

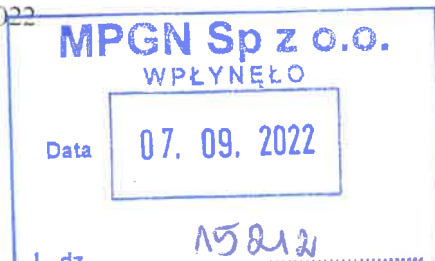


# Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.

Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestr Przedsiębiorców  
KRS Nr 0000010351 Kapitał zakładowy 64 028 000 PLN Nr BDO 000024196

Grudziądz, dnia 5.09.2022r.

FST/1719/2022



**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Nieruchomościami Sp. z o.o.**  
w Grudziądzu  
ul. Curie – Skłodowskiej 5-7  
86-300 Grudziądz

**Dotyczy:** L. dz. 15822  
warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji  
sanitarnej 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach budowy osiedla  
Centralnego w Grudziądzu na dz. 86/3, 35/2, 85/13 obr. 0051 przy ul. Focha,  
Kwiatowej i Toruńskiej w Grudziądzu.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.08.2022r. (doreczony w dniu 29.08.2022r.), Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. informuje, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego osiedla, w projektowanej drodze łączącej ul. Kwiatową z ul. Toruńską, planowana jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej Dn110mm oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Dn200mm.

Warunki techniczne na dostarczenie wody do celów bytowo-socjalnych na potrzeby w/w obiektów we wnioskowanej ilości 58,6 m<sup>3</sup>/dobę (o przepływie chwilowym nie większym niż 4,23 l/s) oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych we wnioskowanej ilości 56,8 m<sup>3</sup>/dobę (o przepływie maksymalnym 11,5m<sup>3</sup>/h), przedstawiają się następująco:

## I. Warunki techniczne na dostawę wody na cele bytowo-socjalne:

1. Miejsce przyłączenia – projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza z PE Dn110mm, wzdłuż projektowanej drogi łączącej ul. Kwiatową z ul. Toruńską - zaznaczone na załączonym planie linią przerywaną w kolorze zielonym (załącznik nr 2).
2. Od w/w sieci zaprojektować i wykonać odrębne przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych do wody pitnej z PE PN10 SDR17 do każdego budynku, o średnicy dostosowanej do zapotrzebowania pojedynczego obiektu na wodę. Przyłącza wodociągowe należy projektować o możliwie krótkim przebiegu.
3. Włączenia do sieci z PE zaprojektować i wykonać poprzez obejmy/odejścia siodłowe z PE do zgrzewania (dotyczy włączeń przyłączy o średnicy zewn. ≤ 63mm) lub poprzez trójniki redukcyjne z żeliwa sferoidalnego /trójniki redukcyjne z PE do zgrzewania (dotyczy włączeń przyłączy o średnicy zewn. ≥ 90mm). W każdym węźle włączenia stosować zasuwę odcinającą z żeliwa sferoidalnego min. GGG40, z miękkim uszczelnieniem klina oraz gładkim i wolnym przelotem.
4. Miejsce i sposób zabudowy wodomierzy głównych musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75 poz.690 z późn. zm.) oraz w normach dotyczących zabudowy zestawów wodomierzowych PN-B-10720:1998, PN-ISO 40642+Ad1:1997.
5. W celu zabezpieczenia wody wodociągowej przed wtórnym zanieczyszczeniem, za wodomierzami, od strony instalacji wewnętrznej, przewidzieć montaż urządzeń zabezpieczających (zaworów antyskażeniowych), zgodnie z PN-EN 1717.
6. Wodomierze główne dostarcza i montuje dostawca wody – na pisemne zlecenie inwestora. Dostawca wody rozlicza zużycie wody z odczytu głównych wodomierzy, które zarejestrowane będą na inwestora.
7. Włączenia do sieci wodociągowej może wykonać wyłącznie specjalistyczna brygada MWiO spółka z o.o. – na pisemne zlecenie inwestora. Włączenia do projektowanej sieci wodociągowej będą możliwe po jej wybudowaniu.
8. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy wodociągowych ponosi inwestor. Przyłącza wodociągowe po wybudowaniu pozostaną na majątku i w eksploatacji inwestora.



AB 680

LABORATORIUM  
CENTRALNE



9. Rozpoczęcie dostawy wody uwarunkowane jest zawarciem umowy na jej dostawę. Wniosek składa Inwestor. Umowy przygotowuje MWiO sp. z o.o.
10. Warunki techniczne na podłączenie do sieci wodociągowej instalacji przeciwpożarowej wydano odrębnym pismem.

## **II. Warunki techniczne na odprowadzenie ścieków sanitarnych:**

1. Miejsce przyłączenia – projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z PVC Dn200mm wzdłuż projektowanej drogi łączącej ul. Kwiatową z ul. Toruńską - zaznaczone na załączonym planie linią przerywaną w kolorze czerwonym (załącznik nr 2). Rzędne posadowienia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wg opisu studni na załączonym planie (załącznik nr 2).
2. Przyłącza kanalizacji sanitarnej zaprojektować i wykonać z rur PVC-U litych, łączonych kielichowo na uszczelki elastomerowe. Na projektowanych przyłączach zaprojektować i wykonać szczelne studnie rewizyjne, o zwieńczeniach dostosowanych do usytuowania i obciążenia ruchem kołowym, zgodnie z PN EN 124.
3. Włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować i wykonać zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków we wskazanym odborniku. Włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować i wykonać poprzez studnie rewizyjne. Włączenia przyłączy do projektowanej sieci, będą możliwe po jej wybudowaniu.
4. Włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej może wykonać wyłącznie specjalistyczna brygada MWiO Spółka z o.o. – na pisemne zlecenia inwestora.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy kanalizacji sanitarnej ponosi inwestor – po wybudowaniu przyłącza kanalizacji sanitarnej pozostaną na majątku i w eksploatacji inwestora.
6. Rozpoczęcie odbioru ścieków z obiektów uwarunkowane jest zawarciem umowy na odbiór ścieków. Wniosek składa inwestor. Umowy przygotowuje MWiO sp. z o.o.

## **III. Pozostałe warunki:**

1. Niniejsze warunki techniczne stanowią jedynie podstawę dla projektanta do opracowania projektu.
2. Projekt powinien być wykonany przez osobę posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane w zakresie opracowywanego projektu.
3. Projekt musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
4. Projekt zagospodarowania terenu opracowany na aktualnym podkładzie geodezyjnym należy uzgodnić z wszystkimi użytkownikami uzbrojenia pod i naziemnego.
5. Lokalizację projektowanych przyłączy wod-kan w gruntach (działkach) niebędących własnością inwestora należy uzgodnić z właścicielami tych gruntów (działek). Projekt złożony do uzgodnienia w MWiO musi zawierać zgody wszystkich współwłaścicieli takich gruntów na zlokalizowanie przyłączy, a w przypadku gruntów stanowiących drogi publiczne – decyzję o lokalizacji przyłączy w pasie drogowym, wydaną przez zarządcę drogi.
6. Projekt przyłączy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami należy po opracowaniu przedłożyć w 2-ch egzemplarzach do uzgodnienia w naszym przedsiębiorstwie, z których 1 egzemplarz pozostaje dla celów archiwalnych i eksploatacyjnych.
7. Projekt musi obejmować ułożenie nad projektowanymi przewodami ciśnieniowymi taśmy sygnalizacyjno – ostrzegawczej z wkładką metaliczną podłączonej do armatury (dotyczy rur z PE).
8. Projekt złożony do uzgodnienia musi zawierać schematy wszystkich węzłów montażowych na projektowanych przyłączach.
9. Projekt złożony do uzgodnienia w naszym przedsiębiorstwie musi zawierać bilans zapotrzebowania na wodę, ze wskazaniem średniodobowego zapotrzebowania obiektu na wodę oraz przepływu obliczeniowego, stanowiącego podstawę doboru wodomierza. Wodomierz główny musi być kompatybilny z systemem radiowego odczytu stanu wodomierzy stosowanym przez nasze przedsiębiorstwo oraz musi być wyposażony w nakładkę (nadajnik) umożliwiającą zdalny odczyt stanu. Stosowane są wodomierze objętościowe lub jednostrumieniowe Diehl Metering.
10. Pobór wody i odprowadzanie ścieków przed podpisaniem umowy będą traktowane jako nielegalne i podlegać będą sankcjom karnym zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001r. rozdz. 6 art. 28 (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.).
11. W/ wym. warunki techniczne są ważne na okres dwóch lat.

12. Od niniejszych warunków technicznych przysługuje prawo do odwołania w terminie do dwóch tygodni od daty ich otrzymania do Zarządu MWiO Sp. z o.o.

**Załączniki:**

1. Plan z lokalizacją obiektów do przyłączenia
2. Plan z projektu sieci wod-kan w skali 1:500

**Rozdzielnik:**

1. Adresat
2. FST – a/a

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Liczkowska  
tel. 56 45 049 27

K I E R O W N I K  
Referatu Uzgodnień Technicznych  
*Aleksandra Skamierska*

