

Terespol, dnia 14.09.2022 r.

Znak sprawy: IR.271.5.2022.AG

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 na zadanie pod nazwą: **“Rewitalizacja obszaru przy zabytkowej Prochowni w Terespole”**

- A.** Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej „ustawa Pzp” – **Zamawiający Gmina Miasto Terespol**, zwany dalej „Zamawiającym”, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytania z dnia 08.09.2022 r.

1. Czy program funkcjonalno – użytkowy został uzgodniony z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków?
2. Czy Zamawiający uzyskał wytyczne od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków dotyczące planowanej inwestycji?
3. Prosimy o doprecyzowanie zakresu programu funkcjonalno – użytkowego:
 - a) Czy zamawiający przewiduje instalacje teletechniczne w przedmiocie zamówienia
(SSWiN, system parkingowy, sieć komputerowa, system kontroli dostępu)?
 - b) Czy zamawiający przewiduje ogrzewanie budynku administracyjnego? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie źródła ciepła wraz z jego technologią.

Odpowiedzi na Pytania:

Ad.1,2

Zamawiający na etapie tworzenia dokumentów konsultował PFU z WUOZ. Ze względu na koncepcyjny charakter prac nie uzyskał jednak żadnych formalnych decyzji lub uzgodnień. Wiadomo jednak, że przedmiotowy teren znajduje poza ścisłą strefą ochrony zabytków a WUOZ nie ma specjalnych wymogów i wytycznych co do formy projektowanych obiektów.

Ad. 3

a) Zamawiający w przedmiocie zamówienia przewiduje:

- wewnętrzną kablową sieć komputerową wraz z punktem dostępu ogólnego WiFi w budynku administracyjnym,
- system kamer monitoringu w całym obiekcie.
- instalację alarmu w oparciu o czujnik ruchu w budynku administracyjnym,
- dodatkowe nocne podświetlenie newralgicznych miejsc obiektu, w oparciu o czujniki ruchu.

Zamawiający w przedmiocie zamówienia nie przewiduje poniższych instalacji :

- SSWiN
- system parkingowy
- system kontroli dostępu

b) Zamawiający przewiduje ogrzewanie budynku administracyjnego za pomocą gruntowej pompy ciepła.

B. Powyższe zmiany obligują Zamawiającego do przedłużenia terminu składania ofert, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: 19.09.2022 r. godz. 10:00

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: 22.09.2022 r. godz. 10:00

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: 19.09.2022 r. godz. 11:00

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: 22.09.2022 r. godz. 11:00

Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 18.10.2022 r.**

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 21.10.2022 r.**

C. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00331328/01 z dnia 2 lutego 2022 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 14.09.2022 r. pod numerem 2022/BZP 00341724/01 z dnia 2022.09.14

D. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

BURMISTRZ

Jacek Danieluk
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

