

WYJAŚNIENIE NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ul. Różanej w Barlinku**”, prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), ogłoszonego dnia 13 października 2023 r. pod nr 2023/BZP 00443458/01.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Treść i forma pytania jest niezmieniona w stosunku do przesłanej przez Wykonawcę.

Pytanie Nr 1

1) W związku z faktem, że niebieska betonowa kostka brukowa jest niedostępna w naszym regionie, a jedyni jej producenci znajdują się na południu polski i nie obsługują naszego terenu, zwracamy się z prośbą o dopuszczenie do wykonania miejsc postojowych dla niepełnosprawnych z betonowej kostki brukowej koloru szarego oraz późniejszego wymalowania miejsc postojowych dla niepełnosprawnych przy pomocy oznakowania cienkowarstwowego w kolorze niebieskim.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę i pozostawia zapisy dokumentacji bez zmian.

Pytanie Nr 2

2) Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie wykonania segregacji miejsc postojowych poprzez wykonanie malowania cienkowarstwowego pasów wyznaczających miejsca postojowe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę i pozostawia zapisy dokumentacji bez zmian.

Pytanie Nr 3

3) Zgodnie z dokumentacją na pochylni i podeście należy ułożyć płyty kamienne granitowe o gr. 3 cm. Zwracamy się z prośbą o informację czy wykonawca może przyjąć dowolne wymiary rzeczonych płyt, czy też Zamawiający wymaga, aby były one w jakichś konkretnych wymiarach?

Odpowiedź:

Zamawiający określa, że minimalny wymiar płyt to 50 x 50 cm.

Pytanie Nr 4

4) Zgodnie z zapisami §1 ust. 9 oraz ust. 11 umowy dokumentacja projektowa jest nadrzędna w stosunku do wyjaśnień Zamawiającego udzielanych na etapie przetargu. Z uwagi na fakt, iż niejednokrotnie wyjaśnienia te korygują lub zmieniają zapisy dokumentacji, zwracamy się z prośbą o zmianę kolejności zawartej w §1 ust. 9, tak by wyjaśnienia Zamawiającego były nadrzędne nad dokumentacją projektową.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść § 1 ust. 9 projektu umowy – załącznik nr 9 do SWZ.

Przyjmuje on brzmienie:

„9. Przedmiot Umowy opisano, wedle kolejności hierarchicznej, w następujących dokumentach:

- 1) w Umowie;
- 2) w wyjaśnieniach treści SWZ;
- 3) w SWZ wraz z załącznikami;
- 4) Dokumentacji Projektowej;
- 5) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych („STWiORB”);
- 6) w dokumentach, do których odwołuje się SWZ;
- 7) w Ofercie Wykonawcy.”

Pytanie Nr 5

5) Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z §1 ust. 14 zapisu „faktycznym przebiegiem sieci i instalacji, w tym sieci i instalacji uzbrojenia terenu”. Zwracamy uwagę na fakt, iż Wykonawca nie ma fizycznej możliwości by zapoznać się z „faktycznym” przebiegiem sieci bez wykonania przekopów pozwalających na potwierdzenie lokalizacji poszczególnych sieci względem ich położenia na mapie zawartej w dokumentacji projektowej, co na etapie przetargu nie jest możliwe.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść § 1 ust. 14 projektu umowy – załącznik nr 9 do SWZ.

Przyjmuje on brzmienie:

„14. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z Dokumentacją Projektową, STWiORB, terenem realizacji Przedmiotu Umowy mającym stanowić Plac Budowy, terenami sąsiadującymi, drogami dojazdowymi, udokumentowanym przebiegiem sieci i instalacji, w tym sieci i instalacji uzbrojenia terenu oraz informacjami, danymi mogącymi mieć wpływ na ocenę okoliczności i ryzyk wykonania Przedmiotu Umowy i w związku z powyższym nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do ich wpływu na realizację Przedmiotu Umowy.”

Pytanie Nr 6

6) Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie poprzez wymienienie oraz zastosowanie katalogu zamkniętego, jaką ewentualnie dokumentację będzie musiał sporządzić wykonawca w razie konieczności, o której mowa w §1 ust. 16. Obecne brzmienie tego ustępu jest katalogiem otwartym pozwalającym na dowolną interpretację, co może spowodować m.in.: sędowanie na wykonawcę odpowiedzialności za przygotowanie dokumentacji projektowej zamiennej (jeśli wystąpi taka konieczność) co powinno być w gestii nadzoru autorskiego a nie wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy § 1 ust. 16 umowy bez zmian, a jednocześnie informuje, że postanowienia powyższego paragrafu nie dotyczą przygotowania dokumentacji projektowej zamiennej.

Pytanie Nr 7

7) Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów §2 ust. 4 zobowiązujących strony do używania formy pisemnej celem informowania o wszelkich okolicznościach mogących powodować przeszkody w realizacji i zastąpieniu jej formą dokumentową, która jako sposób komunikacji dopuszcza m.in.: korespondencję mailową.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy § 2 ust. 4 umowy bez zmian.

Pytanie Nr 8

8) Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie od jakiej kwoty (netto czy brutto) będą naliczane ewentualne kary umowne, o których mowa w §16.

Odpowiedź:

Zapisy § 16 odnoszą się do wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, które to jest określone w wartości brutto.

Pytanie Nr 9

9) Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie równorzędności Stron umowy poprzez wprowadzenie do niej kar umownych dla Zamawiającego względem Wykonawcy, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego tj.:

- a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego - w wysokości 0,3% szacunkowej wartości wynagrodzenia określonej w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy;
- b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% szacunkowej wartości wynagrodzenia określonej w § 8 ust. 1.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie Nr 10

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie wymiarów, kształtu oraz koloru palisady w poz. kosztorysowej nr 86. Czy ma ona mieć wysokość 40 cm czy też 60 cm? W dokumentacji projektowej nie ma o niej żadnej wzmianki.

Odpowiedź:

Palisadę należy wykonać z prefabrykowanych elementów betonowych wysokości 60 cm oraz o min. szerokości i grubości 15 cm, należy zastosować palisadę ozdobą typu łupanego w kolorze jasnokremowym (beżowym), pastelowym.

Zamawiający zmienia załącznik nr 12 do SWZ – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) b. drogowa poprzez modyfikację treści załącznika w rozdziale D-06.01.01.

Pytanie Nr 11

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie rozwiązań dla klombów i terenów wysypanych grysem. Nie ma na ten temat informacji w opisie technicznym oraz na rysunkach a przywołana w kosztorysie specyfikacja techniczna D-06.01.01 poza humusowaniem występującym w kosztorysie nie opisuje nic z rozwiązań jakich wykonawca może domyślać się po pozycjach kosztorysowych.

Odpowiedź:

Teren wysypany grysem należy wykonać zgodnie z rysunkiem projektu wykonawczego „Przekroje normalne” (przekrój A-A). Należy zastosować grys kamienny o uziarnieniu 2/8mm w odcieniu jasnokremowym, pastelowym powstały z przekruszenia skały litej.

Zieleń należy wykonać zgodnie z rysunkiem projektu wykonawczego „Projekt zagospodarowania terenu - projektowana zieleń i elementy małej architektury”.

Zamawiający zmienia załącznik nr 12 do SWZ – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) b. drogowa poprzez modyfikację treści załącznika w rozdziale D-06.01.01.

Pytanie Nr 12

Zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej D-06.01.01 wykonawca ma wykonać roboty związane z przeciwoerozyjnym umocnieniem powierzchniowym skarp, rowów i ścieków poprzez zastosowanie m.in.: mieszaniny do hydroobsiewu czy też mchu. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, w którym miejscu należy dokonać umocnienia skarp przez obsianie trawą i roślinami motylkowatymi, gdzie konieczne jest wykonanie tymczasowej warstwy przeciwoerozyjnej, oraz w którym miejscu konieczne będzie darniowanie? Ponadto zwracamy uwagę na fakt, iż pozycji tych nie ma w kosztorysie.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia załącznik nr 12 do SWZ – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) b. drogowa poprzez modyfikację treści załącznika w rozdziale D-06.01.01.

Pytanie Nr 13

Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów geowłókniny separacyjnej, o której mowa w pozycji nr 82 kosztorysu. Zarówno w dokumentacji projektowej jak i w specyfikacji technicznej brak informacji na ten temat.

Odpowiedź:

Parametry geowłókniny:

1.	mas powierzchniowa	g/m ²	≥ 120
2.	wodoprzepuszczalność	m/s	≥ 0,05
3.	umowny wymiar porów Q ₆₀	µm	≤ 140
4.	wytrzymałość na rozciąganie	kN/m	≥ 8,0
5.	odporność na przebicie statyczne CBR	kN	≥ 1,2

Zamawiający zmienia załącznik nr 12 do SWZ – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) b. drogowa poprzez modyfikację treści załącznika w rozdziale D-06.01.01.

Pytanie Nr 14

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie włączów, o których mowa w pozycji nr 107 kosztorysu.

Odpowiedź:

Włazy należy wykonać ze stali nierdzewnej AISI 304 o wymiarach 40cm x 100cm (dopuszcza się zmianę wymiarów w celu dopasowania do istniejących otworów). Obramowanie włazów należy wykonać z cegły klinkierowej. Poniżej zdjęcie istniejących włazów:



Pytanie Nr 15

Zwracamy się z prośbą o podanie gatunków drzew jakie należy przyjąć do wyceny w pozycji nr 108 kosztorysu.

Odpowiedź:

Pozycja 108 dotyczy nasadzeń drzew z gatunku – wiśnia kolumnowa, zgodnie z rysunkiem projektu wykonawczego „Projekt zagospodarowania terenu - projektowana zieleń i elementy małej architektury” - załącznik nr 15 do SWZ.

Pytanie Nr 16

Zwracamy się z prośbą o wskazanie jakie rośliny należy przyjąć do wyceny w pozycji nr 109 kosztorysu oraz o jakich parametrach, a jeśli w pozycji tej należy ująć więcej niż jeden rodzaj roślin, prosimy o rozbić ilościowe dla poszczególnych rodzajów.

Odpowiedź:

Pozycja 109 obejmuje wykonanie nasadzeń krzewów zgodnie z rysunkiem projektu wykonawczego „Projekt zagospodarowania terenu - projektowana zieleń i elementy małej architektury” – załącznik nr 15 do SWZ. Podane są tam gatunki oraz ilości poszczególnych roślin.

Pytanie Nr 17

Do kogo należy materiał z rozbiórki istniejących schodów i pochylni wraz z poręczami i fundamentami?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany wywieźć i zutylizować wszystkie elementy pochodzące z rozbiórki schodów i pochylni.

Pytanie Nr 18

Do kogo należy gruz z budynków przewidzianych do rozbiórki?

Odpowiedź:

Zgodnie z poz. 42 kosztorysu Wykonawca jest zobowiązany wywieźć i zutylizować wszystkie elementy pochodzące z rozbiórki.

Termin składania pozostaje bez zmian tj. **30 października 2023 r., do godz. 10.00**

Barlinek, dn. 20.10.2023 r.

BURMISTRZ
Dariusz Zieliński