

Sicienko, 13.12.2023r.

**Zamawiający:****GMINA SICIENKO****ul. Mrotecka 9****86-014 Sicienko****Odpowiedzi na zapytania wykonawcy dotyczące treści SWZ**

Dotyczy: „Przebudowa i rozbudowa pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktury towarzyszącej oraz zmiana sposobu użytkowania na budynek administracyjny”  
**Realizowanego w ramach dwóch zadań:**

**Zadanie 1** – Przebudowa i rozbudowa pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu – etap I

**Zadanie 2** – Przebudowa i rozbudowa pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu – etap II.

Nr postępowania: 271.91.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Dotyczy branży budowlanej:

1. Czy w zakres oferty wchodzi dostawa i montaż (zaprojektowanej w stropie wieżyczki) kłapy strychowej 70x120 cm, schody nożycowe, zgodnie z rysunkiem AW2 projektu techniczno-wykonawczego architektury? Pytanie wynika z braku wyżej wymienionego elementu w przedmiarach.  
**Odpowiedź: Tak, przedmiar jest tylko dokumentem pomocniczym nie może stanowić podstawy wyceny**
2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie dokumentacji projektowej o dane techniczne projektowanej windy.  
**Odpowiedź: Dane techniczne zostały opisane we wcześniejszych odpowiedziach na pytania.**
3. Czy w zakres oferty wchodzi dostawa i montaż zasłon i karniszy w Sali konferencyjnej?  
**Odpowiedź: Tak**
4. Czy w zakres oferty wchodzi dostawa i montaż rolety kratowej, zgodnie z rysunkiem AW8?  
**Odpowiedź: Tak, dostawa i montaż znajduje się w zakresie, parametry techniczne zostały określone we wcześniejszych odpowiedziach.**
5. Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów technicznych projektowanej kraty.  
**Odpowiedź: Tak, przedmiar jest tylko dokumentem pomocniczym nie może stanowić podstawy wyceny.**
6. Czy w zakres oferty wchodzi dostawa i montaż konstrukcji stalowej tarasu wykonanej z rur stalowych. Brak wyżej wymienionego zakresu w przedmiarach.  
**Odpowiedź: Tak**
7. Czy w zakres oferty wchodzi wyposażenie sanitariatów w suszarkę do rąk, dozownik mydła ze stali nierdzewnej, itp. wykonanych ze stali nierdzewnej zgodnie z rysunkiem AR7 projektu techniczno-wykonawczego architektury?  
**Odpowiedź: Zgodnie z opisem projektu techniczno-wykonawczego architektury jest:**

Występujące na elewacji pęknięcia konstrukcji muru należy naprawić poprzez wklejanie prętów spiralnych w fugę między cegłami na zaprawę jednoskładnikową cementową, wg wybranego systemu.  
Zastosować pręty o średnicy 4,5 lub 6 mm ze stali nierdzewnej lub zabezpieczonej antykorozyjnie.  
Wszelkie ubytki w murze uzupełnić zaprawą naprawczą.

Brak wyżej wymienionego zakresu prac w przedmiarach. Prosimy o jednoznaczne podanie ilości, długości prętów spiralnych, które należy przyjąć do wyceny.

***Do przetargu proszę przyjąć naprawę 15 mb pęknięć\* za pomocą spiralnych prętów wklejanych prostych o długości 1 mb (po 0,5 m z każdej strony pęknięcia) wklejanych w co 3 fugę\*\* - tj. 60 sztuk prętów .***

***\* Dokładna ilość pęknięć będzie wiadoma po skuciu tynków zewnętrznych.***

***\*\* Gęstość prętów zależy od wybranego systemu***

8. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia ( SWZ rozdział III, punkt 3.2) w zakres oferty wchodzi wykonanie nasadzenia zastępczego zgodnie z projektem. Według PZT projektowane nasadzenia zastępcze to śliwa wiśniowa „Niagara” – 2 sztuki. Czy w zakres oferty wchodzi wykonanie pozostałej zieleni czyli klombów/łak kwiatnych oraz krzewów (rododendronów, hortensji)?

**Odpowiedź: Tak**

9. Jeżeli w zakres zamówienia wchodzi zielen (klomby, łaki kwiatne oraz krzewy) to prosimy o uzupełnienie projektu o zestawienie ilości i rodzaju projektowanych nasadzeń.

**Odpowiedź: - powierzchnia klombów – około 150 m<sup>2</sup>**

**- powierzchnia łak kwiatnych – około 250 m<sup>2</sup>**

**- krzewy – łączna długość szpalerów to około 160 m**

***Do wyceny należy przyjąć rododendrony, sadzonki duże, minimum 5-letnie (ok. 100cm wysokości).***

***Należy przewidzieć humusowanie terenu zieleni oraz wysianie trawy o podwyższonej wytrzymałości na wydeptywanie np. trawa sportowa.***

10. Czy w ofercie należy uwzględnić pielęgnację projektowanej zieleni. Jeżeli tak, to w jakim zakresie i na jaki okres?

**Odpowiedź: Wykonawca będzie odpowiedzialny za pielęgnację zieleni przez okres gwarancji zadeklarowany na etapie składania oferty. Należy uwzględnić pełny zakres pielęgnacji poza koszeniem oraz podlewaniem.**

11. Czy w ofercie należy uwzględnić gwarancję na nasadzenia? Jeżeli tak, to przez jaki okres?

**Odpowiedź: Nasadzenia będą objęte gwarancją zgodną z zadeklarowaną na etapie składania oferty.**

12. Z uwagi na duży i różnorodny zakres prac oraz w związku z pojawiającymi się pytaniami prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o co najmniej tydzień.

**Odpowiedź: Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 19.12.2023 do godz. 08:00**

Dotyczy instalacji elektrycznych:

1. Proszę o podanie typów i ilości żyrandoli ozdobnych, które należy przyjąć w wycenie.

**Odpowiedź: Instalacja oświetlenia zgodnie z załączoną dokumentacją projektową w której skład wchodzi między innymi:**

**- Żyrandol w Sali konferencyjnej – 1 szt.**

**- Żyrandol w Holu wejściowym – 1 szt.**

2. Proszę o podanie specyfikacji technicznej zaprojektowanych żyrandoli.

**Odpowiedź:**

Cecha	Żyrandol w Sali konferencyjnej	Żyrandol w Holu wejściowym
Forma geometryczna	koła lub wstęga świetlna	
Kolor	naturalny metal lub biały	
Średnica elementu świetlnego	100 cm	60 cm
Wysokość elementu świetlnego	50 cm	20 cm
Długość całkowita	200 cm	70 cm
Źródło światła	LED	
Moc	ok. 180 W	ok. 60 W
Klasa szczelności	IP20	
Temperatura barwowa	3000 K (ciepła biała)	
Dodatkowe informacje	Możliwość przyciemniania	

3. Czy zaprojektowane żyrandole mają zasiać wpięte do systemu DALI?

**Odpowiedź: Tak**

4. Proszę o podanie przykładowych modeli zaprojektowanych żyrandoli, spełniających założenia Zamawiającego. Aktualnie korzystając z projektu architektury wnętrz, Wykonawca nie jest w stanie poprawnie dobrać i skalkulować tych opraw ozdobnych.

**Odpowiedź: Zamawiający załącza przykładową wizualizację opraw ozdobnych.**

**Żyrandol w Sali konferencyjnej:**



*Żyrandol w holu wejściowym.*



Działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.), zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert.

Zmiana terminu składania ofert powoduje następujące zmiany w treści SWZ:

- w rozdziale XV pkt. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

**„Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia 17 stycznia 2024r. „**

- w rozdziale XVI pkt. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

**„Ofert należy składać do dnia 19 grudnia 2023r. do godz. 08.00.,**

- w rozdziale XVI pkt. 7 otrzymuje nowe brzmienie:

**„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. dnia 19 grudnia 2023r. o godz. 08.10.,**