


- powierzchnia wymiany pokrycia dachowego
- projektowane daszki oraz wydłużenie okapu

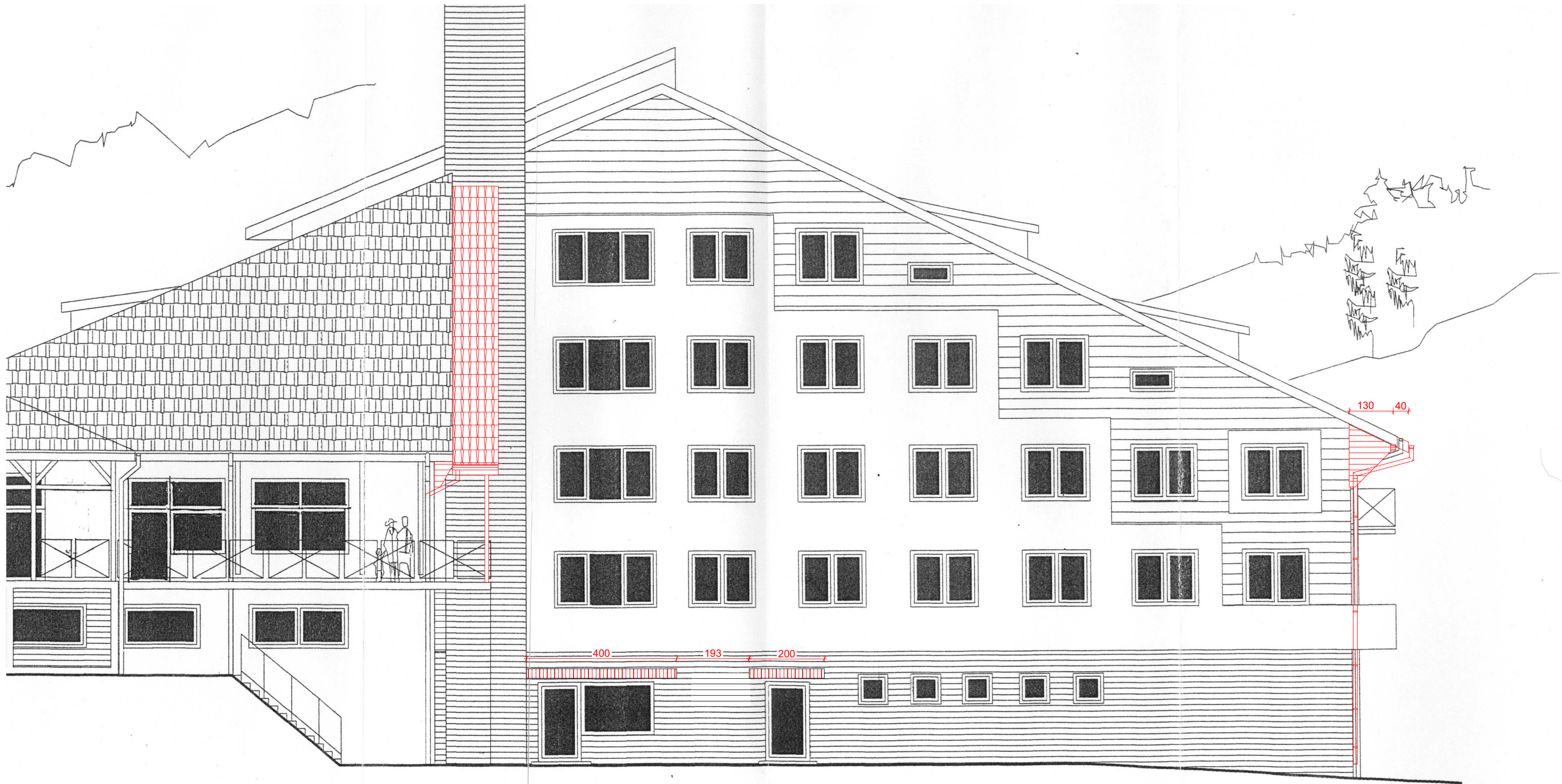
 SKALA				
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE   MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: PRZEBUDOWA DACHU "OSW" POLEGAJĄCA NA WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA, WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektoniczna	RZ/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Hądach	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Lokalizacja: Jednostka ewid.: Cisca_182102_2 Obręb: Cisca_0002 Nr działki: 396/4	TYTUŁ RYSUNKU: Rzut dachu		Skala: Nr rys. 1:100 AB/1
Data: LIPIEC 2021				





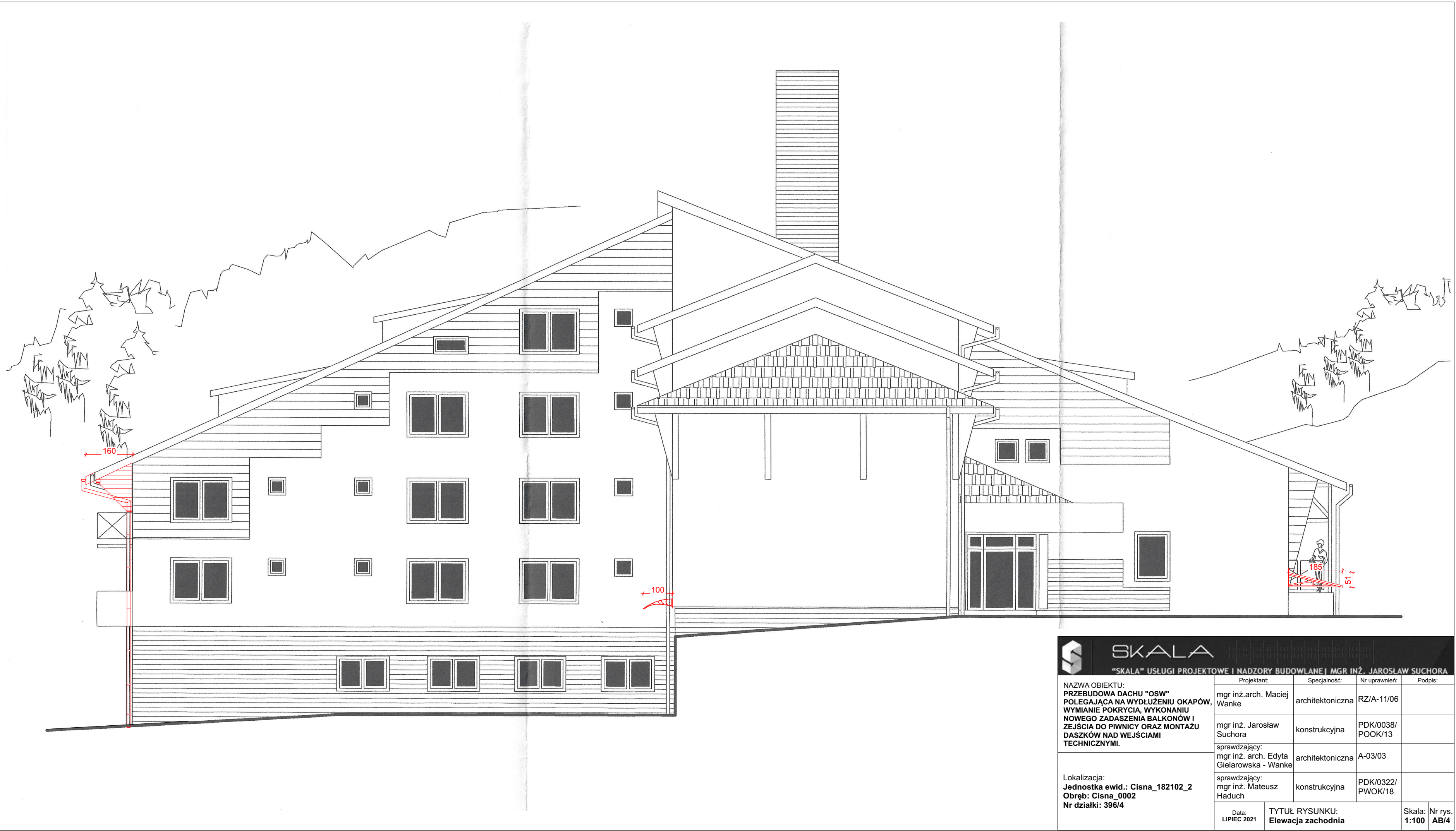
SKALA				
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE   MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: PRZEBUDOWA DACHU "OSW" POLEGAJĄCA NA WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA, WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektoniczna	RZ/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
Lokalizacja: Jednostka ewid.: Ciska_182102_2 Obręb: Ciska_0002 Nr działki: 396/4	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Hałuch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Data: LIPIEC 2021	TYTUŁ RYSUNKU: Elewacja północna		Skala: 1:100 Nr rys. AB/2





SKALA				
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE   MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: PRZEBUDOWA DACHU "OSW" POLEGAJĄCA NA WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA, WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektoniczna	RZ/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
Lokalizacja: Jednostka ewid.: Cisna_182102_2 Obręb: Cisna_0002 Nr działki: 396/4	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	TYTUŁ RYSUNKU: Elewacja wschodnia			Skala: 1:100 Nr rys. AB/3





SKALA				
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE   MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: PRZEBUDOWA DACHU "OSW" POLEGAJĄCA NA WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA, WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż.arch. Maciej Wanke	architektoniczna	RZ/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
Lokalizacja: Jednostka ewid.: Cisna_182102_2 Obręb: Cisna_0002 Nr działki: 396/4	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Data: LIPIEC 2021	TYTUŁ RYSUNKU: Elewacja zachodnia		Skala: 1:100 Nr rys. AB/4





SKALA				
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE   MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: PRZEBUDOWA DACHU "OSW" POLEGAJĄCA NA WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA, WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż.arch. Maciej Wanke	architektoniczna	RZ/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
Lokalizacja: Jednostka ewid.: Cisna_182102_2 Obręb: Cisna_0002 Nr działki: 396/4	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Data: LIPIEC 2021	TYTUŁ RYSUNKU: Elewacja południowa		Skala: Nr rys. 1:100 AB/5



**INFORMACJA**  
**dotycząca**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA OBIEKTU: **PRZEBUDOWA DACHU OSW POLEGAJĄCA NA  
WYDŁUŻENIU OKAPÓW, WYMIANIE POKRYCIA,  
WYKONANIU NOWEGO ZADASZENIA BALKONÓW I  
ZEJŚCIA DO PIWNICY ORAZ MONTAŻU DASZKÓW  
NAD WEJŚCIAMI TECHNICZNYMI.**

LOKALIZACJA: **JEDN. EWIDENCYJNA; CISNA\_182102\_2  
OBRĘB; CISNA\_0002  
DZIAŁKA NR EWID. 396/4**

INWESTOR: **PGL LP Nadleśnictwo Cisna**

ADRES: **Cisna 87a  
38 – 607 Cisna**

<i>Projektant Imię i Nazwisko</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	

lipiec 2021 r.



## **1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- Całe zamierzenie budowlane obejmuje: przebudowę dachu OSW polegającą na wydłużeniu okapów, wymianie pokrycia, wykonaniu nowego zadaszenia balkonów i zejścia do piwnicy oraz montażu daszków nad wejściami technicznymi. Podczas wymiany pokrycia zostaną także wymienione kolektory słoneczne.
  - Proponowana kolejność realizacji poszczególnych robót;
- Faktyczna kolejność realizacji poszczególnych robót, zostanie ustalona przez kierownika budowy w porozumieniu z inwestorem i zawarta w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## **2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- Przedmiotowy budynek administracyjno-hotelowy, wiata, budynek gospodarczy, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, przyłącz elektroenergetyczny ziemny.

## **3) Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- Brak

## **4) Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

- 4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m, a w szczególności wykonywanie więźby dachowej, łączenie dachu, krycie dachu, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź dachu,
- 4.2 wykonanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału

## **5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed każdym przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozp. MGiP z dn. 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180, poz. 1860), w szczególności uwzględniając:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,



- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Przeprowadzenie instruktażu pracowników, należy odnotować w dzienniku budowy.

**6) Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

6.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku energetycznego,
- posterunku Policji,
- posterunek gazowniczy

6.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

6.4. Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.

6.5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym j/w.

6.6. Wygrodzić strefę niebezpieczną wokół budynku w przypadku prowadzenia robót na wysokości.

6.7. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min. 1,5 m, oznakować na planie j/w.

6.8. Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

6.9. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

6.10. Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu.

6.11. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.

6.12. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną oznaczyć na planie j/w.



6.13. Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy obowiązany jest opracować Plan Dotyczący Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla niniejszej budowy.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Suchora  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr upr. PDK/0038/ POOK/13



## **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

Dotycząca przebudowy dachu „OSW” z wymianą kolektorów słonecznych.

---

### **ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE ZASTOSOWANE.**

**Ściany zewnętrzne i nośne** – z cegły pełnej na zaprawie cem. wap. gr 51cm i 38cm, gr. 24cm pełne tynkowane obustronnie.

**Ściany działowe** – z z cegły pełnej na zaprawie cem-wap. gr 12cm i 6cm tynkowane.

**Przewody wentylacyjne i dymowe** – murowane z cegły pełnej oraz pustaków wentylacyjnych na zaprawie cem-wap. Powyżej dachu kominy zakończone czapkami betonowymi.

**Stropy** - żelbetowe gęsto-żebrowe o rozstawie belek prefabrykowanych 60cm. Wypełnione pustakami betonowymi. Stan techniczny dobry brak pęknięć oraz ugięć.

**Dach** – konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-płatwiowa brak ugięć. Pokrycie dachu blacho dachówka w złym stanie technicznym – liczne ogniska rdzy w znacznym stopniu korozji na całej powierzchni dachu . Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w dostatecznym stanie technicznym – ogniska rdzy, uszkodzenia obróbek kominów spowodowane zalegającym śniegiem. Rynny i rury spustowe PVC – w złym stanie technicznym – częściowo oberwane rynny, przeciekające łączenia.

**Wieńce i nadproża** – nadproża nad otworami żelbetowe brak ugięć i pęknięć.

**Stolarka** – okna PVC i drzwi aluminiowe. Stan dobry.

**Podłogi i posadzki** – w zależności od przeznaczenia pomieszczenia – terakota, wykładzina, panel.

**Instalacje** – instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz C.O. w dobrym stanie technicznym.



## **Wnioski:**

W wyniku przeprowadzonych oględzin nie stwierdzono zarysowań, pęknięć i ugięć elementów konstrukcyjnych budynku.

Istniejące elementy budynku zostały wykonane zgodnie z normami budowlanymi i sztuką budowlaną. Stan techniczny nie stwarza zagrożenia dla zdrowia i życia użytkowników. Elementy konstrukcyjne istniejącego budynku, a zwłaszcza konstrukcja drewniana dachu (krokwie, płatwie, słupy) pozwalają na przebudowę dachu polegającą na wydłużeniu części okapów, wykonaniu nowego zadaszenia nad balkonami od strony północnej, na wymianę skorodowanego pokrycia z blachy dachówkowej na nową oraz demontaż i ponowny montaż kolektorów słonecznych.

Wykonanie robót budowlanych wyszczególnionych w opisie technicznym projektu architektoniczno-budowlanego nie wpłynie na pogorszenie własności konstrukcyjnych budowli, w związku z tym przedmiotowy budynek może zostać poddany przebudowie.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Suchora  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr upr. PDK/0038/ POOK/13