

Biuro Usług Inżynierskich
SP-GEO Paulina Pawlak
ul. Mickiewicza 7,
37-220 Kańczuga
Tel. 609 639 966, 665 966 663
e-mail: biuro@sp-geo.pl



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania: **Zagospodarowanie poscileniowe wsi Kalników, gm. Stubno na obszarze 2426,7772ha w zakresie budowy, przebudowy dróg, melioracji i rekultywacji**

Adres inwestycji: **Kalników, gm. Stubno, pow. przemyski**

Nazwa Inwestora: **Powiat Przemyski
reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Przemyśle
Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl**

Nazwa i adres jednostki projektowania: **Biuro Usług Inżynierskich
SP-GEO Paulina Pawlak
ul. Mickiewicza 7
37-220 Kańczuga**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branża drogowa	mgr inż. Przemysław Dumański	PDK/0143/POOD/07 do proj. bez ograniczeń w spec. drogowej	29.02.2024	
Wykonał branża drogowa	techn. Przemysław Frendo	— —	29.02.2024	

Nazwy i kody

Roboty budowlane 45000000-7

Przygotowanie terenu pod budowę 45100000-8

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111200-0

Roboty w zakresie oczyszczania terenu 45111213-4

Roboty w zakresie stabilizacji gruntu 45111230-9

Badanie gruntu 45111250-5

Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45111991-4

Roboty w zakresie usuwania gleby 45112000-5

Roboty w zakresie kopania rowów 45112100-6

Usuwanie powłoki gleby 45112200-7

Usuwanie wierzchniej warstwy gleby 45112210-0

Usuwanie gleby 45112500-0

Wycinanie i napełnianie 45112600-1

Roboty w zakresie kształtowania terenu 45112700-2

Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad 45112730-1

Roboty na placu budowy 45113000-2

Roboty w zakresie budowy dróg 45233120-6

Próbną wiercenia i wykopy 45120000-4

Roboty inżynieryjne i budowlane 45220000-5

Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie 45230000-8

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej lub wodnej 45200000-9

Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 71322000-1

Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania 71320000-7

SPIS ZAWARTOŚCI PFU

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	1
CZĘŚĆ I - OPISOWA.....	5
1. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów	7
1.1.1 Stan istniejący.....	8
1.1.2 Roboty budowlane i inne prace w zakresie dróg, rowów i rekultywacji	8
1.1.2.1 Roboty rozbiórkowe.....	8
1.1.2.2 Roboty ziemne	8
1.1.2.3 Usunięcie drzew lub krzaków	9
1.1.2.4 Jezdnie.....	9
1.1.2.5 Pobocza gruntowe.....	9
1.1.2.6 Przebieg wysokościowy.....	9
1.1.2.7 Przetarcie dróg gruntowych.....	10
1.1.2.8 Skrzyżowania	10
1.1.2.9 Odwodnienie	10
1.1.2.10 Mijanki – odcinki umożliwiające wymijanie	10
1.1.2.11 Przebudowa i budowa zjazdów	10
1.1.2.12 Rekultywacje gruntów.....	11
1.1.2.13 Sieci uzbrojenia terenu niezwiązane z drogą.....	11
1.1.2.14 Kanał technologiczny.....	12
1.1.2.15 Oświetlenie drogi.....	12
1.1.2.16 Rowy i drenaże.....	12
1.1.2.17 Oznakowanie poziome i pionowe	12
1.1.2.18 Przepusty pod drogami i zjazdami.....	13
1.1.2.19 Przebudowy ogrodzeń.....	13
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	13
1.2.1 Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja budowlana oraz realizowane zamierzenie inwestycyjne ..	13
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	15
Ostateczne długości dróg będą wynikać z rozwiązań projektowych.....	17
1.5.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.	33
1.5.3. Możliwe odstępstwa od przyjętych parametrów ilościowych wg programu.....	33
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	33
2.1 Szczegółowe wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji na jej podstawie robót budowlanych	34
2.2 Dokumentacja projektowa.....	39
2.2.1 Geodezyjna dokumentacja do celów projektowych	39

2.2.2	Koncepcja projektowa	40
2.2.3	Projekt budowlany, materiały do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę	40
2.2.4	Dokumentacja geotechniczna	40
2.2.5	Projekt wykonawczy i techniczny	40
2.2.6	Operat kołaudacyjny	41
2.2.7	Geodezyjna dokumentacja powykonawcza	42
2.2.8	Ochrona środowiska	42
2.2.8.1	Wymagania w zakresie usuwania drzew i krzewów	43
2.2.8.2	Wymagania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej	44
2.2.9	Kolizje z sieciami zewnętrznymi	45
2.3	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych	46
2.3.1	Przygotowanie terenu budowy	46
2.3.2	Konstrukcja	47
2.4	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych	49
2.4.1	Warunki wykonania i odbiory robót budowlanych	50
2.4.2	Odbiór dokumentacji projektowej	50
2.4.3	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	50
2.4.4	Odbiór częściowy	51
2.4.5	Odbiór końcowy	51
2.4.6	Odbiór ostateczny	51
2.4.7	Odbiór pogwarancyjny	51
2.5	Ochrona przeciwpożarowa	51
2.6	Ochrona własności publicznej i prywatnej	51
2.7	Bezpieczeństwo i higiena pracy	52
2.7.1	Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	52
CZĘŚĆ II – INFORMACYJNA		54
3. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA		55
3.1	Informacje o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	55
3.2	Kontrola jakości Robót	55
3.3	Stosowanie się do Prawa i innych przepisów	55
4. ZAŁĄCZNIKI		57

CZĘŚĆ I - OPISOWA

1. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn:

Zagospodarowanie poscaleniowe wsi Kalników, gm. Stubno na obszarze 2426,7772ha w zakresie budowy, przebudowy dróg, melioracji i rekultywacji

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji o pozwoleniu na budowę dla budowy dróg i zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dla dróg do przebudowy, wraz z projektami na usunięcie kolizji z sieciami uzbrojenia terenu o ile wystąpią, uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego lub zgłoszeń wodnoprawnych o ile będą wymagane, uzyskanie pozwolenia lub zgłoszenia na wycinkę drzew o ile będą wymagane, oraz wybudowanie i oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia, wykonanie rowów lub odmulenia i oczyszczenia rowów, budowę, przebudowę lub wymianę przepustów, wykonanie prac rekultywacyjnych, wykonanie lub naprawę ewentualnie wymianę drenaży oraz innych prac przedstawionych w decyzji scaleniowej i załącznikach do decyzji. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz zbudować, a następnie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu funkcjonalno - użytkowego.

Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania takich rozwiązań projektowych, które nie spowodują zajęcia gruntów prywatnych pod prace drogowe.

Wykonawca uzgodni w/w rozwiązania z Inwestorem w ramach opracowywanej koncepcji.

Wykonawca zobligowany będzie do przedkładania raportów z postępem robót zarówno na etapie prac projektowych jak i wykonawstwa.

Dokumenty zawarte w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. Dz.U.2021 poz. 2454).

Finalna weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego następuje zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacjach na projektowanie, stanowiących część niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego. Taka weryfikacja nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń, zezwoleń i decyzji administracyjnych.

Zamawiający wraz z PFU udostępnia jako dokumenty wiążące wykonawcę:

- Plan sytuacyjny przedstawiający zakres lokalizacyjny planowanej inwestycji

związanej z drogami, rowami, rekultywacjami, przepustami i drenażami oraz przekroje typowe – dokumenty wiążące w zakresie branży drogowej, melioracyjnej i rekultywacyjnej.

Pozostałe materiały udostępnione w PFU Wykonawca otrzymuje w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

W przypadku stwierdzenia występowania sieci innych gestorów lub operatorów kolidujących z projektowaną inwestycją, Wykonawca uzyska warunki, opracuje projekt i uzgodni oraz przebuduje sieci.

Planowana inwestycja obejmuje zagospodarowanie poscaleniowe w zakresie budowy lub przebudowy dróg wraz z ewentualnymi kolizjami z sieciami, prace melioracyjne i rekultywacyjne wymienione w decyzji scaleniowej w obrębie Kalników, gmina Stubno, powiat przemyski, województwo podkarpackie.

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów

Inwestycja położona jest w miejscowości Kalników na terenie zabudowanym i na terenach rolnych. Wzdłuż terenu inwestycji na nieznacznej części występuje zabudowa mieszkalna i zagrodowa, teren uzbrojony jest w sieci napowietrzne i podziemne, większy zakres stanowią tereny rolnicze.

Celem przeprowadzonego scalenia gruntów jest stworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, zmniejszenie ilości działek w poszczególnych gospodarstwach, racjonalne ukształtowanie rozłógów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych oraz zapewnienie działkom dostępu do drogi na terenie obrębu Kalników.

W zakres opracowania wchodzi:

- budowa lub przebudowa dróg poscaleniowych (transportu rolnego) wraz z przepustami pod drogami i zjazdami do działek,
- renowacja rowów melioracyjnych,
- rekultywacja gruntów.

Orientacyjny przebieg tras dróg, prac melioracyjnych przedstawiono na rysunku nr 1 - Orientacja.

Inwestycja polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych na podstawie decyzji scaleniowej wraz z załącznikami i niniejszego PFU.

Dokładna długość odcinków dróg i kilometraż wynikać będą z przyjętych rozwiązań sytuacyjnych podczas projektowania. Zmiana długości drogi wynikająca z rozwiązań projektowych nie może być podstawą do zmiany wartości zamówienia.

Szczegółowo zakres dokumentacji do pozyskania opisano w dalszej części PFU.

Przyjęte parametry techniczne projektowanych dróg:

- Długość dróg z kruszywa – około 23 334m,
- Długość dróg asfaltowych – około 1 007m
- Długość dróg gruntowych do przetarcia – około 32 064m
- Klasa dróg – wewnętrzne

-
- prędkość projektowa – V_p - 30 km/h,
 - liczba jezdni -1
 - liczba pasów ruchu dla dróg;
 - 1 pas dwukierunkowy o szerokości 4,00m na drogach nr 296, 336, 501, 527 i 40 w km 0+014-0+143, pozostałe drogi o szerokości 3,50m zgodnie z planami sytuacyjnymi,
 - szerokość jezdni 4,00m na drogach nr 296, 336, 501, 527 i 40 w km 0+014-0+143, pozostałe drogi o szerokości 3,50m zgodnie z planami sytuacyjnymi,
 - zaprojektowanie dwóch mijanek na drodze nr 19,
 - pochylenie 2% na drogach o nawierzchni asfaltowej, 3 % na drogach o nawierzchni z kruszywa na odcinkach prostych, na łukach zgodnie z przepisami i wytycznymi,
 - szerokość poboczy minimum 0,75m.

Długości rowów, drenaży, ilości przepustów, rekultywacje, itp. opisano w dalszej części niniejszego PFU.

1.1.1 Stan istniejący

W stanie istniejącym na drogach do przebudowy występuje jezdnia z kruszywa wymieszanego z gruntem o szerokości 2,50-3,50m. Wzdłuż części dróg występują rowy w złym stanie technicznym, zamulone i zakrzaczone. Pod drogami i zjazdami występują przepusty w złym stanie technicznym. W terenie pod budowę dróg występują pola uprawne i pastwiska lub łąki. W pasach drogowych znajdują się sieci uzbrojenia terenu.

1.1.2 Roboty budowlane i inne prace w zakresie dróg, rowów i rekultywacji

1.1.2.1 Roboty rozbiórkowe

W ramach zadania należy rozebrać istniejące jezdnie na odcinkach dróg do przebudowy wraz z przepustami pod drogami i zjazdami. Gruz pozostały po rozbiórce należy zutylizować lub zagospodarować w ramach prac związanych z zagospodarowaniem poscaleniowym. Wykonawca ma w ramach zamówienia rozebrać kolidujące obiekty z projektowaną budową lub przebudową dróg w liniach rozgraniczających i terenie niezbędnym, w tym. m. in. ogrodzenia, urządzenia techniczne, przepusty i jezdnie, ścianki czołowe, obiekty małej architektury. Teren po rozbiórce należy uporządkować i wyrównać. Elementy nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Zamawiającego, pozostałe elementy z rozbiórki zutylizuje.

1.1.2.2 Roboty ziemne

W ramach prac wykonywane będą roboty ziemne związane z wykonaniem jezdni o projektowanej szerokości 3,5-4,0m oraz mijanek i poboczy. Wykonanie zjazdów z dróg gminnych i powiatowych. Wykonanie lub odmulenie rowów. Budowa, przebudowa lub wymiana przepustów. Wykonanie lub wymiana i naprawa drenaży. Przebudowa lub zabezpieczenie sieci o ile będzie to wymagane. Rekultywacji gruntów.

Grunt z wykopów o ile nie będzie nadawał się w nasypy Wykonawca z utylizuje. Ze względu na ujemny bilans mas ziemnych (nieznaczna ilość gruntów pochodzących z wykopów

nadających się w nasypy) Wykonawca na nasypy pozyska we własnym zakresie grunt nasypowy i wbuduje w nasypy w ramach ceny zamówienia.

Na terenie inwestycji mogą występować grunty słabonośne, które będą podlegać wymianie na grunty nasypowe. Wykonawca w ramach ceny zamówienia wymieni ww. grunty na grunty budowlane nasypowe lub wzmocni podłoże poprzez dodatkowe zastosowanie materacy (kruszywa lub gruntu owiniętego w geotkaninę) lub poprzez zastosowanie dodatkowych warstw ulepszanego podłoża z gruntu/kruszywa stabilizowanego cementem. W tabeli dróg w kolumnie uwagi wymienione są lokalizację, gdzie występują grunty słabonośne podlegające wymianie lub wzmocnieniu, nie wyklucza się występowania gruntów podlegających wymianie lub wzmocnieniu w innych lokalizacjach, które będą do wymiany na grunty budowlane lub do wzmocnienia.

Humus zdjęty podczas budowy i przebudowy dróg należy przewieźć w miejsca przeznaczone do rekultywacji lub zasypania w celu uzupełnienia i wyrównania terenu, a w następnej kolejności w miejsca wskazane przez Zamawiającego, gruntu nie należy wywozić poza teren zagospodarowania poscaleniowego. Na terenie objętym inwestycją z uwagi na występowanie żyznych gleb, grubość humusu wynosi od 25cm do 40cm. Miejscowo humus może być o większej miąższości. Wykonawca w ramach ceny zamówienia uzupełni gruntem nasypowym miejsca po zdjętym humusie do spodu warstw wzmacniających podłoże.

1.1.2.3 Usunięcie drzew lub krzaków

Wykonawca usunie i wykarczuje drzewa, pnie i zakrzaczenia poprzez:

- ścięcie piłą mechaniczną drzew wraz z karczowaniem pni o wraz z załadunkiem, transportem i ułożeniem dłużyc w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- usunięcie karpiny koparką w gruntach kat. I÷VI,
- załadunek, transport oraz zagospodarowanie i/lub utylizacja pozostałych materiałów pochodzących z karczowania,
- zasypanie dołów po karczowaniu i uprzątnięcie terenu.

1.1.2.4 Jezdnie

Jezdnię projektowanych dróg przewiduje się wykonać o szerokości 3,5-4,0m z kruszywa, asfaltu lub o nawierzchni gruntowej. Na jezdni o szerokości 3,5m na drodze nr 19 należy zaprojektować i wykonać 2 odcinki do wymijania (mijanki) umożliwiające wymijanie się pojazdów o dodatkowej szerokości 1,5m zgodnie z planem sytuacyjnym. Pochylenie poprzeczne jezdni będzie jednostronne w kierunku do rowu lub zgodnie ze spadkiem terenu. Zjazdy z drogi powiatowej wykonać o nawierzchni asfaltowej.

1.1.2.5 Pobocza gruntowe

Wzdłuż dróg w po obydwu stronach jezdni należy przewidzieć pobocze gruntowe o szerokości 0,75 m.

1.1.2.6 Przebieg wysokościowy

Niweletę dróg z kruszywa należy prowadzić minimum 15cm nad terenem, natomiast dróg asfaltowych minimum 30cm nad terenem. W drogach z kruszywa opisanych w tabeli dróg w kolumnie uwagi niweletę należy poprowadzić na wysokość nad terenem zgodnie z opisem.

1.1.2.7 Przetarcie dróg gruntowych

Przetarcie dróg polegać będzie na wykonaniu wyrównania terenu np. równiarką lub spycharką w ciągu przebiegu planowanych dróg gruntowych lub gruntowych ulepszonych na całej szerokości pasa drogowego wraz z usunięciem roślinności, wyrównaniem, ścięciem i profilowaniem skarp oraz nierówności, podwójnym wałowaniem jezdni gruntowej, zapewniającego przejezdność w sprzyjających warunkach gruntowo-wodnych i pogodowych, wraz z wyprofilowaniem jezdni w kierunku ewentualnie przylegających do drogi rowów w celu zapewnienia sprawnego spływu wód

1.1.2.8 Skrzyżowania

Zakres prac na skrzyżowaniach dróg obejmuje:

- korektę geometrii skrzyżowań,
- zapewnienie przejezdności poprzez zastosowanie wyłukowań o promieniach od 6,0 do 12,0m, w uzasadnionych wypadkach uwarunkowanych szerokością pasa drogowego lub zagospodarowaniem terenu o promieniu nie mniejszym niż 3,0m,
- poprawę widoczności.

1.1.2.9 Odwodnienie

Zadanie obejmuje również wykonanie odwodnienia jezdni poprzez budowę lub przebudowę, odmulenie i oczyszczenie rowów przydrożnych, budowę, przebudowę lub wymianę przepustów.

Na rowach należy usunąć drzewa, krzewy wraz z karpiną, zasypać doły i ubić.

Rowy należy wykonać lub odmulić poprzez nadanie/odtworzenie kształtu trapezowego o szerokości dna 40cm i pochyleniu skarp 1:1,5.

Skarpy rowów otwartych w miejscach gdzie będą się osuwać, należy za humusować humusem o grubości min. 10cm i obsiać trawami. Humus Wykonawca pozyska z od humusowania pod drogę lub pozyska i dostarczy na budowę we własnym zakresie. Składowanie, transport i hałdowanie humusu w zakresie Wykonawcy.

Przepusty pod zjazdami i drogami na rowach należy wykonać lub wymienić na rury polipropylenowe o wytrż. min. SN8. Średnice przepustów pod drogami i zjazdami nie mogą być mniejsze niż wykazane na planie sytuacyjnym, w przypadku większej zlewni powinny być dostosowane do ilości wód przepuszczanych przepustem. Wloty i wyloty przepustów o średnicach 400-800mm należy zakończyć ściankami betonowymi ze skrzydełkami, w przypadku średnic 1000mm, wloty i wyloty należy umocnić narzutem kamiennym na zaprawie po 3m² na wlot.

1.1.2.10 Mijanki – odcinki umożliwiające wymijanie

W celu wymijania się pojazdów na drodze nr 19 jednopasowej dwukierunkowej projektuje się mijanki o nawierzchni jak droga główna będące elementem drogi.

1.1.2.11 Przebudowa i budowa zjazdów

Wzdłuż dróg bez rowów zjazd na działki przyległe będzie odbywał się poprzez pobocze. Na przebudowywanych odcinkach dróg z rowami przewiduje się przebudowę i budowę

zjazdów do wszystkich nieruchomości i działek przyległych zgodnie z planem sytuacyjnym. Pod zjazdami przez rów należy wykonać lub wymienić w złym stanie technicznym przepusty. Nawierzchnię zjazdów na działki przyległe należy wykonać z gruntów nasypowych.

Zjazdy z dróg powiatowych w granicach pasa drogi powiatowej należy wykonać o nawierzchni asfaltowej na podstawie warunków wydanych przez ZDP Przemysław.

Zjazdy z dróg gminnych asfaltowych w granicach pasa drogi gminnej należy wykonać o nawierzchni z kruszywa.

Pochylenie podłużne zjazdów należy wykonać zgodnie z wytycznymi technicznymi. W przypadku nie uzyskania normatywnego spadku przed bramą lub furtką należy przebudować bramę poprzez jej obniżenie lub podniesienie polegające na przebudowie słupków bramy wraz z przyległymi przęsłami.

1.1.2.12 Rekultywacje gruntów

W związku z nowymi podziałami działek oraz zmianą lokalizacji dróg dojazdowych zachodzi potrzeba wykonania robót rekultywacyjnych polegających na:

- Wykoszeniu istniejącej roślinności wraz z jej utylizacją umożliwiającą przeoranie i zabronowanie działki dla zapewnienia przydatności dla uprawy rolniczej,
- Wycięciu drzew i karczowaniu krzaków oraz pni drzew wraz z usunięciem karpiny i zasypaniem dołów po karpinie i zagęszczeniem gruntu w sposób umożliwiający uprawę,
- Przeoraniu i zabronowaniu rekultywowanych działek,
- Załadunku, transporcie i rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w obrębie miejscowości objętej scaleniem dłużyc drzew pochodzących z wycinki,
- Likwidacji i utylizacji pozostałości po wycince drzew, m.in. gałęzi, korzeni, pni i itp.
- Likwidacji wysokich miedz, wąwozów, starych dróg i ugorów,
- Likwidacji i utylizacji wysypisk gruzu i odpadów,
- Nawiezieniu i wyrównaniu gruntu do przyległego terenu pod pole uprawne,
- Wykonaniu wykopów na działkach do rekultywacji,
- Przebudowie ogrodzeń.

Rekultywacje należy wykonać zgodnie z decyzją scaleniową.

1.1.2.13 Sieci uzbrojenia terenu niezwiązane z drogą

Po zaakceptowaniu koncepcji budowy i przebudowy dróg przez Zamawiającego, należy o ile wystąpią przebudować kolizje z sieciami uzbrojenia terenu m.in. kanalizacją sanitarną, gazociągami, telekomunikacją, wodociągami, sieciami elektroenergetycznymi, oświetleniem na podstawie map geodezyjnych, inwentaryzacji otrzymanych od gestorów sieci oraz stanu faktycznego w terenie.

Na koncepcji z mapy zasadniczej wykazano sieci uzbrojenia terenu występujące w pasach drogowych dla budowanych, przebudowywanych lub trasowanych (profilowanych dróg gruntowych) dróg, które krzyżują się z drogami lub przebiegają wzdłuż w pasach drogowych. W przypadku gdy w wyniku zaprojektowanych rozwiązań powstanie kolizja projektowanych dróg, rowów, drenaży z sieciami uzbrojenia terenu, należy je przebudować lub zabezpieczyć. Wraz z przebudową kolidujących sieci należy przebudować wszystkie kolidujące przyłącza do budynków. Nie wyklucza się istnienie innych sieci które mogą występować w zakresie inwestycji, które w przypadku kolizji również należy przebudować.

Sieć kanalizacji sanitarnej i studnie sieci kanalizacji sanitarnej o ile nie kolidują wysokościowo można pozostawić w dotychczasowym przebiegu, dla studni należy wówczas

wykonać regulację wysokościową studni i wykonać pierścienie odciążające dobrane do odpowiedniego obciążenia.

Za sieci kolidujące należy uznać sieci które w wyniku budowy lub przebudowy lub przetrasowania dróg mogą zostać uszkodzone lub zniszczone.

Wykonawca o ile będzie taka potrzeba pozyska warunki techniczne od gestorów sieci, opracuje projekty usunięcia kolizji i uzgodni je z zarządcą sieci, a następnie przebuduje w sposób nie kolidujący z inwestycją.

Wykonawca sprawdzi wysokość przewodów elektrycznych i telekomunikacyjnych nad projektowaną drogą, w przypadku nie zachowania normatywnych wysokości przebuduje ww. sieci na wysokość zapewniającą wymaganą skrajnię.

W miejscach wynikłych kolizji z projektowaną rozbudową drogi, dokumentację i przebudowę wykonać w oparciu o wydane warunki techniczne Administratora tej sieci.

W tabeli dróg w kolumnie uwagi opisano występujące sieci uzbrojenia terenu w zakresie pasów drogowych, które mogą kolidować z projektowanymi drogami.

1.1.2.14 Kanał technologiczny

Nie przewiduje się prac związanych z kanałem technologicznym.

1.1.2.15 Oświetlenie drogi

Nie przewiduje się prac związanych z oświetleniem dróg.

1.1.2.16 Rowy i drenaże

Rowy melioracyjne, odbiorniki wód opadowych i roztopowych należy oczyścić na długości umożliwiającej poprawny odpływ tych wód zgodnie z planem sytuacyjnym dla rowów. Należy usunąć krzewy, zadrzewiania, zarośla wraz z karpiną i zasypaniem dołów i ubiciem po karczunku. Skarpy i dna rowów należy wyprofilować poprzez nadanie im kształtu trapezowego, dno rowu należy wykonać lub odtworzyć o szerokości minimum 0,4m, natomiast skarpy o nachyleniu maksymalnym 1:1,5.

Drenaże należy wykonać lub naprawić i wymienić poprzez wykonanie drenów z kruszywa naturalnego z rurą drenarską owiniętą geowłókniną separacyjno-filtracyjną, obejmującego:

- ułożenie geowłókniny separacyjno-filtracyjnej,
- ułożenie rurki drenarskiej PVC średnicy 125mm,
- ułożenie i zagęszczenie kruszywa naturalnego 8-16mm o szer. min 15cm,
- trwałe zamknięcie geowłókniny,
- wykonanie lub odtworzenie wylotu drenarskiego do odbiornika z rury PVC o długości 1,0m i średnicy 125mm

1.1.2.17 Oznakowanie poziome i pionowe

Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt docelowej organizacji ruchu o ile będzie wymagany przez Zarządcę drogi powiatowej lub gminnej.

Wykonanie oznakowania pionowego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.

Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiórkę istniejących znaków i tablic drogowych oraz montaż nowego oznakowania pionowego wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu. Do montażu oznakowania w ramach oznakowania docelowego należy używać wyłącznie znaków nowych, nie dopuszcza się stosowania znaków i innych materiałów uprzednio zdemontowanych.

Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie ze „Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach” (Załącznik nr 1).

Nie przewiduje się oznakowania poziomego.

Na podstawie zatwierdzonej organizacji ruchu Wykonawca wykona oznakowanie.

1.1.2.18 Przepusty pod drogami i zjazdami

Inwestor wymaga budowy, przebudowy lub wymiany wszystkich przepustów pod drogami i zjazdami na nowe rury z materiału PP. Na planach sytuacyjnych dla dróg i rowów wykazano przepusty objęte inwestycją. Przepusty pod zjazdami i drogami na rowach należy wykonać lub wymienić na rury polipropylenowe o wytrż. min. SN8. Średnice przepustów pod drogami i zjazdami nie mogą być mniejsze niż wykazane na planie sytuacyjnym, w przypadku większej zlewni powinny być dostosowane do ilości wód przepuszczanych przepustem. Wloty i wyloty przepustów o średnicach 400-800mm należy zakończyć ściankami betonowymi ze skrzydełkami, w przypadku średnic 1000mm, wloty i wyloty należy umocnić narzutem kamiennym na zaprawie po 3m² na wlot lub wylot. Długości przepustów nie mogą być mniejsze niż wykazane na planie sytuacyjnym.

1.1.2.19 Przebudowy ogrodzeń

Wykonawca przebuduje ogrodzenia w nowe miejsca z nowych materiałów o standardzie nie gorszym niż były dotychczasowe.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1 Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja budowlana oraz realizowane zamierzenie inwestycyjne

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. z 2024r. poz. 320 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023r. poz. 682 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024r., poz. 54 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U.2023r. poz. 1478 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2023r., poz. 1752 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 z późn. zm.),

Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2023r., poz. 551),

Ustawa z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U 2019 poz. 1839 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 01 października 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012r, poz. 1109 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012, poz. 463)

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r., poz. 1679)

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021r., poz.2458)

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021r., poz.2454)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126).

Inne wymagane prawem konieczne do zrealizowania inwestycji.

W przypadku nowelizacji przepisów prawa, Wykonawca dostosuje przedmiot zamówienia do aktualnie obowiązujących przepisów.

Podstawę działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU oraz decyzji scaleniowej wraz z załącznikami oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem. Przedmiotowe decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, uzgodnienia oraz realizację robót budowlanych Wykonawca uwzględni przygotowując ofertę i ujmie w cenie ofertowej. W przypadku stwierdzenia przez Projektanta potrzeby odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych, rozstrzygnięcie co do sposobu dalszego postępowania będzie zależało od Zamawiającego – albo uzna argumentację Wykonawcy i wyrazi zgodę na złożenie wniosku do starosty/wojewody w tej sprawie, albo Projektant będzie zobowiązany poszukiwać innego rozwiązania projektowego. Ewentualne wystąpienie o odstępstwa od warunków technicznych nie stanowi roboty dodatkowej podlegającej dodatkowej zapłacie. Przedsięwzięcie będzie przygotowywane i realizowane w trybie zgodnym z Ustawą Prawo budowlane. Dokumentacja projektowa budowlana oraz dokumentacja towarzysząca powinna spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu, a przed złożeniem wniosku o wydanie tej decyzji zostanie przedstawiona do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Drogi to przetrasowania (przetarcia) z uwagi na charakter prac nie podlegają zarówno pozwoleniu na budowę jak i zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1. Wykonanie robót i prac oraz oddanie do użytku przedmiotu zamówienia powinno być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się: stanem faktycznym w terenie i inwentaryzacjami własnymi, wynikami badań i pomiarów własnych, wynikami opracowań własnych, zapisami niniejszego Programu funkcjonalno – użytkowego z załącznikami, decyzji scaleniowej wraz z załącznikami.
3. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wyszczególnione w niniejszym programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.
4. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.
5. W trakcie szacunkowej wyceny Wykonawca winien mieć świadomość stopnia złożoności, rozmiarów i wymogów przedmiotu zamówienia i że wartość umowy obejmuje wszelkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnieniem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z umowy.
6. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające z dokumentów wchodzących w skład zamówienia, jak również zastosuje się do poniższych wytycznych:
 - a. Nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych jako zamówień podobnych
 - b. Wykonawca poniesie odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierza wykonanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
 - c. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
 - d. Nadzór inwestorski na przedmiotowej inwestycji pełnić będzie zespół wskazany przez Zamawiającego.
 - e. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i swojego zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
 - f. Wykonawca utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy;
 - g. Wykonawca oznakuje teren budowy tablicą informacyjną;
 - h. Wszystkie materiały i wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być nowe i nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Wytycznych, powinny mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiadać wymaganiom projektu budowlanego i projektów wykonawczych. Materiały powinny być akceptowane przez Zamawiającego przed ich

-
- wbudowaniem. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów i wyrobów budowlanych ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
- i. Odpady: Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2022, poz. 699 z późn. zm.)
 - j. Odpady z rozbiórki: Przy Przy realizacji przedmiotowego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawca przewiezie w celu wykonania rekultywacji lub na wybrane przez siebie wysypisko lub usunie na swój koszt np. w ramach odwodnienia wykopów. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za wysypisko i związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będzie Wykonawca.
 - k. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące środowiska naturalnego,
 - l. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony ppoż. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt ppoż., wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie zaplecza budowy, w pomieszczeniach biurowych zaplecza oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
 - m. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.
 - n. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, by pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnianiem tych wymogów nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przedmiotu zamówienia.
 - o. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
 - p. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci.
 - q. Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinien zapoznać się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac mogących mieć na nie wpływ. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie ich uszkodzenia. W przypadku ich uszkodzenia winien je niezwłocznie naprawić, zgodnie z wymogami ich właścicieli.
 - r. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić bezpieczny ruch kołowy i pieszy. Należy również zapewnić w okresie prowadzenia robót dojazd do posesji Użytkownikom oraz służbom komunikacyjnym i ratowniczym. Nad wykopami, w miejscach przekraczania ich przez pieszych, należy zamontować kładki dla pieszych z podporami, konstrukcją nośną, pomostem i poręczami.

- s. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

1.5.1. Szczegółowe wielkości poszczególnych obiektów budowlanych

Tabela nr 1. Długości dróg do urządzenia lub przetarcia

Rodzaj obiektu drogowego	<i>Drogi asfaltowe</i>	<i>Drogi z kruszywa</i>	<i>Drogi gruntowe do przetarcia</i>
	m	m	m
Projekt i roboty budowlane w zakresie dróg	1 007	23 334	32 063

Ostateczne długości dróg będą wynikać z rozwiązań projektowych.

Tabela nr 2. Wykaz dróg istniejących oraz nowo projektowanych do budowy i przebudowy w procesie zagospodarowania poscaleniowego

Nr działki	Długość dróg do urządzenia (m)	Długość dróg do przetarcia (m)	Szerokość (m)	Przewidywany sposób zagospodarowania
5		361	6	do przetarcia
7	1530		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części odcinka
19	1261		11	do urządzenia wraz z odwodnieniem
38	2780		7,5-10	do urządzenia
40	1235		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części drogi
47		645	5	do przetarcia
48		600	5	do przetarcia
57		610	6	do przetarcia
70	1370		6	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części odcinka
95	940	940	15	do urządzenia i

				przetarcia wraz z odwodnieniem
177		572	7,5	do przetarcia wraz z odwodnieniem na części odcinka
201		570	6	do przetarcia
247	680		6	do urządzenia
271		620	5	do przetarcia
296	1988		8	do urządzenia
322		277	5	do przetarcia
323	418		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części odcinka
336	930		6	do urządzenia
356		860	6	do przetarcia
381	1410		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części drogi
387		692	5	do przetarcia
436		706	5	do przetarcia
437		667	5	do przetarcia
459		560	5	do przetarcia
486	971		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części drogi
487		197	5	do przetarcia
501	542		6	do urządzenia
527		285	6	do urządzenia
589		531	5	do przetarcia
612		271	5	do przetarcia
617	146		6	do urządzenia
642		226	4	do przetarcia
651		188	4	do przetarcia
657	505		6	do urządzenia
795	310	1000	8	do urządzenia i przetarcia
1015		238	4	do przetarcia
1026		175	4	do przetarcia
1043	1830		8	do urządzenia
1043		2630	8	do przetarcia
1052	1050		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem na

				części odcinka
1052		1805	6	do przetarcia
1101	784		8	do urządzenia wraz z odwodnieniem
1103	50		8	do urządzenia
1103		930	6	do przetarcia
1124		76	4	do przetarcia
1158		80	5	do przetarcia
1174		228	4	do przetarcia
1188	1164		6	do urządzenia
1188		21	5	do przetarcia
1188		33	4	do przetarcia
1195		235	5	do przetarcia
1201		140	4	do przetarcia
1225	193		6	do urządzenia
1264	712		12	do urządzenia wraz z odwodnieniem
1288		117	6	do przetarcia
1311				do renowacji i oczyszczenia rowu przydrożnego o długości 60 m
1321		540	6	do przetarcia
1418	238		5	do urządzenia
1465		540	8	do przetarcia
1473	540	1247	5-8	do urządzenia i przetarcia
1515		145	5	do przetarcia
1554		832	6	do przetarcia
1554	258		6	do urządzenia
1618	200		11	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części drogi
1629	49		5	do urządzenia
1695		144	7	do przetarcia wraz z odwodnieniem
1696	1015		7,5	do urządzenia wraz z odwodnieniem na części drogi
1697	1205		14	do urządzenia wraz z odwodnieniem
1709		430	5	do urządzenia

1713		98	5	do przetarcia
1721		192	5	do przetarcia
1724	135		6	do urządzenia
1743	236	72	6	do urządzenia
1774		124	5	do przetarcia
1780	965		6	do urządzenia
1794		193	5	do przetarcia
1795	892		6	do urządzenia
1829	1545		6	do urządzenia
1829		450	6	do przetarcia
1840		310	5	do przetarcia
1862		620	6	do przetarcia
1884		927	8	do przetarcia
1892		170	6	do przetarcia
1894		495	6	do przetarcia
1896		75	6	do przetarcia
1902		336	6	do przetarcia
Suma:	30 077 m	26 026 m	$\Sigma=56\ 103\ m$	

W ramach prac związanych z przetarciem lub urządzeniem dróg należy usunąć zadrzewienia i zakrzewienia na całej szerokości pasów drogowych.

Szczegółowo zakres robót przedstawiają plany sytuacyjne dla dróg i tabela dróg będąca załącznikiem do PFU.

Wykaz dróg istniejących oraz nowo projektowanych do budowy i przebudowy w procesie zagospodarowania poscaleniowego przedstawia długości działek, natomiast tabela dróg przedstawia długości dróg do dowiązania się do osi innych dróg w wyniku czego długość dróg w tabeli dróg jest większa.

Część dróg do wykonania znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, dla których należy uzyskać zwolnienie od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (art. 77 ust. 3 lit a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne). W przypadku odmowy uzyskania zezwolenia od zakazów, drogi w terenach zagrożenia powodziowego przeznaczy się do przetrasowania, natomiast drogi z kruszywa wykona się w innej lokalizacji zamiast przetrasowania zachowując projektowane długości i szerokości jezdni z kruszywa.

Tabela nr 3. Korekta urządzeń melioracji wodnych (przebiegu, lokalizacji i poprawy ich parametrów technicznych), które są niezbędne do ułatwień zagospodarowania obszarów upraw.

Nr działki	Powierzchnia do zagospodarowania (ha)	Długość (m)	Szerokość (m)	Przewidywany sposób zagospodarowania
58	0,3400	625	5,4	oczyszczenie i renowacja rowu
105	0,0978	325	3	urządzenie nowego rowu
160	0,5127	985	5	oczyszczenie i renowacja rowu
161	0,3133	600	5	oczyszczenie i renowacja rowu
169	0,0488	120	3	oczyszczenie i renowacja rowu
215	0,1041	260	4	oczyszczenie i renowacja rowu
217	0,1439	360	4	oczyszczenie i renowacja rowu
232	0,0456	152	3	oczyszczenie i renowacja rowu
258	0,1198	300	4	oczyszczenie i renowacja rowu
305	0,0533	130	4	oczyszczenie i renowacja rowu
362	0,5105	1021	5	oczyszczenie i renowacja rowu
399	0,4485	906	5	oczyszczenie i renowacja rowu
449	0,5233	1250	4	oczyszczenie i renowacja rowu
481	0,0344	85	4	urządzenie nowego rowu
990	0,3727	573	6,5	oczyszczenie i renowacja rowu
996	0,2488	618	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1068	0,3397	845	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1185	0,0080	20	4	urządzenie nowego rowu
1190	0,0372	95	4	urządzenie nowego rowu
1194	0,1180	290	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1196	0,0334	84	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1210	0,0793	199	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1320	0,1000	290	3,5	oczyszczenie i renowacja rowu

1415	0,0871	180	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1466	0,2400	438	5,5	oczyszczenie i renowacja rowu
1491/2	0,0960	195	5	oczyszczenie i renowacja rowu
1491/3	0,1069	298	3,5	oczyszczenie i renowacja rowu
1491/3	0,0217	87	2,5	urządzenie nowego rowu
1601	0,0115	32	3,6	urządzenie nowego rowu
1601	0,0208	52	4,0	oczyszczenie i renowacja rowu
1607	0,0448	160	2,8	oczyszczenie i renowacja rowu
1628	0,0386	129	3,0	urządzenie nowego rowu
1752	0,0664	165	4	oczyszczenie i renowacja rowu
1813	0,1679	322	5	oczyszczenie i renowacja rowu
1841	0,1842	382	4,8	oczyszczenie i renowacja rowu
1883	0,1078	160	7	oczyszczenie i renowacja rowu
1886	0,2317	404	6	oczyszczenie i renowacja rowu
Σ	6,0585 ha	około 13 137 m		

W ramach prac związanych z odmuleniem rowów należy usunąć zadrzewienia i zakrzewienia na dnie i skarpach rowów.

Lokalizację rowów do oczyszczenia przedstawiono na planie sytuacyjnym z rowami melioracyjnymi.

Tabela nr 4. Budowa, przebudowa lub wymiana przepustów w złym stanie technicznym na rowach

Lp.	Właściciel, władający	Numery działek	Zakres prac w ramach zagospodarowania poscaleniowego
1	Gmina Stubno	58	przepust na rowie nr 58 w ciągu dróg nr 47 - 48
2	Gmina Stubno	58	2 przepusty na rowie nr 58 umożliwiające wjazd do działek nr: 54, 55, 127
3	Gmina Stubno	70	przepust w drodze nr 70 w ciągu rowów nr 58- 160

4	Gmina Stubno	19	6 przepustów w drodze nr 19 jako zjazdy na drogi nr: 95, 436 oraz w ciągu rowów nr: 160 - 161, 436, 449, 460
5	Gmina Stubno	362	2 przepusty na rowie nr 362, umożliwiając wjazd na działki nr: 363, 364 z drogi nr 356 oraz w ciągu dróg nr 356 - 381
6	Gmina Stubno	323	przepust w poprzek drogi nr 323 w ciągu rowów nr 362 -399
7	Powiat Przemyski	1046	7 przepustów w ciągu drogi nr 1046 jako zjazdy do dróg gminnych nr: 247, 271, 589, 612, 617, 795, 1043
8	Gmina Stubno	617	przepust w poprzek drogi nr 617 w ciągu rowów nr 602 - 634
9	Gmina Stubno	381	przepust w poprzek drogi nr 381 w ciągu rowów nr 634 – 985, wybudować przepust na rowie przydrożnym przy zjeździe na drogę nr 651
10	Gmina Stubno	177	4 przepusty na rowie przydrożnym umożliwiając wjazd do działek nr: 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176
11	Gmina Stubno	449	przepust na rowie nr 449 w ciągu dróg 437 - 487
12	Gmina Stubno	7	przepust na drodze nr 7 jako zjazd do drogi nr 95, przepust na przedłużeniu rowu nr 449
13	Gmina Stubno	40	przepust na drodze nr 40 w ciągu rowów 215 - 217
14	Gmina Stubno	247	przepust na drodze nr 247 w ciągu rowów 232 - 258
15	Gmina Stubno	1446	przepust na rowie nr 1446 umożliwiający wjazd na działkę nr 1047 z działki nr 1467
16	Gmina Stubno	1068	2 przepusty na rowie nr 1068 umożliwiające wjazd na działki nr: 1366, 1367, 1368, 1369
17	Gmina Stubno	1102	2 przepusty na rowie nr 1102, pierwszy w ciągu dróg nr: 1101 – 1103, drugi jako wjazd na działki nr 1408, 1409 z drogi 1141
18	Gmina Stubno	1188	przepust na drodze nr 1188 w ciągu rowów 1145 - 1210

19	Gmina Stubno	996	5 przepustów na rowie nr 996 umożliwiając wjazd na działki nr: 993, 994, 997, 998, 999, 1000
20	Gmina Stubno	1183	3 przepusty w drodze nr 1188 w ciągu rowów nr: 1145 – 1210, 1194 – 1185, 996 - 1196
21	Gmina Stubno	1195	przepust na drodze nr 1195 w ciągu rowów nr 1190 - 1194
22	Gmina Stubno	1264	19 przepustów na drodze nr 1264 jako zjazdy do dróg nr: 1288, 1233/1, 1321 oraz zjazdy do działek nr: 1212, 1213, 1214, 1215, 1227, 1228, 1229, 1231, 1235, 1236, 1238, 1239, 1240/1, 1241, 1242, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338
23	Gmina Stubno	1299	przepust na rowie nr 1299 umożliwiający wjazd na działkę nr 1304 z drogi nr 1288
24	Gmina Stubno	1566	2 przepusty w drodze nr 1566 umożliwiające wjazd na działki nr: 1436, 1438
25	Gmina Stubno	1311, 1613	2 przepusty jako przedłużenie rowu nr 1607 oraz 1 przepust jako zjazd na drogę nr 1629
26	Gmina Stubno	1320	2 przepusty na rowie nr 1320 jako zjazdy z działek nr: 1614/2, 1624 do drogi za rowem nr 1321
27	Gmina Stubno	1052	przepust na drodze nr 1052 jako odprowadzenie wody z pasa drogowego do rowu nr 1491/2
28	Gmina Stubno	1696	6 przepustów w drodze nr 1696 jako odprowadzenie wody z rowu przydrożnego oraz umożliwiając wjazd na działki nr: 1655, 1656, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1530, 1535, 1536
29	Gmina Stubno	1879	przepust na rowie nr 1879 w ciągu dróg nr 1052 - 1473
30	Gmina Stubno	1052	przepust przez drogę 1052 w ciągu rowów nr 1752 – 1879
31	Gmina Stubno	1052	przepust na przedłużeniu drogi nr 1696 jako odprowadzenie wody do rowu nr 1491/3
32	Gmina Stubno	1697	16 przepustów w drodze nr 1697 jako odprowadzenie wody z rowu przydrożnego do rowu nr 1752, jako zjazd do drogi nr 1709, oraz jako zjazdy do działek nr: 1657, 1658, 1676/1, 1676/2, 1679, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750/1, 1750/2, 1751, 1753/1, 1753/2, 1754, 1755, 1756, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702

33	Gmina Stubno	1695	2 przepusty w drodze nr 1695 umożliwiające zjazdy do działek nr: 1704, 1706, 1707, 1708
34	Gmina Stubno	1884	przepust w drodze nr 1884 jako odprowadzenie wody z rowu nr 1883 do potoku nr 1888
35	Gmina Stubno	1052	przepust w drodze nr 1052 w ciągu rowów nr 1813 - 1886
36	Gmina Stubno	1813	2 przepusty na rowie nr 1813 umożliwiające wjazd na działki nr: 1811, 1812
37	Gmina Stubno	1829	przepust w drodze nr 1829 w ciągu rowów nr 1813 - 1841
38	Gmina Stubno	1867	3 przepusty na rowie nr 1867 umożliwiające wjazd na działki nr: 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855
39	Gmina Stubno	1895	przepust na rowie nr 1895 w ciągu dróg 1894 - 1896
			ogółem 111 przepustów według decyzji scaleniowej oraz 66 przepustów dodatkowych do budowy, przebudowy lub wymiany w ramach budowy lub przebudowy dróg transportu rolnego z rowami przydrożnymi lub melioracyjnymi, celem zapewnienia dojazdu do działek i dróg,
			szczegółowo lokalizację, długości i średnicę przedstawiają plany sytuacyjne dla dróg i rowów

Tabela nr 5. Rekultywacje i drenaże

Lp.	Nr działki	Zakres prac
1	1	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,39 ha
2	12, 69	zrekultywować zakrzaczenie o pow. 0,56 ha w działce nr 69, odkrzaczyć i wyrównać teren po zlikwidowanym rowie o pow. 0,03 ha oraz uformować teren o długości 100 m wzdłuż północno – wschodniej granicy działki nr 12 zapewniając prawidłowy odpływ wód

3	13, 66/2	zrekultywować istniejące zadrzewienie o pow. 0,18 ha w działce 66/2, uformować teren o długości 100 m wzdłuż północno – zachodniej granicy działki nr 13 zapewniając prawidłowy odpływ wód
4	23	zrekultywować istniejące zadrzewienie w całej działce (1,56 ha)
5	28	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,08 ha
6	50	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,19 ha
7	51	wykonać rekultywację istniejącego zadrzewienia o łącznej powierzchni 0,29 ha
8	59	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,06 ha
9	62	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,22 ha
10	80	zrekultywować istniejące zakrzaczenia o łącznej pow. 0,07 ha
11	81	w ramach zagospodarowania wykonać orkę całej działki (0,57 ha)
12	112	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,46 ha
13	119	zrekultywować istniejącą wiklinę i zakrzaczenie o łącznej powierzchni 0,43 ha
14	120	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,16 ha
15	122	zrekultywować istniejące zakrzaczenia o łącznej pow. 0,10 ha
16	129	zrekultywować 0,18 ha poprzez wycinkę drzew i usunięcie karpiny
17	130	zrekultywować 0,06 ha poprzez wycinkę drzew i usunięcie karpiny
18	133	zrekultywować łącznie 0,31 ha poprzez wycinkę drzew i usunięcie karpiny
19	157	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,03 ha
20	174	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,08 ha

21	175	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,03 ha
22	202	zrekultywować istniejącą w działce drogę poprzez usunięcie kamieni i gruzu, wyrównać teren oraz wyciąć drzewa wraz z usunięciem karpiny – ogólna powierzchnia zagospodarowania 0,40 ha
23	231	wyrównać teren po zlikwidowanym rowie o pow. 0,02 ha
24	297	wykonać rekultywację polegającą na zepchnięciu skarpy o wysokości 2,5 m i wyrównaniu terenu o łącznej powierzchni 0,34 ha
25	298	wykonać rekultywację polegającą na zepchnięciu skarpy o wysokości 2,5 m i wyrównaniu terenu o łącznej powierzchni 0,11 ha
26	304	zrekultywować istniejącą wiklinę o pow. 0,38 ha
27	320	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,04 ha
28	321	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,12 ha
29	324	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,08 ha
30	333	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,35 ha
31	338	usunięcie pni i karpiny na powierzchni 0,03 ha
32	343	zrekultywować istniejącą drogę poprzez usunięcie gruzu i kamieni o powierzchni 0,07 ha
33	357	wyrównać teren poprzez zepchnięcie skarpy o wysokości 2,5 m i powierzchni 0,08 ha
34	361	zrekultywować istniejący nieużytek i zakrzaczenie o pow. 0,14 ha
35	365	usunięcie drzew i karpiny o pow. 0,04 ha
36	366	usunięcie drzew i karpiny o pow. 0,01 ha
37	377	wykonać odkrzaczenie i wyrównanie terenu o pow. 0,02 ha
38	380	zrekultywować ugor o pow. 0,20 ha

39	382	zrekultywować ugór o pow. 0,13 ha
40	384	wykonać odkrzaczenie i wyrównanie terenu o pow. 0,13 ha
41	391	zrekultywować ugór o pow. 0,20 ha
42	401	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,04 ha
43	427	wykonać odkrzaczenie i rekultywację o pow. 0,17 ha
44	428	wykonać odkrzaczenie i rekultywację o pow. 0,06 ha
45	435	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,01 ha
46	453	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o łącznej pow. 0,45 ha
47	461/2	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,01 ha
48	502	zrekultywować istniejącą w działce drogę poprzez usunięcie kamieni i gruzu, wyrównać teren oraz wyciąć drzewa wraz z usunięciem karpiny – ogólna powierzchnia zagospodarowania 0,15 ha, zrekultywować poprzez odgruzowanie teren przy granicy z działką 503 o pow. 0,02 ha
49	514	przebudować na nową granicę pomiędzy działkami 512 -514, 513 -514 ogrodzenie z drutu kolczastego na słupkach betonowych
50	611	wyrównać poprzez nawiezenie ziemi zagłębienie terenu przy drodze powiatowej o pow. 0,02 ha
51	613	wyrównać poprzez nawiezenie ziemi zagłębienie terenu przy drodze powiatowej o pow. 0,02 ha
52	619	zrekultywować 0,06 ha terenu poprzez odkrzaczenie i wyrównanie po zlikwidowanym rowie
53	620	zrekultywować 0,01 ha terenu poprzez odkrzaczenie i wyrównanie po zlikwidowanym rowie
54	621	zrekultywować 0,01 ha terenu poprzez odkrzaczenie i wyrównanie po zlikwidowanym rowie
55	622	zrekultywować 0,02 ha terenu poprzez odkrzaczenie i wyrównanie po zlikwidowanym rowie

56	623	zrekultywować 0,01 ha terenu poprzez odkrzaczenie i wyrównanie po zlikwidowanym rowie
57	652	zrekultywować istniejącą w działce drogę poprzez usunięcie kamieni i gruzu o pow. 0,02 ha
58	793	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,05 ha
59	801	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o łącznej pow. 0,10 ha oraz wyrównać wysoką miedzę o długości 21 m, wysokości 0,8 m oraz powierzchni 0,02 ha
60	802	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,03 ha oraz wyrównać wysoką miedzę o długości 19 m, wysokości 0,8 m oraz powierzchni 0,01 ha
61	803	wyrównać wysoką miedzę o długości 50 m, wysokości 0,8 m oraz powierzchni 0,03 ha
62	804	wyrównać wysoką miedzę o długości 63 m, wysokości 0,7 m oraz powierzchni 0,04 ha
63	993	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,06 ha
64	1164	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,06 ha
65	1162	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,11 ha
66	1206	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,19 ha
67	1226	wykonać rekultywację terenu o pow. 0,13 ha oraz zrekultywować istniejącą drogę o pow. 0,03 ha
68	1228	drenaż melioracyjny o łącznej długości 100 m oraz zrekultywować istniejącą drogę o pow. 0,06 ha
69	1372	wykonać rekultywację plantacji wikliny o pow. 0,32 ha
70	1373	wykonać rekultywację plantacji wikliny o pow. 0,08 ha
71	1400	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o łącznej pow. 0,13 ha
72	1406	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,04 ha
73	1486	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,07 ha

74	1487	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,06 ha
75	1488	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,03 ha
76	1489	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,04 ha
77	1491/1	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,03 ha
78	1532	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,04 ha
79	1533	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o łącznej pow. 0,28 ha
80	1535	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,01 ha
81	1537	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,04 ha
82	1548	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,06 ha
83	1549/1	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,06 ha
84	1549/2	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,11 ha
85	1550	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,24 ha
86	1551	wykonać odkrzaczenie i usunięcie karpiny o pow. 0,24 ha
87	1619	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,03 ha
88	1655	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,10 ha
89	1658	drenaż melioracyjny o łącznej długości 130 m oraz rekultywację istniejącego zadrzewienia o pow. 0,16 ha
90	1663	drenaż melioracyjny o długości 65 m
91	1671	drenaż melioracyjny o długości 65 m

92	1672	drenaż melioracyjny o długości 300 m od istniejącego na gruncie zagłębienia terenu poprzez działkę 1676/1 do rowu przydrożnego (droga nr 1697)
93	1677	drenaż melioracyjny o długości 65 m
94	1699	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,01 ha
95	1707	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,01 ha
96	1708	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,10 ha oraz zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,08 ha
97	1709	drenaż melioracyjny wzdłuż drogi o długości 240 m
98	1715	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o łącznej pow. 0,05 ha
99	1716	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,01 ha
100	1717	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o łącznej pow. 0,10 ha
101	1720	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o łącznej pow. 0,12 ha
102	1723	Przebudować ogrodzenie z siatki leśnej o długości 60 m na granicy z drogą nr 1829
103	1744	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,13 ha
104	1764	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o łącznej pow. 0,12 ha
105	1766	zrekultywować poprzez odgruzowanie teren o pow. 0,02 ha
106	1768	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,08 ha
107	1769	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,06 ha
108	1770	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,08 ha
109	1773	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,13 ha

110	1777	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,07 ha
111	1781, 1784	drenaż melioracyjny o długości 480 m oraz zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,05 ha
112	1782	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,14 ha
113	1783/2	wykonać rekultywację istniejącego zakrzaczenia o pow. 0,21 ha
114	1785	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,12 ha
115	1786	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,07 ha
116	1801	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,07 ha
117	1802	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o łącznej pow. 0,22 ha
118	1807	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,07 ha
119	1824	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,02 ha
120	1827	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,02 ha
121	1828	zrekultywować istniejącą drogę gruntową o pow. 0,01 ha
122	1835	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,10 ha
123	1847	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,12 ha
124	1849	drenaż melioracyjny o długości 100 m
125	1891	zrekultywować istniejące zakrzaczenie o pow. 0,27 ha, wyrównać teren po zlikwidowanym rowie wraz z wycinką zadrzewienia i usunięciem karpiny o powierzchni 0,14 ha

Łączna długość drenaży do wykonania, naprawy lub wymiany w lokalizacjach zgodnie z planem sytuacyjnym wynosi 1545m.

Lokalizację terenów do rekultywacji przedstawiono na planie sytuacyjnym dla rekultywacji i drenaży.

Ogólna powierzchnia prac agrotechnicznych w tym likwidacja zbędnych miedz i rekultywacja wynosi 15,84 ha

1.5.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.

Nie dotyczy.

1.5.3. Możliwe odstępstwa od przyjętych parametrów ilościowych wg programu.

Dopuszczalne odstępstwa od długości dróg - 2% ; +2%

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeby sporządzenia oferty należy kierować się:

- stanem faktycznym w terenie i inwentaryzacjami własnymi,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego PFU,
- ogólnodostępnymi materiałami, dokumentami min. danymi z ośrodków geodezyjnych,
- danymi dot. terenów zalewowych,
- STWIORB DM.00.00.00

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w PFU i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Dane szacunkowe, które na etapie sporządzania projektów budowlanego i wykonawczego mogą ulec zmianie nie będą stanowić dodatkowych kosztów oraz nie będą skutkowały wydłużeniem terminu realizacji.

Przy opracowywaniu dokumentacji należy przyjąć zasady i warunki podane w :

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. z 2024r. poz. 320 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)

Zmiany ilości lub parametrów, zawarte w Opisie Ogólnym Przedmiotu Zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego z uwzględnieniem postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umowy, nie będą powodowały zmiany wartości Umowy oraz przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych.

Ilekoć w PFU podane zostają kilometraże wskazujące lokalizację lub zakres prac, należy je traktować orientacyjnie, a ewentualne rozbieżności podanych kilometraży, odnośnie lokalizacji lub zakresu prac, w stosunku do rzeczywistości, nie mogą być podstawą

dochodzenia roszczeń ze strony Wykonawcy, w szczególności w zakresie zmiany wartości Umowy oraz przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych.

Uznaje się, iż pojęcia, którymi posłużono się w PFU, takie jak „należy” bądź „powinny” są tożsame i mogą być używane zamiennie, a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany stosować źródła prawa podane w PFU w ich aktualnym brzmieniu. Powyższe nie wyłącza jednakże konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Wykonawca ma także obowiązek stosowania Regulacji Zamawiającego w ich aktualnym brzmieniu, które znajduje się na stronie internetowej.

Realizacja inwestycji generować będzie między innymi powstawanie odpadów stałych i ciekłych, hałas związany z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch samochodów obsługujących budowę, zanieczyszczenie powietrza. Z tych też powodów realizacja inwestycji może zakłócić tryb życia mieszkańców pobliskich budynków oraz będzie czasowo wpływać na klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i gruntowe. Uciążliwości związane z fazą realizacji będą miały charakter krótkoterminowy, ograniczony do czasu trwania budowy.

Na ograniczenie powyższych uciążliwości duży wpływ będzie miała właściwa organizacja robót oraz zastosowanie nowoczesnego sprzętu.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie Placu Budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania aktualnej numeracji dróg wszystkich kategorii. W przypadku nowych odcinków dróg należy posłużyć się pikietażem roboczym dowiązując go do istniejącego pikietażu drogowego w miejscach włączenia do istniejącego układu drogowego.

Zakładane efekty:

- zapewnienie dostępności do pól, łąk, pastwisk i lasów drogami transportu rolnego,
- poprawa stanu technicznego oraz parametrów dróg - poprawa funkcjonowania systemu odwodnienia,
- poprawa dostępności komunikacyjnej oraz dojazdu dla mieszkańców
- poprawa odwodnienia terenu,
- udostępnienie terenów pod uprawy rolne.

2.1 Szczegółowe wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji na jej podstawie robót budowlanych

Dokumentację należy przygotować na podstawie ustawy Prawo Budowlane.

Zakres projektu, który swoim kosztem i staraniem pozyska Wykonawca:

- Pozyskanie wszystkich istotnych informacji niezbędnych do projektowania, w tym wynikających z dokumentów planistycznych gminy,

-
- Sporządzenie inwentaryzacji terenowej (zieleni, dróg, zjazdów, zagospodarowania terenu, itp.),
 - Opracowanie koncepcji zagospodarowania w celu uzgodnienia z Zamawiającym,
 - Uzyskanie decyzji wodnoprawnej o ile będzie wymagane, wraz z przygotowaniem wniosku, opracowaniem operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, odprowadzenie wód, lokalizację inwestycji w terenach szczególnego zagrożenia powodzią oraz innych ewentualnych pozwoleń lub zgłoszeń o ile wystąpią w zakresie inwestycji wraz z zapłatą za wydanie pozwolenia lub zgłoszenia wodnoprawnego,
 - Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego o ile będzie wymagane, oraz prowadzenie prac pod nadzorem konserwatorskim wraz z wszelkimi kosztami,
 - Uzyskanie warunków technicznych na przebudowę lub budowę sieci i przyłączy uzbrojenia terenu oraz uzgodnienie projektów u właściwych gestorów sieci wraz z poniesieniem kosztów opłat za warunki i uzgodnienia,
 - Uzyskanie warunków technicznych na włączenie do innych dróg publicznych wraz z uzgodnieniem rozwiązań włączeń,
 - Projekt budowlany oraz projekt techniczny i wykonawczy dla dróg do budowy po 4 egz. składający się z:
 - oświadczeń projektantów i sprawdzających poszczególnych branż o zgodności projektu z przepisami,
 - wymaganych warunków, uzgodnień i opinii, w tym warunków i uzgodnień z gestorami przebudowywanych lub budowanych sieci o ile będą wymagane,
 - projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych obejmującego wszystkie branże wraz z opisem, na planie zagospodarowania terenu należy przedstawić projektowane elementy wraz z liniami rozgraniczającymi,
 - projektu branży drogowej, m.in. budowa jezdni – przepusty, rowy przydrożne o ile występują, budowa skrzyżowań i zjazdów,

Projekt wykonawczy-techniczny branży drogowej oraz projekt budowlany w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę powinien obejmować:

- opis techniczny,
- orientację,
- plan sytuacyjny sporządzony na mapie do celów projektowych w skali 1:1000 z naniesionym przebiegiem krawędzi jezdni, krawężników, chodników, zjazdów, przepustów, zatok, barier i balustrad, odwodnienia, rowów oraz skarp wraz z zakresem sytuacyjnym odpowiadającym przekrojom poprzecznym, projekt zjazdów do wszystkich działek z faktycznym miejscem ich dowiązania do istniejącego terenu wynikającym z profili zjazdów, lokalizacją przekrojów poprzecznych (dotyczy PW), opisami łuków i odcinków przejściowych, opisami zjazdów i skrzyżowań oraz innych elementów drogowych,

-
- profil podłużny w skali zapewniającej czytelność z naniesionym przebiegiem niwelety drogi wraz z jej parametrami,
 - przekroje typowe w skali 1:50 przedstawiające szczegółowo elementy przekroju drogowego,
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100 wykonane w miejscach charakterystycznych – wymagane do projektu technicznego - wykonawczego,
 - rysunków szczegółowych elementów projektowanego zagospodarowania pasa drogowego – wymagane do projektu technicznego – wykonawczego.
 - projektu usunięcia kolizji z sieciami uzbrojenia terenu, n.in branży sanitarnej (gazociągi, kanalizacja sanitarna i wodociąg), elektrycznej, telekomunikacyjnej o ile będą wymagane
 - informacji BIOZ.
 - Materiały do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz projekt wykonawczy po 4 egz. składający się z:
 - wymaganych warunków, uzgodnień i opinii, w tym warunków i uzgodnień z gestorami przebudowywanych lub budowanych sieci o ile będą wymagane,
 - projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na mapie zasadniczej, obejmującego wszystkie branże o ile będą wymagane do przebudowy, wraz z opisem, na planie zagospodarowania terenu należy przedstawić projektowane elementy wraz z liniami rozgraniczającymi,
 - przekroje typowe,
 - projektu branży drogowej, m.in. przebudowa jezdni – przepusty, rowy przydrożne, przebudowa skrzyżowań i zjazdów,
Projekt wykonawczy branży drogowej dla dróg na przebudowę powinien obejmować:
 - opis techniczny,
 - orientację,
 - plan sytuacyjny sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 z naniesionym przebiegiem krawędzi jezdni, zjazdów, przepustów, rowów oraz skarp,
 - profil podłużny w skali zapewniającej czytelność z naniesionym przebiegiem niwelety drogi wraz z jej parametrami,
 - przekroje typowe w skali 1:50 przedstawiające szczegółowo elementy przekroju drogowego,
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100 wykonane w miejscach charakterystycznych – wymagane do projektu wykonawczego,
 - rysunków szczegółowych elementów projektowanego zagospodarowania pasa drogowego wymagane do projektu wykonawczego.
 - projektu usunięcia kolizji z sieciami uzbrojenia terenu, n.in branży sanitarnej (gazociągi, kanalizacja sanitarna i wodociąg), elektrycznej, telekomunikacyjnej o ile będą wymagane

➤ informacji BIOZ.

- Projekt wykonawczy dla dróg do przetarcia (przetrsaownia), rowów do odmulenia i oczyszczenia, rekultywacji gruntów i drenaży po 4 egz. składający się z:
 - projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na mapie zasadniczej lub ewidencyjnej przedstawiającego zakres prac związany z przetarciem (przetrsaowniem), odmuleniem i oczyszczeniem rowów, rekultywacją gruntów i drenaży,

Projekt wykonawczy dla dróg do przetarcia (przetrsaownia), rowów do odmulenia i oczyszczenia, rekultywacji gruntów i drenaży powinien obejmować:

 - opis techniczny,
 - orientację,
 - plan sytuacyjny sporządzony na mapie zasadniczej lub ewidencyjnej w skali 1:2000 z naniesionym zakresem ww. prac,
 - rysunku szczegółowe,
- Projekt wycinki drzew i krzewów oraz nasadzenia zieleni o ile będzie wymagany,
- Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez właściwe organy zarządzające ruchem w 4 egz. o ile będzie wymagany,
- Projekty tymczasowej organizacji ruchu zatwierdzone przez właściwe organy zarządzające ruchem w 4 egz., o ile zajdzie konieczność ich wykonania wynikająca z pozyskiwania uzgodnień z zarządcami innych dróg publicznych niż drogi gminne lub gestorów sieci o ile będzie wymagany,
- Kosztorysy inwestorskie w 4 egz. z podziałem na branże oraz etapy przewidywanej realizacji ustalone z Zamawiającym w trakcie trwania realizacji projektu,
- Kosztorysy ofertowe w 4 egz. z podziałem na branże oraz etapy przewidywanej realizacji ustalone z Zamawiającym w trakcie trwania realizacji projektu,
- Przedmiary robót w 4 egz. z podziałem na branże oraz etapy przewidywanej realizacji ustalone z Zamawiającym w trakcie trwania realizacji projektu, wraz z załącznikami do przedmiarów w postaci tabelarycznej z zestawieniem robót,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 4 egz.,
- Dokumentacja – opinia geotechniczna dla rozpoznania warunków gruntowo – wodnych dla potrzeb ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia w 5 egz., w ramach prac należy wykonać otwory geotechniczne w ilości minimum 40 szt. na cały obiekt scaleniowy, otwory powinny być wykonane na głębokość min. 3,0m, na podstawie w/w dokumentacji oraz [17],
- Opinia lub uzgodnienie z narady koordynacyjnej uzgodnienia dokumentacji projektowej wraz z materiałami graficznymi (ZUDP) w 2 egz. o ile będzie wymagane,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:1000 uwierzytelniona lub oklauzulowana przez PODGiK w 2 egz., dla dróg do budowy,

-
- Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych lub zgłoszeń wodnoprawnych o ile będą wymagane,
 - Uzyskanie decyzji ustalenia lokalizacji celu publicznego dla dróg do budowy,
 - Opracowanie wniosku do decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z jej uzyskaniem dla dróg do budowy oraz zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę dla dróg do przebudowy,
 - Uzyskanie uproszczonych wypisów z rejestru gruntów o ile będą wymagane,
 - Opłacenie wszelkich wymaganych warunków, uzgodnień, zezwoleń, opinii i decyzji,
 - Pozyskanie innych niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii i warunków,
 - Wersję elektroniczną dokumentacji – 1 egz. (format Pdf, Word, Excel i inne w uzgodnieniu z Zamawiającym)

Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszelkimi dostępnymi materiałami związanymi z przedmiotem zamówienia. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania, przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakichkolwiek negocjacji po złożeniu oferty.

Opracowanie projektowe ma zawierać wszelkie szczegółowe rozwiązania, określać parametry i typy wybranych materiałów i urządzeń. Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r., poz. 1679) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021r., poz.2454) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. Zm.)

Wszystkie rysunki należy wykonać w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego zapewniającej jego czytelność.

Projekt wykonawczy należy opracować ze stopniem szczegółowości umożliwiającym Wykonawcom prawidłowe ustalenie ceny za wykonanie robót.

Kosztorys inwestorski oraz zbiorcze zestawienie kosztów opracowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458).

Opracować należy specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą rozumie się opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości oraz sposobu wykonania robót budowlanych.

Projekt opracowany ma być z należytą starannością, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, z zachowaniem obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych.

Wykonawca ma zapewnić odpowiedni potencjał kadrowy tj. projektantów poszczególnych branż, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby na etapie projektowania.

Do przekazywanej dokumentacji Wykonawca winien dołączyć wykaz opracowań oraz oświadczenie, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami oraz, że przekazywana jest w stanie pełnym i kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Na podstawie opracowanej dokumentacji spełniającej powyższe uwarunkowania prawne i techniczne Wykonawca wykona roboty budowlane.

2.2 Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa oznacza całość dokumentacji (między innymi z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, technicznych warunków i uzgodnień dotyczących tego zamówienia) niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, tzn. do wybudowania, skonfigurowania, zapewnienia ogólnych właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy. W skład dokumentacji projektowej wchodzi wszystkie opracowania projektowe niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego ujętymi w PFU.

Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, zasadami sztuki budowlanej w sposób zgodny z ustaleniami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz wymaganiami Prawa.

Wykonawca powinien wykonać dokumentację techniczną dla wszystkich branż o ile będą wymagane, na którą składa się wykonanie: projektu budowlanego, projektu technicznego i wykonawczego oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiary i kosztorysy.

Zamawiający wymaga dokumentacji wysokiej jakości, zarówno pod względem merytorycznym jak i redakcyjnym.

2.2.1 Geodezyjna dokumentacja do celów projektowych

Mapa do celów projektowych na potrzeby projektu budowlanego, technicznego i projektu wykonawczego powinna być sporządzona zgodnie z adekwatnymi przepisami w dokumentach powołanych w części informacyjnej PFU.

Zamawiający wymaga aby mapa do celów projektowych zawierała:

- Odpowiedni zakres mapy, niezbędny do uzyskania wszystkich warunków, uzgodnień i opinii niezbędnych do wydania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
- Dane sytuacyjno – wysokościowe drogi w stopniu jaki wiedza techniczna uważa za wystarczający do odwzorowania terenu na cele projektowania dróg i obiektów

związanych,

- Lokalizacje punktów referencyjnych dróg,
- Lokalizacje istniejącego oznakowania pionowego dróg,
- Oznaczenia rodzajów nawierzchni dróg, chodników, zjazdów i placów,
- Oznaczenia numerów wszystkich działek,
- Oznaczenia użytków gruntowych,
- Granice obrębów geodezyjnych,
- Granice jednostek administracyjnych,
- Uzgodnione przez ZUDP projektowane uzbrojenie terenu o ile występuje.

2.2.2 Koncepcja projektowa

Koncepcja projektowa musi zawierać w szczególności opis wraz z graficznym przedstawieniem na mapie zasadniczej/mapie sytuacyjno-wysokościowej pozyskanej z zasobu geodezyjnego i kartograficznego (PODGiK) w skali nie mniejszej niż 1:2000, planowanego zakresu Robót oraz proponowanej technologii robót.

Wykonawca w terminie do 60 dni od podpisania Umowy ma przedstawić Zamawiającemu koncepcję projektową. Zatwierdzona koncepcja projektowa będzie podstawą do sporządzenia kolejnych elementów dokumentacji projektowej. Dokumentacja powinna zawierać również wszystkie inne dokumenty, schematy wymagane Prawem (w tym Regulacjami Zamawiającego).

2.2.3 Projekt budowlany, materiały do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę

Wykonawca opracuje projekty budowlane u materiały do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, które umożliwią uzyskanie niezbędnych decyzji i zgłoszeń wymaganych Prawem budowlanym.

Wszystkie obiekty należy zaprojektować i wykonać w sposób zharmonizowany architektonicznie z istniejącym krajobrazem oraz pozostałymi obiektami.

Należy przestrzegać wymaganego Prawem budowlanym uzgadniania dokumentacji pomiędzy branżami o ile będzie wymagane.

Wykonawca jest zobowiązany procedować w imieniu Zamawiającego postępowania o wydanie niezbędnych dla realizacji inwestycji decyzji administracyjnych, postanowień, zezwoleń, porozumień, umów, uzgodnień, opinii i innych.

2.2.4 Dokumentacja geotechniczna

Wykonawca wykona otwory w celu sprawdzenia rodzaju gruntu w podłożu w ilości minimum 40szt. na cały obiekt i opracuje dokumentację geotechniczną.

2.2.5 Projekt wykonawczy i techniczny

Projekt techniczny oraz wykonawczy stanowi uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego oraz materiałów do zgłoszeń i powinien zawierać m.in.:

- 1) Rysunki, opisy, obliczenia, plany sytuacyjne i sytuacyjno-wysokościowe, profile podłużne oraz przekroje poprzeczne dróg,
- 2) Projekty wykonawcze dla branż o ile będą wymagane,
- 3) Profile podłużne elementów infrastruktury projektowanych w ramach zadania, harmonogramy, zakres i technologie wzmocnienia podłoża;
- 4) Inne projekty specjalistyczne posiadające wszystkie niezbędne uzgodnienia o ile będą wymagane (projekty technologiczne, projekty zabezpieczenia wykopów, projekty organizacji ruchu fazowania robót w czasie realizacji, projekty czasowej i stałej organizacji ruchu drogowego (pieszego), projekty usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury podziemnej, itp.);
- 5) Oświadczenie o zgodności z projektem budowlanym, kartę uzgodnień międzybranżowych;

2.2.6 Operat kołaudacyjny

Operat kołaudacyjny stanowi zbiór wszystkich dokumentów budowy, przygotowanych przez Wykonawcę robót w celu ich przekazania Zamawiającemu, stanowiący podstawę odbioru i oceny zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową.

Na zakończenie Robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu operat kołaudacyjny dla odbieranych robót.

Operat kołaudacyjny należy przekazać Zamawiającemu w następującej liczbie egzemplarzy:

- a) 1 egz.- oryginał,
- b) 3 egz.- kopie w formie papierowej (z adnotacją zgodności z oryginałem potwierdzoną przez Kierownika budowy),
- c) 4 egzemplarze w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD z

Ww. dokumentację należy sporządzić w czytelnej technice graficznej, złożyć do formatu A4 i oprawić w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie. Strony należy ponumerować, oraz załączyć szczegółowy spis zawartości.

Operat kołaudacyjny musi zawierać również dokumenty, na które składają się w szczególności:

- 1) Dokumentacja niezbędna do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy ;
- 2) Sprawozdanie techniczne z realizacji kontraktu;
- 3) Protokoły z przekazania terenu budowy;
- 4) Protokoły odbiorów: dokumentacji projektowej, odbiorów eksploatacyjnych, odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i końcowych,
- 5) Protokół odbioru końcowego;
- 6) Dokumentacja do zakończenia budowy;
- 7) Protokoły pomiarowe i świadectwa kontroli jakości robót i materiałów;
- 8) Dokumentacja warsztatowa projektów montażu;
- 9) Wszelkie dokumenty dotyczące materiałów użytych do budowy (deklaracje zgodności, atesty, certyfikaty, gwarancje, instrukcje obsługi) dla określonych w przepisach Prawa rodzajów budowli,
- 10) Dokumentacja techniczna (powykonawcza) oraz niezbędne instrukcje obsługi

i utrzymania;

- 11) Karty gwarancyjne (warunki gwarancji);
- 12) Dokumentacja fotograficzna przedstawiająca wykonane roboty,
- 13) Mapy z geodezyjną inwentaryzacją odbioru częściowego wykonane dla robót zanikających w trakcie budowy.
- 14) Protokoły z prób, badań infrastruktury technicznej (próby szczelności, badania bakteriologiczne, próby ciśnieniowe), podłoża gruntowego, zagęszczeń gruntu, podbudowy, zasypek i wszystkie inne wymagane przepisami prawa – ilość próbek i badań będzie wyznaczona na podstawie wskazań inspektora nadzoru
- 15) Zatwierdzone wnioski materiałowe przez inspektorów nadzoru

Zamawiający może wymagać innych dokumentów do operatu, o wymogu tym należy poinformować Wykonawcę nie później niż 14 dni przed terminem odbioru operatu kolaudacyjnego.

2.2.7 Geodezyjna dokumentacja powykonawcza

- 1) Geodezyjną dokumentację powykonawczą stanowi:
 - a) mapa sytuacyjno-wysokościowa z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą przyjętą do PODGiK,
- 2) Wszelkie czynności i prace geodezyjne, wykonywane w ramach umowy, muszą być wykonywane zgodnie z Prawem (w tym Regulacjami Zamawiającego);
- 3) Wykonawca wykona mapę sytuacyjno-wysokościową z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, zawierającą wszystkie nowowyprowadzone obiekty. W celu zachowania czytelności opracowań, dopuszcza się dodatkowe wykonanie map sytuacyjno-wysokościowych z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą w podziale na poszczególne branże o ile będą wymagane;
- 4) Po realizacji inwestycji sporządzić i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego dokumentację do zmiany użytków gruntowych o ile będą wymagane;
- 5) Opracowana przez Wykonawcę geodezyjna dokumentacja powykonawcza podlega ocenie Zamawiającego przed jej przekazaniem do właściwych terytorialnie PODGiK.
- 6) Po uzyskaniu pozytywnej oceny Wykonawca prześle geodezyjną dokumentację powykonawczą do PODGiK, oraz uzyska klauzule o jej przyjęciu do zasobu;
- 7) Po uzyskaniu klauzul o przyjęciu Geodezyjnej dokumentacji powykonawczej do zasobu PODGiK, Wykonawca prześle do Zamawiającego określoną przez niego liczbę oklauzulowanych przez PODGiK egzemplarzy zamówionej dokumentacji.

Geodezyjna dokumentacja powykonawcza zostanie wykonana w wersji papierowej oraz w wersji numerycznej (cyfrowej). Wersję numeryczną (cyfrową) należy przekazać w formacie PDF (z klauzulami PODGiK) oraz wersji edytowalnej.

2.2.8 Ochrona środowiska

Wykonawca będzie postępował zgodnie z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska.

Ochrona środowiska polega na podjęciu działań organizacyjnych w fazie budowy oraz środków technicznych, których celem jest ograniczenie w racjonalny i niezbędny sposób negatywnego wpływu na środowisko planowanego projektu zarówno w czasie budowy jak i po

przekazaniu do użytkowania.

Zakres niezbędnych działań służących osiągnięciu w/w celu wynika z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz powszechnie obowiązujących przepisów. Projekt budowlany i materiały do zgłoszenia oraz projekty wykonawcze będą uwzględniały postanowienia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że dokumentacja projektowa, w tym projekt budowlany, jest zgodny z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz z warunkami określonymi w innych decyzjach administracyjnych w zakresie ochrony środowiska.

Roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych w zakresie ochrony środowiska, w szczególności w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami budowlanymi, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia robót budowlanych. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania zapobiegawcze i naprawcze Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.

2.2.8.1 Wymagania w zakresie usuwania drzew i krzewów

- 1) Wykonawca uzyska zgodnie w ramach decyzji zezwolenie na wycinkę drzew dla drzew które wymagają takiej zgody,
- 2) Wszelkie koszty związane z usunięciem drzew i krzewów zostaną uwzględnione w Cenie. Również w przypadku dokonania usunięcia drzew i krzewów bez wymaganego zezwolenia, wszelkie kary administracyjne i inne konsekwencje z tym związane obciążają Wykonawcę w ramach Ceny, niezależnie od treści decyzji właściwego organu w tej sprawie;
- 3) Wykonawca dokona usunięcia drzew i krzewów zgodnie z przepisami ochrony środowiska, w szczególności zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w zezwoleniach na usunięcie drzew i krzewów;
- 4) W przypadku stwierdzenia gniazd ptasich, drzewa i krzewy wolno usuwać jedynie poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem: 1 marca – 15 października, chyba że w zezwoleniu na usunięcie drzew lub krzewów lub w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wskazano inny termin;
- 5) W przypadku konieczności wykonania nasadzeń drzew lub krzewów wynikającej z zezwolenia, decyzji lub uzgodnienia właściwego urzędu, Wykonawca dokona odpowiednich nasadzeń we wskazanych lokalizacjach w ramach Ceny Ofertowej;
- 6) Drzewa nie przeznaczone do usunięcia, a znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Wszystkie roboty związane z zabezpieczeniem drzew i krzewów powinny być wykonywane w sposób uniemożliwiający uszkodzenie mechaniczne roślin;
- 7) W przypadku konieczności zniszczenia siedlisk gatunków dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, Wykonawca przygotowuje wniosek (wnioski) do właściwego organu ochrony środowiska o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów

objętych ochroną, o których mowa w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, i przedstawi go do akceptacji Zamawiającego. Wniosek powinien wskazywać co najmniej:

- nazwy gatunków, których będą dotyczyły czynności związane z niszczeniem siedlisk,
- liczbę osobników,
- cel wykonywania czynności prowadzącej do zniszczenia siedlisk,
- opis czynności prowadzącej do zniszczenia siedlisk,
- termin wykonania czynności.

2.2.8.2 Wymagania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej

- 1) Wykonawca uzyska wszystkie wymagane pozwolenia wodnoprawne lub dokona odpowiednich zgłoszeń, w szczególności w przypadku szczególnego korzystania z wód, wykonania urządzeń wodnych, regulacji wód, odwodnienia obiektów lub wykopów budowlanych, prowadzenia przez wody powierzchniowe oraz wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń, zgodnie z ustawą Prawo wodne;
- 2) Wykonawca opracuje (w wymaganym zakresie) operat wodnoprawny i złoży do uzgodnienia w komórce właściwej ds. ochrony środowiska u Zamawiającego, w terminie co najmniej 10 dni przed planowanym terminem złożenia do właściwego urzędu wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego;
- 3) Jeżeli będzie to wymagane, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania decyzji o lokalizacji obiekt w terenach zalewowych,
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich ostatecznych wersji operatów wodnoprawnych oraz uzyskanych pozwoleń wodnoprawnych,
- 5) W przypadku prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego, wszelkie konsekwencje, w tym kary administracyjne i opłaty, ponosi Wykonawca;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zapobiegania zanieczyszczeniu wód podziemnych, powierzchniowych i gleby. W przypadku podejmowania działalności, której negatywne oddziaływanie na środowisko nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, Wykonawca jest obowiązany podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze, w tym określone w programie ochrony środowiska zaakceptowanym przez Zamawiającego. W przypadku zanieczyszczenia w wyniku działań Wykonawcy (lub w wyniku jego zaniedbania) wód podziemnych, powierzchniowych i gleby Wykonawca ponosi koszty usunięcia skutków tego zanieczyszczenia w ramach Ceny;
- 7) Odwodnienie obiektu inżynierskiego powinno być tak zaprojektowane, aby zapewniało odpowiednią wydajność w okresach deszczowych. Wylot do odpowiedniego systemu odwadniającego ma zostać zaprojektowany tak, aby zapewnić, że:

woda nie zbiera się w systemie odwadniającym,

system odwadniający usuwa wodę na tyle szybko, aby zapewnić stabilność budowlom ziemnym;

- 8) W ramach robót odwodnieniowych należy zrezygnować ze stosowania urządzeń wodnych, które mogłyby spowodować zagrożenie dla zwierząt i zastąpić je innym rozwiązaniem, które nie będzie stanowiło pułapki dla małych i średnich zwierząt;
- 9) Prace w zakresie obiektów inżynierskich oraz odwodnienia powinny być prowadzone w taki sposób, by w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie uległy istotnemu pogorszeniu

wskaźniki jakości wód (objętych jednolitymi częściami wód) dotyczące:

- a) elementów biologicznych (tj. wskaźniki oparte na występowaniu i liczebności poszczególnych gatunków organizmów),
 - b) właściwości fizykochemicznych (aby nie zostały przekroczone dopuszczalne stężenia występowania poszczególnych substancji),
 - c) właściwości hydromorfologicznych (tj. wskaźniki dotyczące wielkości przepływu i jego dynamiki, stanu, połączenia cieku z wodami podziemnymi oraz dotyczące morfologii cieku, tj. zmian głębokości, wielkości i struktury podłoża oraz struktury i warunków strefy brzegowej);
- 10) Planowane zamierzenie nie może negatywnie wpływać na cele ochrony wód w rozumieniu art. 4.1. w związku z art. 4.7. Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowej Dyrektywy Wodnej).
- 11) Wykonawca zgłoszenie lub pozwolenie wodnoprawne na odwodnienie wykopów o ile będzie taka potrzeba.

2.2.9 Kolizje z sieciami zewnętrznymi

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych informacji i zidentyfikowania przebiegu kolidującej infrastruktury takiej jak drenaż, linie i słupy telefoniczne oraz elektryczne, ujęcia wodne, gazociągi, kanalizacje, a także obiekty budownictwa lądowego, itp., przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem innych robót mogących naruszyć to urządzenie lub instalacji oraz do usunięcia kolizji w przypadku ich wystąpienia. W przypadku wystąpienia kolizji Wykonawca wykona usunięcie kolizji.

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy próbne/wykopy kontrolne dla identyfikacji uzbrojenia podziemnego, którego uszkodzenie może zagrozić bezpieczeństwu.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń, sieci nienaniesionych na mapy geodezyjne należy je zabezpieczyć i powiadomić właścicieli infrastruktury podziemnej, oraz Zamawiającego.

Wykonawca poniesie odpowiedzialność za ewentualne straty wynikłe z tytułu każdej awarii związanej z przebudową kolizji, a zawinionej przez Wykonawcę.

Występujące kolizje i zbliżenia należy usunąć na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Sposób wykonania robót w miejscach zbliżeń i kolizji należy uzgodnić z gestorem danej sieci.

W terminie 30 dni od odbioru ostatniego elementu związanego z przebudową danej kolizji Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć do Zamawiającego pełną dokumentację geodezyjną i powykonawczą dla tej kolizji.

Do przebudowy lub zabezpieczenia należy przyjąć wszystkie sieci, przyłącza i urządzenia sanitarne, które kolidują z planowanymi robotami. Szczegółowy zakres prac do wykonania zostanie określony w szczegółowych warunkach technicznych, które wyda gestor sieci na etapie realizacji projektu budowlanego, po otrzymaniu szczegółowych informacji o zakresie prac w rejonie danego skrzyżowania.

Przebudowa sieci sanitarnych powinna wynikać z wystąpienia potwierdzonej kolizji infrastruktury sanitarnej z projektowaną infrastrukturą. Wystąpienie samego skrzyżowania może wymagać jedynie zabezpieczenia, które ma na celu ochronę sieci w czasie prac budowlanych. Ze względu na planowany zasięg pasa budowy analizować należy także sieci

przebiegające w niedużej odległości od inwestycji, gdyż w przypadku wykonywania robót budowlanych na czynnych sieciach sanitarnych mogą wystąpić ponadnormatywne naprężenia zagrażające konstrukcji przewodów podziemnych.

Prace wykonywać na podstawie uzgodnionej z gestorem sieci dokumentacji projektowej oraz pod nadzorem gestorów sieci z zachowaniem przepisów prawa polskiego, w tym BHP.

Nie przewiduje się obmiarów wykonanych i przebudowanych lub zabezpieczonych sieci. Wykonawca całość prac ujmie w wycenie ryczałtowej dla całości zadania.

2.3 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

2.3.1 Przygotowanie terenu budowy

- Przygotowanie do robót ziemnych oraz roboty przygotowawcze.

W miejscach gdzie występuje, przed rozpoczęciem robót należy usunąć całość humusu. Humus do wykorzystania należy przewieźć w miejsca rekultywacji lub przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego lub zgromadzić w pobliżu wykonywania robót. Miejsce składowania humusu musi być uzgodnione z Zamawiającym. Humus przyzwoity konieczny będzie do wykonania prac wykończeniowych mających na celu doprowadzenie terenów przyległych do stanu pierwotnego po wykonanych robotach zasadniczych.

- Obiekty przeznaczone do rozbiórki.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki należy rozebrać - zdemontować w całości łącznie z elementami podziemnymi, np. fundamentami. Drogi do rozbiórki należy rozebrać zgodnie z technologią prowadzenia robót nawierzchniowych.

Całość gruzu i elementów z rozbiórki należy wywieźć na wysypisko odpadów.

W wypadku rozbiórki elementów lub materiałów, które nadają się do ponownego zagospodarowania, co do ich przeznaczenia należy to uzgodnić z Zamawiającym.

Należy wykonać utylizację materiałów niebezpiecznych lub składować je na składowisku materiałów niebezpiecznych.

Wszelkie koszty rozbiórek, utylizacji, wywozy, składowania, opłat, ochrony środowiska ponosi Wykonawca.

- Istniejące zadrzewienie.

Należy na podstawie stanu faktycznego przygotować dokumentację dendrologiczną i uzyskać stosowne decyzje administracyjne pozwalające na wycięcie drzew i krzewów o ile będą wymagane. Wycięte drzewa i krzewy pozostają w gestii . Drewno z wycinki pozostaje do dyspozycji Właściciela gdy jest usuwane z jego działki, lub Zamawiającego w pozostałych przypadkach i należy uzgodnić z Zamawiającym miejsce wywozu i składowania .

- Zagospodarowanie placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy. W zależności od

potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia projektu.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, kładki i mostki tymczasowe itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Zamawiającego.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Zamawiającego, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy leży po stronie Wykonawcy.

- Zaplecze placu budowy

Wykonawca wykona zaplecze biurowo-socjalne placu budowy.

W ramach zaplecza zostanie wydzielone pomieszczenie o pow. 10 m² dla osób prowadzących nadzór. Zaplecze budowy należy wyposażać w telefon, komputer z dostępem do Internetu.

Do zaplecza budowy doprowadzić należy niezbędne media.

Zaplecze powinno zawierać pomieszczenia sanitarno-higieniczne i socjalne, które powinny spełniać wymogi podane w przepisach BHP.

2.3.2 Konstrukcja

Należy na całości odcinków objętych budową lub przebudową przewidzieć pełną wymianę konstrukcji. Nie przewiduje się wzmacniania istniejącej konstrukcji jezdni.

Konstrukcję jezdni asfaltowych przyjęto dla kategorii ruchu KR1 dla dróg asfaltowych.

Konstrukcję dróg z kruszywa należy przyjąć według poniższego opisu i według przekrojów typowych.

Nie dopuszcza się zmiany warstw konstrukcyjnych dla nawierzchni z kruszywa. Ewentualne dodatkowe wzmocnienia podłoża należy wykonać pod warstwą wzmacniającą podłoże z kruszywa stabilizowanego cementem o wytrzymałości 1,5÷2,5MPa.

Wykonawca konstrukcje jezdni asfaltowej wykona na podstawie katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik GDDKiA z dnia 16.06.2014r.

Wykonawca wykona dokumentację geotechniczną, na podstawie której określi grupę nośności podłoża gruntowego.

Wykonując wymaganą konstrukcję jezdni należy zapewnić wymaganą grubość konstrukcji i warstw ulepszonego podłoża ze względu na odporność na wysadziny.

W przypadku napotkania na lokalne grunty nienośne lub organiczne, należy dodatkowo zaprojektować i wykonać wzmocnienie podłoża gruntowego lub wymianę gruntów na podstawie dodatkowych badań geotechnicznych i obliczeń.

Wykonawca opracuje opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny o ile będą wymagane, dokumentacja geologiczno – inżynierska i hydrogeologiczna wraz z obliczeniami o ile będzie wymagana, w zależności od ustalonej kategorii geotechnicznej oraz uwarunkowań hydrologicznych wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzających w/w dokumentację o ile będą wymagane.

Na podstawie wstępnych badań makroskopowych przeważającymi gruntami zalegającymi w podłożu są gliny i pyły należące do gruntów bardzo wysadzinowych. Nie wyklucza się występowania innych gruntów w podłożu w tym gruntów nie nośnych.

W celu określenia gruntów w podłożu Wykonawca powinien sam przeprowadzić badania geotechniczne na etapie składania oferty.

W celu przyjęcia warunków wodnych podłoża gruntowego nawierzchni należy bezwzględnie przyjmować, że pobocza będą nieutwardzone.

Pomiędzy warstwy bitumiczne i pod warstwę wiążącą należy stosować skropienie emulsją asfaltową.

Wszelkie podbudowy i nawierzchnie z kruszyw stabilizowanych mechanicznie dla przedmiotowego zadania wykonać należy, zgodnie z ustaleniami podanymi dla podbudowy zasadniczej wg Wymagań Technicznych WT-4 2010 „Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych” oraz aktualnymi normami PN EN.

Nawierzchnie asfaltowe należy wykonywać zgodnie z:

- WT-1 2014 Kruszywa. Wymagania techniczne. Kruszywa do mieszanek mineralno-asfaltowych i powierzchniowych utwaleń na drogach publicznych. Warszawa 2014.

- WT-2 2014 - część I. Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania Technicznej. Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych. Warszawa 2014,

- aktualnymi normami PN EN.

Wymagana konstrukcja jezdni dróg o nawierzchni asfaltowej:

- Warstwa ścieralna drogi z MMA AC11S grubości 4 cm
- Warstwa wiążąca drogi z MMA AC16W grubości 5cm

-
- Warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubości 21cm
 - Warstwa wzmacniająca podłoże z kruszywa stabilizowanego cementem o wytrzymałości 1,5÷2,5MPa grubości 30cm wykonywana na miejscu lub dowożona z betoniarni

Nie dopuszcza się zmiany konstrukcji asfaltowej, wszelkie dodatkowe wzmocnienia konstrukcji, wymiany gruntu lub ewentualne materace powinny być wykonane poniżej warstwy wzmacniającej podłoże.

Wymagana konstrukcja nawierzchni dróg z kruszywa:

- Warstwa nawierzchni konstrukcji z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubości 8cm
- Warstwa nawierzchni konstrukcji z kruszywa łamanego 0-63 mm stabilizowanego mechanicznie grubości 15cm
- Warstwa wzmacniająca podłoże z kruszywa stabilizowanego cementem o wytrzymałości 1,5÷2,5MPa grubości 20cm wykonywana na miejscu lub dowożona z betoniarni

Nie dopuszcza się zmiany konstrukcji z kruszywa, wszelkie dodatkowe wzmocnienia konstrukcji, wymiany gruntu lub ewentualne materace powinny być wykonane poniżej warstwy wzmacniającej podłoże.

Prace przy drogach o nawierzchni gruntowej:

- Na drogach należy wykonać wyrównanie równiarką lub spycharką i trasowanie wraz z wałowaniem

2.4 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane zgodnie z obowiązującym prawem. W zakresie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) Wykonawcę obowiązują następujące wymagania:

– Wymaga się ich przygotowania dla każdego asortymentu robót,

-
- W treści STWiORB Wykonawca w pierwszej kolejności uwzględni obligatoryjne warunki i wymagania dotyczące materiałów, robót, badań, itd. zawarte w niniejszym PFU,
 - W drugiej kolejności podstawę do sporządzenia STWiORB stanowią Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST) przy czym Wykonawca w procesie opracowania STWiORB nie będzie uprawniony do obniżania założonych w OST standardów (obniżania wymagań dla materiałów i robót, obniżania częstotliwości badań, zwiększania dopuszczalnych przedziałów tolerancji, ograniczania zakresów realizacji odcinków próbnych, usuwania lub ograniczania treści zastrzeżeń, itp.),
 - W zakresie wymagań dla kruszyw oraz nawierzchni mineralno bitumicznych należy kierować się wytycznymi wydanymi przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad – wydanie aktualne na dzień opracowania STWiORB,
 - Opracowując STWiORB na podstawie OST Wykonawca dostosuje je do zakresu wynikającego z projektu wykonawczego. Wszystkie zawarte w STWiORB wymagania, które mają spełnić materiały, sprzęt i inne dostarczane towary oraz wykonane i zbadane roboty, powinny być podane na podstawie najnowszego wydania lub wydania poprawionego powołanych w OST norm, przepisów i wytycznych, – W przypadku braku OST dla danego typu robót Wykonawca opracuje STWiORB opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu robót i związanych z nimi badań.

2.4.1 Warunki wykonania i odbiory robót budowlanych

PFU określa następujące Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

D-M.00.00.00 Wymagania ogólne
D.01.00.00 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
D.02.00.00 ROBOTY ZIEMNE
D.03.00.00 ODWODNIENIE
D.04.00.00 WARSTWY PODBUDOWY
D.05.00.00 NAWIERZCHNIE
D.06.00.00 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
D.07.00.00 URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU
D.08.00.00 ELEMENTY ULIC
oraz specyfikacji branżowych.

2.4.2 Odbiór dokumentacji projektowej

Odbiór dokumentacji projektowej polega na przyjęciu koncepcji projektowej, projektu budowlanego, technicznego i wykonawczego oraz materiałów do zgłoszenia.

Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany do udziału w posiedzeniach ZOPI dotyczących odbioru dokumentacji projektowej. Zamawiający może zwolnić z takiego obowiązku w przypadku poszczególnych posiedzeń.

2.4.3 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Podstawą do przeprowadzenia odbioru jest przedłożenie wszelkich niezbędnych dokumentów materiałowych potwierdzających jakość wykonanych robót (w szczególności deklaracje zgodności/deklaracje właściwości użytkowych, sprawozdania z badań, prób, szkice geodezyjne).

2.4.4 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych.

2.4.5 Odbiór końcowy

Zgodnie z Umową.

2.4.6 Odbiór ostateczny

Zgodnie z Umową.

2.4.7 Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się przed zakończeniem okresów gwarancji określonych w Umowie.

2.5 Ochrona przeciwpożarowa

- 1) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów, sprawny sprzęt przeciwpożarowy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy;
- 2) Wyroby, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia wyrobów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

2.6 Ochrona własności publicznej i prywatnej

- 1) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń na powierzchni ziemi i instalacji podziemnych, takich jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych i powiadomić Zamawiającego, władze lokalne oraz instytucje obsługujące urządzenia podziemne o zamiarze rozpoczęcia robót;
- 2) O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji podziemnych i na powierzchni ziemi oraz ponieść wszelkie koszty naprawy skutków tych uszkodzeń;
- 3) Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością;

-
- 4) Inspektor Nadzoru oraz Zamawiający będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże Inspektor Nadzoru oraz Zamawiający nie będą ingerować w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach Umowy;
 - 5) Wykonawca będzie stosować się do ustawowych ograniczeń nacisków osi na drogach publicznych oraz dozwolonych nacisków kolejowych przy transporcie wyrobów i wyposażenia na i z terenu budowy. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Zamawiającego. Inspektor Nadzoru może polecić, aby pojazdy niespełniające tych warunków zostały usunięte z terenu budowy. Pojazdy powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie placu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich uszkodzeń spowodowanych przez te pojazdy;
 - 6) W przypadku konieczności zamknięcia drogi publicznej zgodnie z Umową, wymagana jest zgoda Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego, przed jej zamknięciem. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu, nie później niż 21 dni przed zamknięciem drogi propozycję dotyczącą podjęcia robót oraz czasu ich ukończenia. Inspektor Nadzoru zaakceptuje propozycje Wykonawcy lub dokona poprawek w celu uwzględnienia niniejszego punktu oraz przepisów lokalnych; Następnie Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu zastępczego i przedstawi go do akceptacji do odpowiedniej komórki zarządcy drogi celem dokonania niezbędnych uzgodnień.
 - 7) W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub konieczności przeniesienia znaków geodezyjnych podczas robót budowlanych lub innych, Wykonawca zobowiązany jest w porozumieniu z Zamawiającym do wznowienia lub przeniesienia zniszczonych znaków, a w przypadku znaków osnowy państwowej powinien powiadomić o tym fakcie właściwego terenowo Starostę;

2.7 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów Prawa i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Regulacji Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel wykonywał pracę zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i wyposażenie zespoły robocze w odpowiednią odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia odpowiednich warunków dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania postanowień Ihh – 105.

2.7.1 Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- 1) Przed przystąpieniem do robót, zgodnie z wymogami Prawa budowlanego Wykonawca opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i przekaze Inspektorowi Nadzoru najpóźniej w dniu przekazania placu budowy;
- 2) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien być aktualizowany w trakcie realizacji robót.

CZĘŚĆ II – INFORMACYJNA

3. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1 Informacje o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Projektowane drogi i jej wszystkie elementy będą mieściły się w projektowanej linii rozgraniczającej teren ustalonej decyzją scaleniową. Prawo do dysponowania nieruchomością będzie na podstawie decyzji scaleniowej lub od gminy.

3.2 Kontrola jakości Robót

- 1) Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektora Nadzoru zgodnie, w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień Umowy;
- 2) Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za prowadzenie i jakość robót, za stosowane metody wykonywania robót, za zastosowane wyroby zgodnie z warunkami Umowy, Prawem i opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, a także poleceniami Inspektora Nadzoru;
- 3) Jakość Robót będzie kontrolowana w trakcie wykonywania Robót i ma być zgodna w wymaganiach STWiORB ;
- 4) Kontroli bieżącej i sprawdzaniu wykonywanych robót budowlanych będą w szczególności poddane:
 - a) rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej - przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami Umowy,
 - b) stosowane wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych,
 - c) zgodność wykonania robót budowlanych z zatwierdzoną dokumentacją projektową;
- 5) Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) przekazywać Zamawiającemu na bieżąco dane dotyczące zaangażowania liczby personelu, sprzętu i materiałów na poszczególnych odcinkach w określonym czasie i inne informacje o planowanej wielkości zatrudnienia, planowanych dostawach materiałów o strategicznym znaczeniu dla projektu itp.,

3.3 Stosowanie się do Prawa i innych przepisów

Realizacja zamówienia podlega Prawu warunkom, które zdefiniowane są w Umowie.

Wykonawca zobowiązany jest znać i przestrzegać w szczególności przepisy ustawy Prawo własności przemysłowej oraz ustawy Prawo autorskie i prawa pokrewne.

Powyższe nie wyłącza jednakże konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu podpisania Umowy.

W PFU Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w pierwszej kolejności przy wykorzystaniu Polskich Norm przenoszących normy europejskie, ale również przy pomocy norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie, norm międzynarodowych. Normy, które ma spełniać przedmiot zamówienia, zostały wskazane w:

- a) treści niniejszego dokumentu,
- b) Regulacjach Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, w szczególności tych wskazanych w art. 99, 101 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Warunkiem stosowania rozwiązań równoważnych jest pisemne zatwierdzenie przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich odpowiednikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.

4. ZAŁĄCZNIKI

- Zał. 1.** Orientacja
- Zał. 2.** Plan sytuacyjny – drogi
- Zał. 3.** Plan sytuacyjny – rowy
- Zał. 4.** Plan sytuacyjny - rekultywacje i drenaże
- Zał. 5.** Przekroje typowe
- Zał. 6.** Tabela dróg