



TEL. 885-303-300, E-MAIL: AGA_CZARNEK@OP.PL

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1. NAZWA INWESTYCJI

Dostosowanie budynku Domu Pomocy Społecznej w Przatówku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

98-240 Szadek
Przatówek 1

1.3. INWESTOR

Powiat Zduńskowolski
Dom Pomocy Społecznej w Przatówku
Przatówek 1
98-240 Szadek

1.4. PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ.

mgr inż. Agnieszka Czarnek-Kaczmarek
zam. 98-200 Sieradz
Kłocko 77F



TEL. 885-303-300, E-MAIL: AGA_CZARNEK@OP.PL

1) ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO WEDŁUG KOLEJNOŚCI REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Roboty budowlane związane z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych:

- Demontaż istniejących drzwi wejściowych zewnętrznych;
- Montaż drzwi przesuwanych, aluminiowych z automatyką, o szerokości 1,80m;
- Roboty w zakresie obróbki ościeży (uzupełnienie ubytków tynku, malowanie);
- Wykonanie i montaż planu tyflograficznego budynku;
- Umieszczenie tabliczki informacyjnej o wejściu do budynku – kontrastowy kolor, oznaczenie alfabetem Braille’a, na wys. 1,2-1,6m.
- Demontaż istniejących balustrad na klatkach schodowych;
- Demontaż istniejącej okładziny stopni z płyt lastryko;
- Wyrównanie i przygotowanie podłoża pod położenie płytek na klatkach schodowych;
- Ułożenie płytek na klatkach schodowych;
- Przetarcie istniejących tynków, ich naprawę oraz malowanie – klatki schodowe;
- Wykonanie lamperii z tynku żywicznego wraz z pasami w kontrastowym kolorze – klatki schodowe;
- Montaż barierki na schodach;
- Kontrastowe oznaczenie pierwszego i ostatniego stopnia;
- Oznaczenie numerów kondygnacji przy pomocy kontrastowych tabliczek z oznaczeniem w alfabecie Braille’a.
- Demontaż istniejącego panelu przyzywowego windy;
- Montaż 3 nowych paneli (na parterze, na piętrze oraz wewnątrz dźwigu);
- Prace naprawcze po robotach instalacyjnych windy – uzupełnienie tynku i malatur;
- Kontrastowe oznaczenie windy;
- Montaż pochwyty wzdłuż ciągów komunikacyjnych (po obu stronach korytarza);
- Umieszczenie tabliczek informacyjnych dla poszczególnych pomieszczeń;
- Pasy kontrastowe na tynku i cokołach - korytarze;
- Demontaż istniejącego domofonu na portierni;
- Montaż domofonu w nowej lokalizacji oraz wykonanie towarzyszących prac elektrycznych i budowlanych (okablowanie, sterowanie, uzupełnienie tynku);
- Montaż tabliczki informacyjnej wraz z oznaczeniem brajlowskim - portiernia.

Roboty budowlane na terenie inwestycji:

- brak.

2) WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- Kompleks budynków Domu Pomocy Społecznej w Przatówku.

3) WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- Istniejąca zabudowa wraz z infrastrukturą

4) WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA:

- zagrożenie upadku z wysokości ponad 5m,
- zagrożenie związane z użyciem elektronarzędzi,
- zagrożenie związane z możliwością porażenia prądem,
- zagrożenie związane z użyciem ciężkiego sprzętu mechanicznego.

5) WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wskazać osobę bezpośrednio nadzorującą (odpowiedzialną) poszczególne roboty budowlane,
- przeprowadzić instruktaż BHP przy prowadzeniu robót budowlanych zgodnie z Dz. U. Nr 169 z dnia 26 września 1997r

6) WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII LUB INNYCH ZAGROŻEŃ:

Kierownik budowy przystępując do realizacji robót i przygotowania harmonogramu, zapewni technologię, środki techniczne i organizacyjne do realizacji zadania w sposób wykluczający zaistnienie niebezpieczeństwa i sprawną komunikację, łączność, dla umożliwienia szybkiej ewakuacji i zaalarmowania odpowiednich służb na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Teren budowy należy oznakować i zabezpieczyć barierkami lub taśmą ostrzegawczą wokół wykopów, na odległość nie mniejszą niż 1,5m. Na barierce powinna być umieszczona tablica ostrzegawcza o istniejącym zagrożeniu.

Drogi dojazdowe i ciągi piesze powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych pojazdów.

Miejsca postojowe na terenie prowadzonych prac powinny być wyznaczone tylko dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych.

Strefy niebezpieczne w których istnieje źródło zagrożenia, należy oznakować i wygrodzić.

Maszyny, urządzenia i sprzęt, który podlega dozorowi technicznemu, a jest eksploatowany na placu budowy, powinien posiadać dokumenty uprawniające do jego eksploatacji, a osoby je obsługujące powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.



TEL. 885-303-300, E-MAIL: AGA_CZARNEK@OP.PL

Pomieszczenia higieniczno – sanitarne winny być zapewnione dla wszystkich pracowników i dostosowane do liczby zatrudnionych, stosowanej technologii rodzajów pracy oraz warunków w jakich jest ona wykonywana.

Informacje te winny znaleźć się w planie BIOZ, opracowanym przez osobę przejmującą obowiązki kierownika budowy obiektu.