

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.18.2021

**„Przebudowa przestrzeni miejskiej Alei Wojska Polskiego w Jeleniej Górze”****I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie odcinka Al. Wojska Polskiego od skrzyżowania z ul. Wolności do skrzyżowania z ul. Jana Matejki. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 445/2 (obręb 0018), 1/3, 3, 59/2, 8/1, 9/1, 23/10, 25/5, 29, 52/13 (obręb 0028), 60/2, 84, 150/2, 151, 163 (obręb 0032).

Podstawowe parametry inwestycji:

Długość przebudowywanego odcinka	- 0,64 km,
Długość remontowanego kolektora sieci kanalizacji deszczowej	- 0,6 km,
Klasa techniczna	- Z,
Szerokość pasa ruchu	- 3.00 m,
Szerokość pasa ruchu rowerowego	- 1.50 m,
Szerokość zatok autobusowych	- 3.0 m,
Szerokość chodnika	- zmienna.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje przebudowę istniejącego obiektu w zakresie objętym dokumentacją projektową opracowaną przez: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „KAMA” Rzońca Ryszard ul. Daszyńskiego 16f, 58-533 Mysłakowice.

**2. Zakres rzeczowy zadania:****2.1. Branża drogowa:**

Przebudowa polega na wykonaniu nowej konstrukcji jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego, zwężonej do szerokości 6,00 m, budowie jednokierunkowych dróg rowerowych o nawierzchni bitumicznej, chodników z płyt betonowych, zjazdów z kostki brukowej betonowej, zatok autobusowych o nawierzchni z kostki kamiennej surowo – łupanej oraz zagospodarowaniu terenów zielonych. W ramach zadania przewiduje się regulację pionową wszystkich urządzeń technicznych z wymianą zwieńczeń na nowe na długości przebudowywanego odcinka ulicy.

Uwaga: materiał kamienny powstały podczas wykonywania robót rozbiórkowych i nadający się do ponownego wykorzystania należy przewieźć na składowisko Zamawiającego, oddalone do 10km od terenu budowy.

**2.2. Kanalizacja deszczowa:**

Przed przystąpieniem do remontu/przebudowy Wykonawca zobowiązany będzie do oczyszczenia kanału i przyłączy kanalizacji deszczowej z namulów.

Remont kanałów należy wykonać w technologii rękawa wzmocnionego włóknem szklanym do renowacji uszkodzonych przewodów kanalizacyjnych lub metodą wykopową w miejscach, gdzie wykonanie renowacji metodą bezwykopową nie będzie możliwe. Remont kanału należy wykonać na całej długości przebudowywanego odcinka ulicy. Należy zastosować materiały wykładzinowe o wartości parametru ścieralności maksymalnie do 0,15mm po cyklu wg PN EN 295-3 oraz sztywności obwodowej  $SN \geq 1 \text{ kN/m}^2$ . W przypadku gdy niemożliwe będzie wykonanie prac metodą bezwykopową kanał główny należy wymienić odpowiednio (mając na uwadze materiał z którego wykonano kolektor na odcinku, którego wymiana nastąpi) na nowy kamionkowy lub betonowy.

Istniejące wpusty należy wymienić na nowe wraz z przykanalikami. W przypadku konieczności włączenia do kolektora przyłącza zakwalifikowanego do wymiany należy wykonać przyłączenie siodłowe. Ponadto przewiduje się wymianę wszystkich górnych części studni wraz z włączkami na całym odcinku w pasie jezdni oraz remont ścian wewnętrznych studni z uzupełnieniem ubytków. Należy przyjąć nową zabudowę z kręgów betonowych o wysokości około 1 m wraz z płytą betonową odciążającą i włączką żeliwną D400. Pod włączy należy zastosować polimerowe pierścienie wyrównujące.

Inspekcja CCTV kanału głównego dostępna jest pod linkiem: <http://ftppublic.jeleniagora.pl/>

**2.3. Sieć gazowa:**

Przewiduje się remont istniejących sieci gazowych, polegający na wymianie gazociągów. Remont wykona na koszt własny i własnym staraniem właściciel sieci gazowej, którego Zamawiający

poinformuje w oparciu o zaakceptowany harmonogram rzeczowo-finansowy Wykonawcy o możliwym terminie przeprowadzenia prac. Wykonawca ma obowiązek koordynacji robót z firmą wykonującą przebudowę sieci gazowej w celu minimalizacji utrudnień w przebiegu procesu inwestycyjnego.

#### 2.4. Oświetlenie drogowe:

Sieć oświetlenia drogowego nie jest przedmiotem umowy. Sieć została zrealizowana w ramach odrębnego zamówienia. Wszystkie elementy infrastruktury należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem podczas wykonywania robót budowlanych.

#### 2.5. Sieć telekomunikacyjna:

W ramach zadania należy wykonać zabezpieczenie odkrytych podczas prowadzenia robót linii kablowych rurą osłonową na całej długości przebudowywanego odcinka ulicy oraz wymianę pokryw (pokrywy betonowe zbrojone stalą) na nowe wszystkich studni telekomunikacyjnych. W przypadku złego stanu technicznego studni, także studnie należy wymienić na nowe.

#### 2.6. Remont obiektu mostowego:

Należy wykonać remont izolacji poziomej płyty pomostowej części mostu na potoku Pijawnik. Roboty zasadnicze obejmują: wykonanie robót rozbiórkowych, oczyszczenie konstrukcji, zabezpieczenie szczelin dylatacyjnych, ułożeniu warstwy naprawczej, ułożenie nowej izolacji przeciwwilgociowej i warstwy ochronnej.

#### 2.7. Zieleni:

Przewiduje się wycinkę kolidujących z projektowaną infrastrukturą drzew (9szt.) oraz wykonanie nasadzeń w ilości 15 drzew z gatunku Tilia Cordata (lipa drobnolistna) o wysokości sadzonki między 3,5-4,0 m. Zakłada się ochronę istniejącego żywoplotu oraz humusowanie terenów zielonych. Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania decyzję nr 1482/14 z dnia 15.12.2014 r. (zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów) oraz Decyzję nr 391/2018 z dnia 21.02.2018 r. zmieniającą Decyzję 1482/14 z dnia 15.12.2014 r.

#### 2.8. Mała architektura:

Należy zamontować 18 sztuk koszy na śmieci, które będą spójne z koszami ustawionymi na poprzednim etapie przebudowy, przy każdym przejściu dla pieszych i przystanku autobusowym. Należy również zamontować 3 stojaki rowerowe typu U, wykonane ze stali nierdzewnej (jedynie przy budynku Sądu). Wykonawca dodatkowo musi uwzględnić demontaż wiat przystankowych, przewiezenie zdemontowanych wiat na skład przy ulicy Krakowskiej, gdzie zostaną poddane renowacji (niniejsze zamówienie nie dotyczy renowacji wiat. Renowację wiat Zamawiający wykona we własnym zakresie), a następnie ich odbiór i zamontowanie wraz z podłączeniem zasilania i wykonaniem sprawdzenia instalacji.

#### 2.9. Organizacja ruchu na czas wykonywanych robót:

Wykonawca w ramach zadania opracuje i zatwierdzi projekt zmiany organizacji ruchu na czas wykonywania robót budowlanych. Po zakończeniu zadania Wykonawca zdemontuje i/lub usunie tymczasowe oznakowanie pionowe i poziome oraz przywróci nawierzchnie jezdni, chodników i pasy zieleni do stanu pierwotnego.

#### 2.10. Docelowa organizacja ruchu:

Wykonawca wprowadzi docelową organizację ruchu, zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu (zatwierdzenie Nr GKZ.3/2021 z dnia 11.01.2021 roku). Oznakowanie poziome należy wykonać w technologii grubowarstwowej, termoplastycznej koloru białego i czerwonego nakładanej mechanicznie z zastosowaniem mikrokul odblaskowych. W ramach wprowadzanej organizacji należy wymienić konstrukcję istniejącej bramownicy na nową – projekt technologiczny bramownicy oraz projekt montażowy opracuje Wykonawca.

## **II. Informacje ogólne:**

1. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót**, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało charakter kosztorysowy i ostatecznie zostanie ustalone na podstawie obmiaru rzeczywistych wykonanych robót wg cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1 do Formularza oferty) przy

uwzględnieniu wartości maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego ustalonego w umowie.

Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia oraz koszt sporządzenia kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, inwentaryzacja geodezyjna, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia.

Po zakończeniu przedmiotu umowy Wykonawca przedłoży kosztorys powykonawczy uwzględniający faktyczny zakres robót.

3. Zgodnie z art. 101 ust. 4 u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - prowadzenia prac w sposób ograniczający nieorganizowaną emisję pyłu do atmosfery;
  - zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności;
  - usuwania na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy;
  - **wykonania i ustawienia co najmniej dwóch tablic informujących, o wymiarach mniejszych niż 70x40, o prowadzonych robotach i utrudnieniach oraz zawierających w treści tekst: „PRZEPRASZAMY ZA UTRUDNIENIACH W RUCHU” oraz zdemontowania ich po zakończeniu prac.**
5. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U.2020 poz. 797 z późn. zm.),
6. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
  - a) Zamawiający wymaga aby czynności związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonaniem:
    - robót przygotowawczych,
    - robót ziemnych,
    - robót nawierzchniowych
    - robót w zakresie sieci uzbrojenia podziemnego
    - uporządkowaniu terenu po zakończeniu pracbyły wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r., poz.1320 z późn. zm.).
  - b) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w lit. a) czynności.
  - c) w celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
    - oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    - oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    - innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  - d) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku

nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.

- e) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń o których mowa w pkt. 3) dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
- f) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, najpóźniej dziesięć (10) dni po podpisaniu umowy, Harmonogram rzeczowo – finansowy.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa „Przebudowa Al. Wojska Polskiego w Jeleniej Górze – od ul. Wolności do skrzyżowania z ul. Jana Matejki” opracowaną przez firmę: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „KAMA” Rzońca Ryszard ul. Daszyńskiego 16f, 58-533 Mysłakowice;
2. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej z dnia 25.11.2020 roku;
3. Uzgodnienie projektu z PSG Sp. z o.o. z dnia 06.11.2020 roku;
4. Opinia Robocza Netia S.A. z dnia 05.11.2020 roku;
5. Decyzja Nr 2072/2020 z dnia 12.11.2020 roku – Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku;
6. Zobowiązanie Gazowni w Jeleniej Górze z dnia 14.05.2021 r.;
7. Decyzja 1482/14 na wycinkę drzew;
8. Decyzja 391/2018 na wycinkę drzew;
9. Zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę.