

Zawarta w dniu .....r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław** z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,  
NIP 897-13-83-551

**Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław** z siedzibą we Wrocławiu przy al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,  
**adres dla doręczeń:** al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław  
zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez.....

przy kontrasygnacie

.....

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....  
zwaną w dalszej treści niniejszej umowy „WYKONAWCĄ”

Strony zgodnie oświadczają, iż posiadają pełne umocowanie do zawarcia niniejszej umowy na wskazanych w niej warunkach, w szczególności warunkach technicznych oraz finansowych a ich pełnomocnictwa nie wygasły ani nie zostały ograniczone w zakresie uniemożliwiającym skuteczne zawarcie przedmiotowej umowy.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz..1605 ze zm.) strony zawarły umowę o następującej treści;

#### [§1. Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy uszkodzonej powłoki membrany hali na Stadionie Sportowym „Oławka” przy ul. Na Niskich Łąkach 8, we Wrocławiu.

#### Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Ustalenie w tym zaznaczenie obszaru miejsc występowania uszkodzeń.
2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża w miejscu, gdzie będzie wykonywana naprawa.
3. Wklejenie taśmy lub membrany w taki sposób, aby po obu jej stronach widoczny był grunt następnie przerolowanie wklejonych miejsc po całej powierzchni.
4. Zabezpieczenie ciętych krawędzi szpachlówką.
5. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac – po zakończeniu prac należy teren uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego. Powstałe odpady Wykonawca zutylizuje na własny koszt i we własnym zakresie.

W przypadku uszkodzenia wewnętrznej powłoki membrany, należy przed przystąpieniem do prac naprawczych zabezpieczyć murawę przed ewentualnym jej uszkodzeniem. Prace naprawcze należy wykonać przy użyciu jednego systemu naprawczego. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia polega na kompletnym wykonaniu przedmiotu zamówienia ze wszystkimi elementami niezbędnymi do jego prawidłowego wykonania, tak by przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji i był zgodny z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz wymaganymi normami.

2. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Zamówienia zgodnie z treścią szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.

3. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy siłami własnymi bez pomocy podwykonawców.

#### [§2. Wynagrodzenie]

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **brutto: .....zł** (..... 00/100), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Rozliczenie wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie dokonane na podstawie faktury końcowej wystawionej na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bez uwag, protokołu zdawczo odbiorczego prac wykonanych w ramach przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenia określone w ust. 1 powyżej płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w prawidłowo wystawionej przez niego fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na dane:

**NABYWCA:**

Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

**ODBIORCA:**

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław.

5. Rachunek bankowy wskazany w fakturze winien być ujawniony na białej liście podatników VAT.
6. Faktura winna zawierać dane wymagane przez przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w tym informację o mechanizmie podzielnej płatności, jeżeli wartość zlecenia tego wymaga bądź przedmiot zlecenia zawiera się w załączniku nr 15 do ww. ustawy.

**[§3. Termin realizacji i odbiór]**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do **15.08.2024 r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień odbioru przez Zamawiającego należycie wykonanych przez Wykonawcę prac, potwierdzony protokołem zdawczo odbiorczym. Odbiór dokonany będzie po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac. Protokół zdawczo odbiorczy winien być podpisany przez strony bez uwag. W przypadku ujawnienia podczas odbioru wad w wykonanych pracach Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, wówczas za datę odbioru przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania bez uwag protokołu odbioru po usunięciu wad.

**[§4. Kary umowne]**

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Strony ograniczają odpowiedzialność z tytułu naliczonych kar umownych do wysokości 35% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**[§5. Gwarancja jakości]**

Termin gwarancji:

**Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace w ramach przedmiotu umowy.**

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego podpisanego bez uwag. Ujawnione w okresie gwarancji wady usuwane będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich wystąpienia przez Zamawiającego.

**[§6. Oświadczenia Wykonawcy]**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do wykonywania wszelkich czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca sporządzi, w sposób zgodny z treścią rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).

**[§7. Osoby zaangażowane w proces projektowy upoważnione do kontaktów między Stronami]**

1. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do kontaktów między Stronami:
  - 1) Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz dokonywania uzgodnień i odbiorów z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, jest:  
Pan (i) Beata Grobarek-Gierczak, tel.: 571 351 019, e-mail: [beata.grobarek-gierczak@mcs.wroc.pl](mailto:beata.grobarek-gierczak@mcs.wroc.pl)
  - 2) Wykonawca wyznacza do bieżących kontaktów z Zamawiającym:  
Pan/Pani .....

**[§8. Poufność i ochrona danych]**

1. Strony oświadczają, iż są wzajemnie administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony oraz osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Klauzula informacyjna Zamawiającego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu swojej klauzuli informacyjnej.

#### **[§9 Oświadczenie sankcyjne]**

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

#### **[§10 Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie ewentualne zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z Umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
5. Poprzez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywania zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
6. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu siły wyższej.
7. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca** a dwa Zamawiający.

#### **[§10 Załączniki]**

1. Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**