

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Gdańska 9/6
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Brzeziński
DATA OPRACOWANIA : 02.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby oraz zerwanie tapet papierowych i nakładanych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 3,00*(4,95*2+4,78*2+2,84*3+2,46+2,26+2,13+1,13+1,32+1,76+0,80)+4,39+6,94+6,42+4,46+23,66+3,49	m ² m ²	168,880	
				RAZEM	168,880
2	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie boazerii i szaf 3,00*(2,12*2+2,07*2)+2,00*(2,00+2,46+2,26)	m ² m ²	38,580	
				RAZEM	38,580
3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2,00*(2,80*2+1,60*2)	m ² m ²	17,600	
				RAZEM	17,600
4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 2,80*1,60	m ² m ²	4,480	
				RAZEM	4,480
5	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	kalk. własna	Regulacja i konserwacja stolarki okiennej, Wymiana uszkodzonych klamek. 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR-W 2-17 0156-01	Nawietrzaki higrosterowalne 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 0,80*2,00*5	m ² m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
10	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami we wszystkich drzwiach 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
11	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod szpachlowanie gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 3,00*(4,95*2+4,78*2+2,84*4+2,46*2+2,26*2+2,13+1,13+1,32+1,76+0,80+2,12*2+2,07*2)	m ² m ²	167,340	
				RAZEM	167,340
13	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2,00*(2,80*2+1,60*2)	m ² m ²	17,600	
				RAZEM	17,600
14	NNRNKB 202 0838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" 2,00*(2,80*2+1,60*2)	m ² m ²	17,600	
				RAZEM	17,600
15	KNR 2-02 0814-01	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wykonywane ręcznie na ścianach 3,00*(4,95*2+4,78*2+2,84*4+2,46*2+2,26*2+2,13+1,13+1,32+1,76+0,80+2,12*2+2,07*2)	m ² m ²	167,340	
				RAZEM	167,340
16	KNR 2-02 0814-02	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wykonywane ręcznie na stropach 4,39+6,94+6,42+4,46+23,66+3,49	m ² m ²	49,360	
				RAZEM	49,360
17	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów w kolorze białym 4,39+6,94+6,42+4,46+23,66+3,49	m ² m ²	49,360	
				RAZEM	49,360
18	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorze białym 3,00*(4,95*2+4,78*2+2,84*4+2,46*2+2,26*2+2,13+1,13+1,32+1,76+0,80+2,12*2+2,07*2)	m ² m ²	167,340	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	167,340
19	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 10	m		
			m	10,000	
				RAZEM	10,000
20	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,60*1,20*3+0,40*0,60	m ²		
			m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
21	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm 1,60*2,80	m ²		
			m ²	4,480	
				RAZEM	4,480
22	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 4,39+6,94+6,42+4,46+23,66+3,49	m ²		
			m ²	49,360	
				RAZEM	49,360
23	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3 4,39+6,94+6,42+4,46+23,66+3,49	m ²		
			m ²	49,360	
				RAZEM	49,360
24	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 1,60*2,80	m ²		
			m ²	4,480	
				RAZEM	4,480
25	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 4,39+6,94+6,42+23,66+3,49	m ²		
			m ²	44,900	
				RAZEM	44,900
26	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km na wysypisko 2,5	m ³		
			m ³	2,500	
				RAZEM	2,500
27	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - 20 km na wysypisko 2,5	m ³		
			m ³	2,500	
				RAZEM	2,500
28	kalk. własna	Opinia kominiarska powykonawcza 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000