



Miasto Dębica

## UMOWA nr IMI/...../2023

PROJEKT

zawarta w dniu ..... r. w Dębicy pomiędzy:

**Gminą Miasta Dębica**, mającą swą siedzibę przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej **Zamawiającym**, a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

W rezultacie przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak ....., w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

### **UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA TERENIE MIASTA DĘBICY - USŁUGI SPRZĄTANIA ORAZ UTRZYMANIA MAŁEJ ARCHITEKTURY**

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje:

- 1) Mechaniczne zmiatanie jezdni.
- 2) Zmiatanie chodników i alejek oraz zbieranie nieczystości.
  - a) w ramach ryczałtu – zbieranie nieczystości z terenów położonych w centrum miasta, czyli:
    - Rynek (strona wewnętrzna, zewnętrzna i środek)
    - ulica Kolejowa (od dworca PKP do Rynku)
    - ulica Krótka,
    - ulica Żuławskiego (od ulicy Rzeszowskiej do ulicy Żeromskiego),
    - ulica Piekarska,
    - ulica Słowackiego,
    - ulica Żeromskiego.

Utrzymanie terenu winno gwarantować estetyczny wygląd chodników i zieleńców zgodny z zasadami i wymogami przepisów porządkowych i sanitarnych. Utrzymanie czystości winno być wykonane z taką częstotliwością, aby w terenie nie było zalegających śmieci, w tym nieczystości podrzyconych.

- b) poza ryczałtem – zbieranie nieczystości z pozostałych terenów miasta Dębica.
- 3) Utrzymanie czystości w czasie świąt okolicznościowych.

- 4) Likwidacja „dzikich wysypisk” – sprzątanie śmieci i innych odpadów oraz ich wywóz na składowisko wraz z uprzątnięciem terenu.
- 5) Grabienie liści z zebraniem i wywiezieniem.
- 6) Zakładanie zielenca.
- 7) Wykonanie narzutu z kory.
- 8) Ściółkowanie agrotkaniną.
- 9) Koszenie traw w pasach drogowych i na terenie zieleni miejskiej (w tym skarpy, pobocza, rowy) z zebraniem i wywiezieniem skoszonej trawy.
- 10) Koszenie traw w pasach drogowych i na terenie zieleni miejskiej (w tym skarpy, pobocza, rowy) bez wywieżenia skoszonej trawy.
- 11) Koszenie międzywala i wałów bez wywieżenia skoszonej trawy.
- 12) Koszenie niezagospodarowanych działek miejskich bez wywieżenia skoszonej trawy.
- 13) Opróżnianie koszy miejskich poza ryczałtem.
- 14) Opróżnianie koszy miejskich w centrum miasta w ramach ryczałtu, czyli:
  - Rynek (strona północna, wschodnia, zachodnia)
  - ulica Kolejowa + Plac Sybiraków
  - ulica Piekarska,
  - ulica Krótka,
  - ulica Żuławskiego + ulica Żeromskiego.Opróżnianie koszy winno być wykonywane z taką częstotliwością, aby kosz był pełny tylko do  $\frac{3}{4}$  wysokości. Poranne opróżnianie koszy winno być wykonane przed godziną 7:00 rano.
- 15) Uzupełnianie dystrybutorów na psie odchody (materiał Zamawiającego).
- 16) Usunięcie padliny.
- 17) Naprawa zniszczonego ogrodzenia wys. 1,5m.
- 18) Bieżąca konserwacja i utrzymanie w sprawności użytkowej trzech fontann (w tym codzienne utrzymanie czystości niecek fontann, wiosenne napełnianie fontann wodą i wymianę wody co drugi tydzień w ciągu sezonu letniego (woda **Zamawiającego**), bieżące oczyszczanie filtrów wodnych, sprawdzanie i regulacja ustawienia dysz wylewowych, opróżnianie fontann i instalacji z wody w okresie jesiennym.
- 19) Bieżąca konserwacja ławek.
- 20) Bieżąca konserwacja koszy na śmieci.
- 21) Bieżąca konserwacja tablic edukacyjnych.
- 22) Bieżąca konserwacja tablic ogłoszeniowych.
- 23) Banery okolicznościowe.
- 24) Tablice kamienne.
- 25) Bieżąca konserwacja zegara znajdującego się w Ryнку i w razie konieczności wymiana baterii.
- 26) Mycie latarni miejskich usytuowanych na płycie Ryнку i na ulicy Kolejowej.
- 27) Czyszczenie latarni miejskich usytuowanych na płycie Ryнку i na ulicy Kolejowej.

- 28) Transport, montaż i demontaż choinki (materiał **Zamawiającego**).
  - 29) Montaż stojaków rowerowych
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
- 1) Należyte i staranne wykonanie obowiązków umownych.
  - 2) Ustalenie lokalizacji, wykonania i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego.
  - 3) Oznakowanie i zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic.
  - 4) Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji i unikanie prac w godzinach szczytu.
  - 5) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania prac – **Wykonawca** winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas częściowego zamknięcia ulic – w razie konieczności.
  - 6) Zapewnienie wywozu i składowania nieczystości zebranych w wyniku zmiatania, oczyszczania placów, ulic i innych terenów miejskich z zakresu przetargu.
  - 7) Prace związane z zmiataniem winny być rozpoczęte najpóźniej w terminie do 48 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela **Zamawiającego**.
  - 8) Zbieranie nieczystości z chodników, z pozostałych obszarów pasów drogowych, alejek, obszarów zieleni oraz opróżnianie koszy ulicznych będzie się odbywało przez okres 12 miesięcy z wyłączeniem zbierania nieczystości w okresie opadów śniegu.
  - 9) Grabienie liści będzie obejmowało także ich zebranie i wywiezienie.
  - 10) Koszenie traw w części będzie obejmowało ich zebranie po wykoszeniu i wywiezienie, jak również tylko wykoszenie.
  - 11) Czas reakcji rozpoczęcia koszenia od zgłoszenia przez **Zamawiającego** wynosi do .... godzin.
  - 12) Prace związane z grabieniem liści winny zostać rozpoczęte w terminie 3 dni od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela **Zamawiającego**.
  - 13) Wykonawca musi zapewnić również możliwość wykonywania wymienionych prac przez 7 dni w tygodniu, w godzinach nocnych, w dniach świątecznych i uroczystościach organizowanych przez **Zamawiającego**.

## § 2

### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy ustala się na **dzień podpisania umowy**
2. Termin zakończenia realizacji niniejszej umowy ustala na okres **12 miesięcy od dnia jej podpisania**.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Częstotliwość i zakres prac ciągłych (zbieranie nieczystości, opróżnianie koszy) zostanie określona w harmonogramach opracowanych przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy** przed przystąpieniem do ich wykonywania, natomiast w przypadku pozostałych prac ich częstotliwość i zakres oraz termin wykonania (nie krótszy niż 2 dni) będą każdorazowo określone w zleceniu Zamawiającego – telefonicznym, na numer telefonu: ..... lub drogą elektroniczną na adres: .....
2. Prace związane z zmiataniem winny być rozpoczęte najpóźniej w terminie do 2 dni od momentu otrzymania zlecenia **Zamawiającego**.

3. Prace związane z grabieniem liści i koszeniem traw winny zostać rozpoczęte w terminie 3 dni od momentu otrzymania zlecenia **Zamawiającego**.
4. Zmiana numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
5. **Wykonawca** deklaruje pełną dyspozycyjność przez okres 24 godzin na dobę (w nocy, w święta) i zapewni w przypadkach nagłych podjęcie działań porządkowych w czasie 1 godz. od zgłoszenia przez **Zamawiającego**. Przez wypadek nagły rozumie się wystąpienie zdarzeń siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (np. powódź) lub sytuacje, które powodują zagrożenie dla bezpieczeństwa osób i mienia.

#### **§ 4**

##### **Przekazanie formularza SWZ**

Strony zgodnie ustalają, iż **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

#### **§ 5**

##### **Nadzór nad realizacją zamówienia**

1. **Zamawiający** wyznacza do pełnienia nadzoru nad zleconymi pracami i do koordynacji realizacji prac swego przedstawiciela w osobie **Pana(i) .....**
2. **Wykonawca** ustanawia do kierowania pracami **Pana(ią) .....**
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie będzie stanowić zmiany umowy.

#### **§ 6**

##### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas obowiązywania niniejszej umowy, umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją niniejszej umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych w zakresie:
  - 1) Od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
  - 2) Ubezpieczenia pracowników Zamawiającego, Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących usług w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy usług.
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa powyżej muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego bez ograniczeń.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające Zawręcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopie umowy i polisy ubezpieczenia.

4. W razie wydłużenia terminu realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na powyższych zasadach na okres obejmujący czas realizacji umowy.

## § 7

### Warunki bezpieczeństwa, obowiązujące przepisy

1. **Wykonawca** zabezpieczy i oznakuje teren prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zabezpieczyć teren, na którym będą prowadzone prace oraz zapewni warunki bezpieczeństwa.
3. W czasie realizacji usług **Wykonawca** będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone stosownie do zasad określonych w ust. 2, nie przekraczające kwoty:  
- netto: ..... zł  
- VAT (..... %): ..... zł  
- **brutto:** .....zł  
**słownie brutto:** ..... /100.
2. Rozliczenie wykonanych prac odbywać się będzie na podstawie wykonanych i odebranych usług potwierdzonych przez **Zamawiającego** i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym (**załącznik nr 1** do niniejszej umowy), w wyniku czego zostanie ustalona ostateczna wartość wynagrodzenia końcowego **Wykonawcy**, nie większa jednak niż podana w ust. 1.
3. Ceny jednostkowe danej pozycji kosztorysowej zawarte w kosztorysie są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Kosztorys stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

## § 9

### Raportowanie wykonanych prac

1. **Wykonawca** winien prowadzić zestawienie wykonanych prac.
2. **Wykonawca** winien przedkładać **Zamawiającemu** pisemny raport wykonania usług co tydzień w każdy poniedziałek do godziny 9:00 na adres e-mail podany przez przedstawicieli **Zamawiającego**. Raport wykonanych usług winien zawierać wyszczególnienie usług przeprowadzonych od poniedziałku do niedzieli poprzedniego tygodnia. Brak raportu będzie skutkowało nie zaliczeniem jakichkolwiek prac w tygodniu, którego raport miał dotyczyć.
3. Zbiorcze zestawienie wykonanych prac należy złożyć w siedzibie **Zamawiającego** do dnia 5 każdego miesiąca kalendarzowego w celu potwierdzenia wykonania przedmiotowych usług przez przedstawiciela **Zamawiającego** w miesiącu poprzedzającym.
4. Zatwierdzone przez przedstawiciela **Zamawiającego** zbiorcze zestawienie wykonanych prac, o którym mowa w ust. 3, jest podstawą do zapłaty faktury za wykonane prace przez **Wykonawcę**.

## § 10

### Płatności

1. **Zamawiający** dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
  - papierowej (oryginału)
  - lub
  - ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz. U. 2020 poz. 1666) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym **Zamawiający** nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur.
2. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie niniejszej umowy następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie prawidłowo wystawionej faktury obejmującej wynagrodzenie ryczałtowe za pozycje wymienione w punktach 1 i 2 załącznika nr 1 do umowy oraz wynagrodzenie należne za rzeczywiście wykonany w danym miesiącu kalendarzowym i odebrany przez Zamawiającego zakres usług lub/i zrealizowanej dostawy, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 lit e).
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych usług potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, który winien być dołączony do faktury. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wadliwego wykonania usług, wykonawca usunie stwierdzone wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy nr .....
5. **Zamawiający** informuje, że identyfikatorem PEPPOL / adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP: 872-223-07-42
6. **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania w dniu przesłania faktury. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane na adres **umdebica@umdebica.pl**
7. Brokerem Zamawiającego jest PEFexpert.

## § 11

### Termin płatności

1. Faktury wystawiane będą z terminem płatności 30 dni.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za zrealizowany przedmiot umowy, w terminie 30 dni od:
  - daty doręczenia do siedziby oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonym zbiorczym zestawieniem wykonanych prac, o którym mowa w § 9 ust. 4,
  - lub
  - daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF

## § 12

### NIP

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP – **872-223-07-42**, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.

2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP – .....

### § 13

#### Podwykonawstwo

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy:  
..... na kwotę ..... Zł.
2. Pozostały zakres robót **Wykonawca** wykona przy pomocy **Podwykonawców**: podwykonawców, na których powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp):  
.....na kwotę ..... zł.  
Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których **Wykonawca** nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy oraz jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleczonej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do pisemnego zgłoszenia zastrzeżenia do projektu tej umowy:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
  - c) gdy zawiera zapisy dotyczące kar umownych i innych postanowień umowy w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Generalnego Wykonawcy
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi zgłosić pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 8.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 4 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do umów zawartych z Dalszymi Podwykonawcami, przy czym w przypadku, o którym mowa w ust. 4 i 11, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy przedkładanym Zamawiającemu.
14. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej



wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub przedmiotu, któremu płatność się należy, albo

- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
21. Począwszy od drugiej faktury, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu, kserokopię faktur, wystawionych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z dowodem dokonanej zapłaty lub dokumentem potwierdzającym zaspokojenie tych należności w inny sposób.

## § 14

### Powtórzenie zamówienia na podobne usługi

1. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby rozszerzenia zamówienia podstawowego objętego niniejszą umową, Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Udzielenie powyższych zamówień może nastąpić w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.
2. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 mogą zostać udzielone na podstawie jednej lub kilku umów, na warunkach analogicznych jak określone w niniejszej umowie, w szczególności przy zachowaniu tych samych norm i parametrów.
3. Jeżeli udzielenie zamówienia na wykonanie usług podobnych nastąpi w trakcie realizacji zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te usługi za wynagrodzeniem skalkulowanym w oparciu o ceny jednostkowe ustalone w niniejszej umowie.
4. W przypadku objęcia zamówieniem usług podobnych niewycenionych w niniejszej umowie, a także gdy zlecenie zamówienia, o którym wyżej mowa nastąpi po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego, ustalenie wysokości wynagrodzenia za te usługi nastąpi w drodze negocjacji stron.

## § 15

### Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
  1. Za stwierdzenie przez przedstawicieli **Zamawiającego** niewykonania usług, podanych przez przedstawicieli **Wykonawcy** jako wykonane w raporcie,

- o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 5 krotnej wartości brutto wykonania przedmiotowych prac.
2. Za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania usług w terminach określonych w § 3 ust. 2 i 3 lub opóźnienie w ich wykonaniu w terminie określonym w harmonogramach lub wskazanym w zleceniu Zamawiającego (§ 3 ust. 1) – w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  3. Za zwłokę w podjęciu działań porządkowych, o których mowa w § 3 ust. 5 – w wysokości 300,00 zł. za każde rozpoczęte 0,5 godziny zwłoki,
  4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
3. **Wykonawca** wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** potrąceń kar umownych naliczanych **Wykonawcy** z należnego mu wynagrodzenia.
  4. Płatność lub potrącanie kar umownych z tytułu opóźnienia nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku ukończenia usług objętych umową.
  5. Nie nalicza się kar umownych w sytuacjach, gdy niewykonanie umowy spowodowane jest okolicznościami, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
  6. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
  8. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
  9. Oprócz przypadków przewidzianych w ust. 2 **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne także w przypadku:
    - 1) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2000,00 zł. za każdy taki przypadek,
    - 2) za nieprzedłożenie oryginału umowy lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2000,00 zł. za każdy taki przypadek,
    - 3) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, stosownie do w § 13 ust. 12 – w wysokości 2000,00 zł. za każdy taki przypadek,
    - 4) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w §16 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas ponownej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę) – dotyczy również pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców,
    - 5) za brak przedłożenia dokumentów na zasadach określonych w §16 ust. 4, 5 i 6 – w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek.
    - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia wynikającego ze zmian cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy (zgodnie z art. 436 pkt 4) litera a) ustawy Pzp) – w wysokości 1000,00 zł za każde takie zdarzenie,
    - 7) za nieterminowe przedłożenie dokumentów wymienionych w §13 ust. 21 - w wysokości 1000,00 za każdy taki przypadek

10. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych, o których mowa wyżej i naliczenia ich w łącznej wysokości. Łączna wartość ww. kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń kar umownych naliczanych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.

## **§ 16**

### **Obowiązek zatrudnienia**

1. Stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji niniejszej umowy wskazane w SWZ czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Obowiązek dotyczy również podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób tak jak wyżej.
2. Zamawiający wymaga aby wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawił oświadczenia, o których mowa w ust. 4 w zakresie zatrudniania pracowników realizujących zadania związane z przedmiotem umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy, o których mowa w ust. 1 będą – w całym okresie wykonywania niniejszej umowy - zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą realizować zamówienie wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Każdorazowa zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do umowy – Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu niezwłocznie zaktualizowanej listy osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy – najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zaistnienia zmiany. Wraz z listą pracowników wykonujących czynności przy realizacji zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia zatrudnionych pracowników o czynnościach wykonywanych na stanowisku pracy.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1, zawierających imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz Zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 7 dni dokumentów potwierdzających zgłoszenie do ubezpieczenia społecznego oraz bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty umożliwiające identyfikację osób faktycznie wykonujących czynności przy realizacji niniejszego zamówienia w terminie 7 dni od przedłożenia listy z wykazem osób, o którym mowa w ust.4.

7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1 lub dokumentów, o których mowa w ust. 5 oraz dokumentów wskazanych w ust.4 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 15 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

## **§ 17**

### **Zmiany umowy**

Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje zmiany umowy w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają zakres zmian, charakter zmian oraz warunki ich wprowadzenia:

1. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy o długość okresu, w jakim wykonywanie prac było wstrzymane wskutek przeszkody spowodowanej:
  - a) działaniem siły wyższej (np. strajki lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody i utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowanej przez osoby trzecie,
  - b) występowania ograniczeń i obostrzeń związanych ze stanem zagrożenia epidemiologicznego lub innej nadzwyczajnej sytuacji spowodowanej występowaniem choroby zakaźnej wywołanej wirusem SARS-CoV-2 lub "COVID-19",
  - c) warunkami atmosferycznymi: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac, realizację usług
2. zmiany terminów płatności wynagrodzenia wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
3. zmiany zakresu rzeczowego i/lub sposobu wykonania umowy:
  - a) zaistnienie istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - b) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na: zmiany obowiązującego prawa, zaprzestanie produkcji materiałów, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy, pojawienie się na rynku – po zawarciu umowy – materiałów, części lub urządzeń nowszej generacji niewskazanych w ofercie i SWZ, pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - c) w przypadku konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy z uwagi na ograniczenie możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji gdy wykonanie danych prac okaże się zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy; w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac,

- d) w zakresie wykonania świadczeń zamiennych (robót zamiennych), których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w ofercie i nie zmieni wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 18**

### **Zmiana wysokości wynagrodzenia (waloryzacja)**

*(paragraf niniejszy obowiązuje w sytuacji kiedy czas realizacji będzie dłuższy niż 6 miesięcy)*

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ustalonych, na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2023 r. poz. 46),
  - 5) zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 14, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w ust. 1 pkt 5, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z obniżeniem jak i wzrostem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
7. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 6 przysługuje stronom w przypadku zmiany o więcej niż 5 % licząc od dnia podpisania umowy. Ustalenie uprawnienia stron do żądania zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie zmian zamieszczonych w publikacji SEKOCENBUD „Zagregowane wskaźniki waloryzacyjno-prognostyczne” obowiązujących w czasie realizacji zamówienia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wynikająca z ust.1 pkt.5 wynosi 5%.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.
12. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 9, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

13. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 10 - 12 oraz 14 stosuje się odpowiednio.
14. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 będą możliwe tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę w terminie do 7 dni wniosku o aneks, licząc od dnia, w którym dana sytuacja miała miejsce.

## § 19

### Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie przyczyn odstąpienia.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
3. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  1. **Wykonawcy**, gdy:
    - 1) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny zatwierdzenia zbiorczego zestawienia o którym mowa w § 9 ust. 4.
    - 2) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
  2. **Zamawiającemu**, gdy:
    - 1) **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji usług lub przerwał prace i ich nie wznowił, mimo wezwania **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 3 dni.
    - 2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonania umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
    - 3) **Wykonawca** co najmniej trzykrotnie zaniedba obowiązkowi związanym z zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu drogowego,
    - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie przestrzega obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 16 ust. 1.

## § 20

### Czynności w przypadku odstąpienia od umowy

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych usług według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych usług, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane usługi. Koszt usług i czynności zabezpieczających ponosi strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy.

3. **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane usługi do czasu odstąpienia od umowy oraz prace zabezpieczające.
4. **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych usług do dnia odstąpienia od umowy wraz z pracami zabezpieczającymi.

## **§ 21**

### **Zapisy dotyczące RODO**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
  - 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową, podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
  - 3) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
  - 4) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (prześle) zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
  - 5) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych administratorowi danego budynku bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
  - 6) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

## **§ 22**

### **Zapisy końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.



2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.
3. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
4. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie wysłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

### § 23

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Wycena ofertowa.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**