

**UMOWA nr .....**

**na wykonanie usługi porządkowania i odbioru nieczystości z terenów otaczających Centrum Kreatywności Pałacyk przy ul. Konstytucji 3 Maja 15, 27-200 Starachowice”.**

zawarta w dniu ..... w Starachowicach pomiędzy Gminą Starachowice, zwaną w dalszej treści „Zamawiający”, 27-200 Starachowice, ul. Radomska 45, NIP: 664-19-09-150, REGON: 291009892, w imieniu której działa Prezydent Miasta Starachowice - Marek Materek przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Beaty Pawłowskiej,

a

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....  
.....  
.....

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy z dn. 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023, poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi komunalnej w zakresie **odbioru i zagospodarowania nieczystości z terenów otaczających Centrum Kreatywności Pałacyk przy ul. Konstytucji 3 Maja 15, 27-200 Starachowice”.**

2. Usługa odbierania i zagospodarowania **nieczystości z terenów otaczających Centrum Kreatywności Pałacyk** obejmuje:

a) odbiór odpadów komunalnych, m.in. zmieszanych odpadów komunalnych, oraz selektywnie zbieranych z podziałem na papier i tektura (kolor pojemnika

worka niebieski), metale i tworzywa sztuczne (kolor pojemnika worka żółty), szkło (kolor pojemnika worka zielony), bioodpady (kolor pojemnika worka brązowy), odpady wielkogabarytowe i inne odpady;

b) zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z kontenerów zlokalizowanych przy Pałacyku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

Szczegółowy zakres usługi:

- i. przewidywana ilość odbioru odpadów komunalnych średnio za 1 miesiąc – 10 m<sup>3</sup>;
- ii. przewidywana ilość odbioru odpadów komunalnych za 7 miesięcy (tj. za okres trwania umowy) - 70 m<sup>3</sup>;
- iii. częstotliwość odbioru odpadów -nie częściej niż dwa razy w miesiącu;
- iv. pojemność pojemników (kontenerów) - 1,1 m<sup>3</sup>.

Pojemniki stanowią własność Centrum Kreatywności Pałacyk.

Cena za odbiór 1 m<sup>3</sup> odpadów zawiera wszystkie koszty jakie ponosi Wykonawca na zrealizowanie usługi, m.in. odbiór i zagospodarowanie odpadów, koszt transportu itp.

Uwaga: Zamówienie winno być zrealizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. (Dz. U. 2013r., poz. 122) w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, przepisami prawnymi z zakresu gospodarki komunalnej, a w szczególności ustawy o odpadach.

## § 2

Okres realizacji przedmioty niniejszej umowy ustala się od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2024 roku.

## § 3

Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... (słownie: ...../100) złotych netto powiększone o wartość podatku od towarów i usług, co daje kwotę ..... (słownie: ...../100) złotych brutto. Powyższa kwota wynagrodzenia została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do umowy.

#### § 4

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie w formie polecenia przelewu w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, stanowiący jego własność. Rachunek, który wskaże Wykonawca powinien znajdować się w danych zgłoszonych do tzw. „białej listy” podatników VAT.
2. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę w podanym wyżej terminie faktury VAT, Zleceniobiorcy przysługuje prawo naliczenia odsetek według ustawowo określonego oprocentowania za każdy dzień zwłoki, liczonego po upływie 30 dni, od daty przedłożenia i potwierdzenia przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Gmina Starachowice, po otrzymaniu faktury z wykazaną kwotą podatku, przy dokonywaniu płatności przelewem kwoty należności wynikającej z tej faktury, zastosuje mechanizm podzielonej płatności (split payment).
4. Zamawiający nie dopuszcza wystawienia ustrukturyzowanej faktury w formie faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dn. 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym.

#### § 5

Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 6

1. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy stwierdzonego na podstawie uzasadnienia Zamawiającego wniesionego na piśmie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust 1. Naliczenie kary, o której mowa w zdaniu poprzednim, poprzedzone będzie jednokrotnym, pisemnym wezwaniem do natychmiastowego przystąpienia do należytego wykonywania usługi.

2. W przypadku niewykonywania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust 2 lit a) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastosowania instytucji potrącenia z artykułu 498 i dalszych Kodeksu cywilnego z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich możliwych należności z tytułu kar umownych i innych odszkodowań.

### **§ 7**

W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za szkody spowodowane przez podwykonawcę przez podwykonawcę , jak za własne działania.

### **§ 8**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez jego personel w obiekcie w związku z realizacją niniejszej umowy.

### **§ 9**

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z postanowień umowy rozstrzyga sąd miejscowy właściwy dla Zamawiającego .
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty :
  - 1) zapytanie ofertowe- załącznik nr 1 do umowy
  - 2) oferta wykonawcy- załącznik nr 2 do umowy.

**§ 11**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obydwu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Niniejsza umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy .

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**