

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku na cele edukacji bezpośredniej "Hotel dla owadów w Masowie"
ADRES INWESTYCJI : Masów, ul. Opolska
INWESTOR : Gmina Łubniany
ADRES INWESTORA : ul. Opolska 104, 46-024 Łubniany

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Pawelec
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Kochanek
DATA OPRACOWANIA : 03.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15,2	m	15,200	
				RAZEM	15,200
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,3*4	m	13,200	
				RAZEM	13,200
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		2*7,6	m ²	15,200	
				RAZEM	15,200
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
1.2		Wymiana elementów drewnianych.			
5 d.1.2	KNR 4-01 0414-08 analogia	Wymiana kontrłat	m ²		
		56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
6 d.1.2	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		10*4,06	m	40,600	
				RAZEM	40,600
7 d.1.2	KNR 4-01 0414-08 analogia	Wymiana łączenia dachu pod dachówkę o odstępach 35 cm	m ²		
		56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
8 d.1.2	KNR 4-01 0615-11	Dwukrotne odgrzybianie krawędziaków metodą opryskania ciągłego - pow.od-grzyb.ponad 20 m ² - wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego konstruk-cji elementów drewnianych środkiem np. Vobos N4 lub równoważnym.	m ²		
		2*56,32	m ²	112,640	
				RAZEM	112,640
1.3		Wykonanie połaci dachowej z dachówki betonowej lub ceramicznej			
9 d.1.3	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
		56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
10 d.1.3	KNR AT-09 0701-03	Dachówki cementowe	m ²		
		56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
11 d.1.3	KNR AT-09 0702-01	Dachówki cementowe, kalenica - elementy podstawowe	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
12 d.1.3	KNR AT-09 0702-02	Dachówki cementowe; kalenica - elementy specjalne	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
13 d.1.3	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
14 d.1.3	KNR K-05 0401-02	Montaż grzebienia okapu.	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
15 d.1.3	KNR 2 0506-01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe łączone na uszczelki	m		
		7,6*2	m	15,200	
				RAZEM	15,200
16 d.1.3	KNR 2 0506-03	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rury spustowe	m		
		3,3*4	m	13,200	
				RAZEM	13,200
1.4		Roboty porządkowe.			
17 d.1.4	KNR 4-01 0108-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozebranej kons-trukcji 1 km	m ³		
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18		Niwelacja terenu	m ²		
d.1.4		50	m ²	50,000	
				RAZEM	50,000
19	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materialow z rozbieranej konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.4	0108-20	4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
20		Utylizacja odpadów	m ³		
d.1.4	kalk. własna	4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
2		Remont budynku			
2.1		Wymiana stolarki otworowej			
21	KNR 4-01	Demontaż okien drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2.1	0354-04				
	analogia	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22	KNR 4-01	Demontaż drzwi drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2.1	0354-05				
	analogia	3,24*3	m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
23	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2	szt		
d.2.1	1023-09	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR 0-19	Montaż bramy garażowej drewnianej z drzwiami wejściowymi zgodnie z dokumentacją budowlaną.	m ²		
d.2.1	1023-12				
	analogia	3,24*3	m ²	9,720	
				RAZEM	9,720
2.2		Elewacja			
25	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach elewacji ponad 5 m2	m ²		
d.2.2	0401-06	98,71	m ²	98,710	
				RAZEM	98,710
26	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m ²		
d.2.2	0403-03	98,71	m ²	98,710	
				RAZEM	98,710
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.2.2	0108-11				
	analogia	9	m ³	9,000	
				RAZEM	9,000
28	KNR-W 7-12	Osuszanie mechaniczne powierzchni pionowych	m ²		
d.2.2	0303-04				
	analogia	35	m ²	35,000	
				RAZEM	35,000
29	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
d.2.2	0901-01	98,71	m ²	98,710	
				RAZEM	98,710
30	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²		
d.2.2	0128-01	98,71	m ²	98,710	
				RAZEM	98,710
2.3		Wnętrze			
31	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek nieotynkowanych	m ²		
d.2.3	0440-05	32,5	m ²	32,500	
				RAZEM	32,500
32	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.2.3	2012-03	56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
33	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grubości 20cm	m ²		
d.2.3	0613-06	56,32	m ²	56,320	
				RAZEM	56,320
34	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.2.3	0401-06	69,92+12	m ²	81,920	
				RAZEM	81,920

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.3	KNNR 5 1207-12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
36 d.2.3	KNR-W 7-12 0303-04 analogia	Osuszanie mechaniczne powierzchni poziomych i pionowych	m ²		
		69,92+32,5+12	m ²	114,420	
				RAZEM	114,420
37 d.2.3	KNR 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m ²		
		82	m ²	82,000	
				RAZEM	82,000
38 d.2.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tyn- ków gładkich bez gruntowania	m ²		
		82	m ²	82,000	
				RAZEM	82,000
2.4	Podłoga				
39 d.2.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		32,50	m ²	32,500	
				RAZEM	32,500
40 d.2.4	KNR 2-02 1506-04	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - be- tonu i cegły (posadzki)	m ²		
		32,50	m ²	32,500	
				RAZEM	32,500
3	Toaleta z przyłączem wodno-kanalizacyjnym				
41 d.3	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		
		2,8*3+1,8*3	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
42 d.3	KNR 2-17 0138-02 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		13,8	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
44 d.3	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		4,86	m ²	4,860	
				RAZEM	4,860
45 d.3	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		2,7*2+1,9+1	m	8,300	
				RAZEM	8,300
46 d.3	KNR 2-15 0121-01	Przepływowy ogrzewacz wody jednopunktowy.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.3	kalk. własna	Montaż WC oraz umywalki z baterią	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.3	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.3	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z kratką nawiewową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000