

Puck, dnia 13.05.2024 r.

## **WYKONAWCY**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Strzelnie”.**

### **Wyjaśnienia treści SWZ Nr 2**

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, Zamawiający informuje, że wpłynęło zapytanie od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.

#### **Pytanie 1**

Proszę udostępnić przedmiary instalacji sanitarnych z KNR a jeżeli nie posiadacie to proszę zażądać od biura projektowego.

#### **Odpowiedź na pytanie 1**

Wynagrodzenie w przedmiotowym postępowaniu ma charakter ryczałtowy. Przyjmuje się, że w przypadku takiego wynagrodzenia Wykonawca ma wykonać roboty zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową. Przy ryczałtowym charakterze wynagrodzenia, udostępnione przez Zamawiającego przedmiary co do zasady mają służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjny – pomocniczy. Przedmiar **nie może** być traktowany przez Wykonawcę, jako dokument opisujący wszystkie roboty budowlane. Przedmiary obejmują tylko podstawowe roboty budowlane. Wykonawca winien na podstawie dokumentacji projektowej ustalić szczegółowy zakres robót i dokonać ich wyceny.

#### **Pytanie 2**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej o część rysunkową projektu technicznego branży sanitarnej. Brak w dokumentach, są tylko opisy techniczne.

#### **Odpowiedź na pytanie 2**

W załączeniu Zamawiający przekazuje część rysunkową.

#### **Pytanie 3**

Proszę o udostępnienie rysunków technicznych dotyczących instalacji wentylacyjnej, lub wskazanie gdzie w udostępnionej dokumentacji się znajdują.

#### **Odpowiedź na pytanie 3**

W załączeniu Zamawiający przekazuje rysunki techniczne.

#### **Pytanie 4**

Proszę o udostępnienie rysunków technicznych dotyczących instalacji wod-kan, i c.o., lub wskazanie gdzie w udostępnionej dokumentacji się znajdują.

#### **Odpowiedź na pytanie 4**

W załączeniu Zamawiający przekazuje rysunki techniczne.

#### **Pytanie 5**

Dotyczy warunków udziału w postępowaniu.

Czy Zamawiający uznaje za spełniające wymogi SWZ doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy Wykonawcy ci w tym samym składzie

osobowym wykonali wspólnie w ramach konsorcjum jedno lub więcej zamówień, o których mowa w pkt VI.2.4.a SWZ (warunek zdolności technicznej lub zawodowej)?

W SWZ Zamawiający wskazał dotychczas, że w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten musi spełnić „co najmniej jeden z wykonawców”. W konsekwencji w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy wspólnie zrealizowali co najmniej jedno z takich zamówień, warunek ten w ocenie Wykonawcy biorąc pod uwagę aktualne brzmienie SWZ należy uznać za spełniony, skoro co najmniej jeden, a więc i obaj spełniają ten warunek.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 117 ust. 1 p.z.p. możliwe jest wprowadzenie warunków szczególnych dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jednakże warunki te muszą być obiektywnie uzasadnione i mieć charakter niedyskryminujący wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Za przejaw rażącej dyskryminacji należałoby uznać w szczególności warunek, który odmawiałby uznania doświadczenia wykonawców, tylko wyłącznie z tego powodu, że zostało zdobyte wspólnie w ramach konsorcjum.

Zwracamy przy tym uwagę, że pozytywna odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie prowadzić do sytuacji sumowania doświadczenia z dwóch różnych robót budowlanych, lecz sytuacji, w której wszyscy wykonawcy składający ofertę w dotychczasowej swojej całej wieloletniej działalności realizowali wszystkie kontrakty w ramach dwuosobowego konsorcjum i którzy dysponują tym samym wspólnym wymaganym doświadczeniem, a nie doświadczeniami sumowanymi z ich odrębnych od siebie realizacji.

Wskazać należy, że w orzecznictwie jednoznacznie uznaje się nieadekwatność sumowania doświadczenia wynikającego z różnych robót budowlanych. KIO 1495/14 : „wykazania PO jednej robocie budowlanej opisanej przez Zamawiającego potwierdzałyby, że żaden z Wykonawców nie ma wymaganego doświadczenia.” oraz KIO/KU 62/14: „Wykazanie się przez poszczególnych członków konsorcjum wykonaniem po jednej robocie opisanej przez zamawiającego w warunku, lub sumowanie większej ilości robót”.

W żadnym zaś wypadku orzecznictwo ani obecnie obowiązująca ustawa Prawo zamówień publicznych, nie przewiduje możliwości dyskryminowania wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, którzy dotychczasowe zamówienia publiczne realizowali wspólnie w całości w ramach tego samego konsorcjum. W takiej sytuacji nie zachodzi bowiem żadna sytuacja sumowania oddzielnych realizacji, a wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie wykazują wspólne całościowe wykonanie powtarzalnych robót zgodnie z warunkami postawionymi w SWZ.

Nie bez znaczenia jest przy tym charakter zamówienia jakim są roboty budowlane, a więc świadczenie o charakterze podzielnym.

Innymi słowy, za dyskryminacyjne wobec wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy postawienie warunku, aby wszystkie roboty były wykonane przez jednego z nich a nie przez nich wspólnie. Wykonawcy, którzy wykonali w całości wspólnie kilka robót danego typu posiadają niewątpliwie takie same lub większe doświadczenie - przystępując wspólnie do przetargu na kolejną robotę, co jeden wykonawca, który wykonał samodzielnie jedną taką robotę budowlaną.

#### **Odpowiedź na pytanie 5**

Zamawiający uzna za spełnienie wymogów SWZ doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy Wykonawcy ci w tym samym składzie osobowym wykonali wspólnie w ramach konsorcjum jedno lub więcej zamówień, o których mowa w rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. a) SWZ (warunek zdolności technicznej lub zawodowej).

**Z poważaniem**

WÓJT GMINY PUCK  
  
Marcin Nikrant