

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa pokryć dachowych w budynkach nr:1,32,33 w kompleksie wojskowym w Oleśnicy  
ADRES INWESTYCJI : Oleśnica ul. Wileńska 14  
INWESTOR : 2 Wojskowy Oddział Gospodarczy  
ADRES INWESTORA : Wrocław ul. Obornicka 100-102  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. bud. Zbigniew Staniec  
DATA OPRACOWANIA : 08.10.2021 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.10.2021 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiar Naprawa pokryć dachowych w budynkach nr 1,32,33

Budynki na których odbywać się będzie naprawa pokryć dachowych wzniesione zostały w 1935 roku w technologii tradycyjnej. Budynek czterokondygnacyjny z dachem dwupołaciowym o kacie nachylenia ok. 35 st. ( nr 1) oraz budynki dwukondygnacyjny (nr 32,33) z dachem dwuspadowym pokrytym papą termozgrzewalną.

Przewidywany niezwłoczny zakres prac naprawczych :

1. Częściowe przełożenie i uzupełnienie pokrycia ceramicznego przy lukarnie dachowej,
2. Naprawa uszkodzonego opierzenia z blachy ocynkowanej;
3. Częściowa wymiana uszkodzonych rur spustowych z blachy ocynkowanej;
4. Naprawa i uzupełnienie obróbek dekarских z blachy ocynkowanej - opierzenie nadrynnowe, kominy, na dachach płaskich pokrytych papą;
5. Naprawy i uszczelnienia pokrycia z papy termozgrzewalnej;
6. Praca podnośnika zewnętrznego do wysokości 20 m.

UWAGA !

Przed przystąpieniem do wyceny Wykonawca zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej. Zakres prac i rozwiązania techniczne należy zatwierdzić u Zamawiającego.

Koszt wywozu i utylizacji odpadów budowlanych powstałych w wyniku prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną (ujęte w kosztach ogólnych).

Postawa opracowania Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. nr 130 poz. 1389.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0504-04	Częściowe przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę dachówki ceramicznej karpiówki bud. 1 8 +12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,000	 <b>20,000</b>
2	KNR-W 4-01 0501-02	Naprawa pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę 16,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16,500	 <b>16,500</b>
3	KNR-W 4-01 0516-01	Uzupełnienie obróbek papą jutową - mury ogniowe, gzymsy, okapy, kosze, kołnierze <bud. 1,32> 13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,000	 <b>13,000</b>
4	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu bud.nr 32,33 1,76*1,55*17 + (11,52*7,05+3,30*0,75+6,77*0,88)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 136,025	 <b>136,025</b>
5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Miejscowa naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć bud. 1,32,33 (130+124+170+170)*0,05	m m	 29,700	 <b>29,700</b>
6	KNR-W 4-01 0534-02	Częściowa wymiana rur spustowych o średnicy do 15 cm, analogia <bud. 1,32,33 > 2+4+6	m m	 12,000	 <b>12,000</b>
7	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, naswietli dachowych itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym dachówkami płaskimi - kominy i okienka dachowe, bud. 1,32,33 ((1,20+5,50+3,4+3,3+2,5+1,10+3,15+3,1)*0,35 + ( 1,76 +1,55*2))*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,549	 <b>4,549</b>
8	KNR-W 2-02 1603-03 kalk. własna	Podnośnik o wysokości do 20 m 1	szt szt	 1,000	 <b>1,000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>