:	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza: PFU
	Monika Zdrowak				Nr rys.: 1
Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Skala: 1:1000



Sybol: 2020/09

Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

Pracownia Projektowa "Archex" s.c.

ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. RYSUNEK NINIJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPELNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.

RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCJYJNY: ACAD 2004-341-00713354.

PLANSZA ZBIORCZA PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU skala 1:1000

Temat:

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

Adres

ul. Michała Drzymały 16
43-502 Czechowice Dziedzice
dz. nr 3788/1033
obręb:0001 Czechowice

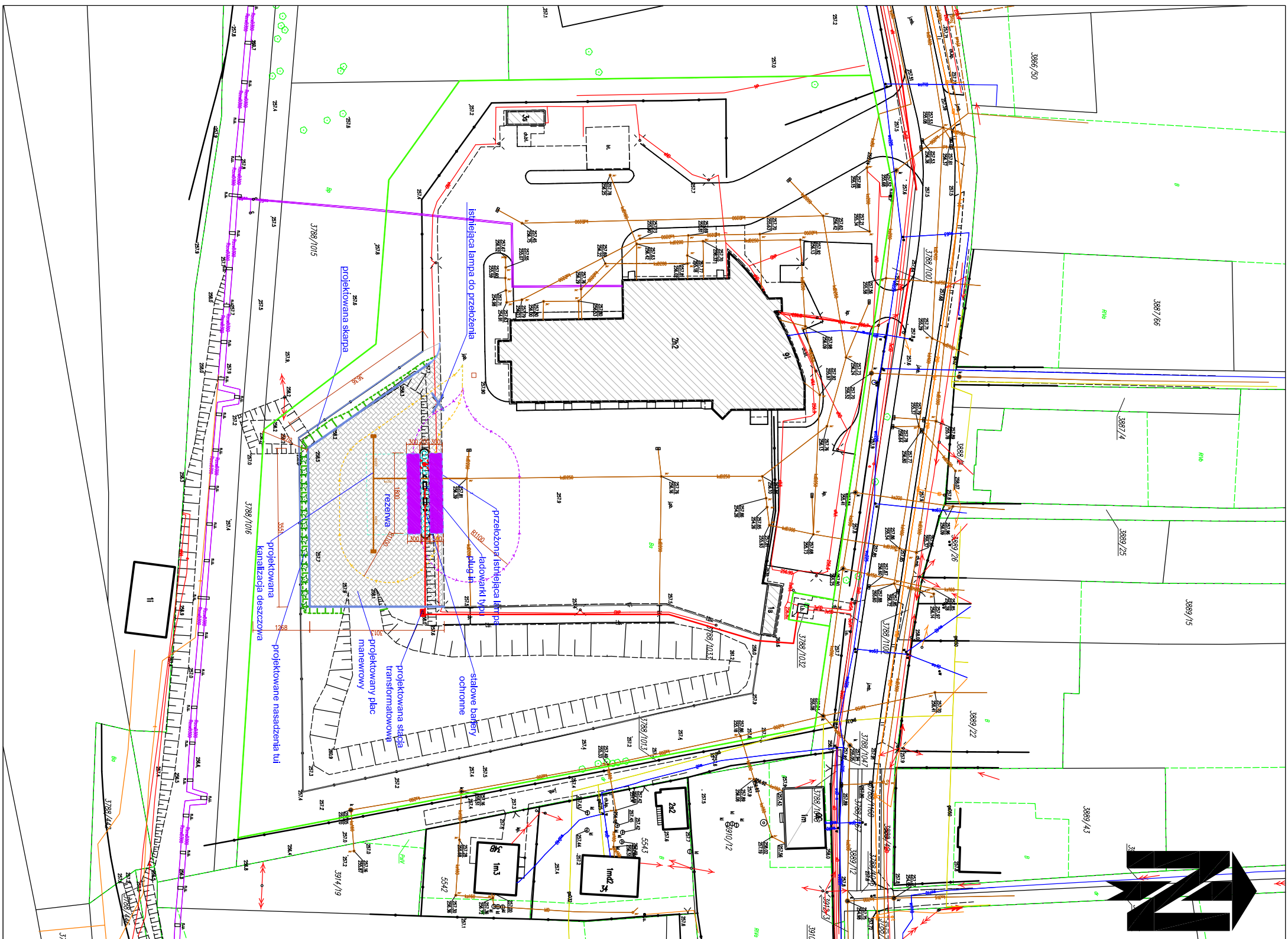
inwestycji:

Investor:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

LEGENDA:

	GRANICA DZIAŁKI		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 1
	NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 2
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE		PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI
	PROJEKTOWANE STANOWISKO AUTOBUSOWE		PROJEKTOWANA SKARPA
	PROJEKTOWANY PLAC MANEWROWY		PROJEKTOWANE UTWARDZENIE
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA		
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
	PROJEKTOWANA OŚWIETLENIE		
	PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA		



Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		
	Monika Zdrowak				Faza: PFU
					Nr r/s: 2
					Skala: 1:1000

Pracownia Projektowa "Archex" s.c.

Sybol: 2020/09

Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. RYSUNEK NINIJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPELNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.

RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.

PROJEKT ZIELENI

skala 1:1000



Temat:

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

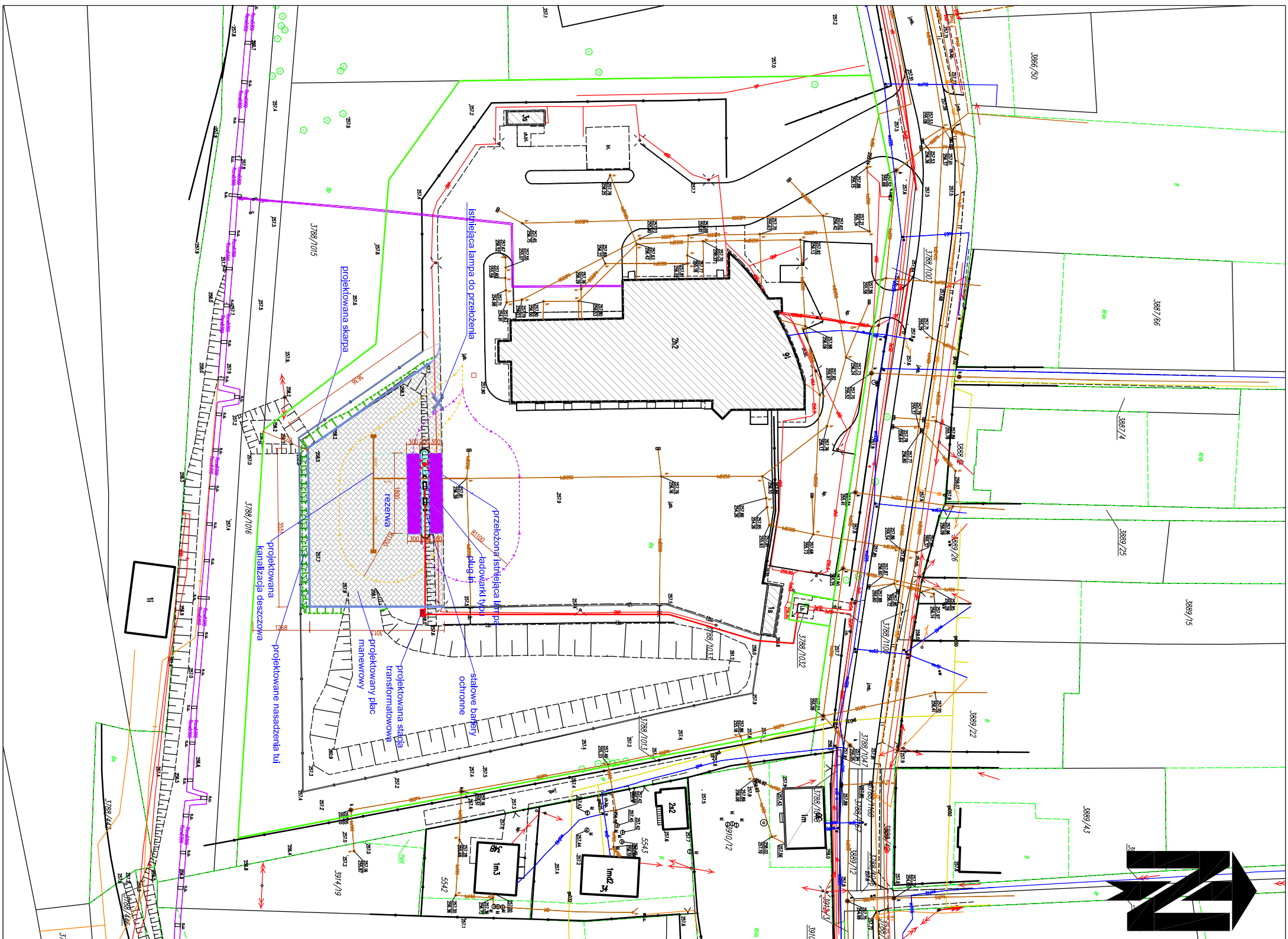
Adres inwestycji:
43-502 Czechowice Dziedzice
dz. nr 3788/1033
obręb:0001 Czechowice

Investor:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

LEGENDA:

	GRANICA DZIAŁKI		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 1
	NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 2
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE		PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI
	PROJEKTOWANE STANOWISKO AUTOBUSOWE		PROJEKTOWANA SKARPA
	PROJEKTOWANY PLAC MANEWROWY		PROJEKTOWANE UTWARDZENIE
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA		
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
	PROJEKTOWANA OŚWIETLENIE		
	PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA		



Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		
	Monika Zdrowak				Faza: PFU
					Nr r/s: 3
					Skala: 1:1000

Pracownia Projektowa "Archex" s.c.

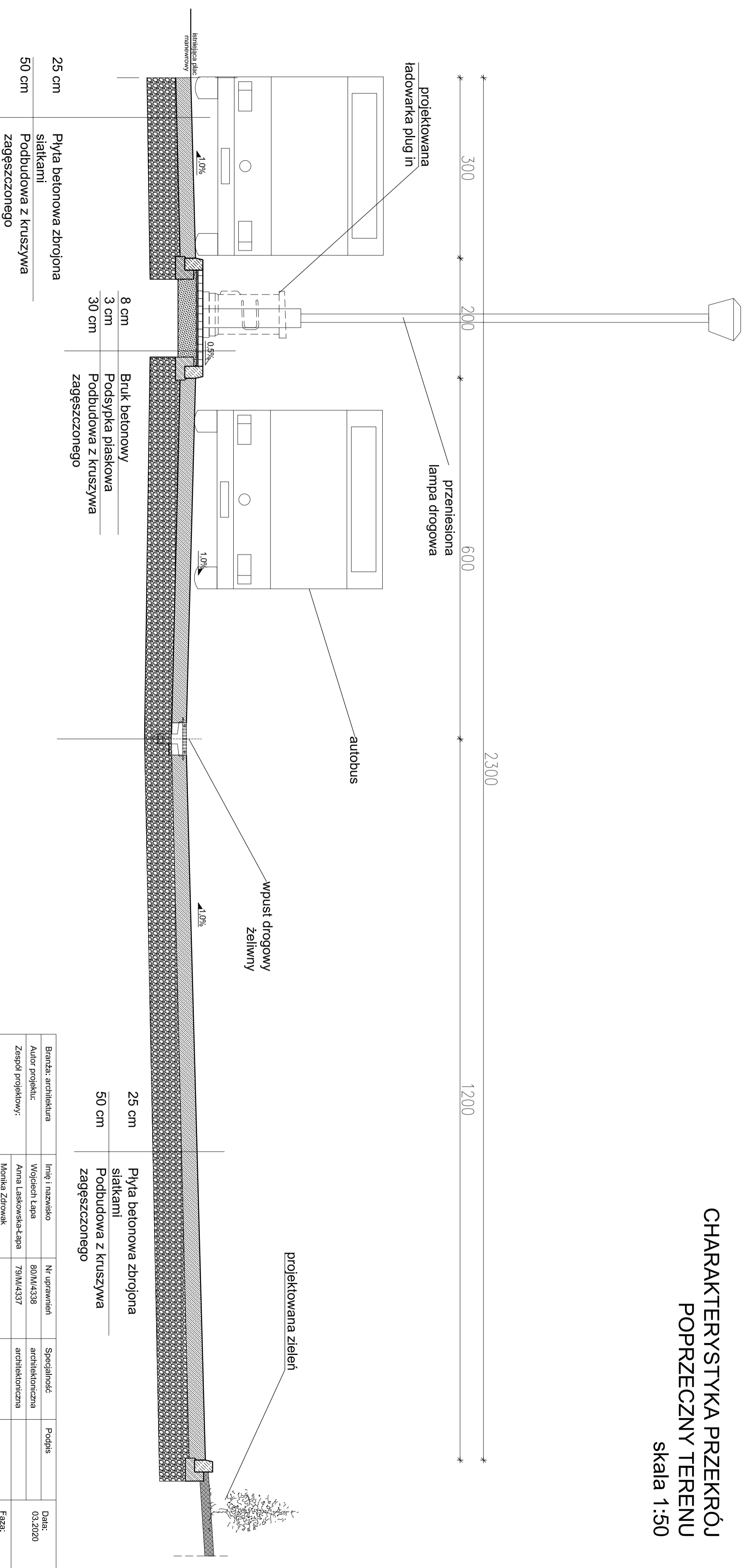
Sybol: 2020/09

Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.

RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCJY: ACAD 2004-341-00713354.

CHARAKTERYSTYKA PRZEKRÓJÓW POPPRZECZNY TERENU skala 1:50



Bransz: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Łaskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza:
	Monika Zdrowek				PFU
Treść:					Nr rys.: 4
CHARAKTERYSTYCZNY PRZEKRÓJ POPRZECZNY TERENU					Skala: 1:50

Pracownia Projektowa "Architek" s.c.

Symbol: 2020/09

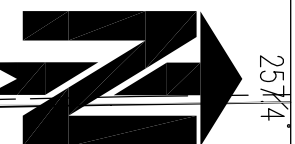
Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektronobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

ZASTRZEŻENIE WSZYSTKIE PRAWA, WYNIKALĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKU WIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.

RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.

PROJEKT STANOWISKA ŁADOWANIA

skala 1:250



Temat:

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

Adres

ul. Michała Drzymały 16
43-502 Czechowice Dziedzice
dz. nr 3788/1033
obręb:0001 Czechowice

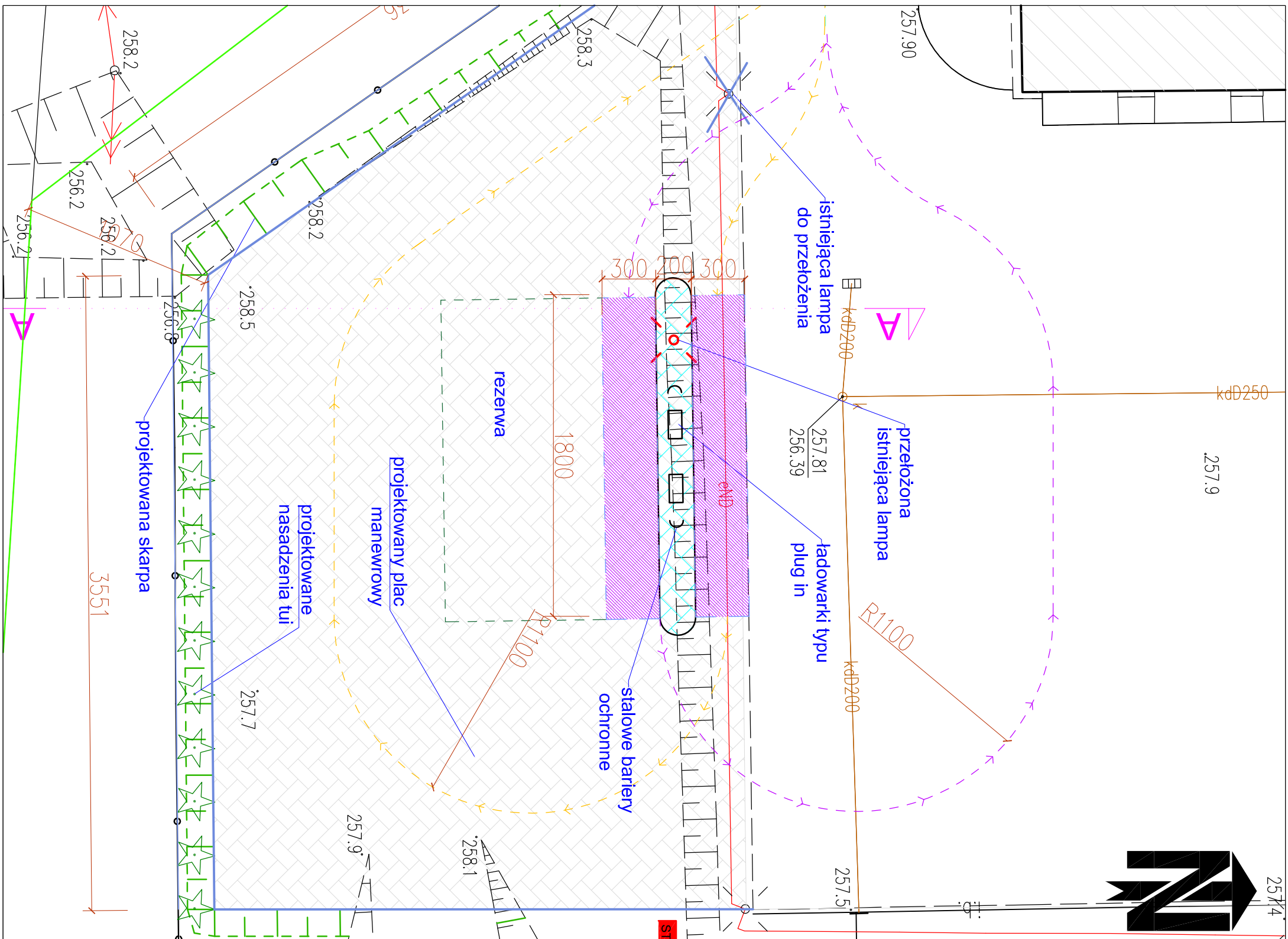
inwestycji:

Investor:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

LEGENDA:

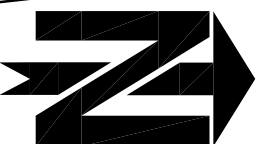
	GRANICA DZIAŁKI		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 1
	NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ		PRZEBIEG TRASY AUTOBUSU NR 2
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE		PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI
	PROJEKTOWANE STANOWISKO AUTOBUSOWE		PROJEKTOWANA SKARPA
	PROJEKTOWANY PLAC MANEWROWY		
	PROJEKTOWANE UTWARDZENIE		



Pracownia Projektowa "ArcheX" s.c.					
Symbol: 2020/09					
ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ, RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.					
Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Laskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		
	Monika Zdrowak				
					Faza: PFU
Treść: PROJEKT STANOWISKA ŁADOWANIA					Nr rys.: 5
					Skala: 1:250

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU I ZIELENI

skala 1:500



Temat: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach"

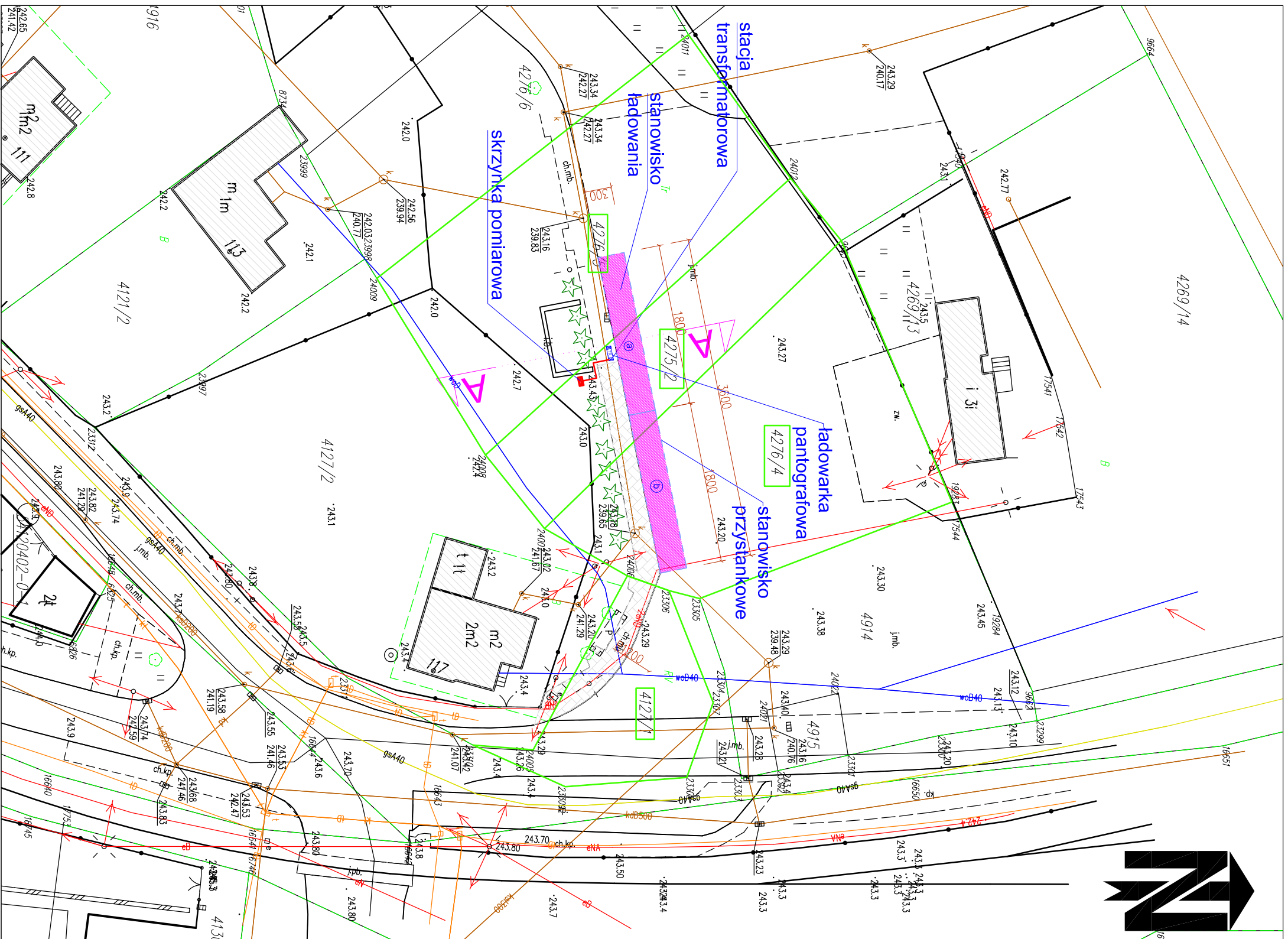
Adres inwestycji: 43- 502 Czechowice Dziedzice dz. nr 4276,5, 4275,2, 4276/4, obręb 0001 Czechowice

Inwestor: Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

LEGENDA:

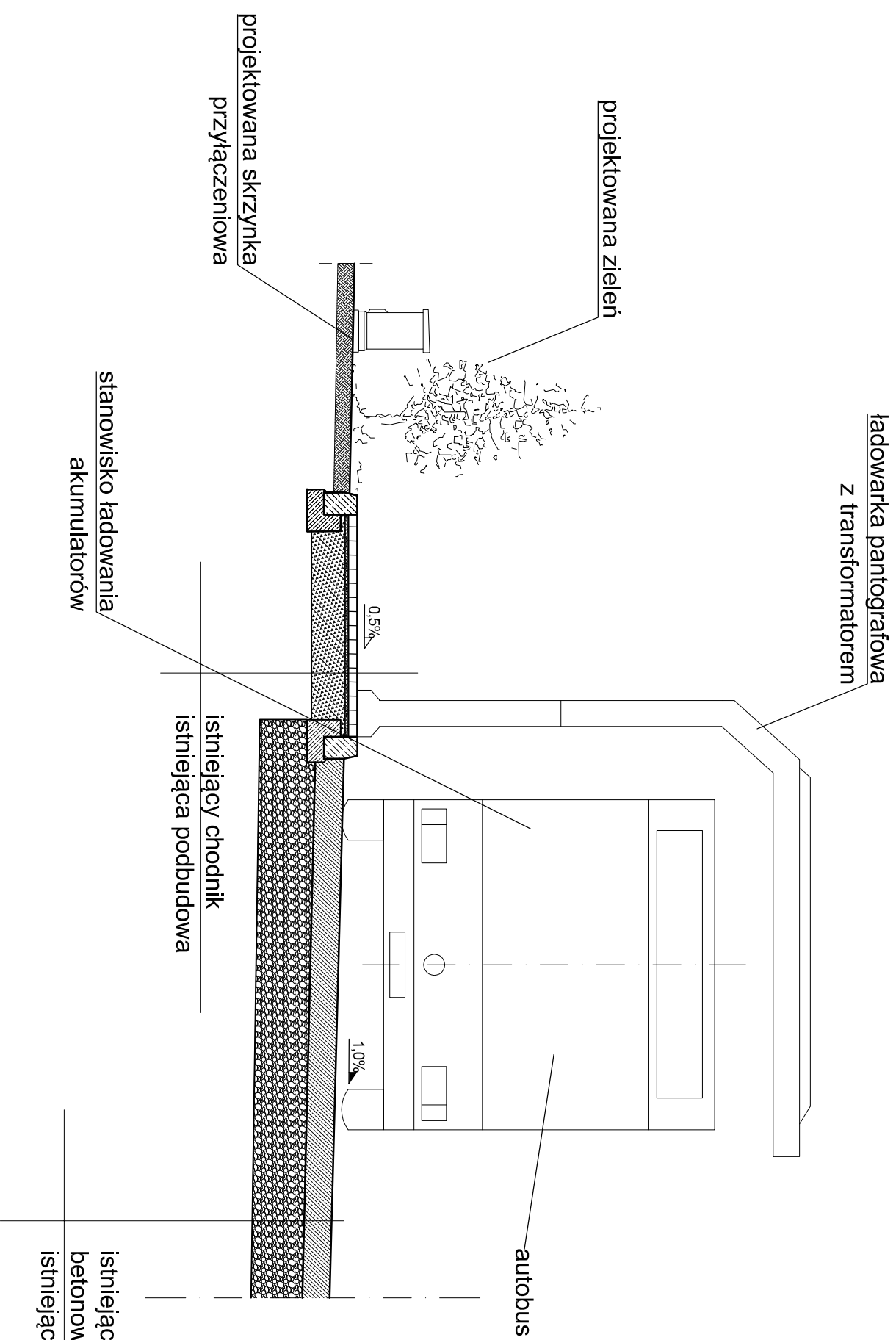
- | | | | |
|--|------------------------------|--|---|
| | GRANICA DZIAŁKI | | PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA |
| | NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ | | PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA ŁADOWARKA PANTOGRAFOWA |
| | ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE | | SKRZYŃKA POMIAROWA |
| | STANOWISKO ŁADOWANIA | | ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE |
| | STANOWISKO PRZYSTANKOWE | | PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI |

MAPA EWIDENCYJNA 1:2000

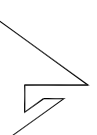


Pracownia Projektowa "Archea" s.c.		Symbol: 2020/09	
ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPELNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ. RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004. NR. LICENCYJNY. ACAD 2004-341-00713354.			
Branża: architektura	Autor projektu: Wojciech Łapa	Nr uprawnień: 80/M/4338	Specjalność: architektoniczna
Zespół projektowy: Anna Laśkowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna	Podpis:
Monika Zdrowak			Data: 03.2020
			Faza: PFU
			Nr rys.: 1
			Skala: 1:500
Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU I ZIELENI			
Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".			

CHARAKTERYSTYCZNY PRZEKRÓJ
POPPRZECZNY TERENU
skala 1:50



Branża: architektura	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data:
Autor projektu:	Wojciech Łapa	80/M/4338	architektoniczna		03.2020
Zespół projektowy:	Anna Łaskowska-Łapa	79/M/4337	architektoniczna		Faza: PFU
	Monika Zdrowak				



Pracownia Projektowa "Archex" s.c.

Symbol: 2020/09

Trześć:
CHARAKTERYSTYCZNY PRZEKRÓJ POPPRZECZNY TERENU

Nr rys. 2

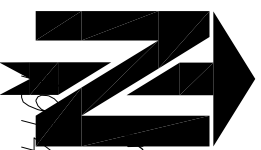
Skala: 1:50

Trześć: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOwany, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOWIEK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.
RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY: ACAD 2004-341-00713354.

PROJEKT STANOWISKA ŁADOWANIA

skala 1:250



Temat:

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach"

Adres

ul. Nad Wisłą

inwestycji:

43-502 Czechowice Dziedzice
dz. nr 4276,5, 4275,2, 4276/4,
obręb 0001 Czechowice

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Michała Drzymały 16

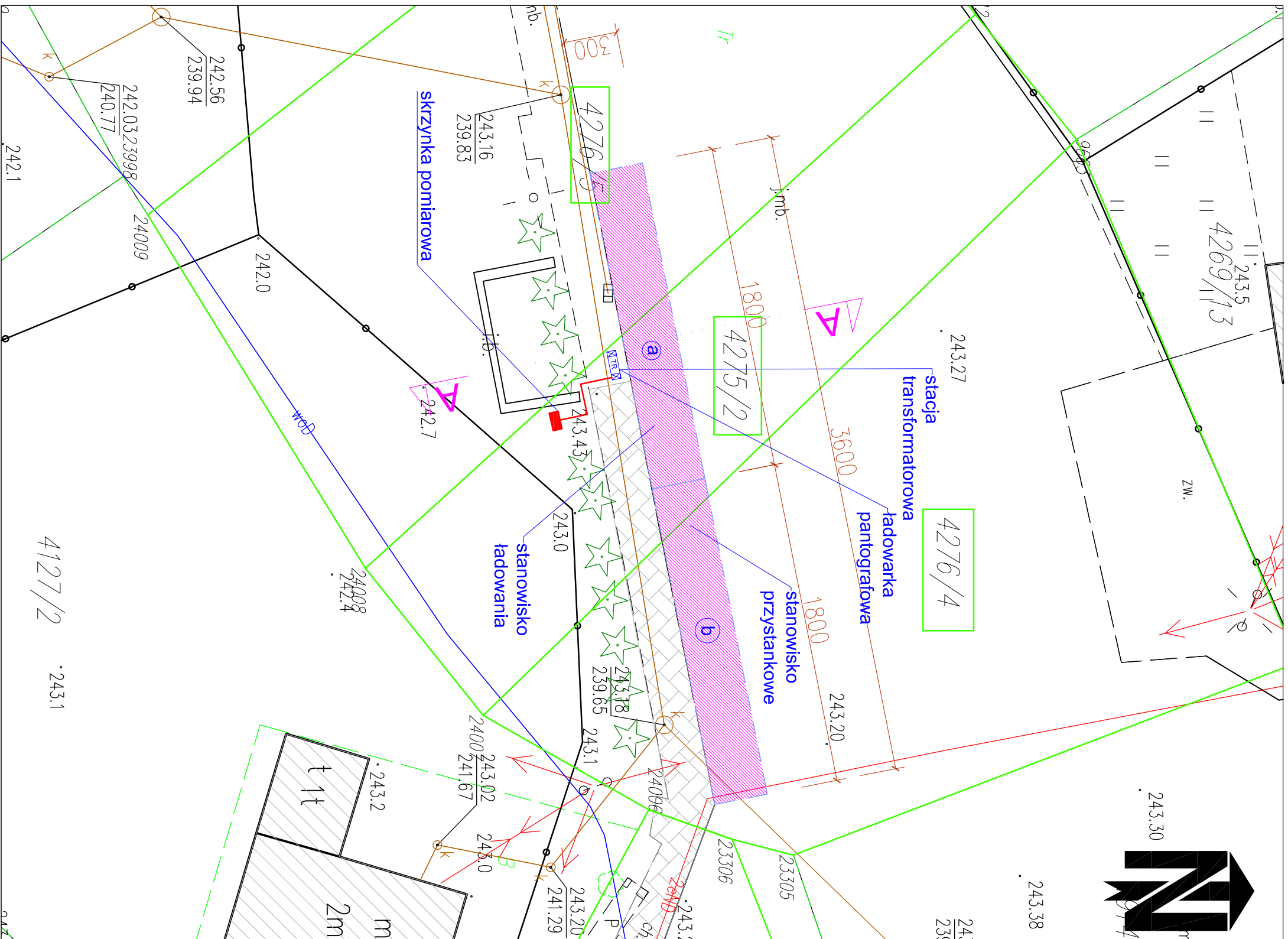
LEGENDA:

	GRANICA DZIAŁKI		PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
	NR DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ		PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA ŁADOWARKA PANTOGRAFOWA
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE		SKRZYŻKA POMIAROWA
	STANOWISKO ŁADOWANIA		ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE
	STANOWISKO PRZYSTANKOWE		PROJEKTOWANE NASADZENIE TUI

MAPA EWIDENCYJNA 1:2000



ORIENTACJA



Pracownia Projektowa "ArcheX" s.c.		Symbol: 2020/09	
ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZETWORZONY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOLWIK BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ. RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD 2004, NR. LICENCYJNY, ACAD 2004-341-00713354.			
Branża: architektura		Treść: "Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".	
Autor projektu: Wojciech Łapa		Nr uprawnień: 80/M/4338	
Zespół projektowy: Anna Laaskowska-Łapa		Specjalność: architektoniczna	
Monika Zdrowak		Podpis:	
Treść: PROJEKT STANOWISKA ŁADOWANIA		Data: 03.2020	
Nr rys. 3		Faza: PFU	
Skala: 1:250			

Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”.

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

PKM
CZECHOWICE-DZIEDZICE SP. Z O.O.



■ ■ **Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”.**

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ



CZECHOWICE-DZIEDZICE SP. Z O.O.



■ ■ ■
Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”.

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ



CZECHOWICE-DZIEDZICE SP. Z O.O.



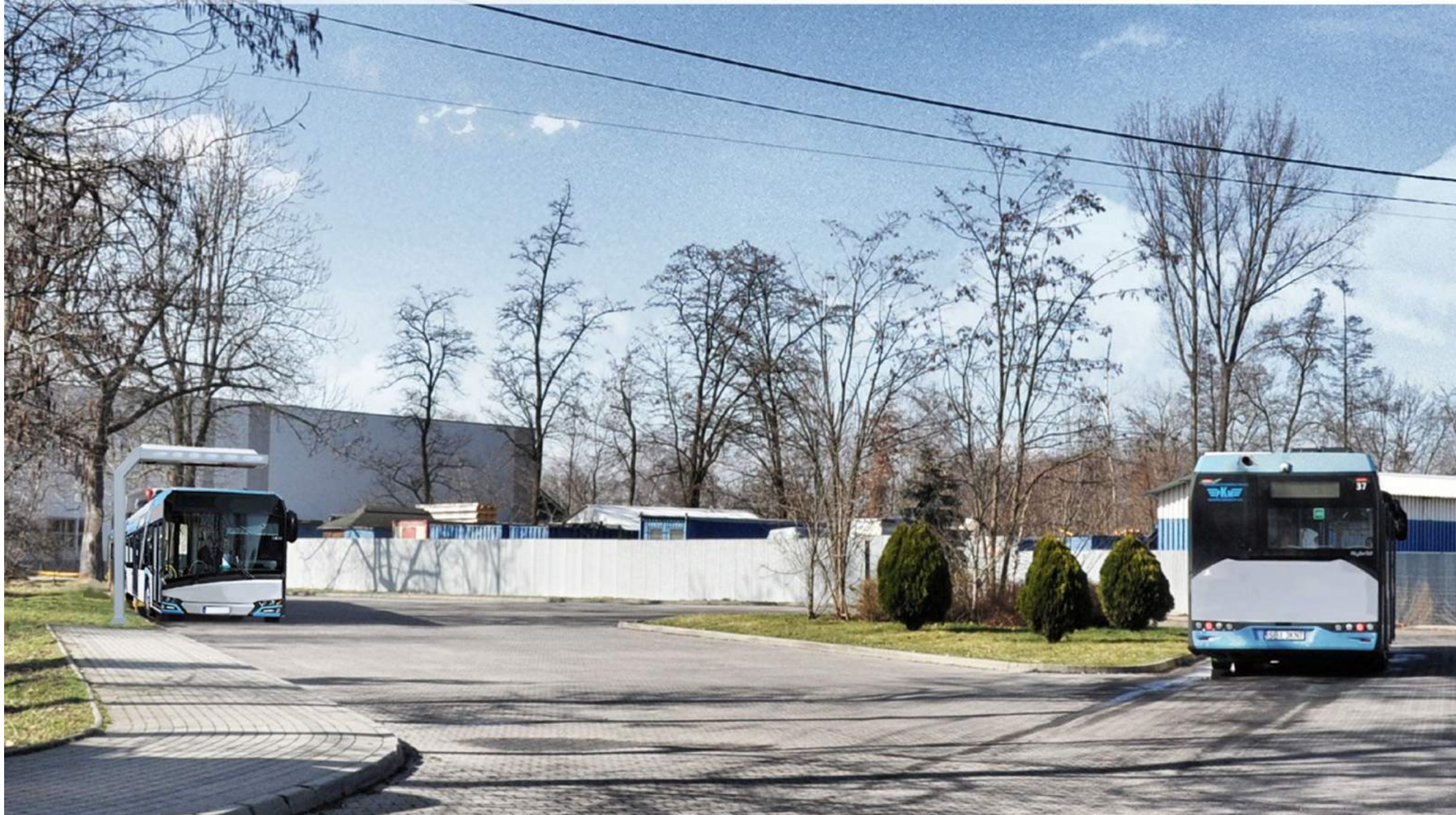
■ ■ ■ ■

Dostawa dwóch fabrycznie nowych niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”.

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ



CZECHOWICE-DZIEDZICE SP. Z O.O.



Jednostka zlecająca opracowanie WKI:
Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Sp. z o.o.
ul. Michała Drzymały 16, 43-502 Czechowice-Dziedzice

(nazwa i adres)

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI (WKI)

"Dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą: "Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach".

(nazwa zadania)

Wartość kosztorysowa zadania (ogółem z podatkiem VAT) [w tys. zł]: 9 171,00

słownie złotych: dziewięć milionów sto siedemdziesiąt jeden tysięcy

w tym:

koszt netto [w tys. zł]..... 7 456,10

podatek VAT [w tys. zł]..... 1 714,90

koszt robót budowlanych (bez VAT) [w tys. zł]..... 893,00

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI (WKI)

Lp.	Rodzaje grup kosztów	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku VAT	Z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		7 456,10	9 171,00	100%
1	Pozyskanie działki budowlanej	0,00	0,00	0,0%
2	Przygotowanie terenu i przyłączenia obiektów do sieci	247,97	305,00	3,3%
3	Budowa obiektów podstawowych	435,77	536,00	5,8%
4	Instalacje	40,65	50,00	0,5%
5	Zagospodarowanie terenu i budowa obiektów pomocniczych	1,63	2,00	0,0%
6	Wyposażenie	6 674,80	8 210,00	89,5%
7	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska oraz szkolenia i rozruch technologiczny	55,28	68,00	0,7%

Zestawienie sporządzono w poziomie cen z IV kwartału 2019 roku

Inwestor

Główny Księgowy *

Dyrektor *

Data

Podpis i pieczętka

Podpis i pieczętka

Podpis i pieczętka

* *niewłaściwe skreślić*

Zestawienie 1 grupy kosztów inwestycji: POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ				
Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		0,00	0,00	100%
1	...			
2	...			

Zestawienie 2 grupy kosztów inwestycji: PRZYGOTOWANIE TERENU I PRZYŁĄCZENIA OBIEKTÓW DO SIECI

Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		247,97	305,00	100%
1	Roboty rozbiórkowe	12,20	15,00	4,9%
3	Budowa przyłączy elektrycznych	235,77	290,00	95,1%

Zestawienie 3 grupy kosztów inwestycji: BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH

Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		435,77	536,00	100%
1	Roboty ziemne	56,91	70,00	13,1%
2	Roboty drogowe	362,60	446,00	83,2%
3	Roboty montażowe	16,26	20,00	3,7%

Zestawienie 4 grupy kosztów inwestycji: INSTALACJE

Lp.	Zakres rzeczowy	Jednostka odniesienia	Ilość jednostek odniesienia	Cena jednostkowa w tys. złotych	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
					Bez podatku	Z podatkiem	
					VAT	VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
RAZEM					40,65	50,00	100%
1	Instalacje elektryczne	mb	45	0,44	16,26	20,00	40,0%
2	Instalacje kanalizacji deszczowej	mb	90	0,33	24,39	30,00	60,0%

Zestawienie 5 grupy kosztów inwestycji: ZAGOSPODAROWANIE TERENU I BUDOWA OBIEKTÓW POMOCNICZYCH

Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		1,63	2,00	100%
1	Mała architektura	0,00	0,00	0,0%
2	Zieleń - rekultywacja	1,63	2,00	100,0%

Zestawienie 6 grupy kosztów inwestycji: WYPOSAŻENIE

Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		6 674,80	8 210,00	100%
1	Autobusy przegubowe z napędem elektrycznym (dwie sztuki)	6 000,00	7 380,00	89,9%
2	Ładowniki typu plug-in (dwie sztuki podwójne)	325,20	400,00	4,9%
3	Ładowniki pantografowa (jedna sztuka z dodatkowym złączem plug-in)	349,59	430,00	5,2%

Zestawienie 7 grupy kosztów inwestycji: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA ORAZ SZKOLENIA I ROZRUCH

Lp.	Zakres rzeczowy	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		Bez podatku	Z podatkiem	
		VAT	VAT	
1	2	3	4	5
RAZEM		55,28	68,00	100%
1	Prace przygotowawcze i projektowe	32,52	40,00	58,8%
2	Obsługa inwestorska	20,33	25,00	36,8%
3	Szkolenia i rozruch technologiczny	2,44	3,00	4,4%

INFORMACJE O OSOBIE SPORZĄDZAJĄCEJ WARTOŚĆ KOSZTORYSOWĄ INWESTYCJI

Imię i nazwisko, telefon, fax, e-mail:

Pracownia Projektowa Archex S.C. Anna Laskowska-Łapa, Wojciech Łapa,
43-300 Bielsko-Biała, ul. Powstańców Śląskich 6/303
Wojciech Łapa, tel.: +48 (33) 815 05 01, e-mail: archex@archex.com.pl

OBJAŚNIENIA:

1. Wartość inwestycji określa się uwzględniając:

1) wartość kosztorysową inwestycji (WKI), opracowaną wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. Nr 238, poz. 1579);

2) rezerwę od kosztów robót budowlanych i instalacyjnych, przyjętą w wysokości do:

- 10% - dla obiektów nowych,

- 15% - dla przebudowy, rozbudowy lub remontu,

do wykorzystania w przypadku, gdy kwoty wynikające z rozstrzygnięcia w procedurze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okażą się wyższe niż wartości dla tych robót zaplanowane szacunkowo w WKI lub wyniknęły roboty nieprzewidziane w trakcie planowania zadania.

2. Wartość kosztorysową inwestycji w programie inwestycji określa się za pomocą wskaźników cenowych w układzie 7 grup kosztów, wyszczególnionych w § 6 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Rejestr zmian do Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji *Dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”*

Nr strony	Treść pierwotna (błędna)	Treść skorygowana (prawidłowa)
6	Inwestycja obejmuje na terenie lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 działkę numer: 3788/1033 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice), a na terenie lokalizacji przy ul. Nad Wisłą działki o numerach: 4275/2, 4276/4, 4276/5 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice) z uwzględnieniem ograniczenia robót budowlanych do działki 4276/4. Działki o numerach: 4275/2 i 4276/5 ujęte są w obszarze opracowania ze względu na ich funkcję komunikacyjną, lecz nie wymagają dysponowania nimi na cele budowlane.	Inwestycja obejmuje na terenie lokalizacji przy ul. Michała Drzymały 16 działkę numer: 3788/1033 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice), a na terenie lokalizacji przy ul. Nad Wisłą działki o numerach: 4275/2, 4276/4, 4276/5 (Jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice Miasto, Obręb: 0001 Czechowice) z uwzględnieniem ograniczenia robót budowlanych do działki 4275/2. Działki o numerach: 4276/4 i 4276/5 ujęte są w obszarze opracowania ze względu na ich funkcję komunikacyjną, lecz nie wymagają dysponowania nimi na cele budowlane.

mgr inż. arch. **WOJCIECH ŁAPA**

Nr upr. 80/M/4338

.....Nr SIOA: SL-0373.....

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ARCHEX S.C.
Anna Laskowska-Łapa, Wojciech Łapa
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Powstańców Śląskich 6
Tel./Fax +48(33) 8150501,
NIP 547-14-84-460 REGON: 070750554

Czechowice-Dziedzice, 01.06.2020

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Czechowicach Dziedzicach Sp. z o.o.

ul. Michałą Drzymały 16

43-502 Czechowice-Dziedzice

Sprostowanie dotyczące treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego

dla inwestycji *Dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”*

Roboty budowlane w ramach realizacji pantografowej stacji ładowania akumulatorów autobusów komunikacji miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Nad Wisłą dotyczą jedynie działki 4275/2. Pozostałe działki (4276/4, 4276/5) zostały objęte opracowaniem ze względu na fakt, że na ich terenie znajdują się miejsca postojowe dla autobusów: miejsce ładowania i miejsce przystankowe. W treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego na stronie numer 6 pomyłkowo zamieniono działki 4275/2 i 4276/4. Obszar, na którym wykonywane będą roboty budowlane, wynika z projektu zagospodarowania terenu, zawartego w części graficznej.

Na terenie działki 4275/2 wykonywane będą prace związane z posadowieniem stacji pantografowej wraz z transformatorem oraz skrzynką przyłączeniową energii elektrycznej, a także montaż urządzenia stacji pantografowej. Ponadto odtworzony zostanie niewielki fragment chodnika wokół stacji ładowania. Innych robót, takich jak doprowadzenie zasilania do skrzynki przyłączeniowej, Program Funkcjonalno-Użytkowy nie obejmuje, ponieważ zostaną wykonane przez Tauron i znajdują się poza zakresem zadania. Na działkach 4276/4 i 4276/5 nie będą prowadzone żadne prace związane z budową stacji pantografowej.

Niniejsze sprostowanie stanowi nieodłączną część opracowanego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

mgr inż. arch. **WOJCIECH ŁAPA**

Nr upr. 80/M/4338

.....Nr SGIŁA-SŁ-0373.....

Załącznik nr 1: Rejestr zmian do Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji *Dostawa dwóch fabrycznie nowych, niskopodłogowych autobusów przegubowych z napędem elektrycznym wraz z infrastrukturą ładowania, na potrzeby realizacji projektu pod nazwą „Elektromobilna komunikacja miejska w Czechowicach-Dziedzicach”*