

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

PROJEKT ROZBIÓRKI

TYTUŁ ZAMIERZENIA:

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynków użyteczności publicznej (szkoła) o budynek basenu krytego wraz z niezbędną przebudową istniejących obiektów, budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, oraz rozbiórką istniejącego komina i podziemnych części budynku na terenie części działki ewid. nr 420, 317/2, 318/6, 338/16, 338/15, 338/5, 337/3 wraz z budową przyłączy wody i kanalizacji na dz. nr 318/5, obręb Fredropol”

NAZWA INWESTORA: Gmina Fredropol

ADRES INWESTORA: Fredropol 15, 37-734 Fredropol

Branża: PROJEKT ROZBIÓRKI

Projekt: PROJEKT BUDOWLANY

	Imię i nazwisko	numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Sebastian Kulik	MPOIA/047/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Jando - Rztoczyńska	UAN-8346/24/85	

Kraków 04.2023 r.

I. OPIS PROJEKTU W CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Spis treści

1. Opis stanu istniejącego	3
1.1 Dane ogólne	3
1.2 Przedmiot i zakres opracowania	3
1.3 Podstawa opracowania	3
1.4 Lokalizacja obiektu	3
1.5 Opis techniczny ogólny i konstrukcyjny	3
1.6 Dane konstrukcyjno-materiałowe budynku	4
2. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;	5
3. Projekt prac rozbiórkowych	5
4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;	7
4.1 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	7
4.2 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych	7
4.3 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia w ich sąsiedztwie	8
5. Dokumentacja fotograficzna	11
6. Część Graficzna	13

1. Opis stanu istniejącego

1.1 Dane ogólne

Stadium: Projekt rozbiórki

Obiekt: budynek użyteczności publicznej (szkoła)

Adres: Fredropol 15, 37-734 Fredropol

Branża: Architektura

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki istniejącego komina i podziemnych części budynku użyteczności publicznej (szkoła) adres Fredropol 42.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Uzyskano decyzję ULICP.

W zakresie opracowania (na czas sporządzenia niniejszego dokumentu) brak jest czynnych decyzji pozwolenia na budowę mogących stać w kolizji z przedmiotowym zamierzeniem.

1.3 Podstawa opracowania

-Zlecenie inwestora.

-Wizja lokalna w czasie której wykonano inwentaryzację budowlaną oraz dokumentację fotograficzną.

1.4 Lokalizacja obiektu

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki istniejącego komina i podziemnych części budynku użyteczności publicznej (szkoła) na terenie części działki ewid. Nr 420, 317/2, 318/6, 338/16, 338/15, 338/5, 337/3 obręb Fredropol.

Działki, na których planuje się inwestycję znajdują się w sąsiedztwie:

- od strony północnej – działka nr 318/3 i 318/5 – działki niezabudowane,
- od strony południowej – części działek nr 338/5, 338/15 i 338/16 w posiadaniu inwestora – pozostawione bez zabudowy i zagospodarowania w ramach niniejszego zadania,
- od strony zachodniej – działki nr 317/2 (zabudowana budynkiem szkoły z salą), nr 420 (droga wewnętrzna – dojazd do inwestycji) oraz niezagospodarowana w ramach niniejszego postępowania część działki nr 337/3, na której znajdują się 2 budynki oraz boiska i ogrodzenia,
- od strony wschodniej – działka niezabudowana nr 339,

1.5 Opis techniczny ogólny i konstrukcyjny

Istniejąca hala sportowa i budynek szkoły są wyniesione ok. 1,5-1,6 m powyżej poziomu przyległego terenu. Budynki mają od 1 do 3 kondygnacji nadziemnych, są częściowo podpiwniczone, przekryte dachem wielospadowym. Konstrukcja istniejącego budynku oparta jest o elementy murowe i żelbetowe. W ramach planowanej rozbudowy planowana jest niezbędna przebudowa istniejącej

części budynku (zamurowanie otworów) oraz przebudowa i rozbiórka elementów istniejącej kotłowni wraz z rozbiórką komina.

Stan techniczny istniejących budynków określa się jako nadający się do podjęcia prac związanych z budową nowego obiektu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Szczegółowy opis stanu istniejącego budynków zawarto w ekspertyzie technicznej stanowiącej załącznik do projektu budowlanego.

1.6 Dane konstrukcyjno-materiałowe budynku

Fundamenty

Fundamenty wykonane z bloków fundamentowych na zaprawie cementowej.

Ściany i stropy – układ konstrukcyjny:

Ściany nośne murowane i żelbetowe, pokryte tynkiem cementowo-wapiennym.

Stropy żelbetowe. Podparcie płyt kanałowych w części podpiwniczonej wykonane z belki stalowej z kształtowników 2x C240.

Wykończenie / posadzki:

W budynku znajdują się różne powierzchnie wykończeniowe: płytki ceramiczne, tynk cementowo-wapienny

Posadzki: płytki ceramiczne, posadzki betonowe, podłoga na gruncie

Pokrycie dachu:

Stropodach pełny, przekrycie papą, w stropodachu znajdują się włązy stalowe / drzwi stalowe.

Instalacje:

W terenie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się istniejące i zaprojektowane media tj.:

- sieć wodociągowa dn 80,
- sieć kanalizacyjna sanitarna dn 160 i 200,
- sieć kanalizacyjna deszczowa lokalna dn 300 zrzucana do lokalnego zbiornika odparowującego na działce nr 318/5,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia zakończona stacją TRAFO i niskiego napięcia. Z niej zasilanie prowadzone jest do obiektów szkoły podstawowej kablem doziemnym. Stacja ta będzie również zasilać budynek nowego basenu krytego i ewentualnie innych obiektów planowanych w terenie inwestycyjnym,
- sieć teletechniczna.

Stolarka:

Stolarka okienna: nie dotyczy

Stolarka drzwiowa: drzwi zewnętrzne stalowe, drzwi wewnętrzne stalowe

Wymiary :

Zgodnie z częścią rysunkową inwentaryzacji obiektu.

Ocena stanu istniejącego

Wszystkie ściany zewnętrzne budynku otynkowane i pomalowane w stanie dobrym.

Ściany części podpiwniczonej otynkowane / surowe z licznymi spękaniem, zawilgoceniami i zarysowaniami.

Belki stalowe w części podpiwniczonej w obecnym stanie są całkowicie skorodowane.

Tynki części podpiwniczonej w stanie technicznym złym, widoczne liczne spęknięcia, ubytki oraz zabrudzenia i zawilgocenia.

Brak nadproża nad poszerzonym otworem drzwiowym w części podpiwniczonej.

Posadzki części podpiwniczonej w stanie technicznym.

Stropodachu kotłowni jest zawilgocony i zasolony ze względu na wdzieranie się wody do pomieszczeń od otworów zlokalizowanych w stropie.

Nieszczelne przejścia instalacyjne w stropie kotłowni.

2. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;

Zakres prowadzenia robót rozbiórkowych:

Roboty będą obejmować obszar zajęty przez wyburzane części budynku użyteczności publicznej wraz z instalacjami wewnętrznymi.

Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych:

Rozbiórka będzie prowadzona systemem ręcznym z użyciem sprzętu mechanicznego oraz kruszarki. Wykorzystywany będzie dźwig samochodowy, samochodowy podnośnik montażowy, elektryczny młot wyburzeniowy, szlifierka kątowa, spawalniczy zestaw tlenowo- acetylenowego. Przewiduje się też użycie urządzeń pomocniczych. Dopuszcza się użycie koparki wyposażonej w nożyce do ciecienia żelbetu i młotów wyburzeniowych, kruszarki mobilnej. Narzuca się obowiązek zastosowania odpowiedniej ilości ciężarówek co pozwoli na płynne wyburzenie budynku i transport powstałego gruzu poza obręb rozbiórki.

Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB z dn.15.XII 1994r. w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych (...)

Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go na stropie lub rusztowaniu

Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych ze stropu przez zrzut bezpośredni. Należy stosować specjalne zsypy do gruzu. Nie wolno obalać ścian i słupów przez podkopywanie lub podcinanie.

Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować, oraz wykonać ewentualne naprawy chodników, dróg wewnętrznych itp.

Prace rozbiórkowe w zblizeniu do zabudowy sąsiedniej należy przeprowadzić ręcznie, przy użyciu lekkiego sprzętu. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie terenów sąsiednich. Wszelkie prace mogą być wykonane tylko na działce inwestora. Nie dopuszczalne jest ingerowanie w zabudowę sąsiednią lub terenu przyległe do nieruchomości.

3. Projekt prac rozbiórkowych

Rozbiórkę należy prowadzić w następującej kolejności:

1. Ogrodzenie i przygotowanie placu budowy.
2. Odłączenie od sieci instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej. Instalacje zamurować, zaślepić, zabezpieczyć. Instalacje powinny być odłączone od sieci przez pracowników właściwych instytucji. Należy dokonać odpowiednich wpisów w dzienniku robót.

3. Demontaż instalacji elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej i gazowej wewnętrznej oraz prowadzonej poza budynkiem w zakresie opracowania.
4. Demontaż obróbek blacharskich, balustrad, reklam, oświetlenia zewnętrznego, rynien, rur spustowych, lekkich elementów obudowy.
Demontaż prowadzić z poziomu stropów lub, w razie konieczności, z podnośnika montażowego samochodowego lub z rusztowania.
5. Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej.
Demontaż stolarki przeprowadzić z lekkich, przestawnych rusztowań. W przypadku stanu technicznego stolarki, co najmniej zadowolającego pozostawić ją do dalszego wykorzystania przez inwestora.
6. Demontaż lekkich ścianek działowych.
Lekkie ścianki działowe rozbierać z lekkich, przestawnych rusztowań lub drabin.
7. Rozbiórka murowanych ścianek działowych.
Ścianki działowe murowane rozbierać warstwami.
8. Usunięcie stropodachu kotłowni.
9. Rozbiórka ścian.
Elementy ścian (nadproża i wieńce) rozkruszać mechanicznie. Rusztowanie ustawić przy rozkruszonym elemencie. Gruz usuwać na bieżąco po rozkuciu każdego elementu.
10. Rozbiórka fundamentów
Ściany i ławy fundamentowe murowane rozbierać przy pomocy młotów pneumatycznych lub koparki. Gruz sukcesywnie wywozić. Wykopy i zagłębienia po rozbiórce zasypać urobkiem.

Każdy z wyżej wypisanych etapów rozbiórki weryfikować zgodnie z zaleceniami kierownika budowy.

Materiały porozbiórkowe

Materiały porozbiórkowe po segregacji należy poddać zagospodarowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska poprzez recykling i utylizację. Gruz z rozkruszonych elementów betonowych, żelbetowych i ceglanych będzie zutylizowany poza placem rozbiórki. Papa, tworzywa sztuczne jako elementy szczególnie uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach. Wywozem i utylizacją materiałów porozbiórkowych zajmie się specjalistyczna firma. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek będzie się odbywał bezpośrednio, na przygotowane przez firmę środki transportowe (kontenery).

Do obowiązków wykonawcy robót rozbiórkowych należy segregacja materiałów rozbiórkowych. Podstawowe grupy segregowanych materiałów to: gruz, szkło, stal, stolarka okienna i drzwiowa, blacha dachowa. W przypadku stali i aluminium, konieczne jest rozliczenie zbycia tych materiałów z inwestorem.

Na wszystkie wywiezione rozbiórkowe materiały muszą być dostarczone dokumenty ich zagospodarowania, złomowania i wysypywania na składach śmieci lub innych składowiskach odpadów.

Warunki bezpieczeństwa i inne wykonywania robót budowlanych

Przy organizacji robót oraz ich wykonywaniu przestrzegać wszystkich przepisów BHP i ppoż., a w szczególności, przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r nr 109 poz.1650) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401). Wszystkie prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Zabrania się stanowczo pracy robotników pod nieobecność na placu budowy osoby posiadających odpowiednie uprawnienia.

Ze względu na specyfikę robót rozbiórkowych zatrudnieni przy tych pracach pracownicy muszą zostać dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.

Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Sprzęt ochrony osobistej powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania. Ponadto powinni posiadać aktualne badania lekarskie, które zezwalają im wykonywanie prac na odpowiednich wysokościach.

Maszyny i urządzenia techniczne powinny być utrzymane w stanie zapewniającym ich stałą sprawność, stosowane do prac, do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez przeszkolone osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Środki transportu do przewozu na terenie budowy butli z gazami technicznymi powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed wypadnięciem i przemieszczeniem. Przy prowadzeniu robót spawalniczych (cięcie stali) minimalna długość przewodów powinna wynosić, co najmniej, 5 m, a każdy cięty przedmiot uziemiony. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz po zmroku.

Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku inne budynki, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Przy wyjeździe poza teren budowy sprawdzić każdorazowo bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem z pojazdu, oraz czystość kół pojazdów.

Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Teren bezpośredniego zagrożenia upadkiem elementów budynku oraz komina powinien być wygrodzony taśmami biało-czerwonymi oraz tablicami ostrzegawczymi. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być wytyczone i zabezpieczone przez ogrodzenie parkanem z odpowiednim zadaszeniem. Drogi, obejścia i objazdy powinny być wyraźnie oznakowane. Krawędzie dachu oraz otwory w stropach muszą być zabezpieczone barierkami ochronnymi.

Przerwy w pracy należy urządzać o tej samej porze dla wszystkich pracowników prowadzących rozbiórkę. Pracownicy powinni mieć zapewnione zaplecze socjalne (WC, szatnia, umywalka). W przypadku stwierdzenia różnic między stanem istniejącym budynku, a projektem, należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podano w Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

4.1 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak jest elementów mogących stwarzać zagrożenie.

4.2 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych

Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 4,0 m.
Roboty wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu mechanicznego.

4.3 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia w ich sąsiedztwie

Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „BIOZ, zgodnie z art.21 a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac rozbiórkowych.

Roboty winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników zakresie objętym planem „ bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003.

Zalecenia, jakich należy przestrzegać w trakcie realizacji powyższych robót budowlanych:

- Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej.
- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić czy obiekt odłączony został od sieci miejskich.
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.
- Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.
- Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania się innego elementu konstrukcji.
- Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Zabezpieczenie placu budowy:

1. Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
2. Teren bezpośredniego zagrożenia upadkiem budynku oraz komina wygrodzić taśmami białą czerwonymi i tablicami ostrzegawczymi.
3. Przebywanie osób postronnych w strefie pracy maszyn lub w budynku w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych jest zabronione.
4. Przebywanie osób postronnych w strefie obrębie terenu zagrożonego upadkiem jest zabronione.
5. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek materiałów porozbiórkowych z rozkruszonych elementów winien odbywać się bezpośrednio na przygotowane środki transportowe.
7. Maszyny i urządzenia techniczne powinny być utrzymane w stanie zapewniającym ich stałą sprawność, stosowane do prac, do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez przeszkolone osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
8. Środki transportu do przewozu na terenie budowy butli z gazami technicznymi powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed wypadnięciem i przemieszczeniem.
9. Przy prowadzeniu robót spawalniczych (cięcie stali) minimalna długość przewodów powinna wynosić, co najmniej 5m, a każdy cięty przedmiot uziemiony.

Zabezpieczenie działek sąsiednich przed odpadami:

1. Szczelne tymczasowe ogrodzenie z paneli stalowych o wymiarach np. 2,9m x 2,0, zabezpieczy przed wszelkimi pyłami i innymi odpadami sąsiednie działki oraz osoby postronne.

Przykładowy panel na zdjęciu poniżej:



Zabezpieczenie osób pracujących i przebywających na terenie budowy:

- Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenie prądem, upadek z wysokości, oparzenia oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ochrony osobistej powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

Zapewnienie zaplecza socjalnego (WC, szatnia, umywalka).

Pierwsza pomoc

Na terenie placu budowy powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Jeśli roboty wykonywane są w odległości większej niż 500m od punktu pierwszej pomocy to w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji.

Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykaz nr telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych. Wyżej wymienione adresy i numery telefonów powinny być znane każdemu pracownikowi nadzoru technicznego.

Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze.

Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację i dojazdy dla straży pożarnej lub karetki pogotowia. Dróg i wjazdów nie wolno zastawiać.

Obowiązki pracowników i personelu nadzorczego wynikające z kodeksu pracy art. 234,235.

Pracownik zobowiązany jest:

- 1) Znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 2) Wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 3) Dbać o należyty stan powierzonych maszyn, narzędzi i sprzętu, niezwłocznie,
- 4) Zawiadamiać o zauważonym na budowie wypadku przy pracy lub zagrożeniu, życia i zdrowia ludzkiego.

Kierownik zobowiązany jest:

- 1) Organizować pracę na budowie w sposób zapewniający BHP,
- 2) Zapewnić przestrzeganie na budowie przez pracowników przepisów i zasad BHP.

Uwagi końcowe:

W czasie prowadzenia robót należy zwrócić uwagę by nie naruszać interesów osób trzecich. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i wykonać dokumentację geodezyjną. W przypadku stwierdzenia istniejących przyłączy na budynku, zaleca się poinformowanie o ich demontażu odpowiednich dostawców.

Budynek nie widnieje w ewidencji zabytków. Działka nie leży w obszarze objętym formą ochrony konserwatorskiej, w stanie istniejącym jest niezabudowaną. Działka i teren inwestycji nie są wpisane do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane lokalizowane jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską.

5. Dokumentacja fotograficzna



Widok istniejącego komina i podziemnych części budynku od strony zewnętrznej

Opracowali:

mgr inż. arch. Sebastian Kulik (Projektant główny)	MPOIA/047/2016
mgr inż. arch. Anna Jando – Roztoczyńska (Sprawdzający)	UAN-8346/24/85

04.2023 r. Kraków

6. Część Graficzna

Spis rysunków:

Projekt zagospodarowania terenu	R-PZT-01
Rzut kondygnacji -1, fragment "A"	R-01
Schemat: rzut kondygnacji 1	R-02
Elewacje	R-03
Elewacje	R-04