

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA "KZN-WIELKOPOLSKA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 521487562

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Sarnowska 2 lokal 219

1.4.2.) Miejscowość: Rawicz

1.4.3.) Kod pocztowy: 63-900

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.4.7.) Numer telefonu: +48 604 071-064, +48 607 609 178

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@simkzn-wielkopolska.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.simkzn-wielkopolska.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00061178

2.2.) Data ogłoszenia: 2024-01-23

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00550828

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

a) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zbiorowego zamieszkania lub budynku użyteczności publicznej, w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych każdy, posiadającego minimum trzy kondygnacje każdy, w tym minimum jednego budynku o powierzchni użytkowej minimum 800 m² wyposażonego w indywidualne powietrzne pompy ciepła z wykorzystaniem rekuperacji bez agregatu zewnętrznego.

b) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia osoby zdolne do realizacji zamówienia, tj. osoby mogące pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- projektant w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, posiadający minimum 5- letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień, który zaprojektował min. dwa budynki mieszkalne wielorodzinne lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej;

- projektant w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, minimum 5- letnie doświadczenie liczone od dnia uzyskania uprawnień, który brał udział w zaprojektowaniu lub zaprojektował min. dwa budynki mieszkalne wielorodzinne lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej, każdy

z budynków w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych w całości, posiadających co najmniej trzy kondygnacje;

- projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem liczoną od dnia uzyskania uprawnień;
- projektantem w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem liczoną od daty uzyskania uprawnień;
- kierownik robót budowlanych - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień i który brał udział w min. 2 zadaniach polegających na budowie budynku wielorodzinnego lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej, w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych w całości, posiadających co najmniej trzy kondygnacje każdy;
- kierownik robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień;
- kierownika robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień.

Po zmianie:

Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

a) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należy zrealizować co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zbiorowego zamieszkania lub budynku użyteczności publicznej, w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych każdy, w tym:

- co najmniej jednego budynku posiadającego minimum trzy kondygnacje,
- co najmniej jednego budynku o powierzchni użytkowej minimum 800 m².

b) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje i skieruje do realizacji do realizacji zamówienia osoby zdolne do realizacji zamówienia, tj. osoby mogące pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- projektant w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, posiadający minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień, który zaprojektował min. dwa budynki mieszkalne wielorodzinne lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej;
- projektant w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, minimum 5-letnie doświadczenie liczone od dnia uzyskania uprawnień, który brał udział w zaprojektowaniu lub zaprojektował min. dwa budynki mieszkalne wielorodzinne lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej, każdy z budynków w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych w całości, posiadających co najmniej trzy kondygnacje;
- projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem liczoną od dnia uzyskania uprawnień;
- projektantem w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem liczoną od daty uzyskania uprawnień;
- kierownik robót budowlanych - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień i który brał udział w min. 2 zadaniach polegających na budowie budynku wielorodzinnego lub zbiorowego zamieszkania lub użyteczności publicznej, w technologii konstrukcji elementów wielkowymiarowych prefabrykowanych w całości, posiadających co najmniej trzy kondygnacje każdy;
- kierownik robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień;
- kierownika robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczoną od daty uzyskania uprawnień.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-01-29 12:00

Po zmianie:

2024-02-01 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-01-29 12:15

Po zmianie:

2024-02-01 12:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-02-27

Po zmianie:

2024-03-01