

Gdańsk,
13.07.2023 r.

Do Wykonawców
(strona internetowa prowadzonego postępowania)

Nr sprawy
PA.280.6(15).2023

dotyczy: postępowania „Budowa Punktu Obsługi Ruchu Turystycznego wraz z parkingiem wielostanowiskowym, elementami zagospodarowania terenu oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej na plw. Westerplatte”

WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

- I. Zamawiający – Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku informuje, że w związku ze złożeniem przez Wykonawców zapytań dotyczących przedmiotowego postępowania, udziela stosownych wyjaśnień na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.):

Pytanie nr 16

Czy dostawa i montaż ekranów informacyjnych oraz wyświetlaczy jest w zakresie zamówienia, jeżeli tak to w jakiej ilości? Prosimy o przekazanie specyfikacji technicznej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, iż dostawa i montaż ekranów informacyjnych oraz wyświetlaczy wchodzi w zakres zamówienia i uszczegóławia, iż przedmiotowe ekrany winny być:

- a) przeznaczone do pracy ciągłej,
- b) obudowa ekranów winna być na stałe przytwierdzona do stropu, odpowiednio wentylowana, posiadająca niezbędny dostęp serwisowy, itd.,
- c) ekrany winny być wyposażone w niezbędne urządzenia np. playery pozwalające na pełne zarządzania oraz modyfikację treści wyświetlane na w/w ekranach. Urządzeniom należy zapewnić niezbędną infrastrukturę zasilania oraz okablowanie strukturalne LAN. Dostęp do platformy zarządzania mediami z poziomu przeglądarki.

Pytanie nr 43

W dokumentacji przetargowej nie została udostępniona przez Zamawiającego decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Prosimy o udostępnienie DUŚ nr WŚ-I.6220.II.88D.2022.AN z dnia 06.03.2023 r.

Odpowiedź

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajduje się w folderze 1.3 Dokumenty formalno – prawne w projekcie budowlanym cz. 1.

Pytanie nr 44

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania czytelnego projektu wykonawczego dla branży teletechnicznej. Obecnie zamieszczona dokumentacja jest nieczytelna np. 2.6.1 Instalacje telekomunikacyjne wewnętrzne rys. PW_T_12, rys PW_T_12a. Pozostałe rysunki też nie są w pełni czytelne. Mając na uwadze możliwość rzetelnego przedstawienia oferty prosimy o przedstawienie pełnej oraz czytelnej dokumentacji w ww. zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w celu otwarcia czytelnego projektu branży elektrycznej i teletechnicznej należy korzystać z innej przeglądarki PDF niż Adobe Acrobat (np. Google Chrome, Microsoft Edge, PDF24).

Pytanie nr 45

Czy przeniesienie napisu/pomnika „WESTERPLATTE” jest w zakresie wyceny, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie dokumentacji i pozwolenia dla tego zakresu

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przeniesienie napisu/pomnika WESTERPLATTE wchodzi w zakres wyceny. Zezwolenie dla tego zakresu jest w trakcie procedowania. W załączniku nr 1 znajduje się Opis przeniesienia pomnika.

Pytanie nr 46

Prosimy o informację czy Wykonawca ma wycenić/zrealizować drenaż za ścianami oporowymi? W dokumentacji brak jest specyfikacji materiałów z jakich ma być wykonany drenaż oraz informacji gdzie powinny być odprowadzone wody z drenażu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż wykonanie drenażu nie wchodzi w zakres wyceny robót budowlanych.

Pytanie nr 47

Proszę o sprecyzowanie koloru malowania powierzchni ponad sufitem C02 – wg opisu projektu wykonawczego architektury p. 6.8.1. wszystkie elementy

budowlane należy pomalować w kolorze białym, natomiast wg przedmiaru strop i ściany ponad sufitem C02 należy pomalować na czarno.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach, w których występuje sufit elementy budowlane C02, strop i podciągi oraz ściany powyżej poziomu sufitu podwieszanego należy malować na czarno. Wszelkie urządzenia podwieszane pod stropem Wykonawca dobiera w kolorze zbliżonym do sufitu podwieszanego z siatki (czarnym), pozostałe instalacje będą malowane w tym samym kolorze. W pomieszczeniach, w których występują sufity pełne i modułowe, nieprzezierne elementy budowlane nie będą malowane.

Pytanie nr 48

Proszę o sprecyzowanie wymiarów płyt sufitu C04 – wg książki materiałów i legendy do rys. projektu wykonawczego architektury „PW_A_2.5 Schemat sufitów – I piętro” płyty mają wymiar 60x160, natomiast przy zmierzeniu płyt sufitu na rys „PW_A_2.5 Schemat sufitów – I piętro” mają one wymiar 60x190, dopasowany do szerokości korytarza.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dla sufitu C04 należy zastosować płyty zgodnie z rysunkiem, czyli w części korytarza 1.20 równoległej do osi 3 – płyty o wymiarze 60 x160 cm, w części korytarza 1.20 równoległej do osi i – płyty o wymiarze 190 cm. Dopuszcza się stosowanie płyt o standardowym wymiarze 60 x210 cm lub 60x200 cm z możliwością przycięcia ich do wymiaru 60 x190 cm. Konstrukcja sufitu ukryta.

Pytanie nr 49

Proszę o sprecyzowanie konstrukcji i materiałów sufitu C06 – wg książki materiałów jest to „Sufit podwieszany z płyt prefabrykowanych, moduł 60x60 cm, na ruszcie stalowym, kolor biały, konstrukcja odkryta. System przeznaczony do pomieszczeń czystych. Płyty gładkie możliwe do zmywania i dezynfekcji.”, natomiast wg przedmiaru poz. 41 jest to „Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej, pokrycie jednowarstwowe płytami g-k”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dla sufitu C06 należy zastosować sufit modułowy 60x60 o konstrukcji widocznej, przeznaczony do pomieszczeń czystych. Specyfikacja stanowi załącznik nr 2: ST_sufit modułowy do pom. czystych

Pytanie nr 50

Proszę o sprecyzowanie wymagań dot. sufitu podwieszanego C06, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „system przeznaczony do pomieszczeń czystych”?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 49.

Pytanie nr 51

Proszę o sprecyzowanie kategorii i rodzaju tynków na ścianach i sufitach – wg książki materiałów jest to tynk cementowo-wapienny kat. IV, wg opisu projektu wykonawczego architektury, p. 6.8.2.4. tynk cementowy kat. IV, a wg STWiORB B-02.04.01 p. 2.1. i przedmiaru poz. 34 tynk cementowo-wapienny kat. III.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w strefach wejściowych (hol główny, korytarze dostępne dla odwiedzających) należy zastosować tynki cementowo-gipsowe kat. IV., w pozostałych pomieszczeniach pozostałe tynk gipsowy kat. IV.

Pytanie nr 52

Proszę o sprecyzowanie grubości, materiału oraz materiału okuć, nóżek itp. kabin sanitarnych – wg książki materiałów poz. E2-06 i STWiORB B-02.06.01 p. 2.2.12. materiałem jest HPL bez określonej grubości, natomiast wg przedmiaru poz. 77 jest to płyta meblowa gr. 3 cm.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że kabiny sanitarne należy wykonać z HPL. Specyfikacja techniczna stanowi w załącznik nr 3: ST_kabiny sanitarne

Pytanie nr 53

Zgodnie z dokumentacją geologiczno-inżynierską pod nawierzchnią z płyt betonowych przeznaczonych do rozbiórki znajduje się warstwa asfaltu o gr. 10 cm. Czy zamawiający potwierdza, że również warstwę asfaltu należy uwzględnić w wycenie robót rozbiórkowych?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza iż rozbiórkę warstwy asfaltu należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 54

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy oznaczyć na niebieskim tle. Natomiast w wg.

specyfikacji technicznej dot. dróg. oznakowanie miejsc postojowych dla niepełnosprawnych należy wykonać na nawierzchni z geokraty za pomocą znaczników z tworzywa sztucznego w kolorze białym. Znacznikami można wydzielić miejsce postojowe, natomiast prosimy o wskazanie metody, którą należy uzyskać niebieskie tło na nawierzchni z geokraty.

Odpowiedź

Rozporządzenie o budynkach nakłada konieczność oznakowania miejsc dla niepełnosprawnych, co w projekcie ma swoje odzwierciedlenie w postaci piktogramów, które można uzupełnić oznakowaniem pionowym. Zapisy rozporządzenia o znakach i sygnałach sugerujące stosowanie niebieskiego malowania dotyczą dróg publicznych. Ze względu na brak ich odpowiednika dla dróg i parkingów niepublicznych/wewnętrznych, rozporządzenie drogowe zwykle stosowane jest też dla innych obiektów. Zastosowana nawierzchnia miejsc postojowych uniemożliwia malowanie miejsc na niebiesko. Wskazane byłoby jednak zastosowanie oznakowania powszechnie stosowanego i zrozumiałego. Mając na uwadze powyższe Zamawiający zmienia materiał z którego powinny być wykonane miejsca postojowe z geokraty na kostkę betonową, którą należy pomalować na kolor niebieski.

Pytanie nr 55

W projekcie drogowym brakuje informacji o oznakowaniu pionowym parkingu. Prosimy o potwierdzenia braku konieczności wykonania oznakowania pionowego parkingu i dróg.

Odpowiedź

W zakresie planowanej inwestycji nie ma obowiązku stosowania dodatkowego oznakowania pionowego. Biorąc jednak pod uwagę zakres parkingu oraz rangę planowanego obiektu użyteczności publicznej, Zamawiający uzupełnienia oznakowanie znakami pionowymi, zgodnie z załącznikiem nr 4.

Pytanie nr 56

Prosimy o udostępnienie kompletnej dokumentacji (wraz z częścią rysunkową) pn. „Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy zjazdu”, która częściowo została dołączona do „zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia przebudowy zjazdu z drogi krajowej” wydanego przez Wojewodę Pomorskiego

Odpowiedź

Projekt przebudowy zjazdu jest ujęty w projekcie drogowym. Wydzielenie projektu nastąpiło wyłącznie ze względów formalnych.

Pytanie nr 57

Prosimy o udostępnienie kompletnej dokumentacji pn. „Projekt budowlany - przebudowa układu drogowego” opracowanego przez biuro projektowe Green Cities Infrastructure Sp. z o.o., dla której wydano decyzję zezwalającą na przebudowę zjazdu nr GZDiZ.ZD.6324.403.4.2022. z dnia 21.12.2022r

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 56.

Pytanie nr 58

Według jakiej dokumentacji należy wykonać przebudowę zjazdu z drogi publicznej ul. Mjr Henryka Sucharskiego?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 56.

Pytanie nr 59

Prosimy Zamawiającego o informację czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie pomnika z napisem „Westerplatte”, czy jedynie wykonanie fundamentu pod pomnik?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 45.

Pytanie nr 60

Czy Zamawiający dopuści wykonanie elewacji z płyt włókno - cementowych w zamian za płyty z betonu architektonicznego?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wykonania elewacji z płyt włókno - cementowych.

Pytanie nr 61

Czy Zamawiający dopuści wykonanie tynków do wysokości sufitów podwieszanych?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dopuszcza się wykonanie tynków do wys. 15 cm powyżej poziomu sufitów podwieszanych w pomieszczeniach, w których występują sufity pełne lub modułowe. W pomieszczeniach, w których nie ma sufitów podwieszanych lub zaprojektowano sufit z siatki cięto-ciągniętej tynk należy wykonać na pełną wysokość pomieszczenia (do stropu).

Pytanie nr 62

Czy Zamawiający dopuści wykonanie mapy tyflograficznej na płycie o standardowej grubości 10 mm?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wykonanie tablic tyflograficznych na płycie o standardowej grubości 10 mm. Projekt warsztatowy tablicy należy przedstawić do zatwierdzenia przez projektanta i zamawiającego.

Pytanie nr 63

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy elementy takie jak: kolumna parkingowa, szlaban parkingowy, biletomat oraz bankomat są w zakresie niniejszego postępowania?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, iż kolumna parkingowa, szlaban parkingowy, biletomat oraz przygotowanie infrastruktury technicznej pod bankomat są w zakresie niniejszego postępowania. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dostawa i montaż bankomatu jest poza zakresem zadania.

Pytanie nr 64

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy terminale systemu parkingowego mają być wyposażone w czytnik kart abonamentowych i interkom? W jakiej formie ma być dokonywana płatność w kasie – monety, banknoty, bezgotówkowo?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż terminale parkingowe powinny być wyposażone w czytniki kart abonamentowych oraz interkom. Płatność w kasie odbywać się będzie w formie monet, gotówki oraz bezgotówkowo.

Pytanie nr 65

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje elementów nie ujętych w przedmiarze a opisanych w Załączniku 6.4. KSIĄŻKA MATERIAŁÓW pod pozycjami: E4-01; E4-02; E4-03; E4-04; E4-07; E4-08; E5-02; E5-06

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wszystkie elementy wymienione w załączniku 6.4. KSIĄŻKA MATERIAŁÓW wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 66

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy zakres niniejszego zamówienia obejmują dostawę i montaż rolet? Jeśli tak, prosimy o informację w których pomieszczeniach należy je zastosować oraz o podanie ich parametrów technicznych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w zakres zamówienia nie wchodzi rolety. W zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż żaluzji wewnętrznych drewnianych. Lokalizacja została oznaczona na rysunkach PW_A_0.3 Rzut I piętra i PW_A_0.4 Rzut II piętra zieloną linią oraz symbolem R1...R31. Specyfikacja w stanowi załącznik nr 5. Ostateczną liczbę żaluzji (podział na poszczególnych oknach) należy dobrać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.

Pytanie nr 67

Prosimy Zamawiającego o załączenie na stronie postępowania decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11.

Pytanie nr 68

Prosimy Zamawiającego o wskazanie okresu przez jaki należy pielęgnować zieleń – w dokumentacji występują rozbieżności w tym zakresie.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią ma pytanie nr 40.

Pytanie nr 69

Czy „mobilny ekspozytor materiałów promocyjnych, ulotek” widoczny w pliku PW_A_0.2 Rzut parteru w pom. 0.01 Hall wejściowy z kasą jest przedmiotem zamówienia? Brak pozycji w przedmiarze robót budowlanych oraz Książce Materiałów. Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że mobilny ekspozytor materiałów promocyjnych, ulotek wchodzi w zakres zamówienia. Specyfikacja techniczna dla mobilnego ekspozytora ulotek i materiałów stanowi załącznik nr 6.

Pytanie nr 70

Czy „bankomat” wraz z „terminalami obsługi systemu biletowego i parkingowego” wchodzi w zakres wyceny? Brak pozycji w przedmiarze robót budowlanych oraz Książce Materiałów. Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że „Terminalami obsługi systemu biletowego i parkingowego” wchodzi w zakres wyceny. Jednocześnie Zamawiający potwierdza iż dostawa i montaż bankomatu jest po stronie Zamawiającego. Szczegółowe wytyczne przedstawiono w projekcie branży elektrycznej, telekomunikacyjnej oraz na rysunku PW_A_4.21 MAŁA ARCHITEKTURA – parking.

Pytanie nr 71

Zgodnie z plikiem Książka materiałów w pom. 0.24 szafki do zabudowy kuchennej należy wykonać wg kładów ścian, których brakuje w dokumentacji. Bardzo proszę o przesłanie wytycznych zabudowy kuchennej w pom. 0.24.

Odpowiedź

Zabudowę w pom. 0.24 należy wykonać analogicznie do zabudowy w pom. 1.27, czyli zgodnie z rysunkiem PW_A_3.10 Pom. 1.27 Zaplecze OPEN SPACE.

Pytanie nr 72

Bardzo proszę o przesłanie projektu oraz uszczegółowienie wytycznych dotyczących wykonania planów tyflograficznych (zgodnie z Książką Materiałów symbol T5). Podane informacje uniemożliwiają ich rzetelną wycenę (brak informacji o wymiarach, zakresie map, ilości wypukłości, skomplikowania itp.).

Odpowiedź

Wytyczne do wykonania planów tyflograficznych wewnętrznych przekazano w odpowiedzi na pyt. 33. Zamawiający rezygnuje z wykonania planów tyflograficznych zewnętrznych. Pozycję T5 wykreślono z Książki Materiałów.

Pytanie nr 73

Na rysunku BORT_PZT_rys_PZT_01 brak informacji o lokalizacji planów tyflograficznych T5. Bardzo proszę o wskazanie dokładnego miejsca oraz sposobu montażu planów.

Odpowiedź

Zamawiający rezygnuje z wykonania planów tyflograficznych zewnętrznych. Pozycję T5 wykreślono z Książki Materiałów.

Pytanie nr 74

W przedmiarze robót brak pozycji dotyczących wykonania muru oporowego TYP1 i TYP2. Prosimy o potwierdzenie, czy ich wykonanie jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż wykonanie murów oporowych TYP1 i TYP2 jest w zakresie zamówienia.

Pytanie nr 75

Na rysunku BORT_PZT_rys_PZT_01 oznaczono „projektowaną tablicę informacyjną zmiennej treści”. Czy dostawa tablicy jest przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych do wyceny

Odpowiedź

Dostawa tablicy informacyjnej zmiennej treści wchodzi w zakres zamówienia. Tablica zgodnie z projektem branży elektrycznej i teleinformacyjnej oraz rysunkiem PW_A_4.21 MAŁA ARCHITEKTURA – parking.

Pytanie nr 76

W pliku PW_A_0.1 Zestawienie przegród w warstwie P2 grubość wylewki betonowej wynosi 6 cm, natomiast w przedmiarze robót (poz. 31) 5 cm. Bardzo proszę o informację jaką grubość wylewki w warstwie P2 należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy przyjąć warstwy przegród zgodnie z plikiem PW_A_0.1 Zestawienie przegród.

Pytanie nr 77

W przedmiarze robót sufit C 0.7 wykończony jest tynkiem cementowo-wapiennym. W książce materiałów w poz. C 0.7 występują pozostałe warstwy wykończeniowe: gładź oraz farba lateksowa w kolorze białym. Bardzo proszę o informację jakie warstwy wykończeniowe należy uwzględnić przy wycenie sufitu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić wszystkie warstwy wymienione w książce materiałów oraz opisie do projektu, w tym gładź i malowanie farbą lateksową.

Pytanie nr 78

W przedmiarze robót posadzka A 0.2 wykończona jest okładziną podłogową z gresu technicznego o wym. 30 x 30 cm. W książce materiałów w poz. A02 materiałem wykończeniowym jest gres techniczny 60 x 60 cm. Bardzo proszę o informację jaką wielkość płytek należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dla posadzki A02 należy przyjąć wymiar płytek 60 x 60 cm.

Pytanie nr 79

Na rysunkach dotyczących schematów posadzek warstwa A 04 wykończona jest okładziną w postaci gresu 60 x 60 cm, natomiast według książki materiałów gresem 30 x 30 cm. Bardzo proszę o informację jaką wielkość płytek należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dla posadzki A04 należy przyjąć wymiar płytek 30 x 30 cm.

Pytanie nr 80

W przedmiarze robót wycieraczka zewnętrzna opisana została jako krata typu wema. Według książki materiałów wycieraczkę zewnętrzną należy wykonać jako systemową z wkładem gumowo-szczotkowym. Bardzo proszę o informację jaki sposób wykonania wycieraczki zewnętrznej należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że sposób wykonania wycieraczki zewnętrznej należy przyjąć zgodnie z pozycją w książce materiałów oraz rysunkiem PW_A_4.12 DETAL – WYCIERACZKI.

Pytanie nr 81

Proszę o informację czy zakresy z książki materiałów dotyczących wykonania elementów kompozytowych dla osób NPS poz. A09 i A10 oraz malowania

krawędzi schodów poz. A13 jest przedmiotem zamówienia? Brak pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wszystkie wymienione powyżej pozycje wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie nr 82

Według Książki Materiałów elewację typ T8 należy wykonać z siatki cięto-ciągnionej o wymiarach 6x1,2x1 mm, min. 50% prześwitu. Zgodnie z opisem OPIS_PW BORT af tg siatkę elewacyjną cięto-ciągnioną należy wykonać z blachy gr. 2mm, wymiar oczka 115x75 mm, procent przezierności 62,7%. Bardzo proszę o informację jakie wytyczne dotyczące elewacyjnej siatki cięto-ciągnionej należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do wyceny elewacyjnej siatki cięto-ciągnionej należy przyjąć wytyczne zgodnie z opisem do projektu branży architektury: wykonać z blachy gr. 2mm, wymiar oczka 115x75 mm, procent przezierności 62,7%.

Pytanie nr 84

Czy drzwi D4 zgodnie z plikiem PW_A_1.4 Zestawienie stolarki drzwiowej mają zostać objęte kontrolą dostępu? W Uwagach widnieje informacja o czytniku, natomiast pozycja „Kontrola dostępu/akcesoria” nie zawiera wytycznych dotyczących KD.

Odpowiedź

Drzwi D4 nie są objęte kontrolą dostępu. Przed zamówieniem stolarki, liczbę urządzeń kontroli dostępu i kontaktronów SSWiN należy zweryfikować z projektem branży telekomunikacyjnej w zakresie projektu kontroli dostępu i systemu SSWiN. Wszelkie niezgodności niezwłocznie zgłosić projektantowi branży architektury.

Pytanie nr 85

Bardzo proszę o potwierdzenie czy drzwi D28 oraz D34 zgodnie z plikiem PW_A_1.4 Zestawienie stolarki drzwiowej należy wycenić wraz z podcięciem wentylacyjnym.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że drzwi D28 i D34 do wyceny należy przewidzieć bez wycięcia wentylacyjnego (ze względu na układ wentylacji mechanicznej).

Pytanie nr 86

Czy „logo muzeum” oraz „motywy powtarzalne z elewacji” widoczne na kładzie ściany RŚ-10-4 HOL w pliku PW_A_3.0 POM. 0.1 HOL WEJŚCIOWY Z KASĄ wchodzi w zakres wyceny? Brak pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że „Logo muzeum” oraz „motywy powtarzalne z elewacji” widoczne na kładzie ściany RŚ-10-4 HOL w pliku PW_A_3.0 POM. 0.1 HOL WEJŚCIOWY Z KASĄ wchodzi w zakres wyceny.

Pytanie nr 87

W przedmiarze robót oraz dokumentacji brak informacji dotyczących roślinności wewnątrz budynku widocznej m.in. na rysunkach PW_A_3.0 POM. 0.1 HOL WEJŚCIOWY Z KASĄ, PW_A_3.1 POM. 1.17 SALA KONSUMPCYJNA, PW_A_3.2 POM. 2.10 SALA KONSUMPCYJNA, PW_A_3.8 Pom 1.28 OPEN SPACE oraz PW_A_0.4 Rzut II piętra. Czy ich dostawa jest przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, to proszę o przesłanie zestawienia oraz szczegółowych wytycznych do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dostawa roślin wewnątrz budynku jest poza zakresem zamówienia.

Pytanie nr 88

Bardzo proszę o informację co oznacza opis „ścianka ekspozycyjna” widoczna w pom. 2.03 KOMUNIKACJA, zgodnie z rys. poniżej: Czy jej wykonanie jest przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż ścianka ekspozycyjna nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 89

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie symulacji/obliczeń parametrów oświetlenia dla zaprojektowanych opraw.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obliczenia parametrów oświetlenia dla zaprojektowanych opraw stanowi załącznik nr 7.

Pytanie nr 90

Instalacje Teletechniczne. Dokumentacja m.in. w zakresie Systemu Sygnalizacji Pożaru wskazuje na kontynuacje rozwiązań zastosowanych w obiektach MIIWS Prośba o wskazanie Producentów poszczególnych systemów, których kontynuacja na przedmiotowej inwestycji jest przez Zamawiającego wymagana.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż urządzenia Systemu Sygnalizacji Pożaru winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną stanowiącymi załączniki do postępowania przetargowego.

Pytanie nr 91

System kontroli dostępu. W związku z niewystarczającą listą parametrów technicznych czytników zbliżeniowych, przedstawioną w specyfikacji technicznej, między innymi, takich jak: stopień ochrony, temperatura pracy, protokół komunikacji czytnika, metoda szyfrowania itp., występuje duży wachlarz możliwości co do ich doboru. W związku z tym, zwracamy się z pytaniem. Czy do wyceny należy przyjąć czytniki o parametrach identycznych, jak zastosowane na aktualnie trwającej inwestycji „Modernizacja budynku byłej Elektrowni wraz z aranżacją wewnątrz do celów wystawienniczych i z zagospodarowaniem terenu oraz z obiektami tymczasowymi”, celem kompatybilności dla całego projektu?

Odpowiedź

Zgodnie z częścią opisową dokumentacji projektowej nowo projektowany budynek biura obsługi ruchu turystycznego należy zintegrować z pozostałymi budynkami na terenie pól. Westerplatte i tym samym zaleca się zastosowanie systemów zbieżnych.

Pytanie nr 92

Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej w wersji dwg, ułatwi to pracę przy weryfikacji przedmiarów.

Odpowiedź

Zamawiający odmawia udostępnienia dokumentacji w wersji dwg.

Pytanie nr 115

Czy na instalacji kanalizacji deszczowej podciśnieniowej należy wykonać izolację przeciwroszeniową, jeśli tak to z jakiego materiału i jakiej grubości?

Odpowiedź

Tak, należy wykonać izolację atyroszeniową, grubości 9 mm, NRO, izolacja kauczukowana.

Pytanie nr 116

W nawiązaniu do określonego w § 5 st. 8 pkt 18) zobowiązania Wykonawcy do uzyskania każdorazowo akceptacji inspektora nadzoru na wbudowanie materiałów budowlanych i w tym celu przedkładania Zamawiającemu wniosków materiałowych, wnioskujemy o doprecyzowanie, że w przypadku braku odpowiedzi na wniosek materiałowy w terminie 14 od dnia od jego złożenia, uznaje się, że dany materiał został zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.

Pytanie nr 117

Zwracamy uwagę, że dla celów przeprowadzenia prób końcowych i odbiorów instalacji na obiekcie konieczne jest zawarcie docelowych umów w zakresie dostawy mediów (energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna) przez Zamawiającego (właściciela / użytkownika obiektu), w związku z powyższym wnioskujemy o wykreślenie zapisu § 5 st. 8 pkt 33), który ww. obowiązek przekłada na Wykonawcę. Wykonawca we własnym zakresie zawiera umowy dostaw mediów jedynie dla celów realizacji robót, natomiast stroną (odbiorcą) docelowych umów dostawy mediów winien być Zamawiający.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.

Pytanie nr 118

Biorąc pod uwagę, że zapisy § 8 ust. 6, 7, 8 i 9 odnoszą się do odbioru całości wykonanych Robót (100%) prosimy o poprawienie określenia „czynności odbioru częściowego” na „czynności odbioru końcowego”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.

Pytanie nr 121

Proszę o określenie grubości płytek w wykończeniu ścian B05 i B07

Odpowiedź

Grubość płytki 9mm + grubość kleju ok. 6 mm dla B05 i ok. 10 mm dla B07 (okładziny ścienne wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zaleceniami wybranego producenta).

Pytanie nr 122

Zwracamy się z zapytaniem czy w pomieszczeniu 029 "Rozładownia" na parterze posadzka ma być wykonana w technologii "P4" ? Na przekroju architektonicznym AA, zaznaczone są dwa przekroje "P1" i "P4".

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w rozładowni należy wykonać posadzkę P4 o nośności 10kN/m².

Pytanie nr 123

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie czy wszystkie posadzki na parterze oprócz pomieszczenia nr "029" mają być wykonane w technologii "P1"? Przekroje architektoniczne nie wykazują wszystkich pomieszczeń.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach: 0.29, 0.32, 0.27, 0.26 należy wykonać posadzkę P4.

Pytanie nr 124

Zwracamy się z prośbą o określenie w specyfikacji parametrów wytrzymałościowych jakim ma odpowiadać "wylewka betonowa" w warstwach posadzki "P1" "P2" "P3" "P4"

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że „wylewkę betonową” należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji tom 2.2.1. str. 11 i 12.

Pytanie nr 125

Zwracamy się z prośbą o określenie jakiego typu zbrojenie lub jego brak znajduje się w "wylewka betonowa" w warstwach posadzki "P1" "P2" "P3" "P4" .

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zbrojenie należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji tom 2.2.1. str. 11 i 12.

Pytanie nr 126

Na rzucie architektonicznym parteru narysowane są wycieraczki zewnętrzne typu krata Wema o wymiarach 2,20mx1,20m w liczbie 2 sztuk oraz jedna wycieraczka o wymiarach 2,20x1,50m. Natomiast z opisu wynika, że wszystkie wycieraczki tego typu mają wymiary 2,20 x 1,50m, jakie wymiary wycieraczek mamy przyjąć do ofertowania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć wszystkie wycieraczki o wymiarze 2,20 x 1,50 m.

Pytanie nr 128

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie w specyfikacji jakim parametrom mają odpowiadać wycieraczki wewnętrzne i zewnętrzne.

Odpowiedź

Zgodnie z książką materiałów, należy zastosować wycieraczki do obiektów użyteczności publicznej.

Pytanie nr 130

Zwracamy się z prośbą o określenie jakim parametrom ma odpowiadać izolacja termiczna XPS EPS w warstwach posadzek "P1" "P2" "P3" "P4"

Odpowiedź

Izolację termiczną XPS EPS należy przyjąć zgodnie z zapisami na rysunku PW_A_0.1.

Pytanie nr 131

W związku z zapisami Zał. nr 2 do OPZ "Działania Wykonawcy z zakresie kampanii promocyjnej inwestycji" prosimy o informację jaka jest częstotliwość wykonania materiałów video (surowych), również raz w miesiącu należy wykonać ujęcia video pokazujące postępy (+ stan początkowy oraz końcowy)?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że częstotliwość wykonywania materiałów video (surowych) pokazujące ukazujące postęp prac należy wykonać raz w miesiącu.

Pytanie nr 132

W związku z zapisami Zał. nr 2 do OPZ "Działania Wykonawcy z zakresie kampanii promocyjnej inwestycji" Rozdzielczość dostarczonych zdjęć RAW (5472x3648) oraz jpg (6744x4502) jest różna - z czego to wynika? Czy

zdjęcia te mogą zostać poddane interpolacji, aby uzyskać z mniejszej rozdzielczości większą (sztucznie powiększone)?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wykonanie zdjęć RAW oraz jpg w rozdzielczości nie mniejszej niż 5040×3360. Zamawiający nie wyraża zgody na interpolację zdjęć.

Pytanie nr 133

W związku z zapisami Zał. nr 2 do OPZ "Działania Wykonawcy z zakresie kampanii promocyjnej inwestycji" czy Zamawiający posiada zgodę Zarządu Portu oraz Portu Północnego na wykonanie zdjęć lotniczych (z drona), są tam dwie strefy lotnicze - DRA-RH 56 Port Gdańsk - aktywna cały czas oraz czasowo rezerwowana EPTR349, gdzie w czasie jej aktywności nie ma szans na uzyskanie zgody na wylot dronem (ćwiczenia wojskowe).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż obowiązek uzyskania zgody na wykonanie zdjęć lotniczych leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 134

Bardzo proszę o informację, czy zgodnie z zapisem z pliku OPIS_PW BORT af tg „Na całym obwodzie dachu oraz przy tarasach (na zadaszniu stalowym w formie rusztu) należy zamontować zabezpieczenia przed ptakami w formie kolców”, zabezpieczenia przed ptakami w części tarasu należy założyć na każdym z elementów stalowego rusztu zadaszienia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy wykonać zabezpieczenie przed ptakami w formie linek stalowych, zgodnie za załączonymi materiałami: PW_A_7.3 detal zabezpieczania przed ptakami i ST_zabezpieczenie przed ptakami. Zabezpieczyć należy wszystkie belki zadaszienia stalowego oraz attyki.

Pytanie nr 135

W przedmiarze nie został uwzględniony zakres robót dotyczący wykonania wewnętrznej ściany szklanej w lekkiej konstr. aluminiowej z drzwiami Dw1. Proszę o potwierdzenie, że przytoczony zakres w ilości: 20,46 m należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wykonanie ściany szklanej w lekkiej konstrukcji aluminiowej należy do zakresu robót.

Pytanie nr 136

W przedmiarze nie został uwzględniony zakres robót dotyczący wykonania okna wewnętrznego OW1. Proszę o potwierdzenie, że przytoczony zakres w ilości: 2,6 m² należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że okno Ow1 wchodzi w zakres robót. Należy je wykonać zgodnie z rysunkiem PW_A_1.5 Zestawienie przegród szklanych.

Pytanie nr 137

W przedmiarze dotyczącym branży ogólnobudowlanej w poz. „Montaż drzwi stalowych wewnętrznych (wraz z ościeżnicą, listwą progową, klamką, zamkiem, kompletem kluczy, o odporności ogniowej EI 60- szczegóły wg dokumentacji architektonicznej [rys A.1.4]” nie zostały uwzględnione wszystkie drzwi. Różnica w stosunku do zestawień wynosi ok. + 7,3 m². Proszę o potwierdzenie, że w przedmiarze pojawił się błąd i w ofercie należy uwzględnić wszystkie drzwi stalowe o odporności ogniowej EI 60, których suma wynosi: 17,78 m².

Odpowiedź

W ofercie należy uwzględnić wszystkie drzwi pokazane na rzutach architektury oraz w zestawieniach PW_A_1.4 Zestawienie stolarki drzwiowej i PW_A_1.5 Zestawienie przegród szklanych.

Pytanie nr 138

W przedmiarze dotyczącym branży ogólnobudowlanej w poz. „Montaż drzwi stalowych wewnętrznych (wraz z ościeżnicą, listwą progową, klamką, zamkiem, kompletem kluczy, o odporności ogniowej EI 30- szczegóły wg dokumentacji architektonicznej [rys A.1.4]” nie zostały uwzględnione wszystkie drzwi. Różnica w stosunku do zestawień wynosi ok. + 8,76 m². Proszę o potwierdzenie, że w przedmiarze pojawił się błąd i w ofercie należy uwzględnić wszystkie drzwi stalowe o odporności ogniowej EI 30, których suma wynosi: 16,76 m².

Odpowiedź

W ofercie należy uwzględnić wszystkie drzwi pokazane na rzutach architektury oraz w zestawieniach PW_A_1.4 Zestawienie stolarki drzwiowej i PW_A_1.5 Zestawienie przegród szklanych.

Pytanie nr 139

W związku z informacją dotyczącą stolarki drzwiowej zewnętrznej w opisie: „wskazane w projekcie drzwi muszą posiadać siłowniki do automatycznego

otwierania w związku z zastosowaniem grawitacyjnego systemu oddymiania klatek schodowych” zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, które dokładnie drzwi wymagają zastosowania takich siłowników, gdyż w zestawieniu stolarki drzwiowej (rys. PW_A_1.4 Zestawienia stolarki drzwiowej) brakuje tych informacji. Jedynie na rzucie parteru przy drzwiach Dz1 jest informacja o napowietrzającej funkcji tych drzwi.

Odpowiedź

Siłownik posiadają drzwi Dz2 w pom. 0.06 oraz drzwi Dz1 w pom. 0.25. Lokalizacja siłowników została wskazana w projekcie branży telekomunikacyjnej.

Pytanie nr 140

Prosimy o informację, czy drzwi drewniane D4 powinny być wyposażone w kontrolę dostępu – na rys. PW_A_1.4 Zestawienia stolarki drzwiowej nie ma o tym informacji w polu „Kontrola dostępu/akcesoria”, jest za to informacja o KD w uwagach.

Odpowiedź

Odpowiedź jak na pytanie nr 84. Drzwi D4 nie są objęte kontrolą dostępu. Przed zamówieniem stolarki, liczbę urządzeń kontroli dostępu i kontaktronów SSWiN należy zweryfikować z projektem branży telekomunikacyjnej w zakresie projektu kontroli dostępu i systemu SSWiN, a wszelkie niezgodności zgłosić projektantowi branży architektury.

Pytanie nr 141

Czy technologia kuchni podlega wycenieniu? W dokumentacji pojawia się jej projekt, natomiast w przedmiarze brak pozycji dot. tego zakresu?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.

Pytanie nr 148

Prosimy o wyjaśnienie różnicy pomiędzy rodzajem posadzki A01 żywica epoksydowa, a A07 posadzka betonowa pokryta żywicą epoksydową – czy pod posadzką A01 nie przewiduje się wylewki betonowej P1?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wykończenie A01 jest w pomieszczeniach reprezentacyjnych i ogólnodostępnych. Natomiast wykończenie A07 jest w pomieszczeniach technicznych. Należy założyć zwiększone wymagania estetyczne dla posadzki A01.

Pytanie nr 149

Prosimy o informację, czy strop nad sufitami modułowymi powinien być tynkowany / malowany / pozostawiony niewykończony?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż strop nad sufitami modułowymi o konstrukcji pełnej nieprzeziernej pozostaje niewykończony.

Pytanie nr 150

Prosimy o podanie wymiaru płytek ceramicznych szkliwionych B4.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zgodnie z pozycją w Książce Materiałów należy przyjąć płytki ceramiczne szkliwione 45x45 cm.

Pytanie nr 151

Na rysunkach PW_A_1.0 Przekrój AA oraz PW_A_1.1 Przekrój BB balustrady wewnętrzne są rozdzielone na trzy typy:

- a) balustrada stalowa, malowana proszkowo w kolorze jasnoszarym RAL 7035,
- b) balustrada stalowa, wypełnienie z siatki malowana proszkowo w kolorze czarnym, wysokość h=110cm,
- c) balustrada stalowa, wypełnienie z siatki cięto-ciągnionej malowana w kolorze czarnym, wysokość h=120cm,
Z kolei w opisie architektonicznym znajdują się rodzaje balustrad:
 - a) balustrada z wypełnieniem z blachy perforowanej w kolorze antracytowym,
 - b) układ barierki z tralkami w postaci prętów ze stali nierdzewnej,

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności. Które typy należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w projekcie przyjęto następujące typy balustrad:

- a) klatka schodowa między osiami C-E, 2-3: balustrada ze stali nierdzewnej oraz poręczce ściennie ze stali nierdzewnej wg załączonego detalu PW_A_7.4 detal balustrady stalowej i poręczki ściennej,
- b) klatka schodowa między osiami 4-5: balustrada z wypełnieniem z siatki h=110 cm, wg detalu PW_A_4.18 KLATKA SCHODOWA DETAL oraz poręczce ściennie o przekroju okrągłym h=110 cm. Zabezpieczenie przestrzeni nad schodami na poziomie 1 piętra również balustrada z wypełnieniem z siatki h=110 cm. Wszystkie elementy malowane proszkowo w kolorze czarnym.

- c) klatka schodowa pomiędzy osiami I-II-6: balustrada z wypełnieniem z siatki $h=120$ cm mocowana do lica biegu schodów oraz poręcz o przekroju okrągłym $h=110$ cm (montaż do ściany oraz do słupków balustrady z siatki) wg załączonego detalu PW_A_7.5 detal balustrady z siatki. Wszystkie elementy malowane proszkowo w kolorze czarnym.

Pytanie nr 153

Prosimy o informację, jakiej grubości powinny być ścianki kabin HPL?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 52. Specyfikacja w załączniku nr 3: ST_kabiny sanitarne.

Pytanie nr 154

Instalacje teletechniczne: W związku z wymogiem instalacji rozwiązań w zakresie SSP, Systemy Parkingowego, Systemu Biletowego zgodnych z tymi, które funkcjonują w MIISW prosimy o podanie informacji o zastosowanych rozwiązaniach, Producentach etc.

Jeśli poza w/w systemami Zamawiający wymaga kontynuacji w zakresie innych systemów to również prosimy o takie informacje.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że rozwiązania w zakresie SSP, Systemu Parkingowego, Systemu Biletowego należy przyjąć zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną będącą przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 155

Instalacje elektryczne/ oświetlenie podstawowe: Prosimy o wskazanie, które z zaprojektowanych opraw wewnętrznych mają posiadać zasilacz/sterownik DALI.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w projekcie wykonawczym branży elektrycznej w części opisowej w punkcie 2.16 zostały wskazane obszary wymagające zastosowania systemu DALI poniżej fragment zapisu: „Sterowanie DALI należy zastosować w pomieszczeniach typu hol wejściowy, sklepu, sale edukacyjne, open space, sale konsumpcji, ciągi komunikacyjne”

Pytanie nr 156

Prosimy o podanie rodzaju stelażu oraz grubości izolacji płyt GK w zabudowach toalet oraz szachtów.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że rodzaj stelażu należy zastosować zgodnie z wytycznymi producenta dla rozwiązań systemowych. Grubość wełny mineralnej winna wynosić min. 50 mm.

Pytanie nr 157

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie zapisów nie wynikających wprost z dokumentacji przetargowej dotyczące ilości kas płatniczych systemu parkingowego? Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zainstalowania łącznie 4 kas płatniczych systemu parkingowego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy zainstalować 3 moduły kasowe (3 stanowiska kasowe w recepcji), 2 automaty parkingowe przy obu wejściach i 1 biletomat przy wejściu. Zmianę ilości należy potwierdzić z Zamawiającym.

Pytanie nr 158

Proszę o odpowiedź na pytanie czy Zamawiający wymaga zastosowania systemu rozpoznawania tablic rejestracyjnych przy systemie parkingowym?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż system rozpoznawania tablic rejestracyjnych przy systemie parkingowym wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 159

Proszę o uszczegółowienie czy kasy płatnicze systemu parkingowego mają być wyposażone w obsługę gotówki oraz kart płatniczych czy wyłącznie w obsługę kart płatniczych?

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 64. Formy płatności w automacie biletowym określono jako bezgotówkowe, natomiast płatności przy stanowiskach kasowych (recepcja) powinny umożliwiać płatności w formie monet, banknotów i bezgotówkowo"

Pytanie nr 160

Proszę o uszczegółowienie czy terminale wyjazdowe systemu parkingowego mają zostać wyposażone w obsługę płatności bezgotówkowych zbliżeniowych z drukowaniem potwierdzenia uiszczenia zapłaty za parkowanie?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż terminale wyjazdowe nie posiadają możliwości obsługi płatności.

Pytanie nr 161

Proszę o uszczegółowienie czy kasy biletowe systemu biletowego mają posiadać możliwość pobierania opłaty za parkowanie w sytuacji kiedy system parkingowy wyposażony zostanie w wymagane przez Zamawiającego kasy płatnicze systemu parkingowego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż kasy biletowe systemu biletowego mają posiadać możliwość pobrania opłaty za parkowanie w sytuacji kiedy system parkingowy wyposażony zostanie w wymagane przez Zamawiającego kasy płatnicze systemu parkingowego.

Pytanie nr 162

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi czy Zamawiający wymaga instalacji tablic drogowych przed wjazdami na parking, informujących o ilości wolnych miejsc na parkingu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż tablice informacyjne zmiennej treści wchodzą w zakres zamówienia. Szczegółowe wytyczne przedstawiono w projekcie branży elektrycznej, telekomunikacyjnej oraz na rysunku PW_A_4.21 MAŁA ARCHITEKTURA – parking.

Pytanie nr 163

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień: 2023-07-28. Chcemy złożyć ofertę w tym postępowaniu, ale ze względu na okres urlopowy jest to czas, w którym pozyskanie ofert od podwykonawców jest dość utrudnione dlatego prosimy jak na wstępie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedłużył termin składania ofert w postępowaniu do dnia 21.07.2023 r. do godz. 10:00. Jednocześnie nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert na 28.07.2023 r.

Pytanie nr 164

Prosimy Zamawiającego o podanie parametrów technicznych dla projektowanej na murze oporowym cegły ceramicznej. Czy Zamawiający dopuści zastąpienie cegły ceramicznej płytką ceramiczną?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy zastosować cegły klinkierowe (nasiąkliwość poniżej 6%, wytrzymałość na ścislenie - klasa 25).

Pytanie nr 165

Prosimy Zamawiającego o załączenie na stronie postępowania Decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż decyzja o pozwoleniu na budowę nr WI-II.7840.1.28.2023.LH z dnia 06.07.2023 r. stanowi załącznik nr 8 i oczekuje na jej uprawomocnienie.

Pytanie nr 166

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że gładzie należy wykonać zgodnie z Książką Materiałów (tj. na sufitach C07)

Odpowiedź

Zamawiający informuję, iż gładzie należy wykonać zgodnie z Książką Materiałów. Na sufitach C07 należy wykonać gładzie.

Pytanie nr 167

W przedmiarze dotyczącym branży ogólnobudowlanej w poz. nr 22. Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 250 kg - zadanie tarasów, nie została uwzględniona waga całkowita wszystkich elementów konstrukcji. Różnica w stosunku do zestawień wynosi ok. + 7 700 kg. Proszę o potwierdzenie, że w przedmiarze pojawił się błąd i w ofercie należy uwzględnić wagę wszystkich elementów (zgodnie z zestawieniem stanowiącym załącznik projektu konstrukcji), których suma wynosi: 13 496 kg.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, iż całkowitą wagę wszystkich elementów konstrukcji należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji.

Pytanie nr 168

Bardzo proszę o informację, czy wykonanie izolacji przeciwwilgociowej murów oporowych widocznej na rysunkach PW_K_06 oraz PW_K_06.001

jest przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wykonanie izolacji jest przedmiotem wyceny, powierzchnie mające styczność z gruntem zabezpieczyć należy systemowym preparatem przeciwwilgociowym, bitumicznym przeznaczonym do izolacji fundamentów, zgodnie ze specyfikacją wybranego systemu. System izolacji przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającego. Zgodnie z B-01.02.03 - IZOLACJE PRZECIWWODNE I PRZECIWWILGOCIOWE i B-01.02.06 – MUR OPOROWY.

Pytanie nr 169

Czy pokrycie murów oporowych cegłą ceramiczną należy uwzględnić w wycenie? Jeśli tak, to proszę o przesłanie szczegółowych wytycznych do wyceny.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 164.

Pytanie nr 171

Czy do wyceny zieleni oraz nasadzeń w ramach inwestycji „Przebudowa ciągu pieszego, rozbiórka nawierzchni parkingu, budowa kanalizacji...” należy przyjąć 3 letni okres pielęgnacji?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż do zakresu wyceny należy przyjąć 3 letni okres pielęgnacji.

Pytanie nr 172

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 10 ” Zamawiający informuje, że jest w trakcie procedowania Decyzji pozwolenia na budowę” bardzo proszę o informację na kiedy Zamawiający planuje uzyskanie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 165.

Pytanie nr 173

Kiedy Zamawiający planuje przekazać w całości teren budowy?

Odpowiedź

Zamawiający planuje w całości przekazać teren budowy Wykonawcy zgodnie z terminami umownymi, nie później niż 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.

Pytanie nr 174

W pliku 4. Zmiana OPZ - załącznik nr 1.1. do SWZ pkt. 2 istnieje informacja, iż „nadzór archeologiczny w trakcie prowadzenia robót prowadzony będzie przez Zamawiającego”. W punkcie poniżej wpisano natomiast, iż nadzór archeologiczny zapewni Wykonawca. Bardzo proszę o informację, która strona ma zapewnić nadzór archeologiczny dla terenów wpisanych do rejestru zabytków. Zamawiający, czy Wykonawca?

Odpowiedź

Zamawiający informuję, iż nadzór archeologiczny dla terenów wpisanych do rejestru zabytków leży po stronie Zamawiającego. Nadzór dla terenów nie wpisanych do rejestru leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 175

Zgodnie z pkt. 4 w pliku 4. Zmiana OPZ - załącznik nr 1.1. do SWZ „Wykonawca zapewni minimum dwóch (2) pracowników fizycznych wraz z odpowiednim sprzętem na potrzeby wykonania nadzoru archeologicznego przy robotach budowlanych”. Bardzo proszę o podanie spisu sprzętu jaki Wykonawca powinien zapewnić na potrzeby wykonania nadzoru archeologicznego.

Odpowiedź

Zamawiający informuję, że Wykonawca winien dysponować odpowiednim sprzętem do wykonania prac archeologicznych.

Pytanie nr 176

Zgodnie z odpowiedzią nr 38 Logotypy należy wykonać zgodnie z Księgą Identyfikacji Wizualnej Muzeum II Wojny Światowej. Bardzo proszę o udostępnienie Księgi.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Księga Identyfikacji Wizualnej Muzeum II Wojny Światowej zostanie udostępniona Wykonawcy na etapie realizacji robót budowlanych.

Pytanie nr 181

Zwracamy się z prośbą o informację, czy dostawa i montaż wyposażenia jest objęta niniejszym zamówieniem? Jeżeli tak, prosimy o potwierdzenie, że jest to zakres jakościowy i ilościowy opisany w „6.4. KSIĄŻKA MATERIAŁÓW” (brak możliwości zweryfikowania ilości na rzutach).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza iż dostawa i montaż wyposażenia objęty jest przedmiotem zamówienia oraz ujęty jest w „6.4. KSIĄŻKA MATERIAŁÓW”.

Pytanie nr 182

Ze względu na ilość i zakres udzielonych odpowiedzi w dniu 5.07.2023 r., co wymaga dodatkowego nakładu pracy i czasu do przygotowania rzetelnej oferty oraz okres wakacyjno – urlopowy prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 28.07.2023 r.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 163.

-
- II Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień oraz działając na podstawie art. 137 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający wprowadza następujące zmiany:
- a) zmianie ulega Opis przedmiotu zamówienia, będący załącznikiem nr 1.1. do SWZ,
 - b) dodaje się Załączniki nr 1 – 8.

Powyższe zmiany treści SWZ stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców przy składaniu ofert.

Ponadto, Zamawiający informuje, że termin składania ofert nie ulega zmianie i upływa w dniu 21 lipca 2023 roku o godz. 10:00.

Przewodniczący komisji przetargowej

/-/ Karolina Chajbos

Załączniki:

- 1) Załączniki nr 1 – 8,
- 2) OPZ -aktualizacja z dnia 13.07 – załącznik nr 1.1. do SWZ.