

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

W postępowaniu o udzielenie Zamówienia na zadanie pod nazwą: „DOSTAWA CIĄGNIKA W FORMIE LEASINGU OPERACYJNEGO” (numer referencyjny postępowania: 01/ZP/2024) - Zamawiający przedstawia n/w Projektowane Postanowienia Umowy:

### § 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.. – zwana dalej „Ustawą Pzp.”) „DOSTAWA CIĄGNIKA ROLNICZEGO W FORMIE LEASINGU OPERACYJNEGO” (numer referencyjny postępowania: 01/ZP/2024)
2. Przedmiotem Umowy jest dostawa dla Zamawiającego nowego fabrycznie wolnego od wad ciągnika rolniczego z **wymaganym osprzętem** (zwany dalej : „pojazdem” lub „Przedmiotem Umowy”) w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu - w formie leasingu operacyjnego o parametrach szczegółowo opisanych w opisie przedmiotu zamówienia, zwanego w dalszej treści Umowy „Przedmiot Umowy”.
3. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko, do siedziby Zamawiającego, znajdujące się w Strzegomiu przy ul. Aleja Wojska Polskiego 75, w dniu roboczym (poniedziałek-piątek) w godzinach pracy Zamawiającego. Termin dostawy zostanie uzgodniony przez Strony z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w dniu dostawy Przedmiotu Umowy: w przypadku pojazdu sprowadzonego do Polski wymagane są niezbędne dokumenty do rejestracji pojazdu w języku polskim, książka serwisowa i instrukcja obsługi w języku polskim, szczegółowy opis urządzeń i oprogramowania w języku polskim, dokumentacja i licencja na oprogramowanie, świadectwo zgodności CE/ Deklaracja WE, katalog części zamiennych. Niedostarczenie dokumentów może stanowić przesłankę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wyznaczonej na ich dostarczenie.
5. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i od innych obciążeń oraz zabezpieczeń.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku stwierdzenia niewłaściwego stanu technicznego lub ustalenia, iż faktyczne parametry i wyposażenie pojazdu są niezgodne z parametrami i wyposażeniem określonym w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy.

### §2

1. Termin realizacji zamówienia (trwania leasingu): 48 miesięcy od daty przekazania przedmiotu leasingu.
2. Termin realizacji dostawy przedmiotu leasingu: max. do 30 dni od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy Przedmiotu Umowy pisemnie lub telefonicznie, co najmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem.
4. Wobec rozbieżności pomiędzy datą zawarcia umowy leasingu a możliwą datą (późniejszą) realizacji dostawy - Zamawiający będzie wymagał od Finansującego zawarcia w umowie

leasingu możliwości odroczenia terminu płatności rat leasingowych (maksymalnie do 30 dni od daty zawarcia umowy leasingu).

### §3

1. Za zrealizowanie Przedmiotu Umowy zostanie zapłacone Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości [ ] zł brutto (słownie: [ ]), tj. [ ] zł netto (słownie: [ ]) + [ ] %VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z Przedmiotem Umowy, w szczególności: koszt nabycia przez finansującego przedmiotu zamówienia (leasing), wszelkie podatki oraz inne opłaty, jakie powinien uiścić Zamawiający w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy leasingu za wyjątkiem podatku od środków transportu, kosztów opłat za rejestrację pojazdu oraz ubezpieczenia pojazdu w zakresie OC, AC i NW. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje również dostawę Przedmiotu Umowy we wskazane miejsce. Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (według aktualnie obowiązującego Wykazu Usług Dodatkowych) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego, o ile takie koszty lub opłaty będą dotyczyły usług i czynności – wykonanych na wniosek Zamawiającego lub zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu Umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag.
4. Sposobem finansowania Przedmiotu Umowy jest leasing operacyjny.

### §4

1. Umowa leasingu zostanie zawarta na okres 4 lat (48 miesięcy).
2. Leasing operacyjny zostanie udzielony w walucie złoty polski (PLN).
3. Rodzaj rat leasingowych – 47 (czterdzieści siedem) jednomiesięcznych równych, niezmiennych ratach leasingowych. Raty leasingowe o stałym, niezmiennym oprocentowaniu w trakcie trwania umowy.
4. Pierwsza wpłata: 0% wartości netto (pierwsza wpłata: 0,00 zł) Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
5. Wartość wykupu przedmiotu leasingu po zakończonej umowie leasingowej będzie wynosiła 6 % wartości netto Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
6. Jako ostatnia rata leasingowa zostanie wskazana w umowie: 47 rata.
7. Z chwilą wydania Przedmiotu Umowy na Zamawiającego przechodzą wszelkie ryzyka związane z użytkowaniem tego przedmiotu, w tym także ryzyko jego przypadkowej utraty.
8. Zamawiający nie będzie dokonywał jakichkolwiek zmian, poprawek, udoskonaleń czy też przeróbek Przedmiotu Umowy, ani usuwał czy odłączał jakichkolwiek jego części, bez pisemnej zgody Wykonawcy w tym zakresie.
9. Bez pisemnej zgody Wykonawcy Zamawiający nie może oddawać Przedmiotu Umowy do używania osobie trzeciej, ustanawiać na przedmiocie leasingu jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przenosić swoich praw wynikających z umowy na takie osoby
10. Przeniesienie własności Przedmiotu Leasingu nastąpi po zawarciu przez Strony oddzielnej umowy sprzedaży lub oświadczenia - po zakończeniu umowy leasingu i wywiązaniu się przez Zamawiającego ze wszystkich wynikających z niej zobowiązań wobec Finansującego.
11. Wykonawca po wyborze oferty przez Zamawiającego, najpóźniej do dnia podpisania umowy, przedstawi harmonogram spłat wszystkich rat leasingowych.
12. Dopuszcza się możliwość skrócenia na wniosek Zamawiającego okresu leasingu w trakcie jej trwania z zachowaniem obowiązujących przepisów. Ewentualna spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych będą wymagać zgody

- Wykonawcy. W przypadku odmowy Wykonawcy na skrócenie okresu leasingu, w której powoła się on na obowiązujące przepisy prawa w tym m.in. przepisy podatkowe, postanowienia lub interpretacje urzędów podatkowych oraz wystąpienie u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (lub ryzyko takich obciążeń) - będzie on zobowiązany do wykazania (udowodnienia) Zamawiającemu na piśmie konkretnych i rzeczywistych podstaw prawnych, opinii, interpretacji oraz okoliczności, warunkujących jego decyzję o odmowie.
13. Raty leasingowe będą płatne w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT albo zgodnie z harmonogramem płatności na podstawie którego będą wystawiane faktury VAT na czas nie krótszy niż 14 dni przed dniem zapłaty wskazanym w harmonogramie płatności.
  14. Kwota wykupu Przedmiotu Umowy będzie płatna w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT albo wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na dokumencie przekazywanym wraz z fakturą, po dokonaniu opłaty za wykup oraz uregulowaniu wszystkich należności wynikających z umowy, Zamawiający otrzyma Fakturę wykupową opiewającą na kwotę wykupu która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra.
  15. Poszczególne raty leasingowe będą uiszczane na podstawie faktur VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy albo zgodnie ze z góry ustalonym harmonogramem płatności, płatność nastąpi w terminie wskazanym w harmonogramie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
  16. W przypadku przekroczenia terminu zapłaty rat leasingowych Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
  17. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    - 1) dokonywanie terminowych płatności umówionych rat leasingowych,
    - 2) utrzymywanie Przedmiotu Umowy w należytym stanie, terminowe przeprowadzanie obowiązkowych badań technicznych, użytkowanie pojazdu zgodnie z instrukcją producenta, konserwacji i napraw przez podmiot mający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, niezbędnych do zachowania tego przedmiotu w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego eksploataowania,
    - 3) podjęcie wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do objęcia Przedmiotu Umowy ochroną ubezpieczeniową oraz ponoszenia kosztów ubezpieczenia Przedmiotu Umowy,
    - 4) niezwłoczne powiadamianie firmy ubezpieczeniowej oraz Wykonawcy o wszelkich szkodach, które wystąpią w Przedmiocie Umowy, jak również jego utracie, nie później niż następnego dnia roboczego po dniu, w którym szkoda nastąpiła.
  18. Wykonawca uprawniony jest w każdym czasie do kontrolowania sposobu używania Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez żądanie jego okazania.

## §5

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawca mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie powinny być składane na adres:
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną powinny być kierowane na adres e- mail Zamawiającego:
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Zamawiającego pisemnie powinny być składane na adres:
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną powinny być kierowane na adres:

6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają, na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Do koordynacji całości spraw związanych z umową Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego: [], e-mail: [], tel. [].
8. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany Przedstawiciela Zamawiającego.
9. O dokonaniu zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.
10. Do koordynacji całości spraw związanych z umową Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy: [], e-mail: [], tel. [].
11. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany Przedstawiciela Wykonawcy. O dokonaniu zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego.

#### §6

1. Wykonawca (Sprzedawca/Dostawca) udziela gwarancji na cały pojazd na okres [] miesięcy , /[] mth licząc od dnia odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag. **Wykonawca (Sprzedawca/Dostawca) udziela gwarancji na perforację blach na okres [] miesięcy**
2. W przypadku wystąpienia konieczności naprawy Przedmiotu Umowy lub jego części (tak składowych, jak i przynależności) poza siedzibą Zamawiającego, koszty, ryzyko ich uszkodzenia lub utraty ponosi Gwarant.
3. W okresie gwarancyjnym i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad lub usterek Przedmiotu Umowy w ciągu 48 (czterdziestu ośmiu) godzin od zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego. Czas reakcji będzie naliczany w dni **kalendaryzowe (w tym: w soboty, niedziele i dni świąteczne)**.
4. W przypadku nie przystąpienia do wymiany lub usuwania wad w terminie wyżej wskazanym, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Usługi gwarancyjne realizowane będą w miejscu użytkowania przedmiotu zamówienia lub w serwisie Wykonawcy lub w Autoryzowanej Stacji Obsługi oferowanej marki na terenie Polski, w serwisie wyznaczonym przez Wykonawcę w zależności od rodzaju usterki.
6. Czas na wykonanie napraw w okresie gwarancyjnym, z uwagi na **ciągłość zapewnienia świadczenia przez Spółkę Zamawiającego usług**, nie może przekroczyć **21 dni** roboczych.
7. Wykonawca, w okresie obowiązywania gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu odbioru zapewni serwis przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie wymaga objęcia przedmiotu zamówienia kontraktem serwisowym.
8. Wykonawca zapewni w okresie pogwarancyjnym odpłatną dostępność części zamiennych oraz pełny odpłatny serwis pogwarancyjny przedmiotu zamówienia.
9. Niezależnie od postanowień gwarancyjnych Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne dotyczące Przedmiotu Umowy, w tym w ramach rękojmi.

#### §7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w dostawie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki przekroczenia terminu naprawy, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy.

3. Dostarczenie Przedmiotu Umowy z wadami, uszkodzeniami czy też niezgodnego z SWZ nie wstrzymuje biegu naliczania kary umownej, o której mowa w ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. Maksymalna łączna wysokość kar nie może przekraczać 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
7. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

#### §8

1. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy Wykonawca:
  - 1) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiotu umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależycie lub wcale nie wykonuje,
  - 2) powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - 3) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich.– w terminie 30 dni od zaistnienia ww. zdarzeń.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy części umowy.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) Ustawy Pzp, tj. zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2, zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.

4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku VAT, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku akcyzowego, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zmiany stawki podatku akcyzowego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 3) lub 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
8. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 2.), 3) lub 4).
9. W przypadku ust. 2 pkt. 2) lub 4), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy bezpośrednio realizują Umowę i do których ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją kosztów oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany. Wykaz powinien zawierać udokumentowane zestawienia, ile roboczogodzin miesięcznie każdy z pracowników faktycznie realizuje Umowę.
10. W przypadku ust. 2 pkt. 3), Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który bezpośrednio realizuje Umowę i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany.
11. Wykonawca, w każdym ze wskazanych powyżej w ust. 6-10 przypadków, jest zobowiązany także złożyć oświadczenie w przedmiocie procentowego udziału w wykonaniu zamówienia na podstawie Umowy osób bezpośrednio wykonujących to zamówienie, w stosunku do ich udziału w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę (w okresie, na który zawarta jest Umowa). Przedłożenie wskazanych dokumentów stanowi warunek rozpatrzenia wniosku Wykonawcy w przedmiocie zmiany Umowy.
12. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na piśmie zamiar zmiany, o którym mowa w ust. 2, wraz z kalkulacją oraz stosowną dokumentacją, w terminie 30 dni od zdarzenia uzasadniającego wprowadzenie zmiany, pod rygorem pominięcia.
13. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 2, nie zostanie dokonana w przypadku, gdy w przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie w sposób jednoznaczny wykazane.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy w szczególności w następujących okolicznościach:
  - 1) w przypadku zmiany: nazwy, adresu, statusu firmy;
  - 2) w przypadku zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;

- 3) wystąpi zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 4) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub znacznie utrudniające realizację przedmiotu Umowy i mające wpływ na terminowe wykonanie Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 5) wystąpią nieprzewidziane warunki fizyczne, uniemożliwiające lub wpływające istotnie na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 6) zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 7) wystąpią utrudnienia w dostępie do miejsca wykonania zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy.
15. Podstawą do ewentualnej zmiany ceny będzie wniosek Strony zawierający szczegółowe określenie okoliczności uzasadniających zmianę.
  16. Zmiana ceny musi nastąpić w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
  17. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy po jej zawarciu, tj.:
    - 1) zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego,
    - 2) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, niezależnych od woli stron, bez względu na to czy ich skutki są korzystne dla Zamawiającego,
    - 3) strony umowy uznają zasadność wprowadzenia zmian do Umowy, a zmiany te nie wywołują niekorzystnych skutków dla Zamawiającego i nie spowodują zmiany oferowanych warunków realizacji zamówienia będących podstawą oceny ofert.
  18. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów ust. 17 jest nieważna.

#### § 10

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach własnego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego.
2. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że nie narusza to obowiązujących przepisów.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.).
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że jeżeli całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.
5. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli nie wykonała swoich obowiązków albo wykonała je nienależycie wskutek okoliczności niezależnych od niej, tj. okoliczności, o których nie wiedziała i nie mogła ich przewidzieć lub którym nie mogła zapobiec, pomimo dołożenia najwyższej staranności, w szczególności z uwagi na zmianę przepisów krajowych lub zagranicznych, wydanie lub niewydanie stosownych decyzji przez organy administracji publicznej w kraju lub za granicą, klęski żywiołowe, wojny, zamieszki, blokady dróg, strajki, z wyjątkiem strajków pracowników Instytucji, których Strony mogły uniknąć.

6. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy, rozstrzygane będą sądem miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.
7. Strony zobowiązują się do informowania siebie nawzajem o każdorazowej zmianie adresu swojej siedziby lub zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku, korespondencje wysłaną listem poleconym za potwierdzenie odbioru na adres podany uprzednio, uważa się za doręczoną.
8. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.

Uwaga: Zamawiający informuje, że **dopuszcza możliwość**, że umowa leasingu zostanie zawarta na wzorze stosowanym u Finansującego, z zastrzeżeniem że wzór umowy leasingu Wykonawcy oraz ogólne warunki leasingu (OWU), będą odnosić się do Projektowanych Postanowień Umowy.

Projektowane Postanowienia Umowy (PPU), stanowiące załącznik nr 7 do SWZ mogą przybrać formę załącznika do Umowy Leasingu oraz także ewentualnych wyłączeń z postanowień OWU Finansującego. W takim wypadku Zamawiający wymaga także, aby Umowa Finansującego zawierała wyraźny zapis mówiący o tym, że w kwestiach spornych lub nieuregulowanych w umowie leasingu pierwszeństwo stosowania mają zapisy SWZ (Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym także PPU).

Ponadto zapisy Umowy Finansującego nie mogą być sprzeczne z PPU. PPU będą mieć zawsze pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności, rozbieżności, braku spójności zapisów etc.