

WYJAŚNIENIE NR 3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Rozbudowa ul. Lipowej w Barlinku (od ul. Szpitalnej do ul. Strzeleckiej)”, prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji **na podstawie art. 275 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ogłoszonego dnia 22 grudnia 2022 r. pod nr 2022/BZP 00510837/01.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.)* Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Treść i forma pytania jest niezmienną w stosunku do przesłanej przez Wykonawcę.

Treść pytania:

Pytanie Nr 1

„Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 5 ust. 1 pkt. 3

Stosownie do treści odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego wskazujemy, iż pozostaje ona w sprzeczności z treścią Prawa Zamówień Publicznych, i wskazuje, iż Zamawiający odmawiając dokonania korekty przedmiotowej jednostki redakcyjnej wadliwie określił zakres zamówienia.

Wykonawca w związku z powyższym jeszcze raz podkreśla, iż twórcą dokumentacji projektowej zgodnie z charakterem niniejszego postępowania tj. wybuduj” jest i pozostaje Zamawiający.

Wykonawca nie ma i nie może w ramach tak ukształtowanego postępowania weryfikować prawidłowości wykonanej dokumentacji projektowej pod względem formalnym tj., w szczególności w zakresie kompletności uzyskania przez Zamawiającego wszystkich zgód, pozwoleń i uzgodnień odnoszących się do treści dokumentacji projektowej.

Mając powyższe na uwadze prosimy Zamawiającego o usunięcie przedmiotowej jednostki redakcyjnej lub potwierdzenie że przedmiotowe zezwolenia, pozwolenia itp. nie odnoszą się do czynności wymaganych od Projektanta do dokonania na etapie projektowania zadania na potrzeby możliwego przyszłego prowadzenia prac.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w odpowiedziach z dnia 12.01.2023 r.

Pytanie Nr 2

„Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 8 ust. 5 oraz 6

Wskazujemy, iż Zamawiający ponownie nie odpowiedział na zadane pytanie – ukierunkowane one były nie na dokonanie zmiany powyższej jednostki lecz na udzielenie wyjaśnień stad ponownie z uwagi na bezwzględny obowiązek ścisłego określenia zakresu zamówienia prosimy Zamawiającego o:

1. Określenie wprost jakie uzgodnienia leżą po stronie Wykonawcy – skoro stosownie do charakteru niniejszego postępowania działanie Wykonawcy sprowadza się do wykonania prac budowlanych a nie prac projektowych,
2. Określenie jakie roboty geologiczno - inżynierskie ma wykonać, a które to roboty nie wynikają z dokumentacji projektowej,
3. Potwierdzenie, że obowiązek uwzględnienia kosztów zajęcia pasa drogowego odnosi się do terenu nie stanowiącego placu budowy, który jest samodzielnie zajęty przez Wykonawcę i jest niezbędny do wykonania powierzonych Wykonawcy robót. Zgodnie z ogólnymi

zasadami przedmiotowego zadania na podstawie którego wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych a nie wykonania dokumentacji projektowej i robót budowlanych - Zamawiający winien posiadać i przekazać wykonawcy wszelką dokumentację projektową jak również ewentualne pozwolenia na wykonanie określonych robót w pasie drogowym (lub innych terenów) jak również ponosić ewentualnych związane z tym koszty i obowiązku tego nie może przerzucać na wykonawcę. Zgodnie z istotą umowy o roboty budowlane – po stronie wykonawcy leży obowiązek wykonania prac budowlanych, zaś po stronie inwestora – Zamawiającego przedstawienie odpowiedniej dokumentacji projektowej umożliwiającej prowadzenie prac budowlanych wraz z niezbędnymi na potrzeby prowadzenia przedmiotowych prac budowlanych pozwoleniami i zezwoleniami – brak jest zatem podstaw do obciążania Wykonawcy obowiązkiem uzyskania i ponoszenia kosztów zajęcia pasa drogowego w miejscu gdzie mają być prowadzone prace budowlane zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową. Innymi słowy prosimy o wyjaśnienie czy i na jakiej podstawie Wykonawca ma ponosić koszty zajęcia pasa drogowego na przekazanym placu budowy w sytuacji gdy z mocy przepisów ustawy o Drogach Publicznych „Zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, wymaga zezwolenia zarządcy drogi, wydanego w drodze decyzji administracyjnej - zezwolenie nie jest wymagane”

Podkreślamy, iż wszystkie powyższe koszty odnoszą się do elementów „projektowych” które jak sam potwierdził Zamawiający leżą po jego stronie, zgodnie z § 1 ust. 11.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w odpowiedziach z dnia 12.01.2023 r.

Pytanie Nr 3

„Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 18 ust. 3 pkt. 4 tiret 2 oraz ust. 4

Z uwagi na treść dokonanej odpowiedzi i treść postanowień zaktualizowanego Prawa Zamówień publicznych w tym wprowadzeni katalogu postanowień niedopuszczalnych prosimy wprost o potwierdzenie, że zgodnie z literalną treścią umowy kary umowne naliczane wykonawcy są karami za „zwłokę”.

Ponadto ponownie z uwagi na treść dokonanej odpowiedzi o potwierdzenie, iż w przypadku braku możliwości zmiany terminowej umowy Wykonawca nie zostanie ukarany karą umowną za zwłokę zgodnie z jej istotą w dotrzymaniu terminu gdy niedotrzymanie terminu powstało z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy a wynikających z okoliczności ujętych w ust. 3 pkt. 4 lit. od a do n.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje stanowisko wyrażone w odpowiedziach z dnia 12.01.2023 r.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Termin składania ofert **nie** uległ zmianie.

Barlinek, dn. 17.01.2023 r.