

INFORMACJA BIOZ

BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ Z POSTERUNKIEM POLICJI JAKO BUDYNKU W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ - BUDYNEK B

WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

ADRES INWESTYCJI

AL. WĘDKARZY, 34-450 KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

DZIAŁKI

dz. ewid. nr 11028/2, 11029, 271, 274/25

obręb: KROŚCIENKO n/D, jedn. eiwd.: 121106_2 KROŚCIENKO n/D

INWESTOR

GMINA KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

reprezentowana przez Wójta Gminy Pana mgr Jana Dydę

UL. RYNEK 35, 34-450 KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Agnieszka Rusnak

upr. proj. arch. – MPOIA/088/2009

WSPÓŁPRACA

mgr inż. arch. Maria Warzeszak

upr. proj. arch. – MPOIA/041/2017

Nowy Targ, czerwiec - 2019r.

ZAKRES ROBÓT UWZGLĘDNIAJĄCY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

- prace związane z wytyczeniem obiektu, elementów zagospodarowania naziemnego oraz uzbrojenia,
- prace związane ze zorganizowaniem zaplecza budowy i zabezpieczeniem placu budowy,
- prace ziemne, obejmujące wykonanie wykopów pod fundamenty budynku,
- wykonanie wykopów pod wszystkie zaprojektowane instalacje zewnętrzne, wykonanie tych instalacji oraz zasypanie w/w wykopów,
- wykonanie fundamentów z przepustami dla instalacji wod.-kan. oraz drenażu kanalizacji deszczowej,
- wykonanie drenażu opaskowego i podposadzkowego oraz instalacji wod.-kan. podposadzkowej, podbudowy posadzki, izolacji poziomej na fundamentach i na podbudowie posadzki, ścian fundamentowych i kominów, do poziomu projektowanego terenu oraz izolacji pionowych zewnętrznych, wykonanie podziemnej części instalacji odgromowej (otoku i wyprowadzenia), zasypanie żwirem przestrzeni nad drenażem opaskowym do poziomu terenu oraz zasypanie ziemią pozostałej części wykopów,
- wykonanie ścian nośnych i kominów, stropów wraz z schodami, parteru piętra i poddasza
- wykonanie konstrukcji ścian poddasza, konstrukcji stropu nad poddaszem, kominów oraz konstrukcji dachu, impregnacja drewnianych elementów w/w konstrukcji w sposób określony w projekcie,
- ułożenie na krokwiach izolacji oddychającej, impregnacja kontrłat i montaż płyt OSB pod pokrycie dachowe oraz ich montaż, wykonanie pokrycia dachowego wraz z obróbką okien połaciowych, wyłazu dachowego, okapu i kominów, montaż schodów wyłazowych,
- wykonanie ścianek działowych na parterze, piętrze i poddaszu,
- wykonanie instalacji wod.-kan., co. elektrycznej i teletechnicznej oraz dokończenie wykonania instalacji odgromowej,
- zainstalowanie stolarki okiennej i drzwiowej i wykończenie otworów i ścian zgodnie z projektem,
- izolacji cieplnej posadzki oraz wylewki i tynki,
- wykonanie izolacji cieplnej ścian zewnętrznych,
- pozostałe prace wykończeniowe, wykonanie okładziny kamiennej ścian wystających nad poziom terenu – zgodnie z projektem elewacji;
- uporządkowanie bezpośredniego otoczenia (w tym likwidacja zaplecza budowy),
- ostateczna niwelacja terenu wraz z korytowaniem i wykonaniem podbudowy pod nawierzchnie utwardzone, wykonanie nawierzchni utwardzonych,
- wykonanie pozostałych elementów małej architektury oraz uporządkowanie terenów zielonych,

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na terenie w części centralnej działki zlokalizowane są zabudowania Zakładu Gospodarki Komunalnej przeznaczone do rozbiórki – objęte odrębnym postępowaniem administracyjnym. Na terenie działek 274/24 i 11028/1 istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej (z odprowadzeniem ścieków) oraz przyłącz wodociągowy z wodociągu spółki Wodnej Krościenko nad Dunajcem. Istniejący przyłącz gminnej kanalizacji deszczowej zlokalizowany na działkach 274/25 oraz 11028/2. Przyłącz energetyczny napowietrzny - istniejący - przeznaczony do demontażu w ramach rozbiórki istniejących zabudowań. W północno – wschodnim narożniku działki istniejąca sieć kablowa niskiego napięcia eN w rurze osłonowej.

Działka na całej szerokości 16,10 m posiada połączenie z drogami publicznymi dz. nr 274/23 (zjazd spełniający wymagania jak dla zjazdu publicznego) w postaci istniejącej utwardzonej nawierzchni bitumicznej.

Na terenie inwestycji istniejąca zieleń niska nieurządzona, zlokalizowana w wąskim pasie między granicą działki a istniejącymi zabudowaniami. Teren częściowo ogrodzony i urządzony.

W pobliżu terenu inwestycji znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTA I ZDROWIA LUDZI

- realizacja wszystkich przyłączy do budynku, oraz realizacja budynku.

WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH

Ryzyko powstania zagrożenia przysypania ziemią:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w wykopach pod przyłącza i w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - w wykopie pod budynek i w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- czas - w trakcie prac związanych z realizacją przyłączy (od rozpoczęcia wykopu po jego zasypanie).

Ryzyko przygniecenia elementami ciężkimi:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w wykopach pod przyłącza i w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - w miejscu załadunku/ rozładunku elementów i materiałów, ich przy przemieszczaniu (zwłaszcza w pionie) oraz przy montażu,
- czas - w trakcie prac związanych z realizacją przyłączy (od rozpoczęcia wykopu po jego zasypanie),
 - w trakcie załadunku/ rozładunku, przemieszczania oraz przy montażu w/w elementów.

Ryzyko powstania zagrożenia upadku z wysokości:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów,
 - w budynku,
- czas - w trakcie prac związanych z wykonaniem przyłączy oraz wykopów pod budynek (od rozpoczęcia wykopów po ich zasypanie i uporządkowanie terenu),
 - w trakcie prac budowlanych w budynku (od rozpoczęcia prac murarskich po zakończenie prac wykończeniowych).

Ryzyko powstania zagrożenia porażeniem prądem:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń zasilanych energią elektryczną oraz w bezpośrednim sąsiedztwie będącej pod napięciem instalacji elektrycznej,
- czas - w trakcie obsługi i przebywania w pobliżu w/w maszyn i urządzeń oraz w trakcie prowadzenia prac w pobliżu w/w instalacji.

Ryzyko powstania zagrożenia poparzeniem:

- skala - średnie ryzyko,
- miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń wytwarzających ciepło, przy pracach izolacyjnych (w technologii na ciepło) w budynku, przy pracach spawalniczych,
- czas - w trakcie obsługi i przebywania w pobliżu w/w maszyn i urządzeń, podczas wykonywania izolacji na ciepło, w trakcie prac spawalniczych.

Ryzyko powstania zagrożenia potrąceniem lub innego zagrożenia w ruchu pojazdów oraz maszyn samobieżnych:

- skala - średnie ryzyko,
- miejsce - na placu budowy oraz przy zjeździe i wjeździe na drogę publiczną,
- czas - w trakcie prac prowadzonych na/lub w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej, wjeżdżania pojazdów i maszyn samobieżnych na plac budowy z drogi publicznej i włączania się do ruchu na w/w drodze oraz w trakcie manewrów na placu budowy i prac wykonywanych w/w maszynami.

Ryzyko powstania zagrożenia uszkodzenia ciała przy obsłudze maszyn i urządzeń:

- skala - średnie ryzyko,
- miejsce - przy obsłudze użyciu maszyn i urządzeń i w bezpośrednim sąsiedztwie,
- czas - w trakcie prac prowadzonych z wykorzystaniem maszyn i urządzeń.

Ryzyko powstania zagrożenia wynikającego z działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych:

- skala - średnie ryzyko,
- miejsce - przy przygotowaniu i wykonywaniu prac, w których używa się preparatów chemicznych lub biologicznych oznakowanych jako niebezpieczne,
 - przy wszelkich pracach wykonywanych w temperaturze poniżej -10°C,
 - w pomieszczeniach o ograniczonej widoczności oraz na otwartej przestrzeni podczas opadów atmosferycznych,
- czas - w trakcie wykonywania w/w prac lub prac w w/w uciążliwych warunkach.

W trakcie realizacji zaplanowanej inwestycji mogą wystąpić także inne zagrożenia, wynikające z przyjętej organizacji prac budowlanych przez kierownika budowy oraz wynikające z wybranej technologii wykonywania prac budowlanych.

W takim przypadku przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić nie wymienione wyżej, a przewidywane zagrożenia oraz wskazać środki techniczne i organizacyjne zapobiegające tym niebezpieczeństwom.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do poszczególnych etapów prac należy zapoznać pracowników z:

- informacjami zawartymi w projekcie budowlanym i innych projektach ze szczególnym uwzględnieniem uwag w nich zawartych,
- zakresem prac realizowanych w danym etapie, ich specyfiką, kolejnością,

- przewidywanymi zagrożeniami, występującymi w trakcie tych prac oraz metodami i środkami zapobiegającymi niebezpieczeństwom oraz metodami i środkami eliminowania lub minimalizowania zagrożeń (wg. planu bioz),
- pozostałymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy prowadzić w sposób skuteczny.

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM, WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych:

- zwłaszcza w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich pobliżu,
- realizowanych w miejscach lub w warunkach stwarzających potencjalne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,

należy ze szczególną starannością:

- zapoznać pracowników z informacjami zgodnie z instrukcjami zawartymi w pkt.08.E, (a więc i informacjami i instrukcjami zawartymi w planie bioz),
- przeprowadzić instruktaż dostosowany do charakteru prac, zagrożeń i przyjętych środków organizacyjnych i technicznych,
- zapewnić indywidualny przydział obowiązków i prac do wykonania przez poszczególnych pracowników dostosowany do kwalifikacji, wiedzy i umiejętności danej osoby,
- sprawdzić czy maszyny i urządzenia posiadają tabliczki znamionowe ze znakami potwierdzającymi bezpieczeństwo ich eksploatacji oraz sprawdzić stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń, a w szczególności wszelkiego typu osłon i zabezpieczeń,

Ponadto należy:

- zabezpieczyć teren inwestycji przed wejściem i ingerencją osób nieuprawnionych do przebywania na placu budowy ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia od strony ciągów komunikacyjnych,
- zorganizować na placu budowy odpowiednie ciągi komunikacyjne i zapewnić w trakcie budowy ich całkowitą drożność (dla zapewnienia szybkiej i sprawnej ewakuacji w przypadku pożaru, awarii i innych tego typu zagrożeń),
- zapewnić stabilność i bezpieczeństwo miejsc do składowania materiałów budowlanych oraz ich odpowiednie składowanie,
- regularnie sprawdzać stan techniczny podestów, rusztowań, zabezpieczeń, itp.
- zapewnić spełnienie pozostałych obowiązkowych wymagań dotyczących BHP dla prac realizowanych na budowie.

Poza obowiązkowymi środkami organizacyjnymi i technicznymi zapobiegającymi zagrożeniom i niebezpieczeństwom na budowie, kierownik budowy może przyjąć dowolne środki, o ile będą one skuteczne i nie zabronione przepisami.