**Załącznik nr 5 do SWZ**

**Umowa GK.272…….2023**

Zawarta w dniu ...............2023 r. w Osieku pomiędzy:

**Gminą Osiek ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek NIP: 592-16-46-366 REGON: 19167681**

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez Wójta Gminy Osiek Janusza Kaczyńskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Andrzeja Krzywińskiego

a

……………………………………….………… z siedzibą w ………………………………... wpisanym do …………………………………………… za numerem: ……………..………………….

reprezentowanym przez:

……………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanych dalej „Stronami”

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwaną dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług pn. ,,Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Osiek”.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia …................ 2023 r.

**§ 1.**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór, transport i zagospodarowanie całej masy odpadów komunalnych zbieranych selektywnie ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe z terenu Gminy Osiek z wyłączeniem dwóch cmentarzy znajdujących się na terenie Gminy Osiek.
2. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy wyposażenie nieruchomości zamieszkałych w oznaczone pojemniki lub worki.
3. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w **załączniku nr 6 do SWZ**. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) i załącznikami do SWZ oraz obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2.**

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot umowy będzie realizowany od dnia 1 stycznia 2024 r. przez okres 12 miesięcy.
2. Miejsce wykonania zamówienia**: teren gminy Osiek**

**§ 3.**

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z warunkami wykonywania przedmiotu Umowy, w tym: z miejscem świadczenia Usług, postanowieniami SWZ oraz z aktami prawa regulującymi sposób wykonywania zleconych Usług.
2. Wykonawca oświadcza, że w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy będzie posiadał uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) nakładają obowiązek ich posiadania, jak również inne zezwolenia, decyzje administracyjne, wpisy do rejestrów itp., jeśli konieczność ich posiadania zostanie ujawniona w toku wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, w sposób zgodny z Umową oraz obowiązującymi przepisami i zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań do tego, by przedmiot Umowy wykonać w sposób określony jej postanowieniami i zgodny z treścią SWZ.

**§ 4.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie mieszać selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, jak również poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać odebrane od właścicieli nieruchomości odpady komunalne do instalacji wskazanych w ofercie – zwanych w dalszej części Umowy „instalacjami”, w tym instalacji komunalnej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poddania procesom przetwarzania odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych w systemie workowo - pojemnikowym we własnej instalacji lub przekazania do instalacji, która prowadzić będzie przetwarzanie tych odpadów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów stanowiących integralną część Umowy i obowiązującymi w tym zakresie postanowieniami Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do okazywania na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie, SWZ i obowiązujących przepisach prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy przy użyciu pojazdów oraz bazy magazynowo - transportowej wskazanych w *Wykazie narzędzi, wyposażenia i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usługi w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami*. Zamawiający dopuszcza zmianę pojazdów w razie: awarii pojazdu wskazanego w ofercie, zmiany podwykonawcy, utraty pojazdu pod warunkiem, że pojazd zamienny spełnia wymagania określone w SWZ. Baza magazynowo - transportowa Wykonawcy powinna spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. *w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U. z 2013 r. poz.122)*.
7. Wykonawca jest zobligowany do rozpoczęcia czynności przygotowawczych do realizacji przedmiotu zamówienia, takich jak:
8. opracowanie tras i harmonogramów,
9. dostarczenie harmonogramu do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie do 30 listopada 2023 r.
10. dostarczenie harmonogramów właścicielom nieruchomości najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem usługi,
11. wyposażanie nieruchomości w pojemniki i worki zgodnie z zapisem zawartym w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

**§ 5.**

**SPRAWOZDANIA**

1. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu raporty miesięczne z odbioru odpadów komunalnych (wraz z fakturą), zawierające informacje o:
2. okresie, za który Raport jest składany;
3. osobie sporządzającej Raport;
4. ilości i rodzaju odpadów komunalnych [Mg] dostarczonych do Instalacji Komunalnych i innych zakładów, z potwierdzeniem dokonania odbioru tych odpadów.
5. Przez cały okres trwania Umowy Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu roczne sprawozdania zgodnie z art. 9n ust. 1-3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1469 ze zm.) w terminie do 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy.

**§ 6.**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ……. zł brutto za każdy 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1:
3. ma charakter zryczałtowany i zawiera wszelkie koszty realizacji Usługi,
4. przysługuje wyłącznie za Usługę będącą przedmiotem zamówienia określoną w SWZ.
5. Szacowana kwota zobowiązania Zamawiającego wynikającego z Umowy (wynagrodzenie ogółem brutto) wynosi \_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto *(\_\_\_ zł x \_\_\_ Mg - cena jednostkowa brutto z oferty x szacowana ilość ton odpadów z tabeli nr 4 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia)*.
6. Wykonawca przedkładać będzie faktury w odstępach miesięcznych do dnia 14 następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. Wykonawca najpóźniej z fakturą dostarczy zbiorczy raport miesięczny o ilości przekazanych do instalacji, recyklingu itd. odebranych odpadów komunalnych z podziałem na kody o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
7. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie ryzyko mogące wystąpić w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów.
8. Wynagrodzenie płatne będzie pod warunkiem zaakceptowania przez Zamawiającego miesięcznego raportu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy na rachunek Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w terminie \_\_ dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Ewentualne uwagi do faktury Zamawiający zgłosi Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku rozbieżności danych wynikających z wystawionej faktury miesięcznej z danymi sprawozdania miesięcznego Wykonawca wystawi fakturę korygującą przed terminem płatności faktury podstawowej.
9. Zmiana liczby obsługiwanych nieruchomości nie będzie powodować zmiany wartości wynagrodzenia za wykonane usługi.
10. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z dowolnego wynagrodzenia Wykonawcy, wynikającego z wystawionej faktury, wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, na co Wykonawca wyraża zgodę, przy jednoczesnym pisemnym poinformowaniu Wykonawcy o skorzystania z tego prawa. Potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

**§ 7.**

**PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie części prac z innymi podmiotami, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy wykazanych w załączonej przez Wykonawcę ofercie.
2. W przypadku, gdy przedmiot umowy będzie realizowany, zgodnie z informacją zawartą w ofercie przy udziale Podwykonawców, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z Podwykonawcą w terminie 14 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z Podwykonawcą. Projekt umowy musi zawierać istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres prac, termin wykonania oraz wynagrodzenie.
3. Wykonawca do wystawianej przez siebie dla Zamawiającego faktury VAT dostarczy wraz z fakturą dowód dokonania płatności dla Podwykonawców wraz z oświadczeniami swoich Podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją prac, będących przedmiotem zawartej umowy.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywować Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umowy.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 2 i 3 Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Przy zawarciu przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą przepisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za czynności i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
9. Jeżeli Wykonawca zamierza dokonać zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy na zasoby którego powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 8.**

**WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY**

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których zakres został przez Zamawiającego określony w specyfikacji warunków zamówienia i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na umowę o pracę w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. W celu weryfikacji spełniania wymagań przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych przed przystąpieniem przez osoby do czynności, o których mowa w ust. 1, w formie wykazu (oświadczenia) informacje o tych osobach, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana oświadczenia następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu (oświadczenia) zawierającego aktualne dane dotyczące tych osób. Zmiana oświadczenia nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania przedłożenia przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od wezwania:
5. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
6. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
7. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
8. innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. W przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku przedłożenia dokumentów o których mowa w ust. 2, 3 i 4 w terminach wskazanych w tych ustępach lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach i naliczyć dodatkowo kary umowne w wysokości 10 % wartości szacunkowej umowy brutto o której mowa w § 6 ust. 3 umowy.

**§ 9.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne brutto:
2. za każdy dzień zwłoki w odebraniu odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w stosunku do harmonogramu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 12 zł oraz ilości gospodarstw od których nie odebrano odpadów oraz liczby dni opóźnienia w stosunku do harmonogramu,
3. za każdy przypadek braku wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych – w wysokości 25 zł za pojemnik/za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w sporządzeniu i przedstawieniu Zamawiającemu harmonogramów odbierania odpadów komunalnych - 250 zł za każdy dzień zwłoki,
5. w wysokości 100 zł za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym,
6. za brak działania lub niesprawność działania systemu monitorowania pracy sprzętu za pomocą którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy powyżej 5 godzin w danym dniu, uniemożliwiającego lub utrudniającego kontrolowanie przez Zamawiającego tych prac, w wysokości 50 zł za każdy dzień, w którym zdarzenie takie nastąpiło,
7. w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zebranych z innej gminy i wskazania w instalacji, że odebrano je z Gminy Zamawiającego, dotyczy każdego rodzaju odpadów,
8. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10 % kwoty wartości umownego wynagrodzenia brutto, określonego § 6 ust. 3 niniejszej umowy,
9. za zmieszanie przez Wykonawcę, podczas realizacji usługi, selektywnie zbieranych odpadów komunalnych ze sobą (w sposób zakazany przez obowiązujące w tym zakresie przepisy oraz SWZ) lub ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości – w wysokości 1 500 zł za każdy przypadek,
10. za odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, objęte odbiorem odpadów przez Gminę Osiek w ilości większej, niż zadeklarowana w deklaracji w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek,
11. za realizowanie odbioru i transportu odpadów pojazdem niespełniającym wymagań pod względem wyposażenia pojazdu w urządzenia i systemy określone w obowiązujących przepisach oraz SWZ, bądź realizującego usługi z niesprawnymi lub wyłączonymi urządzeniami/systemami- w wysokości 500 zł za każdy dzień/za każdy pojazd,
12. za rozpoczęcie realizacji odbioru i transportu odpadów pojazdem nieopróżnionym z odpadów – w wysokości 1 500 zł za każdy przypadek,
13. za nieudostępnienie pojazdu w celu jego kontroli upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego – w wysokości 1 500 zł za każdy przypadek,
14. za nienależyte wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków z zakresu kontroli nieruchomości pod kątem segregacji odpadów (brak właściwej reakcji na niedopełnienie obowiązków przez właściciela nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych) – w wysokości 300 zł za każdy przypadek,
15. za niepowiadomienie Zamawiającego przez kontakt e-mailowy o odstępstwie od ustalonej trasy i harmonogramu odbioru odpadów lub niepowiadomienie mieszkańców w sposób przyjęty i opisany w SWZ o zaistniałym odstępstwie oraz o sposobie realizacji odbioru odpadów w trybie zmienionym – w wysokości 300 zł za każdy przypadek,
16. za nieprzedłożenie umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 7 w terminie 7 dni od zawarcia umowy lub jej zmiany w wysokości 1 500 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia umowy lub jej zmiany,
17. za nieprzekazanie wykazu pojazdów służących do wykonania usługi oraz numerów rejestracyjnych tych pojazdów w wysokości 100 zł każdy dzień zwłoki;
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
19. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty wynikającej z kar umownych z kwoty wystawionej faktury. W przypadku nie wystawienia faktur, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
20. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 15% wartości umownego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 3 niniejszej Umowy.

**§ 10.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny oraz ustawę Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych niżej, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
   1. Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn,
   2. Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych,
   3. Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub zaprzestał spłacania swoich długów,
   4. Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiekolwiek praktyki korupcyjne,
   5. Nie spełniania wymogów zatrudnienia osób na umowę o pracę,
   6. Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy,
   7. Naliczenia kar w wysokości przekraczającej 15% szacunkowego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagany raport miesięczny w terminie 14 dni od zakończenia świadczenia usługi.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 2 i 5, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
7. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy.

**§ 11.**

**ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną w formie pisemnej w formie aneksu – pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
   1. zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, WYKONAWCA jest obowiązany wtedy wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub WYKONAWCA samodzielnie spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
   2. gdy nowy WYKONAWCA ma zastąpić dotychczasowego WYKONAWCĘ lub w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki WYKONAWCY, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
   3. ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia zdarzeń do zaistnienia, których WYKONAWCA się nie przyczynił, których skutki uniemożliwiły wykonanie przedmiotowej umowy zgodnie z pierwotnym terminem, w szczególności:
3. wystąpi zmiana przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia, aktów władzy i administracji publicznej,
4. działania siły wyższej, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy;
   1. W przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie) zastrzega się zmianę umowy w zakresie rodzaju odpadów zbieranych selektywnie, np. włączenie nowych grup odpadów zbieranych selektywnie i/lub wyłączenie dotychczasowych grup odpadów zbieranych selektywnie, a także częstotliwości odbierania odpadów.
   2. Z razie ustalenia w przepisach powszechnie obowiązujących innego katalogu odpadów zbieranych selektywnie, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy, w tym także zakresu świadczenia usług obejmującego katalog odpadów zbieranych selektywnie oraz sposobu zbierania odpadów.
   3. W przypadkach zmniejszenia zakresu usług (np. wyłączenie grupy odpadów dotychczas zbieranych), wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone w oparciu o Wykaz Cen.
   4. Strony ustalają, że w przypadku zmniejszenia zakresu usług, łączna minimalna wartość świadczenia stron nie może być mniejsza niż 10 % wartości zamówienia określonego w § 6 ust.3.
   5. W przypadku zwiększenia zakresu usług (np. nowe frakcje zbierane selektywnie) strony podejmą negocjacje odnośnie stawek jednostkowych w oparciu o Wykaz Cen i uzasadnione koszty. W przypadku pozytywnego uzgodnienia stawek jednostkowych, zostanie zawarty aneks do umowy. W przypadku braku porozumienia, odnośnie stawek jednostkowych, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 2 miesięcy od daty braku porozumienia lub ją rozwiązać.
   6. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w zakresie niewypłaconej części wynagrodzenia
   7. Wszystkie powyższe postanowienia, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
   8. Nadto zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika w szczególności ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego np. prawa podatkowego, prawa lokalnego, sytuacji gospodarczej lub organizacyjnej Zamawiającego, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 12.**

**WALORYZACJA WYNAGRODZENIA W PRZYPADKU ZMIANY KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA - O KTÓREJ MOWA W ART. 439 USTAWY PZP.**

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
   1. poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 10% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,
   2. za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, i dostępny w Biuletynie statystycznym, w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
   3. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10 % Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych wykazujące w jaki sposób zmiana cen lub materiałów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po ewentualnej zmianie umowy. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania wyliczeń zaakceptuje przedstawione wyliczenia lub zgłosi do nich uwagi.
   4. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych wykazujące w jaki sposób zmiana cen lub materiałów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy.
   5. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu wymogów z niniejszego paragrafu ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W sytuacji gdy rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie dotyczyło okresu rozliczeniowego w skład którego będą wchodziły dwa lub więcej miesięcy, jako właściwy wskaźnik waloryzacji należy przyjmować średnią arytmetyczną ze wskaźników waloryzacji wyliczonych dla kolejnych miesięcy objętych okresem rozliczeniowym.
   6. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 3 pkt 5 określa się na podstawie wzoru: WZ = (W x F)/100, przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, F – średnia arytmetyczna następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS w okresie dotyczącym waloryzacji.
   7. Wniosek/informację o którym mowa w ust. 3 i 4 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia). Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składnia ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
   8. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których jeszcze nie wykonano.
   9. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 2 powyżej, na poziomie 5% ceny wybranej oferty.
   10. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 9.
   11. Zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy następuje w formie aneksu do umowy na wniosek Wykonawcy po uprzedniej akceptacji Zamawiającego o której mowa w ust. 3.
   12. Obniżenie Wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga zwarcia aneksu do umowy.
   13. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od następnego miesiąca po miesiącu w którym rozpatrzono wniosek Wykonawcy albo w którym złożono informację Wykonawcy o której mowa w ust. 4.
   14. Zmiana wynagrodzenia zgodnie z niniejszym paragrafem wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
   15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w związku z zastosowaniem postanowień niniejszego paragrafu i który zawarł umowę na okres dłuższy niż 6 miesięcy, jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 13.**

**POROZUMIEWANIE SIĘ STRON UMOWY**

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej:
2. istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą i wysyłane pocztą tradycyjną lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:

Dla Zamawiającego: Urząd Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek

Dla Wykonawcy: ………………………………………………

1. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przesyłać na pocztę elektroniczną:

Dla Zamawiającego: [komunalne@osiek.gda.pl](mailto:komunalne@osiek.gda.pl)

Dla Wykonawcy: ………………………………………………

1. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adresy wskazane powyżej.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów nie wykonanie tego obowiązku powoduje, ze doręczenia dokonane na adresy podane w ust. 1 i 2 są skuteczne.

**§ 14.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
      2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
      3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**Wykonawca: Zamawiający:**