



USŁUGI PROJEKTOWE - WOJCIECH PODRUCZNY
ul. Kilińskiego 8/2A, 76-200 Ślupsk
NIP: 839-298-30-93
tel. 605-276-021
e-mail: podruczny@o2.pl

PROJEKT BUDOWLANY


BUDOWA PLACU SPORTOWO-REKREACYJNEGO
NA DZ. NR 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641
OBR. KOBYLNICA

Kategoria obiektu: V

Lokalizacja:
dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641
obr. Kobylnica

Inwestor:
Gmina Kobylnica
ul. Główna 20
76 - 251 Kobylnica

Autorzy opracowania:

BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEN PROJEKTOWYCH	PODPIS
Architektura	mgr inż. arch. Wojciech Podruchny	PO/KK/410/2011 uprawniony projektant w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

Kwiecień, 2018 r.

SPIS TREŚCI:

1.	Strona tytułowa opracowania	str. 1
2.	Spis treści i rysunków	str. 2
3.	Oświadczenie projektantów	str. 3
4.	Część opisowa	str. 4-8
5.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 9
6.	Informacja BIOZ	str. 10-12
7.	Uprawnienia projektantów	str. 13
8.	Opinia archeologiczna	str. 14

SPIS RYSUNKÓW:

PZT-1	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
PZT-2	Projekt zagospodarowania terenu: plansza wymiarowa	skala 1:200
A-1	Zestawienie elementów malej architektury	skala 1:20
A-2	Zestawienie elementów malej architektury	
A-3	Zestawienie elementów malej architektury	
A-4	Zestawienie elementów malej architektury	
A-5	Zestawienie elementów malej architektury	
A-6	Zestawienie elementów malej architektury	
A-7	Zestawienie elementów malej architektury	
A-8	Zestawienie elementów malej architektury	
A-9	Zestawienie elementów malej architektury	
A-10	Zestawienie elementów malej architektury	
A-11	Zestawienie elementów malej architektury	
A-12	Zestawienie elementów malej architektury	
A-13	Zestawienie elementów malej architektury	
A-14	Zestawienie elementów malej architektury	
A-15	Zestawienie elementów malej architektury	
A-16	Zestawienie elementów malej architektury	
A-17	Zestawienie elementów malej architektury	
A-18	Zestawienie elementów malej architektury	
A-19	Zestawienie elementów malej architektury	
A-20	Nawierzchnie / ogrodzenie	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 "Prawa budowlanego" oświadczamy, że poniższy projekt budowlany dla inwestycji:

" BUDOWA PLACU SPORTOWO-REKREACYJNEGO NA DZ. NR 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, OBR. KOBYLNICA"

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:
mgr inż. arch. Wojciech Podruczny
nr upr. PO/KK/410/2011
do projektowania w branży
architektonicznej bez ograniczeń

Kwiecień, 2018 r.

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej, zawarta pomiędzy zamawiającym: Gminą Kobylinica, a wykonawcą: Usługi Projektowe – Wojciech Podruczny
- Konsultacje z zamawiającym
- koncepcja zagospodarowania terenu zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja istniejących obiektów budowlanych
- Mapa do celów projektowych
- Normy budowlane i literatura techniczna

2. STAN ISTNIEJĄCY:

Działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 znajdują się w Kobylnicy przy skrzyżowaniu ulic Stefczyka i Drzymały. Teren przeznaczony na budowę placu sportowo-rekreatywnego znajduje się na terenie przeznaczonym w MPZP "Kobylinica Północ" pod teren zielony parkowy. Teren działek jest częściowo porośnięty niskimi krzewami (głównie w północno-wschodniej części działki nr 70/1 w pozostałej części trawą. Na działce nr 641 znajduje się rów melioracyjny zbierający wody opadowe z sąsiednich terenów, pozatym teren inwestycji jest płaski. Od południa działki sąsiadują z terenami zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinną.

3. OPIS OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy budowy placu sportowo-rekreatywnego w miejscowości Kobylinica. Głównym założeniem projektowym jest, aby wynikało zagospodarowanie działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 zapewnić mieszkańcom sąsiadujących terenów mieszkaniowych miejsca do aktywnego spędzania czasu wolnego na świeżym powietrzu. Uwaga! Nie przewiduje się ingerencji w istniejący na działce nr 641 rów melioracyjny. Istniejące skarpy porośnięte trawą oraz ukształtowanie terenu w sąsiedztwie rowu zostanie zachowane w stanie niezmienionym. Projektowany element małej architektury: kładka piesza nad rowem melioracyjnym nie jest urządzeniem wodnym w rozumieniu Prawa Wodnego, a rów melioracyjny nie stanowi wód powierzchniowych płynących. Roboty budowlane podczas montażu kładki nie będą ingerować w przepływ wód opadowych w rowie ani powodować ich spiętrzenia.

4. BILANS TERENU

Powierzchnia działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641	- 2633 m ²
Powierzchnia istniejących utwardzeń	- 72 m ²
Powierzchnia utwardzeń projektowanych z kostki	- 29 m ²
Powierzchnia utwardzeń projektowanych z kruszywa	- 170 m ²
Powierzchnia płaskowa	- 64 m ²
Powierzchnia zabudowy wiaty:	- 8,70 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	- 2 289,30 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna / pow. działki	- 86,95%

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Kobylinica Północ.

5. PROJEKTOWANE ELEMENTY INSTALACJI

Wody opadowe zostaną rozprosznione powierzchniami po terenie posesji. Ze względu na rodzaj gruntu występującego w podłożu zakłada się, że jest on w stanie przyjąć wszystkie wody opadowe. Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu ani układu warstw geologicznych. Projektowana inwestycja będzie miała marginalny wpływ na zmianę chłonności gruntu oraz stosunków wodnych. Wszystkie wody opadowe zostaną wchłonięte w obrębie działki inwestora.

Dodatkowo na terenie działki 641 znajduje się rów melioracyjny zbierający wody opadowe z terenów przyległych. Zostaną zachowane naturalne spadki kierujące nadmiar wód opadowych do rowu melioracyjnego.

Teren zagospodarowania nie koliduje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Nie projektuje się żadnych dodatkowych instalacji zewnętrznych na terenie działki.

6. PODSTAWOWE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

6.1 Urządzenia placu rekreacyjnego, oraz elementy małej architektury:

Na terenie działki nr 69/15 i 70/1 zakłada się montaż urządzeń sprawnościowo - zabawowych oraz dodatkowych elementów małej architektury.

Montaż nowych urządzeń zabawowych należy wykonać w przewidzianych na planie miejscach ściśle wg instrukcji producenta oraz zgodnie z polską normą dotyczącą montażu elementów placów zabaw.

Wszystkie urządzenia muszą być trwałe i stabilnie związane z gruntem zapewniając bezpieczeństwo użytkownikom. Podczas montażu urządzeń należy zachować wymagane przez producenta odległości między urządzeniami tzw. strefy bezpieczeństwa, których wymiary podano na kartach urządzeń.

Wszystkie montowane urządzenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Poniżej zamieszczono zestawienie urządzeń zabawowych i elementów małej architektury.

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	Ilość [szt.]
Urządzenia małej architektury:	
Ławka parkowa	6
Kosz na śmieci	3
Stół szachy - chińczyk	1
Stojak na rowery	2
Włata + stół z ławkami	1
Tablica informacyjna	1
Kładka drewniana	
Urządzenia siłowni plenerowej:	
Orbitrek	
Wyciskanie siedząc	
Wiosłarz	
Biegacz	
Twister	
Prasa nożna	
Zestaw do Crossfitu	

Po wykonaniu montażu elementów malej architektury, utwardzeń i innych robót budowlanych należy uporządkować teren z wszelkich nieczystości, a tereny na których podczas robót usunięto lub zniszczono darń uzupełnić poprzez wysianie i zabezpieczenie nowych trawników. Po zakończeniu robót budowlanych cały teren nieutwardzony powinien zostać w całości obsadzony trawą.

6.5 Nasadzenia trawników:

Projektuje się teren o powierzchni 64m² o nawierzchni piaskowej. Z istniejącego terenu należy usunąć humus, wyrównać teren i ułożyć warstwę geowłókniny. Warstwa piasku powinna mieć grubość 30cm. Teren piaskowy powinien zostać odgródzony od trawnika za pomocą kształtek z PCV w kolorze zielonym.

6.4 Nawierzchnia bezpieczna, piaskowa:

Projektuje się chodniki Ciągi pieszce utwardzone kruszywem na warstwie pospółki. Obrzeża betonowe 30x8x100cm, na podsyłce cem.-piaskowej gr. 5cm i tawie betonowej z betonu B-15. Należy zapewnić spadek obustronny = 1%. utwardzone kostką betonową gr. 6cm na podsyłce cementowo-piaskowej (1:4) gr. 5cm oraz podbudowie z gruntocementu stabilizowanego gr. 10cm. Obrzeża betonowe 30x8x100cm, na podsyłce cem.-piaskowej gr. 5cm i tawie betonowej z betonu B-15. Należy zapewnić spadek obustronny = 1%. Wszelkie ciągi pieszce powinny zostać udostępnione dla osób niepełnosprawnych (np. poprzez lokalne obniżenia kraężników). Grunt rodzimy pod utwardzenie należy zagęścić mechanicznie. W razie stwierdzenia gruntów słabonośnych należy ułożyć warstwę pospółki o gr. minimum 10cm i zagęścić mechanicznie. Nawierzchnia zgodnie ze schematem na rys. A-20.

6.3 Ciągi pieszce o nawierzchni z kruszywa:

Projektuje się chodniki utwardzone kostką betonową gr. 6cm na podsyłce cementowo-piaskowej (1:4) gr. 5cm oraz podbudowie z gruntocementu stabilizowanego gr. 10cm. Obrzeża betonowe 30x8x100cm, na podsyłce cem.-piaskowej gr. 5cm i tawie betonowej z betonu B-15. Należy zapewnić spadek obustronny = 1%. Wszelkie ciągi pieszce powinny zostać udostępnione dla osób niepełnosprawnych (np. poprzez lokalne obniżenia kraężników). Grunt rodzimy pod utwardzenie należy zagęścić mechanicznie. W razie stwierdzenia gruntów słabonośnych należy ułożyć warstwę pospółki o gr. minimum 10cm i zagęścić mechanicznie. Nawierzchnia zgodnie ze schematem na rys. A-20.

6.2 Ciągi pieszce o nawierzchni z kostki betonowej:

Zastosowane materiały w elementach malej architektury, wraz z pozostałymi cechami oraz sposobem montażu, zgodnie z opisem na załączonych rysunkach projektowych A-1 do A-19

Uwaga: wykorzystane w projekcie gotowe materiały i elementy wyposażenia sugerujące konkretnych producentów stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie ogólnych parametrów i cech produktu. Dopuszcza się stosowanie zamienników dowolnego producenta o parametrach nie gorszych niż zaproponowane.

	Urządzenia sprawnościowego placu zabaw:	
Z1	Fala wspinaczkowa	1
Z2	Zestaw sprawnościowo - zabawowy	1
Z3	Huśtawka podwójna z koszem	1
Z4	Bujak sprężynowy - deska surfingowa	1
Z5	Bujak sprężynowy - słoń	1

Zaleca się wyłożenie trawnika z roli o pow. 1450m², co znacząco przyspieszy moment oddania obiektu do użytkowania. Grunt pod ułożenie trawnika należy odpowiednio wyrównać, odchwasić i zasilić nawozem tak by zapewnić przyjęcie trawnika. Uwaga! Skarpy rowu nie podlegają nasadzeniom. Należy jedynie dokonać uporządkowania istniejącej roślinności.

6.6 Nasadzenia zieleni:

Przy północnej granicy działki 70/1 znajduje się teren porośnięty krzewami o powierzchni ok 200m². Zielenią, należy poddać pielęgnacji oraz cięciom interwencyjnym. Dodatkowo zakłada się uzupełnienie terenu poprzez wykonanie nasadzeń roślinności. Rośliny wykorzystywane do obsadzeń placów zabaw powinny być bezpieczne dla dzieci (m. in. nietoksyczne, nie drażniące błon śluzowych, nie wywołujące uczuleń i stanów zapalnych; bez długich cierni czy kolców, o niekaleczących liściach itd.), atrakcyjne wizualnie o różnych porach roku. Wielkość sadzonych roślin powinna zapewnić ich przyjęcie. Powierzchnie obsadzeń należy mulczować przekompostowaną korą (o promieniu min. 0,5m wokół nasadzenia) w celu ograniczenia wzrostu chwastów oraz utrzymania wilgotności podłoża. Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Po zakończeniu wszystkich prac należy teren uporządkować, śmieci i odpady wywieźć i zutylizować.

Zakłada się nasadzenie żywopłotu o łącznej długości 98mb:

- Dereń rozłogowy 'Flaviramea' (*Cornus sericea*) – 80szt.
- Żarnowiec miłostasy (*Cytisus scoparius*) – 80szt.

(dla żywopłotu zakłada się sadzenie naprzemiennie ok. 1szt./0,6mb)

Zakłada się nasadzenie wzdłuż ciągów komunikacyjnych zieleni wysokiej:

- Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) – 7szt.
- Klon czerwony (*Acer rubrum*) – 7szt.
- Klon polny (*Acer campestre*) – 7szt.

Zaproponowany dobór gatunkowy jest przykładowy. Dopuszcza się zastosowanie innych odmian o podobnej formie, wielkości i właściwościach w uzgodnieniu z inwestorem. Nasadzenia powinny zostać odpowiednio ustabilizowane i zabezpieczone. Sadzonki zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, poprzez stabilizowanie słupkami drewnianymi w ilości dostosowanej do wielkości nasadzenia.

6.7 Ogrodzenie terenu

Teren placu zabaw na działce nr 70/1 należy ogrodzić ogrodzeniem panelowym. Łączna długość ogrodzenia: 83mb.

Zaprojektowano ogrodzenie z paneli systemowych, ocynkowanych, o wysokości ok. 1,50m. Górna krawędź ogrodzenia powinna być gładko zakończona.

Panele ogrodzeniowe z prętów o średnicy ok. 3 mm zgrzewanych co 50 mm w pionie i co 200 mm w poziomie. Panel posiada trzy poziome przeloczenia usztywniające w kształcie litery V. Szerokość całkowita elementu 2500 mm. Słupki wykonane z kształownika prostokątnego w wym. 60x40x2,0 mm, od góry zamykane zaślepką z tworzywa sztucznego. Elementy wykonane są ze stali ocynkowanej. Malowane proszkowo na kolor RAL 6005. Słupki ogrodzenia osadzone w prefabrykowanym, systemowym fundamencie betonowym. W ogrodzeniu należy wykonać:

- 1x furtkę jednoskrzydłową o szerokości 1,0m w miejscu wskazanym na zagospodarowaniu terenu.
- 1x bramę dwuskrzydłową o szerokości 2,5m, w miejscu wskazanym na zagospodarowaniu terenu.

Zarówno brama jak i furtka powinny posiadać możliwość zamknięcia za pomocą zamka patentowego lub kłódki.

UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. z dnia 7 listopada 2008 r.)

Proponowane zagospodarowanie terenu ze względu na swoją funkcję, technologii wykonania i przeznaczenie nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko.

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

8

Zgodnie z zapisami MPZP, inwestycja znajduje się częściowo na terenie strefy VIII - ograniczonej ochrony archeologicznej - konserwatorskiej. Obszar objęty ochroną naniesiono na projekt zagospodarowania terenu. Do dokumentacji załączono wytyczne archeologiczno - konserwatorskie wydane przez właściwego konserwatora Zabytków.

Nie przewiduje się wykonywania robót ziemnych na terenie działek objętych strefą ochrony archeologicznej - konserwatorskiej, oprócz utwardzeń do głębokości ok 0,5m poniżej poziomu istniejącego terenu.

UWAGI KOŃCOWE:

9

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10. (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Autor:
mgr inż. arch. Wojciech Podruczny
nr upr. PO/KK/410/2011
do projektowania w branży
architektonicznej bez ograniczeń

Ślupsk, Kwiecień 2018 r.

USŁUGI PROJEKTOWE - WOJCIECH PODRUCZNY
ul. Kilińskiego 8/2A, 76-200 Ślupsk
NIP: 839-298-30-93
tel. 605-276-021
e-mail: podruczny@o2.pl

solid
studio

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obiekt: Budowa placu sportowo - rekreacyjnego
Lokalizacja: dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, obr. Kobylnica
Inwestor: Gmina Kobylnica, ul. Główna 20, 76 - 251 Kobylnica

Podstawa prawna opracowania:

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. z późniejszymi zmianami z dnia 22.09.2015 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 13a pkt. 1 i 2.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu zamyka się w granicach działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zostały zachowane wymagane przepisami odległości projektowanych elementów zagospodarowania terenu od granic działki inwestora oraz od istniejących budynków.

- Wody deszczowe z nawierzchni utwardzonych rozpraszane będą po terenie zielonym działki inwestora. Inwestycja nie spowoduje naruszenia stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych działki inwestora jak i działek przyległych.
- Inwestycja nie będzie uciążliwa dla działek przyległych pod kątem emisji hałasów, zakłóceń elektrycznych oraz promieniowania.
- Inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia wody, gleby oraz powietrza.

Obiekt ze względu na swoją funkcję, konstrukcję oraz sposób użytkowania nie będzie wprowadzał żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowy działek sąsiednich wynikających z między innymi poniższych przepisów:

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2012.1059. z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 17.05.1891 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2015.520 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2013.1232)
- Ustawy z dnia 27.03.2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2012.1059 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami

Opracował:
mgr inż. arch. Wojciech Podruczny
nr upr. PO/KK/410/2011
do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń

USŁUGI PROJEKTOWE - WOJCIECH PODRUCZNY
 ul. Kilińskiego 8/2A, 76-200 Słupsk
 NIP: 839-298-30-93
 tel. 605-276-021
 e-mail: podruczny@o2.pl



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDOWA PLACU SPORTOWO-REKREACYJNEGO
 NA DZ. NR 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641
 OBR. KOBYLNICA

Kategoria obiektu: V

Lokalizacja: dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641
 obr. Kobylnica

Inwestor: Gmina Kobylnica
 ul. Główna 20
 76 - 251 Kobylnica

BRANŻA:	PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEN PROJEKTOWYCH	PODPIS
Architektura	mgr inż. arch. Wojciech Podruczny	PO/KK/410/2011 uprawniony projektant w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

Słupsk, Kwiecień 2018 r.

I Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy budowy placu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Kobylnica.
Głównym założeniem projektowym jest, aby wyniku zagospodarowania działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 zapewnić mieszkańcom sąsiadujących terenów mieszkaniowych miejsca do aktywnego spędzania czasu wolnego na świeżym powietrzu.

II**Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 znajdują się w Kobylnicy przy skrzyżowaniu ulic Stefczyka i Drzymały. Teren przeznaczony na budowę placu sportowo-rekreacyjnego znajduje się na terenie przeznaczonym w MPZP "Kobylnica Północ" pod teren zielony parkowej. Teren działek jest częściowo porośnięty niskimi krzewami (głównie w północno-wschodniej części działki nr 70/1 w pozostałej części trawa. Na działce nr 641 znajduje się rów melioracyjny zbierający wody opadowe z sąsiednich terenów, pozatym teren inwestycji jest płaski. Od południa działki sąsiadują z terenami zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

III**Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Brak elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie. Prace pod istniejącymi energetycznymi liniami napowietrznymi prowadzić ze szczególną ostrożnością.

IV**Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji prac budowlanych.**

Potencjalne źródła zagrożeń:

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym
Obsługa powinna być zgodna z instrukcją obsługi i dokumentacją techniczną-ruchową,
- obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym
Różnego rodzaju urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe) nie powinny posiadać rękojeści krótszej niż 15cm oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania powinni stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej (np. rękawice antywibracyjne, ochronniki słuchu, okulary ochronne itp.)
- stan techniczny maszyn i urządzeń
Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nieodpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy bezzwłocznie wycofać z użytku
- warunki atmosferyczne
Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac montażowych (o ile takie wystąpią) podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. silnego wiatru, intensywnych opadów śniegu, deszczu, występowania gołolodzi oraz podczas ograniczonej widoczności.
- odzież i obuwie robocze
Pracownicy przystępując do pracy winni być odziani w odzież i obuwie robocze dostarczone im przez pracodawcę lub zlecającego (zabronione jest używanie przez pracowników odzieży i obuwia własnego). Powyższa odzież i obuwie powinny spełniać wymogi określone w polskich normach i posiadać odpowiednie atesty
- środki ochronne
Przy stanowiących pracę charakteryzujących się szczególnym zagrożeniem ze strony czynników szkodliwych lub niebezpiecznych należy zapewnić pracownikom właściwe środki ochrony zbiorowej, a gdy jest to niemożliwe z przyczyn technicznych – właściwe środki ochrony indywidualnej (np., przed upadkiem z wysokości, przed porażeniem prądem elektrycznym, przed urazami mechanicznymi itp.)

V Informacje dotyczące nadzoru nad pracownikami oraz ich przygotowania do pracy.

Wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej nadzór

- kwalifikacje pracowników wykonujących prace przy maszynach i urządzeniach wymagających posiadania stosownych kwalifikacji mogą wykonywać wyłącznie osoby do tego uprawnione
- szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy

Nie wolno dopuszczać nowo zatrudnionych pracowników do pracy przed odbyciem wstępnego szkolenia ogólnego w zakresie bhp oraz za każdym razem przy zajmowaniu przez nich stanowisk pracy na budowie – bez wstępnego szkolenia stanowiskowego w zakresie bhp. Z powodu szczególnych zagrożeń i środowisku pracy na budowie szkolenie podstawowe w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy także powinno być przeprowadzone przed dopuszczeniem nowo zatrudnionego pracownika do pracy.

- profilaktyczna ochrona zdrowia
- Nie wolno dopuszczać pracowników do pracy bez aktualnych orzeczeń lekarskich potwierdzających brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy. Na danym stanowisku pracy. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka, tablica z telefonami alarmowymi. Jeden z pracowników powinien być indywidualnie przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

VI Wymagania dotyczące organizacji budowy.

Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogrodzić plac budowy.

Teren wykonywania prac powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie to nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi. Drogi i ciągi piesze na terenie budowy powinny być utrzymane w należytym stanie technicznym. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów. Oprócz oznakowania miejsc niebezpiecznych wymagane jest stosowanie daszków ochronnych nad przejściami, na które istnieje możliwość spadania narzędzi lub materiałów budowlanych.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

opracował:
mgr inż. arch. Wojciech Podręczny
nr upr. PO/KK/410/2011
do projektowania w branży
architektonicznej bez ograniczeń



ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

PO-1141-Y4E5-69B2-9C61-EYDB



ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

PO-1141-C899-3585-59VB-A468



ZASWIADCZENIE - ORYGINAL

PO-1141-FE42-D872-22E1-33DE

[illegible][illegible]

Pan Wojciech Podruczny
Ul. Kilińskiego 8/21
76-200 Słupsk

Dot.: wniosek o wydanie opinii archeologicznej ws. planowanej inwestycji budowy placu sportowo-rekreacyjnego na dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 obr. Kobylnica, gm. loco

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku, po rozpatrzeniu pisma z dnia 17.07.2018 r. (data wpływu 18.07.2018 r.) dot. wydania opinii archeologicznej ws. planowanej inwestycji budowy placu sportowo-rekreacyjnego na dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 obr. Kobylnica, gm. loco, zgodnie z zasobami wojewódzkiej ewidencji zabytków informuje, że na terenie planowanego zamierzenia nie występują tu stanowiska archeologiczne (stanowisko archeologiczne AZP 9-28/100 zostało wykreślone z ewidencji).
W związku z powyższym tut. Urząd opiniuje pozytywnie pod względem archeologicznym planowane zamierzenie.
Jednakże, gdy w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, dojdzie do odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków
- art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187, tekst jednolity z późn. zm.)

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. arch. Krzysztof Mielniczek-Palcz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Orzymują:
1. Adresat
2. A/a