

# PROJEKT WYKONAWCZY

**NAZWA:** REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W  
KROŚNICACH  
/kat. XII/

**BRANŻA:** konstrukcja, instalacja elektryczna,

**ADRES:** Krośnice, ul. Sportowa 4,  
dz. nr 508/135 AM-1, obręb Krośnice [0009],  
j.e. Krośnice [021302\_2]

**INWESTOR:** Gmina Krośnice  
ul. Sportowa 4  
56-320 Krośnice

**JEDNOSTKA**  
**PROJEKTOWANIA:**  **MTM PROJEKT**  
BIURO PROJEKTOWE  
TOMASZ MUSIELAK  
Al. Lipowa 5, 56-300 Milicz  
e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311

data 09.11.2023r.

części projektu	osoby opracowujące	pieczęć i podpis
<b>K</b> Konstrukcja	Tomasz Musielak NR UPR. 7/DOŚ/14  Spec. konstrukcyjno-budowlana	
<b>IS</b> Instalacja elektryczna	M.K. Gorzkowski NR UPR. 330/DOŚ/14  Spec. instalacja elektryczna	

Projektant: mgr inż. Tomasz Musielak  
Nr upr. 7/DOŚ/14 Spec. konstrukcyjno-budowlana

Asystent projektanta: inż. Maciej Owsianik

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Mapa sytuacyjna,
2. Opis zamierzenia,
3. Inwentaryzacja fotograficzna,
4. Informacja do planu BIOZ,
5. Dokumenty formalne

## DANE OGÓLNE

**NAZWA:** REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH

**INWESTOR:** Gmina Krośnice  
ul. Sportowa 4  
56-320 Krośnice

**ADRES:** Krośnice, ul. Sportowa 4,  
dz. nr 508/135 AM-1, obręb Krośnice [0009]

### **STAN ISTNIEJĄCY:**

Budynek pałacu wybudowany w 1785 r., usytuowany przy ulicy Sportowej 4 w Krośnicach.

Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, na rzucie prostokąta, nakryty czterospadowym dachem krytym ceramiczną dachówką (karpiówką w kol. ceglastym), o połaciach rozczłonkowanych lukarnami. Od strony głównego wejścia ryzalit, poprzedzony tarasem i schodami. Podobne rozwiązanie w elewacji ogrodowej – ryzalit poprzedzony portykiem kolumnowo-filarowym, zwieńczony balkonem. Ściany murowane, tynkowane.

Pałac wpisany jest do ewidencji zabytków oraz znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Na wykonanie prac remontu dachu Gmina Krośnice otrzymała dotację w ramach Rządowego Programu Odbudowy zabytków Polski Ład.

### **ZAKRES ZADANIA:**

1. Remont dachu na zabytkowym budynku pałacu w Krośnicach,
2. Wymiana okien,

### **Podstawowe parametry budynku (stan istniejący, bez zmian):**

• Liczba kondygnacji (nadziemnych)	-	2 (+ poddasze nieużytkowe)
• Powierzchnia zabudowy	-	534 m <sup>2</sup>
• Długość całkowita	-	37,22 m
• Szerokość	-	14,00 m

*Uwaga: Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do celów administracyjnych (zgłoszenie projektowanych robót budowlanych organowi administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie zgody tego organu na wykonanie proj. robót). Nie może być ono podstawą wykonywania robót budowlanych – należy je wykonać na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie remontu wymiany dachu w budynku, należy wykonać dodatkowe opracowanie techniczne (wg odrębnego opracowania) zakładające wymianę oraz konserwację stropu między I piętrem, a poddaszem nieużytkowym w związku ze złym stanem technicznym niektórych belek stropowych.*

## OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANYCH PRAC

### **PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Zlecenie Inwestora,

### **ZAŁOŻENIA:**

Celem projektowanej inwestycji jest poprawa stanu technicznego i wizualnego budynku, w szczególności pokrycia dachu.

- I. Pokrycie dachu jest w średnim stanie technicznym i wymaga położenia nowego pokrycia oraz całkowitej wymiany łącenia, a w niektórych przypadkach (zgodnie z rysunkami) wymiany całej konstrukcji dachu (dach jednospadowy).

## **ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT:**

### **PRACE PRZYGOTOWAWCZE:**

1. Demontaż istniejącego pokrycia dachowego – usunięcie istniejącego pokrycia dachowego wraz z rozebraniem łat, kontrłat oraz innych niezbędnych elementów konstrukcji dachu oraz płotków przeciwśniegowych,
2. Demontaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
3. Demontaż instalacji odgromowej i iglic na dachu,
4. Rozebranie istniejących (nieczynnych) kominów do poziomu stropu – wg odrębnego opracowania,

### **UWAGA:**

- po zdjęciu dachówek i łat należy ocenić stan techniczny elementów konstrukcyjnych więźby dachowej oraz wszelkich odkrytych deskowań,  
- w razie stwierdzenia w trakcie proj. prac remontowych złego stanu technicznego elementów konstrukcji dachu (kroki, płatwi, murlat, jętek itd.), należy odcinkowo wymienić zużyte elementy na nowe z zachowaniem wymiarów przekrojów oraz wykonać wzmocnienia istniejących elementów konstrukcyjnych (nabitek, stężeń konstrukcji lub innych),

### **PRACE REMONTOWE:**

5. Naprawa lub wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji dachowej – naprawa lub wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, takich jak drewniane belki, krokwie,łaty, kleszcze, deskowanie itp., w zależności od ich stanu,
6. Oczyszczenie mechaniczne elementów drewnianych,
7. Wykonanie nakładek 3,2x16 cm obustronnie na każdą krokiew,
8. Malowanie lub impregnacja drewnianych elementów dachu w celu ochrony przed czynnikami atmosferycznymi,
9. Nowe oraz istniejące elementy drewniane konstrukcji dachu należy dwustronnie zakonserwować preparatami ogniochronnymi, owadobójczymi i grzybobójczymi np. FOBOS M-4 lub równoważnym, w razie stwierdzenia na konstrukcji drewnianej grzybów (grzyb domowy – rozkładający drewno) należy zastosować preparat ALTAX – jest to preparat biobójczy do drewna (nie należy go rozpylać). Aplikacja preparatu FOBOS M-4 po 14 dniach od ostatniego użycia preparatu ALTAX. Sposób wykonania instalacji więźby dachowej należy uzgodnić dodatkowo z Inspektorem Nadzoru (biegły w zakresie mykologii),
10. Rozpięcie na krokwiach membrany dachowej o dużej paroprzepuszczalności,
11. Ułożenie kontrłat 5x2,5 cm (dostosowanie do rozstawu krokwi) oraz łat 6x4 cm,
12. Oczyszczenie murowanych kominów w części poddasza nieużytkowego i około dachowej, przemurowanie do wysokości wskazanej na rysunku oraz wykończenie tynkiem w kolorze elewacji. Przewidziano również białkowanie powierzchni kominów od stropu do połaci,
13. Wszystkie wolne przewody wentylacji grawitacyjnej grupować i wyprowadzić ponad połac dachu,
14. Montaż nowego pokrycia dachowego – wraz ze wszystkimi elementami dachu, w tym: obróbki blacharskie, łączenie, montaż komunikacji na dachu, montaż odpowietrzników instalacji sanitarnej i wentylacji mechanicznej, montaż wyłazów dachowych (wymiana na nowe stylizowane jak istniejące) w połaci dachu oraz montaż płotków przeciwśniegowych,
15. Wymiana okien w lukarnach dachowych,
16. Montaż systemu odprowadzania wody – zainstalowanie rynien, rur spustowych i innych elementów systemu odprowadzania wody deszczowej,
17. Montaż nowej instalacji odgromowej wraz z iglicami,

### **UWAGA:**

- należy stosować elementy drewniane w klasie C24,  
- w przypadku większego rozstawu krokwi niż 1,00 m, należy zastosowaćłaty o większym przekroju (6x6 cm) w celu uniknięcia ugięć,  
- należy zastosować elementy wentylacyjne okapu i połaci dachu.

Powierzchnia połaci dachu przeznaczonego do wymiany wynosi  $\sim 580 \text{ m}^2$  (dachówka) oraz  $128 \text{ m}^2$  (dach płaski).

## **ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE:**

Orynnowanie oraz obróbki blacharskie (w tym pasy nadrynnowe) należy wymienić na nowe (firmy Galeco Stal w kolorze elewacji). Projektuje się także niezbędne uzupełnienia obróbek blacharskich tj. dostosowanie istniejących obróbek do zwiększonej wysokości połaci dachowej (o wysokość kontrłaty tj. 2,5 cm). Należy montować jedynie identyczne z istniejącym obróbki blacharskie z blachy tytanowo – cynkowej (mat) w kol. pokrycia dachu. Istniejące kominy (czynne) należy przemurować, otynkować oraz pomalować w kolorze istniejącej elewacji budynku. Kominy częściowo rozebrać do poziomu -0,50 m pod konstrukcję dachu. W razie potrzeby wykonać wieniec obwodowy i przemurować za pomocą cegły pełnej do poprzedniej wysokości. Należy również wymienić instalację odgromową wraz z iglicami (zgodnie z projektem branży elektrycznej). Stare okna w lukarnach należy wymienić na nowe (również drewniane) w kolorze białym. Zgodnie z rysunkiem szczegółowym oraz oględzinami w terenie. Do rozbiórki zostały przeznaczone również kominy na strychu o wys. 1,40 ponad poziom stropu (kominy nieczynne) – wg odrębnego opracowania.

Pokrycie połaci dachu analogiczną do istniejącej dachówką ceramiczną:

Dachówka ceramiczna Koramic – karpiówka żłobkowana krótka, kolor: naturalna czerwień, ułożona w „koronkę”.

## **OPIS KRYCIA DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ KARPIÓWKĄ UKŁADANĄ W KORONKĘ**

**Producent:** Koramic

**Cechy:** Dobrano dachówkę Koramic „karpiówka żłobkowana krótka” w kolorze „naturalna czerwień”, o wymiarach 15,5x36 cm (w załączeniu karta katalogowa produktu). Należy zapewnić prawidłową wentylację pokrycia.

**Układanie:** Dla dobranej dachówki o wymiarach 15,5x36 cm, w zależności od kąta nachylenia dachu, zalecany rozstaw łąt wynosi 27-31 cm. Na jednej łącie wiszą dwie warstwy dachówek, zakład ma tyle, ile odstęp od zaczepu na spodzie do brzegu dachówki (3-4 cm).

Mocuje się tylko dachówki ze spodniej warstwy (na wkręty ocynkowane), te z górnej są na nich zawieszane na zaczepach.

Karta techniczna dachówki zawiera przykładowe rysunki techniczne ułożenia „w koronkę”. Zaleca się montaż dachówek wentylacyjnych w odległościach ok. 6 m w poziomie i pionie. Pod gąsior należy ułożyć taśmę wentylacyjno-uszczelniającą w taki sposób, aby cała folia przykryta była gąsiorem. Przy gąsiorze należy zamontować taśmę miedzianą do oczyszczania dachu MoosFree firmy CoTexx lub równoważną. Połączenia gąsiorów należy wykonać z zastosowaniem rozwiązania systemowego firmy Koramic - trójnika.

## **OPIS KRYCIA PAPĄ ASFALTOWĄ WIERZCHNIEGO KRYCIA**

**Producent:** ICOPAL

**Cechy:** Dobrano papę wierzchniego krycia ICOPAL ST Szybki Profil SBS lub równoważna. W celu zapewnienia efektywnego odpowietrzenia zaleca się stosowanie min. jednego kominka wentylacyjnego na powierzchnię 40 m<sup>2</sup> dachu.

**Układanie:** Wykonanie warstwy wierzchniej wodochronnego pokrycia dachowego, w układzie z papą podkładową ICOPAL HYDROBIT V60. Sposób układania – metodą zgrzewania.

Papę należy układać w temperaturze nie niższej niż 0°C, nie należy układać papy w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.

Szczegóły wg rysunków oraz wytycznych Producentów wyrobów, w tym załączonych do opracowania kart technicznych wyrobów.

**Uwaga:** W związku z miejscem wykonywania prac w budynku zabytkowym wpisanym do ewidencji zabytków, należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące detale architektoniczne. Wszelkie odstępstwa od ww. projektu uzgodnić przed wykonaniem prac. Po wykonaniu robót doprowadzić do stanu pierwotnego.

## **INSTALACJA ODGROMOWA**

Istniejącą instalację odgromową zdemontować w całości.

Projektowaną instalację zewnętrznej ochrony odgromowej LPS wykonać wg. normy PN-EN 62305-3: 2011, PN-EN 62561-2: 2018-04 w klasie IV jak na rys. E-1.

Zwody poziome instalacji odgromowej wykonać drutem Al Ø 8mm<sup>2</sup> na typowych wspornikach mocowanych do pokrycia dachu, ściany. Przewody odprowadzające wykonać drutem Al Ø 8mm<sup>2</sup> i połączyć z istniejącym uziomem budynku poprzez złącza kontrolne. Metalowe elementy usytuowane na dachu (obróbki blacharskie, rynny, drabinki itp.) połączyć odpowiednimi złączkami z siatką zwodów poziomych.

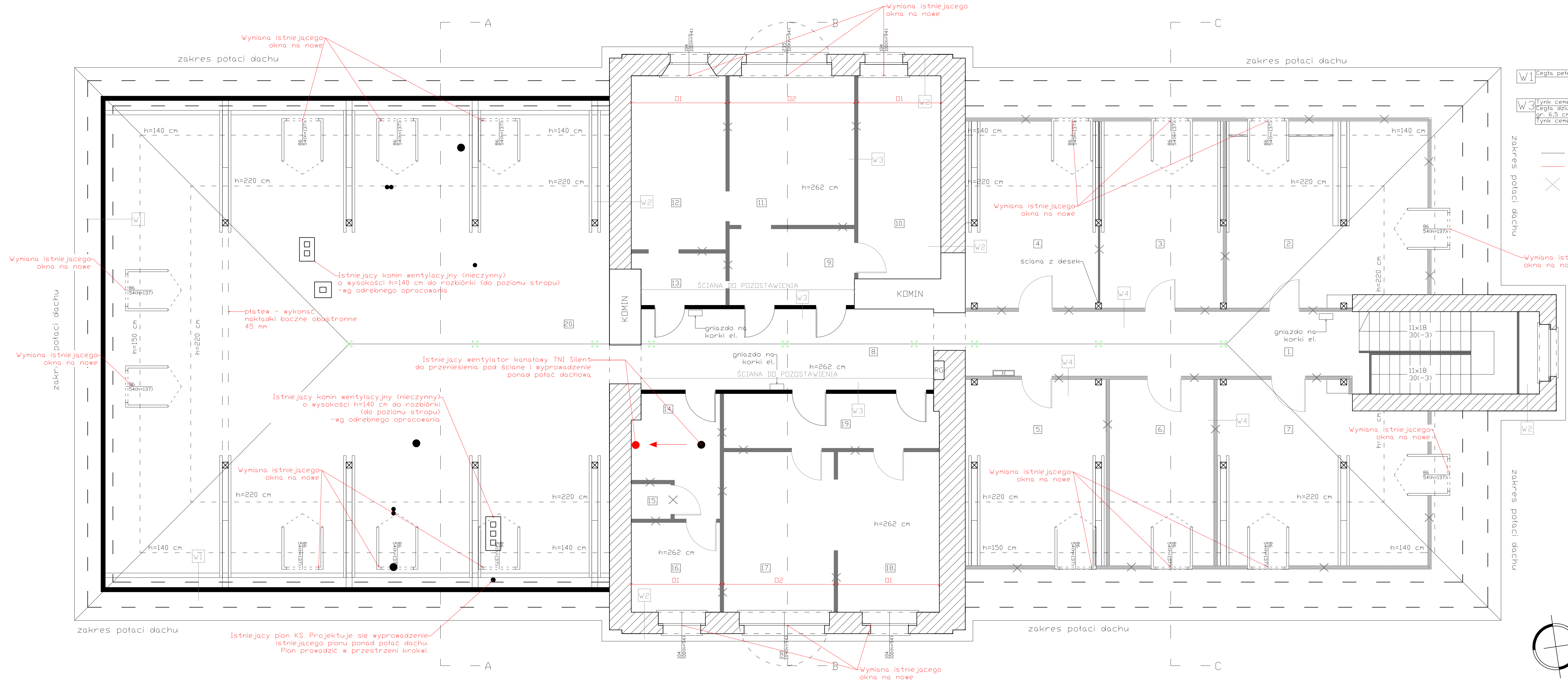
Prowadzenie przewodów odgromowych wykonać w sposób zapewniający zachowanie bezpiecznych odstępów separujących  $s < 0,6m$ . Jeśli nie ma możliwości zachowania odstępów separujących między przewodem odgromowym a innym przewodem elektrycznym lub urządzeń elektrycznych np. kamery, klimatyzatory, lampy oświetlenia itp. należy przewód odgromowy z drutu Al Ø 8mm<sup>2</sup> zastąpić przewodem odgromowym izolowanym typ isCon Pro +75 SW. Wymianę przewodu wykonać na długości min. 60 cm za i przed kolizją.

Istniejącą instalację uziemienia wykorzystać do projektowanej instalacji odgromowej. Po zbadaniu rezystancji uziomu ewentualnie uzupełnić ją dodatkowymi uziomami pionowymi w celu uzyskania wymaganej wartości  $R < 10\Omega$ .

Złącza kontrolne wymienić na nowe.

Po zakończeniu prac wykonać paszport urządzenia piorunochronnego i sporządzić protokół pomiarów zgodnie z normą PN-HD 60364-6.

RZUT PODDASZA  
NIEUŻYTKOWEGO 1:50



W1 Cegła pełna gr. 12 cm - ściana kolankowa

W2 Tynk cementowo - wapienny, Cegła pełna o różnych gr. 45 - 84 cm Tynk cementowo - wapienny,

W3 Tynk cementowo - wapienny, Cegła dziurawka murowana na sztorc gr. 6,5 cm Tynk cementowo - wapienny,

W4 Tynk cementowo - wapienny, Deskowanie gr. 2,5 cm Polepa

— Elementy istniejące  
— Elementy do wymiany  
X Proj. wyburzenia I etap inwestycji - wg odrębnego opracowania

zakres połaci dachu

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

Wymiana istniejącego okna na nowe

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
lp	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa [m²]	
1	Komunikacja	Deskowanie	18.58	
2	Biuro	Wykładzina PCV	16.90	
3	Pom. porządkowe	Deskowanie	12.86	
4	Pom. porządkowe 2	Gres tech.	13.82	
5	Archiwum	Wykładzina PCV	14.67	
6	Archiwum 2	Wykładzina PCV	10.82	
7	Archiwum 3	Wykładzina PCV	16.70	
8	Komunikacja	Deskowanie	16.82	
9	Komunikacja	Deskowanie	6.74	
10	Archiwum 4	Deskowanie	11.88	
11	Archiwum 5	Deskowanie	13.22	
12	Archiwum 6	Deskowanie	11.60	
13	Komunikacja	Deskowanie	3.21	
14	Kuchnia	Płytki cer.	6.50	
15	Toaleta	Płytki cer.	0.98	
16	Łazienka	Płytki cer.	5.62	
17	Pokój	Wykładzina PCV	8.24	
18	Pokój 2	Wykładzina PCV	12.48	
19	Komunikacja	Wykładzina PCV	11.50	
20	Strych	Deskowanie	108.20	
RAZEM			321.34	

- Uwaga:
- Przed wykonaniem remontu wymiany dachu w budynku, należy wcześniej wykonać dodatkowe opracowanie techniczne (wg odrębnego opracowania) zakładające wymianę oraz konserwację stropu między I piętrem, a poddaszem nieużytkowym w związku ze złym stanem technicznym niektórych belek stropowych,
  - Nowe oraz istniejące elementy drewniane konstrukcji dachu należy dwustronnie zakonserwować preparatami ogniochronnymi, owadobójczymi i grzybobójczymi np. F0BDS M-4 lub równoważnym, w razie stwierdzenia na konstrukcji drewnianej grzybów (grzyb domowy - rozkładający drewno) należy zastosować preparat ALTAX - jest to preparat biobójczy do drewna (nie należy go rozpylać). Aplikacja preparatu F0BDS-M4 po 14 dniach od ostatniego użycia preparatu ALTAX. Sposób wykonania impregnacji więźby dachowej należy uzgodnić dodatkowo z Inspektorem Nadzoru (biegły w zakresie mykologii),
  - Wszelkie istniejące i projektowane drewniane elementy konstrukcji budynku (więźba dachowa itp) doprowadzić do stopnia NRD przez malowanie,
  - Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy wykonać pod nadzorem Konstruktora.
  - Wszystkie wolne przewody wentylacji grawitacyjnej ugrupować i wyprowadzić ponad połacie dachu.

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL. ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				
NAZWA PROJEKTU	REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PALACU W KROŚNICACH	PODPIS		
KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS		
PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAŃSKI	PODPIS		
ASISTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAŃSKI	PODPIS		
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO	SKALA	1:50	DATA OPRACOWANIA
STAN PROJEKTOWY	P	RYSUJĄCY	09.11.2023	

COPYRIGHT © BY MTM PROJEKT - WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE





ELEMENTY DREWNIANE:

PRZEKRÓJ B-B 1:50

- b1 - belka stropowa 24x20 cm  
b2 - belka stropowa poddasza 24x20cm-do wymiany  
j1 - jętka podwójna 6x16 cm,  
j2 - jętka 6x16 cm,  
k1 - krokiew 12x16 cm,  
k2 - krokiew 8x13 cm,  
k3 - krokiew 8x13 cm - do wymiany  
kl1 - klocek dystansowy o różnych długościach,  
m1 - murlata 12x16 cm,  
m2 - miecz 12x16 cm,  
o1 - oczep 6x16 cm,

- o1 - oczep 6x16 cm,  
o3 - oczep 16x26 cm,  
pt1 - płatew 16x20 cm,  
pt2 - płatew 16x20 cm,  
pt3 - płatew 16x26 cm, oparta na odsadźce komina - do wymiany  
pd1 - podwalina 16x12 cm,  
s1 - słup 16x16 cm,  
w1 - wieszak 16x16 cm - do wymiany  
z1 - zastrzał podwójny 6x20

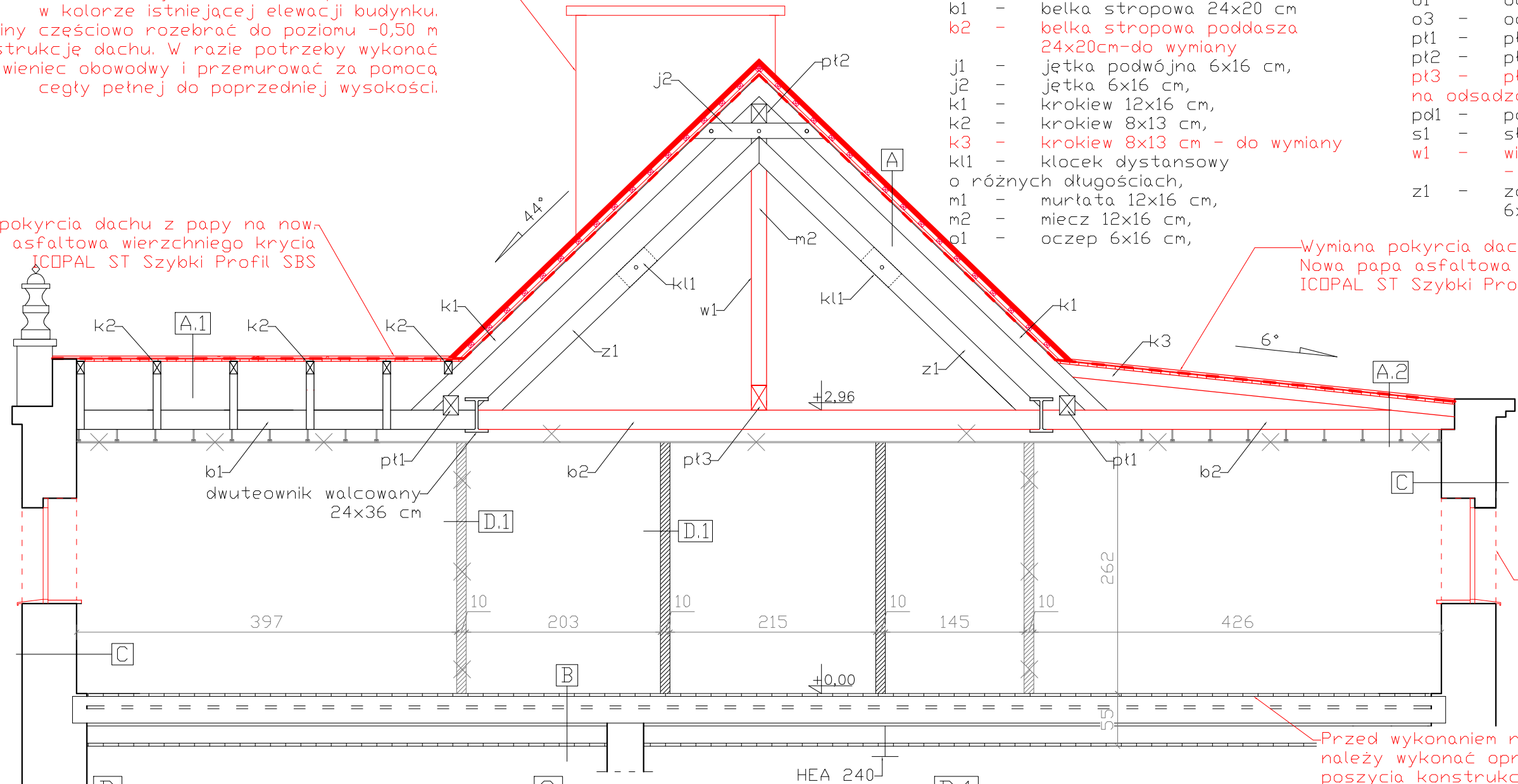
Przemurowanie istniejących kominów, otynkowanie oraz pomalowanie w kolorze istniejącej elewacji budynku. Kminy częściowo rozebrać do poziomu -0,50 m pod konstrukcję dachu. W razie potrzeby wykonać wieniec obowodwy i przemurować za pomocą cegły pełnej do poprzedniej wysokości.

Wymiana pokrycia dachu z papy na nową. Nowa papa asfaltowa wierzchniego krycia ICOPAL ST Szybki Profil SBS

Wymiana pokrycia dachu z papy na nową. Nowa papa asfaltowa wierzchniego krycia ICOPAL ST Szybki Profil SBS

Wymiana istniejącej stolarki okiennej - nowa stolarka okienna drewniana w kolorze białym

Przed wykonaniem remontu dachu należy wykonać opracowanie wymiany poszycia konstrukcji stropu drewnianego - wg odrębnego opracowania



Deska podłogowa gr. 28 mm,  
Żużel gr. 10 cm,  
Deska ślepego pułapu gr. 25 mm,  
Belka stropowa 20x28 cm,  
Pustka powietrzna ślepego pułapu,  
Deska dolna belki stropowej gr. 25 mm,  
Tynk na trzcinie gr. 15 mm,

Tynk cementowo - wapienny,  
Cegła pełna o różnych gr. 45-84 cm,  
Tynk cementowo - wapienny,

Tynk cementowo - wapienny,  
Cegła dziurawka murowana na sztorc gr. 6,5 cm  
Tynk cementowo - wapienny,

Elementy istniejące

Elementy do wymiany

Proj. wyburzenia I etap inwestycji - wg odrębnego opracowania

Dachówka ceramiczna Koramic - karpiówka żłobkowana krótką, kolor: naturalna czerwień, ułożona w koronkę  
Łaty 6x4 cm \*,  
Kontrłaty 4x2,5 cm,  
Membrana dachowa paroprzepuszczalna - Koramic Plus lub równoważna,  
Istniejące krokwie; + do wykonania nakładki obustronne 3,2x16 cm

\* w przypadku większego rozstawu krokwi niż 1,00 m, należy zastosować łaty o większym przekroju (6x6cm) w celu uniknięcia ugięć.

Papa asfaltowa wierzchniego krycia ICOPAL ST Szybki Profil SBS,  
Papa podkładowa ICOPAL HYDROBIT V60,  
Deskowanie pełne gr. 25 mm,  
Istniejące krokwie;

Papa asfaltowa wierzchniego krycia ICOPAL ST Szybki Profil SBS,  
Papa podkładowa ICOPAL HYDROBIT V60,  
Deskowanie pełne gr. 25 mm,  
Istniejące krokwie do wymiany,

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH			
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS		
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS		
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ B-B - STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50	RYS. NR P-3	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023



ELEMENTY DREWNIANE:

j1	-	jętka podwójna 6x16 cm,	o1	-	oczep 6x16 cm,
j2	-	jętka 6x16 cm,	o3	-	oczep 16x26 cm,
k1	-	krokiew 12x16 cm,	pt1	-	platew 16x20 cm,
k2	-	krokiew 12x16 cm,	pt2	-	platew 16x20 cm,
kl1	-	klocek dystansowy o różnych długościach,	pt3	-	platew 16x26 cm, oparta na odsadźce komina,
m1	-	murlata 12x16 cm,	pt4	-	platew 16x20 cm,
m2	-	miecz 12x16 cm,	pd1	-	podwalina 16x12 cm,
o1	-	oczep 6x16 cm,	s1	-	słup 16x16 cm,
			w1	-	wieszka 16x16 cm,
			z1	-	zastrzał podwójny 6x20

Uwaga:

PRZEKRÓJ C-C 1:50

1. W razie stwierdzenia w trakcie projektowanych prac remontowych złego stanu technicznego elementów konstrukcji dachu oraz lukarn (krokwi, płatwi, murlat, jętek itd), należy odcinkowo wymienić zużyte elementy na nowe z zachowaniem wymiarów przekrojów, po uzyskaniu zgody projektanta na wymianę,
2. W razie stwierdzenia konieczności wykonania wzmocnień istn. elementów konstrukcyjnych (nabitek, stężeń konstrukcji lub innych), należy na te zmiany uprzednio uzyskać zgodę projektanta,
3. Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy wykonać pod nadzorem Konstruktora.
4. W razie trudności z osadzeniem okien w lukarnach należy wykonać wzmocnienie konstrukcji,

Wymiana istniejącego pokrycia dachu na nowe z blachy tytan - cynk (mat) w kol. pokrycia dachu.

Wymiana istniejącego pokrycia dachu na nowe z blachy tytan - cynk (mat) w kol. pokrycia dachu.

Wymiana istniejącej stolarki okiennej - nowa stolarka okienna drewniana w kolorze białym

Przed wykonaniem remontu dachu należy wykonać opracowanie wymiany poszycia konstrukcji stropu drewnianego - wg odrębnego opracowania

A

Dachówka ceramiczna Koramic - karpiówka  
żłobkowana krótka, kolor: naturalna czerwień,  
ułożona w koronkę  
Łaty 6x4 cm \*,  
Kontrłaty 4x2,5 cm,  
Membrana dachowa paroprzepuszczalna - Koramic  
Plus lub równoważna,  
Istniejące krokwie + do wykonania nakładki  
obustronne 3,2x16 cm  
\* w przypadku większego rozstawu krokwi niż 1,00 m, należy  
zastosować łaty o większym przekroju (6x6cm) w celu  
uniknięcia ugięć.

B

Deska podłogowa gr. 28 mm,  
Żużel gr. 10 cm,  
Deska ślepego pułapu gr. 25 mm,  
Belka stropowa 20x28 cm,  
Pustka powietrzna ślepego pułapu,  
Deska dolna belki stropowej gr. 25 mm,  
Tynk na trzcinie gr. 15 mm,

Elementy istniejące

Elementy do wymiany

Proji. wyburzenia I etap  
inwestycji - wg  
odrębnego opracowania

C

Tynk cementowo - wapienny,  
Cegła pełna o różnych gr. 45-84 cm,  
Tynk cementowo - wapienny,

D.2

Tynk cementowo - wapienny,  
Deskowanie gr. 2,5 cm  
Polepa,  
Konstrukcja słupa nośnego,

D

Cegła pełna gr. 12 cm - ściana kolankowa

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH			
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS		
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS		
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ C-C - STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50	RYS. NR P-4	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

NAKŁADKI BOCZNE (OBUSTRONNE) 32 mm x 160 (2x160mm)

SPAX wkręty cisielskie konstrukcyjne  
8x120

- wkręty SPAX z drugiej strony krokwi należy przesunąć w taki sposób aby nie nachodziły na siebie (naprzemiennie)

[illegible]

<p align="center"><b>MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE</b>  <b>TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ</b>  e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311</p>					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNIACH			
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14		PODPIS	
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK		PODPIS	
TYTUŁ RYSUNKU		RYSEK SZCZEGÓŁOWY STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:25	rys. nr P-4A	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023


**MTM PROJEKT**

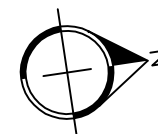
# RZUT KONSTRUKCJI DACHU ELEMENTY DO WYMIANY 1:100

Uwaga:

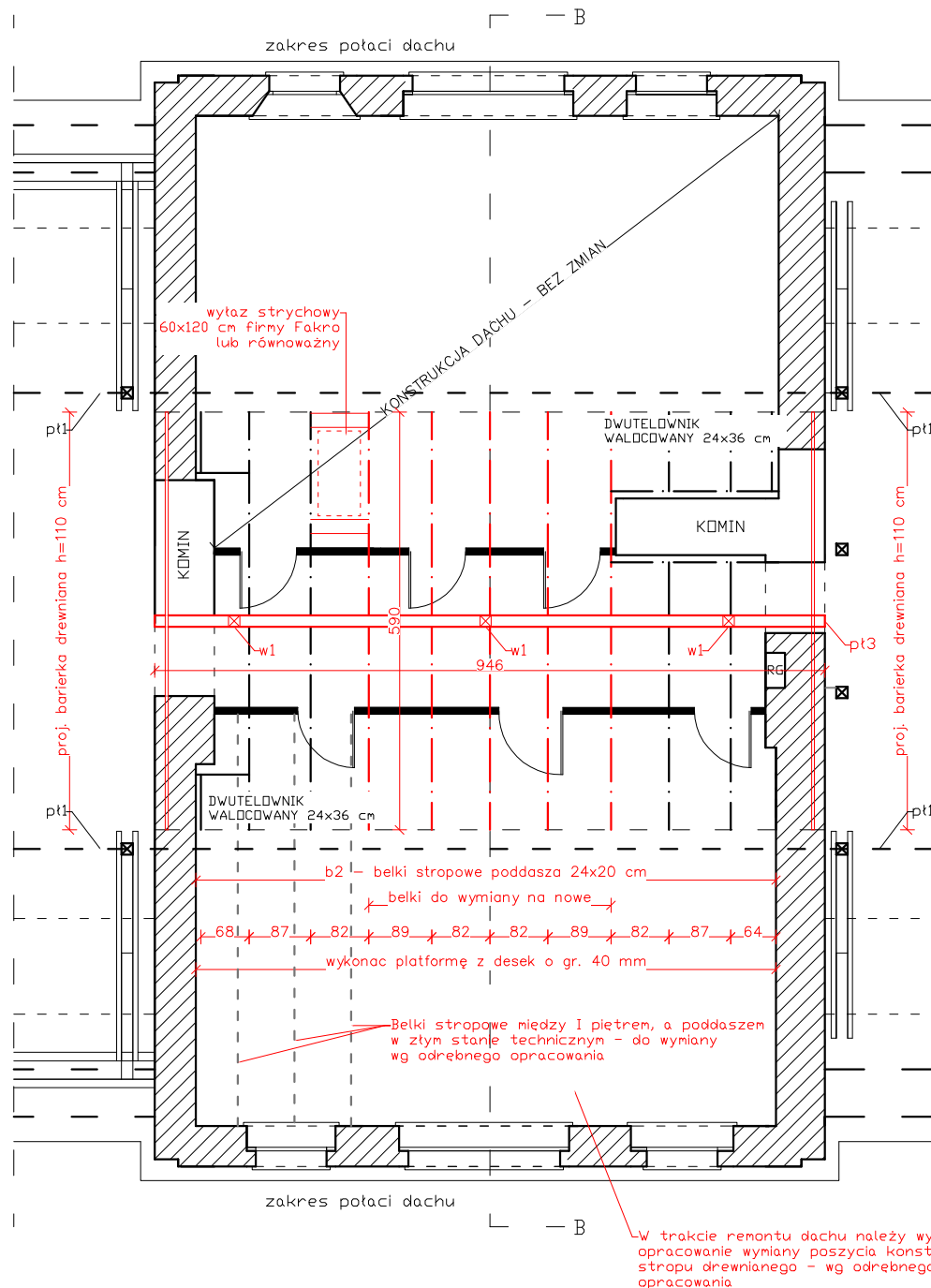
1. Rysunek czytać wraz z rysunkiem przekrojowym b-b,
2. W trakcie wymiany dachu w budynku, należy wykonać dodatkowe opracowanie techniczne (wg odrębnego opracowania) zakładające wymianę oraz konserwację stropu między I piętrem, a poddaszem nieużytkowym w związku ze złym stanem technicznym niektórych belek stropowych,
3. Wymiana belek (b2) na nowe o tym samym przekroju - belki łączyć z dwuteownikiem walcowanym za pomocą łączników budowlanych stalowych,
4. Nowe oraz istniejące elementy drewniane konstrukcji dachu należy dwustronnie zakonserwować preparatami ogniochronnymi, owadobójczymi i grzybobójczymi np. FDBS M-4 lub równoważnym, w razie stwierdzenia na konstrukcji drewnianej grzybów (grzyb domowy - rozkładający drewno) należy zastosować preparat ALTAX - jest to preparat biobójczy do drewna (nie należy go rozpylać). Aplikacja preparatu FDBS-M4 po 14 dniach od ostatniego użycia preparatu ALTAX. Sposób wykonania impregnacji więźby dachowej należy uzgodnić dodatkowo z Inspektorem Nadzoru (biegły w zakresie mykologii),
5. Wszelkie istniejące i projektowane drewniane elementy konstrukcji budynku (więźba dachowa itp) doprowadzić do stopnia NRD przez malowanie.
6. W razie stwierdzenia w trakcie projektowanych prac remontowych złego stanu technicznego elementów konstrukcji dachu (krokwi, płatwi, murałat, jelek itd), należy odcinkowo wymienić zużyte elementy na nowe z zachowaniem wymiarów przekrojów, po uzyskaniu zgody projektanta na wymianę,
7. W razie stwierdzenia konieczności wykonania wzmocnień istn. elementów konstrukcyjnych (nabitek, steżeń konstrukcji lub innych), należy na te zmiany uprzednio uzyskać zgodę projektanta,
8. Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy wykonać pod nadzorem Konstruktora.

## ELEMENTY DREWNIANE:

- b1 - belka stropowa 24x20 cm
- b2 - belka stropowa poddasza 24x20cm-do wymiany
- k2 - krokiew 8x13 cm - do wymiany
- pt1 - płatw 16x20 cm,
- pt3 - płatw 16x26 cm, oparta na odsadźce
- komina - do wymiany
- w1 - wieszak 16x16 cm - do wymiany



- Elementy istniejące
- Elementy do wymiany



<b>MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE</b> <b>TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ</b> e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH		
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK		PODPIS	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT KONSTRUKCJI DACHU ELEMENTY DO WYMIANY	SKALA 1:100	RYS. NR P-5 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

**MTM PROJEKT**

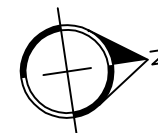
# RZUT KONSTRUKCJI DACHU ELEMENTY DO WYMIANY 1:100

Uwaga:

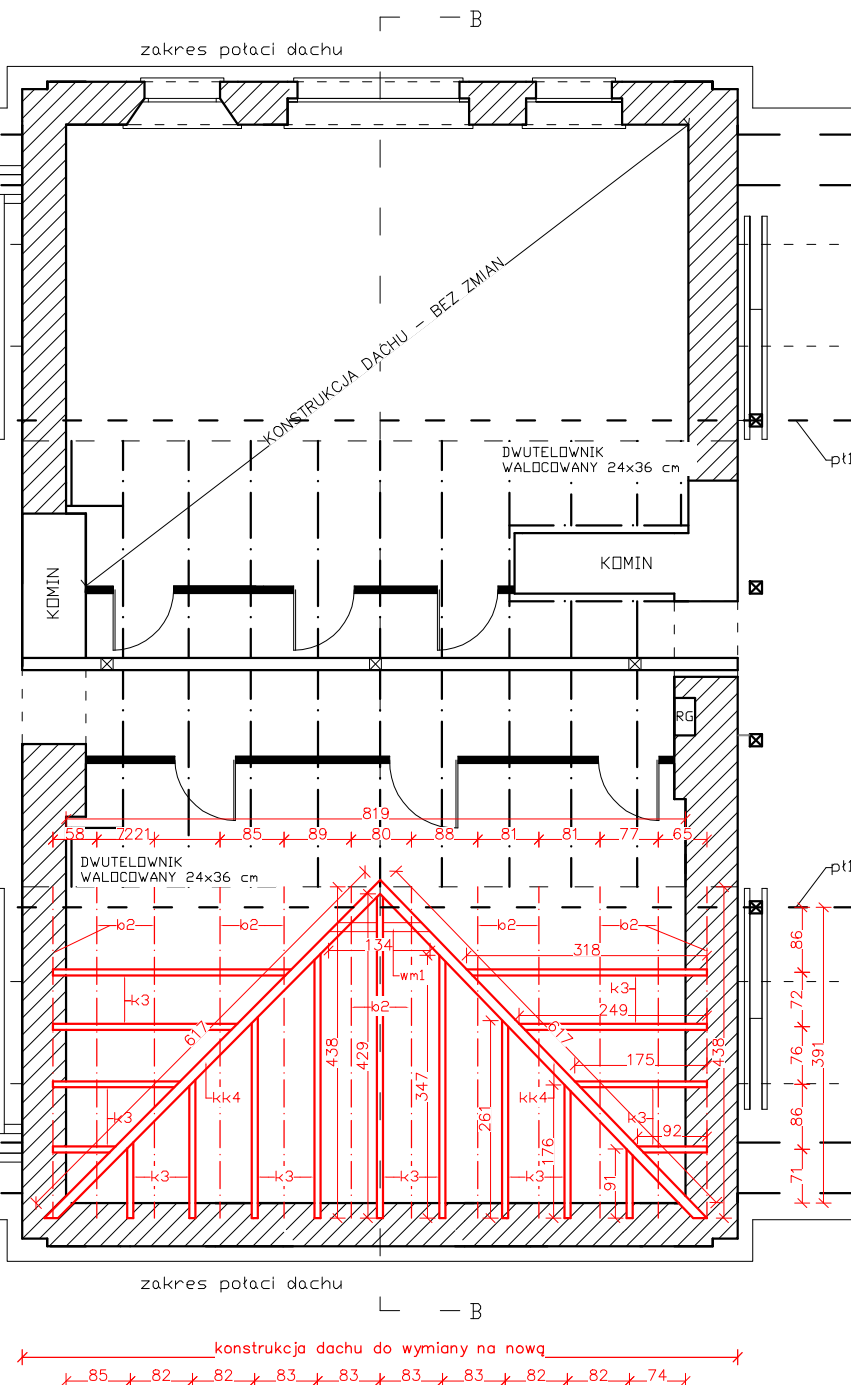
1. Rysunek czytać wraz z rysunkiem przekrojowym b-b,
2. W trakcie wymiany dachu w budynku, należy wykonać dodatkowe opracowanie techniczne (wg odrębnego opracowania) zakładające wymianę oraz konserwację stropu między I piętrzem, a poddaszem nieuzytkowym w związku ze złym stanem technicznym niektórych belek stropowych,
3. Wymiana belek (b2) na nowe o tym samym przekroju - belki łącząc z dwuteownikiem walcowanym za pomocą łączników budowlanych stalowych,
4. Nowe oraz istniejące elementy drewniane konstrukcji dachu należy dwustronnie zakonserwować preparatami ogniochronnymi, owadobójczymi i grzybobójczymi np. FOBOS M-4 lub równoważnym, w razie stwierdzenia na konstrukcji drewnianej grzybów (grzyb domowy - rozkładający drewno) należy zastosować preparat ALTAX - jest to preparat biobójczy do drewna (nie należy go rozpylać). Aplikacja preparatu FOBOS-M4 po 14 dniach od ostatniego użycia preparatu ALTAX. Sposób wykonania impregacji więźby dachowej należy uzgodnić dodatkowo z Inspektorem Nadzoru (biegły w zakresie mykologii),
5. Wszelkie istniejące i projektowane drewniane elementy konstrukcji budynku (więźba dachowa itp) doprowadzić do stopnia NRD przez malowanie
5. W razie stwierdzenia w trakcie projektowanych prac remontowych złego stanu technicznego elementów konstrukcji dachu (krokwi, płatwi, murlat, jetek itd), należy odcinkowo wymienić zużyte elementy na nowe z zachowaniem wymiarów przekrojów, po uzyskaniu zgody projektanta na wymianę,
6. W razie stwierdzenia konieczności wykonania wzmocnień istn. elementów konstrukcyjnych (nabitek, stężeń konstrukcji lub innych), należy na te zmiany uprzednio uzyskać zgodę projektanta,
6. Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy wykonać pod nadzorem Konstruktora.

## ELEMENTY DREWNIANE:

- b2 - belka stropowa poddasza 24x20cm-do wymiany  
k3 - krokiew 8x13 cm - do wymiany  
kk4 - krokiew koszuwa 13x20 cm - do wymiany,  
wm1 - wymian oparty na belce b2 pod oparcie  
krokwi koszuwej - wymian 12x20 cm,  
pt1 - płatw 16x20 cm,

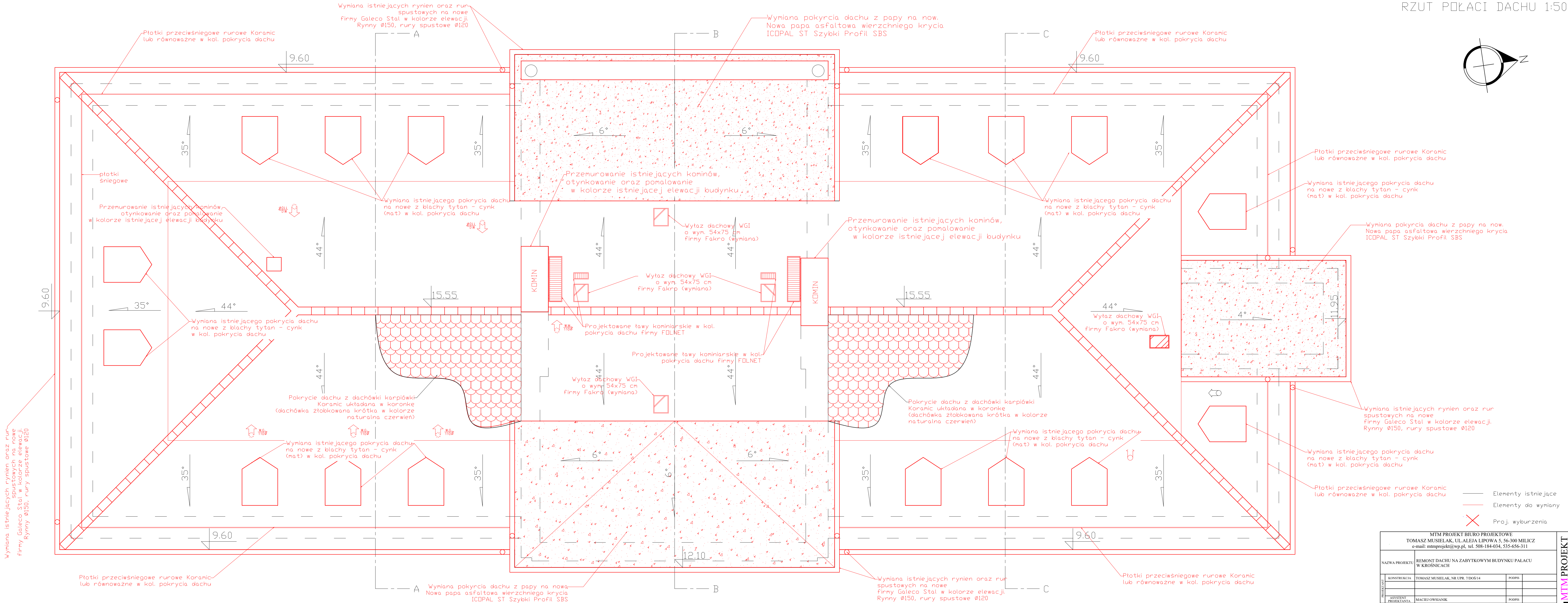
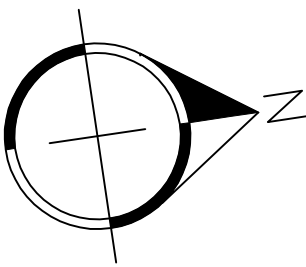


- Elementy istniejące  
— Elementy do wymiany



<b>MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE</b> <b>TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ</b> e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH		
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS	
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAŃNIK	PODPIS	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT KONSTRUKCJI DACHU ELEMENTY DO WYMIANY	SKALA 1:100	RYS. NR P-6 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

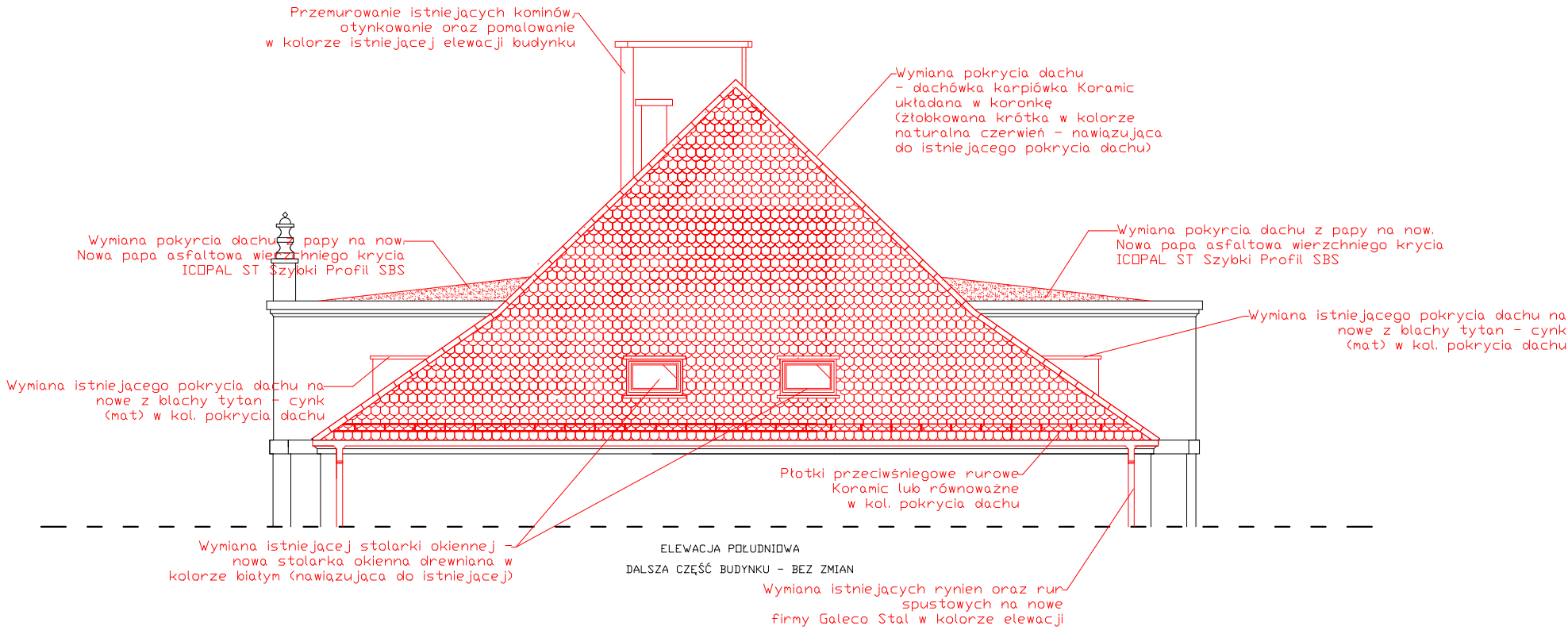
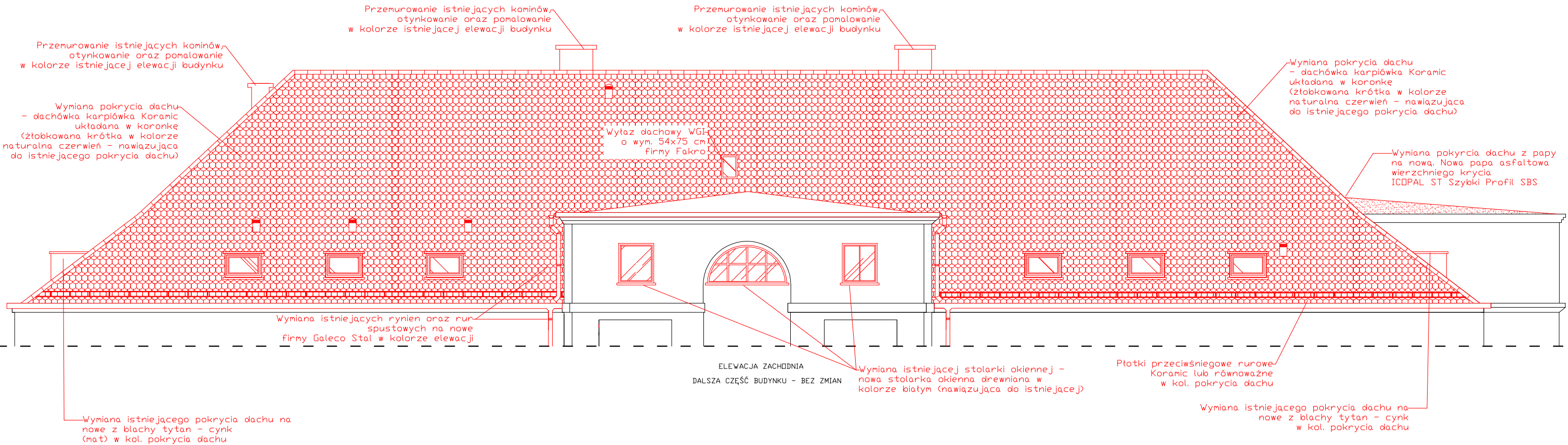
MTM PROJEKT



- Elementy istniejące
- Elementy do wymiany
- ✗ Proj. wyburzenia

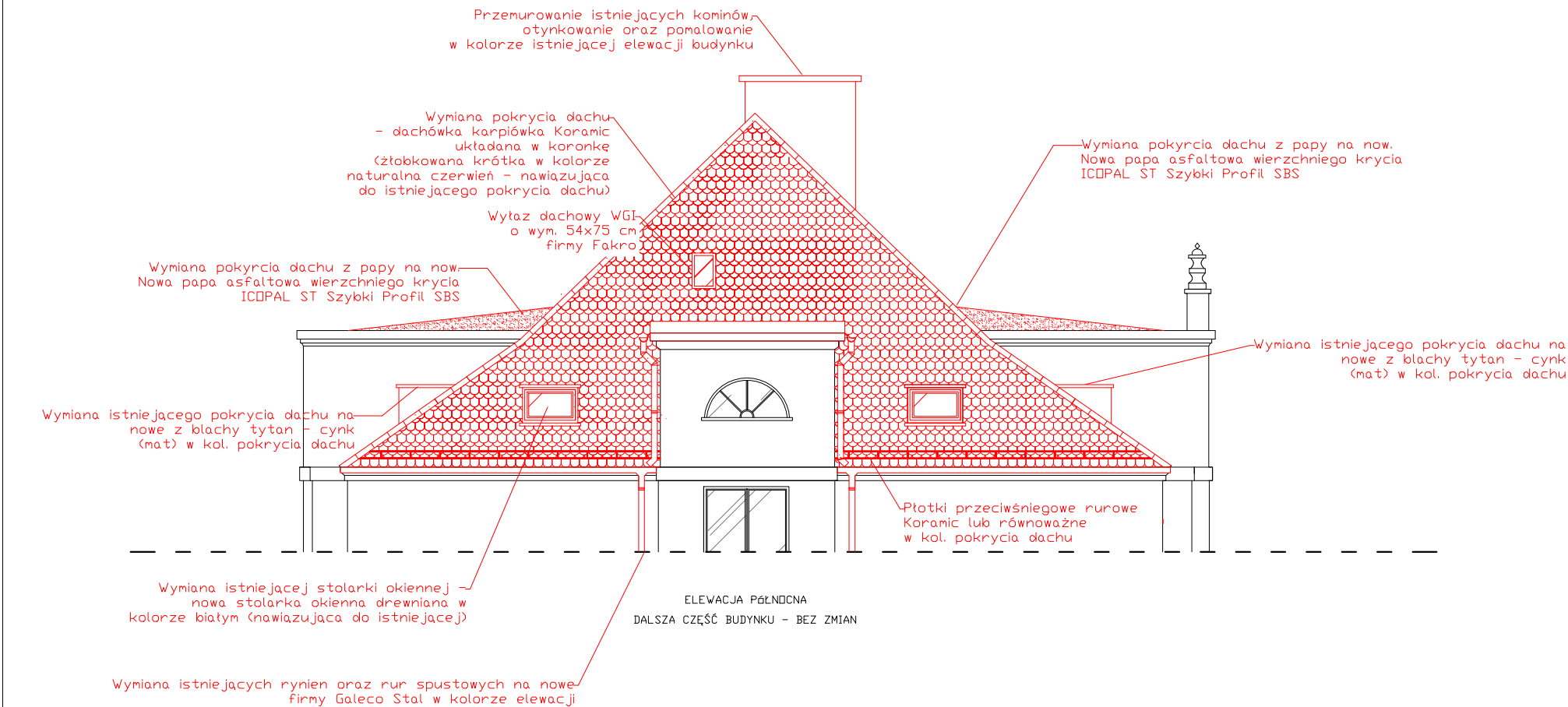
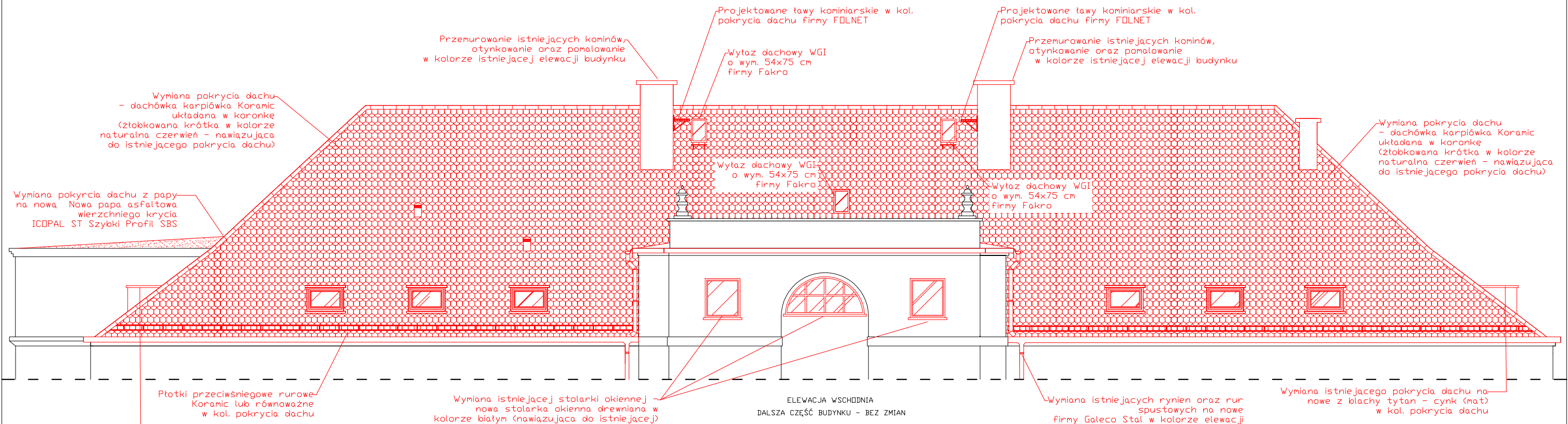
MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL. ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PALACU W KROŚNICACH			
WYKONAWCA	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPN. 7/DOŚ/14	PODPIS		
	PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK	PODPIS		
	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHU - STAN PROJEKT.	SKALA	1:50	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU 06.11.2023





MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH	
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU		ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:100
		RYS. NR P-8	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

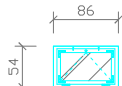
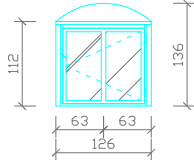
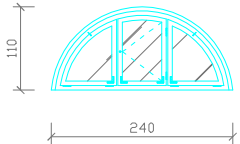




MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311			
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH	
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS
	ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:100	RYS. NR P-8a DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

# ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ 1:100

widoki z wewnątrz: OKNA

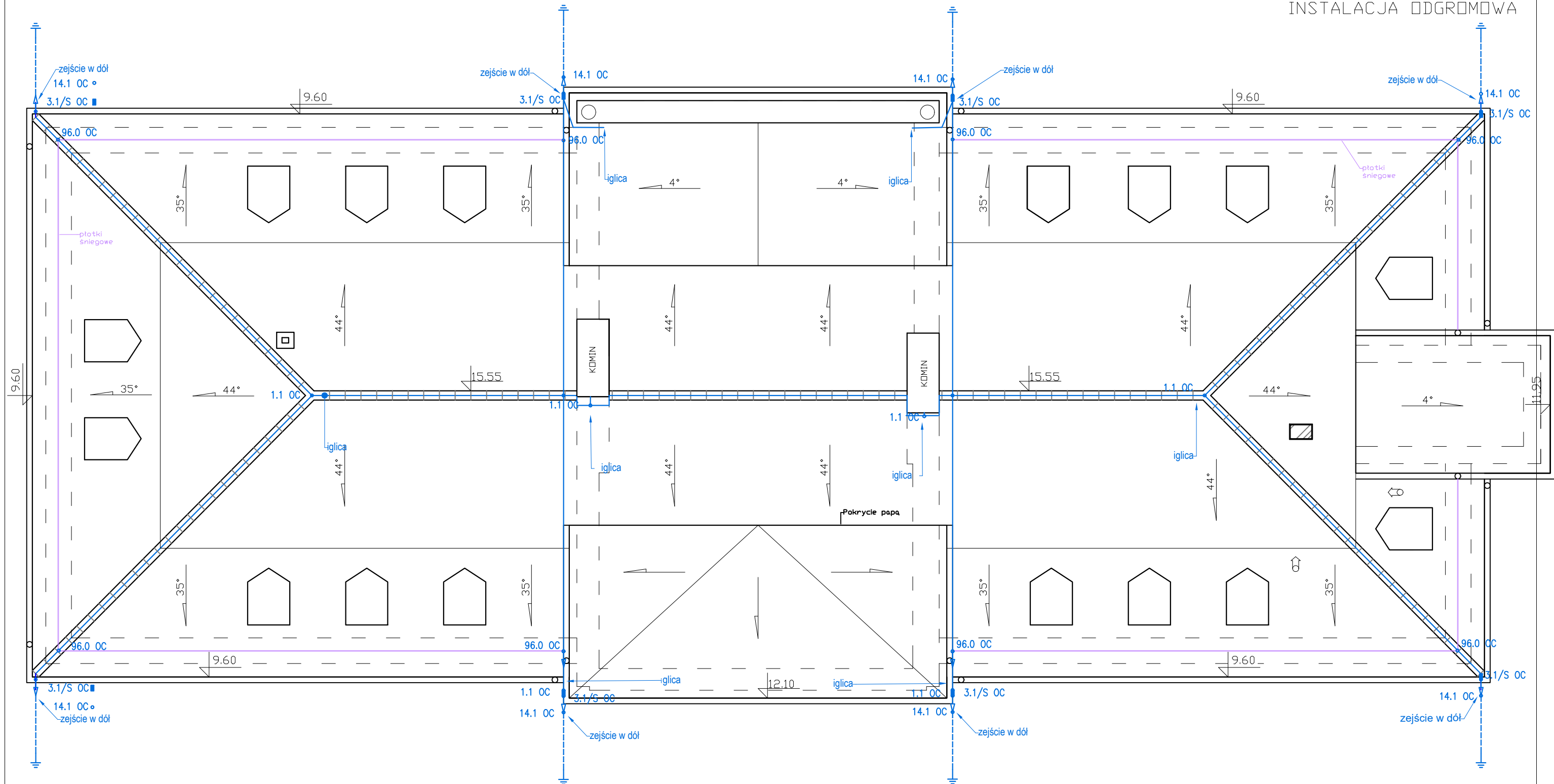
SCHEMAT			
WYMIAR RAM OKIENNYCH [cm]	86 x 54	126 x 112 (O1)	240 x 110 (O2)
ILOŚĆ	16	4	2
LOKALIZACJA [nr pom.]	2, 3, 4, 5, 6, 7, 20	10, 12, 16, 18	11, 17
NAZWA	Okno drewniane w kol. białym	Okno skrzynkowe drewniane w kol. białym	Okno skrzynkowe drewniane w kol. białym
UWAGI	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K]	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne drewniane	$U_{(max)}$ dla okien=0,9 [W/m²K] Parapety wewnętrzne drewniane

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki wszystkie wymiary otworów okiennych należy sprawdzić w naturze;

<b>MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE</b> <b>TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ</b> e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311				
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH		
PROJEKTANT	KONSTRUKCJA	TOMASZ MUSIELAK, NR UPR. 7/DOŚ/14	PODPIS	
ASYSTENT PROJEKTANTA		MACIEJ OWSIAŃK	PODPIS	
TYTUŁ RYSUNKU		ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:100	RYS. NR P-9 DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

**MTM PROJEKT**

RZUT POŁACI DACHU 1:100  
INSTALACJA ODGROMOWA



LEGENDA

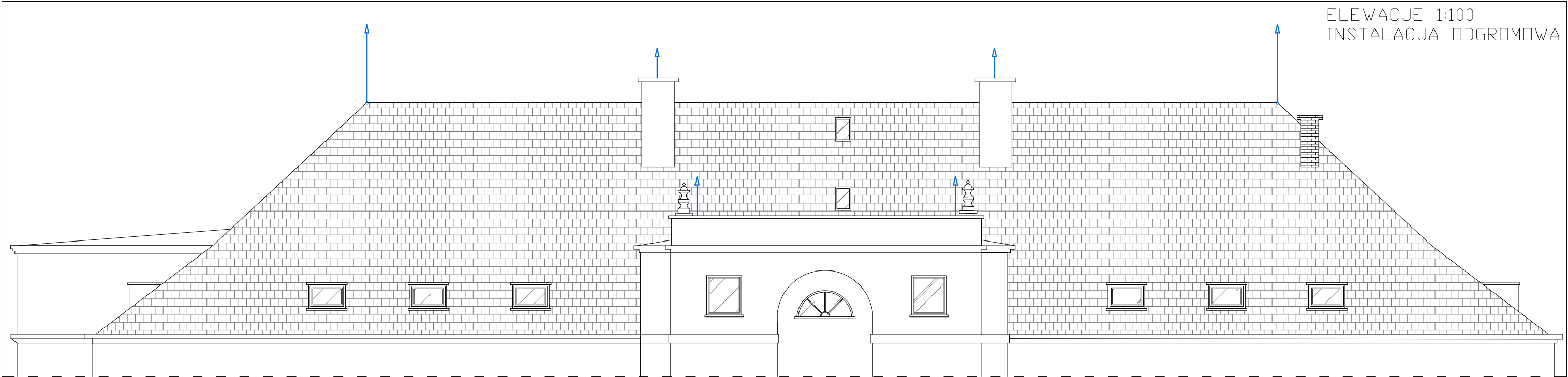
- Bednarka 30x4 OG, B 30x4 OG, 83004002
- ⚡ Druk odgromowy 8 AL, DR 8 AL, 80000809
- ⚡ Druk odgromowy 8 AL, DR 8 AL, 80000809
- ⚡ Iglica gęsiowa podwójna 2m, 71.20 AL, 97102009
- ⚡ Iglica kominowa 1m, 70.10 AL, 97001009
  - Uchwyt do drutu "NA FELC", 96.0 OC, 99600101
  - Złącze krzyżowe 4-otworowe, 1.1 OC, 90100101
- Złącze rynnowe, 3.1/S OC, 90300201
- Złącze uniwersalne odgałęźne, 14.1 OC, 91400101
- ⚡ Istniejący uziom kompletny

UWAGI

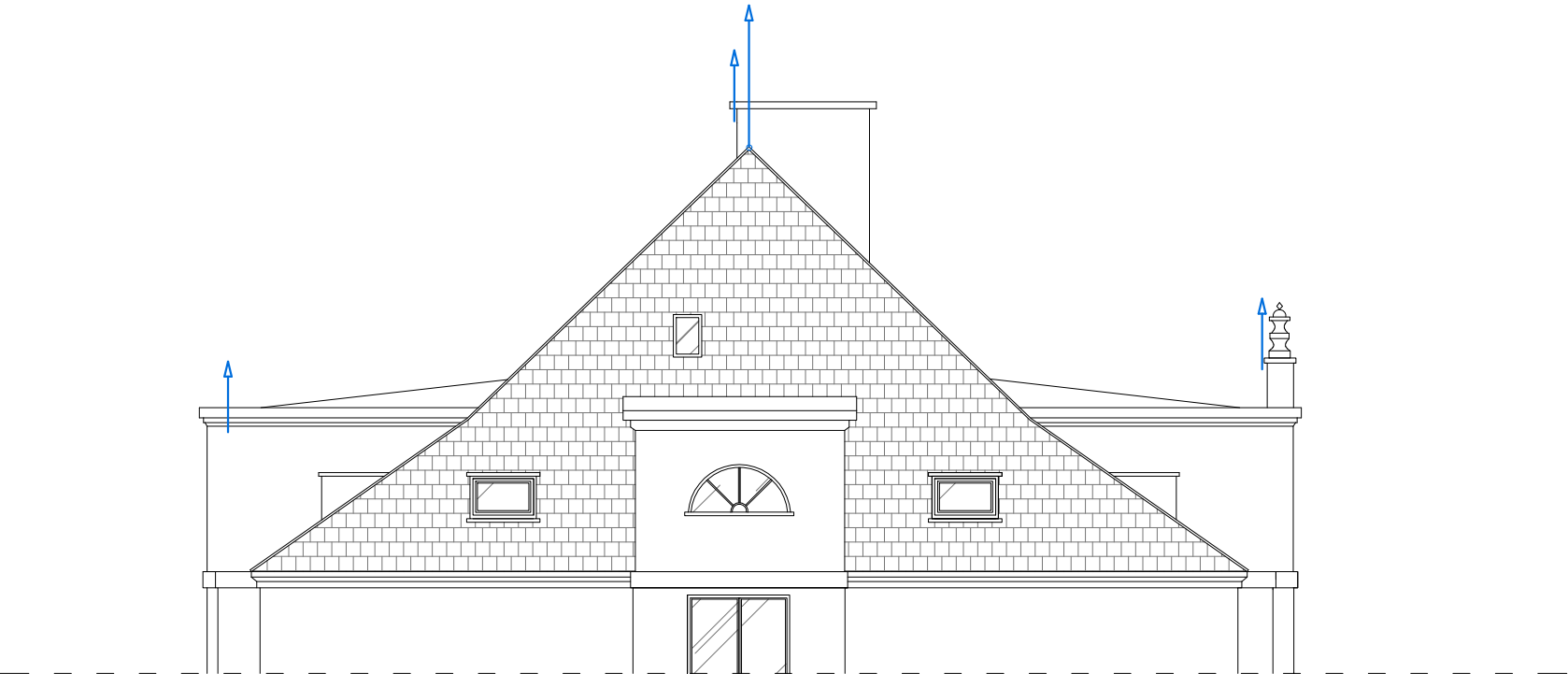
- Istniejącą instalację odgromową zdemontować w całości.
- Projektowaną ochronę odgromową zewnętrzną wykonać w klasie IV zgodnie z normą PN-EN 62305-3: 2011, PN-EN 62561-2: 2018-04.
- Zwody poziome, pionowe i przewody odprowadzające do złączy kontrolnych Kz1-Kz8 wykonać drutem Al Ø8mm
- Metalowe elementy usytuowane na dachu (obróbki blacharskie, rynny, drabinki itp.) połączyć odpowiednimi złączkami z siatką zwodów poziomych.
- Istniejącą instalację uziemienia poddać badaniom i jeśli to możliwe wykorzystać do projektowanej instalacji odgromowej. Po badaniu uziomu ewentualnie uzupełnić ją dodatkowymi uziomami pionowymi w celu uzyskania wymaganej wartości rezystancji.
- Po zakończeniu prac wykonać paszport urządzenia piorunochronnego i sporządzić protokół pomiarów zgodnie z normą PN-HD 60364-6.

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH			
PROJEKTANT	INSTAL. ELEKTR.	M.K. GORZKOWSKI, NR UPR. 330/DOŚ/14	PODPIS		
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIANIK	PODPIS		
	TYTUŁ RYSUNKU	INSTALACJA ODGROMOWA - STAN PROJ.	SKALA 1:100	RYS. NR IE-1	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

MTM PROJEKT





ELEWACJA WSCHODNIA  
DALSZĄ CZĘŚĆ BUDYNKU – BEZ ZMIAN



ELEWACJA POŁUDNIOWA  
DALSZĄ CZĘŚĆ BUDYNKU – BEZ ZMIAN

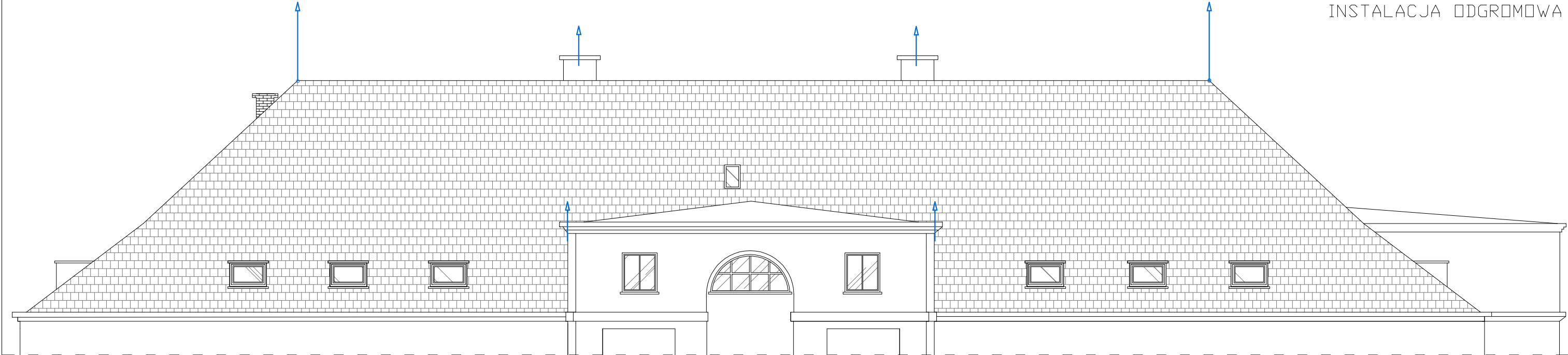
## LEGENDA

-  Iglica gąsiorowa podwójna 2m, 71.20 AL, 97102009
-  Iglica kominowa 1m, 70.10 AL, 97001009

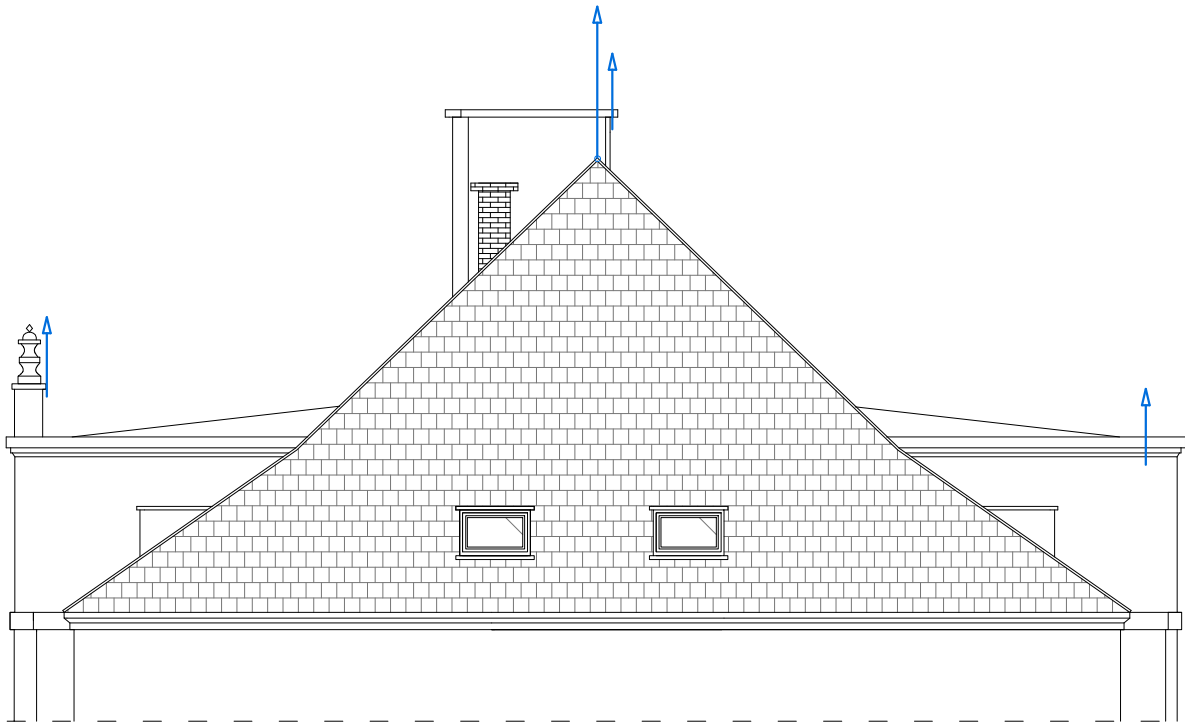
## UWAGI

- Istniejącą instalację odgromową zdemontować w całości.
- Projektowaną ochronę odgromową zewnętrzną wykonać w klasie IV zgodnie z normą PN-EN 62305-3: 2011, PN-EN 62561-2: 2018-04.
- Zwody poziome, pionowe i przewody odprowadzające do złączy kontrolnych Kz1-Kz8 wykonać drutem Al Ø8mm
- Metalowe elementy usytuowane na dachu (obróbki blacharskie, rynny, drabinki itp.) połączyć odpowiednimi złączkami z siatką zwodów poziomych.
- Istniejącą instalację uziemienia poddać badaniom i jeśli to możliwe wykorzystać do projektowanej instalacji odgromowej. Po badaniu uziomu ewentualnie uzupełnić ją dodatkowymi uziomami pionowymi w celu uzyskania wymaganej wartości rezystancji.
- Po zakończeniu prac wykonać paszport urządzenia piorunochronnego i sporządzić protokół pomiarów zgodnie z normą PN-HD 60364-6.

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH			
PROJEKTANT	INSTAL. ELEKTR.	M.K. GORZKOWSKI, NR UPR. 330/DOŚ/14	PODPIS		
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK	PODPIS		
TYTUŁ RYSUNKU		ELEWACJE - STAN PROJ.	SKALA 1:100	RYS. NR IE-2	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023





ELEWACJA ZACHODNIA  
DALSZĄ CZĘŚĆ BUDYNKU - BEZ ZMIAN



ELEWACJA POŁUDNIOWA  
DALSZĄ CZĘŚĆ BUDYNKU - BEZ ZMIAN

## LEGENDA

-  Iglica gqsiorowa podwójna 2m, 71.20 AL, 97102009
-  Iglica kominowa 1m, 70.10 AL, 97001009

## UWAGI

- Istniejącą instalację odgromową zdemontować w całości.
- Projektowaną ochronę odgromową zewnętrzną wykonać w klasie IV zgodnie z normą PN-EN 62305-3: 2011, PN-EN 62561-2: 2018-04.
- Zwody poziome, pionowe i przewody odprowadzające do złącz kontrolnych Kz1-Kz8 wykonać drutem Al Ø8mm
- Metalowe elementy usytuowane na dachu (obróbki blacharskie, rynny, drabinki itp.) połączyć odpowiednimi złączkami z siatką zwodów poziomych.
- Istniejącą instalację uziemienia poddać badaniom i jeśli to możliwe wykorzystać do projektowanej instalacji odgromowej. Po badaniu uziomu ewentualnie uzupełnić ją dodatkowymi uziomami pionowymi w celu uzyskania wymaganej wartości rezystancji.
- Po zakończeniu prac wykonać paszport urządzenia piorunochronnego i sporządzić protokół pomiarów zgodnie z normą PN-HD 60364-6.

MTM PROJEKT BIURO PROJEKTOWE TOMASZ MUSIELAK, UL.ALEJA LIPOWA 5, 56-300 MILICZ e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034, 535-656-311					
NAZWA PROJEKTU		REMONT DACHU NA ZABYTKOWYM BUDYNKU PAŁACU W KROŚNICACH			
PROJEKTANT	INSTAL. ELEKTR.	M.K. GORZKOWSKI, NR UPR. 330/DOŚ/14	PODPIS		
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MACIEJ OWSIAK	PODPIS		
TYTUŁ RYSUNKU		ELEWACJE - STAN PROJ.	SKALA 1:100	RYS. NR IE-2	DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.11.2023

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA**  
**I OCHRONY ZDROWIA**

**NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

„Remont dachu na zabytkowym budynku pałacu w Krośnicach” do realizacji na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 508/135 AM-1, obręb Krośnice [0009], j.e. Krośnice [021302\_2].

**NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES:**

Gmina Krośnice  
ul. Sportowa 4  
56-320 Krośnice

**PROJEKTANT:**

MTM PROJEKT  
Biuro Projektowe Tomasz Musielak  
ul. Aleja Lipowa 5,  
56-300 Milicz

MILICZ, DNIA: 08.11.2023r.

**1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:**

- Prace przygotowawcze,
- Prace rozbiórkowe i naprawcze,
- Prace wykończeniowe,
- Prace porządkowe.

**2. WSKAZANIE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

- Budynek dawnego pałacu – obecnie budynek Urzędu Gminy (objęty opracowaniem),
- Podziemne i nadziemne uzbrojenie terenu,

**3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

- W zagospodarowaniu terenu – brak,
- Instalacje znajdujące się wewnątrz budynku np. instalacja elektryczna,

**4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA:**

- zagrożenie upadkiem z wysokości – duże,
- zagrożenie spadającymi elementami dachu: duże,

**ZALECENIA:**

1. Praca tylko w porze dziennej,
2. Praca tylko pod nadzorem brygadzysty,
3. Sprzętem kierują jedynie osoby uprawnione z aktualnym świadectwem,
4. Brygadzista kieruje pracą jedynie jednej brygady,
5. Roboty w pomieszczeniach jedynie ze sprawną wentylacją, i z możliwością natychmiastowej ewakuacji na zewnątrz obiektu,
6. Nie należy dopuszczać do gromadzenia się gapiów na terenie budowy.

**5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:**

Instruktaż prowadzić w dniu mających nastąpić robót, oraz zaraz przed przystąpieniem do robót, na instruktaż wzywać jedynie pracowników mających brać udział w pracach szczególnie niebezpiecznych. Szkolić w grupach do 7 osób. Fakt przeprowadzonego szkolenia dokumentować w postaci potwierdzenia przez danego pracownika czytelnym podpisem.



**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:**

1. Na terenie budowy znajduje się punkt pierwszej pomocy medycznej, który obsługiwany jest przez osobę przeszkoloną i do tego wyznaczoną.
2. Na wypadek awarii, pożaru i innych zagrożeń, na terenie budowy wywieszona jest tablica informacyjna podająca n-ry telefonów alarmowych, oraz znajduje się telefon sieciowy i komórkowy, którego można użyć w każdej sytuacji.
3. W przypadku awarii lub innych zagrożeń pracownicy winni natychmiast opuścić plac budowy i zgromadzić się w miejscu bezpiecznym, gdzie winni sprawdzić czy są obecni wszyscy pracujący na budowie, ponadto należy zamknąć dostęp do terenu budowy osobom postronnym.

**7. NALEŻY PRZESTRZEGAĆ PRZEPISÓW BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY, ZAWARTYCH W ROZPORZĄDZENIACH:**

1. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP ( Dz.U. nr 129/97 poz. 844 + Dz.U. nr 91/02 poz. 811 ),
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych ( Dz. U. nr 118 poz.1263 ),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. nr 47/2003 poz. 401 ),
4. Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 02.11.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy spawaniu i cięciu metali ( Dz. U. nr 51/54 poz. 259 ),
5. Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 15.05.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy użytkowaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozpuszczonymi pod ciśnieniem ( Dz. U. nr 29/54 poz. 115 ).