**Załącznik nr 4 do SWZ**

WZÓR UMOWY

U M O W A nr TP-54/2024

zawarta w Konstancinie-Jeziornie w dniu …/…/2024 r.

w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 i n. ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1320),

pomiędzy:

Spółką Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Wierzejewskiego 12, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000337011, reprezentowaną przez:

1. Pana Piotra Papaja – Prezesa Zarządu,
2. ………………………………………

zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”,

a firmą:

…………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………….

działającą na podstawie wpisu do ………………….. pod numerem ………………..

reprezentowaną przez:

1. …………………………………………………………………………………..
2. …………………………………………………………………………………..

zwaną w treści Umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa przez Wykonawcę do Zamawiającego **pościeli** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1 dla Pakietu nr 1 / 2, zwanej dalej przedmiotem umowy lub wyrobami.**
2. Szczegółową specyfikację wyrobów określa formularz asortymentowo-cenowy stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.
3. Zamawiający oświadcza i zapewnia, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy; członkowie Zarządu działający przy zawarciu Umowy są uprawnieni do reprezentowania Zamawiającego zgodnie z umową Spółki w aktualnie obowiązującym brzmieniu. Zakup będzie finansowany w części z dotacji Województwa Mazowieckiego. Zamawiający dysponuje środkami finansowymi w części przekraczającej kwotę dotacji, co gwarantuje pełne wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy; zawarcie Umowy nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich mogących mieć wpływ na jej wykonanie, ani nie wymaga zgody osoby trzeciej; nie istnieją umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi o charakterze prywatno- lub publicznoprawnym, które mogłyby mieć znaczenie dla ważności, skuteczności lub wykonalności Umowy i wynikających z niej zobowiązań Wykonawcy; Wykonawca dysponuje środkami finansowymi, materialnymi i niematerialnymi niezbędnymi dla wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 2

Termin i warunki realizacji

1. Dostawa wyrobów nastąpi jednorazowo w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Do dostawy Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające rodzaj, ilość i cenę towaru będącego przedmiotem dostawy.
3. Dostawa nastąpi w dniu roboczym Zamawiającego (poniedziałek – piątek), w godzinach 8-15. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy na adres mailowy wskazany w § 11 Umowy na 3 dni przed planowanym terminem.
4. Termin dostawy obowiązuje bez względu na wartość i zakres dostawy.
5. W przypadku nie zawinionej przez Zamawiającego odmowy przez Wykonawcę dostawy jakiegokolwiek wyrobu będącego przedmiotem zamówienia, na który opiewa niniejsza Umowa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania zastępczego Umowy, poprzez zakup wyrobów u innego dostawcy i obciążenia Wykonawcy kosztami takiej dostawy oraz ewentualnej różnicy w cenie pomiędzy ceną wynikająca z niniejszej Umowy, a ceną jaką będzie zmuszony zapłacić Zamawiający realizując dany zakup zastępczy. Powyższe koszty oraz ewentualną różnicę w cenie Zamawiający potrąci z należności Wykonawcy związanych z realizacja niniejszej Umowy.

§ 3

Wartość umowy

1. Wartość Umowy wynosi ……………zł netto, ……………………, zł brutto. Szczegółowe zestawienie cenowe zawiera załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Zapłata należności będzie dokonana przelewem w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
3. Strony ustalają ceny produktów loco magazyn mieszczący się w Ośrodku Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży w Konstancinie - Jeziornie, ul. Długa 40/42. Ceny obejmują również koszt rozładunku wyrobów oraz podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Z tytułu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania i przesyłanie faktur w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazany w Umowie albo za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zagwarantowania autentyczności pochodzenia faktur wystawianych przez **Wykonawcę** i integralności ich treści.
6. W celu zabezpieczenia autentyczności faktury i jej integralności **Wykonawca** zobowiązuje się do przesyłania faktur z adresu**: …………………………….** na adres **Zamawiającego efaktura@stocer.pl** albo na adres skrzynki **PEPOL pod nazwą „Mazowieckie Centrum Rehabilitacji Stocer Sp. z o.o.” na Platformie Elektronicznego Fakturowania, przy czym Wykonawca zobowiązuje się wyłącznie do jednokrotnego przesyłania faktury na adres poczty elektronicznej albo na adres skrzynki PEPOL.**
7. Strony zgodnie postanawiają, iż zmiana adresów przez Strony dla celów przesyłania faktur w formie elektronicznej nie stanowi zmiany Umowy. Strony zobowiązują się, iż zmiana dotychczasowego adresu i wskazanie nowego adresu drugiej Stronie dla celów przesyłania faktur w formie elektronicznej, winna być dokonana przez każdą ze Stron z zachowaniem terminu nie krótszego niż 14 (czternaście) dni, przed datą, począwszy od której faktury będą wysyłane z nowego adresu lub pod nowy adres, pod rygorem uznania faktur przesłanych w dotychczasowy sposób, za skutecznie przesłane i doręczone.
8. Przez przesyłanie w formie elektronicznej Strony rozumieją przesyłanie za pośrednictwem poczty elektronicznej obrazu faktury w formacie pliku \*.pdf lub inne rozwiązanie dopuszczone przez ustawę o ile zostanie ono wspólnie uzgodnione.
9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Gwarancja jakości

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest nowy, jest produktem firmy wskazanej w złożonej ofercie oraz spełnia wszelkie wymagania określone w prawie polskim, w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia, posiada stosowne atesty, certyfikaty, zaświadczenia i dopuszczenia do stosowania, a powyższą okoliczność Zamawiający przyjmuje i akceptuje.
2. Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** jakości licząc od daty wykonania Umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany wyrobów, które nie spełniają wymogów umowy albo uległy uszkodzeniu z przyczyn wad produkcyjnych lub materiałowych.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności związanych z ewentualną wymianą przedmiotu umowy na nowy, jego wysyłką do naprawy gwarancyjnej i odbiorem we własnym zakresie, bez udziału Zamawiającego.
5. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji odpowiada za braki ilościowe i jakościowe stwierdzone bezpośrednio po rozpakowaniu fabrycznych opakowań u Zamawiającego.
6. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady dostarczanych wyrobów wynikłe na skutek:
7. eksploatacji przez Zamawiającego niezgodnej z przeznaczeniem, niestosowania się Zamawiającego do instrukcji obsługi,
8. niewłaściwego użycia lub zaniedbania,
9. uszkodzeń mechanicznych, jak również powstałych wskutek zaistnienia siły wyższej, działania władz wojskowych lub cywilnych, pożarów, powodzi, zalania, strajków lub innych zaburzeń w pracy, wojny, buntów, i innych przyczyn pozostających poza racjonalną kontrolą Wykonawcy.
10. Jeżeli reklamacji poddane jest w tym samym czasie co najmniej 5 % wyrobów, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia, na czas usuwania wad, wyroby zastępcze w tej samej ilości.
11. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może wystąpić o przeprowadzenie ekspertyzy przez właściwy organ lub niezależnego eksperta, o czym zawiadomi Wykonawcę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wyborze eksperta. Wykonawca może zgłosić umotywowany sprzeciw co do wyboru eksperta w terminie 2 dni od doręczenia zawiadomienia i zaproponować innego eksperta. Ostateczna decyzja co do wyboru eksperta będzie podjęta przez Zamawiającego.
12. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.

§ 5

Reklamacje

1. W razie stwierdzenia niezgodności dostarczonych wyrobów z zamówieniem, Zamawiający w ciągu 7 dni zawiadomi Wykonawcę o brakach, widocznych uszkodzeniach lub wadach wyrobu.
2. W przypadku stwierdzenia braków, wad lub usterek w dostarczonym wyrobie, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania na swój koszt mające na celu wyeliminowanie braków lub wad poprzez dostarczenie brakującego wyrobu lub wymianę częściową, bądź całkowitą.
3. Dostarczenie brakującego wyrobu lub wymiana wadliwego wyrobu powinny być dokonane w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wykryciu braku lub wady wyrobu przez Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad ukrytych (w ciągu całego okresu użytkowania produktu), Wykonawca wymieni uszkodzony wyrób na swój koszt w ciągu 2 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wykryciu wady.
5. Wyrób podlegający wymianie będzie zwrócony Wykonawcy na jego żądanie i na jego koszt w terminie uzgodnionym przez Strony.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku zwłoki w dostawie lub wymianie wyrobu na wolny od wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości nie dostarczonego wyrobu lub za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu usterek wyrobów, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości nie dostarczonego wyrobu lub za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia należności naliczonych z tytułu kar umownych, z należnościami Wykonawcy określonymi na fakturze w dniu zapłaty należności.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dostawie towaru przekraczającej 7 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy zachowując uprawnienia określone w ust. 1 i 2, do których prawo powstało przed dniem odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, o których mowa w § 7 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umownej brutto.
6. \_@POCZ@\_\_@KON@\_W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych.
8. Wysokość kar umownych nie przekroczy 10 % wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

* 1. Zamawiający może, zgodnie z art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, odstąpić od Umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
1. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w przypadku nienależytego wykonywania dostaw lub w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.

§ 8

Siła wyższa

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
2. Każda ze Stron może powołać się na wystąpienie siły wyższej, jeżeli wykonanie jakichś zobowiązań wynikających z zawartej umowy napotyka na trudności niemożliwe do przezwyciężenia, przy czym Strony będą podejmować wszelkie działania zmierzające do zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej.
3. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć lub które, chociaż przewidywalne, były nieuniknionemimo zachowania należytej staranności, jak np. powodzie, pożary o dużych rozmiarach, wybuchy wulkanów, trzęsienia ziemi, epidemie, zamieszki, strajki generalne, działania zbrojne, działania władzy państwowej ograniczające swobodę przepływu osób lub towarów, wprowadzające zakazy importu, blokady granic i portów, trwające dłużej niż 2 (dwa) dni.
4. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od wystąpienia zdarzenia siły wyższej, poinformować drugą Stronę na piśmie na czym polega wystąpienie siły wyższej wraz ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z umowy obowiązków.
5. W przypadku opóźnienia realizacji Umowy z powodu wystąpienia siły wyższej, Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych.

§ 9

Rozstrzyganie sporów

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego, po wykorzystaniu postępowania ugodowego.

§ 10

Zmiany w umowie

1. Zmiany w Umowie wymagają zgody obu Stron i muszą być dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiany w umowie mogą być dokonane jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą, a w szczególności:
3. w przypadku zakontraktowania przez Narodowy Fundusz Zdrowia u Zamawiającego mniejszej w stosunku do oferowanej liczby świadczeń zdrowotnych lub po cenach niższych od ponoszonych przez Zamawiającego kosztów tych świadczeń, mających zasadniczy wpływ na sytuację majątkową strony, z zastrzeżeniem, że wartość zamówienia nie będzie niższa niż 90%, a Wykonawca oświadcza, że wyraża na to zgodę. Realizacja umowy w ograniczonym zakresie nie stanowi odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i nie upoważnia Wykonawcy do żądania zapłaty odszkodowania ani też wysuwania w stosunku do Zamawiającego roszczeń o zakup niezrealizowanej części przedmiotu Umowy;
4. jeżeli z powodu okoliczności niezawinionych przez żadną ze Stron wykonanie przedmiotu Umowy w terminie określonym Umową, jest niemożliwe lub znacznie utrudnione.

§ 11

Zawiadomienia

1. Jeżeli Strony nie ustaliły inaczej, wszelkie zawiadomienia jednej Strony Umowy przez drugą Stronę będą uważane za prawidłowo przekazane, jeżeli zostaną sporządzone w formie pisemnej i doręczone osobiście za potwierdzeniem odbioru, listem poleconym z potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską. Zawiadomienia nie zawierające w swojej treści oświadczeń woli lub oświadczeń wiedzy wywołujących skutki prawne mogą być również dokonywane pocztą elektroniczną. Zawiadomienie przesłane pocztą elektroniczną uważane będzie za skuteczne w terminie uzyskania potwierdzenia jego doręczenia.
2. Doręczenia będą dokonywane pod następujące adresy:
3. **Zamawiający:**

**Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o. o.,** ul. Wierzejewskiego 12,

05-510 Konstancin – Jeziorna;

tel.: (22) 711 90 27

e-mail: …………………………

1. **Wykonawca:**

**……………………………**ul. …………………………., (00-00) …………………….

**tel.:
e- mail: ………………………………..**

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024, poz. 1320), oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca Zamawiający

Załączniki:

* 1. Opis przedmiotu zamówienia
	2. Formularz asortymentowo - cenowy