*Załącznik nr 1*

**Opis przedmiotu usług przy ulicy Wiśniowej 50**

Łączna powierzchnia przeznaczona pod usługi sprzątania wynosi 614,24m2 i znajduję się na trzech kondygnacjach.
Zamawiający posiada własny sprzęt oraz środki do czyszczenia, dezynfekcji i sprzątania.

|  |  |
| --- | --- |
| **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY** |  |
|  |
| **specyfikacja prac** | **częstotliwość wykonania** | **terminy realizacji** |
| **w tygodniu** | **w miesiącu** |
| **II PIĘTRO - pomieszczenia nr 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11** **III PIĘTRO - pomieszczenia nr 1,2,3,4,5,6,8,9****PODDASZE - sala konferencyjna, pomieszczenia nr 16,17,18** |
| umyciu na mokro blatów biurek (kurz należy również usuwać spod ruchomych elementów znajdujących się na blatach biurek, takich jak aparaty telefoniczne, klawiatura komputera, pojemniki na długopisy itp.) | 3 | -, | Poniedziałki, środy i piątki w godzinach 13.30-16.30 |
| usuwanie kurzu z parapetów, mebli oraz z innego wyposażenia biurowego: kopiarek, sprzętu komputerowego, aparatów telefonicznych itp. | 3 | - |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 3 | - |
| odkurzanie wykładziny dywanowej, powierzchni panelowej wraz z listwami przypodłogowymi  | 3 | - |
| mycie na mokro powierzchni podłogowych | 3 | - |
| usuwanie kurzu z grzejników | 1 | - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 1 | - |
| mycie drzwi i futryn | - | 1 |
| odkurzanie mebli tapicerowanych (krzesła, fotele) | 1 | - |
| systematycznym usuwaniu w miarę potrzeb plam i zabrudzeń z wykładzin podłogowych, dywanu i mebli tapicerowanych | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z opraw oświetleniowych (raz na pół roku) | - | - |
| **KORYTARZE, KLATKI SCHODOWE** |  |
| opróżnianie śmieci z niszczarek dokumentów | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z parapetów | 5 |  - |
| usuwanie kurzu z cokołów przypodłogowych | 2 |  - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 2 |  - |
| usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi, przeszkleń i klamek i luster | - | wg potrzeb |
| mycie drzwi i futryn | 1 |  - | od poniedziałku do piątku w godzinach 16.30 - 18.30 |
| mycie posadzek i schodów  | 5 | -  |
| mycie poręczy | 5 | -  |
| **TOALETY, ANEKSY KUCHENNE II, III, IV piętro** |
| czyszczenie ekspresu do kawy (z zewnątrz oraz w środku) | 2 |  |
| Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła toaletowego, płyny do naczyń | wg potrzeb |  |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 5 |  - |
| mycie pojemników na śmieci | 1 |  - |
| mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych | 5 |  - |
| mycie luster | wg potrzeb | wg potrzeb |
| mycie blatów szafek kuchennych | 5 |  - |
| wycieranie frontów mebli kuchennych, szuflad | 2 | -  |
| usuwanie zabrudzeń ze ścian pokrytych glazurą | - | 1 |
| wycieranie kurzu z grzejników | 1 | -  |
| czyszczenie gniazd i wyłączników | 1 |  - |
| punktowe usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi i klamek | wg potrzeb | - |
| gruntowne mycie drzwi futryn | - | 1 |
| mycie podłóg | 5 | -  |
| mycie sprzętu kuchennego |  - | wg potrzeb |
| mycie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości | 5 |  |
| mycie glazury w WC | - | 1 |
| usuwaniu kurzu z kratek wentylacyjnych, wentylatorów i odbojnic | - | 1 |
| dostarczaniu, zamontowaniu i uzupełnianiu na bieżąco odświeżaczy powietrza w aerozolu w ilościminimum 1szt. na kabinę a także środków zapobiegających osadzaniu się kamienia w muszlachklozetowych i pisuarach | wg potrzeb | - |
| mycie okien 2 razy w roku (szyb i ram od strony wewnętrznej i zewnętrznej – w terminach uzgodnionych w okresie marzec/kwiecień oraz wrzesień/październik) | - | - |
|  |  |  |

**Opis przedmiotu usług przy ulicy Koszykowej 8**

Łączna powierzchnia przeznaczona pod usługi sprzątania wynosi 260,66 m2 i znajduję się na dwóch piętrach.
Zamawiający posiada własny sprzęt oraz środki do czyszczenia, dezynfekcji i sprzątania.

|  |  |
| --- | --- |
| **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY** |  |
|  |
| **specyfikacja prac** | **częstotliwość wykonania** | **terminy realizacji** |
| **w tygodniu** | **w miesiącu** |
| **Ul. Koszykowa 8 lokal 3** |
| umyciu na mokro blatów biurek (kurz należy również usuwać spod ruchomych elementów znajdujących się na blatach biurek, takich jak aparaty telefoniczne, klawiatura komputera, pojemniki na długopisy itp.) | 2 | -, | Wtorki i czwartki w godzinach 10.00-14.00 |
| usuwanie kurzu z parapetów, mebli oraz z innego wyposażenia biurowego: kopiarek, sprzętu komputerowego, aparatów telefonicznych itp. | 2 | - |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 2 | - |
| odkurzanie wykładziny dywanowej, powierzchni panelowej wraz z listwami przypodłogowymi  | 2 | - |
| mycie na mokro powierzchni podłogowych | 2 | - |
| usuwanie kurzu z grzejników | 1 | - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 1 | - |
| mycie drzwi i futryn | - | 1 |
| odkurzanie mebli tapicerowanych (krzesła, fotele) | 1 | - |
| systematycznym usuwaniu w miarę potrzeb plam i zabrudzeń z wykładzin podłogowych, dywanu i mebli tapicerowanych | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z opraw oświetleniowych (raz na pół roku) | - | - |
| **KORYTARZE, KLATKI SCHODOWE** |  |
| opróżnianie śmieci z niszczarek dokumentów | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z parapetów | 2 |  - |
| usuwanie kurzu z cokołów przypodłogowych | 2 |  - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 2 |  - |
| usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi, przeszkleń i klamek i luster | - | wg potrzeb |
| mycie drzwi i futryn | 1 |  - | Wtorki i czwartki w godzinach 10.00-14.00 |
| mycie posadzek i schodów  | 2 | -  |
| mycie poręczy | 2 | -  |
| **TOALETY, ANEKSY KUCHENNE**  |
| czyszczenie ekspresu do kawy (z zewnątrz oraz w środku) | 2 |  |
| Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła toaletowego, płyny do naczyń | wg potrzeb |  |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 2 |  - |
| mycie pojemników na śmieci | 1 |  - |
| mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych | 2 |  - |
| mycie luster | wg potrzeb | wg potrzeb |
| mycie blatów szafek kuchennych | 2 |  - |
| wycieranie frontów mebli kuchennych, szuflad | 1 | -  |
| usuwanie zabrudzeń ze ścian pokrytych glazurą | - | 1 |
| wycieranie kurzu z grzejników | 1 | -  |
| czyszczenie gniazd i wyłączników | 1 |  - |
| punktowe usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi i klamek | wg potrzeb | - |
| gruntowne mycie drzwi futryn | - | 1 |
| mycie podłóg | 2 | -  |
| mycie sprzętu kuchennego |  - | wg potrzeb |
| mycie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości | 2 |  |
| mycie glazury w WC | - | 1 |
| usuwaniu kurzu z kratek wentylacyjnych, wentylatorów i odbojnic | - | 1 |
| dostarczaniu, zamontowaniu i uzupełnianiu na bieżąco odświeżaczy powietrza w aerozolu w ilościminimum 1szt. na kabinę a także środków zapobiegających osadzaniu się kamienia w muszlachklozetowych i pisuarach | wg potrzeb | - |
| mycie okien 2 razy w roku (szyb i ram od strony wewnętrznej i zewnętrznej – w terminach uzgodnionych w okresie marzec/kwiecień oraz wrzesień/październik) | - | - |
|  |  |  |

**Opis przedmiotu usług przy ulicy Karmelickiej 9**

Łączna powierzchnia przeznaczona pod usługi sprzątania wynosi 1767,93 m2 i znajduję się na siedmiu kondygnacjach ( od poziomu -1 do 6 piętra )
Zamawiający posiada własny sprzęt oraz środki do czyszczenia, dezynfekcji i sprzątania.

|  |  |
| --- | --- |
| **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY** |  |
|  |
| **specyfikacja prac** | **częstotliwość wykonania** | **terminy realizacji** |
| **w tygodniu** | **w miesiącu** |
| **PIĘTRO -1, PARTER, PIĘTRO 1, PIĘTRO 2, PIĘTRO 3, PIĘTRO 4, PIĘTRO 5, PIĘTRO 6** |
| umyciu na mokro blatów biurek (kurz należy również usuwać spod ruchomych elementów znajdujących się na blatach biurek, takich jak aparaty telefoniczne, klawiatura komputera, pojemniki na długopisy itp.) | 3 | -, | Poniedziałki, środy i piątki w godzinach 13.00-16.00 |
| usuwanie kurzu z parapetów, mebli oraz z innego wyposażenia biurowego: kopiarek, sprzętu komputerowego, aparatów telefonicznych itp. | 3 | - |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 3 | - |
| odkurzanie wykładziny dywanowej, powierzchni panelowej wraz z listwami przypodłogowymi  | 3 | - |
| mycie na mokro powierzchni podłogowych | 3 | - |
| usuwanie kurzu z grzejników | 1 | - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 1 | - |
| mycie drzwi i futryn | - | 1 |
| odkurzanie mebli tapicerowanych (krzesła, fotele) | 1 | - |
| systematycznym usuwaniu w miarę potrzeb plam i zabrudzeń z wykładzin podłogowych, dywanu i mebli tapicerowanych | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z opraw oświetleniowych (raz na pół roku) | - | - |
| VI Piętro – sprzątanie i mycie na mokro balkonu | 1 | - |
| Sprzątanie terenu przed budynkiem przy ul. Karmelickiej 9 | 1 | wg potrzeb |
| Mycie powierzchni szklanych przed wejściem do budynku przy ul. Karmelickiej 9 | 1 | wg potrzeb |
| **KORYTARZE, KLATKI SCHODOWE, WINDY (PIĘTRO od -1 do 6 )** |  |
| **sprzątanie i mycie na mokro – od poziomu -1 do 6 piętra** | 1 | - |
| opróżnianie śmieci z niszczarek dokumentów | wg potrzeb | - |
| usuwanie kurzu z parapetów | 1 |  - |
| usuwanie kurzu z cokołów przypodłogowych | 1 |  - |
| usuwanie kurzu z gniazd, wyłączników | 1 |  - |
| usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi, przeszkleń i klamek i luster | - | wg potrzeb |
| mycie drzwi i futryn | 1 |  - | od poniedziałku do piątku w godzinach 16.00 - 18.30 |
| mycie posadzek i schodów  | 1 | wg potrzeb  |
| mycie poręczy oraz szyb szklanych | 1 | wg potrzeb |
| sprzątanie wind ( zamiatanie, mycie na mokro, mycie luster) | 1 | wg potrzeb |
| **TOALETY, ANEKS KUCHENNY ( PIĘTRO od -1 do 6 )** |
| czyszczenie ekspresu do kawy (z zewnątrz oraz w środku) | 2 |  |
| Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła toaletowego, płyny do naczyń | wg potrzeb |  |
| wymiana worków w pojemnikach na śmieci | 5 |  - |
| mycie pojemników na śmieci | 1 |  - |
| mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych | 5 |  - |
| mycie luster | wg potrzeb | wg potrzeb |
| mycie blatów szafek kuchennych | 5 |  - |
| wycieranie frontów mebli kuchennych, szuflad | 2 | -  |
| usuwanie zabrudzeń ze ścian pokrytych glazurą | - | 1 |
| wycieranie kurzu z grzejników | 1 | -  |
| czyszczenie gniazd i wyłączników | 1 |  - |
| punktowe usuwanie zabrudzeń i odcisków palców z drzwi i klamek | wg potrzeb | - |
| gruntowne mycie drzwi futryn | - | 1 |
| mycie podłóg | 5 | -  |
| mycie sprzętu kuchennego |  - | wg potrzeb |
| mycie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości | 5 |  |
| mycie glazury w WC | - | 1 |
| usuwaniu kurzu z kratek wentylacyjnych, wentylatorów i odbojnic | - | 1 |
| dostarczaniu, zamontowaniu i uzupełnianiu na bieżąco odświeżaczy powietrza w aerozolu w ilościminimum 1szt. na kabinę a także środków zapobiegających osadzaniu się kamienia w muszlachklozetowych i pisuarach | wg potrzeb | - |
| mycie okien 2 razy w roku (szyb i ram od strony wewnętrznej i zewnętrznej – w terminach uzgodnionych w okresie marzec/kwiecień oraz wrzesień/październik) | - | - |
|  |  |  |