

Gmina Janowiec Wielkopolski
ul. Gnieźnieńska 3
88-430 Janowiec Wielkopolski
NIP 562-17-13-940, REGON 092351141

Wszyscy Wykonawcy

**Sprawa: Wyjaśnienie nr 1 treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr IN. 271.1.8.2023
pn.: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 1 935 000,00 zł
na częściowe sfinansowanie deficytu budżetu Gminy Janowiec Wielkopolski w 2023 roku”**

1. W odpowiedzi na pytania z dnia 22 września 2023 r. w sprawie udzielenia wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr IN.271.1.8.2023 prowadzonym trybie podstawowym art. 275 pkt 1 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)pn.: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 1 935 000,00 zł na częściowe sfinansowanie deficytu budżetu Gminy Janowiec Wielkopolski w 2023 roku” – stosownie do art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych na zadane pytania wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1.

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

Odp. Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdyby stawka bazowa WIBOR była ujemna to należy przyjąć stawkę bazową na poziomie 0,00%.

Odp. Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdyby stawka bazowa WIBOR była ujemna to należy przyjąć stawkę bazową na poziomie 0,00%.

Pytanie 3. Prosimy o dopuszczenie stawki WIBOR 3M. Stawka WIBOR 1R nie jest powszechnie stosowana na rynku finansowych, tym samym jej wybór znacznie ograniczy dostęp do postępowania dla potencjalnych wykonawców i zmniejszy ilość ofert możliwych do otrzymania przez Zamawiającego.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza stawki WIBOR 3M.

Pytanie 4. Prosimy o doprecyzowanie jakiego dnia miesiąca będą płacone raty kapitałowe?

Odp. Raty kapitałowe będą płatne do 10 dnia każdego miesiąca.

Pytanie 5. Prosimy o potwierdzenie co w sytuacji, gdy dzień płatności raty odsetkowej lub kapitałowej przypadnie na dzień wolny od pracy – czy rata zostanie uregulowana w poprzedzający dzień roboczy czy też kolejny dzień roboczy następujący po tym dniu wolnym?

Odp. Zamawiający potwierdza, że w sytuacji, gdy dzień płatności raty odsetkowej lub kapitałowej przypadnie na dzień wolny od pracy rata zostanie uregulowana w kolejny dzień roboczy następujący po tym dniu wolnym.

Pytanie 6. Na potrzeby wyliczenia ceny – prosimy o potwierdzenie czy potencjalny wykonawcy mają zastosować przedłożony przez Zamawiającego arkusz excel „załącznik nr 1 do umowy” czy też samodzielnie policzyć harmonogram i sumę odsetek? (zwracamy uwagę, że przedłożony arkusz excel nalicza za listopad 2023 odsetki za 30-dniowy okres odsetkowy, co stoi w sprzeczności z zapisami SWZ, gdzie w dziale „sposób obliczenia ceny” jest informacja, że należy przyjąć uruchomienie do 10-11-2023, a więc za listopad będzie mniej dni odsetkowych niż 30).

Odp. Zamawiający potwierdza, że na potrzeby wyliczenia ceny wykonawcy mają zastosować przedłożony przez Zamawiającego arkusz excel „załącznik nr 1 do umowy”.

Zamawiający dołącza poprawiony arkusz excel „załącznik nr 1 do umowy” naliczający za listopad 2023 r. odsetki za 28-dniowy okres odsetkowy.

Do „sposobu obliczenia ceny” należy przyjąć uruchomienie kredytu 2 listopada 2023 r.

Pytanie 7. Czy referencje załączone do oświadczenia stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ mogą być wystawione w okresie do 6 mcy przed terminem składania ofert?

Odp. Tak, referencje załączone do oświadczenia stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ mogą być wystawione w okresie do 6 mcy przed terminem składania ofert

Pytanie 8. Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeśli nie, to prosimy o propozycję zapisu.

Odp. Tak, Zamawiający dopuszcza takie zmiany w umowie kredytu.

Pytanie 9. wskazanie czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odp. Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.

Pytanie 10. podanie informacji o zawartych umowach (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty): kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

Odp. Zamawiający przedstawia informację o zadłużeniu Gminy Janowiec Wielkopolski na dzień 25.09.2023 r. w załączniku pod nazwą -INFORMACJA O ZADŁUŻENIU GMINY JANOWIEC WIELKOPOLSKI NA DZIEŃ 25.09.2023 R.

Pytanie 11. informację czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odp. Nie.

Pytanie 12. wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego.

Odp. Kwota środków otrzymanych na uzupełnienie subwencji ogólnej w roku 2022 – 0,00 zł, Plan na 2023r. – 2.314.233,00 zł.

Pytanie 13. Informację czy w przypadku wyboru oferty Zamawiający w okresie obowiązywania umowy będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Zamawiającego.

Odp. Tak, Zamawiający w okresie obowiązywania umowy będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Zamawiającego.

Pytanie 14. Ostatnia zmiana do WPF udostępniona na BIP to zmiana z dnia 20-06-2023. Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do WPF jeśli miała miejsce po tej dacie.

Odp. Po 20.06.2023 r. nie było żadnej zmiany do WPF.

Pytanie 15. Prosimy o krótkie wyjaśnienie i wskazanie przyczyn obniżenia planowanej nadwyżki operacyjnej w 2023 r. w stos. do lat poprzednich i przyszłych wg WPF.

Odp. Przyczyny obniżenia planowanej nadwyżki operacyjnej w 2023r. to wynik spadku udziału w PIT na skutek reform podatkowych a jednocześnie wzrost kosztów funkcjonowania j.s.t. czyli ceny energii, ceny źródeł ciepła, wzrost najniższego wynagrodzenia. Krótko mówiąc utrata planowanej nadwyżki operacyjnej spowodowana została przez silny wzrost wydatków bieżących, za którym nie nadąża wzrost dochodów budżetu.

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| a) ochronę przed suszą, | TAK / NIE/NIE DOTYCZ |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów, | TAK / NIE/NIE DOTYCZ |
| c) ochronę przed powodzią, | TAK / NIE/NIE DOTYCZ |
| d) ochronę przed podtopieniami, | TAK / NIE/NIE DOTYCZ |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | TAK / NIE/NIE DOTYCZ |

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--|-----------------------|
| a) instalacje OZE, | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| c) termomodernizacje budynków, | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii, | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno- | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- | | |
|---|-----------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminac | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| c) działania z zakresu poprawy dost.usług i miejsc publ. dla osób. | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| d) włączanie grup marginalizowanych, | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych. | TAK / NIE/NIE DOTYCZY |

2. Zamawiający informuje, że nie przedłuża terminu składania ofert.

Termin składania ofert do dnia : **29.09. 2023 r. do godz. 9:00.**

3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, stosownie do art. 284 ust. 6 ustawy Pzp., zostaje umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego <http://platformazakupowa.pl/pn/janowiecwłkp> do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

BURMISTRZ

Leszek Grzeczka