

4 KĄTY AGNIESZKA CZARNEK-
KACZMAREK
KŁOCKO 77F
98-200 SIERADZ

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Przatówku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami

ADRES INWESTYCJI: Przatówek 1
98-240 Szadek

NAZWA INWESTORA: Powiat Zduńskowolski - Dom Pomocy Społecznej w Przatówku

ADRES INWESTORA: Przatówek 1
98-240 Szadek

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Agnieszka Czarnek-Kaczmarek

DATA OPRACOWANIA: 30.09.2022r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Przatówku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami					
1		KLATKA SCHODOWA NR 1 (przy biurach)			
1 d.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.p rzec.		
		35	szt.p rzec.	35,000	
				RAZEM	35,000
2 d.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		$7 * 0,27 * 1,3 + 8 * 1,3 * 0,15 + 1,3 * 1,3 * 2 + 3 * 1,3 * 0,27 + 4 * 0,17 * 1,3 + 6 * 1,3 * 0,24 + 0,18 * 1,3 * 7$	m2	12,8440	
				RAZEM	12,8440
3 d.1	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy klejowej grubości 20 mm	m2		
		poz.2	m2	12,844	
				RAZEM	12,844
4 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.2	m2	12,844	
				RAZEM	12,844
5 d.1	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.2	m2	12,844	
				RAZEM	12,844
6 d.1	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady schodowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (poręcz dwururowa, średnica poręczy w przedziale 32-38mm, przekrój poręczy w postaci koła lub elipsy, odsunięcie poręczy od ścian na min. 5cm, pozbawienie ostrych zakończeń, wysunięcie o min. 30cm przed pierwszym i ostatnim stopniem, nieśliska powierzchnia, oznaczenia brajlowskie informujące o nr kondygnacji)	m		
		$(1,7 + 1,3 + 1,5 + 2,2) * 1,1$	m	7,370	
				RAZEM	7,370
7 d.1		Kontrastowe oznakowanie pierwszego i ostatniego stopnia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1		Oznaczenie kondygnacji numerem (wraz z oznaczeniem alfabetem Braila)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$(4,5 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,800	
				RAZEM	46,800
10 d.1	KNR 0-33 0124-01	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - gruntowanie- lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$(4,5 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,800	
				RAZEM	46,800
11 d.1	KNR 0-33 0124-06	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$(4,5 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,800	
				RAZEM	46,800
12 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,05	m3	0,64220	
				RAZEM	0,64220
13 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - do 10km Krotność = 9	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12	m3	0,642	
				RAZEM	0,642
2		KLATKA SCHODOWA NR 2 (przy hollu wejściowym)			
14 d.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.p rzec.		
		35	szt.p rzec.	35,000	
				RAZEM	35,000
15 d.2	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		$1,3 * 7 * 0,235 + 8 * 1,3 * 0,157 + 1,3 * 1,3 * 2 + 3 * 1,3 * 0,275 + 4 * 1,3 * 0,159 + 6 * 1,3 * 0,295 + 7 * 1,3 * 0,149$	m2	12,7075	
				RAZEM	12,7075
16 d.2	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy klejowej grubości 20 mm	m2		
		poz.15	m2	12,708	
				RAZEM	12,708
17 d.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.15	m2	12,708	
				RAZEM	12,708
18 d.2	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.15	m2	12,708	
				RAZEM	12,708
19 d.2	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady schodowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (poręcz dwururowa, średnica poręczy w przedziale 32-38mm, przekrój poręczy w postaci koła lub elipsy, odsunięcie poręczy od ścian na min. 5cm, pozbawienie ostrych zakończeń, wysunięcie o min. 30cm przed pierwszym i ostatnim stopniem, nieśliska powierzchnia, oznaczenia brajlowskie informujące o nr kondygnacji)	m		
		$(2 + 1 + 2 + 2,1) * 1,1$	m	7,810	
				RAZEM	7,810
20 d.2		Kontrastowe oznakowanie pierwszego i ostatniego stopnia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2		Oznaczenie kondygnacji numerem wraz z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$(4,4 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,200	
				RAZEM	46,200
23 d.2	KNR 0-33 0124-01	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - gruntowanie- lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$(4,4 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,200	
				RAZEM	46,200
24 d.2	KNR 0-33 0124-06	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$(4,4 * 2 + 3,3 * 2) * 3$	m2	46,200	
				RAZEM	46,200
25 d.2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		poz.15 * 0,05	m3	0,63538	
				RAZEM	0,63538

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji - za kazdy nast. 1 km - do 10km Krotnosc = 9	m3		
		poz.25	m3	0,635	
				RAZEM	0,635
3		KLATKA SCHODOWA NR 3 (przy pom. terapii zajeciowej)			
27 d.3	KNR 4-01 1306-01	Demontaz balustrad schodowych	szt.p rzec.		
		35	szt.p rzec.	35,000	
				RAZEM	35,000
28 d.3	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okladzin z masy lastrykowej	m2		
		$3 * 1,15 * 0,28 + 4 * 1,15 * 0,155 + 1,4 * 1,15 + 5 * 1,1 * 0,292 + 6 * 1,1 * 0,155 + 1,1 * 1,1 + 4 * 1,1 * 0,278 + 5 * 1,1 * 0,154 + 1,1 * 1,15 + 4 * 1,15 * 0,282 + 5 * 1,15 * 0,168$	m2	12,7264	
				RAZEM	12,7264
29 d.3	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy klejowej grubosci 20 mm	m2		
		poz.28	m2	12,726	
				RAZEM	12,726
30 d.3	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.28	m2	12,726	
				RAZEM	12,726
31 d.3	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.28	m2	12,726	
				RAZEM	12,726
32 d.3	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady schodowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (poręcz dwururowa, średnica poręczy w przedziale 32-38mm, przekrój poręczy w postaci koła lub elipsy, odsunięcie poręczy od ścian na min. 5cm, pozabawienie ostrych zakończeń, wysunięcie o min. 30cm przed pierwszym i ostatnim stopniem, nieśliska powierzchnia, oznaczenia brajlowskie informujące o nr kondygnacji)	m		
		$(1,1 + 1,5 + 1,1 + 2,2) * 1,1$	m	6,490	
				RAZEM	6,490
33 d.3		Kontrastowe oznakowanie pierwszego i ostatniego stopnia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3		Oznaczenie kondygnacji numerem wraz z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$3 * (3,35 * 2 + 3,7 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
36 d.3	KNR 0-33 0124-01	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - gruntowanie- lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$3 * (3,35 * 2 + 3,7 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
37 d.3	KNR 0-33 0124-06	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$3 * (3,35 * 2 + 3,7 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
38 d.3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji ceglanych na odleglosc do 1 km	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28 * 0,05	m3	0,63632	
				RAZEM	0,63632
39 d.3	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - do 10km Krotność = 9	m3		
		poz.38	m3	0,636	
				RAZEM	0,636
4		KLATKA SCHODOWA NR 4			
40 d.4	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.p rzec.		
		35	szt.p rzec.	35,000	
				RAZEM	35,000
41 d.4	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		$3 * 1,0 * 0,28 + 4 * 1,0 * 0,158 + 1,0 * 1,45 + 5 * 1,0 * 0,29 + 6 * 1,0 * 0,149 + 1,0 * 1,1 + 4 * 0,27 * 1,1 + 5 * 1,1 * 0,158 + 1,1 * 1,15 + 4 * 1,15 * 0,275 + 5 * 1,15 * 0,17$	m2	11,9305	
				RAZEM	11,9305
42 d.4	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy klejowej grubości 20 mm	m2		
		poz.41	m2	11,931	
				RAZEM	11,931
43 d.4	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.41	m2	11,931	
				RAZEM	11,931
44 d.4	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.41	m2	11,931	
				RAZEM	11,931
45 d.4	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady schodowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (poręcz dwururowa, średnica poręczy w przedziale 32-38mm, przekrój poręczy w postaci koła lub elipsy, odsunięcie poręczy od ścian na min. 5cm, pozbawienie ostrych zakończeń, wysunięcie o min. 30cm przed pierwszym i ostatnim stopniem, nieśliska powierzchnia, oznaczenia brajlowskie informujące o nr kondygnacji)	m		
		$(1,5 + 1,1 * 2 + 2,2) * 1,1$	m	6,490	
				RAZEM	6,490
46 d.4		Kontrastowe oznakowanie pierwszego i ostatniego stopnia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.4		Oznaczenie kondygnacji numerem wraz z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$3 * (3,75 * 2 + 3,3 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
49 d.4	KNR 0-33 0124-01	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - gruntowanie- lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$3 * (3,75 * 2 + 3,3 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300
50 d.4	KNR 0-33 0124-06	Tynki organiczne na bazie żywicy syntetycznej - lamperia na klatce schodowej, ościeża okien	m2		
		$3 * (3,75 * 2 + 3,3 * 2)$	m2	42,300	
				RAZEM	42,300

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.4	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		poz.41 * 0,05	m3	0,59653	
				RAZEM	0,59653
52 d.4	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - do 10km Krotność = 9	m3		
		poz.51	m3	0,597	
				RAZEM	0,597
5		WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU			
53 d.5	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2 (demontaż istniejących drzwi zewnętrznych)	m2		
		1,8 * 2,2	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
54 d.5	KNNR 7 0503-08	Drzwi przymykowe aluminiowe wraz z automatyką	m2		
		1,8 * 2,2	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
55 d.5	KNR 2-02 0902-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie	m2		
		(1,8 + 2,2 * 2) * 0,3	m2	1,860	
				RAZEM	1,860
56 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		3 * (2,1 * 2 + 3,2 * 2)	m2	31,800	
				RAZEM	31,800
57 d.5		Wykonanie i umieszczenie planu tyflograficznego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.5		Umieszczenie oznaczeń i tabliczek informacyjnych na wys. 1,4-1,7m, napisy z zastosowaniem dużych, kontrastowych znaków wraz z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		WINDA			
59 d.6	KNNR-W 9 0210-03 analogia	Demontaż urządzeń łączności wewnętrznej przyzywowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
60 d.6	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
61 d.6	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - zasilanie	m		
		0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
62 d.6	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
63 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		3 * (1,8 * 2 + 2,2 * 2)	m2	24,000	
				RAZEM	24,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.6	KNR-W 5-08 0406-01	Montaż urządzeń instalacji przyzywowej (panel sterujący) na wysokości 0,8-1,1m, z przyciskami klawiszowymi, wystającymi poza powierzchnię panelu, oznaczenia wypukłe/brajlowskie	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.6		Kontrastowe oznaczenie windy (okleina)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7		CIĄGI KOMUNIKACJI POZIOMEJ PARTER			
66 d.7	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (pochwyty wzdłuż ciągów komunikacyjnych) stalowe, malowane proszkowo	m		
		$10 * 2 + 2,2 * 2 + 4,3 + 9,2 * 2 + 0,4 * 4 + 5,5 + 3,5 + 41 + 45,5 + 4,5 * 2 + 2,5 * 2 + 27 * 2 + 1,5 * 2 + 2,5 + 5,5 + 2,5 + 2 + 2 * 2 + 1 * 2$	m	233,700	
		$-(1,5 + 1,5 + 0,9 + 1,5 + 4 * 0,9 + 1,5 * 2 + 1,5 + 0,9 * 28 + 1,5 * 2 + 0,9 * 15 + 1,5 * 3)$	m	-59,700	
				RAZEM	174,000
67 d.7		Umieszczenie oznaczeń i tabliczek informacyjnych na wys. 1,4-1,7m, napisy z zastosowaniem dużych, kontrastowych znaków, z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.7		Montaż naklejek na istniejących cokołach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.7		Pasy kontrastowe na tynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		CIĄGI KOMUNIKACJI POZIOMEJ PIĘTRO			
70 d.8	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (pochwyty wzdłuż ciągów komunikacyjnych) stalowe, malowane proszkowo	m		
		$2 * 2 + 4,5 * 2 + 46,5 * 2 + 1,8 * 2 + 4,5 * 2 + 2,8 + 32 * 2 + 1,5 * 2$	m	188,400	
		$-(0,9 * 47 + 0,8 * 2 + 1,5 * 2)$	m	-46,900	
				RAZEM	141,500
71 d.8		Pasy kontrastowe na tynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.8		Umieszczenie oznaczeń i tabliczek informacyjnych na wys. 1,4-1,7m, napisy z zastosowaniem dużych, kontrastowych znaków, z oznaczeniem alfabetem Braila	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.8		Montaż naklejek na istniejących cokołach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000