

PROJEKT

TEMAT:	Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie.		
STADIUM:	Wykonawczy		
RODZAJ ROBÓT:	Budowa		
NAZWA OBIEKTU:	Przyłącze ciepłownicze		
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA / OBRĘB / NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	M.Sopot / 226401_1.0001.AR-6.173/19, 226401_1.0001.AR-6.101/19		
NAZWA I ADRES INWESTORA:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1B, 80-435 Gdańsk		
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:	Projmed Sp. z o.o. ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia		
PROJEKTANT:	Imię, nazwisko: mgr inż. Barbara Rosa	Numer uprawnień, specjalność: upr. nr 5609/Gd/93 do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci ciepłych	Podpis:
OPRACOWAŁ:	Imię, nazwisko: mgr inż. Lucyna Zdrojowa	Numer uprawnień, specjalność: upr. nr 1631/GD/84 do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji sanitarnych	Podpis:
OPRACOWAŁ:	Imię, nazwisko: mgr inż. Piotr Wiśnik		Podpis:
DATA OPRACOWANIA:	06.2020 r.		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.OPIS TECHNICZNY.

- 1.1.Podstawa opracowania.
- 1.2.Przedmiot i zakres opracowania.
- 1.3.Rozwiązanie projektowe.
- 1.4.Wymagania techniczne materiałowe.
- 1.5.Montaż rur.
- 1.6.Ogólne zasady układania rur preizolowanych w gruncie.
- 1.7.Próby hydrauliczne.
- 1.8.Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym.
- 1.9.Zagospodarowanie terenu, zieleń
- 1.10.Uwagi końcowe.
- 1.11.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.OBLICZENIA.

3.ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PRZYŁĄCZA

4. UZGODNIENIA BRANŻOWE.

5.RYSUNKI.

-Plan zagospodarowania terenu	1:500	Rys.1
-Profil przyłącza ciepłego	1:100/500	Rys.2
-Schemat montażowy		Rys.3
-Schemat obliczeniowy		Rys.4
-Przekrój wykopu - rysunek typowy		Rys.5
-Zabezpieczenie kabli - rysunek typowy		Rys.6
-Schemat instalacji alarmowej		Rys.7

1.0. OPIS TECHNICZNY do projektu wykonawczego budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie.

1.1. Podstawa opracowania.

- 1.1.1. Mapa do celów projektowych, 1:500
- 1.1.2. Wytyczne GPEC.
- 1.1.3. WT/GPEC/00214/2018
- 1.1.4. Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów.
- 1.1.5. Zgody właścicieli działek na udostępnienie gruntu na czas budowy.
- 1.1.6. Wizja lokalna terenu budowy.
- 1.1.7. Uzgodnienia branżowe.
- 1.1.8. Obowiązujące normy i przepisy.
- 1.1.9. Katalogi producentów urządzeń, rur i armatury.

1.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem projektu jest przyłącze ciepłownicze 2xDn32/110 i 2xDn25/90 do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie.

Projekt wykonano w zakresie uzgodnionym z GPEC- od istniejącej sieci preizolowanej Dn65/140 do pomieszczenia węzła ciepłowniczego w istniejącym budynku .

Projektowany obiekt budowlany przebiega na działkach nr 173/19 i 101/19.

Wykaz właścicieli gruntów:

Lp.	Nr działki	Właściciel	Adres
1	173/19	wł. Gmina Miasta Sopot	81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27
2	101/19	wwł. prywatni : wspólnota budynku Kraszewskiego 3	zarządca: ET "Bastion", Elżbieta Turakiewicz, ul. Zbyszka z Bogdańca 90, 80-419 Gdańsk

1.3 Rozwiązanie projektowe.

Zaprojektowano przyłącze ciepłownicze z rur preizolowanych z alarmem 2xDn32/110 i 2xDn25/90 od miejsca włączenia do sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xDn65/140 do istniejącego budynku na działce nr 101/19.

Trasę ciepłociągu zaprojektowano uwzględniając jej optymalizację oraz zasady projektowania sieci z rur preizolowanych.

Projektowane przyłącze należy włączyć do istniejącej sieci preizolowanej 2xDn65/140 przy pomocy wcinki na gorąco Dn32/Dn65,90°.

Na przyłączy zamontować zawory odcinające kulowe preizolowane Dn32/110 oraz Dn25/90.

Trzpienie zaworów osłonić odcinkiem rury 110PCV i skrzynką żeliwną, hydrantową.

Na końcu sieci rurociągi zamknąć przyspawanymi dennicami Dn25 i zabezpieczyć mufami końcowymi.

Ciepłociąg ułożyć na głębokości nie kolidującej z istniejącym uzbrojeniem zgodnie z Rys.2.

Trasa przyłącza krzyżuje się z kablami elektroenergetycznymi które należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami właściciela.

Prowadzenie robót ziemnych w większości przewidziano w wykopie otwartym wykonanym ręcznie lub mechanicznie.

W miejscu zbliżenia do drzew przewidziano przecisk rurami stalowymi Dn200

zabezpieczonymi, antykorozyjnie, obustronnie, fabrycznie.

Zaprojektowana trasa ciepłociągu umożliwia naturalne kompensowanie się wydłużeń ciepłych rurociągów na załamaniach trasy. Kolana kompensacyjne zabezpieczyć matami z polietylenu, zgodnie z Rys.4.

Maty kompensacyjne owinąć wokół rurociągu i zabezpieczyć drutem.

Wejścia do budynku zabezpieczyć gazoszczelnie i pierścieniami gumowymi. Na końcach rur zastosować rękawy termokurczliwe i zamontować zawory kulowe PN16 z końcówkami do spawania.

1.4. Wymagania techniczne.

1.4.1. Rury i elementy preizolowane.

Zastosowane rury i elementy preizolowane muszą spełniać wymagania następujących norm:

-PN-EN-253 [projekt] "System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej i izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu wysokiej gęstości".

-PN-EN-448 [projekt] "Kształtki-zespoły z rury stalowej przewodowej i izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu wysokiej gęstości".

-PN-EN-489 [projekt] "Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu wysokiej gęstości".
-PN-EN 488 [projekt] "Zespół stalowej armatury dla stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu wysokiej gęstości".
Izolacja cieplna stosowanych rur i elementów preizolowanych powinna spełniać wymagania PN-B-02421.
Proces spawania powinien przebiegać zgodnie z PN/EN-288.

1.4.2. Montaż rur.

Montaż rur i elementów preizolowanych należy wykonać zgodnie z przyjętą do realizacji technologią.
Łączenie rur i kształtek należy wykonać poprzez spawanie.
Roboty spawalnicze przy łączeniu rur stalowych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 0°C, natomiast izolację i hermetyzację połączeń nie niższej niż +5°C.
W przypadku pogody dżdżystej lub opadów atmosferycznych hermetyzację połączeń należy wykonywać pod osłoną.
Dopuszcza się wszystkie rodzaje spawania jednak zaleca się spawanie łukowe elektrodą otuloną oraz spawanie łukowe w osłonie gazowej.
Wszystkie złącza spawane rurociągów należy poddać oględzinom zewnętrznym oraz badaniom radiograficznym.
Według PN-92/M-34031 dla rurociągu wadliwość złącza poddanego badaniom winna odpowiadać klasie R3 (wg PN-87/M-69772).
Spawanie rurociągów może być wykonywane jedynie przez osoby przeszkolone w technologii łączenia rur preizolowanych oraz posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
Przy wszystkich pracach należy zachować przepisy BHP - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).
Montaż rur wykonać po trasie zgodnej z Planem zagospodarowania terenu (rys. nr 1) oraz profilem sieci ciepłowniczej (rys. nr 2), co zostało uzgodnione w zakresie trasy i skrzyżowań z właścicielami istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego.

1.4.3. Złącza izolacyjne.

Użyte materiały winne spełniać wymagania normy EN 489 "Systemy rur preizolowanych dla podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych.
Złącze rurowe dla stalowej rury przewodowej, izolacji termicznej z poliuretanu i zewnętrznego płaszczu z polietylenu wysokiej gęstości".
Jako złącza należy stosować mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie, podwójnie uszczelniane (klej i mastik).
Konstrukcja złącza winna przekazywać siły i posiadać dwa niezależne uszczelnienia.

1.4.4. Układanie rur w wykopie.

Preizolowane rury i kształtki układa się bezpośrednio w gruncie w wykopach wąskoprzestrzennych lub trapezowych, na podsypce piaskowej grubości min 10 cm.
Przed zespawaniem stalowych rur przewodowych, przy każdym złączy należy na rurę preizolowaną wsunąć nasuwkę, która stanowić będzie osłonę izolacji cieplnej złącza oraz opaskę uszczelniającą.
Przy układaniu rur należy zachować odległości określone na przekroju wykopu - rys.5.
Głębokość ułożenia wg Profilu sieci ciepłowniczej - rys. nr 2.
W przypadku wykopów o ściankach pionowych wykonać zabezpieczenie z zastosowaniem rozpór na wysokości 0,6m i 1,8m od dna wykopu.
Przed zasypaniem rur należy pamiętać o usunięciu wszelkich klinów, klocków i podpór montażowych.
Rury obsypuje się warstwą piasku grubego lub średniego, na grubość 150mm ponad rury. Do podsypki i obsypki należy używać piasku o granulacji od 2 do 15mm z tym, że piasku o granulacji od 10 do 15mm nie powinno być więcej niż 15%. Stopień zagęszczenia obsypki $I_p \geq 0,60$.
Nad rurami należy ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą.
Dalsze wypełnienie wykopu może być materiałem rodzimym, lecz bez części organicznych.
Końcowe zagęszczenie gruntu może być wykonane przez ubijanie mechaniczne.

1.4.5. Instalacja alarmowa.

Zastosowane rurociągi preizolowane powinny posiadać instalację alarmową typu impulsowego umożliwiającą wykrycie i lokalizację powstałych nieszczelności.

Pętle pomiarowe muszą być wyposażone w puszki hermetyczne w stopniu ochrony IP 65 wraz z "mostkowanymi", wysokonapięciowymi przyłączami kablowymi w potrójnej izolacji. Zastosowane rurociągi preizolowane posiadają instalację alarmową składającą się z dwóch, fabrycznie wbudowanych w warstwę izolacyjną przewodów sygnalizacyjnych - jeden pobielany cyną, drugi z czystej miedzi, umieszczonych w pozycji jak na zegarze "za 10 min 2-ga".

Producent zaleca układanie prostych odcinków rur tak, aby przewód ocynowany leżał po prawej stronie rurociągu, patrząc od strony źródła ciepła. W kolanach poziomych przewód ocynowany umieszczony jest po stronie wewnętrznej, a miedziany po stronie zewnętrznej. Dlatego w kolanach lewostronnych łączy się przewód miedziany z ocynowanym.

W trójkątach przewody miedziane prowadzone są do odgałęzienia, a przewód ocynowany prowadzony jest wzdłuż rury głównej.

Dlatego we wszystkich rozgałęzieniach należy łączyć przewód miedziany z ocynowanym. Zasada ta ma również zastosowanie w przypadku odgałęzienia w prawą stronę, patrząc w kierunku przepływu.

Po zespawaniu rurociągów i elementów preizolowanych należy połączyć przewody sygnalizacyjne odpowiednimi tulejkami zaciskowymi. Właściwe i staranne łączenie przewodów jest warunkiem niezawodności działania systemu sygnalizacyjnego.

Instalację sygnalizacyjną należy połączyć "zmostkowanymi" przyłączami kablowymi w potrójnej izolacji z puszką hermeticzną IP 65 umieszczoną w pomieszczeniu, po przejściu rur przez ścianę budynku oraz w komorze po przejściu przez ścianę komory. Instalację alarmową wykonać zgodnie ze schematem (rys. nr 7).

Montaż elementów instalacji alarmowej oraz ich kontrolę przed montażem przeprowadzić ściśle wg wytycznych producenta systemu.

1.5. Próby hydrauliczne.

Przed zasypaniem rurociągów należy wykonać próbę wodną zgodnie z PN-92/M-34031 "Rurociągi pary i wody gorącej. Wymagania i badania przy odbiorze".

Próbie wodną należy przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

- rurociąg powinien być napełniony wodą na 24 h przed próbą
- temperatura wody powinna wynosić 10 do 40°C
- próbę należy przeprowadzić odcinkami
- przed próbą należy rurociąg dokładnie odpowietrzyć
- wartość ciśnienia próby wodnej montowanego rurociągu powinna być nie mniejsza od: 1,25 ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż ciśnienie robocze + 0,3 [MPa] dla rurociągów o ciśnieniach roboczych powyżej 0,5 [MPa].
- obniżenie i podwyższenie ciśnienia w zakresie ciśnień od roboczego do próbnego powinno się odbywać jednostajnie i powoli z prędkością nie przekraczającą 0,1 [MPa] na minutę
- w czasie znajdowania się rurociągu pod ciśnieniem zabrania się przeprowadzania jakichkolwiek prac związanych z usuwaniem usterek
- oględziny rurociągu należy przeprowadzać przy ciśnieniu roboczym, lecz nie większym niż 8 MPa.

Zgodnie z Wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie - GPEC, w przypadku wykonania w 100% kontroli radiograficznej zgodnie z EN 489:2003 załącznik a punktem A.5.1 wykonanie próby hydraulicznej nie jest konieczne.

1.6. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym.

Na trasie projektowanego ciepłociągu występuje skrzyżowanie z kablami elektroenergetycznymi.

Skrzyżowanie naniesiono na rys.1 i 2.

Skrzyżowanie należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami zawartymi w uzgodnieniu z właścicielem.

1.7. Zagospodarowanie terenu, zieleni.

Na trasie projektowanego ciepłociągu występują obiekty związane z zagospodarowaniem terenu takie jak pas jezdny z płyt betonowych oraz murek oporowy z chodnikiem betonowym. Naruszone elementy nawierzchni należy odtworzyć do stanu przed budową.

Murek oporowy i chodnik betonowy na czas budowy należy rozebrać na szerokości wykopu pod przyłączy. Po wykonaniu przyłącza murek i chodnik odtworzyć.

Wszelkie prace odtworzeniowe wykonać w uzgodnieniu z właścicielem.

Na trasie ciepłociągu występuje zieleń w postaci trawnika, który należy odtworzyć do stanu przed budową.

Inwentaryzacja zieleni :

Nr drzewa	Rodzaj	Obwód pnia [cm]
1	Robinia akacjowa	166
2	Klon	89

Na trasie ciepłociągu występuje także zbliżenie do drzew na odległość mniejszą od 3m od lica pnia. W związku z powyższym w miejscu zbliżenia zaprojektowano przecisk rurami stalowymi Dn200 izolowanymi obustronnie antykorozyjnie, fabrycznie. Przecisk wykonać na głębokości 2,5m, zgodnie z wymogami uzgodnienia z Konsewatorem przyrody.

Rury ciepłownicze ułożyć w rurach ochronnych z zastosowaniem odpowiednich płóz i manszet.

Występujące w wykopach korzenie o średnicy >3cm należy zabezpieczyć przed wysychaniem.

1.8. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych -Tom II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47, poz.401).

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80, poz.912)

- Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych (COB-RTI "Instal").

- Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie -GPEC.

Wykonawcy robót muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.

W razie napotkania na niezidentyfikowany przewód uzbrojenia podziemnego należy go traktować jako "przewód czynny" lub "kable pod napięciem" i natychmiast zgłosić Inspektorowi nadzoru.

Wykopy zabezpieczyć taśmą w kolorze białoczerwonym, oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Po zamontowaniu sieci należy wykonać dokumentację powykonawczą.

1.9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. nr 120 póż. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1) Zakres i kolejność robót

- 1.** Wytyczenie tras ciepłociągów
- 2.** Wykonanie wykopów
- 3.** Demontaż istniejących kanałów ciepłowniczych wraz z rurociągami
- 4.** Zabezpieczenie wykopów
- 5.** Wykonanie warstwy podsypki z piasku segregowanego
- 6.** Ułożenie ciepłociągu (spawanie elementów, prześwietlenie 100% spawów, mufowanie, pomiary geodezyjne)
- 7.** Usunięcie z wykopu wszelkich tymczasowych elementów podporowych
- 8.** Wykonanie zasypki z piasku segregowanego do wysokości 100mm nad rury
- 9.** Ubicie zasypki
- 10.** Ułożenie taśmy ostrzegawczej
- 11.** Usunięcie zabezpieczeń wykopów
- 12.** Zasypanie wykopów gruntem rodzimym
- 13.** Uporządkowanie terenu

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

ciepłociągi preizolowane i kanałowe, chodnik betonowy, pas jezdny z płyt betonowych, uzbrojenie podziemne- kable elektroenergetyczne.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

-wszelkie kable elektroenergetyczne, słupy oświetleniowe

4) Wskazanie zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową ciepłociągu zawartych w niniejszym opracowaniu:

- 1.** Wykopy o głębokości powyżej 1,5m
- 2.** Elementy istniejącego uzbrojenia terenu-kable elektroenergetyczne
- 3.** Sprzęt budowlany używany na budowie

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

nie dotyczy

6) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami:

- 1.** Pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- 2.** Teren robót należy wygrodzić barierami lub folią białą-czerwoną.
- 3.** Robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.
- 4.** Nie wykonywać prac dźwigiem w pobliżu czynnych linii energetycznych.
- 5.** Przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż dla pracowników w zakresie
- 6.** BHP.
- 7.** Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją inwestycji, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy wraz z przedstawicielem inwestora w celu określenia zagrożeń występujących podczas wykonywania robót.

2.0. OBLICZENIA.

Obliczenia wykonano na podstawie wytycznych producenta systemu rur preizolowanych oraz na podstawie normy PN-EN 13941.

Tab. 1. Dane do projektowania:

Symbol	Wartość	Jednostka	Opis
H	zmiennie	[m]	Głębokość ułożenia osi ciepłociągu (zgodnie z Rys.2)
ρ	1650	[kg/m ³]	Gęstość gruntu zasypowego, zagęszczonego
μ	0,35	[-]	Współczynnik tarcia między rurą osłonową, a gruntem
K	0,6	[-]	Współczynnik parcia spoczynkowego
P	1,6	[MPa]	Ciśnienie robocze w rurociągu
f _d	150	[MPa]	Zredukowana wytrzymałość obliczeniowa stali
T _z	120	[°C]	Temperatura eksploatacyjna zasilania
T _p	70	[°C]	Temperatura eksploatacyjna powrotu
T _o	8	[°C]	Temperatura montażu
ET	204	[GPa]	Współczynnik sprężystości podłużnej z uwzględnieniem wpływu temperatury
γ	1,1	[-]	Współczynnik obciążenia – stan graniczny nośności.

Tab. 2. Wyniki obliczeń:

H	Odcinek	Dług.	Średnica	Wyd. pierw.	L _{min}	B _{min}	Ilość warstw	Ilość poduszek	Wielkość poduszek
[m]	-	[m]	DN [mm]	[mm]	[m]	[m]	szt.	szt.	[mm*mm*mm]
1,0	UPS1-1	6,5	65/140	6	1,0	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS2-Pkt.3	6,0	32/110	8	0,8	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS2-Pkt.5	6,0	32/110	8	0,8	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS3-Pkt.5	4,25	32/110	5	0,7	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS3-Pkt.6	7,9	32/110	5	0,7	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS4-Pkt.6	7,9	32/110	10	0,9	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS4-Pkt.7	7,9	32/110	10	0,9	1,0	1	1x2	1000x500x40
1,0	UPS4-Pkt.9	10,0	32/110				1	1	1000x500x40
							razem	15	1000x500x40

3.0. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW.

Lp	Symbol	Nazwa elementu	Ilość
1	2	3	4
		Elementy przyłącza ciepłowniczego	
		Całkowita długość przyłącza ciepłego:	43 mb
1	R-32	Rura preizolowana z alarmem, Ø42,4x2,6/110,,l=12m	4 szt.
2	R-32	Rura preizolowana z alarmem, Ø42,4x2,6/110,,l=6m	4 szt.
3	R-25	Rura preizolowana z alarmem, Ø33,7x2,6/90,,l=6m	1 szt.
4	K-32	Kolano preizolowane z alarmem, Ø42,4x2,6/110/90°,ramię 0,6m	4 szt.
5	Ł-32	Łuk z rury stalowej bez szwu Dn32(Ø42,4x2,6),<90°,R=150mm	2 szt.
6	Ł-32	Łuk z rury stalowej bez szwu Dn32(Ø42,4x2,6),<72°,R=150mm	2 szt.
7	Ł-32	Łuk z rury stalowej bez szwu Dn32(Ø42,4x2,6),<30°,R=150mm	2 szt.
8	Twr-Dn32/Dn25/Dn25(L)	Trójnik wznosny redukcyjny preizolowany z alarmem, Dn32/110/Dn25/90/Dn25/90 (L)	2 szt.
9	Zk-32	Zawór kulowy preizolowany z alarmem Dn32	2 szt.
10		Skrzynka żeliwna, hydrantowa	2 szt.
11		Rura PCV110, l=0,5m	2 szt.
12	Zk-25	Zawór kulowy preizolowany z alarmem Dn25	2 szt.
13		Skrzynka żeliwna, hydrantowa	2 szt.
14		Rura PCV110, l=0,5m	2 szt.
15		Wcinka na gorąco Dn32/Dn65,90°+zawór kulowyDn32+ izolacja +kolanko 90°+rura stal. bez szwu Dn32/2,6mm,l=0,3m	2 kpl.
16		Zamknięcie rury preizolowanej Dn25/90-mufa końcowa + dennica stalowa Dn25	2 kpl.
17		Mufa termokurczliwa sieciowana radiacyjnie, podwójnie uszczelniana (klej+mastik), 110	18 kpl.
18		Mufa kolanowa termokurczliwa,sieciowana radiacyjnie, podwójnie uszczelniana (klej+mastik), 110	6 kpl.
19		Mufa termokurczliwa sieciowana radiacyjnie, podwójnie uszczelniona(klej+mastik), 90	4 kpl.
20		Wejście gazoszczelne Dn-90	2 kpl.
21		Pierścień gumowy Ø90	4 szt.
22		Zakończenie izolacji - końcówka termokurczliwa Ø90/Ø25	2 szt.
23		Zawór kulowy Dn25, PN16, do wspawania	2 szt.
24	Mk	Mata kompensacyjna z polietylenu 1000x500x40mm	15 szt.
25		Rura stalowa Dn200 izolowana antykorozyjnie fabrycznie,l=5,7m	2 szt.
26		Manszeta 200/110	4 szt.
27		Płóza 110	10 szt.
28		Taśma ostrzegawcza, żółta	86 mb
29		Wyburzenie i odtworzenie murku oporowego wym. ok 1,0x1,0x0,3m i chodnika betonowego wym.1,0x1,0	1 kpl.
		Elementy instalacji alarmowej	
30		Puszka pomiarowa IP -65	1 kpl.
31		Komplet przyłączy kablowych w potrójnej izolacji	1 kpl.

4. UZGODNIENIA BRANŻOWE.



Gdańsk, 2018-03-02

Et "Bastion" Zarządzanie
Nieruchomościami
Elżbieta Turakiewicz
ul. Zbyszka z Bogdańca 90
80-419 Gdańsk

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC
nr WT/GPEC/00214/2018

I Dane obiektu	
Adres	Sopot, Józefa Kraszewskiego 3 (dz. nr: 101/19)
Wnioskodawca	Et "Bastion" Zarządzanie Nieruchomościami Elżbieta Turakiewicz
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m ²)*	401.98
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m ³)*	1085.35
II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło*	
1. Q c.o. [kW]	30.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	7.00
W dokumentacji technicznej proszę podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.	
* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.	
III Ogólne warunki dostawy	
1. Miejsce włączenia	z sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDn65 w punkcie A - patrz załącznik nr 1
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	<p><i>W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej budynku zlokalizowanego przy ul. Kraszewskiego w Sopocie należy:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Wykonać projekt i wybudować sieć ciepłowniczą preizolowaną oraz przyłączyć ciepłownicze do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku. Rzeczywisty przebieg sieci oraz przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC. 2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 2-funkcyjnego na potrzeby obiektu oraz montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego. 3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC. 4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC.
3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
■ ciśnienie nominalne	1,6 MPa
■ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,83 MPa / 0,73 MPa
■ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,81 MPa / 0,71 MPa
■ temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70°C do 115°C
■ temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65°C

4. Granice własności	
▪ miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	pierwsze istniejące zawory odcinające węzeł cieplny od wewnętrznej instalacji odbiorczej klienta
▪ własność	GPEC będzie właścicielem sieci, przyłącza cieplnego, węzła cieplnego oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego

Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

- "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
GPEC przeprowadzi stosowne analizy wskazujące czy istnieją warunki ekonomiczne do zawarcia umowy przyłączeniowej o czym pisemnie powiadomi zainteresowanego.
- Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłowniczego oraz węzła cieplnego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.gpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
- Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
- Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii cieplnej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
- Warunkiem przekazania projektu węzła cieplnego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres GPEC Sp. z o.o. ul. Biała 1b przekazać dwa egzemplarze dokumentacji projektowej. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.gpec.pl>.
- Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie węzła cieplnego musi być wydzielone, o wymiarach zapewniających łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,75m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza cieplnego.
- Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:
 - wentylację i kanalizację grawitacyjną (w uzasadnionych przypadkach może być zastosowana wentylacja mechaniczna i odwodnienie pompowe)
 - Odwodnienie powinno następować do kanalizacji przez spusty podłogowe i studzienkę schładzającą.
 - Krotność wentylacji w pomieszczeniu węzła powinna zapewniać nie przekraczanie temperatury +25°C w okresie zimowym oraz +35°C w okresie letnim (nie dotyczy domków jednorodzinnych).
 - oświetlenie (dienne i/lub elektryczne), o natężeniu nie mniejszym niż 150 luxów;
 - instalację elektryczną dostosowaną do pracy w pomieszczeniach wilgotnych i gorących oraz zabezpieczenie od porażen;
 - dla węzłów z funkcją c.w.u. doprowadzoną zimną wodę (do podgrzania w wymienniku c.w.u.);

- g. drzwi o szer. min. 0,8 m, wysokości min. 2,0m. Drzwi muszą otwierać się pod naciskiem od strony węzła na zewnątrz pomieszczenia węzła, powinny być wykonane ze stali lub obite blachą zabezpieczone przed włamaniem (*nie dotyczy domków jednorodzinnych*);
- h. ściany i strop pomieszczenia węzła należy wykonać z materiałów niepalnych, należy zabezpieczyć powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci zaleca się zastosowania glazury odpornej na gorącą i agresywną wodę;

6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (*nie dotyczy domków jednorodzinnych*):

- i. do 75 kW: 10 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 3m
- j. powyżej 75kW do 150 kW: 12 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 3m
- k. powyżej 150 kW do 300 kW: 15 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 3m
- l. powyżej 300 kW do 500 kW: 20 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 3m
- m. powyżej 500 kW do 1000 kW: 24 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 3m
- n. powyżej 1000 kW do 1500 kW: 28 m², lecz jeden wymiar nie mniejszy niż 4m
- o. powyżej 1500 kW: wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

"Projektantrealizujący na zamówienie projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła ciepłowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".

Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą (pokój nr 013 B – parter) prosimy o kontakt pod numerem tel: 058 52 43 956 lub mailem: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego należy złożyć 2 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z pismem przewodnim w siedzibie GPEC pod adresem: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją w dokumentacji projektowej. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokolarne dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczego należy kierować drogą pisemną do Kierownika Działu Eksploatacji GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przyłączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) "Wytyczne techniczno – eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie"
- b) "Wytyczne do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych będących własnością Spółek z Grupy GPEC"

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <http://www.gpec.pl/partnerzy-biznesowi/projektanci/>

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr **WT/GPEC/00214/2018**" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr **WT/GPEC/00214/2018**" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.

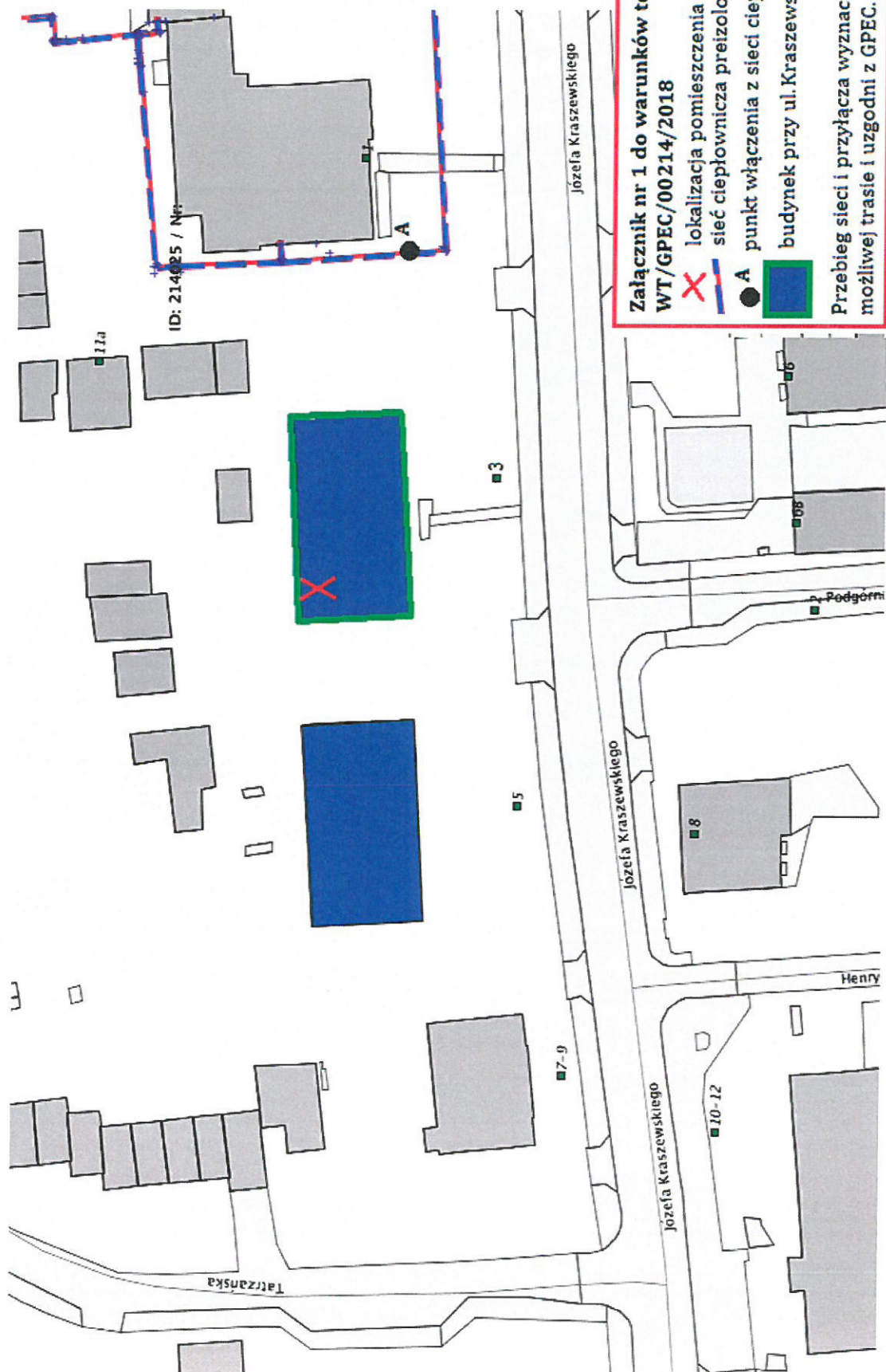


Sztykiel Ireneusz
kierownik działu zarządzania infrastrukturą



Polniak Weronika
młodszy specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju

k.o.: GPEC/TH a/a

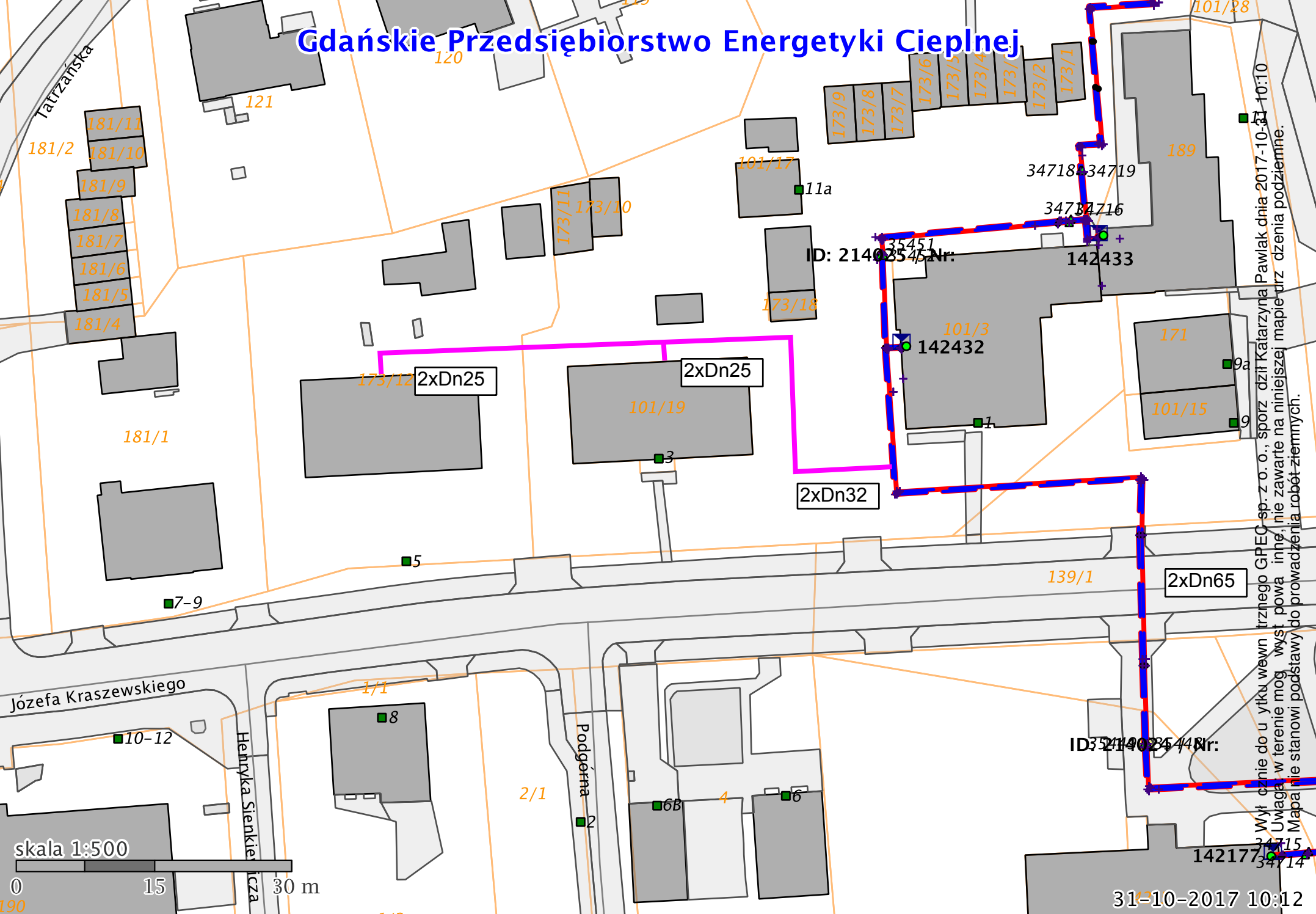


**Załącznik nr 1 do warunków technicznych nr
WT/GPEC/00214/2018**

- X lokalizacja pomieszczenia węzła
- sieć ciepłownicza preizolowana
- A punkt włączenia z sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xDn65
- budynek przy ul. Kraszewskiego 3 do przyłączenia

Przebieg sieci i przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC.

Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej



ID: 214025452 Nr:

ID: 214025448 Nr:

Wzrost czynie do u ytku wewn trznego GREC sp z o o., sporz dził Katarzyna Pawlak dnia 2017-10-31 10:10
Uwaga! w terenie mog wyst powa inne, nie zawarte na niniejszej mapie urz dzenia podziemne.
Mapa nie stanowi podstawy do prowadzenia robót ziemnych.

31-10-2017 10:12



Sopot, dnia 03.06.2020r.

ZAŚWIADCZENIE UA.6743.115.1.2020.RK.2

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami),

z urzędu, zaświadczam

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie złożone w dniu 01.06.2020r. przez Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B, w imieniu którego występuje p. Piotr Wiśnik przedstawiciel: Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A w sprawie zamiaru budowy przyłącza ciepłowniczego w Sopocie przy ul. Kraszewskiego 3 na nieruchomościach oznaczonych w rejestrze gruntów jako działki ewidencyjne nr 173/19 i 101/19 arkusz mapy 6.

Z up. Prezydenta Miasta

Renata Kruczyńska
Inspektor

Otrzymują:

1. P. Piotr Wiśnik Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A - pełnomocnik Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. + 1 egzemplarz dokumentacji projektowej
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sopocie, 81-704 Sopot ul. T. Kościuszki 23
3. aa. Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Sopotu + 1 egzemplarz dokumentacji projektowej

Urząd Miasta Sopotu, Wydział Urbanistyki i Architektury
81-704 Sopot, ul. Tadeusza Kościuszki 25/27,
tel.: (+48 58) 52 13 812 lub 819, fax: (+48 58) 55 10 133,
www.sopot.pl

Sopot

NR ARCHIWALNY: 20-016-GPEC

PROJEKT

TEMAT:	Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie		
STADIUM:	Projekt Budowlany		
RODZAJ ROBÓT:	Budowa		
NAZWA OBIEKTU:	Przyłącze ciepłownicze		
ADRES OBIEKTU:	Sopot, ul. Kraszewskiego		
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA / OBRĘB / NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	226401_1, M. Sopot, Obręb 0001, działki nr ewid.: 173/19, 101/19 arkusz 6		
NAZWA I ADRES INWESTORA:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:	Projmed Sp. z o.o. ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia		
PROJEKTANT :	Imię, nazwisko: mgr inż. Barbara Rosa	Numer uprawnień, upr. nr 5609/Gd/93 Specjalność : instalacyjna Zakres opracowania: przyłącze c.o.	Podpis: 
OPRACOWAŁ :	Imię, nazwisko: mgr inż. Lucyna Zdrojowa		Podpis: 
OPRACOWAŁ :	Imię, nazwisko: mgr inż. Piotr Wiśnik		Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	05.2020 r.		



Sopot, dnia 15.06.2020 r.

DECYZJA NR KZ.4125.294.2020.MM

Na podstawie art. 104, 107 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późniejszymi zmianami), art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i 4, art. 36 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późniejszymi zmianami), w związku z porozumieniem z dnia 15 lipca 2011 roku pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Sopotu w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Sopotu (Dz. U. z 25.08.2011 r. Nr 104, p. 2112),

Konserwator Zabytków Miasta Sopotu

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 czerwca 2020 roku złożonego przez Pana Piotra Wiśnika z Projmed Sp. z o. o., ul. Siewna 2A, 81 - 574 Gdynia, działającego, jako pracownik firmy projektowej Projmed Sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni, z upoważnienia inwestora - Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., ul. Biała 1B, 80 - 435 Gdańsk, w sprawie budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie działek nr 173/19 i 101/19 (arkusz mapy 6) służących budynkowi przy ulicy Kraszewskiego 3 w Sopocie,

POZWALA

na budowę przyłącza ciepłowniczego na terenie działek nr 173/19 i 101/19 (arkusz mapy 6) służących budynkowi przy ulicy Kraszewskiego 3 w Sopocie,
pod następującymi warunkami:

1. jak wskazano w dokumentacji rysunkowej przedstawiającej przebieg i rozwiązania planowanej inwestycji, zastosowania metody przecisku w zbliżeniu do drzewa znajdującego się w bliskości przebiegu przyłącza (mniej niż 3 m od skrajni drzewa do przebiegu przyłącza), przy czym wykonania przecisku na głębokości minimum 2,5 m poniżej aktualnego poziomu terenu w miejscu pasa drzew na skarpie oraz bezwzględne wykonania komory przy wykonaniu przecisku, z zachowaniem minimalnej odległości 5 m od skrajni pnia drzewa;
2. powiadomienia organu Konserwatora Zabytków Miasta Sopotu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac, na minimum 7 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem prac;
3. konsultowania z organem Konserwatora Zabytków Miasta Sopotu wszelkich ewentualnych odstępstw od zatwierdzonej dokumentacji.

Termin ważności niniejszego pozwolenia konserwatorskiego - zgodnie z wnioskiem - do 31 grudnia 2020 roku.

ad. 2. NADZÓR K.Z.: MAGDALENA CZĘCZATKA
tel. 5213791

Uzasadnienie

W związku z art. 107 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późniejszymi zmianami) odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie stron i nie jest decyzją rozstrzygającą sporne interesy stron, czy też decyzją wydawaną na skutek odwołania.

Wykonawca – kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Konserwatora Zabytków Miasta Sopotu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w takim prowadzeniu prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zespołu urbanistycznego i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania zezwolenia wymaganego przez przepisy Prawa Budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku lub mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

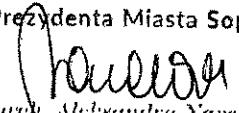
Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 129 § 1 i 2 Kpa).

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 Kpa.)

z up. Prezydenta Miasta Sopotu


mgr inż. arch. Aleksandra Nawrocieńska
KONSERWATOR ZABYTKÓW MIASTA SOPOTU


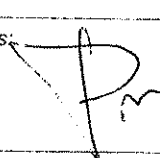

Otrzymują:

1. Pan Piotr Wiśnik z Projmed Sp. z o. o., ul. Siewna 2A, 81 - 574 Gdynia
- pełnomocnik inwestora - GPEC Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku
2. A/A

Do wiadomości:

1. WUA wm.

PROJEKT

TEMAT:	Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie		
STADIUM:	Projekt Budowlany		
RODZAJ ROBÓT:	Budowa		
NAZWA OBIEKTU:	Przyłącze ciepłownicze		
ADRES OBIEKTU:	Sopot, ul. Kraszewskiego,		
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA / OBRĘB / NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	226401_1, M. Sopot, Obręb 0001, działki nr ewid.: 173/19, 101/19 arkusz 6		
NAZWA I ADRES INWESTORA:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:	Projmed Sp. z o.o. ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia		
PROJEKTANT :	Imię, nazwisko: mgr inż. Barbara Rosa	Numer uprawnień, upr. nr 5609/Gd/93 Specjalność : instalacyjna Zakres opracowania: przyłącze c.o.	Podpis: 
OPRACOWAŁ :	Imię, nazwisko: mgr inż. Lucyna Zdrojowa		Podpis: 
OPRACOWAŁ :	Imię, nazwisko: mgr inż. Piotr Wiśnik		Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	05.2020 r.		

URZĄD MIASTA Sopotu

BIURO KONSERWATORA
ZABYTKÓW MIASTA Sopotu
81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27

ZALĄCZNIK DO DECYZJI
KONSERWATORA ZABYTKÓW
MIASTA Sopotu

Nr. 112.4125.294.2020.MM
15.06.2020

Temat: FW: Uzg. armatury - Kraszewskiego 3 w Sopocie : Schemat montażowy

Nadawca: Pawelec Adrian <Adrian.Pawelec@gpec.pl>

Data: 2020-05-12, 08:30

Adresat: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Kopia: Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>

Uzgodniono z GPEC w zakresie armatury.

Pozdrawiam.

Adrian Pawelec
specjalista ds. technicznych



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 605 112 080, +48 58 52 43 847, fax: +48 58 52 43 590

www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

*Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.
Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.*

*Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.
If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.*



www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Sent: Friday, May 8, 2020 2:17 PM

To: Pawelec Adrian <Adrian.Pawelec@gpec.pl>

Subject: Re: Uzg. armatury - Kraszewskiego 3 w Sopocie : Schemat montażowy

Dzień dobry, mapa + profil + schemat montażowy w załączeniu.

Pozdrawiam
Piotr Wisnik
Inżynier Projektu

"PROJMED"

81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A

kom. +48 600 437 673

www.projmed.pl

W dniu 2020-05-04 o 14:39, Piotr Wiśnik pisze:

Dzień dobry, przesyłam w załączeniu rysunki i WT w celu uzgodnienia armatury i proszę o uzgodnienie elektroniczne.

Pozdrawiam
Piotr Wisnik
Inżynier Projektu

"PROJMED"

Temat: FW: Uzg. schematu alarmowego dla przyłącza Kraszewskiego 3 w Sopocie

Nadawca: Anuszkiewicz Kamil <Kamil.Anuszkiewicz@gpec.pl>

Data: 2020-04-30, 14:44

Adresat: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Kopia: Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>

Witam,

akceptuje schemat systemów alarmowych.

pozdrawiam

Kamil Anuszkiewicz
specjalista ds. diagnostyki sieci



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 785 871 777, fax: +48 58 52 43 590

www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

*Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.
Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.*

*Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.
If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.*



www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Sent: Thursday, April 30, 2020 1:12 PM

To: Anuszkiewicz Kamil <Kamil.Anuszkiewicz@gpec.pl>

Subject: Uzg. schematu alarmowego dla przyłącza Kraszewskiego 3 w Sopocie

Dzień dobry,

proszę o uzgodnienie schematu alarmowego w wersji elektronicznej. W załączeniu przesyłam schemat i WT. W razie pytań proszę o kontakt.

Pozdrawiam

Piotr Wisnik

Inżynier Projektu

"PROJMED"

81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A

kom. +48 600 437 673

www.projmed.pl

— Załączniki: —

Rys7_1_20-016-GPEC-Kraszewskiego3_Alarmowa.pdf

127 KB

WT.pdf

2,0 MB

URZĄD MIASTA SOPOTU
WYDZIAŁ GEODEZJI
81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27

Sopot, dn. 14.04.2020 r.

Znak sprawy: G.6630.15.2020

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
przeprowadzonej w dniach od 03.04.2020 r. do 14.04.2020 r. w sprawie usytuowania
projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz.276 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	przyłącze ciepłownicze
Lokalizacja:	ul. Kraszewskiego 3
Wnioskodawca:	PROJMED SP. Z O.O. ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia
Inwestor:	GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ - SPÓŁKA Z O.O. ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk
Przewodniczący:	Bartosz Kucharski
Miejsce narady:	Urząd Miasta Sopotu
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	02.04.2020 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Aqua Sopot	Bez uwag.	
2	CITASK	Bez uwag.	
3	ENERGA OPERATOR	<ul style="list-style-type: none"> - Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją. - Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej. - Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie z normą SEP-E-004. - W miejscach kolizji projektowanego ciepłociągu z istniejącymi kablami, kable te osłonić przepustami dwudzielnymi. - W miejscach występowania istniejących kabli energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym. 	
4	ENERGA Ośw.	Bez uwag.	
5	GPEC	Zgodnie z uzgodnieniem trasy GPEC z dnia 13.03.2020r.	
6	NETIA	Bez uwag.	
7	ORANGE Polska SA		
8	P.S.G.	Bez uwag.	
9	SAUR		
10	W.I. i O.Ś.	Bez uwag.	

11	Wydz. U.i A.	Bez uwag.	
12	ZDiZ	Bez uwag.	
13	ZDiZ Dz K.D.	Uwagi zgodnie z treścią uzgodnienia.	
Wnioskodawca			PROJMED SP. Z O.O.

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

z up. Prezydenta Miasta

Bartłomiej Kucharski
Główny Specjalista

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz.276 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz.276 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz.276 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA SOPOTU

na podstawie art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 z późniejszymi zmianami) informuje, że dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej

w dniu 19.06.2020 w Sopocie, znak sprawy nr G.6630 15.2020

Narada koordynacyjna ~~była~~ nie była przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Sopot, dn. 19.06.2020

*niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady Koordynacyjnej

ds. sytuowania projektowanych

siatek uzbrojenia terenu

[Podpis]
Grzywcy

UWAGA :

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi i projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zastosować zabezpieczenie:

- na kable niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS,
- na kable średniego napięcia rury dwudzielne 160


Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OPL, Netia, UPC, TASK oraz innych operatorów bezwzględnie zabezpieczyć przy użyciu rur osłonowych.

W przypadku kanalizacji wielootworowej zastosować zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanalizacji oraz obsypywaniem się gruntu.

LEGENDA:



- os projektowanego przyłącza ciepłowniczego
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego
- wg. odrębnego opracowania

	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Słowna 2a		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B			
Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	Nr rys.: 1
		Nr projektu: 20-016-GPEC	
		Arkusz: 1	Data: 03.2020
		Arkuszy: 1	

Temat: Fwd: RE: Przyłącze GPEC Kraszewskiego 3 - czy jest zasadne uzg. z Działem KD, jeśli się nie krzyżujemy z KD ?

Nadawca: Sławek Kocot <s.kocot@zdiz.sopot.pl>

Data: 2020-05-06, 09:17

Adresat: Bartosz Kucharski <Bartosz.Kucharski@um.sopot.pl>

Kopia: ZDiZ Dagmara Kania <d.kania@zdiz.sopot.pl>, Iwona Ślizień <iwonkas41@wp.pl>, 'Leszek Uschler' <l.uschler@zdiz.sopot.pl>, pw@projmed.pl

Dzień dobry,

nie wnosimy uwag do tego projektu.

Pozdrawiam

From: Piotr Wiśnik [mailto:pw@projmed.pl]

Sent: Wednesday, April 29, 2020 11:42 AM

To: Leszek Uschler

Subject: Fwd: Przyłącze GPEC Kraszewskiego 3 - czy jest zasadne uzg. z Działem KD, jeśli się nie krzyżujemy z KD ?

Dzień dobry, odebraliśmy uzg. ZUD i jest zapis o uzg. z Działem KD - czy jest to zasadne, jeśli się nie krzyżujemy z KD ?

Mapa i protokół ZUD w załączeniu.

Pozdrawiam

Piotr Wiśnik

Inżynier Projektu

"PROJMED"

81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A

kom. +48 600 437 673

www.projmed.pl

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat: Przyłącze GPEC Kraszewskiego 3 - czy jest zasadne uzg. z Działem KD, jeśli się nie krzyżujemy z KD ?

Data: Wed, 22 Apr 2020 14:48:47 +0200

Temat: RE: Kraszewskiego 3 w Sopocie - trasa

Nadawca: Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>

Data: 2020-03-13, 13:50

Adresat: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Dzień dobry,

Informuję, że trasa została uzgodniona. Proszę tylko o wrysowanie wejścia do budynku pod kątem prostym.

pozdrawiam

Agata Harasymczuk
starszy specjalista ds. uzgodnień projektowych



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 691 588 220, +48 58 52 43 746, fax: +48 58 52 43 590

www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.

If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.



www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Sent: Monday, March 9, 2020 9:41 AM

To: Uzgodnienia Branżowe <uzgodnienia.branzowe@gpec.pl>

Cc: Malewski Andrzej <Andrzej.Malewski@gpec.pl>

Subject: Re: Kraszewskiego 3 w Sopocie - trasa

Dzień dobry, trasa na mapie do celów projektowych, która jest w trakcie produkcji, dlatego metryka nie posiada jeszcze pieczętek Ośrodka.

Zwracamy się prośbą o uzgodnienie trasy.

Pozdrawiam
Piotr Wisnik
Inżynier Projektu

"PROJMED"

81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A

kom. +48 600 437 673

www.projmed.pl

W dniu 2020-03-03 o 17:06, Piotr Wiśnik pisze:

Dzień dobry, zwracamy się prośbą o uzgodnienie trasy.

URZĄD MIASTA Sopotu
Wydział
Inżynierii i Ochrony Środowiska
81-704 Sopot ul. Kościuszki 25/27



Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska

IOŚ.6740.16.2020.IV

Sopot, 18 marca 2020r.

Projmed sp. z o.o.

ul. Siewna 2A
81-574 Gdynia

UZGODNIENIE 16/2020

Dotyczy: przyłącza ciepłowniczego ul. J.I. Kraszewskiego 3 w Sopocie

Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sopotu uzgadnia przebieg przyłącza ciepłowniczego 2xDN32/110 na odcinku od istniejącej sieci przebiegającej w granicach dz. 173/19 KM 6 w sąsiedztwie budynku ul. J.I. Kraszewskiego 1 do budynku ul. J.I. Kraszewskiego 3 z uwagami:

- pnie drzew w rejonie prowadzenia prac ziemnych zabezpieczyć przez odeskowanie przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi;
- prace ziemne w sąsiedztwie drzew ograniczyć do niezbędnego minimum i wykonywać je bezwzględnie ręcznie;
- korzenie odkryte w wykopie zabezpieczyć przed wysuszeniem i przemarznięciem.

Załącznikiem do uzgodnienia jest mapa z naniesionym przebiegiem sieci ciepłowniczej, opieczętowana pieczęcią Wydziału, z wpisanym numerem i datą uzgodnienia.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Elżbieta Turowiecka
Elżbieta Turowiecka

PROJMED Gdynia

Sopot

wpłynęło 23.03.2020
dnia
- wpisano pod nr oziennika
...../20..... r.
- podpis

Urząd Miasta Sopotu
ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot
tel.: (+48 58) 52 13 794, fax: (+48 58) 551 01 33
www.sopot.pl

Wydział

81-724 Sopot ul. Kościuszki 25/27

2020, do umieszczenia
16/2020
z 18.03.2020



- oś projek
- Pomieszcze
- wg. odrę



Proimed sp. z o.o.

81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a

Proj

Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B

Projekt zagospodarowania terenu

Gdańsk 09.04.2020

UZGODNIENIE NR GA2\0091\2020**Temat Trasa przyłącza ciepłowniczego do budynku na dz.nr 173/19, 101/19 przy ul.Kraszewskiego 3 w Sopocie.**

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do REJONU DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU, ul. Reja 23 tel. 058 527 93 09, rozpoczęcie robót 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotykane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez Energe mapą do celów projektowych.

Uwagi dodatkowe:

Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją.

Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej.

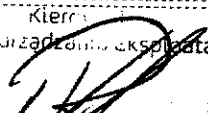
Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie z normą SEP-E-004.

W miejscach kolizji projektowanego ciepłociągu z istniejącymi kablami, kable te osłonić przepustami dwudzielnymi.

W miejscach występowania istniejących kabli energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym.

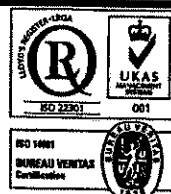
Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej


Piotr Ostrowski

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją

Robert Kleth

Kopie otrzymują:

MMD a/a

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Temat: RE: Przyłącze GPEC Kraszewskiego 3 : skrzyżowanie z ciepłociągami OPEC ?

Nadawca: <d.pawlowska@opecgdy.com.pl>

Data: 2020-06-01, 10:11

Adresat: 'Piotr Wiśnik' <pw@projmed.pl>

Dzień dobry,

Sieci ciepłownicze na mapce którą Pan podesłał nie są własnością OPEC Gdynia.

Pozdrawiam

Dorota Pawłowska
Dział Obsługi Technicznej
tel: (58) 62-73-908

Wszystkie dokumenty należy składać w kancelarii OPEC Gdynia – ul. Opata Hackiego 14- DO ODWOŁANIA.
Uzgodnienia wysyłamy pocztą.



tel. 58
62
73 801
fax. 58
62
34 635
infolinia
800 380
006



OPEC Sp.
z o.o.
81-213
Gdynia
ul. Opata
Hackiego
14



bok@opecgdy.com.pl
<https://opecgdy.com.pl>
facebook.com/OPECznamiecieplej

NIP: 586-010-42-91 REGON: P-190563632 REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-
Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 42.631.500 PLN, Nr BDO: 000024491

Nr BDO: 000024491

Facebook: [OPEC z nami ciepłej](https://facebook.com/OPECznamiecieplej)

From: Piotr Wiśnik <pw@projmed.pl>

Sent: Monday, June 1, 2020 10:00 AM

To: d.pawlowska@opecgdy.com.pl

Subject: Przyłącze GPEC Kraszewskiego 3 : skrzyżowanie z ciepłociągami OPEC ?

Dzień dobry, mam pytanie o ciepłociąg z którym się krzyżujemy niedaleko od punktu włączenia : czy jest Wasz, czy jest czynny i czy trzeba z Wami uzgodnić ?
Mapa w załączeniu.

Pozdrawiam
Piotr Wiśnik
Inżynier Projektu

"PROJMED"

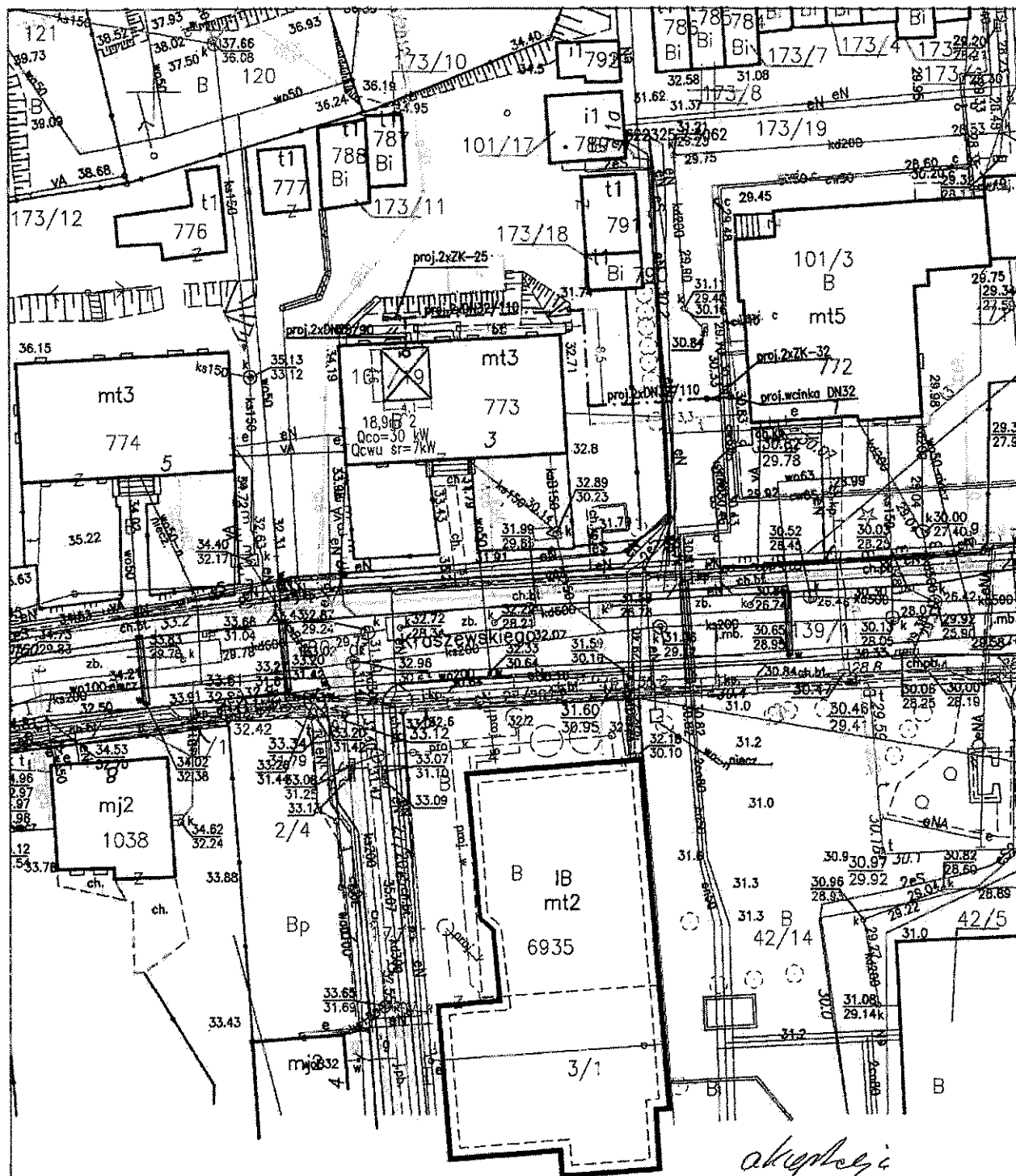
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A

kom. +48 600 437 673

www.projmed.pl

Nr BDO: 000024491

Facebook: [OPEC z nami ciepłej](https://facebook.com/OPECznamiecieplej)



LEGENDA:



- oś projektowanego przyłącza ciepłowniczego
 Pomieszczenie węża ciepłowniczego
 - wg. odrębnego opracowania

akceptacja
INSPEKTOR
mgr inż. Wojciech Kąkol

	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, Instalacyjna sanitarna	ET „BASTION”
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/64, Instalacyjna sanitarna	ul. Złoty z Bogdanca 90
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		tel./fax 58 344 00 81, tel. 58 343 27 14
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a <i>Projmed</i>		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Projekt zagospodarowania terenu Skala: 1:500 Nr rys.: 1 Nr projektu: 20-016-GPEC Data: 02.2020 Arkusz: 1 Arkuszy: 1	

5.RYSUNKI.

-Plan zagospodarowania terenu	1:500	Rys.1
-Profil przyłącza ciepłego	1:100/500	Rys.2
-Schemat montażowy		Rys.3
-Schemat obliczeniowy		Rys.4
-Przekrój wykopu - rysunek typowy		Rys.5
-Zabezpieczenie kabli - rysunek typowy		Rys.6
-Schemat instalacji alarmowej		Rys.7

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Obiekt: ul. Kraszewskiego

Województwo: pomorskie
Powiat: M. Sopot
Jednostka ewidencyjna: 226401_1 M.Sopot
Gmina: M.Sopot
Obręb: Sopot 226401_1.0001.
Działka nr: 173/19
Nr sekcji: 6.223.25.18.3.4;
Nr zgłoszenia roboty kerg: 6640.65.2020
Układ odniesienia poziomy "2000 strefa 6"
Układ odniesienia pionowy: "PL-EVRF2007-NH"

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony
znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości).
(Dz. U. z 2005r. Nr. 240 poz. 2027 z późniejszymi zmianami.)

W granicach opracowania występują projektowane
i zarejestrowane w ZUDP przewody i urządzenia.

Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień 02.03.2020 r.
Nazwa podmiotu, Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania
uprawnień geodety, który sporządził mapę:

Biurowo Projektowa Inwestycji
"Projmed" Blanka Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Słowna 2A
NIP 693-111-52-45, tel.(58) 781-07-80

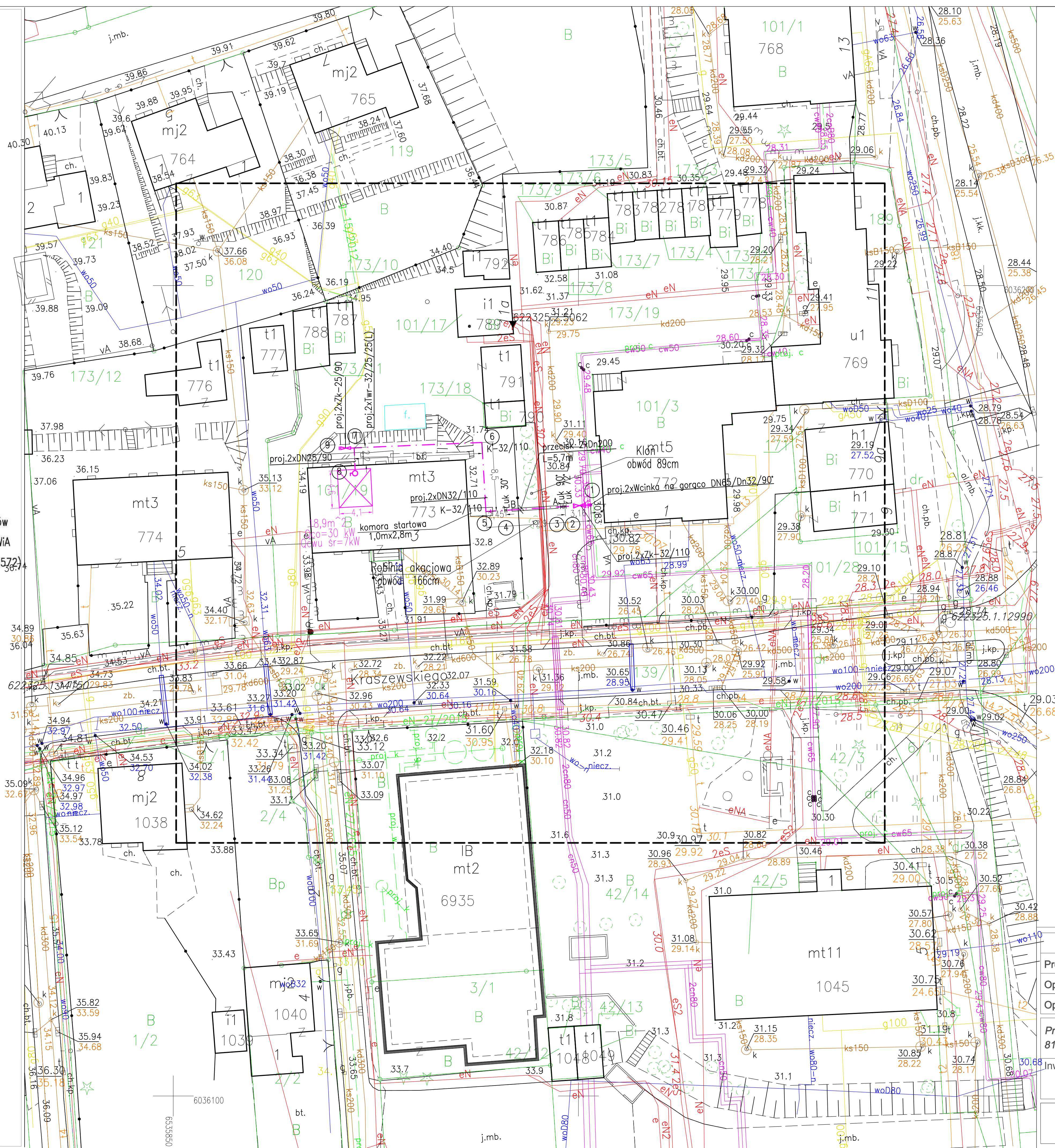
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

2020-03-02

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Sopotu
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.2204. 2020. 65
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2020-03-13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Bartłomiej Główny Specjalista

Legenda:

- ks kanalizacja sanitarna
- kd kanalizacja deszczowa
- w przewód wodociągowy
- g przewód gazowy
- c przewód ciepłowniczy
- e przewód energetyczny
- t przewód telekomunikacyjny
- ZUDP
- Oznaczenie granic obszaru,
który był przedmiotem aktualizacji
- Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów
baz danych (§ 80 ust.3-Rozporz. MSWiA
z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572)
- f - fundament



UWAGA :

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi
i projektowanymi kablami energetycznymi należy
bezwzględnie zastosować zabezpieczenie:

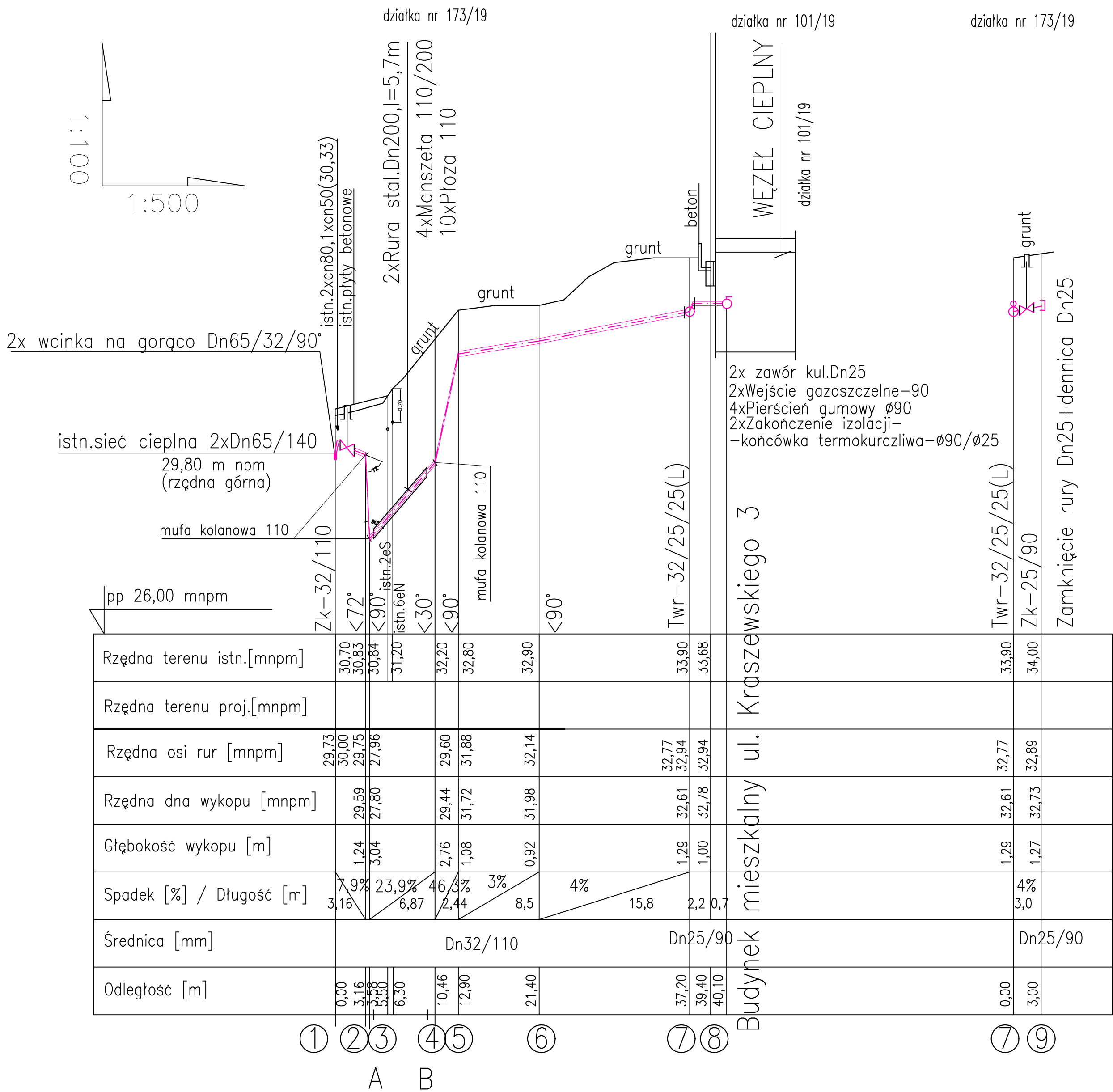
- na kable niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS,
- na kable średniego napięcia rury dwudzielne 160

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OPL, Netia,
UPC, TASK oraz innych operatorów bezwzględnie
zabezpieczyć przy użyciu rur osłonowych.
W przypadku kanalizacji wielootworowej zastosować
zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanalizacji
oraz obsypywaniem się gruntu.

LEGENDA:

- os projektowanego przyłącza ciepłowniczego
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego
- wg. odrębnego opracowania

	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis		
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna			
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna			
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik				
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B					
Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	Nr rys.: 1	Nr projektu: 20-016-GPEC Arkuszy: 1	Data: 06.2020 Arkuszy: 1



Objśnienia:

Zk—zawór kulowy preizolowany

Twr—trójnik wznosny redukcyjny preizolowany

- Uwaga:
1. Uzbrojenie podziemne (np. kable, wodociągi,gazociągi, kanalizacja teletechniczna) o nieopisanej rzędnej wysokościowej zostało usytuowane na profilu na głębokości zgodnej z ogólnie przyjętą, podawaną przez właścicieli.
 2. Kable energetyczne krzyżujące się z projektowanym ciepłociągiem zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT 110 PS (kable nn) lub AROT A 160 PS (kable Sn) wg. planu zagospodarowania (rys. nr 1)
 - 3.Przed przystąpieniem do budowy projektowanego ciepłociągu należy sprawdzić rzędną włączenia ciepłociągu do istniejącej sieci.

LEGENDA:

— projektowany ciepłociąg

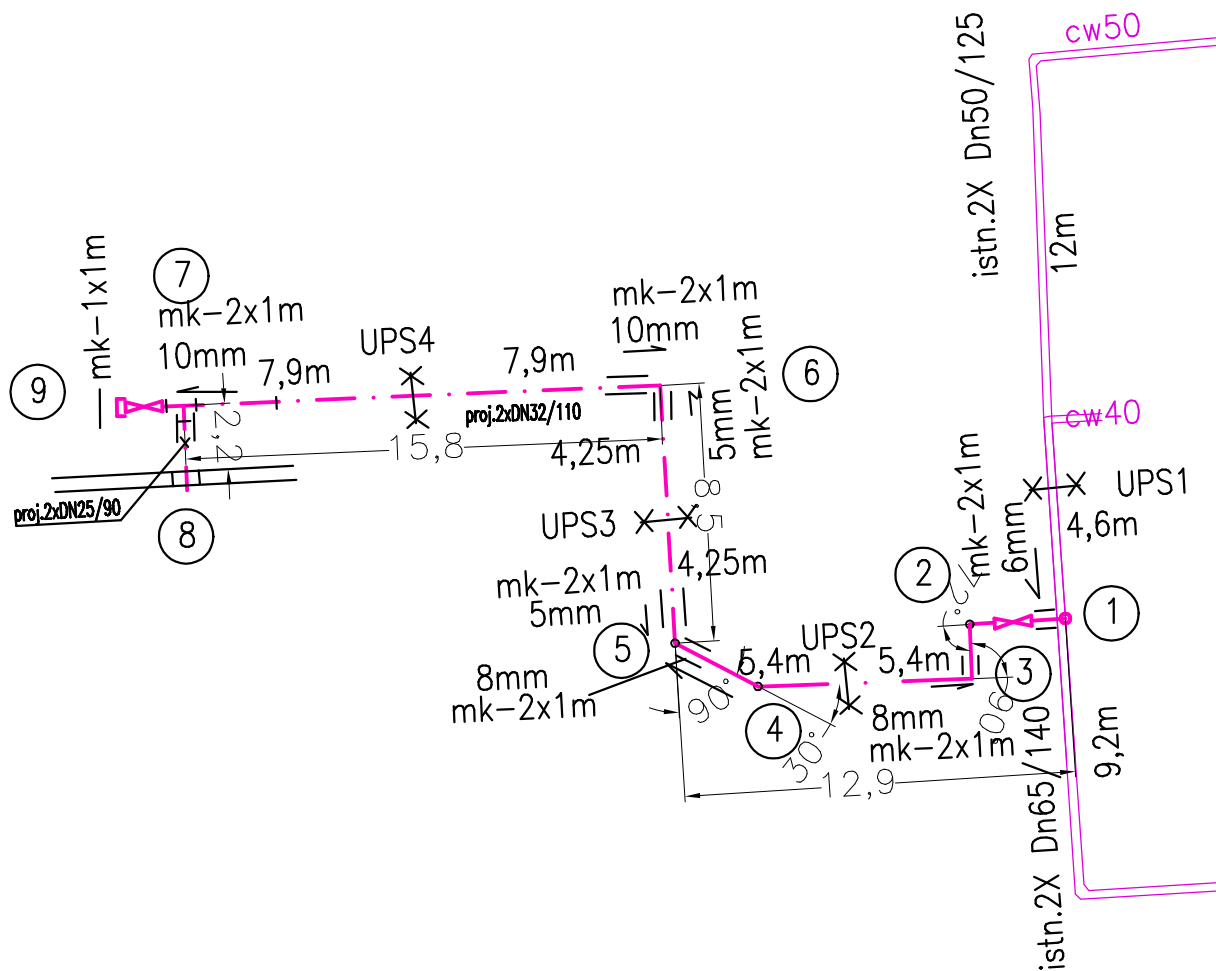
	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a	Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie		
Inwestor:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		
Profil przyłącza ciepłego		Skala: 1:500	Nr rys.: 2
		Nr projektu: 20-016-GPEC	Data: 06.2020
		Arkusz: 1	Arkuszy: 1

Zk - Zawór kulowy preizolowany
K - Kolano preizolowane
Twr - Trójnik preizolowany wznosny redukcyjny



— · — — projektowany ciepłociąg

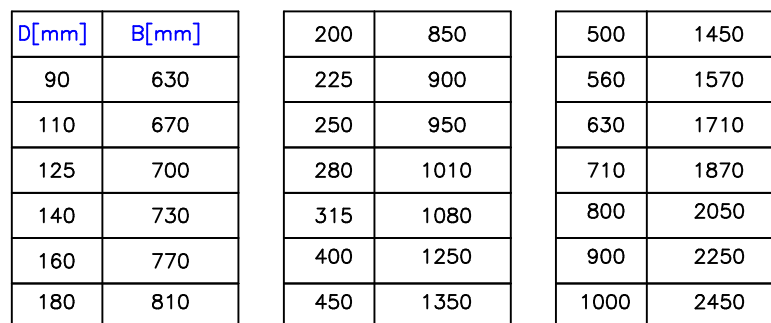
	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis		
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna			
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna			
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik				
<div>Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a</div> <div>Projmed</div>		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B					
Schemat montażowy		Skala: 1:250	Nr rys.: 3	Nr projektu: 20-016-GPEC Arkusz: 1	Data: 05.2020 Arkuszy: 1



LEGENDA:

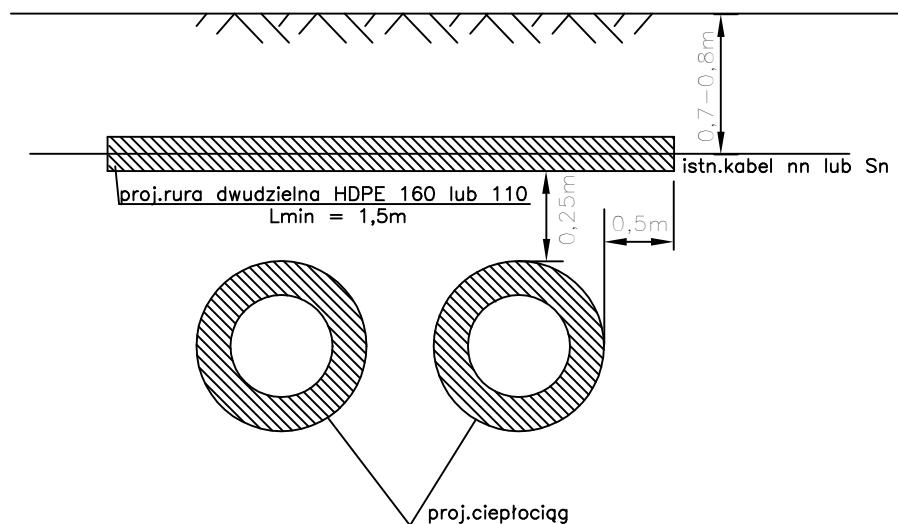
- projektowany ciepłociąg
mk-1x1m — mata kompensacyjna g=40mm, wym. 1,0x0,5m

	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a <i>Projmed</i>		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B			
Schemat obliczeniowy		Skala: 1:250	Nr rys.: 4 Nr projektu: 20-016-GPEC Arkusz: 1 Data: 05.2020 Arkuszy: 1

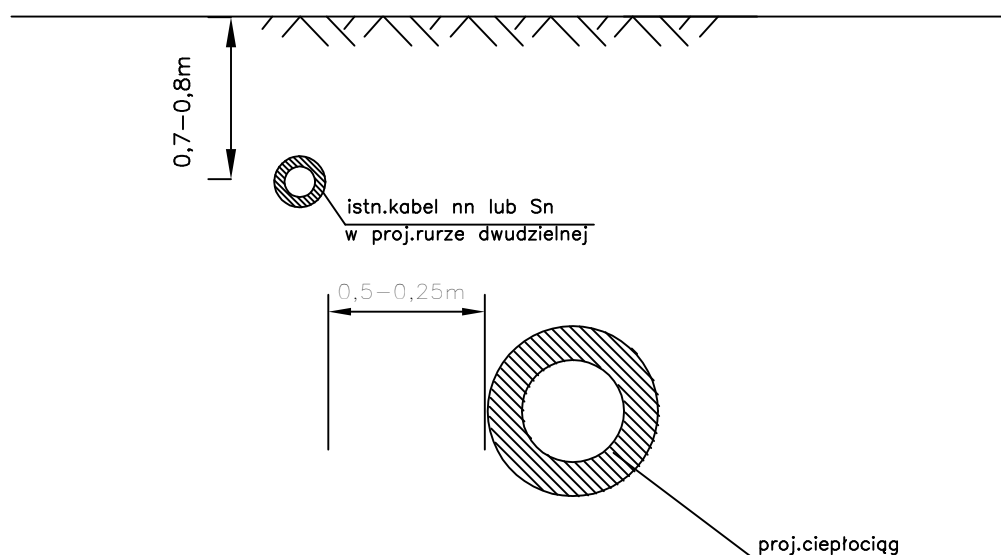


	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
<div>Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a</div> <div>Projmed</div> <div>Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B</div>		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Przekrój wykopu - rysunek typowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 5
		Nr projektu: 20-016-GPEC Arkusz: 1	Data: 05.2020 Arkuszy: 1

SKRZYŻOWANIA



ZBLIŻENIA



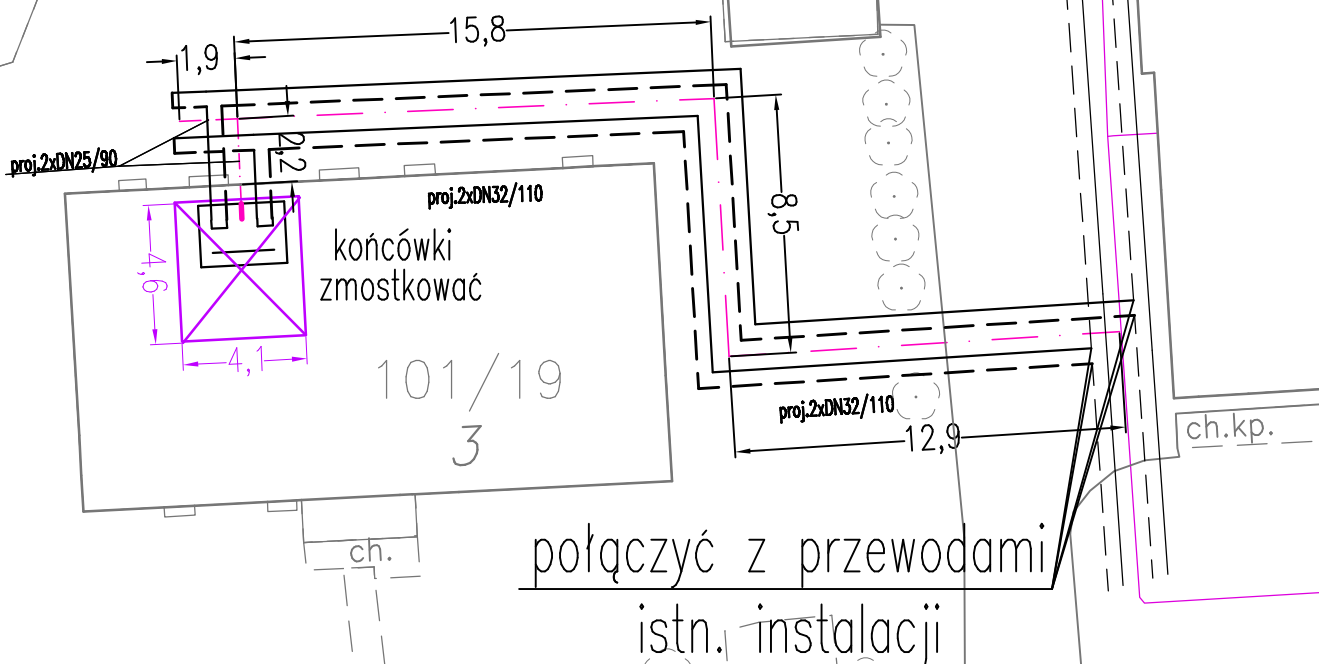
	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Zabezpieczenie kabli-rysunek typowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 6 Nr projektu: 20-016-GPEC Arkusz: 1
			Data: 05.2020 Arkuszy: 1

101/17

11a

173/


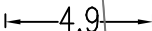
Długość instalacji alarmowej wynosi:
 $2 \times 41\text{m} = 82\text{m}$ — zasilanie
 $2 \times 41\text{m} = 82\text{m}$ — powrót




UWAGA:

W puszkach należy wykonać mostki.
 przewody w potrójnej izolacji.

Legenda:

- — projektowany ciepłociąg
- — przewód miedziany
- — przewód miedziany ocynkowany
-  — puszka pomiarowa hermetyczna IP-65
-  — długość przewodów pomiędzy kolankami [m]

	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. B. Rosa	5609/Gd/93, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Lucyna Zdrojowa	1631/GD/84, instalacyjna sanitarna	
Opracował:	mgr inż. Piotr Wiśnik		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a 		Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Kraszewskiego 3 w Sopocie	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Skala:	Nr rys.:
System alarmowy impulsowy mierzony w pętli		1:250	7
		Nr projektu: 20-016-GPEC	Data: 05.2020
		Arkusz: 1	Arkuszy: 1