

Umowa

zawarta w dniu 2021 r. w Głogowie Małopolskim

pomiędzy:

Gminą Głogów Małopolski, - zwaną dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Burmistrza Głogowa Małopolskiego – **Pawła Baja**

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – **Lucyny Alberskiej**

a

Firmą

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonywania konserwację oświetlenia ulicznego w gminie obejmująca **obwodów oświetleniowych i 2317 opraw oświetleniowych.**

§2

Wykonawca odpowiedzialny jest za stan i bezpieczeństwo urządzeń oświetlenia i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu złego wykonania umowy.

§3

Zakres obowiązków wykonawcy obejmuje:

- 1) Zapewnienie świecenia wszystkich źródeł światła w ustalonych godzinach, co obejmuje również regulację sterowników oświetlenia.
- 2) Utrzymanie we właściwym stanie opraw oświetleniowych, aby zabrudzenia lub częściowe uszkodzenie nie powodowały zmniejszenia ich sprawności
- 3) Utrzymanie we właściwym stanie osłon źródeł światła, aby nie powodowały olśnienia.
- 4) Utrzymanie we właściwym stanie technicznym linii i instalacji oświetleniowej zapewniającym prawidłową pracę urządzeń oświetleniowych bez zagrożenia bezpieczeństwa osób postronnych.
- 5) Wymianę uszkodzonych elementów linii oświetlenia ulicznego znajdujących się pomiędzy licznikiem (stacją sterującą-trafo) a źródłem światła m.in. żarówek, kompletnych gniazd bezpieczników, styczników, wyłączników, sterowników oświetlenia ulicznego(zegarów astronomicznych), dławików, przewodów i kabli zasilających itp.
- 6) Lokalizację uszkodzeń kablowych,
- 7) Wykonanie przeglądów i oględzin linii oświetleniowych i urządzeń strefowych w celu wykrywania m.in. uszkodzeń, czynów dewastacji na oświetleniu ulicznym, oceny stanu technicznego, w oparciu o które dokonywana będzie konserwacja poszczególnych urządzeń, nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.
- 8) naprawy uszkodzonych kabli w wyniku ich wyeksploatowania,

- 9) Prawidłowe i czytelne oznakowanie obwodów oświetlenia w szafach sterowniczych dla umożliwienia ich włączania i wyłączenia w koniecznych przypadkach.
- 10) Zapewnienie fachowej obsługi i wyposażenia w środki transportu i odpowiedni sprzęt pozostający w dyspozycji wykonawcy.
- 11) Bieżące odbieranie reklamacji i zgłoszeń od **Zamawiającego**, pogotowia energetycznego i innych osób oraz odwrotne przekazywanie informacji o sposobie i czasie likwidacji zgłoszonych usterek lub przyczyn ich powstania w terminie maksymalnie 72 godzin od chwili zgłoszenia, a także zgłaszania awarii kabli i przewodów będących w naprawie u wykonawcy powodujących czasowe zaciemnienie dróg,
- 12) Niezwłoczne usunięcie (do czasu następnego zapalenia się oświetlenia) awarii punktów świetlnych znajdujących się w miejscach ważnych dla ruchu komunikacyjnego tj. w obrębie skrzyżowań, przejść dla pieszych.
- 13) Pomiar rezystancji uziemień oraz sprawdzenie skuteczności zerowania. Pomiar ten powinien być przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14) Na zlecenie zamawiającego wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy dokonywać wymiany wskazanych elementów oświetlenia np. źródeł światła, lamp, wysięgników, sterowników (zegarów astronomicznych) itp. Koszty zakupionych elementów ponosi zamawiający.
- 15) Uruchomienie infolinii reklamacyjnej i zgłoszeniowej dla wszystkich mieszkańców,
- 16) Uruchomienie platformy i serwisu internetowego do zgłaszania awarii sieci oświetleniowej,
- 17) Wykonanie inwentaryzacji GPS konserwowanej sieci oświetleniowej i audytu oraz udostępnienie go w formie cyfrowej na platformie do zarządzania i utrzymania oświetleniem
- 18) Dostawę 45 szt. opraw LED w ramach konserwacji o kluczowych parametrach:
 - a. Skuteczność świetlna min. 110lm/w,
 - b. PF > 0,95,
 - c. CRI >70,
 - d. IK08,
 - e. IP66,
 - f. Dwukomorowa konstrukcja oprawy oddzielająca komorę osprzętu od komory optycznej,
 - g. II klasa ochronności,
 - h. Optyka indywidualnie dostosowana do warunków drogowych,
 - i. Gwarancja 60 miesięcy
- 19) Dostawy z pkt. 17 i 18 realizowane są na koszt Wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Za dostawę urządzeń z pkt 17 i 18 nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

§4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe w skali jednego miesiąca za konserwację oświetlenia i czynności wymienione w §3 umowy strony ustalają w wysokości **zł** brutto słownie (..... **złoty** **brutto**) Łączna wartość umowy w okresie jej trwania nie przekroczy kwoty **zł** (..... **złoty**).

2. Powyższa kwota obejmuje koszty materiałowe i inne w szczególności:
 - 1) Wyłączenie spod napięcia i zakładanie uzemień przenośnych na liniach rozdzielczych niskiego napięcia z zainstalowanymi przewodami i urządzeniami oświetlenia oraz zdejmowanie uzemień i ponowne włączanie napięcia po zakończeniu robót (np. wymiana opraw i wysięgników, naprawa przewodów, wymiana osprzętu itp.)
 - 2) Wyłączanie spod napięcia rozdzielnic n.n. i ewentualnie transformatorów w stacjach 15/05 kV (dla wymian i napraw tablic sterowniczych i zasilających oświetlenie, wymian uszkodzonych podstaw bezpieczników czy przewodów głównego obwodu zasilania itp.) oraz ponownego załączania tych urządzeń pod napięcie.
 - 3) Dopuszczeń do pracy w rozdzielnicach n.n. stacji budynkowych 15/04 kV.
 - 4) Wyłączania spod napięcia linii elektroenergetycznych krzyżujących obwody oświetleniowe lub pozostających w zbliżeniu do nich, niegwarantujących bezpieczeństwa prac konserwacyjnych na urządzeniach oświetlenia.
 - 5) Innych przypadków przygotowania miejsca pracy wynikających z Instrukcji Bezpieczeństwa Pracy PGE Dystrybucja S.A.

§5

1. Ustalone wynagrodzenie określone w §4 jest wynagrodzeniem stałym w całym okresie obowiązywania umowy.
2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie dających się przewidzieć w momencie podpisywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania tych robót po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego na podstawie wyceny w kosztorysie ofertowym do wysokości łącznej nie przekraczającej 20% wartości zamówienia określonej w § 4 ust.1.

§6

Należność będzie płatna przelewem na konto **wskazane na fakturze VAT otrzymanej przez Zamawiającego** w terminie 30-stu dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

§7

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia przy współudziale Wykonawcy kontroli stanu oświetlenia ulicznego i liczników.
2. Zamawiający ustala datę kontroli, o czym na trzy dni przed terminem zawiadamia Wykonawcę. Środek transportu zapewnia Zamawiający.
3. W dniu kontroli Zamawiający określa do skontrolowania na wyznaczonych przez Niego wsiach nie mniej niż 10% istniejących punktów świetlnych w gminie.
4. Strony zgodnie ustalają, że dopuszcza się do 5% ubytków w oświetleniu ulicznym, ale nie mogą to być kolejne punkty świetlne lub całe obwody oświetleniowe (raz na kwartał uzupełnienie 100% punktów oświetlenia).
5. Zamawiający będzie stosował kary umowne za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 1,4% ceny umownej za miesiąc świadczenia usługi tj, od kwoty każdorazowo za:

- a) nie usunięcie awarii w ciągu maksymalnie 72 godzin od jej zgłoszenia i nie przywrócenia oświetlenia do stanu przed awarią;
 - b) nieuzasadnione działanie oświetlenia ulicznego w ciągu dnia w okresie dłuższym niż 2 godziny od zgłoszenia;
6. W przypadku trwania naprawy kabli lub punktów świetlnych nie będą stosowane kary umowne o ile Wykonawca wcześniej zgłosi o wykonaniu tych napraw Zamawiającemu.

§8

1. W przypadku stwierdzenia znacznego zniszczenia lub kradzieży elementów podlegających konserwacji (wymienionych w §3 ust. 5) strony każdorazowo ustalają protokołem konieczność i zakres oraz sposób dalszego postępowania.
2. Ubytki oświetlenia wynikające z ust. 1 niniejszego paragrafu nie będą powodowały naliczania kar, o których mowa w § 7.
3. Oddzielnym zleceniem Zamawiającego będą wykonywane przez Wykonawcę następujące prace:
 - a) gruntowne czyszczenie i malowanie zestawem farb antykorozyjnych metalowych części urządzeń takich jak: stalowe słupy, wysięgniki, drzwiczki z obudową, skrzynki podziału sieci, szafy sterownicze itp.;
 - b) instalacja nowych pojedynczych opraw na istniejących liniach;
4. Zakres prac określonych w ust. 3 będzie ustalony na podstawie zatwierdzonych protokołów konieczności.
5. Wszelkie prace wynikające z niniejszego paragrafu podlegają odbiorowi technicznemu przez komisję z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy, PGE Dystrybucja i wymagają sporządzenia protokołu odbioru.

§9

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§10

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności..

§11

Umowę zawarto na okres od 01.01.2022 do 31.12.2022 r.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Wszelkie sporne sprawy wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego jeden otrzymuje Wykonawca a dwa pozostają u Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

