

**Zamawiający:**

**GMINA JELCZ-LASKOWICE**  
ul. W. Witosa 24  
55-220 Jelcz-Laskowice

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ**

**Dotyczy:** postępowania pn. **Przebudowa targowiska miejskiego - budowa kontenerowej toalety publicznej na terenie targowiska miejskiego w Jelczu-Laskowicach**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022 poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę za zastosowanie innego materiału elewacyjnego niż zaprojektowany, np. płyty kompozytowe?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie innego materiału elewacyjnego niż zaprojektowany.

Pytanie 2.

Proszę o podanie wymiarów dla projektowanej stolarki okiennej – okna oraz naświetla.

**Odpowiedź:**

W załączeniu przesyłamy zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej - rysunki A08 i A09.

Pytanie 3.

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy teren na zlokalizowanie zaplecza budowy ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada terenu, który mógłby udostępnić Wykonawcy na zlokalizowanie zaplecza budowy.

Pytanie 4.

Czy wykonawca będzie mógł wygrodzić cały teren budowy zaznaczony na rysunkach PZT jako „granica obszaru inwestycji”? Jeśli nie, to proszę o zaznaczenie na rysunku obszaru możliwego do odgródzenia.

**Odpowiedź:**

Wykonawca nie będzie mógł wygrodzić całego terenu budowy zaznaczonego na rysunkach PZT jako „granica obszaru inwestycji”.

Obszar możliwy do ogrodzenia został zaznaczony na rysunku PZT-02 kolorem pomarańczowym.

#### Pytanie 5.

Proszę o dokładną informację, jakie elementy wyposażenia są objęte zamówieniem oraz podanie ich specyfikacji, ponieważ zachodzą rozbieżności pomiędzy częścią rysunkową oraz opisową projektu.

Odpowiedź:

Elementy wyposażenia stałego:

- a. Umywalki szt. 4.
- b. Pisuar szt. 1.
- c. Miska ustępowa szt. 3.
- d. Miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych szt. 1.
- e. Umywalka dla osób niepełnosprawnych szt. 1.
- f. Przewijak szt. 1.
- g. Uchwyty dla osób niepełnosprawnych - kpl. 1
- h. Suszarki do rąk szt. 3.
- i. Dozownik do mydła szt. 3.
- j. Lustra szt. 3.

#### Pytanie 6.

Czy Zamawiający dopuści wykonanie wydzielenia kabin oraz drzwi do nich w pomieszczeniach 01 oraz 02 jako systemowych HPL ?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zamianę ścianek między przedsiönkiem, a kabiną ustępową na ścianę z płyty HPL lecz musi być wykonana na całą wysokość pomieszczenia. Od podłogi do sufitu z podcięciem (lub podniesieniem) samych drzwi do kabin. Ścianka pomiędzy kabinami już może być systemowa na niepełną wysokość (min 2,0m).

#### Pytanie 7.

Proszę o podanie sposobu wykończenia przedścianek w toaletach.

Odpowiedź:

Przedścianki należy wykończyć płytami laminowanymi, naroża zabezpieczyć ćwierćwałkiem pvc.

#### Pytanie 8.

Z uwagi na spore rozbieżności cenowe proszę o podanie modelu płytek ceramicznych zaprojektowanych na podłogach pomieszczeń.

Odpowiedź:

Płytki gresowe, wym. 60x60cm, kolor szary, mat.

W warstwie klejowej układać maty grzewcze, na systemie podłogi suchego jastrychu np. firmy Knauf

przykładowe płytki :

- a. Gres Podłogowy Bild Ciemnoszary Mat Zoya
- b. Gres szklwiony GIGANT silver grey mat.

#### Pytanie 9.

Według opisu instalacji sanitarnych kanały wentylacyjne mają być prowadzone w przestrzeni nad sufitem podwieszonym, natomiast sufit podwieszany nie jest przewidziany

w projekcie architektonicznym, proszę o wyjaśnienie rozbieżności oraz określenie sposobu rozrowadzenia instalacji.

Odpowiedź:

W pomieszczeniach łazienek instalację wentylacji należy prowadzić pod sufitem z miejscowym obniżeniem w postaci obudowy gk kanałów wentylacyjnych. W pomieszczeniu pomocniczym instalacja może pozostać bez obudowy.

Pytanie 10.

Proszę o podanie współczynników przewodzenia ciepła dla zaprojektowanych materiałów izolacyjnych - Wełna mineralna, pianka PIR, pianka PU.

Odpowiedź:

- Wełna mineralna – 0,040 W/(m·K)
- PIR – 0,021 W/(m·K)
- PU – 0,021 W/(m·K).

Pytanie 11.

Czy wsparciem dla warstw posadzkowych ma być blacha profilowana ocynkowana (zgodnie z warstwami według rysunków architektury) rozparta pomiędzy elementami konstrukcji stalowej? Jeśli tak to proszę o określenie dokładnych parametrów geometrycznych zaprojektowanej blachy.

Odpowiedź:

Podłogę wykonać z profili RK80x80x3 w rozstawie 50cm. Na profilach mocować płytę OSB3 pióro-wpust 28mm. Od spodu blacha trapezowa T20x0,7. Przestrzeń między konstrukcją wypełnić izolacją termiczną.

Pytanie 12.

Czy wykonawca ma w swojej wycenie uwzględnić hydroizolację pomiędzy ścianą fundamentową a ścianami zewnętrznymi oraz wewnętrznymi? Jeśli tak, to proszę o zaproponowanie szczegółu takiego rozwiązania.

Odpowiedź:

Na ścianę fundamentową należy nakleić pasy papy jako hydroizolacja konstrukcji stalowej. Pod posadzką należy pozostawić pustkę powietrzną, a od strony zewnętrznej konstrukcja stalowa osłonięta jest płytami elewacyjnymi.

Z upoważnienia Burmistrza  
Ilona Wróblewska  
Inspektor ds. zamówień publicznych i funduszy  
strukturalnych