**UMOWA NR 184/12/2023/W**

zawarta w dniu:……………2024 roku w Elblągu pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.** w Elblągu ul. Fabryczna 3 -
NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 695 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

**……………………….**

a

………………….

reprezentowaną przez:

**……………….**

zwanym dalej „Wykonawcą",

łącznie dalej zwanymi „Stronami", zwana dalej „Umową", o następującej treści:

**§1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest ustalenie zasad sprzedaży przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego rzeczy ruchomych, zgodnie z ofertą Wykonawcy na **dostawy ciepłomierzy w 2024 r.** Strony podkreślają, iż Umowa nie zobowiązuje Zamawiającego do dokonywania zakupów u Wykonawcy, ale jeśli Zamawiający zamówi u Wykonawcy określone rzeczy ruchome, w okresie obowiązywania Umowy, warunki sprzedaży regulowane będą Umową. Zamawiający może zmienić wielkość qp oraz miejsca montażu (powrót – zasilanie) w ramach zamówienia.
2. W przypadku konieczności zamówienia rzeczy innych niż wskazane w ofercie, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu ciepłomierze z ………% rabatem względem obowiązującego cennika Wykonawcy. Zamówienia te będą składane przez Zamawiającego w formie pisemnej (e-mail). Wykonawca w tej samej formie zobowiązany jest potwierdzić realizację zamówienia. Zamówienie takie powinno określać ilość ciepłomierzy, będących przedmiotem zamówienia, i termin realizacji dostawy. Do zamówień innych niż wskazane w ofercie stosuje się odpowiednio postanowienia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa oraz swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem. Dokumentacja dotycząca wyboru Wykonawcy i oferta Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.

Dostarczane rzeczy będą nowe, to znaczy, że nie będą wcześniej używane, a ich data produkcji nie będzie wcześniejsza niż \_ miesięcy licząc od dnia dostawy, muszą pochodzić z seryjnej produkcji. Przez seryjną produkcję Zamawiający rozumie ciepłomierze dostępne w cennikach i katalogach produktów danego producenta. Wszystkie dostarczone materiały muszą być oznakowane kodem producenta oraz informacją dot. typu urządzenia.

1. Ciepłomierze muszą pochodzić z bieżącej produkcji, co oznacza, iż oprócz spełniania warunków określonych w Umowie i SWZ urządzenia muszą posiadać cechę legalizacyjną z roku, którego dotyczy postępowanie na dostawę ciepłomierzy (2024 rok).
2. Przedmiot Umowy dostarczany będzie przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Elbląga. Ryzyko utraty lub uszkodzenia rzeczy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Zamawiającego dokumentu odbioru. Odbiory realizowane będą w godzinach od 07:00 do 15:00.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany nieprawidłowej dostawy i pokrycia wszelkich kosztów, w tym transportu, z tym związanych.
4. Na przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać deklaracje zgodności, wszystkie niezbędne certyfikaty, atesty oraz wszelkie wymagane prawem normy.
5. Do dostarczonego przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy:
6. wykaz dostarczonego towaru,
7. instrukcje montażu, obsługi i konserwacji w języku polskim,
8. karty gwarancyjne,
9. deklaracje zgodności/certyfikaty czyli dokument dopuszczający do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
10. dokument przekazania towaru,
11. karty charakterystyki produktu, jeśli dotyczą.
12. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, w terminie uzgodnionym, przeprowadzi szkolenie w siedzibie Zamawiającego z zakresu obsługi i montażu oferowanych ciepłomierzy. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za przeprowadzone szkolenia ponad to wskazane w ofercie.
13. Udział w szkoleniu pracowników Zamawiającego zostanie potwierdzony przez Wykonawcę wydaniem imiennych certyfikatów, bądź zaświadczeń.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania ekspertyz dostarczonych urządzeń przez okres ważności ich legalizacji (tj. w trakcie trwania rękojmi i w okresie serwisu pogwarancyjnego) w razie spornej sytuacji z odbiorcą ciepła dot. prawidłowości wskazań lub nielegalnego poboru energii cieplnej, przy czym dla pięciu wybranych przez Zamawiającego urządzeń będą to ekspertyzy bezpłatne.

**§2 Terminy**

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że termin dostawy ciepłomierzy określa się **do końca miesiąca lutego 2024 r.**
2. W przypadku konieczności zamówienia rzeczy innych niż wskazane w ofercie realizowane będą wg następującego porządku:
	* 1. Zamawiający poprzez wysłanie wiadomości e-mail na adres Wykonawcy: ……………..kieruje zapytanie odnośnie dostępności i ceny danej rzeczy;
		2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o dostępności i cenie danej rzeczy;
		3. Zamawiający poprzez wysłanie wiadomości e-mail na adres Wykonawcy: …………………..zamawia daną rzecz, wskazując ustalony termin dostawy;
		4. Wykonawca poprzez wysłanie wiadomości e-mail na adres Zamawiającego …………………….potwierdza przyjęcie zamówienia. Brak potwierdzenia przyjęcia zamówienia, w terminie 72 godzin od dnia otrzymania zamówienia równoznaczny jest z przyjęciem zamówienia do realizacji na warunkach wskazanych przez Zamawiającego.

2. Termin obowiązywania Umowy: od dnia zawarcia do 31.12.2024 r.

**§3 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczane, jako iloczyn sztuk danej rzeczy i ceny ofertowej za daną rzecz. Ilość rzeczy, jakość i kompletność każdorazowo potwierdzi Zamawiający w dokumencie odbioru. Wyłącznie podpisany przez Zamawiającego dokument odbioru, bez zastrzeżeń stanowi podstawę wystawienia faktury VAT. Do kwot wskazanych w fakturach zostanie doliczony należny podatek VAT.

2. W przypadku konieczności zamówienia rzeczy innych niż wskazane w ofercie, Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić wycenę indywidualną z uwzględnieniem rabatu, o którym mowa w **§ 1**. ust. 2. W przypadku zatwierdzenia wyceny przez Zamawiającego, Wykonawca dostarczy rzeczy na zasadach określonych w Umowie.

**§4 Nadzór**

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialnym za wykonanie Umowy po stronie Zamawiającego będzie:

…………… nr telefonu: ……………. e-mail: ……………..Wykonawcę reprezentować będzie:

 …………… nr telefonu: ……………………., e-mail: ………………….

1. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności pisemnego poinformowania drugiej Strony.

**§5 Rękojmia i Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dostarczone rzeczy na okres ……….. miesięcy od dnia odbioru.

1. Montaż przez Zamawiającego w ciepłomierzach wewnętrznego kablowego modułu telemetrycznego nie powoduje utraty rękojmi na ciepłomierze.
2. W ramach rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy na pozbawioną wad w terminie 14 dni od dnia doręczenia (pismo lub e-mail) zawiadomienia o ujawnionych wadach. Wykonawca zobowiązany będzie również do pokrycia wszelkich kosztów niezbędnych do wymiany rzeczy.
3. Wykonawca nie może odmówić wymiany rzeczy bez względu na związane z tym koszty.
4. Wykonawca zapewni na wszystkie dostarczone ciepłomierze odpłatny serwis pogwarancyjny w okresie od zakończenia rękojmi, o której mowa w ust. 1, do czasu wygaśnięcia cechy legalizacyjnej.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie wymieni rzeczy we wskazanym terminie, Zamawiający, niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, może zakupić rzecz u osoby trzeciej na koszt
i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku wymiany rzeczy, termin rękojmi dla tej rzeczy liczony jest od początku, od dnia wymiany.
7. W przypadku gdy wymiana rzeczy wadliwej na pozbawioną wad jest niemożliwa lub w ocenie Zamawiającego utrudniona, Zamawiający może zadecydować o naprawie rzeczy, zamiast wymianie. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów usunięcia wady.
8. Niezależnie od rękojmi Wykonawca, w przypadku udzielenia lub posiadania gwarancji na daną rzecz, zobowiązuje się przenieść na rzecz Zamawiającego wszelkie uprawnienia z gwarancji. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z uprawnień z rękojmi i/lub gwarancji, według własnego wyboru.

**§6 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

1. za opóźnienie w terminowej dostawie – w wysokości 1 % wartości dostawy, której dotyczy opóźnienie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 50% wartości dostawy, której dotyczy opóźnienie;
2. za opóźnienie w dostarczeniu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 8,w wysokości 200 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 1000 zł;
3. za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z rękojmi - w wysokości 2 % wartości rzeczy, której dotyczy roszczenie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 50% wartości rzeczy, której dotyczy opóźnienie;

w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wartości umowy (łącznej ceny wynikającej z umowy).

1. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania
przewyższającego kary umowne.

**§7 Płatność**

1. Zapłata wynagrodzenia za poszczególne dostawy przedmiotu Umowy nastąpi po odbiorze, bez zastrzeżeń Zamawiającego i po dostarczeniu faktury. Warunkiem wystawienia faktury jest bezusterkowy odbiór przedmiotu dostawy potwierdzony na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot Umowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Za moment zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy / rachunki bankowe związany / związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany / wskazane na tzw. „Białej liście podatników VAT”, niezależnie od rachunku bankowego / rachunków bankowych wskazanego / wskazanych w fakturze VAT przez Wykonawcę, chyba, że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. „Białej liście podatników VAT”.
5. Brak Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę w fakturze rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
6. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia w wysokości zapłaconej kwoty.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

*\*niepotrzebne skreślić*

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego

**§8 Rozwiązanie Umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadkach określonych w ogólnie obowiązujących przepisach oraz gdy:

1. Wykonawca opóźnia się z dostawą lub dostarczeniem dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 8 ponad 7 dni;
2. Wykonawca opóźnia się z realizacją roszczeń Zamawiającego z rękojmi ponad 7 dni;
3. Wykonawca, co najmniej 5 -krotnie, uchybił terminowi dostawy;
4. Wykonawca, co najmniej 3 -krotnie nie odpowiedział na zapytanie Zamawiającego odnośnie dostępności lub ceny danej rzeczy.

**§9 Postanowienia końcowe**

1. Wszystkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że co innego zastrzeżono wprost w treści Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozwiązywać w sposób polubowny, a w przypadku gdy nie będzie to możliwe - poddają rozstrzygnięcie sporu, sądom powszechnym właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy.

Administratorem danych osobowych jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., adres siedziby: ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Dane będą przetwarzane, zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)w celu realizacji umowy. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**