

Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
UMOWA/wzór/

Nr _____, 2024, zwana dalej **Umową**,

zawarta w dniu _____ r. w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydlivego 14, NIP 7352175044**, działającym poprzez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu (PZD)**, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

_____ – _____ Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

_____, NIP _____, zwanym dalej **Zleceniobiorcą**, reprezentowanym przez: _____,

o następującej treści:

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się, na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z poniżej wskazanymi załącznikami do Umowy) do świadczenia na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu jako **inspektor nadzoru inwestorskiego** czynności polegających na kontroli i nadzorowaniu wykonywania robót budowlanych wskazanych w ust. 2, zwanej dalej **Usługą**, a zobowiązaniu temu odpowiada obowiązek Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia za świadczoną Usługę.
2. Świadczeniem Usługi objęte będzie wykonywanie robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji pn.: **Modernizacja Połączenia Drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap IV** przez wykonawcę, z którym zostanie zawarta umowa po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót w ramach wspomnianej inwestycji. Osoba wykonawcy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie wskazana Zleceniobiorcy na piśmie (*ilekroć w Umowie jest użyte sformułowanie **na piśmie** należy przez to rozumieć przekazywanie informacji w postaci papierowej lub przy użyciu poczty elektronicznej*) przez Zamawiającego bezzwłocznie po podpisaniu przez Zamawiającego z wybranym wykonawcą umowy na realizację robót polegających na realizacji inwestycji wskazanej w



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024 zdaniu pierwszym niniejszego ustępu. (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy nie została jeszcze zawarta umowa o roboty budowlane) /* Świadczeniem Usługi objęte jest wykonywanie przez _____, zwanego dalej Wykonawcą robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji pn.: **Modernizacja Połączenia Drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap IV** (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia niniejszej Umowy została zawarta umowa o roboty budowlane) /*

3. Wskazane w ust. 2 roboty realizowane będą przez wykonawcę, o którym mowa w ust. 2, zwanego dalej **Wykonawcą**, na rzecz Zamawiającego jako inwestora, w oparciu o umowę która zostanie zawarta z Wykonawcą. Umowa wskazana w zdaniu poprzednim, zwana dalej **Umową o Roboty Budowlane**, zostanie bezzwłocznie przekazana w kserokopii Zleceniobiorcy przez Zamawiającego po jej zawarciu. Kserokopia Umowy o Roboty Budowlane z chwilą jej przekazania Zleceniobiorcy stanowić będzie załącznik do Umowy. (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy nie została jeszcze zawarta umowa o roboty budowlane) /* Wskazane w ust. 2 roboty realizowane są przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, jako inwestora, w oparciu o umowę nr PZD_____, zwaną dalej **Umową o Roboty Budowlane**, stanowiącą w kserokopii załącznik nr 3 do Umowy. (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy została zawarta umowa o roboty budowlane)/*
4. W przypadku realizacji przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w ramach inwestycji, o której mowa w ust. 2, robót zamiennych czy dodatkowych, których wartość ustalona pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym – w przypadku robót dodatkowych – nie przekracza 20% wartości zamówienia określonego Umową o Roboty Budowlane według stanu na dzień jej zawarcia, Zleceniobiorca zobowiązany jest, w ramach Umowy i wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1, do świadczenia usługi polegającej na przeprowadzeniu jako inspektor nadzoru budowlanego ze strony Zamawiającego czynności w zakresie kontrolowania i nadzoru realizowanych robót budowlanych jak wyżej. Do świadczenia usługi, o której mowa w zdaniu pierwszym stosuje się zasady dot. świadczenia Usługi określone Umową.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji
poszczególnych elementów przedmiotu Umowy z punktu widzenia Zamawiającego.

Termin realizacji

§ 2.

1. Planowany termin wykonania Usługi Strony ustalają **na okres 390 dni** od daty zawarcia Umowy / od daty zawarcia Umowy o Roboty Budowlane (*w przypadku, gdy zawarcie Umowy nastąpi wcześniej niż zawarcie Umowy o Roboty Budowlane*), z zastrzeżeniem postanowień ust. 2-3.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest realizować Usługę w czasie związanym z realizacją, końcowym odbiorem i rozliczeniem robót budowlanych wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, w tym pomimo upływu terminu wskazanego w ust 1, przy czym planowany termin zakończenia realizacji robót objętych Umową o Roboty Budowlane wynosi 370 dni od daty zawarcia tej umowy. Jednocześnie w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na roboty objęte umową jak wyżej oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wspomnianych robót, Zleceniobiorca zobowiązany jest – w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową – do brania udziału we wszystkich przeglądach, stawiania się każdorazowo na pisemne wezwanie Zamawiającego oraz zajmowania w formie wskazanej przez Zamawiającego stanowiska w sprawie dot. roszczeń z tyt. gwarancji czy rękojmi. Zleceniobiorcy nie przysługuje żadne roszczenie, w szczególności roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia, w przypadku świadczenia Usługi po upływie terminów wskazanych w zdaniu pierwszym niniejszego paragrafu z uwagi na okoliczność, iż roboty objęte realizacją Wykonawcy nie zostały zakończone bądź odebrane w terminach tam wskazanych, chyba że do uchybienia tym terminom doszło z przyczyny wyłącznie zawinionej przez Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie terminu wykonania Usługi w przypadku zmiany terminu zakończenia robót budowlanych wprowadzonej w Umowach o Roboty Budowlane.



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 3.

1. Zleceniobiorca z tytułu świadczenia Usługi otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ zł brutto (słownie złotych _____/100), _____ zł netto (słownie złotych _____/100).
2. W przypadku świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę spełniającego warunki określone w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) zapłata wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy następować będzie w częściach, na następujących zasadach:
 - 1) Zamawiający w ramach wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 będzie regulował Zleceniobiorcy za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym Zleceniobiorca świadczył Usługę, kwotę stanowiącą iloczyn minimalnej stawki godzinowej za pracę, ustalonej na podstawie przepisów ww. ustawy oraz ilości godzin świadczonej Usługi w miesiącu, w oparciu o faktury częściowe, wystawiane przez Zleceniobiorcę bezzwłocznie po zakończeniu każdego miesiąca, w którym Zleceniobiorca świadczył Usługę,
 - 2) Zleceniobiorca po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, wystawi fakturę końcową na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia wskazaną w ust. 1, a sumą kwot wypłaconych Zleceniobiorcy w oparciu o faktury częściowe,
 - 3) podstawą do wystawienia faktur wskazanych w pkt 1 będą:
 - a) złożone Zamawiającemu przez Zleceniobiorcę pisemne informacje o liczbie godzin świadczenia Usługi w miesiącu, którego dotyczy wystawiona faktura oraz
 - b) pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę wskazaną w § 6 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego,
3. W przypadku świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę nie spełniającego warunków określonych w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zapłata wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy nastąpi w oparciu o trzy faktury. Pierwsza faktura częściowa zostanie wystawiona w 2024 r., po



- Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
- dokonaniu ostatniego odbioru częściowego w tym roku kalendarzowym i odpowiadać będzie 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1. Druga faktura częściowa zostanie wystawiona w 2025 r., po dokonaniu ostatniego odbioru częściowego w tym roku kalendarzowym i odpowiadać będzie 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1. Faktura końcowa zostanie wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, i odpowiadać będzie 40% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Podstawą do wystawienia faktur, o których mowa w ust. 2 pkt 2 oraz w ust. 3, będzie pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy o prawidłowości wykonania robót objętych Umowami o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, oraz pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę wskazaną w § 6 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego.
 5. Na wystawionej fakturze Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać jako nabywcę Powiat Nowotarski wraz z podaniem jego adresu i NIP oraz jako odbiorcę Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu z podaniem jego adresu.
 6. Należność Zleceniobiorcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na wskazany na fakturze rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego. Zapłata należności na rzecz Zleceniobiorcy nastąpi przy zachowaniu procedury podzielnej płatności VAT obowiązującej u Zamawiającego. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
 7. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Zleceniobiorcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż w ust. bezpośrednio wyżej, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego jak w ust. bezpośrednio wyżej.
 8. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie:
 - 1) sposobu płatności dotyczącej możliwości wprowadzenia dodatkowych faktur przejściowych w przypadku świadczenia usługi samodzielnie przez Zleceniobiorcę z uwagi na istotne przyczyny ekonomiczne czy istotne niedogodności zaistniałe



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

- z przyczyn dot. którejkolwiek Strony,
- 2) sposobu rozliczenia Umowy lub dokonania płatności na rzecz Zleceniobiorcy w związku ze zmianą zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zamówienia w trakcie realizacji zamówienia.
 - 3) sposobu płatności w zakresie możliwości zmiany wartości procentowej faktur – z uwagi na brak możliwości zrealizowania Usługi z przyczyn nieleżących po stronie Zleceniobiorcy.
9. Realizacja Usługi jest współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Interreg Polska – Słowacja 2021 – 2027.

Zobowiązania i oświadczenia Zleceniobiorcy

§ 4.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć Usługę starannie, sumiennie i fachowo (z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności), zgodnie z Umową i załącznikami do niej, warunkami zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikiem w postaci specyfikacji technicznej, odnoszącej się do postępowania prowadzonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.263.62.2024 i złożoną przez Zleceniobiorcę ofertą oraz obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane dot. obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru, oraz chronić interesy Zamawiającego.
2. Zleceniobiorca zapewni w ramach realizacji Usługi nadzór inwestorski nad realizacją robót w specjalności drogowej.
3. Strony ustalają, iż osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego specjalności drogowej przy realizacji Usługi będzie _____.
4. Każda osoba realizująca Usługę w zakresie specjalności drogowej zobowiązana jest posiadać przewidziane prawem uprawnienia pozwalające na świadczenie Usługi w tym zakresie, a także dysponować niezbędną wiedzą do świadczenia Usługi w zakresie objętym jej działaniem. Zleceniobiorca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na warunkach i pod rygorem określonych Umową uwierzytelnioną kserokopię uprawnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, przy czym ich uwierzytelnienia może dokonać



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

Zleceniobiorca lub osoba, na którą wystawione zostały uprawnienia. Zleceniobiorca oświadcza, że wszystkie osoby, które realizować będą Usługę, dysponują stosownymi uprawnieniami, niezbędną wiedzą i doświadczeniem do świadczenia Usługi w zakresie objętym ich działaniem.

5. Zleceniobiorca może realizować Usługę samodzielnie, a także w części bądź w całości za pośrednictwem osób trzecich, zwanych dalej podwykonawcami. Zleceniobiorca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne, w tym za szkodę będącą wynikiem tych działań bądź zaniechań.
6. Zleceniobiorca najpóźniej w terminie 5 dni od zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu na piśmie listę osób, które będą świadczyć Usługę jako inspektorzy nadzoru inwestorskiego w ramach specjalności wskazanej w ust. 2, a także – wskaże na piśmie osobę Koordynatora w przypadku zgłoszenia do świadczenia Usługi co najmniej dwóch inspektorów. W przypadku każdej osoby, która wskazana została przez Zleceniobiorcę jako realizująca Usługę na tej liście, Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać na tej liście zakres Usługi powierzonej do realizacji danemu inspektorowi nadzoru. Do składanej listy Zleceniobiorca zobowiązany jest dołączyć jako załączniki uwierzytelnione kserokopie uprawnień, wskazanych w ust. 4. W przypadku braku przedłożenia uwierzytelnionych kopii stosownych uprawnień, zgłoszenie przez Zleceniobiorcę osoby, mającej świadczyć Usługę w zakresie wskazanym na liście, uważa się za nieskuteczne. W przypadku bezskuteczności zgłoszenia, osoba zgłaszana nie może świadczyć Usługi. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wykonywania Usługi przez osobę niezgłoszoną Zamawiającemu do świadczenia Usługi jako inspektor nadzoru, jak i przez osobę, co do której zachodzi bezskuteczność zgłoszenia.
7. Strony dopuszczają możliwość dokonywania przez Zleceniobiorcę zmian przedmiotowych w zakresie wskazanym na liście, o której mowa w ust. 6. Zmiany takie winny być zgłaszane Zamawiającemu na piśmie. Przy zgłoszeniu zmian wskazanych w niniejszym ustępie stosuje się odpowiednio uregulowania zawarte w ust. 6.
8. W przypadku świadczenia Usługi przez co najmniej dwóch inspektorów nadzoru Zleceniobiorca ustanowi spośród tych inspektorów osobę koordynującą ich pracę, zwaną



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
dalej **Koordynatorem**, będącą osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie związanym ze świadczeniem Usługi.

§ 5.

1. Zleceniobiorca oraz Koordynator (o ile został ustanowiony), a także - gdy tak zdecyduje Zamawiający - osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru w zakresie specjalności jw., będą uczestniczyć w spotkaniach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, pod warunkiem otrzymania zawiadomienia o tym od osoby wskazanej w § 6 ust. 5 lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, nie później niż 24 h przed wyznaczonym, pisemnie lub telefonicznie, terminem spotkania.
2. Zleceniobiorca oraz osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązują się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych objętych tymi umowami.
3. W ramach świadczonej Usługi Zleceniobiorca bądź jego podwykonawca (gdy Zleceniobiorca nie świadczy samodzielnie Usługi) zobowiązany jest wykonywać obowiązki przewidziane w przepisach ustawy Prawo budowlane przy wykorzystaniu m.in. uprawnień przewidzianych tymi przepisami, a w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) reprezentowania Zamawiającego na budowie obejmującej roboty realizowane przez Wykonawcę poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją projektową dot. robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) sprawdzania jakości wykonywanych przez Wykonawców i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdzania i odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

- 4) przygotowania i udziału w przekazaniu terenu budowy, na którym Wykonawca będzie realizował roboty w ramach Umowy o Roboty Budowlane,
- 5) przygotowania i udziału w czynnościach odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę i przekazania obiektów do użytkowania,
- 6) potwierdzania zakresu robót (obmiaru) faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i jego podwykonawców oraz potwierdzania usunięcia stwierdzonych wad, a także akceptowania w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów, rozliczenia robót objętych zgłoszeniem jako wykonanych przez Wykonawcę,
- 7) kontrolowania, na żądanie Zamawiającego, rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej, tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez Wykonawcę, z tym co rzeczywiście zostało wykonane,
- 8) czuwania (kontroli) nad wykonaniem robót przez Wykonawcę i podwykonawców zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 9) codziennego sporządzania na piśmie tzw. sprawozdań dziennych dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane, obejmujących informacje wskazane we wzorze sprawozdania dziennego dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy, w tym informacje dot.: dnia (data dzienna) objętego sporządzonym sprawozdaniem, postępu realizowanych robót i ich rodzaju, ilości osób realizujących roboty oraz ilości i rodzaju sprzętu zaangażowanego przy ich realizacji, terminów zw. z rozpoczęciem i zakończeniem danego etapu robót, warunków pogodowych panujących w dniu objętym sprawozdaniem, stwierdzonych (w ramach uwag) istotnych okoliczności związanych z realizacją robót mających w szczególności wpływ na ich realizację, a także czasu pobytu Zleceniobiorcy (inspektora nadzoru) na budowie w związku z realizacją Usługi,
- 10) przesyłania pocztą elektroniczną sporządzonych sprawozdań dziennych do Zamawiającego po zakończeniu każdego tygodnia, którego dotyczą sprawozdania, w terminie do środy w tygodniu przypadającym po tygodniu objętym tymi



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
sprawozdaniami, a także przekazania Zamawiającemu wszystkich sprawozdań dot.
robót (sporządzonych w formie pisemnej) po zakończeniu realizacji robót przez
Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

- 11) dokumentowania na bieżąco (co najmniej raz w tygodniu) zdjęciami postępu realizowanych robót w ramach Umowy o Roboty Budowlane oraz przekazania tych zdjęć Zamawiającemu na nośniku elektronicznym po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przy czym zdjęcia te winny być zapisane w porządku chronologicznym i pogrupowane w folderach odpowiadających danemu miesiącowi kalendarzowemu,
- 12) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych czy zamiennych w stosunku do robót objętych Umową o Roboty Budowlane,
- 13) bieżącego rozwiązywania problemów technicznych związanych z robotami realizowanymi przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę,
- 14) przestrzegania bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych,
- 15) uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, przy czym w naradach tych uczestniczyć będzie zamiast Wykonawcy Koordynator (o ile funkcji tej nie pełni Wykonawca), a na żądanie Zamawiającego również osoby realizujące usługę z ramienia Wykonawcy jako podwykonawcy,
- 16) stawiennictwa na każde wezwanie Zamawiającego na terenie budowy objętym robotami realizowanymi przez Wykonawcę,
- 17) uczestniczenia w okresie gwarancji na pisemne wezwanie Zamawiającego w odbiorach gwarancyjnych robót zrealizowanych przez Wykonawcę,
- 18) w zakresie badań wykonywanych przez Wykonawcę:
 - a) zatwierdzania w oparciu o obowiązujące przepisy oraz dokumentację techniczną planu badań, w którym wskazana zostanie ilość i zakres tych badań,



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

- b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań przy udziale kierownika budowy,
- 19) w zakresie badań sprawdzających wykonywanych przez inspektora nadzoru lub podmiot wykonujący, na podstawie odrębnej umowy, opinię technologiczną:
- a) określenia w uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego zakresu i terminu realizacji badań sprawdzających, w tym zakresu opinii technologicznej,
- b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań wskazanych w lit. a (w tym opinii), przy udziale: kierownika budowy, osoby wskazanej przez Zamawiającego oraz przedstawiciela podmiotu wykonującego opinię technologiczną (w przypadku materiałów służących do wykonania opinii technologicznej), przy czym pobieranie materiałów wymagające użycia wiertnicy, będzie dokonywane przez Zleceniobiorcę z wykorzystaniem wiertnicy i pracowników Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego,
- c) wykonywania badań sprawdzających nie ujętych w opinii technologicznej i pisemnego potwierdzenia ich wykonania,
- d) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia wykonania kompletnej opinii technologicznej na protokole odbioru opinii technologicznej,
- 20) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia istnienia skompletowanej dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Umową o Roboty Budowlane,
- 21) w przypadku wystąpienia zmian w dokumentacji projektowej (np.: roboty zamienne, dodatkowe) - każdorazowego weryfikowania tych zmian pod kątem ich zgodności z obowiązującymi przepisami i normami oraz postanowieniami Umowy o Roboty Budowlane,
- 22) współdziałania z Zamawiającym w przygotowaniu projektów wyjaśnień dla jednostek współfinansujących oraz monitorujących realizację realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 23) współdziałania z Zamawiającym, w tym sporządzania lub zatwierdzania innej dokumentacji z zakresu realizacji robót realizowanych przez Wykonawcę, której



- Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
- obowiązek sporządzenia wynika z umów o dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 2, w terminach umożliwiających ich prawidłowe złożenie,
- 24) uczestniczenia na żądanie Zamawiającego w czynnościach związanych z oceną materiałów pochodzących z rozbiórki,
 - 25) sprawdzania zakresu i wartości wykonanych robót objętych miesięcznym kosztorysem powykonawczym przedłożonym przez Wykonawcę Robót Budowlanych, a także dokonania ewentualnych korekt w tym kosztorysie w terminie do 7 dni od dnia jego otrzymania.
4. W przypadku, gdy realizacja robót objętych Umową o Roboty Budowlane zostanie powierzona przez Wykonawcę podwykonawcy (czy też podwykonawca powierzy realizację robót dalszemu podwykonawcy), obowiązki Zleceniobiorcy określone w Umowie, rozciągają się na te powierzone roboty. W szczególności dotyczy to obowiązków określonych w ust. 3, w tym dotyczących potwierdzania zakresu faktycznie wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) robót oraz kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) z tym, co rzeczywiście zostało wykonane.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:
- a) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) konieczności realizacji jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - c) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
§ 6.

1. Osobie pełniącej funkcję inspektora nadzoru nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych tj. robót nie objętych Umową o Roboty Budowlane, jak i robót zamiennych.
2. Zleceniobiorcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie praw oraz rzeczy Zamawiającego.
3. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru reprezentuje Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu Umowy o Roboty Budowlane.
4. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane, oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
5. Osobą reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego jest _____.
6. Zleceniobiorca jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____. W przypadku realizacji Usługi samodzielnie Zleceniobiorca zobowiązany jest do obecności na budowie, podczas wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, co najmniej ____ godzin/y tygodniowo.
7. W sytuacji świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę w całości za pomocą jednego inspektora nadzoru inwestorskiego, inspektor ten zobowiązany jest do obecności na budowie, podczas wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, co najmniej _____ godzin/y tygodniowo. Inspektor, o którym mowa w zadaniu poprzednim jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____, w godz. od 7:30 do 18:00.
8. W sytuacji świadczenia Usługi za pomocą co najmniej dwóch inspektorów nadzoru inwestorskiego, inspektorzy ci zobowiązani są do obecności na budowie, podczas



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, łącznie co najmniej _____ godzin/y
tygodniowo.

9. Koordynator, o ile został ustanowiony, jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____, w godz. od 7:30 do 18:00.
10. Całkowita ilość godzin świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę, który realizuje Usługę samodzielnie, nie przekroczy _____ godzin.

§ 7.

Zleceniobiorca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

Odstąpienie od Umowy

§ 8.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdyby nie doszło do zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych dot. zadania pn. **Modernizacja Połączenia Drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap IV**. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku opisanym w zdaniu poprzednim w terminie do 90 dni od daty zawarcia Umowy. *(dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy nie została jeszcze zawarta umowa o roboty budowlane) /**
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024
§ 9.

1. W przypadku nienależytego świadczenia Usługi Zamawiający wezwie Zleceniobiorcę do zaprzestania jej wadliwego świadczenia.
2. W przypadku niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez Zleceniobiorcę z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy z przyczyny, za którą Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność, a w szczególności w przypadku zawinionego nierealizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, a także wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, któregoś z obowiązków objętych Usługą, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę odstąpienia. W razie odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest zwolniony od zwrotów kosztów, które zostały poniesione przez Zleceniobiorcę w związku z realizacją Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Zleceniobiorcy następujących kar umownych:
 - 1) kary w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z którejs z przyczyn wskazanych w § 9 ust. 2,
 - 2) kary w wysokości 500,- złotych za każdy przypadek zawinionego nierealizowania lub wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę bądź jego podwykonawcę któregoś z obowiązków objętych Umową, w tym Usługą – z wyłączeniem naruszeń wskazanych poniżej w pkt 3,
 - 3) kary w wysokości 100,- złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu któregoś z obowiązków wskazanych w § 5 ust. 3 pkt 10-11.



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy, tak wymagalnego jak i niewymagalnego, należnych od Zleceniobiorcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Zleceniobiorcy.
3. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 11.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Cesja wierzytelności

§ 12.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany Umowy

§ 13.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 14.

1. Strony ustalają, że Zleceniobiorca wszelką korespondencję do Zamawiającego, w tym faktury, będzie kierował do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, a przesyłaną za pomocą poczty elektronicznej na adres: pzd@nowotarski.pl. Zamawiający wszelką korespondencję do Zleceniobiorcy będzie kierował na adres: _____, a przesyłaną za pomocą poczty elektronicznej na adres: _____.



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

2. Każda ze Stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest na żądanie drugiej Strony do bezzwłocznego potwierdzenia otrzymanej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej.

§ 15.

1. Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zmawiającego przez PZD.
2. Integralną częścią Umowy są dokumenty wskazane poniżej jako załączniki.
3. Informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zostały zamieszczone w załączniku do Umowy.

§ 16.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 18.

**/Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. /* (W przypadku zawierania umowy w formie elektronicznej zapis zostanie wykreślony).*



Załącznik nr 2 do Zaproszenia znak: PZD-ZP.263.62.2024

Załączniki:

- 1) Nr 1 - oferta Zleceniobiorcy,
- 2) Nr 2 - Sprawozdanie dzienne dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane,
- 3) Nr 3 - Kserokopia umowy nr _____ (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy została zawarta umowa o roboty budowlane) /* Nr 3 - Kserokopia umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych - od chwili przekazania jej Zleceniobiorcy. (dot. przypadku, gdy w chwili zawarcia Umowy nie została jeszcze zawarta umowa o roboty budowlane) /*,
- 4) informacja RODO.

Zamawiający:

Zleceniobiorca:



SPRAWOZDANIE DZIENNE ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZADANIA:	"							"
INSPEKTOR								
ETAP ROBÓT WG HARMONOGRAMU								
POGODA:	TEMPERATURA	OPADY	ZACHMURZENIE	DATA:				
lp.	RODZAJ WYKONYWANYCH ROBÓT			SPRZĘT		ILOŚĆ PRACOWNIKÓW		
				RODZAJ SPRZĘTU	ILOŚĆ			
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
						Σ		
UWAGI:						czas pobytu na budowie inspektora nadz.		
					 podpis insp . nadzoru		

Załącznik nr 3 do SWZ znak: PZD-ZP.261.13.2024

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA

nr _____, zwana dalej Umową,

zawarta w dniu _____ r. w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydlivego 14, NIP 7352175044**, działającym poprzez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu (PZD)**, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

_____ – _____ Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

_____, NIP _____, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

_____ ,

o następującej treści:

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (**Ustawa**) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu wszczętym i przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.13.2024 (**Postępowanie**)

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z poniżej wskazanymi załącznikami do Umowy) do wykonania na rzecz i zlecenie Zamawiającego robót budowlanych, zwanych dalej **Robotami**, polegających na realizacji zadania pn.: **Modernizacja połączenia drogowego Pienińskich Parków Narodowych - etap IV**, o symbolu **TK**.
2. Szczegółowy zakres Robót został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej **SWZ**.



3. Szczegółowy zakres wymagań, które musi spełnić Wykonawca przy realizacji Robót, oraz obowiązków Wykonawcy, określa SWZ wraz z załącznikami w postaci dokumentacji projektowej (załącznik nr 1 do SWZ) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (**specyfikacje techniczne** – załącznik nr 2 do SWZ), odnosząca się do Postępowania. Zakres Robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją Robót i realizacją Umowy bez zakłóceń.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania gruntami w pasie dróg objętych Robotami, w postaci trwałego zarządu.
5. Strony dopuszczają możliwość:
 - 1) zmiany sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:
 - a) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) konieczności realizacji jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych, w przypadku, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych, skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - d) wystąpienia warunków terenowych odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanej lub błędnie zainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej w postaci sieci czy instalacji, a także innych niezainwentaryzowanych bądź błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - e) wystąpienia znalezisk archeologicznych bądź niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,



- f) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - g) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do usunięcia lub uniknięcia tych kolizji, w sytuacji, gdy wykonywanie przedmiotu Umowy nie będzie możliwe ze względu na konieczność skoordynowania robót z wykonawcą innych robót,
 - h) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych, w granicach i na zasadach określonych przepisami prawa budowlanego, których konieczność bądź zasadność dokonania wskazana została przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, nie powodujących istotnego odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji projektowej lub warunków pozwolenia na budowę,
 - i) rezygnacji z podwykonawcy _____, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w rozdziale XIII ust. 2 SWZ, w zakresie który miał realizować ten podwykonawca pod warunkiem, że Wykonawca samodzielnie spełnia wspomniane warunki, (**dot. przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o których mowa wyżej, polegał na podmiocie/tach udostępniających zasoby*), *usunąć, jeśli nie dotyczy
- 2) zmiany zakresu przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy z punktu widzenia Zamawiającego, w szczególności dotyczących nawierzchni, obiektów inżynierskich, elementów odwodnienia, oświetlenia, docelowej organizacji ruchu, urządzeń ochrony środowiska oraz sieci i urządzeń obcych, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych



elementów przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości kwoty wskazanej w § 3 ust. 1, a także wystąpienia sytuacji braku możliwości realizacji poszczególnych elementów przedmiotu Umowy przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia z uwagi na protesty mieszkańców czy protesty społeczne, uwarunkowania techniczne czy okoliczności formalno-prawne, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości kwoty wskazanej w § 3 ust. 1.

Termin realizacji

§ 2.

1. Strony ustalają termin realizacji Robót **na okres 370 dni licząc od daty zawarcia Umowy.**
2. Do terminu realizacji Robót, o którym mowa w ust. 1, nie wlicza się okresu zimowego przypadającego od 16 grudnia do 15 marca. Zamawiający nie wprowadza zakazu kontynuowania robót w okresie zimowym wskazanym w zdaniu poprzednim. Roboty prowadzone w okresie zimowym nie mogą spowodować pogorszenia ich jakości, czy niezgodności z technologią czy warunkami określonymi w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych, normach lub innych przepisach, gdzie wymagane są konkretne warunki atmosferyczne.
3. Warunkiem rozpoczęcia realizacji Robót jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu czasowej organizacji ruchu.
4. Za termin zakończenia realizacji Robót rozumie się datę odbioru końcowego Robót.
5. Przekazanie placu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu w przeciągu 10 dni roboczych (*ilekroć w Umowie jest mowa o **dniach roboczych** należy przez to rozumieć dni urzędowania PZD*) licząc od dnia zawarcia Umowy, w terminie i miejscu wskazanych przez Zamawiającego.



6. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu wykonania Umowy o czas opóźnienia realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli takie opóźnienie wystąpi i będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w sytuacji:
- 1) wstrzymania (zawieszenia) realizacji przedmiotu Umowy (w części lub w całości) na żądanie Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i obiektywnie uzasadnionych na okres trwający łącznie ponad 48 h,
 - 2) niekorzystnych warunków atmosferycznych w postaci opadów deszczu lub śniegu utrzymujących się łącznie co najmniej 48 h, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie całości bądź części przedmiotu Umowy z powodu technologii prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagających konkretnych warunków atmosferycznych, przy czym informacja o tych warunkach atmosferycznych winna być dokonana wpisem inspektora nadzoru w dzienniku budowy, z tym że warunki te muszą wystąpić poza okresem od 16 grudnia do 15 marca,
 - 3) wystąpienia temperatury powietrza bądź podłoża, niepozwalającej na realizację przedmiotu Umowy (w całości bądź w części) stosownie do wymogów i ograniczeń określonych w specyfikacjach technicznych, przy czym warunki te muszą wystąpić poza okresem od 16 grudnia do 15 marca,
 - 4) wystąpienia przerwy w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie robót ziemnych w związku z namoknięciem terenu realizacji Robót spowodowanym opadami i niemożnością ich realizacji do czasu ustania namoknięcia terenu, przy czym informacja o wspomnianych warunkach terenowych winna być dokonana wpisem inspektora nadzoru w dzienniku budowy, z tym że warunki te muszą wystąpić poza okresem od 16 grudnia do 15 marca,
 - 5) zmian w dokumentacji dot. przedmiotu Umowy dokonanych na wniosek Zamawiającego,
 - 6) nieterminowego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu realizacji robót, gdy opóźnienie w tym zakresie wyniesie ponad 72 h,



- 7) nieterminowego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych, gdy opóźnienie w tym zakresie wyniesie ponad 72 h,
- 8) przekazania Wykonawcy wadliwej lub niekompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, jeżeli nie jest możliwe jej poprawienie lub uzupełnienie w terminie 72 h od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności przez Zamawiającego,
- 9) zmiany terminu dokonania odbioru przedmiotu Umowy dokonanej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 10) przedłużających się konsultacji społecznych, protestów mieszkańców uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w całości bądź w części,
- 11) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych, skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- 12) wystąpienia warunków terenowych odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych, w szczególności istnienia niezinventaryzowanej lub błędnie zinventaryzowanej infrastruktury podziemnej w postaci sieci czy instalacji, a także innych niezinventaryzowanych bądź błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- 13) wystąpienia znalezisk archeologicznych bądź niewybuchów lub niewypałów,
- 14) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- 15) przekroczenia przez organy administracji lub instytucje branżowe (w zakresie np.: linii gazowych, telekomunikacyjnych, energetycznych) ustawowych terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. dot. przedmiotu Umowy, a także odmowy wydania przez ww. podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,



- 16) niedopuszczenia do realizacji przedmiotu Umowy (w części lub w całości) bądź wstrzymania (zawieszenia) realizacji przedmiotu Umowy (w części lub w całości) przez uprawniony organ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 17) wystąpienia kolizji robót realizowanych na podstawie Umowy z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w sytuacji gdy wykonywanie przedmiotu Umowy lub jego części nie będzie możliwe ze względu na kolizję.

Wynagrodzenie

§ 3.

1. Za wykonanie Robót zgodnie z Umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty podanej przez Wykonawcę w ofercie, wynoszącej: **brutto** _____ zł (słownie złotych: _____), a netto _____ zł (słownie złotych: _____).
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego w formie pisemnej przez Zamawiającego. Kosztorys ten zostanie sporządzony w oparciu o ceny podane przez Wykonawcę w szczegółowym kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Umowy.
3. Zakres zamówienia objętego Umową może być ograniczony jednostronnie przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 10, bez potrzeby zawarcia aneksu, o 20% wartości kwoty wskazanej w ust. 1. Wykonawcy nie przysługuje w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie, w tym odszkodowawcze, w przypadku zlecenia Wykonawcy do realizacji Robót o wartości mniejszej od wskazanej w ust. 1, o ile wartość Robót niewykonanych nie przekroczy 20% wartości kwoty wskazanej w ust. 1.
4. Realizacja Robót jest współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Interreg Polska – Słowacja 2021 – 2027.



§ 4.

1. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Robót wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji (zmianom) zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 4 do Umowy oraz w ust. 2 – 3.
2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust.1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, związane z realizacją Umowy, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
3. W terminie do dnia wystawienia faktury wystawianej po zawarciu aneksu dot. waloryzacji wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 11 załącznika nr 4 do Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dowodów potwierdzających dokonanie waloryzacji wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), o których mowa w ust. 2. Za taki dowód Zamawiający uzna odpowiednio dokumenty i oświadczenia, o których mowa w § 14 ust. 18, potwierdzające zmianę wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w związku z dokonaną waloryzacją.
4. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę Robót. Zasady dokonywania tych zmian określa załącznik nr 5 do Umowy.



§ 5.

1. Za wykonane Roboty Strony rozliczą się za pomocą sześciu faktur: pięciu przejściowych i jednej końcowej. Wynagrodzenie ujęte na fakturach będzie wynosić następujący % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1: na pierwszych pięciu po 15% na końcowej – 25%.
2. Wykonawca wystawi faktury: pierwsze dwie w 2024 r., pozostałe w 2025 r.
3. Podstawą do wystawienia każdej faktury przejściowej będzie protokół odbioru częściowego wykonanych Robót, podpisany przez Strony po zrealizowaniu Robót w zakresie ustalonym przez Strony.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego wykonanych Robót.
5. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wskazać: jako nabywcę Powiat Nowotarski z jego adresem i NIP oraz jako odbiorcę Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu z jego adresem.
6. Należność Wykonawcy oparta na każdej z faktur, zostanie uregulowana przez Zamawiającego, pod warunkiem zaakceptowania jej przez Zamawiającego i dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów określonych w § 14 ust. 18 potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy (w tym dalszemu podwykonawcy), o którym mowa w § 14 ust. 16, na rachunek Wykonawcy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Zapłata należności na rzecz Wykonawcy nastąpi przy zachowaniu procedury podzielnej płatności VAT obowiązującej u Zamawiającego. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę ww. dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy (tym dalszego podwykonawcy), Zamawiający do czasu otrzymania od Wykonawcy tych dowodów wstrzyma się z wypłatą Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia w wysokości równej kwocie, której uregulowanie na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) nie zostało udokumentowane przez Wykonawcę.



8. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Wykonawcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż powyżej, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego powyżej.
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany:
 - 1) ilości faktur przejściowych (wprowadzenie dodatkowych faktur przejściowych) – z uwagi na istotne przyczyny ekonomiczne czy istotne niedogodności zaistniałe z przyczyn dotyczących którejkolwiek Strony,
 - 2) sposobu rozliczenia Umowy lub zmiany dot. dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku z zawarciem przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zamówienia w trakcie realizacji zamówienia lub zmianą umowy o dofinansowanie zamówienia,
 - 3) terminów wystawiania faktur:
 - a) z uwagi na istotne przyczyny ekonomiczne czy istotne niedogodności zaistniałe z przyczyn dotyczących którejkolwiek Strony pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych,
 - b) w przypadku zmiany terminu realizacji Umowy,
 - 4) wartości procentowej faktur przejściowych – z uwagi na brak możliwości zrealizowania Robót z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności zawarcia Umowy w terminie uniemożliwiającym zrealizowanie w 2024 r. Robót na kwotę wskazaną w ust. 1.

Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

§ 6.

1. Roboty zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i przy użyciu sprzętu dostarczonego przez Wykonawcę.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania Umowy.



4. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru Robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 10 dni od zawarcia Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu ofertowego, gdzie cena jednostkowa netto dla danej pozycji musi być tożsama z odpowiadającą jej pozycją w ofercie. Ww. szczegółowy kosztorys ofertowy musi zawierać kalkulację szczegółową cen jednostkowych zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. Ww. szczegółowy kosztorys ofertowy, po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił kolejny załącznik do Umowy.
6. Po zakończeniu każdego miesiąca, w którym realizowane były Roboty, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić we własnym zakresie i na własny koszt miesięczny kosztorys powykonawczy w formie uproszczonej, obejmujący roboty wykonane w danym miesiącu. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia inspektorowi nadzoru każdorazowo miesięcznego kosztorysu powykonawczego w terminie do 10 dnia po upływie miesiąca, którego kosztorys dotyczy. Inspektor nadzoru sprawdza zakres i wartości wykonanych robót objętych przedłożonym miesięcznym kosztorysem, a także dokonuje ewentualnych korekt w tym kosztorysie w terminie do 7 dni od dnia jego otrzymania. W terminie do 20 dnia po upływie miesiąca, którego kosztorys dotyczy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu miesięcznego kosztorysu powykonawczego, sprawdzonego uprzednio przez inspektora nadzoru. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim zatwierdza Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania.



§ 7.

Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Robót zgodnie z: warunkami ogłoszenia o Postępowaniu, ofertą Wykonawcy złożoną we tym postępowaniu oraz warunkami SWZ wraz z załącznikami: dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi. Wykonawca oświadcza, iż posiada dokumenty wskazane w zdaniu poprzednim i ich treść jest mu znana. Postanowienia tych dokumentów wiążą Strony.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego, terminowego i niewadliwego wykonania Robót, zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, Umową (w tym jej załącznikami). Wykonawca oświadcza, że spełnia przewidziane prawem wymogi konieczne do realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego prowadzenia dokumentacji realizowanych Robót w postaci w szczególności dziennika budowy.
4. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym projektu czasowej organizacji ruchu, uwzględniającego wymagania wskazane w ust. 5.
5. Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do łącznego zapewnienia:
 - 1) bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu objętego Robotami,
 - 2) dojazdów i dojazdów do budynków, ograniczając do niezbędnego minimum uciążliwości spowodowane pracami budowlanymi,
 - 3) nieprzerwalnej ciągłości ruchu na całych odcinkach drogi objętej Robotami za wyjątkiem czasu układania masy bitumicznej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania robót nie objętych Umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Wykonanie tych robót może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody inspektora nadzoru, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 zdanie drugie.



7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót w sposób niepowodujący niszczenia bez koniecznej potrzeby elementów pasa drogowego nie objętego Robotami i niepowodujący innych szkód, zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.
8. Wykonawcę obciążają wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących, w szczególności ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu.
9. Wykonawca zapewni na własny koszt organizację Robót i utrzymanie zaplecza związanego z ich organizacją.
10. Wykonawca zobowiązany jest, we własnym zakresie i na własny koszt, do podjęcia działań w tym celu, aby wszelkie wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia, sprawdzenia i warunki niezbędne do realizacji Robót zachowały ważność przez cały okres realizacji Robót.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia badań dot. jakości realizowanych Robót, zgodnie z planem badań kontrolnych ustalonym przez inspektora nadzoru i zaakceptowanym przez Zamawiającego jak i z pominięciem tego planu w sytuacjach uzasadnionych okolicznościami. Badania kontrolne będą przeprowadzane na zlecenie i koszt Zamawiającego, z zastrzeżeniem poniższych postanowień. Wyniki badań, o których mowa wyżej, wiążą Strony, o ile Wykonawca nie zgłosi Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych, licząc od daty otrzymania wyników badań, pisemnych zastrzeżeń co do prawidłowości tych wyników. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń zgodnie z Umową, Zamawiający zleca powtórzenie badań wybranemu przez siebie podmiotowi mającemu stosowne uprawnienia do jego przeprowadzenia. Wyniki powtórzonych badań są dla Stron wiążące. Koszty powtórzonych badań pokrywa w całości Wykonawca w przypadku, gdy wyniki powtórzonych badań wskażą na niezgodne z Umową wykonanie Robót. Pokrycie tych kosztów przez Wykonawcę nastąpi w drodze ich potrącenia przez Zamawiającego z należnym Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzeniem. Koszty badań kontrolnych dot. jakości Robót obciążają ponadto Wykonawcę w sytuacji, gdy badania te odnosić się będą do



sprawdzenia na żądanie Zamawiającego jakości tej części Robót, która została wykonana ponownie przez Wykonawcę bądź została poprawiona przez Wykonawcę w związku z jej wykonaniem niezgodnie z Umową stwierdzonym uprzednio na podstawie przeprowadzonych wcześniej badań kontrolnych. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, określające zakres badań kontrolnych, zleci bezzwłocznie we własnym imieniu i na własny koszt przeprowadzenie badań kontrolnych dot. jakości Robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, podmiotowi uprawnionemu do przeprowadzenia takich badań i ustalonemu wspólnie przez Strony, a następnie przedstawi bezzwłocznie Zamawiającemu wyniki z przeprowadzonych badań pod rygorem odmowy odbioru Robót.

12. Od chwili protokolarnego przejścia terenu objętego Robotami (terenu budowy), Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy w związku z prowadzonymi Robotami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i innych osób przebywających na terenie budowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.
13. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za: swoje działania i zaniechania, za dochowanie wszelkich obowiązków, tak ustawowych jak i nałożonych w trybie administracyjnym, jak również za pracujących na jego rzecz przy realizacji Robót, w szczególności swoich pracowników, pełnomocników, pomocników, podwykonawców, współpracowników oraz ich pomocników i przedstawicieli.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania z terenu budowy materiałów z rozbiórki, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń. Po zakończeniu Robót Wykonawca uprządkuje teren budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
15. Zamawiający wskaże Wykonawcy materiały pochodzące z rozbiórki, które Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Wszystkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę. Materiały pochodzące z rozbiórki, co do których Zamawiający nie wskaże miejsca składowania, winny być zutylizowane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko, chyba że Zamawiający zdecyduje inaczej. Za wszystkie szkody spowodowane nieprawidłową utylizacją lub



składowaniem objętych utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki odpowiada Wykonawca. Przepisy niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie do drzew usuniętych przez Wykonawcę w związku realizacją Robót.

16. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie Robót.
17. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów wynikających ze sprawowania nadzoru przez inspektorów w zakresie prac obejmujących urządzenia liniowe znajdujące się w obrębie pasa drogowego, koniecznych do przeprowadzenia w związku z realizacją Robót, jeżeli tacy inspektorzy zostali wskazani przez właścicieli, użytkowników bądź zarządców tych urządzeń.

Zobowiązania i uprawnienia Zamawiającego

§ 9.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest konieczne dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej. Przewidywalny zakres i wartość robót dodatkowych zostaną określone przed ich wykonaniem w protokole konieczności robót dodatkowych sporządzonym przez Strony w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Polecenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest wiążące dla Wykonawcy.
2. Realizacja robót dodatkowych nastąpi po zawarciu przez Strony aneksu do Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót dodatkowych. W aneksie wskazanym w zdaniu poprzednim określone zostaną w szczególności: przewidywany zakres robót dodatkowych zleconych Wykonawcy do realizacji i przewidywane dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone na podstawie kosztorysu w oparciu o zasady wskazane w ust. 3, o które zwiększone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy określone Umową, a także zasady i termin zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty dodatkowe. Kosztorys o którym



mowa w zdaniu poprzednim sporządzony zostanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i nieodpłatnie. Kosztorys ten wymaga zatwierdzenia przez inspektora nadzoru, a po zatwierdzeniu stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności robót dodatkowych. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót dodatkowych jest wynagrodzeniem kosztorysowym.

3. Wycena poszczególnych robót dodatkowych ustalona zostanie w sposób następujący:
 - 1) jeżeli roboty dodatkowe odpowiadają opisowi pozycji w szczegółowym kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe określone w tej tabeli będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
 - 2) jeżeli roboty dodatkowe nie odpowiadają opisowi pozycji w szczegółowym kosztorysie ofertowym, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w szczegółowym kosztorysie ofertowym, a dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostały określone w tym kosztorysie – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,
 - 3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 2.
4. Zakres wykonanych robót dodatkowych zostanie określony na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt obmiaru tych robót, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.
5. Ostateczna wartość robót dodatkowych ustalona zostanie w opracowanym przez Wykonawcę nieodpłatnie kosztorysie powykonawczym w oparciu o zasady wskazane



w ust. 3 i 4. Wartość robót określona w kosztorysie wskazanym w zdaniu poprzednim jest wiążąca dla Stron po jego zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

6. Rozliczenie wykonanych robót dodatkowych i zapłata za te roboty nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego stosownie do postawień aneksu wskazanego w ust. 2.

§ 10.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy, aby zaniechał on wykonania określonych robót o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest zbędne dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej, względnie ich zaniechanie jest konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej. W pisemnym poleceniu zaniechania określonych robót Zamawiający określi w sposób przybliżony zakres tych robót, chyba że jest możliwe dokładne określenie ilości tych robót. Polecenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest wiążące dla Wykonawcy.
2. Od chwili otrzymania przez Wykonawcę polecenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie jest uprawniony ani zobowiązany do wykonania robót, co do których otrzymał polecenie zaniechania ich wykonania, a jego wynagrodzenie określone Umową zostanie obniżone o wartość robót niewykonanych.
3. Zakres robót zaniechanych na podstawie polecenia Zamawiającego wskazanego w ust. 1, który będzie podstawą dla rozliczenia Stron, zostanie określony na podstawie obmiaru dokonanego po wykonaniu robót w zmniejszonym zakresie, sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru. Wartość robót zaniechanych ustalona zostanie w nieodpłatnie opracowanym przez Wykonawcę, we własnym zakresie i w oparciu o mające odpowiednie zastosowanie zasady wskazane w § 9 ust. 3, kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez inspektora nadzoru. Kosztorys powykonawczy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie opracowany przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.



4. W związku z zaniechaniem wykonania określonych robót Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z niewykonaniem robót zaniechanych.
5. Zaniechanie realizacji części Robót na podstawie niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 11.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych w zakresie robót o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest konieczne bądź uzasadnione dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej. Polecenie to jest wiążące dla Wykonawcy. Przewidywalny zakres i wartość robót zamiennych określone zostaną przed ich wykonaniem w protokole konieczności robót zamiennych, sporządzonym przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w oparciu w szczególności o kosztorys różnicowy robót zamiennych sporządzony przez Wykonawcę we własnym zakresie i nieodpłatnie, w oparciu o zasady wskazane w ust. 6. Kosztorys o którym mowa w zdaniu poprzednim wymaga zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Po zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru kosztorys ten będzie stanowił załącznik do protokołu konieczności robót zamiennych.
2. Realizacja robót zamiennych nastąpi w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót zamiennych, sporządzonym przez Strony.
3. Wykonawca będzie uprawniony i zobowiązany do wykonania robót zamiennych od chwili sporządzenia protokołu wskazanego w ustępie poprzednim, z zastrzeżeniem ust. 8.
4. Zakres robót zamiennych, który będzie podstawą dla rozliczenia Stron, zostanie określony po wykonaniu robót zamiennych przez Wykonawcę w oparciu o sporządzony przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt obmiar, zatwierdzony przez inspektora nadzoru.
5. Wartość robót zamiennych zostanie ustalona na podstawie sporządzonego nieodpłatnie we własnym zakresie przez Wykonawcę kosztorysu różnicowego, uwzględniającego zasady



wskazane w ust. 6, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 3 ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone lub powiększone stosowanie do wartości robót zamiennych ustalonej w kosztorysie jak wyżej.

6. Wycena poszczególnych robót zamiennych ustalona zostanie w sposób następujący:
 - 1) jeżeli roboty zamienne odpowiadają opisowi pozycji w szczegółowym kosztorysie ofertowym, ceny jednostkowe określone w tym zestawieniu będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
 - 2) jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w szczegółowym kosztorysie ofertowym, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w szczegółowym kosztorysie ofertowym, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone w tym kosztorysie – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,
 - 3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 2.
7. Realizacja robót zamiennych na podstawie niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Jeżeli wykonanie robót zamiennych spowoduje zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 3 ust. 1, realizacja tych robót nastąpi po zawarciu przez Strony aneksu do Umowy. Do aneksu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stosuje się odpowiednio § 9 ust. 2.



§ 12.

Zamawiający ma prawo, przy zaistnieniu obiektywnie uzasadnionych powodów, wstrzymać realizację Robót na czas określony lub nieokreślony, a Wykonawca zobowiązany jest do podporządkowania się temu poleceniu. W związku ze wstrzymaniem wykonywania Robót Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.

Osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia oraz uprawnienia

Zamawiającego w zakresie kontroli

§ 13.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) osób wykonujących wszystkie prace fizyczne (tzw. pracownicy fizyczni) związane z wykonywaniem Robót wskazanych w załączonych do SWZ przedmiarach robót, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, za wyjątkiem takich czynności jak kierowanie budową lub robotami, obsługa geodezyjna, dostawy materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wykonujących usługi transportowe, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie prac wskazanych w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,



- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace, wskazane poniżej dowody:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy, jak i osób wskazanych w ust. 1, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, przy czym każde oświadczenie powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wymienione w pkt 1 oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), przy czym kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności nie może zawierać adresów, nr PESEL pracowników i innych szczególnych czynników identyfikujących (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji), z tym że informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) inne dokumenty



- zawierające informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko osoby, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracowniczych.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Podwykonawstwo

§ 14.

1. Wykonawca zrealizuje osobiście Roboty w zakresie objętym Umową – za wyjątkiem tego zakresu, który został określony jako powierzony do wykonania podwykonawcy (podwykonawcom) w ofercie Wykonawcy, złożonej w Postępowaniu, tj. za wyjątkiem zakresu robót obejmującego _____, z czego cały zakres obejmujący _____
/*zostanie zrealizowany w ramach polegania na zdolnościach (doświadczeniu) podmiotów udostępniających zasoby w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu /. *usunąć jeśli nie dotyczy.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, winno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego. Przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, w oparciu o umowę o podwykonawstwo zawartą pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, winno być poprzedzone akceptacją przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest,



w trakcie realizacji zamówienia objętego Umową, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przed jej zawarciem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający wymaga aby projekt umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) oraz umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) zawierały:
- 1) precyzyjnie określone: zakres robót do wykonania przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę), z tym że zakres tych robót nie może być szerszy od zakresu robót wynikającego z Umowy, sposób ich realizacji i zastosowane materiały, przy czym te elementy treści umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zakresem robót, sposobem ich realizacji oraz zastosowanymi materiałami, określonymi w Umowie,
 - 2) termin realizacji zamówienia, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w Umowie,
 - 3) określenie odpowiedzialności podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wady robót budowlanych na podstawie rękojmi jak i gwarancji, przy czym okres tej odpowiedzialności nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy na podstawie rękojmi i gwarancji,
 - 4) wskazanie, w przypadku ryczałtowego lub ryczałtowo-kosztorysowego rozliczenia robót, wysokości wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót budowlanych ujętego w szczegółowym kosztorysie ofertowym (obejmującej wszystkie wskaźniki cenotwórcze przyjęte przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę dla ustalenia jego wynagrodzenia), przy czym wynagrodzenie podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót budowlanych nie może być wyższe od wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania tego samego zakresu robót, określonego w Umowie,



- 5) wskazanie, w przypadku kosztorysowego rozliczenia umowy, wartości jednostkowej ceny realizacji danej pozycji kosztorysowej, przy czym cena realizacji danej pozycji kosztorysowej określona w umowie z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie może być wyższa od wartości tej pozycji określonej w Umowie,
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zapisy umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zapisami Umowy ani uniemożliwiać jej realizacji.
 6. Brak spełnienia powyższych wymagań w projekcie umowy i w umowie o podwykonawstwo skutkować będzie zgłoszeniem przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy / umowy o podwykonawstwo.
 7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do tego projektu w przypadkach przewidzianych Ustawą oraz gdy:
 - 1) umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w ust.4-5;
 - 2) umowa o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6.
 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 7, uważa się za akceptację tego projektu.
 9. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na Roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.



10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do tej umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację umowy.
12. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na Roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
14. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
15. Podmiot będący podwykonawcą Wykonawcy, w celu realizacji swoich obowiązków wynikających z umowy o podwykonawstwo, może zawierać umowy o dalsze podwykonawstwo. Do umów tych stosuje się zasady wskazane powyżej.
16. Zamawiający, przy uwzględnieniu zasad określonych w obowiązujących przepisach i Umowie, w terminie 30 dni dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją Robót, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez



Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją Robót. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w tym ustępie, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez podwykonawcę oraz za szkody powstałe w wyniku działań podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac podwykonawców.
18. Wykonawca w celu rozliczenia Robót, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 16, za wykonane roboty (usługi lub dostawy). Dowodami tymi będą:
 - 1) protokół (protokoły) odbioru robót budowlanych (usług lub dostaw) pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą (podwykonawcą a dalszym podwykonawcą), sporządzony przed dokonaniem przez Wykonawcę zgłoszenia Zamawiającemu wykonanych Robót do odbioru częściowego lub końcowego, podpisany przez strony dokonujące odbioru robót (usług lub dostaw), zawierający datę odbioru i zakres robót budowlanych (usług lub dostaw) wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) wraz z zestawieniem kwot należnych za ich wykonanie,
 - 2) faktura (rachunek) od podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), w oryginale lub poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę – poświadczenie to ma zawierać datę jego dokonania, wystawiona na Wykonawcę (jego podwykonawcę) z tytułu robót budowlanych (usług lub dostaw), które wykonane zostały w związku



z realizacją Umowy, wraz z oświadczeniem podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), w oryginale i podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania składającego oświadczenie, iż otrzymał on w całości należne mu wynagrodzenie z tytułu realizacji robót (usług lub dostaw) i nie posiada on z tego tytułu żadnych wierzytelności wobec Wykonawcy (jego podwykonawcy) objętych Umową. Oświadczenie to powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) z tytułu jw. wraz ze wskazaniem faktury, (rachunku), na której ujęte zostały kwoty z oświadczenia,

- 3) na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy mu, we wskazanym terminie, poświadczony za zgodność z oryginałem (z datą jego dokonania) polecenie przelewu należności wynikających z faktury, o której w pkt 2 lub inne potwierdzenie zapłaty ww. należności na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy).
19. Protokół (protokoły), o którym mowa w ust. 18 pkt 1, Wykonawca dostarczy w ramach dokumentacji powykonawczej dot. odpowiednio odbioru częściowego lub końcowego. Fakturę (rachunek), o której mowa w ust. 18 pkt 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz ze złożoną Zamawiającemu fakturą wystawioną przez Wykonawcę z tytułu Robót. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 18 pkt 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę z tytułu Robót.
20. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy wskaże Zamawiającemu firmy oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w zamówienie, o ile są już znane.
21. Wykonawca zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, w tym podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
22. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej w szczególności z powierzeniem wykonania innych niż określone w Umowie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia



podwykonawcom, lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących warunków:

- 1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu udostępniającego, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, zgodnie z art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania,
- 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że podwykonawca, który ma zastąpić podmiot udostępniający zasoby nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie zastąpi ten podmiot innym podmiotem, albo wykaże, że samodzielnie spełnia warunki udziału w Postępowaniu.

Nadzór inwestorski i kierownictwo budowy

§ 15.

1. Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru, działającego w granicach upoważnień określonych Umową i obowiązującymi przepisami, oraz niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę na piśmie (ilekroć w Umowie jest użyte sformułowanie „na piśmie” należy przez to rozumieć przekazywanie informacji w postaci papierowej lub przy użyciu poczty elektronicznej).
2. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, za wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wszelkie polecenia wydawane przez inspektora nadzoru będą miały formę pisemną zastrzeżoną pod rygorem nieważności. W sytuacji zagrożenia inspektor może wydać polecenie ustne, a Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia. Inspektor nadzoru, w ciągu 24 h, potwierdzi na piśmie treść wydanego przez siebie polecenia ustnego wydanego w ww. sytuacji.



4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić inspektorowi nadzoru oraz osobom przez niego upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do dziennika budowy.
5. Wykonawca ustanawia na swój koszt kierownika budowy w branży drogowej w osobie _____ oraz kierownika robót w branży teletechnicznej.
6. Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego (w tym inspektora nadzoru), dokonane z wyprzedzeniem 24 h, w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, a także do uczestnictwa w ustalonych odbiorach robót zrealizowanych przez Wykonawcę, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, oraz uczestniczenia w ustalonych próbach i odbiorach technicznych.
7. Wykonawca najpóźniej w terminie 5 dni od zawarcia Umowy obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób, o których mowa w ust. 5 oraz uwierzytelnione kserokopie uprawnień budowlanych tych osób, przy czym ich uwierzytelnienia może dokonać Wykonawca lub osoba, na którą wystawione zostały uprawnienia. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą kierownikami, dysponują stosownymi uprawnieniami, niezbędną wiedzą i doświadczeniem w zakresie objętym ich działaniem.
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych przepisami budowlanymi, oraz do udostępnienia danych i informacji wymaganych tymi przepisami.
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wskazanych w ust. 5, w sytuacjach których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia Postępowania, w szczególności w przypadkach zdarzeń losowych dotyczących tych osób lub w przypadku rozwiązania stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi osobami lub z powodu siły wyższej, pod warunkiem posiadania przez nową osobę stosownych uprawnień – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, przy czym zmiana na wniosek Wykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.



§ 16.

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych związanych z realizacją Umowy jest _____, przy czym Strony dopuszczają możliwość zmiany tej osoby z inicjatywy Zamawiającego.
2. Wykonawca wyznaczy osobę z odpowiednimi kwalifikacjami, która w jego imieniu będzie się kontaktować z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy.

Odbiór Robót

§ 17.

1. Roboty zostaną odebrane w oparciu o pięć protokołów odbioru częściowego, protokół techniczny oraz protokół odbioru końcowego. Protokoły odbioru częściowego zostaną sporządzone po wykonaniu części Robót w zakresie ustalonym przez Strony. Protokół techniczny zostanie sporządzony po wykonaniu wszystkich Robót, przed uzyskaniem przez Wykonawcę przyjęcia bez sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony po uzyskaniu przyjęcia bez sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy.
2. Wykonawca jest uprawniony do zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego: w zakresie robót o wartości 30% kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1, w 2024 r., o wartości 45% kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1, w 2025 r. Wykonawca jest uprawniony do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego w zakresie robót o łącznej wartości 25% kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1.
3. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego Robót jest wykonanie Robót zgodnie z Umową oraz złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu:
 - 1) protokołów, o których mowa w § 14 ust. 18 pkt 1,
 - 2) sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt oraz zaakceptowanego przez inspektora nadzoru kosztorysu powykonawczego Robót objętych zgłoszeniem, których zakres zostanie ustalony na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę obmiaru zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.



4. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do technicznego odbioru Robót jest wykonanie Robót zgodnie z Umową oraz złożenie kompletnej i prawidłowej dokumentacji powykonawczej (operat kolaudacyjny), której kompletność i prawidłowość stwierdzona została przez inspektora nadzoru, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, obejmującej w szczególności:
 - 1) protokoły badań i sprawdzeń oraz certyfikatów wbudowanych materiałów,
 - 2) protokoły technicznych odbiorów instalacji, urządzeń technicznych, robót ulegających zanikowi i zakryciu, wymaganych zaświadczeń właściwych jednostek i organów, w tym niezbędnych świadectw kontroli jakości,
 - 3) protokół (protokoły), o którym mowa w § 14 ust. 18 pkt 1,
 - 4) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - 5) sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez inspektora nadzoru kosztorys powykonawczy.
5. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do końcowego odbioru Robót jest wykonanie Robót zgodnie z Umową, dokonanie uprzednio technicznego odbioru Robót oraz uzyskanie pisemnego potwierdzenia przyjęcia bez sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy.
6. Strony przystąpią do częściowego, technicznego bądź końcowego odbioru jakościowego i ilościowego zgłoszonych do odbioru Robót w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót, w terminie i miejscu wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru Robót zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad Robót dających się usunąć – Zamawiający może odmówić przyjęcia Robót określając jednocześnie: termin przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia tych wad i termin ich usunięcia oraz termin ponownego odbioru Robót lub może przyjąć Roboty z jednoczesnym opisaniem stwierdzonych wad w protokole odbioru i określeniem terminu przystąpienia przez Wykonawcę do ich usunięcia oraz terminu ich usunięcia przez Wykonawcę,



- 2) w przypadku wad, których usunąć się nie da – Zamawiający może: w przypadku wad istotnych żądać wykonania Robót od nowa lub odstąpić od Umowy, tak w części jak i w całości, ze skutkiem natychmiastowym w terminie 45 dni od dnia stwierdzenia takich wad w toku czynności odbioru Robót, w przypadku zaś wad nieistotnych może żądać stosunkowego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego Umową.
8. Koszty usunięcia wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem Robót ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający sporządza protokoły odbioru częściowego, technicznego i końcowego obót, które podpisują Strony.
10. Przed upływem terminu gwarancji na wykonane Roboty, Strony, w miejscu i terminie wskazanych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego, przystąpią do ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót. W sytuacji niestawiennictwa Wykonawcy w wyznaczonych terminie i miejscu ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót, Zamawiający samodzielnie przystąpi do odbioru ostatecznego (gwarancyjnego) Robót. Obiór ostateczny (gwarancyjny) Robót nastąpi protokolarnie.
11. Strony dopuszczają możliwość zmiany:
 - 1) ilości odbiorów częściowych poprzez wprowadzenie dodatkowych odbiorów częściowych – w przypadku wprowadzenia dodatkowych faktur przejściowych,
 - 2) terminu odbioru częściowego i końcowego w przypadku zmiany terminu realizacji Umowy.

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

§ 18.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty objęte Umową.
2. Okres rękojmi wynosi 5 (pięć) lat.
3. Z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, lub w innym terminie ustalonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad zostanie protokolarnie odebrane przez Zamawiającego.



4. Na wykonane Roboty Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z dokumentem gwarancyjnym stanowiącym załącznik do Umowy.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.
6. Okres rękojmi lub gwarancji przedłuża się o okres usuwania wady, przy czym początkiem biegu tego okresu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, natomiast końcem okresu jest data potwierdzenia usunięcia wady, jednakże w przypadku wad istotnych okres rękojmi lub gwarancji biegnie na nowo od chwili potwierdzenia usunięcia wady.

Odstąpienie od Umowy

§ 19.

Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych prawem, w tym Ustawą, a także Umową.

§ 20.

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia Robót zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, w tym uregulowaniami objętymi Umową, Zamawiający może wstrzymać (przerwać) wykonywanie Robót przez Wykonawcę. Wstrzymanie (przerwanie) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie powoduje zmiany terminu zakończenia Robót. Wszelkie koszty związane z wstrzymaniem (przerwaniem) Robót przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach określonych Umową, w tym gdy:
 - 1) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia całego lub znacznej części majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni roboczych lub opóźnia się z realizacją Robót tak dalece, iż wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie,



- 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął Robót w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania mu terenu realizacji Robót, i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 5) zaszła konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, lub też bezpośrednich zapłat na rzecz podmiotów jak wyżej na sumę większą niż 5% wartości Umowy,
 - 6) Wykonawca narusza jakiegokolwiek postanowienie Umowy, w tym m. in.: wykonuje Roboty w sposób niezgodny z Umową, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania wskazanego naruszenia, w tym pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Robót.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w każdym przypadku wskazanym w ust. 2, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny określonej w ust. 2.
 4. W razie wstrzymania (przerwania) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony sporządzą protokół robót w toku, w którym zostanie określony zakres wykonanych prac oraz wykorzystanych i pozostawionych na placu budowy materiałów i urządzeń.
 5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonanie prawa odstąpienia wywoła skutki ex nunc.

Kary umowne

§ 21.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia kar umownych w wysokości:
 - 1) 10% wartości brutto kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1 pomniejszonego o wartość wynagrodzenia za tę część Robót, która została wykonana przez



Wykonawcę, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy, tak w części jak i w całości, z jednej z przyczyn wskazanych w § 17 ust. 6 pkt 2 i § 20 ust. 2 pkt 3-6,

- 2) **0,1% wartości brutto** kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1za:
- a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót,
 - b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przejściu od Zamawiającego terenu budowy
 - c) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 4 ust. 3,
 - d) każdy dzień przerwy w realizacji Robót wywołany przyczynami, za które odpowiada Wykonawca,
 - e) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy jak i w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad jak wyżej, poczynając od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - f) każdy rozpoczęty dzień realizacji Robót z pominięciem podwykonawcy, na zasobach którego polegał Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w sytuacji niespełniania tych warunków przez Wykonawcę,
 - g) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 14 ust. 16, w tym wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 3,
 - h) każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jak również za każdy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - i) każdy przypadek braku zmiany na wezwanie Zamawiającego umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeżeli termin zawarty w tej



- umowie jest dłuży niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę, o którym mowa w § 14 ust. 16 faktury (rachunku),
- j) każdy przypadek odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie do wglądu któregokolwiek z dowodów określonych w § 13 ust. 4 w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 13 ust. 1,
- k) każdy przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 13 ust. 1.
- 3) **0,05% wartości brutto** kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1 – za:
- a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w sporządzeniu w terminie i na zasadach określonych Umową protokołów wskazanych w § 9 ust. 1,
- b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w sporządzeniu w terminie i na zasadach określonych Umową protokołów wskazanych w § 11 ust. 1,
- c) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w sporządzeniu w terminie i na zasadach określonych Umową kosztorysu wskazanego w § 10 ust. 3,
- d) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w zawarciu aneksu do Umowy określonego w § 9 ust. 2,
- e) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w zawarciu aneksu do Umowy określonego w § 11 ust.8,
- f) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 5 ust. 6,
- g) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 6 ust. 5,
- h) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 6 ust. 6,
- i) każdy przypadek nieobecności kierownika budowy na naradzie koordynacyjnej czy technicznej zorganizowanej przez Zamawiającego, na którą kierownik budowy otrzymał wezwanie od Zamawiającego (w tym inspektora nadzoru)



z wyprzedzeniem 24 h, a także za każdy przypadek nieobecności kierownika budowy w ustalonych terminie i miejscu odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, oraz przypadek jego nieuczestniczenia w próbie czy odbiorze technicznym w ustalonych terminie i miejscu,

- j) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 15 ust. 7.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 2-3 nie mogą przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
 3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej naliczonej w przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt 2-3 przekroczy wysokość stanowiącą równowartość 15% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, tak części jak i w całości, w terminie 45 dni od daty zaistnienia tej okoliczności. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego w sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, uważa się za dokonane z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy. Wykonanie prawa odstąpienia wywoła skutki ex nunc.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy, tak wymagalnego jak i niewymagalnego, należnych od Wykonawcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 22.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.



Cesja wierzytelności

§ 23.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany Umowy

§ 24.

1. Poza przypadkami określonymi powyżej w Umowie, Strony dopuszczają możliwość nieistotnych zmian Umowy, w szczególności w zakresie zmiany danych teleadresowych Stron, zmiany osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.
2. Strony dopuszczają ponadto dokonywanie zmian w Umowie w przypadkach przewidzianych Ustawą.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, jak i aneksów do Umowy, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 25.

1. Strony ustalają, że Wykonawca wszelką korespondencję do Zamawiającego będzie kierował do PZD na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, a przesyłaną za pomocą poczty elektronicznej – na adres: ezd@nowotarski.pl. Zamawiający wszelką korespondencję do Wykonawcy będzie kierował na adres: _____ a przesyłaną za pomocą poczty elektronicznej – na adres: _____.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo czy wiadomość mailowa wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest na żądanie drugiej Strony do bezzwłocznego potwierdzenia otrzymanej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej.



§ 26.

1. Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zamawiającego przez PZD.
2. Informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zostały zamieszczone w załączniku do Umowy.
3. Integralną częścią Umowy są dokumenty wskazane poniżej jako załączniki.

§ 27.

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnych sporów, wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w związku z Umową, w tym w związku z jej zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddadzą je mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, względnie wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 28.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustaw: Kodeks cywilny, Prawo budowlane oraz Ustawy.

§ 29.

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. dokument gwarancyjny,
2. tabela elementów rozliczeniowych,
3. szczegółowy kosztorys ofertowy (po przedłożeniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego),





Załącznik nr 3 do SWZ znak: PZD-ZP.261.13.2024

4. Zasady waloryzacji wynagrodzenia (§ 4 ust. 1),
5. Zasady waloryzacji wynagrodzenia (§ 4 ust. 4),
6. Informacja RODO.

Zamawiający:

Wykonawca:



Informacja o administratorze danych

1. Zamawiający, realizując obowiązek informacyjny z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. EU nr 119 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, oświadcza, że administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu.
2. Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym Wykonawca może skontaktować się kierując korespondencję na adres e- mail: iod@nowotarski.pl
3. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy w celu realizacji Umowy, wykonania obowiązków podatkowych, informacyjnych i archiwalnych wynikających z przepisów prawa oraz w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami powstałymi na tle wykonania Umowy.
4. Dane osobowe przetwarzane będą przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem Umowy, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b RODO, wykonania przez Zamawiającego prawnie ciążących na nim obowiązków zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w zakresie, w jakim przewidują to przepisy szczególne.
5. Zamawiający przetwarza następujące kategorie danych osobowych Wykonawcy: nazwę obejmującą imię i nazwisko i nazwę działalności, adres obejmujący miasto, kod pocztowy, ulicę, numer lokalu, NIP, REGON, adres e – mail, numer telefonu.
6. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby upoważnione przez Zamawiającego, organy administracji publicznej oraz podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Zamawiającego.
7. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres trwania i wykonywania Umowy, a po tym czasie będą przechowywane przez okres przewidziany w przepisach szczególnych.
8. Wykonawcy przysługuje prawo żądania od Zamawiającego dostępu do swoich danych



-
- Załącznik nr 4 do Umowy nr: PZD-U.264.....
osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu, w granicach określonych prawem.
9. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
 10. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 5 jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji Umowy, a odmowa ich podania uniemożliwi realizację Umowy.
 11. Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

