

PROJEKT WYKONAWCZY

Spis tomów

Nr tomu	Nazwa/ przedmiot opracowania
<u>Tom 1</u>	<u>Branża architektoniczna</u>
Tom 2	Branża konstrukcyjna
Tom 3	Branża sanitarna
Tom 4	Branża elektryczna
Tom 5	Technologia

PROJEKT WYKONAWCZY

Spis treści:

1.	Dane ogólne	3
1.1.	Zamawiający	3
1.2.	Jednostka projektowa.....	3
1.3.	Podstawa opracowania	3
1.4.	Przedmiot i zakres opracowania	4
1.5.	Lokalizacja i stan prawny	4
2.	Projektowane rozwiązania	5
2.1.	Opis do projektu zagospodarowania terenu	5
2.2.	Opis ogólny projektowanego budynku	5
3.	Opis przyjętych rozwiązań Materiałowych	7
4.	Prace wykończeniowe	9

Spis rysunków:

Lp.	Nr rysunku	Nazwa rysunku
1	A-01-00	Maszynownia- rzut przyziemia i rzut w poziomie +4,00m
2	A-02-00	Maszynownia- Przekrój A-A
3	A-03-00	Maszynownia- Wykaz okien i drzwi
4	A-04-00	Maszynownia- Elewacje

1. DANE OGÓLNE

1.1. Zamawiający

Opracowanie zostało wykonane na zlecenie:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Nowym Tomysłu Sp. z o.o.**

ul. Targowa 8
64-300 Nowy Tomyśl

1.2. Jednostka projektowa

E.CORAX Sp. z o.o.

ul. Lotników 1
65-138 Zielona Góra

1.3. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na podstawie następujących dokumentów:

- Umowa nr 24/2018 z dn. 18.05.2018r. zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym - Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomysłu Sp. z o.o. a firmą E.CORAX Sp. z o.o.;
- Koncepcja technologiczna układu dezodoryzacji instalacji stabilizacji tlenowej osadów ściekowych dla Oczyszczalni Ścieków w Nowym Tomysłu; E.CORAX sp. z o.o.; luty 2017r.
- Projekty Powykonawcze branżowe istniejącej wiaty kompostowni;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Wizja lokalna;
- Uzgodnienia z Zamawiającym;
- Ofert dostawców poszczególnych komponentów technologicznych.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 42/2017 dn. 01.08.2017r.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr 3/2017 z dn. 06.06.2017r.
- Projekt Budowlany „Modernizacja istniejącej na terenie Oczyszczalni Ścieków wiaty kompostowni osadów ściekowych poprzez jej obudowę i wykonanie układu ujmowania i dezodoryzacji powietrza poprocesowego na płuczkach chemicznych”
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami;

PROJEKT WYKONAWCZY

1.4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy branży architektonicznej dla inwestycji polegającej na budowie maszynowni realizowanej w ramach modernizacji istniejącej na terenie oczyszczalni ścieków wiaty kompostowni osadów ściekowych poprzez jej obudowę oraz budowę maszynowni i wykonanie układu ujmowania i dezodoryzacji powietrza poprocesowego w płuczkach chemicznych;

1.5. Lokalizacja i stan prawny

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w mieście Nowy Tomyśl, Powiat nowotomyski w województwie wielkopolskim, gminie Nowy Tomyśl.

Powyższy teren należy do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomyślu Sp. z o.o., ul Targowa 8, w południowej części miasta Nowy Tomyśl – działka o nr ew. 1641/5.

Istniejąca wiatka kompostowania, której hermetyzacja oraz ujęcie powietrza złowonnego jest przedmiotem niniejszego opracowania zlokalizowana jest na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków w jej południowo- zachodniej części.

2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

2.1. Opis do projektu zagospodarowania terenu

Budynek maszynowni, będący przedmiotem opracowania, zaprojektowano po południowej wiaty kompostowania - na istniejącym terenie zielonym. Wokół budynku zaprojektowano wykonanie opaski szerokości 1 m z kostki betonowej, a wzdłuż bramy i drzwi wejściowych - zjazd z drogi lokalnej.

- opaskę betonową wokół budynku należy wykonać z kostki betonowej gr. 6 cm w kolorze jasnoszarym, układanej na podsypce piaskowej gr. 15 cm z zachowaniem 2% spadku od ścian budynku;
- na długości 7,00 m należy obniżyć istniejący krawężnik drogowy i wykonać zjazd do budynku z istniejącej z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze grafitowym ułożonej w układzie warstw:
 - betonowa kostka brukowa gr. 8 cm, fazowana;
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm;
 - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 30cm o uziarnieniu 0/31,5, $I_s=1,0$;
 - nasyp budowlany gr. 60cm, $I_s=1,0$;
 - geotkania;
- pozostały teren, przeznaczony pod zieleń - oczyścić z gruzu, nawieźć 10cm warstwę ziemi urodzajnej i wykonać trawniki obsiewając je mieszanką traw gazonowych.

2.2. Opis ogólny projektowanego budynku

Projektowany budynek maszynowni jest jednokondygnacyjnym i jednoprzestrzennym budynkiem technologicznym, w którym zostaną zamontowane urządzenia do dezodoryzacji powietrza poprocesowego w płuczkach chemicznych - wg opracowanego projektu technologicznego.

Dane techniczne:

- a) konstrukcja :
murowana, ściany zewnętrzne wzmocnione żelbetowymi pilastrami – wg projektu konstrukcyjnego;
- b) dach: dwuspadowy, kąt nachylenia połaci – 12,5°, konstrukcja dachu – więzary stalowe;
- c) pokrycie dachu – płyta warstwowa;
- d) Zestawienie powierzchni i kubatury projektowanego budynku:
 - powierzchnia zabudowy
 - 188,52 m²

PROJEKT WYKONAWCZY

- powierzchnia całkowita	- 188,52 m ²
- powierzchnia użytkowa	- 172,42 m ²
- wysokość budynku	- 8,95 m
- wysokość elewacji	- 7,55 m
- kubatura brutto	- 1.508,16 m ³



3. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

1. Ściany zewnętrzne:

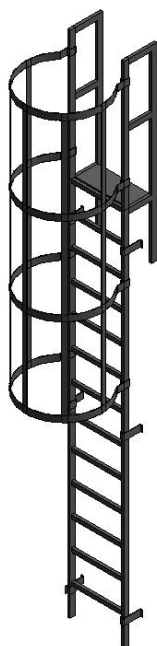
Zaprojektowano wykonanie ścian zewnętrznych murowanych z bloczków gazobetonowych ocieplonych metodą "lekką-mokłą", w układzie warstw od wewnątrz:

- a) tynk cementowo-wapienny z domieszką hydrofobizującą;
- b) gazobeton 24 cm na zaprawie klejowej;
- c) styropian EPS 80-036 FASADA - gr. 5cm mocowany do ściany za pomocą zaprawy klejącej i kołków rozprężnych, pokryty zaprawą klejąco-szpachlową z wtopioną siatką z włókna szklanego, środkiem gruntującym oraz tynkiem cienkowarstwowym silikonowym;

2. Dach:

- stropodach dwuspadowy o spadku połaci 12,5°, konstrukcja dachu - więzary stalowe - wg projektu konstrukcyjnego, zabezpieczone antykorozyjnie i malowane w kolorze grafitowym;

W północnej części wschodniej elewacji (zgodnie z rysunkiem) zamontować stalową drabinę zewnętrzną z koszem ochronnym i stopniem zejściowym, zastosować rozwiązania systemowe, zgodne z polskimi przepisami; widok przykładowego urządzenia:



PROJEKT WYKONAWCZY

3. Pokrycie dachu:

- Płyta warstwowa 10 cm - od wewnątrz jasnoszara, z zewnątrz - grafitowa;

4. Ślusarka drzwiowa (wg wykazu):

- Wrota stalowe segmentowe, ocieplane, podnoszone do góry, o wym. 400/550 cm w kolorze grafitowym;
- drzwi zewnętrzne stalowe ocieplane o wym. w świetle muru - 120/205 cm, w kolorze grafitowym;

5. Ślusarka okienna (wg wykazu):

- okna aluminiowe, profil "ciepły" o wymiarach 210/150 cm, w kolorze grafitowym;

6. Wyposażenie:

- umywalka;
- oczomyjka z prysznicem bezpieczeństwa na platformie;- według branży technologicznej
widok przykładowego urządzenia:



7. Izolacje:

- przeciwwilgociowa pozioma - na zwieńczeniu ław fundamentowych, fundamentów oraz w posadzce - 2 warstwy folii PEHD gr.0,5mm, zgrzewanej;
- przeciwwilgociowa pionowa - od zewnątrz fundament izolowany dwukrotnie lepikiem asfaltowym na gorąco do wys. 30 cm nad terenem;
- termiczna pionowa - od zewnątrz fundament izolowany styropianem FS-15 gr. 3 cm;
- termiczna pionowa dla ścian zewnętrznych - styropian FS 20 - 5 cm;

4. PRACE WYKOŃCZENIOWE

ZEWNĘTRZNE:

1. Wyprawa tynkarska w kolorze białym;
2. Parapety zewnętrzne – z blachy powlekanej gr. 0,6 mm – w kolorze grafitowym;
3. Obróbki blacharskie - z blachy powlekanej w kolorze grafitowym gr. 0,6 mm;
4. Rynny i rury spustowe - o średnicy 160 mm z PCV w kolorze grafitowym;

WEWNĘTRZNE:

1. do wysokości 4,00 m - okładzina z glazury - płytek ceramicznych 20x20 cm w kolorach białym i szarym, matowych - w układzie zgodnie z rysunkiem przekroju budynku;
2. powyżej 4,00 m - ściany malowane farbą emulsyjną w kolorze białym;
3. posadzka betonowa utwardzona - z powłoką z żywic o wysokiej chemoodporności, np.: poliwinylestrowa żywica Polimal VE 2mm lub równoważna - wykonana zgodnie z zaleceniami producenta;