

## PROJEKT TECHNICZNY

(opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r.  
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - Dz.U. z 2022r, poz. 1679 ze zm.)

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>REMONT BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W MSC. DANKÓW MAŁY W RAMACH ZADANIA PN. „MODERNIZACJA BUDYNKU REMIZY OSP W DANKOWIE MAŁYM”</b>
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>DANKÓW MAŁY 37, DZ. NR EWID. 128 KATEGORIA OBIEKTU – XVII</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ewidencyjna : <b>261306_5 WŁOSZCZOWA – obszar wiejski</b> obręb: <b>0006 DANKÓW MAŁY</b> działka: <b>DZ. NR EWID. 128</b>
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora i jego adres	<b>OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W DANKOWIE MAŁYM DANKÓW MAŁY 37, 29-100 WŁOSZCZOWA</b>
<p style="text-align: center;">OŚWIADCZENIE:</p> <p>Dokumentacja ta jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej jak również normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.</p>	

AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inż. DOMINIKA ŁOBODA  
UPR. NR SWK/0195/WBKb/15

## **SPIS TREŚCI:**

### **CZĘŚĆ I – RYSUNKOWA**

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- RZUT PRZYZIEMIA
- PRZEKRÓJ A - A

### **CZĘŚĆ II – OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
4. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.
5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN.
6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.
7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.
8. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

### **CZĘŚĆ III – OPIS TECHNICZNY DO REMONTOWYCH ROBÓT BUDOWLANYCH:**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.
3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA.
4. STAN TECHNICZNY BUDYNKU.
5. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.
6. OPIS SZCZEGÓŁOWY ZAPROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ.
7. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 PRAWA BUDOWLANEGO.
8. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI.
9. OCENA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH POSADOWIENIA.
10. WARUNKI OCHRONY P-POŻ. I BHP.

## **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**Lokalizacja:** Danków Mały, obręb 0006, dz. nr ew. 128

**Nazwa i adres Inwestora:** Ochotnicza Straż Pożarna w Dankowie Małym, Danków Mały 37, 29-100 Włoszczowa

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont istniejącego budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Danków Mały w ramach zadania pn.: „Modernizacja budynku remizy OSP w Dankowie Małym”. Remontowany obiekt jest budynkiem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym z dachem jednospadowym kryty blachą.

### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

Obiekt objęty opracowaniem (budynek remizy) znajduje się na działce o nr ewidencyjnym 128, obręb 0006 Danków Mały 37, gmina Włoszczowa. Jest to budynek użyteczności publicznej. Na nieruchomości znajdują się sieci infrastruktury technicznej (przyłącze elektroenergetyczne, wodociągowe, sanitarne). Teren wokół budynku jest całkowicie zagospodarowany. Częściowo teren działki utwardzony jest kostką betonową. Poza utwardzeniem teren zagospodarowany jest zielenią niską i wysoką. Przedmiotowa działka oraz budynek usytuowane są przy drodze gminnej (działka nr ewid. 258).

Na działce zlokalizowany jest również garaż blaszany (dostawiony do budynku).

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:**

Projekt nie wprowadza żadnych zmian w istniejące zagospodarowanie terenu. Zakres projektowanych remontowych robót budowlanych nie zmienia podstawowych danych technicznych budynku, sposobu zaopatrzenia w media.

### **4. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:**

Nie dotyczy.

### **5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN:**

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach wpływów eksploatacji górniczej.

### **6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI:**

Projektowane roboty budowlane nie mają negatywnego wpływu na środowisko i nie stwarzają zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i jego otoczenia. Odpady powstające w trakcie realizacji robót budowlanych będą zagospodarowywane zgodnie z przepisami prawa miejscowego oraz zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (Dz. U. z 2023, poz. 1587).

Projektowane rozwiązania technologiczne, funkcjonalne i techniczne w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w sąsiedztwie.

## **7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru obiektu budowlanego i robót budowlanych nie występują. Projektowane roboty budowlane - o znikomym stopniu skomplikowania.

## **8. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy techniczno-budowlane zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225), a w szczególności określone w § 11 – 13 ww. rozporządzenia.

Projektowane przedsięwzięcie (remont) nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego. Nie występują uciążliwości związane z promieniowaniem i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, z hałasem i drganiami, z zanieczyszczeniem powietrza, gruntu i wód.

Z uwagi na charakter projektowanych robót tj. remont budynku, bez ingerencji w elementy konstrukcyjne obiektu - oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach własnej nieruchomości Inwestora (działka o nr ew. 128).

mgr inż. DOMINIKA ŁOBODA  
UPR. NR SWK/0195/WBKb/15

# OPIS TECHNICZNY DO REMONTOWYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Wizja lokalna przeprowadzona na w/w działce,
2. Wizja w terenie i pomiary własne,
3. Obowiązujące normy i przepisy,
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019, poz. 1065),
6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609).

## 2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE:

Obiekt budowlany objęty opracowaniem to budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Danków Mały. Remontowany obiekt jest budynkiem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym z dachem jednospadowym kryty blachą. Projekt nie wprowadza żadnych zmian w obrysie budynku, jego wymiarach, nie zmienia podstawowych parametrów technicznych, ani nie wprowadza zmian w przegrodach zewnętrznych. Projektowane roboty remontowe nie wpływają również na zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń. Elementy konstrukcyjne budynku pozostają bez zmian.

### Charakterystyczne parametry techniczne:

- długość budynku - 15,00 m,
- szerokość budynku - 14,20 m,
- wysokość min. - 4,21 m,
- wysokość max - 4,80 m,
- powierzchnia zabudowy - 184,20 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia dachu - 170,235 m<sup>2</sup>.

### Wykaz pomieszczeń:

- 1.1 Korytarz - 4,95 m<sup>2</sup>
- 1.2 Łazienka + wc - 9,20 m<sup>2</sup>
- 1.3 Sala spotkań - 89,00 m<sup>2</sup>
- 1.4 Kuchnia - 20,00 m<sup>2</sup>
- 1.5 Magazyn - 11,25 m<sup>2</sup>
- 1.6 Kotłownia - 12,25 m<sup>2</sup>

**Razem: 146,65 m<sup>2</sup>**

## 3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany (techniczny) remontu budynku w celu spełnienia wymogów wynikających z przepisów budowlanych oraz norm, jak również w celu dostosowania istniejących pomieszczeń do obecnych wymagań użytkowników.

## 4. STAN TECHNICZNY BUDYNKU:

### 4.1 Fundamenty:

Ściany fundamentowe żelbetowe, a 50 cm poniżej terenu z kamienia wapiennego pochodzenia lokalnego na zaprawie wapiennej. Ściany fundamentowe są nieocieplone. Poziom posadowienia fundamentów znajduje się na głębokości około 140 cm poniżej poziomu terenu, co ze względu na głębokość przemarzania gruntu dla tej strefy jest wielkością wystarczającą. Fundamenty są zawilgocone oraz zagrzybione. Brak jakiejkolwiek izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji poziomej ścian fundamentów. Wskazane jest wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i izolacji poziomej ścian fundamentowych.

#### **4.2 Ściany konstrukcyjne wewnętrzne i zewnętrzne:**

Ściany konstrukcyjne, dwuwarstwowe grubości 54 cm, murowane z pustaka Żeliszawickiego, docieplone styropianem gr. 5 cm, lico tynk strukturalny (stan tynku – średni). Dla uzyskania efektu wymogów norm należy budynek ocieplić, aby spełnił wymagania normowe.

Wewnętrzne ściany malowane farbami: emulsja, olejna. W wielu miejscach, złuszczenie i odpadnięcie powłoki malarskiej.

#### **4.3 Strop:**

Strop w budynku żelbetowy, brak izolacji przeciwwilgociowej i izolacji cieplnej. W celu spełnienia wymagań normowych strop należy ocieplić wełną mineralną oraz wykonać izolację przeciwwilgociową. Posadzki w budynku do wymiany ze względu na ich zły stan techniczny.

#### **4.4 Dach:**

##### **4.4.1 Pokrycie:**

Dach pokryty blachą trapezową. Pokrycie znajduje się w złym stanie technicznym – wymaga wymiany na nowe.

##### **4.4.2 Obróbki:**

Obróbki wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, malowane, znajdują się w średnim stanie technicznym. Miejscami ślady korozji. Odształcona i zwichrowana linia rynien oraz rur spustowych. Obróbki podokienne w większości wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, malowane, znajdują się w złym stanie technicznym.

#### **4.5 Komin:**

Kominy wykonane jako murowane z cegły pełnej, znajdują się w średnim stanie technicznym.

#### **4.6 Stolarka okienne i drzwiowa:**

Okna drewniane, dość wyeksploatowane (wg oceny powinny być wymienione by spełniały wymogi normowe).

#### **PODSUMOWANIE STANU ISTNIEJĄCEGO:**

Brak systematycznych remontów, izolacji fundamentów oraz izolacji termicznej ścian przyspiesza proces niszczenia w/w obiektu. Konieczny jest remont (docieplenie ścian) elewacji, docieplenie i zaizolowanie fundamentów budynku, jak również stropu. Także pokrycie dachowe wymaga wymiany na nowe.

#### **5. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek prac remontowych należy zabezpieczyć teren.

Zakres projektowanych robót:

- docieplenie ścian fundamentowych przy użyciu styroduru,
- docieplenie ścian powyżej gruntu przy użyciu styroduru i styropianu wraz z wykonaniem wypraw tynkarskich,
- docieplenie stropu przy użyciu wełny mineralnej,

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie i remont posadzki w pomieszczeniach budynku wraz z robotami towarzyszącymi wynikającymi z podstawowego zakresu robót.

## **6. OPIS SZCZEGÓŁOWY ZAPROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ:**

Zakres robót budowlanych obejmuje do wykonania:

### **a) roboty przygotowawcze i pomocnicze:**

- wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu,
- wykonanie wyгородzenia i oznakowania placu budowy,
- wykonanie wydzielienia i zorganizowania zaplecza budowy.

### **b) roboty rozbiórkowe:**

- wykonanie demontażu garażu blaszanego,
- wykonanie rozbiórki opaski budynku z płyt chodnikowych oraz nawierzchni betonowej oraz z kostki brukowej,
- wykonanie rozbiórki głównych schodów wejściowych betonowych,
- wykonanie rozbiórki posadzek betonowych w pomieszczeniach budynku,
- wykonanie rozbiórki rynien dachowych i rur spustowych metalowych,
- wykonanie demontażu obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, podbitek z blachy,
- wykonanie demontażu parapetów okiennych zewnętrznych z blachy,
- wykonanie rozbiórki pokrycia dachowego z blachy trapezowej,
- wykonanie wywozu i utylizacji powstałego gruzu betonowego i odpadów.

Wszystkie istniejące posadzki (poza pomieszczeniem kotłowni) z płytek ceramicznych oraz należy rozebrać i oczyścić podłoże z kleju.

### **c) roboty ziemne:**

- wykonanie wykopów odsłaniających ściany fundamentowe budynku,
- wykonanie zasypania wykopów wraz z jego zagęszczaniem warstwowym,
- wykonanie ręcznego plantowania powierzchni gruntu,
- wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,
- wykonanie rowków pod obrzeża, palisady i ławy betonowe w gruncie,
- wykonanie wykopów wewnątrz pomieszczeń pod posadzki wraz z załadunkiem i odwozem.

### **d) roboty budowlane:**

- wykonanie wykucia z muru ościeżnic drewnianych z otworów okiennych i drzwiowych,
- wykonanie ręcznego zeszkrobania niestabilnych farb i powłok ze ścian elewacji budynku,
- dwukrotne malowanie farbą konstrukcji zadaszenia nad wejściem do budynku.

### **e) roboty remontowe ścian fundamentowych:**

- wykonanie skucia nierówności na powierzchni ścian fundamentowych budynku,
- wykonanie odgrzybienia powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek metalowych,
- wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian fundamentowych poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,
- wykonanie uzupełnienia tynków zewnętrznych na powierzchni ścian fundamentowych,
- wykonanie izolacji pionowych bitumicznych na powierzchni ścian fundamentowych budynku z wykorzystaniem emulsji asfaltowej izolacyjnej trzywarstwowo,
- wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych budynku poniżej gruntu płytami styropianowymi o grubości 15 cm (styrodur) przy użyciu gotowych zapraw klejowych poprzez przyklejenie płyt styropianowych do ścian,
- wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianach fundamentowych budynku na wykonanej izolacji cieplnej,
- wykonanie izolacji pionowych ścian fundamentowych z folii kubełkowej,

- wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych budynku powyżej gruntu płytami styropianowymi o grubości 5 cm (styrodur) przy użyciu gotowych zapraw klejowych poprzez przyklejenie płyt styropianowych do ścian,
- wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianach fundamentowych budynku na wykonanej izolacji cieplnej wraz z wykonaniem tynku mozaikowego.

**f) roboty nawierzchniowe:**

- wykonanie ustawienia obrzeży i palisady betonowej na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki brukowej z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm o grubości 15cm,
- wykonanie ręcznego profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,
- wykonanie ułożenia nawierzchni z kostki brukowej uzyskanej z rozbiórki na podsypce cementowo - piaskowej,
- wykonanie odtworzenia nawierzchni tarasu zewnętrznego z kostki brukowej uzyskanej z rozbiórki na podsypce cementowo - piaskowej,
- wykonanie przełożenia nawierzchni z kostki brukowej na dojeździe do budynku na podsypce cementowo – piaskowej.

**g) roboty remontowe ścian budynku powyżej gruntu:**

- wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,
- wykonanie docieplenia ścian budynku płytami styropianowymi o grubości 5cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) wraz z montażem narożników z kątownika metalowego,
- wykonanie ocieplenia ościeży otworów okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi o grubości do 5cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) wraz z montażem narożników z kątownika metalowego.

**h) stolarka:**

- wykonanie montażu stolarki okiennej,
- wykonanie montażu stolarki drzwiowej jednoskrzydłowej,
- wykonanie montażu stolarki drzwiowej dwuskrzydłowej,
- wykonanie i obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej.

**i) posadzki i podłogi:**

- wykonanie podkładów betonowych pod posadzki w pomieszczeniach budynku,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii polietylenowej dwuwarstwowo,
- wykonanie izolacji cieplnej ze styropianu o grubości 15cm,
- wykonanie posadzek cementowych o grubości 8cm,
- wykonanie ułożenia posadzek z płytek ceramicznych wraz z cokolikami o wysokości 10cm oraz gruntowaniem podłoża.

**j) izolacja stropu:**

- wykonanie ułożenia izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwilgociowej z folii na stropie nad parterem budynku pod izolacją cieplną,
- wykonanie ułożenia dwuwarstwowej izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej o grubości 30cm na stropie nad parterem budynku układanej warstwami po 15cm,
- wykonanie montażu folii dachowej paroprzepuszczalnej wstępnego krycia.

**k) roboty wykończeniowe:**

- wykonanie pokrycia dachowego z blachy powlekanej trapezowej,
- wykonanie tynków zewnętrznych na kominie powyżej połaci dachowej,
- wykonanie nakrywy betonowej kominów.



- wykonanie montażu obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej,
- wykonanie montażu rynien dachowych i rur spustowych metalowych wraz z montażem uchwytów i obejm oraz lejów spustowych,
- wykonanie odtworzenia nawierzchni płyty betonowej pod garaż blaszany,
- wykonanie montażu zdemontowanego garażu blaszanego.

**l) roboty pomocnicze i towarzyszące:**

- wykonanie montażu i demontażu rusztowań wraz z siatkami ochronnymi oraz ich uziemianiem,
- wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją,
- wykonanie uporządkowania terenu budowy.

**7. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 PRAWA BUDOWLANEGO:**

Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego – pozostaje bez zmian.

**8. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI:**

Nie zmienia się układu konstrukcyjnego obiektu.

**9. OCENA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH POSADOWIENIA:**

Nie dotyczy

**10. WARUNKI OCHRONY P-POŻ. I BHP:**

Warunki ochrony p.poż i BHP nie ulegają zmianie.

**UWAGI OGÓLNE:**

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty dopuszczające do wprowadzenia do obrotu i użytkowania).
3. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
4. Teren wykonywanych robót remontowych powinien być przygotowany przez wydzielenie, uporządkowanie i zabezpieczenie pod względem bhp i p.poż. W czasie wykonywania robót należy ściśle przestrzegać odnośnie obowiązujące w tym zakresie przepisy. Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów bhp

