

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi oraz weryfikacja dokumentacji technicznej dla zadania: **„Remont mostu im. Ryszarda Siwca w Przemyślu, zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej nr 2162R”**
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych i weryfikacji dokumentacji technicznej dostępny jest na stronie: www.zdm-przemysl.com – w zakładce zamówienia publiczne – zamówienie nr ZDM.NE-3.333.9.2024 na platformie zakupowej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/926663>. Wartość szacunkowa robót budowlanych wynosi: ok. 8 100 000,00zł brutto.
3. Nadzór i weryfikacja dokumentacji technicznej realizowany będzie od daty zawarcia umowy do czasu zakończenia robót i rozliczenia umowy na roboty będące przedmiotem nadzoru. Planowany termin pełnienia nadzoru inwestorskiego wraz z rozliczeniem budowy – 16 miesięcy od daty zawarcia umowy.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za:
 - 4.1. pełnienie funkcji inspektora nadzoru,
 - 4.2. weryfikację opracowywanej dokumentacji technicznej,
 - 4.3. wykonywanie innych czynności, o których mowa w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz umowie na roboty budowlane,
 - 4.4. wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.
5. Wszystkie czynności wykonywane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725 tj.), ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 320), Kodeksem Cywilnym, ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) [oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o roboty budowlane.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 6.1. udział w przekazaniu Wykonawcy terenu robót,
 - 6.2. weryfikacja wszystkich elementów opracowywanej w czasie realizacji zadania dokumentacji technicznej polegająca na sprawdzeniu zgodności proponowanych rozwiązań z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami Zamawiającego oraz wykonaniu kontroli obliczeń w celu wyeliminowania ewentualnych błędów a także materiałów niezbędnych do uzyskania niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami,
 - 6.3. przedstawienie wyników analizy wszystkich elementów dokumentacji technicznej w formie raportu,
 - 6.4. nadzorowanie i egzekwowanie wykonywania robót przez wykonawcę zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapisami umowy o roboty budowlane, ustawą Prawo Budowlane i przepisami z nimi związanymi,
 - 6.5. sporządzanie protokołów konieczności oraz wynikających z nich protokołów negocjacji, stanowiących pisemne polecenie wprowadzanych zmian lub

- dotatkowych zakresów wg wzorów ustalonych z Zamawiającym i przedkładanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu,
- 6.6. organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych ani nie wystąpiły roszczenia wykonawcy robót budowlanych i osób trzecich,
 - 6.7. realizowanie obowiązków przypisanych do Wykonawcy poprzez zatrudnionych inspektorów nadzoru z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
 - 6.8. udzielanie wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót,
 - 6.9. dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionego przez wykonawcę robót budowlanych harmonogramu i jego aktualizacji, w celu ich akceptacji przez Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od daty przedłożenia,
 - 6.10. dopilnowanie przestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych zasad BHP i ustaleń planu BIOZ,
 - 6.11. kontrola umów i rozliczeń Wykonawcy robót z jego podwykonawcami,
 - 6.12. stałe (co najmniej co tygodniowe) prowadzenie cyfrowej dokumentacji fotograficznej wykonanych robót, w szczególności robót zanikających oraz w przypadkach wystąpienia ewentualnych usterek. Kopia dokumentacji powinna być przekazywana sukcesywnie Zamawiającemu,
 - 6.13. organizowanie jeden raz w miesiącu narad koordynacyjnych, sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na naradzie,
 - 6.14. nadzorowanie pomiarów badań materiałów i robót w miejscach wyprodukowania i na placu budowy, zgodnie ze STWiORB, a mianowicie:
 - akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami STWiORB ze wskazanych przez wykonawcę robót budowlanych źródeł ich pochodzenia,
 - podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWiORB,
 - kontrolowanie wytwórni materiałów, prefabrykatów mas bitumicznych i betonów, w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
 - kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
 - 6.15. zatwierdzenie zakresu kontroli robót prowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 6.16. inspekcja laboratorium wykonawcy robót budowlanych w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny wykonawcy robót budowlanych posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
 - 6.17. ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 6.18. akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
 - 6.19. sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,

- 6.20. ocenianie przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych kosztów zmian w robotach i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego,
- 6.21. dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej w ciągu 3 dni od daty ich zgłoszenia,
- 6.22. sprawdzanie miesięcznych zestawień wykonawcy robót budowlanych, wartości zakończonych i odebranych robót, i potwierdzanie kwot do wypłaty,
- 6.23. poświadczanie terminu zakończenia robót,
- 6.24. stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- 6.25. sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej wykonawcy robót budowlanych, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty,
- 6.26. dopilnowanie zabezpieczenia terenu budowy przez wykonawcę robót budowlanych oraz rozliczenie umowy na roboty budowlane, w przypadku odstąpienia od umowy na roboty budowlane,
- 6.27. informowanie Zamawiającego w ciągu 3 dni o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót budowlanych, zdarzeniach na budowie dot. np. BHP, konfliktach z władzami lokalnymi i mieszkańcami od dnia wystąpienia,
- 6.28. dokonywanie wpisów do Dziennika Budowy,
- 6.29. uczestniczenie w pracach komisji odbioru końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- 6.30. przygotowanie oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- 6.31. współpraca z administracją dróg w zakresie prawidłowego utrzymania drogi w rejonie budowy i dróg przyległych i objazdowych,
- 6.32. sporządzanie raportów miesięcznych z postępu realizacji robót. Raport winien zawierać również ilość i rodzaj wykonanych przez nadzór badań w danym miesiącu. Do raportu należy dołączyć dokumentację fotograficzną, o której mowa w pkt j,
- 6.33. po zakończeniu zadania sprawdzenie kompletności operatu kolaudacyjnego,
- 6.34. przygotowanie raportu końcowego i rozliczenie zadania w terminie 10 dni od zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych zadania do odbioru.
- 6.35. W ramach nadzoru Wykonawca zobowiązany jest wykonać na swój koszt badania laboratoryjne. Rodzaj i ilość badań zgodnie z poniższą tabelą:

Lp	Opis badania	Jedn.	Ilość badań
1	Badanie przydatności materiałów do wbudowania		
a	Opiniowanie recept laboratoryjnych MMA	recepta wraz z materiałami	4
2	Badanie mieszanek mineralno - asfaltowych próbek pobranych z produkcji		
a	Badania wyprodukowanej mieszanki MMA obejmujące oznaczenie: składu mieszanki, stabilności, odkształcenia, gęstości strukturalnej, gęstości objętościowej, wolnej przestrzeni w mieszance, wypełnienia wolnej przestrzeni asfaltem wraz z oceną jakości	szt.	4
3	Badanie mieszanek betonowych wraz z opiniowaniem recept		
a	Badanie wytrzymałości na ściskanie, mrozoodporności i wodoprzepuszczalności	kpl	dla każdej recepty
4	Badanie zagęszczenia podbudowy z kruszyw		
a	Badanie zagęszczenia podbudowy z kruszyw płytą VSS	szt.	2
5	Badanie grubości powłok malarskich		
a	Badanie grubości powłok malarskich wraz z badaniem wytrzymałości na odrywanie	szt.	1

7. Wymagania dla personelu w okresie realizacji robót budowlanych:
- 7.1. Do sprawowania nadzoru Zamawiający wymaga zatrudnienia, co najmniej niżej wymienionych osób:
 - Inspektora nadzoru robót mostowych,
 - Inspektora nadzoru robót elektrycznych,
 - Geodeta,
 - Weryfikator dokumentacji technicznej,
 - 7.2. Minimalny czas pobytu/obecności inspektora robót mostowych na terenie budowy będzie wynosił, co najmniej 9 godzin tygodniowo (w tym minimum – 3 pobyty na budowie), z wyłączeniem przestojów w prowadzeniu robót. Przyczyny przestojów w realizacji robót należy opisać wraz z uzasadnieniem w raporcie miesięcznym z postępu realizacji robót,
 - 7.3. Minimalny czas pobytu/obecności inspektora robót elektrycznych na terenie budowy będzie wynosił, co najmniej 4 godziny tygodniowo (w tym minimum – 2 pobyty na budowie) – Inspektor powinien być obecny na budowie w okresie prowadzenia robót elektrycznych, stosownie do wymagań technologicznych prowadzenia robót. Okres realizacji robót elektrycznych należy opisać wraz z uzasadnieniem w raporcie miesięcznym z postępu realizacji robót,
 - 7.4. Obecność inspektorów nadzoru zostanie odnotowana na liście obecności, znajdującej się w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Przemyślu,
 - 7.5. Udział w naradach koordynacyjnych nie zalicza się do pobytu na budowie,
 - 7.6. Inspektorzy nadzoru powinni uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych (na wezwanie Zamawiającego – jeden raz w roku),