Spis treści

[Część rysunkowa: 2](#_Toc176138720)

[1. Przedmiot i podstawa opracowania 3](#_Toc176138721)

[1.1. Adres zamierzenia 3](#_Toc176138722)

[1.2. Inwestor 3](#_Toc176138723)

[1.3. Podstawa opracowania 3](#_Toc176138724)

[1.4. Przedmiot opracowania 3](#_Toc176138725)

[2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy 3](#_Toc176138726)

[2.1. Funkcja i program użytkowy 3](#_Toc176138727)

[2.2. Skrócony opis rozwiązań 3](#_Toc176138728)

[2.3. Zestawienie pomieszczeń w zakresie niniejszego opracowania 4](#_Toc176138729)

[3. Konstrukcja 5](#_Toc176138730)

[4. Rozwiązania techniczno materiałowe 5](#_Toc176138731)

[4.1. Ściany wewnętrzne 5](#_Toc176138732)

[4.2. Posadzki 5](#_Toc176138733)

[4.3. Sufity 6](#_Toc176138734)

[4.4. Izolacje 6](#_Toc176138735)

[4.4.1. Izolacje termiczne i akustyczne 6](#_Toc176138736)

[4.4.2. Hydroizolacje 6](#_Toc176138737)

[4.5. Wykończenie posadzek 6](#_Toc176138738)

[4.6. Wykończenie sufitów 7](#_Toc176138739)

[4.7. Wykończenie ścian 7](#_Toc176138740)

[4.8. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa 7](#_Toc176138741)

[4.8.1. Ślusarka okienna 7](#_Toc176138742)

[4.8.2. Stolarka drzwiowa 8](#_Toc176138743)

[5. Elementy wyposażenia obiektu 8](#_Toc176138744)

[5.1. Wyposażenie toalet dla osób niepełnosprawnych 8](#_Toc176138745)

[6. Instalacje wewnętrzne 8](#_Toc176138746)

[6.1 Instalacje sanitarne 8](#_Toc176138747)

[6.2 Instalacje elektryczne 9](#_Toc176138748)

[7. Roboty rozbiórkowe istniejących elementów w zakresie budowlanym: 10](#_Toc176138749)

[8. Roboty wykonawcze 10](#_Toc176138750)

[9. Bezpieczeństwo użytkowania 10](#_Toc176138751)

[10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 11](#_Toc176138752)

[10.1. Warunki ewakuacji z budynku, oświetlenie awaryjne. 11](#_Toc176138753)

[10.2. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych 11](#_Toc176138754)

[10.3. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń. 11](#_Toc176138755)

[10.4. Droga pożarowa i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru 11](#_Toc176138756)

[11. Charakterystyka energetyczna 11](#_Toc176138757)

[12. Klauzula 11](#_Toc176138758)

# Część rysunkowa:

Numer Nazwa Skala

A.1 Rzut niskiego parteru – Poziom 1 1:50

A.2 Poziom 2 1:50

A.3 Poziom 3 1:50

A.4 Poziom 4 1:50

A.5 Poziom 5 1:50

A.6 Przedmiotowe wykończenie łaźni 1:50

A.7 Zestawienie stolarki 1:50

# Przedmiot i podstawa opracowania

# Adres zamierzenia

Dz. Nr 88/6 przy ul. Konarskiego w Tarnowie

obręb 0253 - Miasto Tarnów

# Inwestor

Zakład Karny w Tarnowie

ul. Konarskiego 2

33-100 Tarnów

# Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

* Umowa z inwestorem
* Wizja lokalna
* Inwentaryzacja architektoniczna
* Zaakceptowana przez inwestora koncepcja
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., „Prawo Budowlane” z późniejszymi zmianami
* Rozporządzenie Ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zwane dalej „Warunki techniczne”.

# Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczno-wykonawczy w zakresie architektury dla przebudowy łaźni w oddziałach mieszkalnych I-V w Zakładzie Karnym w Tarnowie na działce nr 88/6 przy ul. Konarskiego 2 w Tarnowie, obręb 0253 – miasto Tarnów.

# Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

# Funkcja i program użytkowy

Funkcja jak i przeznaczenie części zakładu karnego objęta opracowaniem – nie uległa zmianie. W zakresie opracowania – modernizacja łaźni w oddziałach mieszkalnych I-V. Pomieszczenia łaźni zostały dostosowane do oczekiwań zamawiającego oraz ma na celu dostosowanie do obecnie obowiązujących norm i przepisów.

Przedmiotowe opracowanie wprowadza następujące zmiany w zakresie:

- zmiana aranżacji pomieszczeń,

Dla zaproponowanej koncepcji architektonicznej układu funkcjonalnego należy dostosować infrastrukturę techniczną w zakresie instalacji sanitarnych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

Wejście do objętej opracowaniem części zakładu karnego odbywa się poprzez istniejące ciągi komunikacyjne i nie ulega zmianie.

# Skrócony opis rozwiązań

Modernizacja pomieszczeń łaźni ma w zamierzeniu dostosowanie do obowiązujących norm i przepisów, oraz spełnienie potrzeb inwestora. Również ma na celu podwyższenie standardu pomieszczeń.

Proponowane rozwiązania obejmują modernizację i zmianę aranżacji istniejących pomieszczeń.

Założone wysokości pomieszczeń:

* Pomieszczenia nr *1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03* – 2,80 m.,
* Pozostałe pomieszczenia w zakresie opracowania – bez zmian,
* dopuszcza się ewentualne obniżenia sufitów w celu przeprowadzenia instalacji – do ustalenia na etapie opracowania projektu – z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów dla ich minimalnej wysokości.

***Uwaga:*** *W zakresie opracowania znajdują się dodatkowo modernizacja wewnętrznych instalacji:* *wentylacji nawiewno-wywiewnej, instalacji wodnej, kanalizacji i ogrzewanie.*

# Zestawienie pomieszczeń w zakresie niniejszego opracowania

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - POSADZKI I SUFITY PODWIESZANE | | | | |
| Numer | Nazwa | Pomieszczenie | Sufit | Posadzka |
|  |  |  |  |  |
| POZIOM 1 | | | | |
| 1.01 | Szatnia brudna | 3,7 m² | SP01 | PS02 |
| 1.02 | Łaźnia | 18,0 m² | SP01 | PS02 |
| 1.03 | Szatnia czysta | 4,2 m² | SP01 | PS02 |
| 1.04 | Korytarz | 31,6 m² | - | PS01 |
| POZIOM 2 | | | | |
| 2.01 | Szatnia brudna | 4,2 m² | SP01 | PS02 |
| 2.02 | Łaźnia | 17,7 m² | SP01 | PS02 |
| 2.03 | Szatnia czysta | 4,1 m² | SP01 | PS02 |
| 2.04 | Korytarz | 39,1 m² | - | PS01 |
| POZIOM 3 | | | | |
| 3.01 | Szatnia brudna | 3,8 m² | SP01 | PS02 |
| 3.02 | Szatnia czysta | 3,8 m² | SP01 | PS02 |
| 3.03 | Korytarz | 13,0 m² | SP01 | PS02 |
| 3.04 | WC | 5,5 m² | SP01 | PS02 |
| 3.05 | Łaźnia | 21,4 m² | SP01 | PS02 |
| 3.06 | Korytarz | 7,2 m² | SP01 | PS02 |
| 3.07 | Korytarz | 37,9 m² | - | PS01 |
| POZIOM 4 | | | | |
| 4.01 | Szatnia brudna | 4,4 m² | SP01 | PS02 |
| 4.02 | Łaźnia | 17,1 m² | SP01 | PS02 |
| 4.03 | Szatnia czysta | 4,8 m² | SP01 | PS02 |
| 4.04 | Korytarz | 38,1 m² | - | PS01 |
| POZIOM 5 | | | | |
| 5.01 | Szatnia brudna | 4,3 m² | SP01 | PS02 |
| 5.02 | Łaźnia | 16,9 m² | SP01 | PS02 |
| 5.03 | Szatnia czysta | 5,0 m² | SP01 | PS02 |
| 5.04 | Korytarz | 41,7 m² | - | PS01 |
| Suma | | 347,5 m² |  |  |

# Konstrukcja

Zaprojektowano wzmocnienie ścian w miejscu poszerzanych otworów oraz fragmentów wyburzeń ścian jako nadproża z belek stalowych w postaci skręconych ze sobą dwuteowników wbudowanych i opartych na istniejącej ścianie na warstwie podlewki betonowej.

Nadproża prefabrykowane w otworach drzwiowych w istniejących i projektowanych ścianach działowych zaprojektowano jako belki zespolone prefabrykowane szerokości 11.5 cm.

Należy stosować wytyczne producenta przy montażu belek.

Ścianki działowe zaprojektowano jako murowane z betonu komórkowego zbrojone co druga warstwę 2 ø6 mm. Pręty należy zakotwić w ścianach nośnych. Ścianki działowe należy połączyć z istniejącymi ścianami poprzez strzępia co druga warstwę.

Konstrukcję stalową nadproży i krat należy zabezpieczyć do kategorii korozyjności min. C3 oraz obudować nadproża stalowe do odporności ogniowej min. R120.

# Rozwiązania techniczno materiałowe

# Ściany wewnętrzne

SW01 – ściana murowana z betonu komórkowego gr. 12 cm – Solbet Optimal lub równoważne. Ściany obustronnie tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym.

***Uwaga:*** *Otwory po wyburzeniu drzwi wypełnić materiałem tożsamym do istniejącej ściany.*

***Uwaga:*** *W strefach mokrych wykonać hydroizolację w formie mas cementowo-żywicznych lub foli w płynie.*

***Uwaga:*** *Połączenie ścian z podłogami wykonać w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję*

***Uwaga:*** *Ściany wykończone okładziną winylową konieczne dokładne zagruntować oraz przygotować powierzchni zgodnie z zaleceniami producenta kleju.*

# Posadzki

PS01 – posadzka na korytarzach – IQ Surface Tarkett

* Wykładzina PVC antypoślizgowa 0,2 cm

PS02 – posadzka w pomieszczeniach mokrych – IQ Granit Safe T Tarkett

* Wykładzina PVC antypoślizgowa 0,2 cm
* Hydroizolacja w strefach mokrych
* Warstwa dociskowa – wylewka dylatowana

zbrojona przeciwskurczowo 6,0 cm

* Warstwa rozdzielcza – folia PE 0.2
* Izolacja akustyczna – styropian EPS elastyfikowany, BS>50kPa 5,0 cm

***Uwaga:*** *W pomieszczeniach mokrych wykonać hydroizolację w formie mas cementowo-żywicznych lub foli w płynie.*

***Uwaga:*** *Posadzki w pomieszczeniach istniejących; należy poddać ocenie stanu technicznego; należy zdemontować warstwę wykończenia, oszacować stan podłoża (wylewki) wyrównać i uzupełnić ewentualne nierówności, uszkodzenia i ubytki. Wykonać warstwę wykończeniową w zależności od pomieszczenia. Po dokonaniu robót rozbiórkowych - ostatecznie ustalić poziomy posadzek i dokonać ewentualnej korekty poziomów w uzgodnieniu z biurem projektowym.*

***Uwaga:*** *Wszystkie nawierzchnie o wartości oporu poślizgu PTV≥36 w warunkach suchych i mokrych.*

***Uwaga:*** *Wykładziny PVC układać na warstwach wylewki samopoziomującej przygotowanej zgodnie z wytycznymi producenta co do równości i nośności oraz przyklejać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.*

# Sufity

SP01 – sufit podwieszany pełny

* Systemowa konstrukcja nośna ukryta
* 2x Płyta impregnowana Knauf HA15 lub równoważne 5,0 cm

***Uwaga:*** *W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności stosować płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć.*

***Uwaga:*** *W suficie podwieszanym wykonać rewizje sufitowe zapewniające dostęp do wentylacji wg zaleceń proj. IS.*

***Uwaga:*** *Wykonać w potrzebnych miejscach miejscowe obniżenie sufitu podwieszanego zgodnie z przebiegiem instalacji wentylacji.*

# Izolacje

# Izolacje termiczne i akustyczne

* Izolacja stropów, warstwy posadzkowe – wykonać z płyt ze styropianu EPS elastyfikowanego o grubości wskazanej na rysunkach i wg opisu warstw, o parametrach BS>50kPa.

# Hydroizolacje

* Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych - masa uszczelniająca na bazie żywic i cementu lub folia uszczelniająca w płynie na bazie żywic syntetycznych.

# Wykończenie posadzek

Posadzka **PS01** (IQ Surface - Tarkett w kolorze *contrast airy*) w pomieszczeniach o nr *1.04, 2.04, 3.07, 4.04, 5.04*.

Wykładzina elastyczna z PCV, rulonowa, o kontrastowym wzorze bezkierunkowym, homogeniczna; klasa użyteczności 34/43; zabezpieczona fabrycznie iQ PUR – 2,0 mm. w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania; umożliwia odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho; antypoślizgowa o wartości R9, PVT>36 – niskie ryzyko poślizgnięcia; reakcja na ogień - Bfl s1; odporna na ciągłe użytkowanie, nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii.

Posadzka **PS02** (IQ Granit Safe.T – Tarkett w kolorze *dark sand*) w pomieszczeniach o nr *1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03*.

Wykładzina elastyczna z PCV, antypoślizgowa, rulonowa, o półkierunkowym wzorze, homogeniczna; klasa użyteczności 34/43; zabezpieczona fabrycznie Safe.T clean XP – 2,0 mm. w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania; antypoślizgowa o wartości R10; reakcja na ogień - Bfl s1; odporna na ciągłe użytkowanie, nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii; nadaje się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie ≥ 400 N/50mm.

***Uwaga:*** *Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta. Powierzchnia zagruntowana musi być zupełnie sucha przed rozpoczęciem montażu. W pomieszczeniach mokrych oraz technicznych należy zamontować skuteczną izolację przeciwwilgociową.*

# Wykończenie sufitów

Sufity podwieszane **SP01** (Knauf D112.pl lub równoważne) w pomieszczeniach o nr *1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03*.

Wykonać jako systemowy sufit podwieszany pełny na konstrukcji krzyżowej, dwupoziomowej z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych. Płyta Impregnowana Knauf HA15 równoważna do pomieszczeń wilgotnych. Rdzeń gipsowy zaimpregnowany środkami redukującymi wchłanianie wilgoci. Karton zabezpieczony substancjami grzybobójczymi. Reakcja na ogień – A2-s1. Kolor biały (NCS S 0500-N).

# Wykończenie ścian

Ściany w pomieszczeniach o nr *1.04, 2.04, 3.07, 4.04, 5.04* wykończyć tynkami gipsowymi maszynowymi. Tynki wykonać w kategorii IV zacierane na gładko. Malowane farbą lateksową, nienasiąkliwą zmywalną na zagruntowanej powierzchni, barwioną wg barwników, kolor *traffic white* (NCS 0502-G50Y).

W pomieszczeniach *o nr 1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03* wykonać wykładzinę winylową ścienną na całej wysokości pomieszczenia (Aquarelle Wall HFS – Tarkett w kolorze *UNI Grey*) – heterogeniczna, rulonowa. Reakcja na ogień – B-s2; nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii, nie przyczynia się rozwoju infekcji; o wytrzymałości spoin o większej niż ≥ 150 N/50 mm.

***Uwaga:*** *W pomieszczeniach z posadzką w postaci wykładzin z PVC wykonać cokoły w postaci listwy aluminiowej anodowanej przypodłogowej 70 mm od poziomu posadzki.*

***Uwaga:*** *Tynki w miejscach przewidzianych pod wykładziny ścienne z PVC wykończyć jako tynki III kategorii zacierane na ostro. Konieczne jest dokładne zagruntowanie oraz przygotowanie powierzchni ścian zgodnie z zaleceniami producenta wykładzin*.

# Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa

# Ślusarka okienna

Przewiduje się wymiana istniejących okien w zakresie opracowania nawiązujących do istniejących okien podziałem oraz kolorystyką (w istniejących otworach).

**O1** – okno dwukwaterowe, segment lewy – rozwierany, segment prawy – uchylno-rozwieralne, z profili PCV, lakierowane RAL 9016. Wartość współczynnika przenikania ciepła dla całego okna U=0,9 W/(m2\*K). Szklenie – zestaw dwukomorowy 6/16/4/16/8,8, Ug=0,5 W/m2K, LT=63%, Lr=18%, g=0,34, szyba zewnętrzna bezpieczna hartowana z testem HST, szyba środkowa bezpieczna hartowana, szyba wewnętrzna bezpieczna laminowana ochronna klasy P2A wg normy PN EN 356. Okno wyposażone w nawiewnik okienny higrosterowany. W otworach okiennych - siatki stalowe.

# Stolarka drzwiowa

Przewiduję się stolarkę drzwiową wewnętrzną:

**D1** – drzwi jednoskrzydłowe do cel więziennych 106x213 cm, o konstrukcji wewnętrznej z ceowników zimnogiętych 1,5 mm ze stali St3S, malowane proszkowo RAL7043, obite blachą 1,5 mm. Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową, 2 zasuwy, wizjer optyczny panoramiczny.

**D2** - drzwi jednoskrzydłowe 100x205 cm, z profili aluminiowych. Drzwi lakierowane RAL 7035.

Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową, okno podawcze.

**D3** - drzwi jednoskrzydłowe 100x205 cm, z profili aluminiowych. Drzwi lakierowane RAL 7035.

Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową.

***Uwaga:*** *Drzwi otwierające się na korytarz komunikacji ogólnej i zawężające światło drogi ewakuacyjnej, będą wyposażone w samozamykacze.*

***Uwaga:*** *Ilość elementów stolarki projektowanej wg opracowania graficznego.*

# Elementy wyposażenia obiektu

***Uwaga:*** *podane wyposażenie jest przykładowe i zostało dobrane w celu określenia układu funkcjonalnego, ciągu technologicznego, oraz podłączenia wymaganych instalacji. Ilość, lokalizacja oraz opis elementów wyposażenia wg opracowania graficznego.*

# Wyposażenie toalet dla osób niepełnosprawnych

W pomieszczeniu o numerze 3.04 projektuje się poręcz kątową lewą oraz poręcz łukową, uchylną przy misce ustępowej ze stali nierdzewnej polerowanej; projektuje się dwie poręcze łukowe, uchylne przy zlewie jednokomorowym; projektuje się poręcz kątową stałą przy zabudowie natryskowej. Każda kabina prysznicowa wyposażona w siedzisko prysznicowe.

# Instalacje wewnętrzne

# 6.1 Instalacje sanitarne

*Instalacje wodociągowe*

Instalację wody zimnej zaprojektowano z rur wielowarstwowych PERT/AL/PERT systemu Tweetop wg projektu IS. Przewody instalacji wodociągowej należy prowadzić w warstwie izolacji podłogi oraz w bruzdach ściennych w systemie trójnikowym zgodnie z częścią rysunkową niniejszego projektu. Przy przejściach przez ściany należy zastosować tuleje ochronne wykonane z rur PP o średnicy większej od średnicy rury przewodowej o co najmniej dwie dymensje. Rury ochronne należy również stosować przy przejściu przez drzwi. Rurociągi wodne należy zaizolować cieplnie izolacją dostępną w sprzedaży. Projektowaną instalację wody zimnej należy połączyć z istniejącą.

Instalacja wody ciepłej poza zakresem opracowania.

Cyrkulacja c.w.u. z istniejącej instalacji, do skrzynki na każdym piętrze należy doprowadzić przewody cyrkulacyjne.

*Instalacje kanalizacyjne*

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej zostanie wykonana z systemu rur kanalizacyjnych PVC-U na złącza kielichowe z uszczelką elastyczną. Podejścia odpływowe należy wykonać typowe dla wszystkich urządzeń sanitarnych (miska ustępowa ϕ110) zachowując spadek podejść nie mniejszy niż 2%. Zaprojektowano piony kanalizacyjne PVC wentylowane wywietrznikami dachowymi oraz zawór napowietrzający podtynkowy. Na pionach powyżej podłogi najniższej kondygnacji należy zamontować rewizje. Całość projektowanej instalacji należy połączyć z istniejącą instalacją kanalizacji sanitarnej.

*Instalacja centralnego ogrzewania*

We wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach została zaprojektowana instalacja ogrzewania podłogowego. Zasilanie pętli ogrzewania podłogowego odbywać się będzie z rozdzielaczy, wyposażonych w zawory odcinające oraz automatyczne odpowietrzniki instalacji. Zasilanie rozdzielaczy w czynnik grzewczy następować będzie z istniejącej instalacji centralnego ogrzewania poprzez projektowany pion 40x3,5 HERZ-HT/PE-RT, bądź zamiennie 35x1,5 KanTherm Steel. Instalacja została zaprojektowana w systemie rur wielowarstwowych. Rozstaw oraz średnice poszczególnych obiegów ogrzewania podłogowego zostały przedstawione na rzutach. Ułożenie rur w systemie ślimakowym.

*Instalacja wentylacji mechanicznej*

Instalację wentylacji mechanicznej wywiewnej zaprojektowano na poziomach I-V. Instalacja wentylacji mechanicznej rozprowadzona pod stropem kondygnacji, przy zachowaniu koordynacji z pozostałymi instalacjami. Wywiew wyposażyć w zawory wentylacyjne, przy każdym zaworze zastosować przepustnicę kanałową. Zastosowano wywiewniki okrągłe o średnicy ϕ75. Za usuwanie zanieczyszczonego powietrza z przebudowywanych pomieszczeń odpowiadać będą wentylatory kanałowe zamontowane pod stropem kondygnacji. W obiekcie znajduje się zbiorczy kanał wyrzutny podłączony do dachowej wyrzutni powietrza, do którego należy podłączyć projektowaną instalację. Powietrze do pomieszczeń doprowadzone zostanie poprzez nawiewniki okienne.

# 6.2 Instalacje elektryczne

Zakres projektu obejmuje następujące urządzenia i instalacje:

* rozbudowę istniejących tablic piętrowych,
* instalację oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
* instalację gniazd wtykowych,
* zasilanie odbiorników instalowanych na stałe,
* instalację przyzywową,
* instalację ochrony od porażeń.

*Instalacja oświetlenia awaryjnego*

Oświetlenie ewakuacyjne zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i przepisów wykonawczych w zakresie oświetlenia ewakuacyjnego w tym PN-EN 1838.

W zakresie oświetlenia awaryjnego zostało zaprojektowane:

* oświetlenie dróg ewakuacyjnych,
* oświetlenie stref otwartych,
* oświetlenie kierunkowe (znaki bezpieczeństwa).

Oświetlenie ewakuacyjne projektuje się o średnim natężeniu nie mniejszym niż 1 lx w osiach dróg ewakuacyjnych i nie mniej niż 5 lx w miejscach zlokalizowania sprzętu pożarniczego lub urządzeń ochrony przeciwpożarowej i pierwszej pomocy.

Czas podtrzymania opraw oświetlenia ewakuacyjnego 1h. Oprawy z autotestem.

*Znaki te będą umieszczone nad wyjściami i na drogach komunikacyjnych. Zaopatrzone w strzałkę wskazującą kierunek umieszczony na zielonym tle zgodnie z PN – EN-1838. Czas podtrzymania podświetlanych znaków ewakuacyjnych 1h.*

# Roboty rozbiórkowe istniejących elementów w zakresie budowlanym:

* przygotowanie zakresu opracowania do prac demontażowych,
* demontaż sufitów, oświetlenia, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych, instalacji niskoprądowych, okładzin ściennych, grzejników, urządzeń sanitarnych,
* skucie i zerwanie istniejących posadzek,
* usunięcie części ścian działowych,
* skucie uszkodzonych i odspojonych tynków na ścianach i sufitach oraz na obudowie pionów kanałów wentylacyjnych i kanalizacyjnych,
* ewentualna zmiana lokalizacja pionów sanitarnych w celu dostosowania do nowego układu funkcjonalnego zgodnie z opracowaniem projektowym branżowym.

# Roboty wykonawcze

W zakresie budowlanym:

* wykonanie/uzupełnienie nowych tynków na ścianach i sufitach, oraz na obudowie pionów kanałów wentylacyjnych i kanalizacyjnych (wyrównanie ścian, szpachlowanie, malowanie),
* wykonanie nowych ścianek działowych murowanych betonu komórkowego (szpachlowanie, malowanie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych w pomieszczeniach mokrych oraz okładziny ściennej, wykończenie ścian),
* montaż modułowego sufitu podwieszanego pełnego,
* wykonanie nowych warstw posadzkowych - wykładziny PCV (homogenicznych),
* wymiana grzejników na instalację ogrzewania podłogowego wg projektu IS.
* aranżacja wyposażenia pomieszczeń zgodnie z załącznikiem graficznym.

W zakresie instalacyjnym – dla zaproponowanego rozwiązania należy dostosować i wykonać niezbędne instalacje techniczne i technologiczne.

# Bezpieczeństwo użytkowania

Dokumentacja powstała zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi w zakresie bezpieczeństwa jego użytkowania.

Instalacje wewnętrzne prowadzone będą w przegrodach oraz szachtach instalacyjnych, aby wykluczyć niebezpieczeństwo możliwości dotknięcia instalacji przez użytkowników.

Nawierzchnie dojść, schodów, ciągów komunikacyjnych oraz posadzki, wykonane zostaną z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

# Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Wszystkie elementy budowlane nierozprzestrzeniające ognia: A1; A2-s1,d0 A2-s2,d0; A2-s3,d0; B-s1,d0; B-s2,d0 lub B-s3,d0 według PN-EN 13501-1.

# Warunki ewakuacji z budynku, oświetlenie awaryjne.

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

# Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Miejsce przejścia instalacji przez granice stref ppoż. należy uszczelnić masami ognioodpornymi.

Wszystkie przejścia przewodów wentylacji i klimatyzacyjnych przez elementy oddzieleń przeciwpożarowych, zarówno przez ściany jak i stropy należy zabezpieczyć klapami o odporności ogniowej równej co najmniej odporności ogniowej danego elementu. Montaż klap wykonać zgodnie z DTR klap ppoż.

# Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

# Droga pożarowa i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

# Charakterystyka energetyczna

Niniejsza przebudowa obejmuje zmianę układu funkcjonalnego wewnątrz budynku bez zmiany przegród zewnętrznych oraz źródeł zasilania w energię cieplną oraz ciepłą wodę użytkową. Ponadto przedmiotowy projekt obejmuje jedynie część obiektu, która nie stanowi odrębnej strefy zasilania w ciepło i c.w.u. Z uwagi na to charakterystyka energetyczna nie ulega zmianie i nie sporządza się jej w tym przypadku.

# Klauzula

* Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, konstrukcje i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
* Część graficzna stanowi integralną część niniejszego opracowania.
* Wszystkie materiały/urządzenia zastosowane przy realizacji instalacji objętych niniejszym opracowaniem projektowym winny posiadać niezbędne certyfikaty, dopuszczenia, atesty i świadectwa sanitarne.
* Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.
* Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu.