

UMOWA nr 2713/.../2022

W dniu 2022 r. w Bierutowie, między **Miastem i Gminą Bierutów** z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

- Burmistrza Bierutowa – Piotr Sawicki

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak

a

firmą z siedzibą w zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku wyboru oferty Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z usuwaniem azbestu z terenu Miasta i Gminy Bierutów w następujących zakresach:

1.1 ZAKRES 1 – Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest obejmują:

- a) rozbiórkę (demontaż) elementów budynków zawierających azbest,
- b) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu),
- c) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac i usunięciu odpadów,
- d) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,
- e) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych;

1.2 ZAKRES 2 – Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest obejmują:

- a) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu),
- b) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,
- c) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.

2. Prace wymienione w ust. 1 wykonane będą na podstawie zgłoszenia robót budowlanych przez właściciela nieruchomości.

3. Szczegółowe zakresy i terminy wykonania prac określone zostały przez Wykonawcę w załączonym do umowy Harmonogramie wykonania robót.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu robót do wykonania lub rezygnację z realizacji poszczególnych zakresów wynikających z faktycznego zapotrzebowania.

5. Rzeczywista ilość wyrobów azbestowych potwierdzona zostanie na podstawie ważenia w miejscu odbioru wyrobów zawierających azbest, dokonany przez Wykonawcę.

6. Po realizacji przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez właściciela nieruchomości, Zamawiającego i Wykonawcę.

7. Do protokołu odbioru robót należy załączyć dokumentację fotograficzną obiektów w wersji papierowej i elektronicznej sprzed rozpoczęcia usuwania z nich wyrobów zawierających azbest jaki i po ich usunięciu (również odpadu składowanego).
8. Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielowi oraz Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
9. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, w ilości zgodnej z protokołami odbioru robót, będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału Karty przekazania odpadów.
10. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się fakturą wystawioną łącznie dla wszystkich nieruchomości wskazanych w Harmonogramie wykonania robót, na których Wykonawca wykonał usługę.
11. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. praca i transport sprzętu, rozładunek i załadunek materiału, prace porządkowe, transport i utylizacja odpadów, podatki adekwatnie do rodzaju usługi, ubezpieczenie OC, itp.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności prawem budowlanym i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest;
 - b) zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - c) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa;
 - d) zabezpieczenia terenu wykonywania prac, poprzez odpowiednie oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - e) zgłoszenia o przystąpieniu do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
 - a) aktualne badania lekarskie,
 - b) są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest;
 - c) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków;
 - d) mają prawo wykonywania pracy na terenie Polski.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą, za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu, w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.

7. Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

8. Zamawiający zweryfikuje zgłoszenie przystąpienia do prac na podstawie przedłożonych dokumentów oraz szczegółowego harmonogramu prac.

§ 3

1. Termin zakończenia robót nie może przekroczyć dnia **16.09.2022 r.**

2. Termin wykonania robót objętych niniejszą umową ulegnie zmianie w przypadku:

- a) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego o okres spowodowanej przerwy,
- b) przerw w realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności trudnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zamówienia zgodnie z technologią wykonania robót będących przedmiotem zamówienia.

3. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu robót powinno być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego. Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga stosownego uzgodnienia pomiędzy Stronami, tj. zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy strony ustalają na podstawie stawek jednostkowych, stałych w całym okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą:

- a) ZAKRES 1 - demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie za 1 tonę odpadów zawierających azbest:

Cena netto - zł/tonę

Cena brutto -zł/tonę

(słownie:.....)

W tym podatek VAT:zł

- b) ZAKRES 2 - zbieranie, transport i unieszkodliwianie za 1 tonę odpadów zawierających azbest:

Cena netto - zł/tonę

Cena brutto - zł/tonę

(słownie: 00/100)

W tym podatek VAT:zł

2. Wartością zobowiązania będzie suma iloczynów cen jednostkowych, o których mowa w §4 ust. 1 i ilości faktycznie wykonanych usług, określona na podstawie protokołów odbioru robót, z poszczególnych nieruchomości.

3. Płatności za wykonane roboty będą realizowane przez Zamawiającego w terminie 21 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

5. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie całego przedmiotu umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru robót podpisany przez Strony.

6. Do zgłoszenia o odbiorze robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć komplet dokumentów pozwalających ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu zamówienia:

- a) tabelaryczne rozliczenie wykonanych prac zawierające: adres nieruchomości, rodzaj wykonywanych prac (demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie), wagę zdemontowanego i przekazanego do unieszkodliwionego azbestu, wartość demontażu, zebrania, transportu i unieszkodliwienia, odpowiadającą 100% wartości wykonanych prac;
- b) dokument ważenia sporządzony przez upoważnionego pracownika,
- c) „Karty przekazania odpadów” obejmujące wyłącznie fakturowane usługi. Jeżeli karta przekazania odpadów obejmować będzie zbiorcze przekazanie odpadów to należy dołączyć również wykaz nieruchomości, z których odebrano odpady wraz z ich ilością;
- d) protokoły zakończenia robót podpisane przez właściciela nieruchomości, Wykonawcę i Zamawiającego;
- e) dokumentację fotograficzną obiektów w wersji papierowej i elektronicznej przed rozpoczęciem usuwania z nich wyrobów zawierających azbest jaki i po ich usunięciu (również odpadu składowanego);
- f) oświadczenia o prawidłowości wykonania robót i oczyszczania poszczególnych nieruchomości z azbestu;
- g) kserokopii zgłoszenia o przystąpieniu do prac do właściwego organu.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, powstałych w związku z wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy.

§ 6

1. Osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, w trakcie realizacji umowy będzie:

1) – Wykonawca.

2. Osobą uprawnioną do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, będzie: Pan Damian Okoń - Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych za nieterminową realizację usług określonych w § 1 niniejszej umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy lub w przypadku opóźnienia w usuwaniu skutków uchybień (nienależytego wykonania usługi) w wysokości 0,5% wartości usługi za każdy dzień zwłoki.

3. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 5.000,00 zł.

4. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 5.000,00 zł.

5. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie w opłaceniu faktury.

6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, aż do pełnej wysokości strat.

7. Strony ustalają, że należne kary będą potrącone w pierwszej kolejności z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania umowy, bez płacenia kar umownych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający zobowiązany będzie do dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową, będą rozstrzygane polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z załączonym do niej „Harmonogramem wykonania robót”.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
- 2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela, (tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
- 3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: iod@bierutow.pl;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;
- 6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 10) podanie danych jest **fakultatywne;**
- 11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;
- 12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.