



Czarny Bór, dnia 23 maja 2024 r.

Dotyczy: „Modernizacja budynków Gminnego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Czarnym Borze”

Znak sprawy: GKR.272.4.2024.TG

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Czarny Bór, działając na podstawie przepisów art. 284 ust. 2, 3 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej zwana „Pzp”, wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Modernizacja budynków Gminnego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Czarnym Borze**”

Pytanie nr 1:

„Zwracam się z prośbą o akceptację zmiany materiału na remont dachu, w ramach postępowania pn. Modernizacja budynków Gminnego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Czarnym Borze. Zaproponowany przez projektanta materiał to blacha cynkowo-tytanowa o grubości 0,7 mm, patynowana, barwiona w odcieniu czerwonym.

Jako potencjalny wykonawca, chciałbym zaproponować alternatywny materiał w postaci gotowych paneli dachowych na rąbek stojący wykonanych z aluminium.

Proponowany przeze mnie panel aluminiowy w kolorze RAL 3011 posiada następujące zalety:- 60 lat pisemnej gwarancji na perforację, 30 lat gwarancji na rozwarstwianie powłok lakierniczych.

Panel aluminiowy ma grubość 0,6 mm oraz jest dostępny w różnych szerokościach i wysokościach rąbka, co pozwala na elastyczne dostosowanie do potrzeb projektu.

Zmiana materiału na aluminium wiąże się z kilkoma istotnymi korzyściami:

1. Długowieczność i trwałość: Aluminium jest materiałem odpornym na korozję.
2. Estetyka i kolorystyka: Kolor RAL 3011 jest estetycznie zbliżony do odcienia czerwonego proponowanego pierwotnie, zapewniając jednolitość wizualną.



3. Ekonomiczność: Aluminium jest materiałem lżejszym, co może wpłynąć na zmniejszenie obciążeń konstrukcyjnych dachu, a także potencjalnie obniżyć koszty związane z montażem i transportem.
4. Wytrzymałe i trwałe. Wytrzymałość na rozciąganie obecnie produkowanych stopów aluminium jest porównywalna do stali. Aluminium jest odporne na trudne warunki atmosferyczne
5. Odporne na korozję aluminium samoczynnie pokrywa się cienką warstwą tlenu, która przeciwdziała dalszemu utlenianiu - odbudowuje się.

Wykonawca proponuje również rynnę stalowe w kolorze RAL 9007

Zaproponowane rozwiązanie jest o wiele tańsze od blachy patynowanej co przełoży się na oszczędności dla Inwestora w planowanym postępowaniu.

W załączeniu przekazuję karty produktu.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody. Należy pozostać przy blasze tytanowo-cynkowej.

Pytanie nr 2:

„Zgodnie z projektem umowy Zamawiający przewiduje 3 płatności:

1. do wysokości wkładu własnego,
2. do 50 % wartości,
3. Końcowa.

Pytania: 1. Ile wynosi wkład własny Zamawiającego?

2. Czy Zamawiający zgodzi się na rozliczanie zadani w okresie miesięcznym?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonał modyfikacji zapisu § 3 ust. 4 i 5 projektu umowy w ten sposób, iż otrzymuje on brzmienie:

„§ 3 ust. 4. Strony ustalają, iż rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi w oparciu o regulamin Programu Polski Ład i na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego o którym mowa w § 1 ust. 13 niniejszej umowy.

§ 3 ust. 5. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować na podstawie co miesięcznych faktur. Termin na zapłatę



wynosić będzie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu kompletnych dokumentów potwierdzających realizację danego etapu zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, w tym prawidłowo wystawionej faktury VAT.”

Pytanie nr 3:

„Przedmiot umowy między innymi mówi o demontażu i ponownym montażu instalacji fotowoltaicznej. Czy istniejąca instalacja jest na gwarancji ?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż System fotowoltaiki do demontażu / montażu – nie jest już na gwarancji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w zw. z art. 286 ust. 3 Pzp dokonał zmiany terminu składania ofert i otwarcia ofert, poprzez jego wydłużenie.

Dodatkowo Zamawiający dodaje regulamin Polskiego Ładu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w niezbędnym zakresie dokonał również aktualizacji SWZ i załączników do niej. Zmienione pliki (dokumenty) w swojej nazwie zostaną oznaczone zwrotem „aktualizacja” i datą aktualizacji. Aktualizacje dotyczą następujących dokumentów:

- 1) SWZ (zmieniono termin składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą)
- 2) Załącznik nr 5 Projekt umowy – zmieniono § 3 ust. 4 i 5, § 4 ust. 1

Wójt Gminy Czarny Bór