

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
31213100-3	Rozdzielnice
31524100-6	Oprawy oświetleniowe sufitowe
31518200-2	Oświetlenie awaryjne

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW POD KANAŁY WENTYLACYJNE W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH ORAZ WYKONANIE OGRODZENIA WRAZ Z TERENEM UTWARDZONYM POD CENTRALE WENTYLACJI MECHANICZNEJ wraz z robotami niewymagającymi uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w ramach zadania inwestycyjnego: ŚWIEŻE POWIETRZE: MODERNIZACJA SYSTEMU WENTYLACJI W KINIE NEWA

ADRES INWESTYCJI: ul. Kazimierza Wielkiego 2, 65-047 Zielona Góra, działka nr 268/3 obręb 0018

NAZWA INWESTORA: MIASTO ZIELONA GÓRA

ADRES INWESTORA: ul. Podgórna 22, 65-424 Zielona Góra

BRANŻE: Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

MGR INŻ. PAWEŁ WYCZAŁKOWSKI

DATA OPRACOWANIA: 07.2024

Kosztorys inwestorski został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. (na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269)).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

07.2024

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 BRANŻA ELEKTRYCZNA		4

1) Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski Przebudowy w zakresie wykonania otworów pod kanały wentylacyjne w ścianach konstrukcyjnych oraz wykonanie ogrodzenia wraz z terenem utwardzonym pod centrale wentylacji mechanicznej wraz z robotami niewymagającymi uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w ramach zadania inwestycyjnego:

Świeże powietrze: Modernizacja systemu wentylacji w kinie Newa

ul. Kazimierza Wielkiego 2, 65-047 Zielona Góra, działka nr 268/3 obręb 0018

2) Założenia wyjściowe do opracowania kosztorysu inwestorskiego

Kosztorys inwestorski został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. (na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269) w oparciu o projekt budowlany.

Wartość kosztorysowa nie obejmuje podatku VAT.

Ceny jednostkowe robót zostały pozyskane z danych rynkowych i kalkulacji szczegółowych (wydruk w pozycjach scalonych).

Dane przyjęte w kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych:

- a) Koszty zakupu materiałów zawarte w cenach materiałów i nie obejmują podatku VAT.
- b) Do celów kosztorysowych przyjęto średnie stawki narzutów i robocizny dla woj. Lubuskiego miasto Nowa Sól wg danych rynkowych w poziomie cen z 2 kwartału 2024 roku.
- c) Stawka robocizny przyjęta wg informacji o stawkach robocizny kosztorysowej oraz pracy sprzętu budowlanego wg danych rynkowych w poziomie cen z 2 kwartału 2024 roku.
- d) Wskaźnik narzutów kosztów pośrednich, zysku oraz kosztów zakupów wg danych rynkowych w poziomie cen z 2 kwartału 2024 roku.
- e) Ceny materiałów rynkowe w poziomie cen z 2 kwartału 2024 roku.

Dodatkowe informacje:

- Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i nie może stanowić ostatecznej podstawy ustalenia kosztów rzeczywistych realizacji inwestycji.
- Ilości przedmiarowe są ilościami uzyskanymi z dokumentacji projektowej na podstawie cyfrowego przedmiaru z programu AutoCad i plików PDF i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od przyjętej technologii wykonania robót.
- Kalkulacja cen robót jednostkowych (przyjęta w kosztorysie jako analiza indywidualna) uzyskana na podstawie danych od Wykonawców i uśredniona.

Kosztorys swoim zakresem nie obejmuje:

- a) pomiarów geodezyjnych powykonawczych,
- b) odszkodowań,
- c) nadzorów,
- d) opłat za zajęcie pasa drogowego,
- e) organizacji ruchu,
- f) innych nakładów nie zaliczanych do robót budowlano-montażowych.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1	45311100-1	BRANŻA ELEKTRYCZNA			
1.1	45311200-2	Prace demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-03 1117-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m		
		250	m	250,00	
				RAZEM	250,00
2 d.1.1	KNR 4-03 1133-01 analogia	Demontaż opraw	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.2	31213100-3	ROZBUDOWA RG			
3 d.1.2	KNR 4-03 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1.2	KNR 4-03 1011-12	Ręczne wykucie wnęki - dodatek za każdy następny 1 dm ³ w podłożu ceglanym (do 5 dm ³)	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
5 d.1.2	KNNR 5 0113-02	Rury ochronne z PCW o śr.ponad 80 mm	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
6 d.1.2	KNNR 5 0203-02	Przewody wciągane do rur YKY 5x10mm	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
7 d.1.2	KNNR 5 0726-06	Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzywa sztucznych	szt.		
		5 * 2	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
8 d.1.2	KNNR 5 0405-09	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 150 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie rozdzielnic kompletna	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3		Instalacja 230/400V			
9 d.1.3	KNR 4-03 1002-08	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 60 mm	otw.		
		10	otw.	10,00	
				RAZEM	10,00
10 d.1.3	KNNR 5 1209-0302	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 50 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	otw.		
		4	otw.	4,00	
				RAZEM	4,00
10' d.1.3	KNR 4-03 1010-02	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.25 dm ³ w podłożu gipsowym lub gazobetonowym	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
11 d.1.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
12 d.1.3	KNNR 5 1207-05 analogia	Wykucie bruzd	m		
		90	m	90,00	
				RAZEM	90,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		90	m	90,00	
				RAZEM	90,00
14 d.1.3	KNNR 5 0205-01	Przewody typu 3x1,5 mm ²	m		
		120	m	120,00	
				RAZEM	120,00
15 d.1.3	KNNR 5 0103-01	Rury ochronne typu RKL	m		
		145	m	145,00	
				RAZEM	145,00
16 d.1.3	KNNR 5 0201-01	Przewody typu 3x1,5	m		
		150	m	150,00	
				RAZEM	150,00
17 d.1.3	KNNR 5 0204-04	Przewody w tynku 5x4mm	m		
		48	m	48,00	
				RAZEM	48,00
1.4	31524100-6	Montaż opraw oświetleniowych			
1.4.1	31524100-6	Oprawy oświetlenia podstawowego			
18 d.1.4. 1	KNNR 5 0306-02	Przyciski monostabilny podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
19 d.1.4. 1	KNNR 5 0306-04	Łączniki schodowy podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.1.4. 1	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne CBU- DCS-70	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
21 d.1.4. 1	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne CBU- CAS-4	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22 d.1.4. 1	KNNR 5 0502-04 analogia	Montaż oprawy LED O-3 3600 EDD 33 IP20/44 840 (3303 lm; 25.0 W) Sterowanie dali, kolor czarny	kpl.		
		13	kpl.	13,00	
				RAZEM	13,00
23 d.1.4. 1	KNNR 5 0502-01	Montaż oprawy LED V2 2400 E CMW IP54 840 (2363 lm; 24.0 W)	kpl.		
		7	kpl.	7,00	
				RAZEM	7,00
24 d.1.4. 1	KNNR 5 0504-02 analogia	Montaż oprawy NAŚWIETLACZ LED 4000 120° E 04 IP65 840 30W	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
1.4.2	31518200-2	Oprawy AW			
25 d.1.4. 2	KNNR 5 0504-02	Montaż oprawy LED - AR-3W-CW-9016 (0 lm; 0.0 W; Oświetlenie awaryjne: 355 lm, 3.0 W)	kpl.		
		8	kpl.	8,00	
				RAZEM	8,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.4. 2	KNNR 5 0504-02	LED - AR-3W-CW-9016-RND (0 lm; 0.0 W; Oświetlenie awaryjne: 355 lm, 3.0 W)	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
27 d.1.4. 2	KNNR 5 0502-01 analogia	Montaż oprawy OPRAWA KIERUNKOWA 1H JEDNOFUNKCYJNA 1-STRONNA	kpl.		
		7	kpl.	7,00	
				RAZEM	7,00
28 d.1.4. 2	KNNR 5 0504-02 analogia	Montaż opraw OPRAWA AWARYJA + TERMOSTATEM I GRZAŁKĄ IP65 1H 3W	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00