

Gdańsk,
03.07.2023 r.

Do Wykonawców
(strona internetowa prowadzonego postępowania)

Nr sprawy
PA.280.6(11).2023

dotyczy: postępowania „Budowa Punktu Obsługi Ruchu Turystycznego wraz z parkingiem wielostanowiskowym, elementami zagospodarowania terenu oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej na plw. Westerplatte”

ZMIANA TREŚCI SWZ

I. Zamawiający – Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w związku z uwzględnieniem części zarzutów w skutek odwołania wniesionego przez Wykonawcę Budimex S.A z siedzibą w Warszawie wprowadza następujące zmiany do wzoru umowy, będącego załącznikiem nr 7 do SWZ, w wybranych miejscach w następujący sposób:

1) § 5 ust. 8 pkt. 26) projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„26) wykonania wszystkich czynności, także nieprzewidzianych wprost w Umowie, w celu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, a w szczególności: dostarczenia wszystkich wymaganych dokumentów, ukończenia wszystkich Robót i dokonania ich prób, włącznie z usunięciem wad istotnych;”

2) § 10 ust. 4 projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„4. Wysokość wynagrodzenia ulegnie obniżeniu, na zasadach określonych w § 17 o wartość Robót niewykonanych przez Wykonawcę – niezależnie od przyczyny, w tym w przypadku zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu Robót lub obniżenia standardu użytych materiałów. Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu z zastrzeżeniem, że zmniejszenie lub zmiana zakresu Robót nie może być wyższy niż do wysokości 90 % wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1. Powyższe oznacza, że Zamawiający będzie uprawniony do ograniczenia zakresu Robót o nie więcej niż 10% wartości całości Robót.”

- 3) § 13 ust. 1 pkt. 17) projektu Umowy ulega wykreśleniu i po zmianie otrzymuje brzmienie:

„17) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy nałożonych na Wykonawcę w treści § 5 ust. 4, ust. 6, ust. 7, ust. 8, ust. 10, ust. 11 pkt. 3)- 5), ust. 12 - 14, ust. 16 – 21, ust. 23-26 w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 10 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ww. zapisów Umowy, chyba że inne postanowienia Umowy przewidują inne kary niż wskazana w niniejszym zapisie. W takim przypadku Zamawiający stosuje inną karę umowną. Karę wskazaną w niniejszym punkcie Zamawiający może nałożyć po jednokrotnym, wraz z wyznaczeniem terminu, pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub należytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z postanowień wskazanych w zdaniu pierwszym.”

- 4) § 5 ust. 9 pkt 2) projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„2) zapoznał się z terenem budowy, SWZ, Dokumentacją oraz zweryfikował ich kompletność i dokładność w zakresie właściwym i wymaganym od podmiotu będącego wykonawcą robót budowlanych;”

- 5) § 5 ust. 9 pkt. 3) projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„3) zapoznał się także z ogólnymi i szczególnymi warunkami związanymi z wykonywaniem Robót, stanem terenu budowy i jego sąsiedztwem, sposobami realizacji, ryzykami, również w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie. Zakres ww. obowiązków weryfikacyjnych nałożonych na Wykonawcę ograniczony jest do informacji, możliwych do zidentyfikowania przez Wykonawcę na etapie składania oferty.”

- 6) § 10 ust. 2 projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„2. Cena podana w ust. 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy, jest ceną ryczałtową i zawiera wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że ujął w cenie wszelkie elementy

niezbędne do prawidłowego i zgodnego z Umową, ze sztuką budowlaną oraz zasadami techniki, wykonania Przedmiotu Umowy, uwzględnił w niej wszelkie wpływy, uwarunkowania i wymogi Zamawiającego, możliwe do zidentyfikowania na podstawie informacji udostępnionych w ramach **SWZ, Dokumentacji** i przeprowadzonej wizji lokalnej.”

Jednocześnie Zamawiający w treści projektu Umowy dokonuje poprawek w postanowieniach umownych, na które zwrócił uwagę Odwołujący tj.:

7) § 8 ust. 19 otrzymuje brzmienie:

„19. Podpisanie protokołu odbioru końcowego całości Przedmiotu Umowy bez uwag lub bez dalszych uwag stanowi odbiór całości Przedmiotu Umowy w rozumieniu kodeksu cywilnego.”

8) § 13 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Kary umowne z tytułu zwłoki, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), 2) i **6**) nie będą dochodzone przez Zamawiającego, o ile Wykonawca dotrzyma terminu końcowego realizacji całości przedmiotu niniejszej Umowy wraz ze wszystkimi obowiązkami z niej wynikającymi, wskazanego w § 3 ust. 3 Umowy zdanie pierwsze.”

9) § 23 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Strony zgodnie postanawiają, że łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 5 % (słownie: **pięć** procent) w stosunku do pierwotnej wartości określonej w § 10 ust. 1 Umowy;”

10) § 23 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

„11. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są **roboty budowlane, dostawy lub usługi** oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.”

-
- II. Zamawiający w związku z wprowadzonymi zmianami we wzorze umowy, wynikającymi z uznania części zarzutów przez Zamawiającego w odwołaniu oraz będącymi skutkiem zmian wprowadzonych samodzielnie przez Zamawiającego publikuje ujednolicony wzór załącznika nr 7 do SWZ.

Powyższa zmiana treści SWZ stanowi integralną część SWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców przy składaniu ofert.

Ponadto, Zamawiający informuje, że termin składania ofert nie ulega zmianie i upływa w dniu 14 lipca 2023 roku o godz. 10:00.

Przewodniczący komisji przetargowej

/-/ Karolina Chajbos

Załącznik:

- 1) Ujednolicony wzór umowy – załącznik nr 7 do SWZ